

REFERAT By- og Kulturudvalget 2022-2025 d. 26-03-2025

Mødedato Onsdag d. 26. marts 2025 kl. 08:30

Mødested Slottet, Salen, Indgang C, 1. sal, Nørregade 36, 5000 Odense C

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Velfærdens Fundament - De mindste børn - Vedligehold 2025.....	4
Velfærdens Fundament - Det specialiserede socialområde - Vedligehold 2025.....	6
Finansiering af kapacitetsudvidelser på specialtilbuddet Grevenlund.....	8
Ansøgning om opførelse af alment boligprojekt Ejlstrupvej 191, Odense V.....	11
Salg af ejendom.....	15
Byggemodning Skt. Klemens.....	18
B-sag: Forslag til Bydelsudviklingsplan - Odense Indre havn til offentlig høring.....	21
B-sag: Deltagelse i IFLA (International Bibliotekskonference) - Kazakhstan.....	25
Lukket: C-sag: Drøftelse af effektiviserings- og omprioriteringsstrategien budget 2026.....	27
Lukket: C-sag: Drøftelse af omprioritering af midler til fjernvarme og parkentrepriser.....	28
D-sag: Orientering om status på forbedring af udkørende gruppers arbejdspladser.....	29
D-sag: Status for Byggesag.....	32
D-sag: Ny bekendtgørelse om sundhedskort.....	36
D-sag: Indgåede aftaler på kulturområdet 2025.....	37
D-sag: Kulturpuljen - administrative afgørelser.....	40
D-sag: Aktuelle sager.....	50

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-5-25

Sagsresumé

Godkendelse af dagsordenen til By- og Kulturudvalgets møde den 26. marts 2025.

Indstilling

Dagsordenen fremsendes til godkendelse.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender dagsordenen.

Udvalgsmedlemmerne Søren Freiesleben og Araz Khan stemmer for at udsætte behandlingen af sag nr. 9.

Rådmand Søren Windell og udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir, Claus Skjoldborg Larsen og Nicolai Busch Bæhrenz stemmer imod at udsætte behandlingen af sag nr. 9.

Et flertal af udvalget godkender hermed dagsordenen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Punkt 2: Velfærdens Fundament - De mindste børn - Vedligehold 2025

00.16.00-P20-3-22

Sagsresumé

Den 24. juni 2020 besluttede Odense Byråd at igangsætte projekt Velfærdens Fundament, en samlet investering i velfærdens fysiske rammer på 1,8 mia. kr. Denne sag drejer sig om den tredje udmøntning af de 550 mio. kr. i sporet ”De mindste børn”. Midlerne er afsat til at sikre kapacitet til antallet af børn i fremtiden samt til vedligehold af de eksisterende børnehuse.

Med denne sag udmøntes der 10,0 mio. kr. af vedligeholdsmidlerne til en række af byens børnehuse.

Effekt

Sagen handler om vedligehold af bygninger, og har derfor ikke direkte konsekvenser for Odensemålene.

Indstilling

Borgmesterforvaltningen, **By- og Kulturforvaltningen** og **Børn- og Ungeforvaltningen** indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender, at der flyttes 10,0 mio. kr. fra Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget til anlægsbevillingen ”Velfærdens Fundament – De mindste børn – Vedligehold 2023” i 2025-2027 under By- og Kulturudvalget. Samtidig omdøbes bevillingen, så årstallet ("2023") udgår.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Børn- og Ungeudvalgets møde den 25. marts 2025

Børn- og Ungeudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlemmerne Rikke Beider og Rasmus Ryrberg Høyer deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Med Budget 2021 besluttede Odense Byråd at investere 1,8 mia. kr. i velfærdens fysiske rammer frem mod 2030. Velfærdens Fundament skal sikre gode fysiske rammer for byens børn, unge og ældre borgere samt udvikling af byens lokalområder. Bag aftalen står et samlet byråd. Af disse 1,8 mia. kr. er 550 mio. kr. afsat til sporet ”De mindste børn”.

De 550 mio. kr., der er sat af i Velfærdens Fundament til byens mindste børn, er fordelt på:

- Vedligehold – 80 mio. kr.
- Kapacitet – 470 mio. kr.

Der er i tidligere byrådssag, i regi af Velfærdens Fundament, udmøntet 40,5 mio. kr. til kapacitetsudvidelse og vedligehold til Ærtebjerggård og Næsbyhovedgård og yderligere 93,3 mio. kr. til kapacitetsudvidelser og vedligehold i Søhus, Hjallesø og Paarup.

Med denne sag udmøntes en pulje på 10,0 mio. kr. til vedligehold af børnehuse. Der startes i Børneinstitutionen Nord med disse seks navngivne steder for at samle erfaring, og forvaltningerne kan dertil prioritere vedligeholdspuljen efter behov på de næste børnehuse. Økonomien afsat til hvert enkelt børnehus fastholdes stadig.

Oversigt over børnehuse

Børnehus	Beløb i 1.000 kr.

Kastaniegården	947
Klostergården	843
Lillelund	371
Louisegården	618
Lumby	258
Stige	490
Øvrige børnehuse, pulje	6.473
Total	10.000

Vedligeholdsmidlerne kan fx bruges på klimaskærmen (såsom nye tage og vinduer), installationer, indeklime og overflader (gulve, lofter, vægge). Det vil bero på en faglig vurdering af den enkelte konkrete bygning, og vil eventuelt blive suppleret af midler fra den almindelige driftsramme til vedligehold under By- og Kulturudvalget.

Økonomi

Med denne sag udmøntes 10,0 mio. kr. til vedligehold af børnehuse. Bevillingen finansieres af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.

Økonomitabel

	Udvalg	Styrings- område	2025	2026	2027	I alt
Velfærdens Fundament: Finansiering af anlægsbevilling	ØKU	Anlæg	-1.764.000	-5.000.000	-3.236.000	-10.000.000
Yderligere finansiering til den eksisterende anlægsbevilling: Velfærdens Fundament - De mindste børn - Vedligehold	BKU	Anlæg	1.764.000	5.000.000	3.236.000	10.000.000
I alt			0	0	0	0

Der er ikke afledt drift af vedligehold.

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

Punkt 3: Velfærdens Fundament - Det specialiserede socialområde - Vedligehold 2025

00.16.00-P20-10-21

Sagsresumé

Med Budget 2021 besluttede Odense Byråd at investere 1,8 mia. kr. i velfærdens fysiske rammer frem mod 2030. Velfærdens Fundament skal sikre gode fysiske rammer for byens børn, unge og ældre borgere samt udvikling af byens lokalområder. Af de 1,8 mia. kr. er der afsat 150 mio. kr. til sporet ”Det specialiserede socialområde”.

Denne sag indeholder den tredje udmøntning indenfor dette spor. Med denne sag udmøntes 4,2 mio. kr. til vedligehold af fire ejendomme indenfor det specialiserede socialområde, hvor der også er relaterede anlægsbevillinger til kapacitet, så kapacitet og vedligehold kan følges ad.

Effekt

Sagen handler om vedligehold af bygninger, og har derfor ikke direkte konsekvenser for Odensemålene.

Indstilling

Borgmesterforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen, Børn- og Ungeforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender, at der oprettes og frigives en anlægsbevilling ”Velfærdens Fundament – Det specialiserede socialområde – Vedligehold” på 4,2 mio. kr. i 2025-2027 under By- og Kulturudvalget. Anlægsbevillingen finansieres af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet

Ældre- og Handicapudvalgets møde den 25. marts 2025

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Rasmus Ryrberg Høyer deltog ikke i mødet.

Børn- og Ungeudvalgets møde den 25. marts 2025

Børn- og Ungeudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlemmerne Rikke Beider og Rasmus Ryrberg Høyer deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Med Budget 2021 besluttede Odense Byråd at investere 1,8 mia. kr. i velfærdens fysiske rammer frem mod 2030. Velfærdens Fundament skal sikre gode fysiske rammer for byens børn, unge og ældre borgere samt udvikling af byens lokalområder. Bag aftalen står et samlet byråd. Af de 1,8 mia. kr. er der afsat 150 mio. kr. til sporet ”Det specialiserede socialområde”.

De 150 mio. kr., der er sat af i Velfærdens Fundament til det specialiserede socialområde, er fordelt på:

- Vedligehold – 35 mio. kr.
- Kapacitet – 115 mio. kr.

Byrådet har tidligere godkendt to udmøntninger indenfor Velfærdens Fundament på det specialiserede socialområde. Dels 7,2 mio. kr. til genetablering af dagtilbud på Tornbjerggård. Dertil 10,3 mio. kr. til udvidelse af kapaciteten på Grevenlund. Derudover er der i Budgetforlig 2025 afsat midler til nyt børnehjem i Odense SV.

For at kapacitetsudvidelserne kan følges med vedligehold, udmøntes der i denne sag vedligeholdsmidler til de aktuelle ejendomme:

Oversigt over ejendomme

Ejendom	Beløb i 1.000 kr.
Grevenlundsvej	129
Tornbjerggård	1.637
Tornhuset	567
Løkkehus	1.831
Total	4.164

Vedligeholdsmidlerne kan fx bruges på klimaskærmen (såsom nye tage og vinduer), installationer, indeklime og overflader (gulve, lofter, vægge). Det vil bero på en faglig vurdering af den enkelte konkrete bygning, og vil eventuelt blive suppleret af midler fra den almindelige driftsramme til vedligehold under By- og Kulturudvalget.

Økonomi

Med denne sag udmøntes 4,2 mio. kr. til vedligehold af bygninger på det specialiserede socialområde. Bevillingen finansieres af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.

Økonomitabel

	Udvalg	Styrings- område	2025	2026	2027	I alt
Finansiering af anlægsbevilling fra "Velfærdens Fundament"	ØKU	Anlæg	-1.400.000	-1.400.000	-1.364.000	-4.164.000
Ny anlægsbevilling: "Velfærdens Fundament - Det specialiserede socialområde - Vedligehold"	BKU	Anlæg	1.400.000	1.400.000	1.364.000	4.164.000
I alt			0	0	0	0

Der er ikke afledt drift af vedligehold.

Denne sag har ingen konsekvenser for kommunens kassebeholdning.

Punkt 4: Finansiering af kapacitetsudvidelser på specialtilbuddet Grevenlund

00.30.00-A00-7-25

Sagsresumé

Denne sag handler om kapacitetsudvidelse af to ekstra boligenheder på specialtilbuddet Grevenlund, der er et bo- og aktivitetstilbud for voksne med varig nedsat psykisk/fysisk funktionsevne med behov for særlig hjælp og støtte.

Den 20. december 2023 bevilgede byrådet 7,5 mio. kr. til fire boligenheder på botilbuddet Grevenlund, under Velfærdens fundament. Dette var begrundet i Grevenlunds behov for mere plads, til at imødekomme behovene hos målgruppen.

Byrådet bevilgede den 14. august 2024 yderligere 2,8 mio. kr. til de fire boligenheder under Velfærdens fundament, fordi der i lokalplanen var krav om, at der skulle opføres en murstensbygning og ikke et modulbyggeri. Der er således et samlet budget på 10,3 mio. kr. til opførelse af de fire boligenheder.

Med denne sag anmoder By- og Kulturforvaltningen om yderligere finansiering på i alt 4 mio. kr. til to ekstra boligenheder. Dette skyldes at der fjernes to eksisterende pavilloner fra deres nuværende placering på grunden. For fortsat at kunne imødekomme ønsket om en kapacitetsudvidelse på fire pladser på specialtilbuddet Grevenlund, er det nødvendigt, at disse to pladser reetableres. Dette vil ske med finansiering fra driften under Ældre- og Handicapudvalget og er i tråd med den byrådsgodkendte leverandørstrategi. Herefter vil der være et samlet budget til seks boligenheder på 14,3 mio. kr. Heraf finansieres 0,4 mio. kr. til kunst og færdiggørelse.

Sagen behandles også på Ældre- og Handicapudvalgets møde den 25. marts 2025.

Effekt

En storby i vækst

Anlægsprojektet understøtter den demografiske udvikling i byen, idet kapacitetsudvidelserne med bo- og dagtilbudspladser betyder, at Odense Kommune også er forberedt på kapacitetsbehovet på det specialiserede socialområde i fremtiden, og at der på den måde er plads til alle borgere i Odense Kommune.

Dette vil også være i tråd med den byrådsgodkendte leverandørstrategi og herunder de fire pejlemærker om faglighed, effekt, nærhed og økonomi.

Indstilling

Ældre- og Handicapforvaltningen og By- og Kulturforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender omprioritering af i alt 4,0 mio. kr. i 2025 til finansiering af 2 ekstra boligenheder til anlægsrammen til Velfærdens Fundament – Det specialiserede socialområde - Grevenlundsvej. Omprioriteringen finansieres dels med 1,2 mio. kr. fra driftsrammen til leje af pavilloner og dels med 2,8 mio. kr. i egenfinansiering fra Ældre- og Handicapforvaltningens driftsramme, i perioden 2025 til 2029.

Beslutning

Ældre- og Handicapudvalgets møde den 25. marts 2025

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Rasmus Ryrberg Høyer deltog ikke i mødet.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Behov for mere kapacitet på specialtilbuddet Grevenlund

Odense Kommunes specialtilbud Grevenlund yder særlig hjælp og støtte til voksne med varig nedsat psykisk/fysisk funktionsevne. Specialtilbuddet oplever et behov for mere kapacitet (boligenheder) for bedre at kunne imødekomme målgruppens behov.

Med det udgangspunkt bevilligede byrådet fire ekstra boliger til Grevenlund under 'Velfærdens Fundament' på møderne den 20. december 2023 og den 14. august 2024.

Opførsel af nye boliger

En opførelse af fire nye boliger i specialtilbuddet forudsætter imidlertid fjernelse af to pavilloner på grunden, der aktuelt rummer to boligenheder. For fortsat at kunne imødekomme Grevenlunds ønske om kapacitetsudvidelse er det således nødvendigt med reetablering af disse to boligenheder.

Det var oprindeligt planen at bibeholde de to boligenheder i de midlertidige pavilloner ved at flytte pavillonerne til et andet sted på grunden. På denne måde vil byggeriet af de fire nye boligenheder kunne gennemføres. Pavillonerne var således ikke en del af den oprindelige plan, før der opstod et større kapacitetsbehov.

Siden august 2024 og frem til nu har Ældre- og Handicapforvaltningen og By- og Kulturforvaltningen afsøgt muligheder for finansiering af flytning af pavillonerne. Her er det besluttet, at de midlertidige pavillonerne bliver omdannet til faste boliger, som en mere tidssvarende og økonomisk bæredygtig løsning. De to forvaltninger er enige om, at den mest optimale løsning til reetablering af de to boligenheder sker via udvidelse af de oprindelige fire til seks pladser.

Det er Ældre- og Handicapforvaltningens anbefaling, at finansiering af de to ekstra pladser sker ved, at Ældre- og Handicapforvaltningen ikke længere har lejeudgifter til de to pavilloner. Derudover vil forvaltningen hjemtage borgere i målgruppen fra udenbys tilbud. De økonomiske konsekvenser ved opførsel af to nye boligenheder vil således blive finansieret dels via den sparede leje og dels ved hjemtagelsen af borgerne udenbys, hvilket er i tråd med Odense Kommunes leverandørstrategi.

Odense Kommunes leverandørstrategi

Med leverandørstrategien ses Odense Kommune som en intern og tværgående leverandørorganisation. Formålet med leverandørstrategien er at styrke mulighederne for sammenhæng mellem indsatser og samtidig sikre optimal anvendelse af ressourcer. Strategien skal også være med til at skabe nogle vilkår, der gør, at Odense Kommune bedre kan imødekomme borgernes behov.

Strategien skal derudover medvirke til at skabe en koordineret tilgang mellem Beskæftigelses- og Socialforvaltningen, Børn- og Ungeforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen, så Odense Kommune arbejder ud fra en fælles og forpligtende tilgang som leverandører af indsatser til borgerne.

Under pejlemærket om økonomi skal strategien understøtte, at kommunen ser på muligheden for hjemtagelse af borgere fra udenbys tilbud, da erfaringen viser, at borgerforløb bliver kortere i kommunens egne tilbud, hvilket resulterer i en optimering af både effekt og økonomi.

Og under pejlemærket om nærhed, skal strategien understøtte, at man som borger kan bevare en tilknytning til sit nærmiljø, hvilket giver sammenhæng og kontinuitet. Det gælder både de vigtige, nære relationer, job og uddannelse og evt. behandlingsforløb. For pårørende giver det en bedre mulighed for deltagelse i borgernes hverdagsliv og for at opretholde en nær relation. Det er med til at fremme samarbejdet mellem de pårørende og medarbejderne, som Odense Kommunes Pårørendepolitik lægger op til.

Økonomi

Anlægsudgiften er kr. 3.985.000,- til ekstra 2 boliger. Anlægsudgiften finansieres ved at flytte sparede udgifter under Ældre- og Handicapforvaltningen til anlægsrammen under By- og Kulturforvaltningen.

Sagens økonomiske konsekvenser fremgår af nedenstående tabel.

	Område	Udvalg	2025	2026	2027	2028	2029	I alt
Velfærdens Fundament - DSS - Kapacitetsudvidelse ved Grevenlundvej	Anlæg	BKU	3.985.000	0	0	0	0	3.985.000
Finansiering: Sparede udgifter til leje af pavilloner	Drift	ÆHU	-221.680	-221.680	-221.680	-221.680	-221.680	-1.108.400
Finansiering: ÆHF egenfinansiering i 5 år	Drift	ÆHU	-575.320	-575.320	-575.320	-575.320	-575.320	-2.876.600
Kassen			3.188.000	-797.000	-797.000	-797.000	-797.000	0
I alt			0	0	0	0	0	0

Med bevillingen på 4,0 mio. kr. vil et eventuelt mer- eller mindreforbrug til de to ekstra boligenheder håndteres ved kassen og således ikke være i regi af Velfærdens Fundament.

I indeværende sag indstilles der til at bevillingen på de 4,0 mio. kr. lægges oveni bevillingen fra Velfærdens Fundament, for at samle den samlede budgetramme på én bevilling.

Der er beregnet afledt drift på 67.800 kr. året i alt til de seks boligenheder på specialtilbuddet Grevenlund. Ældre- og Handicapforvaltningen finansierer den afledte drift for de to boligenheder der med denne sag omprioriteres midler til, hvilket beløber sig i 22.600 kr. Overførsel af den afledte drift foretages med Effekt- og Økonomiopfølgningen pr. 2. halvår i det år byggeriet er fuldført. Afledt drift til de øvrige fire boligenheder på 45.200 kr. er afsat under rammen til afledt drift under Velfærdens Fundament.

Punkt 5: Ansøgning om opførelse af alment boligprojekt Ejlstrupvej 191, Odense V

03.02.00-G01-1-25

Sagsresumé

Denne sag omhandler Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB) ansøgning om opførelse af 42 nye almene familieboliger i Ejlstrup i det vestlige Odense (mod Korup).

Boligerne er en del af de "1000 nye almene boliger", som Odense byråd har besluttet skal opføres frem mod 2029.

FAB har anmodet Odense Kommune om 7,7 mio. kr. i støtte til projektet som grundkapital. Grundkapital er et rente- og afdragsfrit lån, der gives til opførelse af almene boliger.

By- og Kulturforvaltningen har kompetencen til at tildele grundkapital og boligforeningens støtteansøgning, se bilag skema A.

Med denne sag skal udvalget behandle FABs anmodning om at tildele grundkapital og godkende støtteansøgning. Byrådet skal efterfølgende godkende den garanti, som FAB skal bruge for at opnå realkreditlån til opførelse.

Effekt

Et sundere Odense

Odense skal være en mangfoldig by med diversitet og tolerance. En by, hvor man kan omgås hinanden uanset baggrund.

En storby med blandede og velfungerende bydele

Odense skal være en by med plads til alle. Det betyder, at der skal være boliger for alle indkomster, med blandet boligudbud og beboersammensætning i området.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender indstillingspunkt 1. Under forudsætning af byrådets godkendelse af indstillingspunkt 1 indstiller By- og Kulturforvaltningen, at udvalget godkender henholdsvis indstillingspunkt 2 og 3:

1. Kommunal garanti for realkreditlån ud over 60 % af ejendommens værdi, svarende til 86,3 mio. kr.
2. Skema A, som indeholder oplysninger om udnyttelse af 3.775 bruttoetagemeter til opførelse af 42 almene familieboliger på Ejlstrupvej 191, Ejlstrup. Tildeling af grundkapital på 7,7 mio. kr.
3. Skema A, godkendes med årlig regulering af maksimumsbeløbet og garantier til det år, hvor fristen for Skema B falder.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingens punkt 1, og godkender indstillingens punkt 2 og 3.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stiller tillæggsforslag om, at udvalget godkender, at boligerne ikke gøres røgfrie.

Et enigt udvalg godkender tillæggsforslaget.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Denne sag omhandler FABs ansøgning om opførelse af 42 nye almene familieboliger i Ejlstrup, i det vestlige Odense (mod Korup). Det samlede projekt indeholder 42 familieboliger, som rækkehusbebyggelsen i to opbrudte rækker overfor hinanden omkring et fælles grønt areal, som også skal bruge som er LAR område. Rækkehusbebyggelsen brydes af grønne kiler, der giver mulighed for kig til fredskoven.

Byggeriet er disponeret med variation i boligtyperne 1- og 2-plans rækkehuse, hver bolig har adgang til minimums 25 m² egen have. Boligerne indrettes som 2-, 3- og 4-rums boliger fra 62 m² til 110 m², og det samlede etageareal udgør i alt 3.755 m². Alle boliger får status af røgfrie boliger.

Familieboliger

Tabel over familieboligtyper

2-rums familiebolig	8 stk.	gns. 66 m ²	526 m ²
3-rums familiebolig	18 stk.	gns. 85 m ²	1.521 m ²
4-rums familiebolig	16 stk.	gns. 108 m ²	1.728 m ²
I alt	42 stk.		3.775 m ²

Typologien vil være nært beslægtet med de fritliggende nabobygninger, som til sammen skaber en åben karrébebyggelse. Boligerne udføres som bæredygtige kvalitetsboliger med fokus på enkle og robuste materialer, med facader i teglsten. Byggeriet følger FABs bæredygtighedsplan, hvor der stilles krav til blandt andet brug af miljøcertificerede- og indeklimavenlige materialer både udvendig og indvendig og opføres i funktion og kvalitet i henhold til FABs generelle kravspecifikation.

Boligerne opføres som en del af udviklingsplanen for Ejlstrup. Lokalplan nr. 9-1065.

Projektområdet ligger ca. 9 kilometer fra centrum, Ejlstrup tæt på Korup. I Ejlstrup møder man et dedikeret lokalsamfund med stærke fællesskaber, her er man på landet med udsigt til marker og skov. Nærmeste by er Korup hvor man finder forskellige indkøbsmuligheder og butikker eller man kan tage busforbindelsen til Tarupcenteret, hvor der er mulighed for at tage letbanen. Man har mulighed for at nå både bylivet i centrum og naturen i rolige omgivelser i Ejlstrup.

Området er udviklet i tæt samarbejde med Odense Kommunes Planafdeling, hvor der er udarbejdet en projektlokalplan som blev godkendt politisk den 8. marts 2023.

FAB har arbejdet med projektudviklingen af grundarealet på Ejlstrupvej 191, kaldet Ejlstruphave, i samarbejde med Skjøde A/S, som er medejer af det pågældende areal, grundareal 13.760 m². Projektet tager afsæt i den delegerede bygherremodel (nøglefærdigt byggeri).

Aftaleindgåelse i den delegerede bygherremodel

For at sikre en ensartet praksis og minimere risici for boligorganisationen, har Byggeskadefonden og BL (Danmarks Almene Boliger) udarbejdet tre paradigmer: samarbejdsaftale, købsaftale og totalentrepriseaftale. Disse paradigmer skal anvendes i deres helhed og som en samlet pakke.

Kommunens tilsagn til projektet er betinget af, at eventuelle afvigelser mellem det anvendte aftalegrundlag og standardparadigmet fra Landsbyggefonden kan godkendes af By- og Kulturforvaltningen, Almene Boliger som tilsynsmyndighed.

I området er der generelt stor efterspørgsel på moderne boliger, særligt i rækkehusformat, som kombinerer privatliv med fællesskab.

Ejlstruphave, som den kommende almene boligafdeling hedder, bidrager til at imødekomme tidssvarende boliger med private haver, adgang til grønne fællesarealer og rekreative faciliteter.

Boligerne fordeler sig på både mindre og større enheder, hvilket gør dem attraktive for forskellige målgrupper. De mindre boliger henvender sig primært til enlige, par og mindre familier, mens de større boliger er velegnede til familier med børn eller flere generationer under samme tag.

Rækkehusenes planløsning og de tilhørende grønne fællesarealer understøtter et trygt og attraktivt bomiljø for beboerne, og selve bebyggelsen er designet med fokus på at skabe høj boligkvalitet.

Det forventede huslejeniveau ligger mellem 1.067 kr./m² og 1.288 kr./m² afhængig af boligtype og størrelse. Huslejen for eksempelvis en bolig på 62 m² koster 6.650 kr./md, og huslejen for en 4-rums familiebolig på 109 m² koster 9.800 kr./md. ekskl. forbrug. Byggeriet forventes opstartet efteråret 2025 med efterfølgende indflytning medio 2026.

Boligerne er en del af de "1000 nye almene boliger", som Odense byråd har besluttet skal opføres frem mod 2029. Hvis udvalget godkender indstillingen, er der givet tilsagn til 543 ud af de op til 1000 almene boliger.

Tabel over tildeling af kvote til familieboliger 2019-2029

Tildeling af kvote til familieboliger 2019 til 2029	Boligselskab	Adresse	Bevilliget kvote		Antal boliger	Boform	
			mio. kr.	Kvote træk		familie	senior
Bellinge Fælled, Dalstrøget	Civica afd. 58	Bronzevej 46	9,6	2020	43	43	
Gartnerbyen afd. 109	Fyns Almennyttige	Gartnerbyen 79	7,0	2020	46	46	
Thors Have, Højstrup	Fyns Almennyttige	Vibelundvej	15,7	2021	100	70	30
Markhaven	Civica	Markhaven 86	9,0	2020	57	39	18
Albanigade	Fyns Almennyttige	Albanigade 8	1,0	2021	8	8	
Viften	Civica	Enggade	0,0	2022	34	34	
Søbakken	Civica	Beldringevej 5	15,4	2021	93	69	24
Valdemars Have, Tasso	Civica	Hjallesegade 60A	15,9	2021	100	100	
Islandsgade, Østerbro	Fyns Almennyttige	Islandsgade 16	5,0	2021	20	20	
Ejlstruphave	Fyns Almennyttige	Ejlstrupvej 191	7,7	2025	42	42	
Tildeling af boliger i alt			86,3		543		
Bevilling i alt			150,0		1000		
Bevilling i alt tilbage			63,7		457		

Økonomi

Projektet har en samlet anskaffelsessum til opførelse af 42 familieboliger på 95,8 mio. kr. inkl. moms i 2025-tal.

Den kommunale støtte til alment nybyggeri omfatter henholdsvis grundkapitalindskud og garanti for optagelse af kreditforeningslån.

Grundkapitalindskud

Kommunen støtter med et direkte indskud på 8 % af anskaffelsessummen for familieboliger svarende til 7,7 mio. kr. Grundkapitalindskuddet finansieres af puljen til opførelse af op til "1000 nye almene boliger" frem mod 2029.

Kommunal garanti

Kommunen stiller garanti for den nødvendige realkreditfinansiering. Garantien omfatter den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi, svarende til 86,3 mio. kr. Skema A godkendes med en årlig regulering af maksimumsbeløbet og garantier til det år, hvor fristen for skema B falder. Hertil bruges Landsbyggefondens opgørelse over maksimumsbeløb for støttet byggeri. Satserne reguleres årligt.

Endelig beregning af garantien sker ved projektets afslutning, hvor ejendommen vurderes, og endelig kommunal garanti beregnes.

Garantien påvirker ikke lånerammen. Odense Kommune påtager sig dog en økonomisk risiko ved at yde garantien der er en betingelse for, at boligerne kan opføres. Risikoen for, at garantien kommer i anvendelse, vurderes dog som absolut minimal.

Bilag

Ejlstruphave - Skema A

Ejlstruphave projektmappe

Punkt 6: Salg af ejendom

82.01.00-P19-1-25

Sagsresumé

Denne sag omhandler salg af ejendommen beliggende Søhusvej 188, Allesø, 5270 Odense N.

Ejendommen sælges til Naturstyrelsen, der har til hensigt at etablere skov, natur og rekreative stier på ejendommen. Ejendommen omfatter ca. 14 ha, og består af boliger og have (ca. 1 ha), § 3- beskyttende søer, enge, moser og skovmoser (ca. 6 ha) og landbrugsarealer (ca. 7 ha), der i Kommuneplan 2020 og forslag til Kommuneplan 2024 er området udlagt som skovrejsningsområde.

Byrådet besluttede den 20. december 2023, at Odense Kommune skulle købe ejendommen Søhusvej 188, med henblik på videre salg til Naturstyrelsen.

Klima- og Miljøforvaltningen har efterfølgende været i dialog med Naturstyrelsen, som nu ønsker at købe ejendommen.

Klima- og Miljøforvaltningen har ansvaret for den strategiske skov- og naturplanlægning, herunder etablering af ny skov og natur.

By- og Kulturforvaltningen har ansvaret for køb og salg af fast ejendom, derfor behandles denne sag udelukkende af By- og Kulturudvalget.

Effekt

Byudvikling med kvalitet

Ny skov og natur på ejendommen vil bidrage til, at Odense bliver en mere klima- og miljøvenlig storby. Det sker via CO2-binding, beskyttelse af grundvandet, forbedret vandmiljø og øget biodiversitet.

En klima- og miljøvenlig storby

Ny skov og natur på ejendommen vil skabe nye rekreative muligheder for borgerne i Odense, da det kan binde eksisterende skov- og naturområder bedre sammen.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller i samarbejde med **Klima- og Miljøforvaltningen**, at byrådet godkender:

1. Salg af ejendommen beliggende Søhusvej 188 til Naturstyrelsen.
2. By- og Kulturforvaltningen bemyndiges til at indgå endelig aftale med Naturstyrelsen om salg af Søhusvej 188 til en pris på 2,5 mio. kr.
3. Salgsindtægten, inklusive provenu og fratrukket salgsomkostninger, tilgår anlægsbevillingen ” Skovopsparing” under By- og Kulturudvalget i 2025.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Samarbejde om statslig skovrejsning

Det er aftalt mellem Odense Kommune, Naturstyrelsen Fyn og Din Vandforsyning Næsby- Tarup, at der udarbejdes en samarbejdsaftale om statslig skovrejsning på ca. 250 ha. ved Kirkendrup skov.

Naturstyrelsen vil etablere, eje og drive skoven, og Odense Kommune og Din Vandforsyning vil medfinansiere arealerhvervelsen. Salget af Søhusvej 188 til Naturstyrelsen, vil muliggøre etablering af bynær statslig skovrejsning på arealet.

I dag består ejendommen af et stuehus og tre udbygninger/længer. Bygningerne er dog i meget dårlig stand og er klassificeret bevaringsværdige i klasse 6-7 (meget lav bevaringsværdig). Naturstyrelsen vil eventuelt udstykke bygningerne og den tilhørende have og efterfølgende frasælge disse.

Odense Kommune overtog ejendommen den 31. december 2023 til en købesum på 2,5 mio. kr. Ejendommen vil blive solgt til Naturstyrelsen til samme beløb på 2,5 mio.kr.

De ca. 14 ha er udlagt som vist på kortet nedenfor, matrikel 10b, Allesø By, Allesø, og 2g og 2h, Kirkendrup By, Næsbyhoved-Brøby.

Billede af Søhusvej 188 og matrikel 2g og 2h



Klima- og Miljøforvaltningens vurdering

Klima- og Miljøforvaltningen har tidligere gennemført en screening af arealet. Det er forvaltningens vurdering, at ejendommen er oplagt til etablering af ny skov og natur, drikkevandsbeskyttelse, CO₂-reduktion, kvælstofreduktion og friluftsliv.

Arealet er beliggende i grøn-blå struktur, i et område reserveret til grundvandsbeskyttelse og skovrejsning. Området kan således, blive en del af den fremtidig grøn ring om Odense i overensstemmelse med målsætningen, jævnfør Bystrategi 2023 og forslag til Kommuneplan 2024.

Odense Kommunes medfinansiering af statslig skovrejsning på Søhusvej 188 vil blive behandlet i en senere sag. Dette kan eventuelt ske i forbindelse med Odense Byråds godkendelse af en samarbejdsaftale om statslig skovrejsning ved Kirkendrup. Søhusvej 188 er beliggende indenfor 25-års oplandet for Din Vandforsyning. I dette område forventes Odense Kommunes medfinansiering af statslig skovrejsning at udgøre 25% af udgifterne til arealerhvervelse. Odense Kommunes medfinansiering forventes at blive finansieret af anlægsbevillingen til en skovopsparing.

Økonomi

Odense Byråd frigav den 27. april 2022 frigivet en anlægsbevilling til en skovopsparing på 4,0 mio. kr.

Anlægsbevillingen er stillet til rådighed for By- og Kulturudvalget. Den er finansieret af anlægsbevillingen Klimahandleplan under Klima- og Miljøudvalget.

Odense Byråd har den 20. december 2023, godkendt Odense Kommunes køb af Søhusvej 188 for 2,5 mio. kr. Købesummen blev finansieret af anlægsbevillingen til skovopsparing.

Provenu ved salg af Søhusvej 188 tilføres anlægsbevillingen til en skovopsparing. Odense Kommunes udgifter i forbindelse med salget vil blive afholdt af anlægsbevillingen til en skovopsparing.

Salg af Søhusvej 188 og efterfølgende statslig skovrejsning på ejendommen medfører ikke udgifter til afledt drift for Odense Kommune. Denne udgift og forpligtigelse vil påhvile Naturstyrelsen

Punkt 7: Byggemodning Skt. Klemens

13.06.00-P19-18-21

Sagsresumé

Denne sag handler om oprettelse af anlægsbevilling til byggemodning af det kommende boligområde i Skt. Klemens, der er en del af produktionsplanen.

Odense Byråd godkendte den 8. december 2021 igangsætning af konkret planlægning for et nyt boligområde i Skt. Klemens med henblik på at erhverve arealerne.

Lokalplanen for Skt. Klemens blev endeligt vedtaget den 25. oktober 2023.

Byggemodningen omfatter 96 parcelhusgrunde, 10 storparceller, 1 offentligt serviceareal samt et erhvervsareal.

Med henblik på byggemodning af et nyt boligområde i Skt. Klemens, skal der oprettes en anlægsbevilling til byggemodning af boligområdet. Den samlede byggemodningsudgift anslås til 120 mio. kr. ekskl. moms. Der er ved en tidligere beslutning frigivet 8 mio. kr. til arkæologiske forundersøgelser og projektering.

Bevillingen til byggemodning af boligområdet finansieres over jordforsyningsbudgettet.

Effekt

En storby i vækst

Det er en politisk ambition, at flere borgere tiltrækkes og bosætter sig i Odense. Udbud af boligjord i Skt. Klemens, hvor det er muligt at opføre familieboliger, understøtter denne målsætning.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender oprettelse af anlægsbevilling på i alt 120,0 mio. kr. fordelt i budgetårene 2025-2027. Anlægsbevillingen finansieres med 40,0 mio. kr. i 2025 fra rammen til byggemodning under By- og Kulturudvalget og frigives med sagen. De resterende midler, 60,0 mio. kr. i 2026 og 20,0 mio. kr. 2027, reserveres på rammen til byggemodning under Økonomiudvalget og de flyttes til anlægsbevillingen og frigives i forbindelse med budgetvedtagelsen for de pågældende år.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir og Claus Skjoldborg Larsen stemmer imod anbefalingen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet

Sagsfremstilling

Odense vil være det attraktive valg for nutidens og fremtidens borgere og virksomheder. Dette skal bl.a. ske via udvikling af en levende storby for byens unge og skabe plads til det hele, gode familieliv for byens børnefamilier.

Byggemodningen af boligområdet i Skt. Klemens underbygger muligheden for opførelse af klimavenlige familieboliger, som ønsket i budget 2023.

Med afsæt i ønsket om at tilbyde attraktive byggegrunde i Odense, foreslås udstykningen i Skt. Klemens Byggemodnet.

Boligområde i Skt. Klemens

Odense Kommune modtog i 2021 tilbud fra 5 lodsejere om køb af et større areal i Skt. Klemens på betingelse af, at der blev tilvejebragt et nyt plangrundlag for området.

Odense Byråd godkendte den 25. oktober 2023 sammen med godkendelse af lokalplanen for Skt. Klemens købet af 5 private arealer i området, hvilket giver kommunen mulighed for at byggemodne et nyt boligområde. På samme møde frigav byrådet en anlægsbevilling på i alt. 8 mio. kr. til arkæologiske forundersøgelser og projektering.

Byggemodning



Byggemodningen af området består bl.a. af:

- 96 parcelhusgrunde
- 10 storparceller
- 1 offentligt serviceareal
- Areal til serviceerhverv som vist ovenfor.

Overordnet byggemodning omfatter anlæg af stamvej, fælles friarealer med stier, regnvandshåndtering og nyt signalreguleret kryds med svingbaner ved Stenløsevej.

På Stenløsevej etableres et nyt kryds, fortov og busholdepladser. Igennem det nye boligområde anlægges der en stamvej, som forbinder det nye boligområde og Gyldenhus kvarteret i vest og Landsbyen i øst. Der anlægges hoved- og gangstier.

Stamvejen udlægges i forbindelse med udstykningen til privat fællesvej, jf. vejlovens bestemmelser.

Detailbyggemodningen af de enkelte parcelhusområder omfatter anlæg af boligveje samt anlæg af stier og friarealer.

Den samlede byggemodningsudgift anslås til at koste 120 mio. kr., hvoraf de ca. 5 mio. kr. vedrører arkæologiske forundersøgelser og udgravninger.

Salg og prisfastsættelse af grundene

Salg af parcelhusgrundene vil ske i etaper. Den første etape, der består af 19 parcelhusgrunde forventes udbudt til salg i efteråret 2026. De efterfølgende etaper vil blive udbudt til salg successivt, når byggemodningen tillader det, og det vurderes hensigtsmæssigt at udbyde yderligere grunde til salg.

Der er allerede inden byggemodningen er igangsat stor interesse for det kommende boligområde i Skt. Klemens. Forvaltningen forventer derfor at, salget vil være sammenligneligt med salget af Bellinge Fælled.

Hvis en køber henvender sig med ønske om at opføre et byggefællesskab, så vil grunde hertil være byggemodnet i løbet af 2026.

Grundpriser for området vil blive forelagt til politisk godkendelse sammen med forelæggelse af den årlige sag om prisfastsættelse af bolig- og erhvervsjord gældende for 2026.

Det er forvaltningens forventning, at salg af storparceller gennemføres i særskilte projektudbud.

Økonomi

Denne sag finansieres af By- og Kulturudvalgets ramme til byggemodning i 2025 og reserveres under Økonomiudvalgets ramme til byggemodning i 2026 og 2027.

Detaljer omkring finansieringen fremgår af nedenstående tabel.

Tabel 1: Finansiering af anlægsbevilling

	Udvalg	Styrings- område	2025	2026	2027	Total
Ny anlægsbevilling:	BKU	Anlæg	40.000.000	60.000.000	20.000.000	120.000.000
Byggemodning Skt. Klemens						
Finansiering:						
Ramme til byggemodning	BKU	Anlæg	-40.000.000	0	0	-40.000.000
Finansiering:						
Ramme til byggemodning*	ØU	Anlæg		-60.000.000	-20.000.000	-80.000.000
Total			0	0	0	0

*Budgetbeløbene under økonomiudvalget reserveres og frigives til anlægsbevillingen i forbindelse med budgetvedtagelsen for det pågældende år.

Sagen medfører afledt drift svarende til 75.000 kr. om året til vedligeholdelse af det signalregulerede kryds og fortov ved Stenløsevej. Den afledte drift finansieres via rammen til trafikprojekter. Herudover giver sagen ikke anledning til yderligere afledt drift.

Punkt 8: B-sag: Forslag til Bydelsudviklingsplan - Odense Indre havn til offentlig høring

01.00.05-P00-1-22

Sagsresumé

Denne sag handler om udviklingen af Odense indre havn.

By- og Kulturudvalget har senest drøftet sagen på mødet den 9. oktober 2024, hvor forvaltningen fik input til færdiggørelse af forslag til Bydelsudviklingsplanen.

Odense Kommune afsender på Bydelsudviklingsplanen på vegne af partnerskabet, bestående af Odense Havn, Odense Kommune og A. Enggaard. By- og Kulturforvaltningen har i samarbejde med A. Enggaard og deres rådgiverteam udarbejdet forslag til Bydelsudviklingsplan Odense Indre havn.

Bydelsudviklingsplanen består af 8 strategier og designprincipper, der vil danne afsæt for efterfølgende planlægning og udvikling af bydelen. Derudover indeholder planen fysiske eksempler og udbygningstakt for de områder, som A. Enggaard har købsoption på.

Der er sideløbende med planforslaget udarbejdet en miljørapport, som belyser de miljømæssige konsekvenser. Miljørapporten offentliggøres sammen med forslag til bydelsudviklingsplan.

Forvaltningen indstiller en høring på 6 uger. I forbindelse med den offentlige høring afholdes et åbent orienteringsmøde.

Med denne sag skal udvalget godkende, at forslag til Bydelsudviklingsplan for Odense indre havn og den tilhørende miljørapport sendes i 6 ugers offentlig høring.

Effekt

En storby med blandede og velfungerende bydele

Planen indeholder strategiske principper for en levende og sammenhængende bydel med forskellige kvarterer.

En storby i vækst

Planen sætter retning for den fortsatte udvikling af indre havn, hvilket vil bidrage til vækst i Odense.

Byudvikling med kvalitet

Planen indeholder strategier og designprincipper for kvaliteten i udviklingen af bydelens byrum og bebyggelser.

En klima- og miljøvenlig storby

Planen indeholder en bæredygtighedsstrategi samt strategier for natur, vandhåndtering, transformation og mobilitet.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller at, udvalget godkender at forslaget til Bydelsudviklingsplan Odense indre havn, samt tilhørende Miljørapport, sendes i 6 ugers offentlig høring.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stemmer imod indstillingen, da planen forudsætter overskridelse af beskyttelseslinjer, og udviklingsplanen ikke i høj nok grad lever op til arkitekturstrategiens anvisninger.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Baggrund

Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn udarbejdes som led i en samarbejdsaftale mellem Odense Kommune, A. Enggaard A/S og Odense Havn A/S, som Odense Byråd godkendte i marts 2021.

Med samarbejdsaftalen er der enighed om, at parterne i fællesskab skal udarbejde en bydelsudviklingsplan for hele Odense indre havn. Planen skal sikre sammenhæng mellem vision, strategier, en fysisk plan for området, en økonomisk plan og en realiseringsplan.

I efteråret 2022 gennemførte A. Enggaard en arkitektkonkurrence som forarbejde til bydelsudviklingsplanen. Byrådet igangsatte arbejdet med udarbejdelse af selve Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn den 22. november 2023.

I april 2024 var Økonomiudvalget og By- og Kulturudvalget på rundvisning på Odense indre havn for at høre om arbejdet med Bydelsudviklingsplanen. By- og Kulturudvalget drøftede den 9. oktober 2024 forhold, som har betydning for udviklingen af Odense indre havn.

By- og Kulturforvaltningen har sammen med entreprenør- og byudviklingsvirksomheden A. Enggaard og deres rådgiver udarbejdet forslag til Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn.

Afsættet for arbejdet med bydelsudviklingsplanen er:

- Partnerskabets fælles vision for indre havn
- Team Vandkunsten/SLA's vinderprojekt i arkitektkonkurrencen
- Dommerbetænkningen fra arkitektkonkurrencen
- Et fælles rammesætnings- og procesnotat udarbejdet som grundlag for igangsætning af bydelsudviklingsplanen.

Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn erstatter den nuværende Byomdannelsesplan 2.0 Odense havn samt designguiden, som blev vedtaget i 2016.

Bydelsudviklingsplanen

Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn sætter en strategisk retning for den overordnede udvikling af hele Odense indre havn. Planen fortæller ikke alene, hvad der skal ske, men også hvorfor og hvordan.

Bydelsudviklingsplanen indeholder også en mere fysisk plan for nogle af de kvarterer, som vil gennemgå en større udvikling. Da Odense indre havn skal udvikles over en årrække, er der en vis fleksibilitet i bydelsudviklingsplanen. Det betyder, at der i forbindelse med den konkrete udvikling af de enkelte kvarterer sker tilpasning og mere detaljeret planlægning, herunder fastlæggelse af bebyggelsens omfang inden for de rammer og principper, som er beskrevet i bydelsudviklingsplanen.

Bydelsudviklingsplanens principper fremgår særligt af strategier og designprincipper, mens kvarterer er eksempler på en mulig udvikling inden for rammerne af bydelsudviklingsplanen. Planudsnit, visualiseringer og referencefotos, der er vist i planen, er således også alene et udtryk for Bydelsudviklingsplanens intentioner og ikke et præcist billede af, hvordan indre havn kommer til at se ud, når planerne er realiseret.

Planens overordnede greb

Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn er bygget op omkring tre fysiske greb, der skal være rygrad i den fysiske udvikling. De tre greb spænder på tværs af havnen og understøtter det særlige samspil, som udgør Odense indre havn:

- Det byggede, som definerer kvartersidentiteter
- Det groede, som definerer variation i oplevelser og uderum
- Det levede, som definerer byliv - rammer for det levede liv

Bydelsudviklingsplanen introducerer et varieret og oplevelsesrigt forløb med opbrudte kajkanter mod vest og en markeret og skarpere promenade mod øst, der tager sit afsæt i de kulturhistoriske industrispor. Det giver mulighed for at skabe en høj grad af variation og forskellige oplevelser for både beboere og besøgende.

Den bløde kant giver mulighed for at trække det grønne helt ned til vandet i små grønne byrum, skabe opholdsmuligheder med kontakt til vandet og skabe et mindre udvalg af boliger, der ligger helt tæt til vandet. I kombination med de skarpe kajkanter mod øst giver dette en oplevelsesrig rute rundt på Odense indre havn.

Fysiske forbindelser i form af broer skaber en kobling af bydelens centrale by- og landskabsrum. Samtidig fletter broforbindelser de forskellige kvarterer på havnen sammen og skaber en helt ny mulighed for at bevæge sig på tværs af hele Odense indre havn.

De 8 strategier

I Bydelsudviklingsplanen er visionspunkter for Odense indre havn omsat til 8 strategier. Strategierne er opdelt, men vil i den videre planlægning og realisering være tæt forbundet med hinanden. Strategierne skal sikre den arkitektoniske kvalitet i alle skalatrin.

1. Strategi for bystrukturelle kvaliteter: Tager afsæt i det stedspecifikke ved at udpege de eksisterende kvaliteter på havnen, som omfatter det kontrastfyldte og de potentialer, der ligger i de forskellige identiteter. Strategien peger både på bevaring og transformation og på bevidst at arbejde med en variation mellem kvartererne i typologier, stemning, tætheder og skala. Skalaen udspringer af netop den kontekst - landskabelig såvel som bygget - som kvartererne befinder sig i.
2. Strategi for by- og landskabsrum: Beskriver et samlet byrumshierarki, som viser, hvordan forskellige typer byrum og forbindelser skal binde området sammen, og hvordan disse skal varieres mellem grønne og urbane uderum, mellem rolige og aktive rum og en kombination heraf. Strategien beskriver derudover, hvordan havnens kvarterer bindes sammen og kobles til resten af Odense.
3. Strategi for byliv: Viser, hvordan havnen udvikles som en levende bydel hele året rundt. Strategien understøtter strategien for by- og landskabsrum og angiver, hvor det mere aktive byliv koncentrerer, og hvor der kan etableres mindre og/eller mere gemte oplevelser eller funktioner, der kan styrke livet på vandet. Strategien udpeger funktioner og aktiviteter, der er forankret i de kvaliteter og i det kultur- og foreningsliv, der allerede er på havnen, og bringer også nye til. Strategien indeholder både anbefalinger til livet på land og ved og i vandet.
4. Strategi for vandliv: Strategien viser, hvordan havnen udvikles med vandet som et aktiv. Hvor forskellige typer af bådlev kan eksistere og hvordan, der sikres adgang til vandet.
5. Strategi for kulturmiljø og transformation: Peger på de store potentialer, der ligger i havnen som kulturmiljø og arbejder med de særlige karaktertræk i forskellige niveauer fra havneløb, til siloer og kraner helt ned til mere subtile antydninger som spor, belægninger, beplantninger mm.
6. Strategi for landskab og bynatur: Beskriver, hvordan der arbejdes med høj naturkvalitet i forskellige typer af byrum. Strategien anviser principper, der fremmer levesteder for planter og dyr og kan fungere som ramme om et godt hverdagsliv for mennesker med bolignære naturoplevelser, oplevelsesrige rum og et behageligt mikroklima.
7. Strategi for klima og vandhåndtering: Peger på forskellige løsninger for håndtering af vand, både regnvand og havvand, som relaterer sig til de forskellige kvarterer og er med til at skabe en rekreativ værdi både i byrumsskala og i det helt nære.
8. Strategi for mobilitet og forbindelser: Understøtter ønsket om et ændret mobilitetshierarki. Strategien peger på principper, der reducerer bilafhængighed og fremmer et roligt trafikalt miljø, der indbyder til ophold og hensynsfuld interaktion mellem forskellige trafikanter.

Miljørapport

Sideløbende med udarbejdelsen af planforslaget er der blevet foretaget en miljøvurdering af Bydelsudviklingsplanen.

Formålet med en miljøvurdering er at belyse og redegøre for eventuelle potentielle påvirkninger af miljøet, som følge af virkeliggørelse af planforslagene. Miljøvurderingen behandler miljøemnerne, Natur, Vand og klimatiske forhold, Befolkning, Jord, Landskab, Kulturarv og beskriver planens forventede virkninger ud fra fem kriterier fra positiv påvirkning til væsentlig negativ påvirkning.

Projektet har flere miljøpåvirkninger, såvel en række positive som negative, der kræver afværgeforanstaltninger, der vil blive løftet i den efterfølgende planlægning.

Forvaltningens vurdering af planforslaget

Bydelsudviklingsplanen for Odense indre havn er i høj grad en strategisk plan, der gennem principper sikrer sammenhæng mellem vision og strategier. Det er forvaltningens vurdering, at dette strategiske niveau er et robust grundlag for den videre udvikling og planlægning. Det vurderes samtidig, at det er afgørende, at der holdes fast i de bærende principper og strategier.

Bydelsudviklingsplanen indeholder også en fysisk plan - både for bydelen som helhed og for de enkelte kvarterer. Det er forvaltningens vurdering, at det er vigtigt, at de fysiske planer ses som eksempler på en mulig udvikling, som vil blive konkretiseret og detaljeret i den videre planlægning. De fysiske forhold kan således ændre sig senere hen.

Bydelsudviklingsplanen indeholder ikke en økonomisk plan og en realiseringsplan, som forudsat i samarbejdsaftalen. Forvaltningen vurderer derfor, at det er væsentligt, at samarbejdet omkring udviklingen af indre havn fortsætter. Dette for at sikre, at de ambitioner og intentioner, der er beskrevet i Bydelsudviklingsplanen, bliver realiseret.

Handlemuligheder

By- og Kulturudvalget kan vælge at:

- Vedtage planforslaget og sende Bydelsudviklingsplan for Odense indre havn samt miljørapport i offentlig høring i 6 uger (forvaltningens indstilling).
- Vedtage planforslaget til høring med en ændring af høringsperiodens varighed.
- Vedtage at komme med ændringer til planforslaget, som indarbejdes af forvaltningen, hvorefter planforslag for miljørapport sendes i høring. Alternativt kan planforslag med ændringer forelægges By- og Kulturudvalget igen.
- Vælge ikke at vedtage planforslag til offentliggørelse, hvorved Byomdannelsesplan 2.0 Odense Havn fortsat vil være grundlag for udvikling af Odense indre havn.

Videre proces

Den offentlige høring igangsættes umiddelbart efter udvalgets beslutning. Forvaltningen indstiller en høringsperiode på 6 uger. I første halvdel af høringsperioden afholdes et åbent orienteringsmøde i stil med de to møder, der er afholdt, mens der blev arbejdet med Bydelsudviklingsplanen.

Efter høringen forelægges Bydelsudviklingsplan for Odense indre havn til politisk behandling igen med henblik på endelig godkendelse i Odense Byråd. Endelig vedtagelse forventes sommeren 2025.

Når Bydelsudviklingsplanen er vedtaget, skal der for de enkelte kvarterer politisk godkendes en kvarterplan som afsæt for udarbejdelse af byggeretsgivende lokalplan, der også kommer i offentlig høring.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

Bilag

Bydelsudviklingsplan Odense indre havn BKU 26 03 25

Miljørapport BUP indre havn 2025-03-26

Punkt 9: B-sag: Deltagelse i IFLA (International Bibliotekskonference) - Kazakhstan

21.00.00-G01-1-25

Sagsresumé

Denne sag handler om, at By- og Kulturudvalget tager stilling til, om der skal være politisk deltagelse i IFLA's internationale bibliotekskonference WLIC.

International Federation of Libraries and Association and Institutions (IFLA) afholder sin årlige generalforsamling og internationale bibliotekskonference, World Library and Information Congress i Astana, Kazakhstan den 17. - 22. august 2025.

Overskriften for konferencen og hovedtemaet er: "Uniting Knowledge, Building the Future".

Konferencen dagsordensætter og inviterer på internationalt niveau til dialog i det globale biblioteksnetværk og dets institutioner. IFLA er den internationale organisation for de nationale biblioteksforeninger, samt alle typer af biblioteker og eksperter inden for informationsvidenskab rettet mod borgerne.

Med denne sag skal udvalget tage stilling til, hvorvidt 1-2 udvalgsmedlemmer skal deltage i denne bibliotekskonference.

Effekt

Børn- og unge bliver klar til fremtiden

Biblioteket tilbyder en række direkte og indirekte læringsorienterede og målrettede læseaktiviteter, samt aktiviteter, der omfatter adgang til digitale tjenester og bøger, der understøtter børns kompetencer. Disse aktiviteter tilbydes både børnene selv, og i samarbejde med skoler, pædagogiske institutioner og fx læsekonsulenter.

Et sundere Odense

Biblioteks aktiviteter - både dem der omfatter kulturel aktivitet og læring - understøtter folks mental trivsel og sundhed.

En klima- og miljøvenlig storby

Bibliotekerne verden over arbejder i høj grad med klima og bæredygtighed. Det sker inden for en række af de relevante klimamål og bæredygtighedsprojekter.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget vælger en til to blandt udvalgets medlemmer til at deltage i konferencen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender ikke indstillingen.

Rådmand Søren Windell stemmer for indstillingen.

Udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir, Claus Skjoldborg Larsen, Araz Kahn, Nicolai Busch Bæhrenz og Søren Freiesleben stemmer imod indstillingen.

Et flertal af udvalget godkender hermed ikke indstillingen.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Bibliotekernes rolle i det moderne samfund

Bibliotekerne understøtter lokalsamfundene med fri og lige adgang til informationer og viden for alle. Derudover fungerer de som byernes åbne mødesteder for borgerne og mødet med bl.a. deres politikere og beslutningstagere. I en tid med hastige, komplekse socialøkonomiske og teknologiske forandringer skal bibliotekerne konstant definere og opdatere deres rolle som formidlere af kerneopgaverne, inkl. læsefærdigheder, viden- og kulturformidling, digital dannelse og de andre samfunds nødvendige services, der er i brug i et moderne (lokal)samfund.

Bibliotekerne og det omgivende samfund må løbende indgå i en åben og dialogbaseret relation.

I denne proces kan også den internationale dagsorden - FN's agenda for bæredygtige samfund med bidrag til de løsninger, der kan skabes i dialog og samskabelse med borgerne inden for alle relevante områder i lokalsamfundet.

Blandt de centrale temaer i en dansk sammenhæng er:

- FN's verdensmål - herunder dialog på internationalt niveau af bl.a. Odensemålene, Danmarks Biblioteksforenings ditto.
- Udveksling af både de strategiske og faglige udviklingstiltag, der sker på biblioteksområdet - herunder nye måder at møde og inddrage brugerne på, udfolde og udforske den demokratiske samtale samt håndtering af nye målgrupper.
- Faglige og biblioteksstrategiske tendenser via seminarer, sessioner og møder om bibliotekernes rolle.
- Nye tiltag inden for udveksling og håndtering af data og nye teknologiske servicefelter.
- Håndtering af AI og fake news.

World Library and Information Congress august 2025

International Federation of Libraries and Association and Institutions (IFLA) afholder sin årlige generalforsamling og internationale bibliotekskonference, World Library and Information Congress, i perioden den 17 - 22. August 2025.

Formålet med konferencen er at diskutere, gentænke, udvikle idéer, inspirere og genfortolke bibliotekernes opgaver i det moderne samfund.

Bibliotekerne er én af drivkræfterne i lokalsamfundenes udvikling, forandring og dannelse af borgerne. Dertil er dialogen mellem fagpersoner og beslutningstagere (og brugere) det optimale udtryk for et moderne demokrati.

Årets konference program er under udarbejdelse, men har bl.a. fokus på IFLA's "Globale vision". Konferencen vil belyse og udforske, hvordan bibliotekerne kan bidrage til et mere inkluderende (lokal)samfund. Det gælder især områder som: Læselyst, udvikling af sprog og digital dannelse, viden og innovation.

Under den internationale konference afholdes et møde for de nordiske deltagere, og det forventes ligeledes, at der som sædvanligt også arrangeres et "lukket dansk topmøde" mellem IFLA's ledelse og politiske og faglige beslutningstagere fra bl.a. Odense, København, Aarhus, Aalborg samt Danmarks Biblioteksforening. Her drøftes bibliotekernes strategiske udviklingsmuligheder og de danske/nordiske vinkler herpå.

På denne baggrund er det forvaltningens vurdering, at det vil være relevant, at 1-2 udvalgsmedlemmer deltager i denne internationale konference.

Udarbejdelsen af årets program kan følges på [Program for IFLA 2025](#)

Økonomi

Udgifter er beregnet til ca. 23.000 kr. pr. person, hvor udgiften til udvalgsmedlemmer dækkes af budgetområde 2.1 - Fællesadministration. Beløbet dækker konference gebyr, rejse og ophold.

Punkt 10: Lukket: C-sag: Drøftelse af effektiviserings- og omprioriteringsstrategien budget 2026

00.30.10-A00-1-25

Punkt 11: Lukket: C-sag: Drøftelse af omprioritering af midler til fjernvarme og parkentrepriser

00.30.14-S00-17-25

Punkt 12: D-sag: Orientering om status på forbedring af udkørende gruppers arbejdspladser

03.08.01-G01-34-20

Sagsresumé

På bestilling fra Ældre- og Handicapudvalget giver By- og Kulturforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen en status på arbejdet med at forbedre hjemmeplejebaserne, så arbejdsmiljøforholdene for de udkørende grupper lever op til lovgivningen på området. By- og Kulturudvalget orienteres om sagen i kopi.

Grundet tilgang af medarbejdere er de udkørende grupper udfordret af, at der ikke er plads nok på de eksisterende hjemmeplejebaser til at sikre ordentlige arbejdsmiljøforhold. Der mangler velfærdsforanstaltninger og indeklimaet lever ikke altid op til, hvordan arbejdsrum lovmæssigt skal være i forhold til antallet af medarbejdere.

Over de sidste fire år, siden budget 2022, er der derfor løbende afsat anlægsbevillinger til at forbedre de fysiske forhold for de udkørende grupper i hjemmeplejen. Det har dog i nogle tilfælde vist sig at være vanskeligt at løse de konkrete pladsproblemer, blandt andet fordi hjemmeplejen er et demografisk følsomt område med løbende tilgang af medarbejdere.

I det følgende gives der en beskrivelse af udviklingen for de udkørende grupper samt en status på de aktuelle anlægsbevillinger, der er givet til området.

Organiseringen af hjemmeplejegrupperne påvirkes af den demografiske udvikling i befolkningen

Tilbage i 2019 viste prognoser, at der fremover ville være behov for flere ressourcer til børn og ældre i Odense Kommune. Odense Byråd nedsatte derfor Task Force Velfærd bestående af seks forskellige eksperter, der dels skulle kortlægge de største velfærdsudfordringer og dels udarbejde anbefalinger, til hvordan Odense i et ti-årigt perspektiv kunne gribe udfordringerne an.

En af udfordringerne gik på, at antallet af ældre over 80 år ville stige med ca. 4.000 personer i løbet af 10 år og kræve ca. 700 ekstra årsværk til at levere den borgernære velfærd på hele ældreområdet.

I det efterfølgende budgetforlig satte byrådet derfor en retning for velfærdsområdet i Odense, der blandt andet indeholdt en økonomisk plan for at bevare serviceniveauet overfor borgerne og et øget fokus på medarbejdertrivsel med henblik på fastholdelse og tiltrækning af omsorgsmedarbejdere. Det betød, at der skulle ansættes flere medarbejdere, og i takt med denne udvikling, opstår der udfordringer med arbejdsmiljøforholdene.

Arbejdsmiljøudfordringerne giver i 2021 anledning til, at Ældre- og Handicapforvaltningen får udarbejdet en rapport over arbejdsmiljøet for de udkørende grupper. Rapporten konkluderer, at der er problemer med indeklima og velfærdsforanstaltninger i 23 grupper. Der blev konstateret manglende ventilation, toiletter, håndvaske, mulighed for tøjtørring, omklædningskabe og generelt manglende plads.

I de efterfølgende budgetter bevilger byrådet anlægsmidler til forbedring af hjemmeplejebaserne. Bevillingerne gives og udmøntes på baggrund af rapporten over arbejdsmiljøet for de udkørende grupper, som er udarbejdet ud fra det antal medarbejdere, der var på det givne tidspunkt. Der tages altså ikke højde for, at antallet af medarbejdere fortsat øges. Konsekvensen af det er, at der ikke er ledig kapacitet til at rumme yderligere medarbejdertilgang.

I 2024 vedtager regeringen en ældrereform med tiltag om helhedspleje leveret af faste teams i hjemmet. Dette har indflydelse på organiseringen af arbejdet i hjemmeplejen og dermed også på, hvordan hjemmeplejebasernes fysiske rammer skal understøtte de udkørende gruppers arbejde. Det betyder, at rammerne nu skal kunne noget andet fordi der i de faste, tværfaglige teams er social- og sundhedshjælpere, social- og sundhedsassistenter, ergo- og fysioterapeuter, sygeplejersker og rehabiliteringsrådgivere, der skal kunne mødes og arbejde sammen.

Etableringen af de faste tværfaglige teams er ved at blive rullet ud og forventes først fuldt implementeret medio 2027 jf. Ældre- og Handicapudvalget den 10. december 2024.

Aktuelt er der fem udkørende grupper, hvor faste, tværfaglige teams er fuldt implementeret. Det gælder Hunderupgruppen, Lavsengruppen, Skt. Hansgruppen, Tagtækkergruppen og Næsbygruppen. De resterende 11 arbejdspladser får ét fast, tværfagligt team i løbet af 2025. Herefter vil der være i alt ca. 500 medarbejdere svarende til ca. halvdelen af den samlede medarbejdergruppe, som er i et fast, tværfagligt team. De faste, tværfaglige teams implementeres til hele arbejdspladser i 2026 og 2027.

Status på aktuelle anlægsbevillinger

I budget 2022, 2023 og 2024 har byrådet bevilget anlægsmidler til forbedring af hjemmeplejebaserne på baggrund af de konstaterede udfordringer i arbejdsmiljørapporten fra 2021.

Generelt er udfordringerne forsøgt løst ved at udvide pladsen samt forbedre velfærdsforanstaltninger, så det samlet set svarer til det antal medarbejdere, som Ældre- og Handicapforvaltningen har behov for i de pågældende grupper. Nogle steder har det kunnet lade sig gøre indenfor de eksisterende rammer at indrette sig ordentligt. Andre steder har der været behov for rokader og nye arealer for at sikre ordentlige arbejdsforhold.

I budget 2022 bevilgede byrådet 30 mio. kr. til håndtering af hjemmeplejebaser i Odense SV. De er anvendt til køb og ombygning af en ejendom på Industrivej, som er udført og taget i brug, og til renovering af faciliteter på Jacob Hansens Vej, som er meget tæt på at være færdig. Eventuelle overskydende midler i denne bevilling bruges på at renovere eksisterende faciliteter på Dalumvej.

I budget 2023 bevilgede byrådet 15,2 mio. kr. til håndtering af hjemmeplejebaser i Odense C og NV. Midlerne er endnu ikke forbrugt, da det har vist sig vanskeligt at finde egnede løsninger for de to områder. I C skal det afklares, hvordan den nye organisering med faste tværfaglige teams bedst imødekommes i de eksisterende rammer. I NV har det været vanskeligt at finde et areal, der kan anvendes til formålet, inden for den afsatte ramme. Der arbejdes fortsat på løsninger, der medtager de nye forudsætninger som følge af ældreformen.

Bevillingerne fra 2022 og 2023 er slået sammen. Anlægsbevillingen var oprindeligt på 45,2 mio. kr. Herfra er trukket 2% til rådgiverhonorar, 1% til færdiggørelsesarbejder og 1% til kunst, hvilket i alt løber op i 1,9 mio. kr. Det samlede forbrug på bevillingen er 21,4 mio. kr., hvilket giver en rest i bevillingen på 21,9 mio. kr.

I budget 2024 bevilgede byrådet 27,1 mio. kr. til håndtering af Tagtækkergruppen, der holder til i Odense M. Tagtækkergruppen er tiltænkt at flytte ind i en egnet ejendom på Peder Skrams Vej, der for nuværende anvendes som dagtilbud på det specialiserede socialområde. Ejendommen er del af en større flytterokade og kan først renoveres, når rokaden sættes i gang. Det forventes, at arbejdet med rokaden går i gang i sommeren 2025.

Anlægsbevillingen fra 2024 var oprindeligt på 27,1 mio. kr. Herfra er trukket 1% til færdiggørelsesarbejder og 1% til kunst, hvilket i alt løber op i 0,5 mio. kr. Det samlede forbrug på bevillingen er 66.141 kr., hvilket giver en rest i bevillingen på 26,5 mio. kr.

I budget 2025 er der givet endnu en anlægsbevilling. Denne bevilling er på 37 mio. kr. og er givet til en bredere håndtering af arbejdsmiljøudfordringer, herunder også til de udkørende grupper i hjemmeplejen.

I forbindelse med udmøntningen af denne seneste bevilling er der igangsat flere behovsanalyser, herunder også en analyse af hjemmeplejens facilitetsbehov. Analysen skal undersøge, hvordan fremtidens hjemmeplejebaser skal designes i forhold til kapacitet, geografi, adgangsforhold, størrelse, funktionaliteter etc.

Analysearbejdet er sat i gang og forventes færdig i løbet af 2. kvartal 2025.

Udbredelsen af faste, tværfaglige teams og den igangsatte analyse medfører altså for nuværende et mindre ophold i arbejdet med at indrette flere hjemmeplejebaser, der hvor det drejer sig om forhold, der påvirkes af den nye organisering, eller hvor det drejer sig om kapacitetsudvidelser.

Bevillinger givet til udkørende grupper						
Bevillinger og budgetår. Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025	2026	Rest i bevilling
Budget 2022: Odense SV 30 mio. kr.						
Trivselspakke: Forbedring af arbejdsmiljø i kommunale bygninger med særligt fokus på hjemmeplejebaserne	10.000	10.000	5.000	5.000		21.900
Budget 2023: Odense NV og C 15,2 mio. kr.						
Mere plads til de udkørende grupper		5.200	10.000			
Budget 2024: Tagtækkergruppen 27,1 mio. kr.						
Forbedret arbejdsmiljø hos udkørende grupper i hjemmeplejen			10.000	17.100		26.500
Budget 2025: Arbejdsmiljø 37 mio. kr.						
Arbejdsmiljø – gode fysiske rammer for medarbejderne				25.000	12.000	37.000

Tabel: Overblik over bevillinger givet til de udkørende grupper

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Nicolai Busch Bæhrenz deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Punkt 13: D-sag: Status for Byggesag

02.00.00-G01-7-25

Sagsresumé

Med denne sag får udvalget en orientering om den årlige status for Byggesag.

På mødet den 13. marts 2024 blev udvalget orienteret om afslutningen af "Handleplanen for Byggesag", som er godkendt i By- og Kulturudvalget den 28. september 2022.

De afledte effekter af handleplanen vil dog fortsat indgå som en integreret del af den årlige status. Dette med begrundelse i, at disse fortsat har stor betydning for den daglige drift i Byggesag. Det samme gør sig gældende for de skitserede succeskriterier, der udgjorde grundlaget for handleplanen. De er fortsat vigtige pejlemærker for Byggesags daglige arbejde.

Status på driften i Byggesag

Der er overordnet fremgang på en række parametre.

Status på driften i Byggesag tager udgangspunkt i de opstillede succeskriterier i "Handleplanen for Byggesag", dvs.:

- Sagsbehandlingstid
- Oplevet service
- Trivsel

Nedenfor gives en kort status for hvert af kriterierne.

Sagsbehandlingstid

Den gennemsnitlige sagsbehandlingstid for byggesager er blevet væsentligt forbedret i 2024 sammenholdt med 2023. I 2023 var den gennemsnitlige sagsbehandlingstid på 98 dage på tværs af alle 5 servicemålkategorier, hvor den i 2024 er faldet til 63 dage.

Dette skyldes hovedsageligt implementering af handlinger fra den afsluttede handleplan.

Her kan blandt andet nævnes:

- Analyse af "sagens rejse". Indebærer en gennemgang af de forskellige faser fra modtagelsen af en byggesag til den afsluttes.
- Forbedring af indhold i brevskeletter. Anvendelse af mere pædagogiske formuleringer og et nutidigt sprogbrug.
- Analyse af behovet for ressourcer. Overvejelser om tilføjelse af ressourcer.

I 2025 arbejdes der for en fortsat forbedring af den gennemsnitlige sagsbehandlingstid, med særligt fokus på kategorien "Etagebyggeri", jf. nedenstående skema.

Nedenstående skema viser, hvordan den gennemsnitlige sagsbehandlingstid pr. måned fordeler sig på hver af de fem kategorier. Som det fremgår er der sket et fald i sagsbehandlingstiden for alle fem kategorier siden behandlingen på udvalgsrådet den 13. marts 2023.

Kategori	Nationale servicemål (dage)	Gennemsnitlig sagsbehandling 2022 (dage)	Gennemsnitlig sagsbehandling 2023 (dage)	Gennemsnitlig sagsbehandling 2024 (dage)
Simple konstruktioner	40	93	89	52
Enfamiliehuse	40	86	98	57
Industri og lagerbygninger	50	89	152	51
Etagebyggeri, Erhverv	55	76	84	75
Etagebyggeri, Boliger	60	105	133	127

Selvom den gennemsnitlige sagsbehandlingstid er blevet forbedret, er den fortsat påvirket af udefrakommende forhold. Det kan fx være sagsbehandling i andre kontorer og forvaltninger, ændringer i lovgivningen, antallet af indkomne sager og sager, der afventer behandling ("sagsbunken").

Sagsbehandlingstiderne udfordres ofte af interne "flaskehalse" i egen og andre forvaltninger.

Byggesag er derfor afhængig af indhentelse af bidrag til sagsbehandlingen fra andre kommunale myndighedsområder, fx hos spildevand og trafik. Sagsbehandlingstiderne for Byggesag afspejler derfor også andre områders sagsbehandlingstider.

Antallet af indkomne sager er steget fra 3620 i 2023 til 3851 i 2024, hvilket svarer til mindst en sagsbehandlers arbejde på et år.

På nuværende tidspunkt er antallet af sager, der afventer sagsbehandling, på 292, hvoraf de 78 sager ligger indenfor servicemålkategorierne, som indgår i den gennemsnitlige sagsbehandlingstid.

Flere opgaver på kolonihaveområdet

Udover ovennævnte forhold er sagsbehandlingstiden desuden påvirket af en særlig opgave indenfor kolonihaveområdet.

Klima- og Miljøudvalget har således med udgangen af 2022 besluttet ikke at videreføre det såkaldte kolonihaveteam og dermed det opsøgende arbejde med lovliggørelse af kolonihaver.

Byggesag har haft myndighedsopgaven med byggesagsbehandlingen, men kolonihaveteamet har tidligere blandt andet taget sig af kontakt og vejledning af haveejere og havelodsselskabet. Nedlæggelse af kolonihaveteamet har derfor medført flere arbejdsopgaver i Byggesag, bl.a. i forhold til den lovliggørende sagsbehandling, hvilket påvirker kontorets sagsbehandlingstid trods tilførsel af tre årsværk i 2 år. Indsatsen beskrives yderligere senere i sagen.

Ændret byggelovgivning i 2025

I 2025 ændres byggelovgivningen. Dette tilfører yderligere opgaver til kommunens byggesagsbehandling. I BR18 strammes klimakrav og kravene i forhold til nedrivning af større byggerier, dette kræver yderligere gennemgang af dokumentation i disse sager.

Oplevet service

Den oplevede service i Byggesags sagsbehandling måles løbende gennem kundetilfredshedsmålinger, hvori indgår en vurdering af sagsbehandlingstid, kommunikation og faglig kvalitet.

I 2023 viste målingen, at den oplevede service omkring sagsbehandlingstid og kommunikation lå med et gennemsnit på 3,3 på en skala fra 1-5. I 2024 lå målingen med et gennemsnit på 3,6.

I 2023 viste målingen, at den oplevede service omkring faglig kvalitet lå med et gennemsnit på 3,9 på en skal fra 1-5. I 2024 lå målingen med et gennemsnit på 4.

Den oplevede service er således forbedret fra 2023 til 2024.

Samlet set er den oplevede service god, da den ligger væsentligt over middel.

Trivsel

Den overordnede trivsel i Byggesagsteamet er fra 2023 til 2024 forbedret. Dette viser sig i Trivselsmålingen fra september 2024. Målingen viser at teamet, sammenlignet med 2023, har haft fremgang i 15 ud af 16 temaer, og at den overordnede jobtilfredshed er forbedret.

Målingen viser, at medarbejderne generelt oplever større tilfredshed i arbejdet. Dette kan blandt andet skyldes initiativerne fra den implementerede handleplan. Arbejdsgangene i sagsbehandlingen er blevet lettere. Dette har formentlig mindsket både det fysiske og mentale arbejdspress i teamet.

Der har siden 2021 været en lav jobmobilitet i teamet. Kun to medarbejdere har fået nyt arbejde.

Særlige fokusområder

Kunstig intelligens og robotter

Den 29. maj 2024 blev budgetbestillingen ”Styrket Byggesag via kunstig intelligens” afrapporteret for By- og Kulturudvalget. I den forbindelse blev der præsenteret tre RPA-processer (computere, der udfører gentagne opgaver, som mennesker normalt ville gøre) og tre mulige anvendelsesscenarier for Generativ AI (en type kunstig intelligens, der kan skabe nye data eller indhold, som ligner det, den er blevet trænet i):

RPA-processer

- Automatisk fremsendelse af materiale til BBR
- Opfølgning på sager ét år efter, at der er givet tilladelse
- Konfliktsøgning

Generativ AI-scenarier

- Gennemgang og resumé af omfattende høringssvar
- Gennemgang og resumé af servitutter
- Gennemgang af dispensationer/afslag inden for et lokalplanområde

Arbejdet med at realisere disse processer og scenarier pågår indenfor de givne rammer. RPA-processen vedrørende fremsendelse af materiale til BBR er under udvikling hos RPA-teamet. De to øvrige RPA-processer forudsætter en væsentlig forbedring af API-adgangen (en API-adgang giver programmer og systemer mulighed for at kommunikere med hinanden) til GeoEnviron, for eksempel i forbindelse med næste udbud.

De tre scenarier for Generativ AI afventer fortsat en overordnet risikovurdering og godkendelse af f.eks. ChatGPT – eller en anden tilsvarende løsning, der muliggør udvikling af specialiserede/afgrænsede sprogmodeller (såkaldte CustomBots) hos Odense Kommune.

Kolonihaveforeningen H/F Lilletoften

Opgaven med håndteringen af kolonihaveområdet i By- og Kulturforvaltningen er efter overlevering fra Klima- og Miljøforvaltningen nu igen forankret i Byggesag. I den forbindelse fulgte en særlig opgave med lovliggørelse af Kolonihaveforeningen H/F Lilletoften, da der er en udbredt overbebyggelse.

Løsningen af opgaven krævede ekstra ressourcer, hvorfor By- og Kulturudvalget fik forelagt sag herom den 24. april 2024. Udvalget besluttede en bevilling på 3 årsværk i 2 år til arbejdet med lovliggørelsessager.

Arbejdet med lovliggørelsen blev påbegyndt i foråret 2024. Her blev opgavens omfang kortlagt og regelgrundlaget til brug for lovliggørelse fastlagt. På baggrund af en GIS-kortlægning (kort og satellitbilleder) blev det fastslået, hvilke kolonihavelodder, der havde en forventet overbebyggelse. På den baggrund blev der oprettet 144 lovliggørelsessager.

Ud af de oprettede lovliggørelsessager er der foretaget syn på de 144 kolonihavelodder i sensommeren 2024. Efterfølgende er der foretaget partshøring af ejerne af de respektive 144 kolonihavehuse og kolonihaveforeningens advokat om det foretagne syn.

Kolonihaveforeningens advokat og enkelte kolonihavehusejere har fremsendt partshøringssvar, som indgår i Byggesags videre arbejde med lovliggørelse af de enkelte kolonihavelodder.

For nuværende har Byggesag truffet afgørelse og lukket 43 sager. Byggesag arbejder videre med de resterende sager.

Det står nu klart for Byggesag, at opgavens omfang og kompleksitet kræver flere ressourcer end de oprindeligt tildelte. Med det afsæt vil udvalget få forelagt en særskilt sag med eventuel anmodning om flere ressourcer til håndtering af opgaven ud over de 2 år.

Byggesagsbehandling fremadrettet

"Handleplan for Byggesag" samt dennes konkrete indsatser blev afsluttet i 2023. Byggesag vil arbejde videre med de indsatser, der er implementeret i driften, som har vist sig at have god effekt.

Byggesag vil desuden arbejde videre med de særlige fokusområder; ”Kunstig intelligens og robotter” samt ”Kolonihaveforeningen H/F Lilletoften”.

Fremadrettet vil udvalget få forelagt en årlig status på Byggesags sagsbehandlingstider, løbende forbedringstiltag og beskrivelse af fremadrettede handlinger.

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Nicolai Busch Bæhrenz deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Punkt 14: D-sag: Ny bekendtgørelse om sundhedskort

00.30.00-G01-8-24

Sagsresumé

Med denne sag får udvalget en orientering om Indenrigs- og Sundhedsministeriets bekendtgørelse af 9. december 2024.

Bekendtgørelsen ændrer gebyret for udstedelse af sundhedskort og lægeskift fra 225 kr. til 40 kr. pr. 1. januar 2025.

Denne gebyrnedsettelse vil få økonomiske konsekvenser for Odense Kommune. Konkret betyder det manglede indtægter på over 1 mio. kr. i By- og Kulturforvaltningen, også i overslagsårene.

Forud for vedtagelse af denne bekendtgørelse har kommunerne været i dialog med Kommunernes Landsforening (KL).

I den sammenhæng har Odense Kommune sammen med Aarhus Kommune dokumenteret, at de faktiske omkostninger er ca. 90-95 kr. pr. udsendelse af sundhedskort/lægeskift. De faktiske udgifter overstiger således det fastsatte gebyr på 40 kr. Disse oplysninger har kommunerne fremlagt for Indenrigs- og Sundhedsministeriet.

Bekendtgørelsen tilsiger, at gebyret skal vurderes én gang årligt. Kommunerne vil således fortsat arbejde for synliggørelse af de faktiske omkostninger, der er forbundet med håndtering af opgaven.

Det er By- og Kulturforvaltningens forventning at forelægge en sag for udvalget med konkrete finansieringsforslag i efteråret 2025. Det er ikke muligt at fremlægge sagen tidligere grundet kommende økonomiske forhandlinger mellem KL og regeringen.

Det er forvaltningens vurdering, at det fremtidige gebyr pr. sundhedskort/lægeskift som minimum kan fastsættes, så det dækker forvaltningens omkostninger. Selv hvis dette bliver tilfældet, vil det fortsat få økonomiske konsekvenser for Borgerservice, da indtægtsbudgettet er baseret på det tidligere gebyr på 225 kr. (24-PL).

Nedenstående tabel viser de økonomiske konsekvenser ved gebyrfastsættelsen på 40 kr.

Sundhedskort og Lægeskift	2025	2026 (26-PL)	2027 (26-PL)	2028 (26-PL)	2029 (26-PL)
Budget	-1.286.692	-1.334.814	-1.334.814	-1.334.814	-1.334.814
Forventede indtægter	-212.000	-212.000	-212.000	-212.000	-212.000
Beregnet antal kort	5.300	5.300	5.300	5.300	5.300
Indtægt pr. kort	40	40	40	40	40
Afvigelse	-1.074.692	-1.122.814	-1.122.814	-1.122.814	-1.122.814

1. Budgettal er hentet fra ØS og 2026-29 er fremskrevet til 2026 priser

2. Beregnet antal kort er hentet fra Borgerservice egne data

3. Indtægt pr. kort er hentet fra BEK nr. 1585. 2026-29 er fastholdt, idet udfaldet af den årlige genvurdering ikke kendes.

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Nicolai Busch Bæhrenz deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Bilag

Brev til KL og landets kommuner om ny bekendtgørelse om sundhedskort 20.12.2024

Punkt 15: D-sag: Indgåede aftaler på kulturområdet 2025

20.00.00-A26-1-22

Sagsresumé

Med denne sag får udvalget en orientering om de indgåede aftaler om driftstilskud mellem Odense Kommune og kulturinstitutioner. Aftalerne er trådt i kraft den 1. januar 2025.

I Odense Kommunes budget er der afsat midler, der giver By- og Kulturudvalget mulighed for at yde tilskud til kulturtilbud, der understøtter Odense Kommunes kulturpolitik.

Der er tre overordnede tilskudstyper på kulturområdet:

- Faste driftstilskud til kulturinstitutioner med aftaleperioder på 3-4 år.
- 3-årige aktivitetstilskud tildelt gennem åben ansøgningsrunde.
- Puljetilskud bevilget gennem løbende ansøgninger til kulturpuljen og musikpuljen.

By- og Kulturforvaltningen har indgået fire aftaler om driftstilskud på kulturområdet, som er trådt i kraft den 1. januar 2025: (Alle tilskudsbeløb er i 2025-niveau, inklusive moms)

Institution	Type	Indgåede aftaler 2025-2027		
		Periode	Årligt tilskud	Øvrige tilskud
Odense Live Fonden (Posten/Dexter)	Aftale om driftstilskud	2025-2027	3,7 mio. kr.	Huslejetilskud på: 2 mio. kr. årligt
Nordatlantisk Hus	Aftale om driftstilskud	2025-2027	1,8 kr. mio. kr.	-
Det Fynske Kunsthøgskole	Aftale om driftstilskud	2025-2027	1,8 mio. kr.	Huslejfritagelse og forbrug med anslået værdi: 3,2 mio. kr. årligt
Fyns Grafiske Værksted	Aftale om driftstilskud	2025-2027	0,2 mio. kr.	Huslejfritagelse med anslået værdi: 0,3 mio. kr. årligt

Det er institutionernes ansvar, at de underskrevne driftsaftaler gøres offentligt tilgængelige på deres respektive hjemmesider. Herunder præsenteres en opsummering af de enkelte aftaler.

Den erhvervsdrivende fond: Odense Live Fonden (Posten/Dexter)

Med aftalen fortsætter institutionen sin drift og udvikling som statsudpeget regionalt spillested med ansvar for at præsentere rytmisk livemusik af høj kvalitet og inden for mange forskellige musikgenrer for borgerne. Det er især et ansvar, at nye talenter, vækstlag og smalle genrer får gode udviklingsmuligheder. Det er et fokus, at de dele af befolkningen, der ikke plejer at gå til koncert, også vil opleve glæden ved den rytmiske musik. I denne aftaleperiode har spillestedet særligt fokus på:

- Øget nationalt samarbejde
- Fynsk sammenhold i musiklivet
- Mangfoldighed på scenen
- Udsyn gennem inddragelse og samarbejde med borgere og foreninger
- Udvikling af byens niche- og genrefestivaler (jazz, metal, resonator, nashville m.v.)
- Understøtte de fynske musiktalenter
- Live-musik til børn og unge i samarbejde med skolerne

- Lokal synlighed i bylivet
- Udendørsaktiviteter

Det årlige driftstilskud fra Odense Kommune til Odense Live Fonden (Posten/Dexter) udgør 3,7 mio. kr. årligt. Hertil kommer et huslejetilskud på 2 mio. kr. årligt. Aftalen løber fra den 1. januar 2025 til den 31. december 2027.

Den erhvervsdrivende fond: Nordatlantisk Hus

Arbejdet med aftaleindgåelse om driftstilskud for perioden 2025 -2027 mellem Odense Kommune og Nordatlantisk Hus blev i 2024 overdraget fra By- og Kulturforvaltningen til Borgmesterforvaltningen. Tilskuddet og tilsynsopgaven ligger dog fortsat hos By- og Kulturforvaltningen.

Med aftalen fortsætter institutionen sin drift som kulturhus, der forbinder Odense med de nordatlantiske lande og rigsfællesskabet gennem kunst, kultur, formidling og foreningsliv. Nordatlantisk Hus præsenterer og synliggør Færøerne, Grønland og Island. Dertil rettes fokus på fælles temaer som fx klimaforandringer både i og udenfor huset via udstillinger, koncerter, film, teater, design, deltagelse i festivaler m.v. I denne aftaleperiode har institutionen desuden særligt fokus på:

- Favne den kulturelle mangfoldighed i Nordatlanten
- Tværkulturelt mødested og ramme om Nordatlantisk foreningsliv
- Aktiv partner i Odenses kulturliv
- Skole -og formidlingstjeneste
- Udvikling og udvidelse af de fysiske rammer

Det årlige driftstilskud til Nordatlantisk Hus udgør 1,8 mio. kr. Aftalen løber fra den 1. januar 2025 til den 31. december 2027.

Den selvejende institution: Det Fynske Kunstakademi

Med aftalen fortsætter institutionen sin drift som ambitiøs og nærværende kunstuddannelse på internationalt niveau. Samtidig skal institutionen fortsat være en synlig kulturaktør i Odense, der engagerer sig i lokale samarbejder og netværk. Institutionen forpligter sig til at bidrage til kunst- og kulturlivet i Odense Kommune ved at undervise, vejlede og inspirere og uddanne billedkunstnere på tværs af genrer. I denne aftaleperiode har institutionen særligt fokus på:

- Styrke og forankre akademiets faglige profil
- Bæredygtighed, herunder klima- og miljøhensyn
- Attraktiv arbejdsplads, herunder arbejdsmiljø og medarbejdertrivsel
- Sikre lige adgang og muligheder for videregående kunstnerisk uddannelse for alle
- International synlighed via netværk og udveksling
- Lokal synlighed via arrangementer, udstillinger og samarbejder
- Lokal og regional talentudvikling for at øge rekrutteringsgrundlaget
- Kunstundervisning til børn og unge

Det årlige driftstilskud fra Odense Kommune til Det Fynske Kunstakademi udgør 1,8 mio. kr. årligt. Hertil kommer husleje fritagelse og dækning af forbrug med en samlet anslået værdi på 3,2 mio. kr. årligt. Aftalen løber fra den 1. januar 2025 til den 31. december 2027.

Den selvejende institution: Fyns Grafiske Værksted

Med aftalen fortsætter institutionen sin drift af værksteds- og udstillingslokalerne i Hans Jensens Stræde. Institutionen arbejder fortsat for at optimere og udvide de fysiske rammer – og for at imødekommende en stigende efterspørgsel fra lokale grafikere og besøgende kunstnere. I denne aftaleperiode har institutionen desuden særligt fokus på:

- Udvikle kursusvirksomhed, børnegrafik og formidling
- Optimere muligheder og arbejdsvilkår for grafikere inden for alle grafiske teknikker
- Videreudvikle lokale, nationale og internationale netværk, bl.a. gennem Artist In Residence-program.
- Øge lokal synlighed
- Være aktiv medspiller og samarbejdspartner i Odenses kulturliv
- Fremme bæredygtighed på alle niveauer

Det årlige driftstilskud til Fyns Grafiske Værksted udgør 0,2 mio. kr. Hertil kommer husleje fritagelse med en anslået værdi på 0,3 mio. kr. årligt. Aftalen løber fra den 1. januar 2025 til den 31. december 2027.

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Nicolai Busch Bæhrenz deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Punkt 16: D-sag: Kulturpuljen - administrative afgørelser

20.00.00-A00-29-24

Sagsresumé

Med denne sag får udvalget en orientering om administrative bevillinger og afslag fra By- og Kulturudvalgets Kulturpulje.

Som supplement til Kultursekretariatets faste kulturbevillinger afsætter By- og Kulturudvalget årligt et beløb til administrative bevillinger. Her kan der løbende søges tilskud til offentligt tilgængelige kulturaktiviteter.

Disse midler administreres gennem Kulturpuljen. Ansøgninger på over 50.000 kr. (ansøgningsfrist den 15. september) bliver behandlet politisk i udvalget. Ansøgninger på under 50.000 kr. bliver løbende behandlet administrativt af By- og Kulturforvaltningen.

Kulturpolitikens indsatsområder

Alle ansøgninger vurderes ud fra kulturpuljens kriterier samt indsatsområderne i Kulturpolitikken:

- Større international opmærksomhed på Odenses kulturliv
- Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde
- Kunst og kultur i hele kommunen
- Kunst og kultur skal ses og mærkes i byrummene

Den gennemsnitlige svartid på kulturpuljen er 14 dage. Kulturkontakten, som er forvaltningens lettilgængelige rådgivningstilbud, og den korte svartid bidrager til en smidig og hurtig proces fra idé til handling for kunst- og kulturprojekter i Odense.

Status på kulturpuljen

Status på Kulturpuljen er, at der før uddeling af nedenstående administrative bevillinger var 465.750 kr. ekskl. moms i puljen til uddeling i 2025 ud af et budget på 1.215.970 kr. ekskl. moms i 2025.

Nedenstående administrative afgørelser fra Kulturpuljen 2025 udgør i alt 194.000 kr. inkl. moms og forventes at belaste budgettet med 182.480 kr. ekskl. moms.

Hvor forvaltningen finder det fagligt meningsfuldt, fremgår information om, hvor stort tilskuddet er pr. publikum.

Der resterer herefter 283.270 kr. ekskl. moms til uddeling i resten af 2025.

Ansøgninger som er imødekommet:

Oversigt over ansøgninger, der er imødekommet

Ansøger	Projektbeskrivelse	Ansøgt beløb inkl. moms	Bevilget beløb inkl. moms	Formål med projekt
1 Tarup-Davinde I/S	Kunst- og udstillingsprojektet "Mennesket & Landskabet - fotokunst mellem natur og by" afholdes i perioden den 1. april 2025 til den 30. september 2025 i Tarup-Davinde og laves i samarbejde med Ryslinge	45.000 kr.	20.000 kr.	Formålet med projektet er at skabe kunstoplevelser af høj kvalitet i lokalområder sydøst for Odense. Projektet involverer lokale aktører og giver odenseanere mulighed for at deltage som medskabere eller

efterskole, Søren Rønholt, Ferritslev Fritidshus, Galleriet ved Stævnetræet i landsbyen Davinde og Polymeren i Årslev.

Fotokunstner Søren Rønholt og professor Thomas Juel Clemmensen vil i samarbejde med lokale borgere skabe en fotokunstudstilling i Tarup-Davinde. Projektet involverer børn, unge og voksne gennem kunstnermøder og et huskunstnerforløb, og udstillingen vil blive vist på fem lokaliteter, hvoraf to ligger inden for Odense Kommune. Målet er at skabe refleksion over landskabet og styrke fællesskabet på tværs af lokalsamfundene.

publikum. Projektet styrker desuden den kunstneriske fødekæde ved at involvere børn og unge som aktive medskabere.

Projektets samlede budget er 298.280 kr.

Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Kunst og kultur i hele kommunen.

2	Foreningen Startup Odense	Crossoverprojektet "Rumlyd 3" blev afholdt den 10. januar 2025 i Rosenbækhuset. Projektet var en 6-timers kunst- og musikoplevelse i Rosenbækhuset med elektronisk og eksperimenterende musik fra fire bands, kombineret med kunstneriske lysprojektioner og installationer. De involverede kunstnere skabte visuelle oplevelser, der udforskede en fremmed planet og inviterede publikum til at reflektere over teknologi og natur.	18.750 kr.	14.000 kr.	Formålet med arrangementet var at øge interessen for elektronisk musik i Odense ved at kombinere musik og visuel kunst, så flere kan deltage i koncerterne. Projektet Inviterer desuden til refleksion over temaerne natur, teknologi, klima og æstetik - og brug af teknologi til at skabe nye typer af kunstneriske oplevelser. Projektets samlede budget er 81.250 kr. Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Større international opmærksomhed på Odenses kulturliv.
3	Teaterduoen Udklædt Orkester	Crossoverprojektet "Fanfare for et fjols" blev afholdt i perioden	20.000 kr.	12.500 kr.	Formålet med arrangementet er at inspirere publikum til

den 27. februar 2025 til den 1. marts 2025 på ODEONs 4. sal og blev lavet i samarbejde med tre studerende fra Den Danske Scenekunstscole: Sofie Johns Nielsen, Emilie Kirstine Hansen, Sofie Kjærbye.

"Fanfare for et fjols" er en musikdramatisk forestilling af duoen Udklædt Orkester, der undersøger narrens arketype midt i klimakrisen. Forestillingen portrætterer to typer, en romantiker og en kyniker, og deres forskellige måder at håndtere krisen på. Projektet kombinerer musik, bevægelse og scenografi for at skabe en tilgængelig og engagerende oplevelse.

at konfrontere klimakrisen med narrens mod og legende tilgang.

Projektets samlede budget er 25.000 kr.

Ansøgers publikumsambition er 160 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 78 kr. pr. person.

Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde.

4	Foreningen Musical Awards	Prisshowet "Musical Awards 2024" blev afholdt den 11. januar 2025 i Odense Teater. Musical Awards er et årligt show, der hylder de frivillige amatører, som skaber musicals på Fyn. Der uddeles 10 priser og showet styrker samarbejdet mellem fem hovedforeninger og er tilgængeligt for alle interesserede. Showet inkluderer underholdende acts fra forskellige scener, hvilket gør det relevant for et bredt publikum.	12.000 kr.	9.000 kr.	Formålet med arrangementet er at støtte talenter under 25 år bl.a. med en hyldestpris og legat til videre uddannelse. Musical Awards er af frivillige for frivillige og fremmer fællesskab og talentudvikling. Projektets samlede budget er 80.000 kr. Ansøgers publikumsambition er 350 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 26 kr. pr. person. Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Styrkelse af vilkårene
---	---------------------------	---	------------	-----------	--

for vækstlag og fødekæde

Formålet er at engagere Odenses borgere i refleksion over vores væren i verden og vores handlemuligheder.

Projektets samlede budget er 79.800 kr.

Ansøgers publikumsambition er 1000 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 20 kr. pr. person.

Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområder Større international opmærksomhed på Odenses kulturliv og Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde-

5	Foreningen Kunstrum Fyn	Udstillingen "Drivhuset" med værker af den norske kunstner Crispin Gurholt, afholdes i perioden den 27. februar 2025 til den 27. april 2025 i Skulptursalen på Det Fynske Kunstakademi og laves af foreningen Kunstrum Fyn i samarbejde med Det Fynske Kunstakademi.	45.000 kr.	20.000 kr.	
6	CPH:DOX (Selvejende institution)	Filmprojektet "ODENSE:DOX" afholdes i perioden den 19. marts 2025 til den 30. marts 2025 på Cafebiografen, Nordisk Film Odense og flere løbende venues og laves i samarbejde med Nordea Fonden, Café Biografen, Nordisk Film Odense, UngOdense. Ansøger vil vise op til 8 af de allerbedste spritnye dokumentarfilm og filmene bliver sat i kontekst med tilknyttede events, oplæg og debatarrangementer, der både underholder, oplyser og aktivt involverer borgerne i de deltagende kommuner.	40.000 kr.	20.000 kr.	Formålet med ODENSE:DOX er at styrke kulturlivet i Odense ved at præsentere inspirerende og tankevækkende dokumentarfilm, der skaber dialog, refleksion og fællesskab. Festivalen arbejder for at gøre kunst og kultur tilgængelig for alle. Gennem film, oplæg og samtaler vil ODENSE:DOX engagere borgerne i væsentlige samfundsemner og styrke forbindelsen mellem det lokale og det globale. Projektets samlede budget er 75.000 kr. Ansøgers publikumsambition er 450 personer. Det svarer til et forventet

					tilskud på 44 kr. pr. person.
					Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde
					Formålet med arrangementerne er at skabe en tilstand af komplet ro uden at sove, en meget uragtig tilstand af ro og afslapning. Rummets vægge og loft vil blive dækket med visuals, som tager udgangspunkt i optagelser fra naturen, Odense osv, dette suppleres med drømmende animerede visuals. Eventet afsluttes med at man vågner op sammen og spiser morgenmad sammen inden man går derfra med genopladet batteri på sjælen.
7	Hans Kristian Hannibal-Bach (Privatperson)	Kunstprojektet "Sovekoncert" blev afholdt i perioden den 8. marts 2025 til den 9. marts 2025 i Rosenbækhuset og laves i samarbejde med Odense Musikbibliotek, Kulturmaskinen og SoundScape Odense.	6.000 kr.	6.000 kr.	Projektets samlede budget er 24.386 kr.
					Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde
8	Teater Momentum (Selvejende institution)	Teaterprojektet "Odense Lader Maskerne Falde" afholdes i perioden den 4. august 2025 til den 5. august 2025 i Munke Mose og laves i samarbejde med Shakes og City-Værterne. Forestillingen er en fortolkning af Shakespeares komedie Helligtrekongersaften, som præsenteres i samarbejde mellem Teater Momentum og	50.000 kr.	50.000 kr.	Formålet med arrangementerne er at aktivere byrummet og skabe et levende kunstnerisk fællesskab. Gennem den udendørs optræden og de spontane gadeunderholdninger, gøres kunsten mere tilgængelig og synlig for alle, også dem der måske ikke normalt opsøger teater. Forestillingen bliver ikke bare noget, man ser – det bliver en del

	<p>Teatergruppen SHAKES. Forestillingen sættes op som en udendørs sommerforestilling i Munke Mose. Forestillingen vil være en levende og farverig udforskning af maskernes magt i både Shakespeares tid og i dagens samfund.</p>			<p>af byens liv og skaber energi i byrummet. Dette hjælper med at bryde barriererne mellem kunst og offentlighed og fremmer en kultur, hvor kunst er noget, man oplever og deltager i.</p> <p>Projektets samlede budget er 60.000 kr.</p> <p>Ansøgers publikumsambition er 500 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 100 kr. pr. person.</p> <p>Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Kunst og kultur skal ses og mærkes i byrummene</p> <p>Formålet med arrangementerne er at give odenseanerne et ekstra permanent tilgængeligt sted at se lokal kunst, hvor fokus er lokale fotografer på højt niveau og lokale billedkunstnere på ligeså højt niveau.</p> <p>Projektets samlede budget er 21.500 kr.</p> <p>Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområder Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde og Kunst og kultur i hele kommunen</p>	
9	<p>Holger Klintholm (Foreningen Kunsthal ULYS)</p>	<p>Kunstprojektet "Udstillingsforløb i Mødecenter Odense" afholdes i perioden den 30. januar 2025 til den 23. oktober 2025 i Mødecenter Odense på Buchwaldsgade og laves i samarbejde med Mødecenter Odense.</p>	11.500 kr.	11.500 kr.	
10	<p>Evalajka Pervin (Privatperson)</p>	<p>Crossoverprojektet "PERFORMANCE / PORTALEN" blev afholdt den 6. februar 2025 på Det Fynske Kunstakademi og blev lavet i samarbejde med THE DOLLHOUSE, som er et</p>	10.500 kr.	6.000 kr.	<p>Formålet med arrangementet er at skabe et uhøjtideligt møde med kunst på et højt niveau, at møde mennesket lige der hvor det er, medskabende til at sætte gang i en nysgerrig tanke eller</p>

kunstnerdrevet udstillingssted (et lille dukkehus) i Foyeren på Det Fynske Kunstakademi. Her er bliver kunstnere kurateret ind til at skabe en stedsspecifik udstilling i de givne rammer. Udstilling er åbent for alle og alle kan komme fobi foyeren og få gratis samtidskunst som en kulturoplevelse.

to ved dette møde. Kunsten inviterer ind til en pause midt i hverdagen.

Projektets samlede budget er 27.500 kr.

Ansøgers publikumsambition er 150 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 40 kr. pr. person.

Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområder Styrkelse af vilkårene for vækstlag og fødekæde og Kunst og kultur skal ses og mærkes i byrummene

Formålet med arrangementerne er at skabe opmærksomhed og viden om byen og om dens vægtene gennem tiden og derved styrke den historiske bevidsthed hos de, som deltager i vægternes arrangementer. Der lægges vægt på at informationerne er historisk korrekte, men også på en humoristisk formidling.

Projektets samlede budget er 50.000 kr.

Ansøgers publikumsambition er 2000 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 13 kr. pr. person.

Projektet understøtter kulturpolitikens fokusområde Kunst og kultur skal ses og mærkes i byrummene

Kulturprojektet "Odenses historiske vægtene sæson 2025" afholdes i perioden den 1. juli 2025 til den 30. august 2025 i Odense centrum og laves i samarbejde med Den Gamle Kro, Albani, Restaurant Grønttorvet, Lørups Vinstue, Syddansk Universitet, Magiske dage, HCA Julemarkedet, Vor Frue Kirke, Visit Odense og Backroads.

Odense Historiske Vægtene gennemfører seks ugentlige rundgange om ugen i Odenses gamle bydele i perioden 1.7. til 31.8

11 Foreningen Vægterens Venner

25.000 kr. 25.000 kr.

I alt

194.000 kr.

Ansøgninger, der har modtaget afslag:

Oversigt over ansøgninger, der har modtaget afslag

Ansøger	Projektbeskrivelse	Ansøgt beløb	Begrundelse for afslag
1 Foreningen Radiodrama.dk v/ Teatergruppen Talent-1	Crossoverprojektet "Fiktive lydfortællinger for 13-17-årige" ønskes afholdt online i perioden den 10. januar 2025 til den 30. juni 2025 og laves i samarbejde med Seks forfattere.	18.000 kr.	Afslaget begrundes i, at Kulturpuljen ikke støtter indspilninger. Derudover skal der være et fysisk socialt arrangement at hænge projektet op på.
2 Foreningen "Gyda Musik & Teater"	Projektet "GYDAS SALON - Et kulturelt spisefællesskab" ønskes afholdt i perioden den 2. februar 2025 til den 6. december 2025 forskellige restauranter/lokationer i Odense. Gydas Salon vil fra gang til gang være et nyt sted i Odense. Omkring et måltid præsenteres underholdning og oplæg med kunstnere og kulturdebatører i og uden for foreningen.	30.000 kr.	Afslaget begrundes i, at ansøgningen ikke indeholder tilstrækkelig information, der gør det muligt at vurdere det kunstneriske indhold i projektet.
3 Foreningen SoundScape Odense	Musikarrangementet "House #02" ønskes afholdt i perioden den 7. marts 2025 til den 8. marts 2025 på Teater Momentum og laves i samarbejde med Teater Momentum, Momentum Musik, SoundScape Odense, Hans Kristian Hannibal-Bach, og Andreas Nørregård. Arrangementet skal være en scene for genren "house" med lokale DJ's.	5.000 kr.	Afslaget gives, da projektets indhold er vurderet til at høre under Musikpuljen og ikke Kulturpuljen.
4 Virksomheden Skn. podcasts	Litteratur/fortællings- og kulturprojektet "Nazismen i andedammen" ønskes afholdt i perioden den 9. april 2025 til den 31. december 2025 i Odense (men tilgængeligt i hele Danmark) og laves i samarbejde med Johnny Wøllekær, historiker og arkivar, Historiens Hus, Tine Petersen, Forfatter og podcastvært, Tim Visti tovholder på mediepartnerskab med Jysk Fynske Medier.	36.000 kr.	Afslaget begrundes i, at der i henhold til kulturpuljens kriterier ikke støttes indspilning og udgivelse af forskellige digitale medier, herunder podcasts.

5	Sunna Ósk Þorvaldsdóttir (Foreningen Kunsthal ULYS)	Billedkunstudstilling- og musikprojektet "Kunstinstallation og plantekoncert" ønskes afholdt den 19. januar 2025 på Galleri Galschiøt - Skulpturparken og laves i samarbejde med Kunsthal ULYS, Galleri Galschiøt, Hans Christian Hannibal Bach og WEprin.	20.500 kr.	Afslaget begrundes i at det vurderes at store dele af projektet tidligere har modtaget tilskud fra Kulturpuljen og nye elementer i projektet vurderes til ikke at være tilstrækkelig beskrevet. Derudover lægges der væk på, at projektet kun varer én dag og, at der ikke er nogen medfinansiering.
6	Fyns Grafiske Værksted (Selvejende institution)	Crossoverprojektet "Færøsk kunstforedrag" ønskes afholdt den 21. januar på Fyns Grafiske Værksted.	2.000 kr.	Afslaget begrundes med, at arrangementet er afholdt inden, at ansøgningen er indsendt til Kulturpuljen og har haft mulighed for at blive behandlet.
7	Foreningen International Family	Arrangementet "Christmas Hygge with International Family" ønskes afholdt den 7. december 2024 på Ungdomshuset Odense.	5.000 kr.	Afslaget begrundes i, at arrangementets primære formål er socialt samvær, samt at der ikke er et tydeligt kunstnerisk indhold. Arrangementet falder derfor uden for Kulturpuljens støtteformål.
8	Foreningen Startup Odense	Udstillingen "Kunst for alle - Alles kunst (arbejdstitel)" ønskes afholdt i perioden den 5. februar 2025 til den 31. marts 2025 på Mødecenter Odense og i samarbejde med 17:48.	12.000 kr.	Afslaget begrundes i, at der er prioriteret andre projekter - herunder projekter der viser en højere grad af fornyelse - og andre tilskudsmodtagere. Ansøger har allerede modtaget støtte til flere andre projekter, som foregår inden for ca. samme tidsperiode.

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Nicolai Busch Bæhrenz deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.

Punkt 17: D-sag: Aktuelle sager

00.22.04-P35-5-25

Sagsresumé

Orientering om aktuelle sager:

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Nicolai Busch Bæhrenz deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Udvalgsmedlem Michael Eskamp Witek deltog ikke i mødet.