

# **REFERAT Klima- og Miljøudvalget 2022-2025 d. 08-04-2025**

**Mødedato** Tirsdag d. 08. april 2025 kl. 08:30

**Mødested** Fjernvarme Fyn, Havnegade 120, 5000 Odense C

## **Indholdsfortegnelse**

|   |    |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden.....   | 3  |
| Klima- og Miljøforvaltningens årsberetning 2024.....  | 4  |
| Sprøjteophør på specifikke matrikler omfattet af boringsnære beskyttelsesområder.....         | 13 |
| B-sag: Banebyen – Offentliggørelse af miljøkonsekvensrapport (VVM) og VVM-tilladelse for delo | 16 |
| C-sag: Drøftelse af rammerne for Grønt Topmøde 2025.....                                      | 20 |
| D-sag: Status på CO2-fangst hos Fjernvarme Fyn.....   | 22 |
| D-sag: Aktuelle sager.....  | 23 |

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.22.00-A26-12-24

## **Sagsresumé**

Godkendelse af dagsorden til Klima- og Miljøudvalget den 8. april 2025

## **Indstilling**

Dagsorden fremsendes til godkendelse.

## **Beslutning**

**Klima- og Miljøudvalget** godkender dagsordenen.

## Punkt 2: Klima- og Miljøforvaltningens årsberetning 2024

00.32.00-K07-1-25

### Sagsresumé

I denne sag skal udvalget behandle Klima- og Miljøforvaltningens årsberetning for 2024, som herefter fremsendes til byrådets godkendelse.

Årsberetningen består af et effektregnskab og et økonomisk regnskab. Udvalget har i løbet af 2024 løbende fået en status på indeværende års budget.

Effektregnskabet viser, at ambitionsniveauet for 2024 er:

- indfriet for Odensemålet ”En klima- og miljøvenlig storby”.
- delvist indfriet for udvalgsålet ”Mere bæredygtige transportvaner”.
- ikke indfriet for udvalgsålet ”Renere vand i Odense”.
- ikke indfriet for udvalgsålet ”Mere skov og natur i Odense”.
- indfriet for udvalgsålet ”Mere vedvarende energi”.
- indfriet for udvalgsålet ”Renere luft i Odense”.
- indfriet for udvalgsålet ”Mindre CO2-udledning”.

Det økonomiske regnskab viser et samlet merforbrug på driften på 0,7 mio. kr., som overføres til 2025.

Anlægsområdet har et mindreforbrug på 15,5 mio. kr., der overføres til 2025. Der afsluttes et anlægsprojekt i 2024 med et samlet merforbrug på 8.028 kr.

### Effekt

Årsberetningen skaber synlighed om udviklingen i Odense og giver afsæt for politiske drøftelser og prioriteringer, der på sigt kan bidrage til realiseringen af Odensemål og udvalgsål.

### Indstilling

**Klima- og Miljøforvaltningen** indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Årsberetning 2024 (økonomisk regnskab og effektregnskab) for Klima- og Miljøudvalget.
2. Der overføres et samlet merforbrug på drift på 0,7 mio. kr. fra 2024 til 2025 under Klima- og Miljøudvalget.
3. Der overføres et samlet mindreforbrug på anlæg på 15,5 mio. kr. fra 2024 til 2025 under Klima- og Miljøudvalget.
4. Anlægsregnskaber for 2024 afsluttes med et merforbrug på i alt 8.028 kr., der finansieres af kassen.
5. Flytning af 10,0 mio. kr. i 2024 fra anlægsbevillingen ”Bæredygtig mobilitet” til anlægsrammen ”Grøn Mobilitetsplan” i henhold til sagsfremstillingen.

### Beslutning

**Klima- og Miljøudvalget** anbefaler indstillingen.

### Sagsfremstilling

Denne årsberetning viser det samlede regnskabsresultat på økonomi og effekt for 2024.

#### Beskrivelse af effektregnskabet

Opgørelsen viser regnskabsresultatet for Klima- og Miljøudvalgets seks udvalgsål samt Odensemålet ”En klima- og miljøvenlig storby”.

Klima- og Miljøudvalget vedtog den 2. maj 2023 seks effektmål for udvalget. De seks mål vedrører:

- Mere bæredygtige transportvaner
- Renere vand i Odense
- Mere skov og natur i Odense

- Mere vedvarende energi
- Renere luft i Odense
- Mindre CO2-udledning

Effektregnskabet viser, at ambitionsniveauerne for 2024 er indfriet for Odensemålet ”En klima- og miljøvenlig storby”, samt udvalgsmålene ”Mere vedvarende energi”, ”Renere luft i Odense” og ”Mindre CO2-udledning”.

For udvalgsålet ”Mere bæredygtige transportvaner” er ambitionsniveauet for 2024 delvist indfriet. Det er forventningen, at andelen af ture med bæredygtige mobilitetsformer stiger i takt med, at Grøn Mobilitetsplan implementeres.

Udvalgsmålene ”Renere vand i Odense” og ”Mere skov og natur i Odense” hænger sammen. Når der etableres ny skov og natur, bliver arealet samtidig beskyttet imod yderligere påvirkning af pesticider. Ambitionsniveauerne for 2024 for de to mål er ikke indfriet. Hvis ambitionerne om ny skov og natur i Odense skal indfries, er der behov for, at der erhverves yderligere arealer til skov og natur.

For Odensemålet ”En klima- og miljøvenlig storby” samt udvalgsmålene ”Renere luft i Odense” og ”Mindre CO2-udledning” er der ikke kommet nye data siden effekttopfølgningen for 2. halvår 2024, som var på udvalgsmødet den 12. november 2024. Data for disse effektmål er derfor de samme, som blev præsenteret for udvalget i november 2024.

I tabel 1-7 ses udviklingen i målene med udgangspunkt i de tilknyttede indikatorer.

#### Symbolforklaring

Det er fælles for status på alle effektmål, at en grøn markering (?) viser, at ambitionsniveauet for året er blevet indfriet. En rød markering (?) viser, at ambitionsniveauet for året ikke er blevet indfriet. Under ”Forventning 2027” angiver farverne forventningen til indfrielse af 2027-ambitionen. Her viser farverne grøn og rød en forventning om henholdsvis indfrielse eller ikke-indfrielse, mens en gul markering (?) viser, at det vurderes lige sandsynligt, at ambitionsniveauet indfries, som at det ikke indfries. Pil-op (?) angiver udvikling i ønsket retning, og pil-ned (?) angiver udvikling i uønsket retning.

Tabel 1. Oversigt over Odensemålet ”En klima- og miljøvenlig storby”

| Odensemål: En klima- og miljøvenlig storby |  | Forrige måling | Nyeste måling                    | Målopfyldeelse 2023 (ambition) | Udvikling |
|--|--|----------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------|
| 1. indikator                               | Luftkvalitet   | 14,5<br>(2022) | 12,0 µg/m <sup>3</sup><br>(2023) | ●<br>(15,5)                    | ↗         |
| Opfølgning                                 | <p>Der er ikke nye data tilgængelige. Tekst og data er derfor ikke opdateret siden seneste status på effektmålene.</p> <p>Der er sket en væsentlig forbedring af luftkvaliteten fra 2022 til 2023 med fald i både NO<sub>2</sub>- og PM<sub>10</sub> partikel-udledningen. Effektmålet er for første gang under 2027 ambitionen på 13,5 µg/m<sup>3</sup>.</p> <p>Det ene parameter, der indgår i målet (partikler PM<sub>10</sub>), har i 2023 været udfordret af tekniske problemer med filtrene, hvilket har resulteret i forhøjet usikkerhed på de målte værdier. Dette gælder dog kun for knap en tredjedel af perioden. NO<sub>2</sub> målingerne, som udgør den anden del af effektmålet, har ikke været ramt af udfordringer.</p> <p>Så den positive tendens, der er set gennem en længere årrække, ser ud til at fortsætte. Selv med en uændret PM<sub>10</sub>-udledning fra 2022 til 2023, ville resultatet være på 13,5 µg/m<sup>3</sup>.</p> |                |                                  |                                |           |

Tabel 2. Oversigt over udvalgsålet ”Mere bæredygtige transportvaner”

| Udvalgs <span style="font-weight: normal;">mål: Mere bæredygtige transportvaner</span> |   | Forrige måling        | Nyeste måling               | Målopfyldelse 2024 (ambition)                   | Forventning 2027 (ambition)                       | Udvikling |
|--|---|-----------------------|-----------------------------|---|---|-----------|
| <i>Understøtter Odensemålet: En klima-og miljøvenlig storby</i>                        |   |                       |                             |   |   |           |
| 1. indikator   | Andel elbiler   | 10,3 %<br>(sep. 2024) | <b>11,8%</b><br>(dec. 2024) | <span style="color: green;">●</span><br>(4,0 %) | <span style="color: green;">●</span><br>(22,0 %)  | ↗         |
| 2. indikator   | Andel ture til fods eller på cykel  | 45,8 %<br>(2022)      | <b>40,0 %</b><br>(2023)     | <span style="color: red;">●</span><br>(49,3 %)  | <span style="color: orange;">●</span><br>(54,0 %) | ↘         |
| 3. indikator   | Andel af ture i kollektiv trafik  | 2,4 %<br>(2022)       | <b>2,9 %</b><br>(2023)      | <span style="color: red;">●</span><br>(3,3 %)   | <span style="color: orange;">●</span><br>(4,9 %)  | ↗         |
| Opfølgning   | <p>Det er kun tal for elbiler, som er opdateret pr. december 2024. Tal for gående og cyklende kommer til sommer 2025.</p> <p>Alle data fra de tre indikatorer indgår som indikatorer i Klimahandleplanen. Ambitionsniveauerne frem mod 2027 er baseret på de ambitionsniveauer, der er vedtaget med Klimahandleplanen og svarer til den lineære udvikling, der er nødvendig for at kunne indfri Klimahandleplanens ambitioner for 2030.</p> <p>Ambitionsniveauet er fastsat politisk som en del af Klimahandleplanen og arbejdet med Grøn Mobilitetsplan.</p> <p>Det vurderes, at andelen af ture med bæredygtige mobilitetsformer stiger i takt med, at Grøn Mobilitetsplan implementeres. Andelen af elbiler i Odense Kommune er fortsat stigende, og ambitionen for 2024 er dermed indfriet. Men indikator 2 viser, at andelen af ture til fods og på cykel er faldet med 5%-point, samt at andelen af ture i bil er steget tilsvarende. Udviklingen går dermed den forkerte vej, og der er dermed en endnu længere vej til at nå målet om flere ture til fods og på cykel.</p> <p>For indikator 3 ses for første gang i mange år en positiv udvikling i andelen af ture med kollektiv trafik.</p> <p>Det vurderes at være lige så sandsynligt, at ambitionen for indikator 3 for 2027 indfries, som at den ikke indfries. For at kunne indfri ambitionen for 2027 vil det dog kræve, at der hurtigt ses en effekt af tiltagene i Grøn Mobilitetsplan. Grøn Mobilitetsplan er i en indledende fase, hvorfor effekten af tiltagene endnu ikke er til at se på målingen.</p> |                       |                             |   |   |           |

Tabel 3. Oversigt over udvalgsmålet ”Renere vand i Odense”

| Udvalgs <span style="font-weight: normal;">mål: Renere vand i Odense</span> |  | Forrige måling       | Nyeste måling               | Målopfyldelse 2024 (ambition)  | Forventning 2027 (ambition)  | Udvikling |
|---|--|----------------------|-----------------------------|--|--|-----------|
| <i>Understøtter Odensemålet: En klima-og miljøvenlig storby</i>             |  |                      |                             |  |  |           |
| 1. indikator  | Antallet af nye arealer, der er beskyttet mod udbringning af pesticider (målt i ha)  | 33 ha<br>(sep. 2024) | <b>47 ha</b><br>(dec. 2024) | <span style="color: red;">●</span><br>(500 ha nyt pesticidfrit areal siden 2022) | <span style="color: red;">●</span><br>(900 ha nyt pesticidfrit areal siden 2022) | ↗         |
| Opfølgning  | <p>Ambitionsniveauet frem mod 2027 skal relateres til ambitionsniveauet for effektmålet ”Mere skov og natur i Odense”. Når der etableres ny skov og natur, bliver arealet samtidig beskyttet imod yderligere påvirkning med pesticider. Derudover pågår en landsdækkende indsats for at beskytte de arealer, der ligger i umiddelbar nærhed af vandindvindingsboringerne (BNBO).</p> <p>Ambitionsniveauet er udarbejdet med en stigning på 200 nye hektar (ha) pr. år frem mod 2027.</p> <p>Målet om at nå 500 ha nyt pesticidfrit areal i 2024 er ikke indfriet. Der er siden 2022 etableret 47 ha ny skov og natur. Der er i december 2024 indgået en frivillig aftale om pesticidfri drift på 0,2 ha dyrkningsjord. Derudover er der ikke siden 2021 indgået nye aftaler om sprøjtefri landbrugsdrift. Det forventes ikke, at ambitionsniveauet om 900 ha nyt pesticidfrit areal i 2027 bliver indfriet. Den største udfordring er lodsejernes generelle tilbageholdenhed ift. at indgå frivillige aftaler om sprøjtefri drift i BNBO. VandCenter Syd påpeger, at årsagen til lodsejernes tilbageholdenhed har været deres forventning til regeringens udspil vedr. fase 2 i BNBO-indsatsen. Fase 2 omfatter en kommunal pligt til at udstede påbud om sprøjtefri drift indenfor BNBO mod fuld erstatning. Forvaltningen arbejder sammen med en rådgiver på at få indgået flere frivillige aftaler, da flere lodsejere ikke føler at der har været reelle forhandlinger om frivillige aftaler. Forvaltningen har derfor en forventning om at der vil kunne indgås flere frivillige aftaler i starten af 2025. Fristen til at udstede påbud var den 31. december 2024. Der er endnu ikke givet påbud, da forvaltningen afventer erstatningsberegninger fra rådgiver.</p> |                      |                             |  |  |           |

Tabel 4. Oversigt over udvalgsmålet ”Mere skov og natur i Odense”

| Udvalgs <span style="font-size: small;">mål</span> : <b>Mere skov og natur i Odense</b><br><i>Understøtter Odensemålet: En klima- og miljøvenlig storby</i> |  | Forrige måling   | Nyeste måling  | Målopfylde <span style="font-size: small;">lse</span><br>2024<br>(ambition) | Forventning<br>2027<br>(ambition)     | Udvikling |
|---|--|--|--|---|---------------------------------------|-----------|
| 1. indikator  | Mængden af ny skov og natur i Odense, herunder lavbundsjord og strandenge  | 684 ha<br>(sep. 2024)  | <b>698 ha</b> ny skov og natur siden 2009<br>(dec 2024)              | (1150 ha ny skov og natur siden 2009)                                       | (1490 ha ny skov og natur siden 2009) | ↗         |
| 2. indikator  | Forbedret naturkapitalindeks   | <b>87</b> ud af 98 kommuner, <b>14</b> point ud af 100 mulige (2020) | <b>87</b> ud af 98 kommuner, <b>14</b> point ud af 100 mulige (2020) | (Forbedret score)   | (Forbedret score)                     | →         |
| Opfølgning  | <p>Målet om 1150 ha ny skov og natur i 2024 er ikke indfriet. Odense Kommune har efteråret 2024 etableret 14 ha ny natur ved Lindved Å.</p> <p>Klima- og Miljøforvaltningen arbejder p.t. med projekter, hvor der samlet kan etableres 350 ha ny skov og natur. Odense Kommune og Naturstyrelsen har erhvervet ejendomme ved Kirkendrup Skov. Odense Kommune har erhvervet en ejendom ved Agedrup Kirke og forventer at erhverve en ejendom ved Everenden nord for Stige. På disse ejendomme kan der i 2025 og kommende år etableres ny skov og natur. Et vådområde ved Brændekilde har fået realiseringstilsagn. Der vil blive etableret ny natur ved Odense Å og Odense Fjord som et led i projektet EU LIFE Ring. Vådområdeprojekter er under forundersøgelse ved Geels Å og Barmose, og der er yderligere potentielle vådområder i støbeskeen ved blandt andet Krags Å, Hole Skov, Øvre Brændekilde og Øvre Geels Å. Der er dialog om yderligere statslig skovrejsning.</p> <p>Hvis ambitionerne om ny skov og natur i Odense skal indfries, er der behov for, at Styrelsen for grøn arealomlægning og vandmiljø, Naturstyrelsen, Odense Kommune, fonde med videre erhverver yderligere arealer til skov og natur. Via eksisterende aftaler og bevillinger forventer Klima- og Miljøforvaltningen, at der i 2030 vil være etableret ca. 1200 ha ny skov og natur. Der mangler dermed aftaler for og finansiering af yderligere ca. 800 ha skov og natur, hvis målet om 2000 ha ny skov og natur inden 2030 skal nås. Grøn trepart giver forbedrede muligheder for at finansiere ny skov og natur via nationale og EU-midler, men Odense Kommune kan fortsat forvente et behov for en vis andel af lokal finansiering.</p> <p>Vedrørende forbedret naturkapitalindeks er Odense fortsat med en score på 14 ud af 100 mulige placeret som nummer 87 ud af 98 kommuner. Det har ikke været muligt at forbedre naturkapitalindekset, da indekset ikke er opdateret endnu. Naturkapitalindekset opdateres og offentliggøres ca. hvert femte år (forventeligt i 2025).</p> |  |  |   |                                       |           |

Tabel 5. Oversigt over udvalgsmålet ”Mere vedvarende energi”

| Udvalgs <span style="font-size: small;">mål</span> : <b>Mere vedvarende energi</b><br><i>Understøtter Odensemålet: En klima- og miljøvenlig storby</i> |   | Forrige måling   | Nyeste måling    | Målopfylde <span style="font-size: small;">lse</span><br>2024<br>(ambition) | Forventning<br>2027<br>(ambition) | Udvikling |
|--|---|------------------|------------------|---|-----------------------------------|-----------|
| 1. indikator   | Mængde af vedvarende energi (MWh)   | 34.563<br>(2023) | 58.753<br>(2024) | <b>50.000</b>   | <b>175.000</b>                    | ↗         |
| Opfølgning   | <p>Opgørelsen dækker den elektricitet, som er produceret på solceller og vindmøller indenfor Odense Kommune. Sektorplan for vedvarende energi fastsætter et mål om fordobling af den eksisterende og forventede produktion fra anlæg, der etableres i 2024. Det svarer til ca. 300.000 MWh i 2030.</p> <p>Et nyt solcelleanlæg syd for Fraugde blev idriftsat i september 2024 og der forventes en stor stigning i elproduktionen fra solceller i 2025. Den fulde effekt af solcelleanlægget ved Fraugde vil først kunne måles ved udgangen af 2025.</p> <p>Der er igangsat planlægning for yderligere tre store solcelleanlæg. Det er endnu uvist hvorvidt anlæggene realiseres.</p> |                  |                  |   |                                   |           |

Tabel 6. Oversigt over udvalgsmålet ”Renere luft i Odense”

| Udvalgs <span>­</span> mål: <b>Renere luft i Odense</b>   |  | Forrige måling | Nyeste måling    | Målopfyldelse 2024 (ambition) | Forventning 2027 (ambition) | Udvikling |
|---|--|----------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------|
| Understøtter Odensemålet: En klima- og miljøvenlig storby |  |                |                  |                               |                             |           |
| 1. indikator  | Luftkvalitet målt som NO <sub>x</sub> (µg/m <sup>3</sup> )   | 12 (2022)      | <b>10</b> (2023) | ● (13)                        | ● (11)                      | ↗         |
| 2. indikator  | Luftkvalitet målt som PM <sub>10</sub> -partikler (µg/m <sup>3</sup> )   | 17 (2022)      | <b>14</b> (2023) | ● (17)                        | ● (16)                      | ↗         |
| Opfølgning  | <p>Der er ikke nye data tilgængelige. Tekst og data er derfor ikke opdateret siden seneste status på effektmålene.</p> <p>Luftkvaliteten er blevet væsentligt forbedret fra 2022 til 2023. Niveaue<span>­</span>t af PM<sub>10</sub>-partikler er faldet fra 17 til 14 µg/m<sup>3</sup>, mens udledningen for NO<sub>2</sub> er faldet fra 12 til 10 µg/m<sup>3</sup>. Målingerne ligger på nuværende tidspunkt for første gang under 2027 ambitionen.</p> <p>Det ene parameter, der indgår i målet (partikler PM<sub>10</sub>), har i 2023 været udfordret af tekniske problemer med filtrene, hvilket har resulteret i forhøjet usikkerhed på de målte værdier. Dette gælder dog kun for knap en tredjedel af perioden. Men selv med 2022 værdien for PM<sub>10</sub> vil der være målopfyldelse for 2024.</p> <p>På trods af usikkerheden på PM<sub>10</sub> ser den positive tendens ud til at fortsætte. Den grønne omstilling af transportsektoren og energiproduktionen må forventes at bidrage yderligere til forbedring af luftkvaliteten fremover.</p> |                |                  |                               |                             |           |

Tabel 7. Oversigt over udvalgs­målet ”Mindre CO2-udledning”

| Udvalgs <span>­</span> mål: <b>Mindre CO2-udledning</b>   |  | Forrige måling   | Nyeste måling         | Målopfyldelse 2024 (ambition) | Forventning 2027 (ambition) | Udvikling |
|---|--|------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------|
| Understøtter Odensemålet: En klima- og miljøvenlig storby |  |                  |                       |                               |                             |           |
| 1. indikator  | Den opgjorte CO2-udledning i Odense  | 1.148.000 (2022) | <b>903.000</b> (2023) | ● (904.000)                   | ● (563.000)                 | ↗         |
| Opfølgning  | <p>Der er ikke nye data tilgængelige. Tekst og data er derfor ikke opdateret siden seneste status på effektmålene.</p> <p>Odense Kommune opgør CO2-udledningen én gang årligt i maj. Baseret på seneste data fra 2023 er ambitionerne for 2023 indfriet.</p> <p>Udledningen i 2023 ligger under den udledning, der blev forventet, da regnskabet for 2022 blev udarbejdet. Her var udledningen fremskrevet til 946.000 tons i 2023.</p> <p>Ambitionsniveauerne for 2027 er justeret på baggrund af den nyeste prognose offentliggjort i maj 2024 sammen med CO2-opgørelsen for 2023. Det er fortsat forventningen, at ambitionerne vil blive indfriet. Mange af handlingerne i Klimahandleplan 2024 er stadig i en indledende fase, hvorfor effekten af tiltagene endnu ikke er til at se på målingen.</p> |                  |                       |                               |                             |           |

### Beskrivelse af det økonomiske regnskab

Klima- og Miljøudvalgets driftsbudget er opdelt på styringsområderne Service og Særlige driftsområder og rummer desuden projekter med ekstern finansiering.

Service dækker over indtægter/udgifter i relation til den daglige drift. Forvaltningen varetager kommunens opgaver inden for natur- og miljøområdet, mobilitetsplanlægning og kollektiv trafik samt en række indsatser, som følger af Klimahandleplan 2024 og Klimatilpasningsplan 2024.

Projekter med ekstern finansiering indeholder indtægter/udgifter, hvor forvaltningen modtager midler fra fx EU, ministerier, private fonde mv.

Særlige driftsområder rummer indtægter/udgifter relateret til administration af flytning af jord samt indtægter/udgifter tilknyttet erhvervs- og husholdningsaffald. Områderne er underlagt hvile-i-sig-selv-princippet og går derfor i nul.

Det samlede regnskabsresultat for 2024 på tværs af alle områder udgør et merforbrug på 0,7 mio. kr. og fremgår af tabel 8. Af tabellen fremgår også de indstillede beløb til overførsel mellem regnskabsår.

Tabel 8. Regnskabsresultat 2024 - Drift

| 2024-priser – 1.000 kr.            | Korrigeret budget 2024 | Regnskab 2024  | Afvigelse   | Kasse-påvirkning | Overførsel  |
|------------------------------------|------------------------|----------------|-------------|------------------|-------------|
| <b>Service</b>                     | <b>216.484</b>         | <b>217.200</b> | <b>-716</b> | <b>0</b>         | <b>-716</b> |
| Med overførselsadgang              | 217.114                | 215.174        | 1.940       | 0                | 1.940       |
| Fælles                             | 1.163                  | 0              | 1.163       | 0                | 1.163       |
| Klima og Mobilitet                 | 173.500                | 173.690        | -190        | 0                | -190        |
| Natur og Miljø                     | 42.451                 | 41.484         | 967         | 0                | 967         |
| Projekter med ekstern finansiering | -630                   | 2.026          | -2.656      | 0                | -2.656      |
| Klima og Mobilitet                 | -1.475                 | -1.453         | -22         | 0                | -22         |
| Natur og Miljø                     | 845                    | 3.479          | -2.634      | 0                | -2.634      |
|                                    |                        |                |             |                  |             |
| <b>Særlige driftsområder</b>       | <b>0</b>               | <b>0</b>       | <b>0</b>    | <b>0</b>         | <b>0</b>    |
| Uden overførselsadgang             | 0                      | 0              | 0           | 0                | 0           |
| Natur og Miljø                     | 0                      | 0              | 0           | 0                | 0           |
|                                    |                        |                |             |                  |             |
| <b>Klima- og Miljøudvalget</b>     | <b>216.484</b>         | <b>217.200</b> | <b>-716</b> | <b>0</b>         | <b>-716</b> |

Afvigelse: (+) =mindreforbrug, (-) =merforbrug

## Beskrivelse af regnskabsresultatet

### Service

Årets samlede resultat på driften på Service udgør et merforbrug på 0,7 mio. kr. inkl. projekter med ekstern finansiering. Resultatet for de enkelte områder i forvaltningen beskrives nærmere nedenfor.

### Fælles

Området Fælles udviser et mindreforbrug på 1,2 mio. kr.

Mindreforbruget er sammensat af opsparede midler fra tidligere regnskabsår samt pulje i forbindelse med udmøntning af midtvejsregulering i 2024.

Mindreforbruget overføres til 2025 og anvendes bl.a. til delvis håndtering af effektiviseringskrav i 2025, som besluttet i Klima- og Miljøudvalget den 25. juni 2024.

### Klima og Mobilitet

Afdelingen Klima og Mobilitet udviser et samlet merforbrug på 0,2 mio. kr.

Regnskabsresultatet dækker over modsatrettede forhold. Der er et mindreforbrug på 0,4 mio. kr., som primært vedrører personalerelaterede udgifter og løn som følge af vakancer. Omvendt er der et merforbrug på 0,6 mio. kr. på området for Kollektiv trafik.

Busdriften udviser et merforbrug på 1,0 mio. kr. i 2024. Området fik med budgetforlig 2024 tilført 15,0 mio. kr. til at sikre økonomisk balance i 2024 samt 10,0 mio. kr. årligt i 2024 og 2025 til investering i bybusserne. Budgettet til busdrift udgør 158,9 mio. kr. i 2024.

Merforbruget vedrørende busdriften vil blive håndteret med budget 2025. Der foregår pt. en proces med FynBus, Odense Letbane og Klima- og Miljøforvaltningen med henblik på fastsættelse af ejerbidrag fra 2025, og der forventes afklaring i 2. kvartal 2025.

Når det endelige regnskab for 2024 fra FynBus foreligger, afregnes eventuelle merudgifter i 2026, jf. budgetmodellen på området. Pt. er der en forventet merudgift på 1,6 mio. kr. vedrørende 2024, som afregnes i 2026. Der er stor usikkerhed forbundet med efterreguleringens størrelse.

Samlet set for Klima og Mobilitet overføres et merforbrug på 0,2 mio. kr. til 2025.

### Natur og Miljø

Afdelingen Natur og Miljø udviser et samlet mindreforbrug på 1,0 mio. kr.

Afvigelsen skyldes primært, at der er udført flere opgaver for Odense Renovation i relation til rottebekæmpelse end budgetteret samt indtægter fra projekter med ekstern finansiering.

Der overføres et mindreforbrug på 1,0 mio. kr. til 2025.

#### Projekter med ekstern finansiering

Projekter med ekstern finansiering udviser samlet set et merforbrug på 2,7 mio. kr. som følge af indtægtsforskydning. Forvaltningen modtager ofte først midlerne efter afslutning af projekterne. Mer-/mindreforbrug overføres til 2025. Projekterne forventes fortsat afsluttet i balance.

Tabel 9. Regnskabsresultat 2024 – Projekter med ekstern finansiering

| 2024-priser – 1.000 kr.                     | Korrigeret budget 2024 | Regnskab 2024 | Afvigelse     |
|---|------------------------|---------------|---------------|
| <b>Projekter med ekstern finansiering</b>   |                        |               |               |
| Klima og Mobilitet                          | -1475                  | -1453         | -22           |
| Kystvandråd                                 | -1475                  | -1475         | 0             |
| Innovationsprojekt - Cykelbusser til skoler | 0                      | 22            | -22           |
| Natur og Miljø                              | 845                    | 3.479         | -2.634        |
| Odense Å (Dalum Papirfabrik)                | 2.710                  | 12            | 2.698         |
| UC Life (vandløb)                           | -2.512                 | -159          | -2.353        |
| Lindved vådområde - realisering             | 1.323                  | 2.507         | -1.184        |
| Brændekilde vådområde - realisering         | -4                     | 13            | -17           |
| Lumby vådområde - forundersøgelse           | 0                      | 561           | -561          |
| Geels Å vådområde - forundersøgelse         | 0                      | 320           | -320          |
| Vildere natur ved storbyen                  | 650                    | 55            | 595           |
| Synergiprojekt                              | -2.245                 | 232           | -2.477        |
| Reconnect                                   | 223                    | 387           | -164          |
| D4 run-off EU Horizon                       | 0                      | -154          | 154           |
| EU-projekt ARCADIA                          | 0                      | -766          | 766           |
| Projekt LIFE RING                           | 700                    | 0             | 700           |
| Kystvandråd Odense Fjord                    | 0                      | 471           | -471          |
|   |                        |               |               |
| <b>I alt</b>                                | <b>-630</b>            | <b>2.026</b>  | <b>-2.656</b> |

Afvigelse: (+) =mindreforbrug, (-) =merforbrug

Der ses budgetter med negativt fortegn. Det skyldes overførsel af merforbrug fra tidligere år, der udlignes, når finansiering tilløber efter projektafslutning. Projektet vedrørende Kystvandråd under Klima og Mobilitet er afsluttet i 2024.

#### Overførsel til 2025 - overholdelse af serviceramme i 2025

Klima- og Miljøforvaltningen har samlet set et merforbrug på områder med overførselsadgang på 0,7 mio. kr. i 2024 som overføres til 2025.

#### Anlæg

Samlet udviser anlægsområdet et mindreforbrug på 15,5 mio. kr., der overføres til 2025. Der afsluttes et anlægsprojekt med et merforbrug på 8.028 kr., som finansieres af kassen.

Tabel 10. Regnskabsresultat 2024 - Anlæg

| 1.000 kr.                    | Korrigeret budget 2024 | Regnskab 2024 | Afvigelse | Kasse-påvirkning | Overførsel |
|------------------------------|------------------------|---------------|-----------|------------------|------------|
| Klima- og Miljøforvaltningen | 41.919                 | 26.462        | 15.457    | -8               | 15.465     |
| Anlæg i alt                  | 41.919                 | 26.462        | 15.457    | -8               | 15.465     |

Tabel 11. Oversigt over anlægsbevillinger samt overførsler til 2025

| Anlæg i 1000 kr.                                      | Korrigeret budget 2024 | Regnskab 2024 | Afvigelse     | Til kassen | Overførsel til 2025 |
|---|------------------------|---------------|---------------|------------|---------------------|
| Anlægsramme for analyser, rådgivning og projekter     | 1.483                  | 2.439         | -956          | 0          | -956                |
| Styrkelse af mobilitetsindsats                        | 1.200                  | 987           | 213           | 0          | 213                 |
| Grøn mobilitetsplan                                   | 5.899                  | 7.804         | -1.905        | 0          | -1.905              |
| Klimahandlingsplan                                    | 19.507                 | 10.886        | 8.621         | 0          | 8.621               |
| Medarbejderressourcer til vandhåndtering i Odense Øst | 600                    | 645           | -45           | 0          | -45                 |
| Folkeoplysende aktiviteter på klimaområdet            | 170                    | 150           | 20            | 0          | 20                  |
| DK2020 Deltagelse                                     | 127                    | 10            | 117           | 0          | 117                 |
| Ny grøn mobilitetsplan                                | 645                    | 653           | -8            | -8         | 0                   |
| Cykelparkering i bymidsten                            | 500                    | 15            | 485           | 0          | 485                 |
| Bæredygtig mobilitet                                  | 9.778                  | 3             | 9.775         | 0          | 9.775               |
| En grøn og bæredygtig by - biodiversitet              | 1.043                  | 11            | 1.032         | 0          | 1.032               |
| Kloakering af kolonihaver, etape 3 Søndergårds Haver  | 1.150                  | 1.977         | -827          | 0          | -827                |
| Kystbeskyttelse Seden Strandby og Færgevej            | -182                   | 883           | -1.065        | 0          | -1.065              |
| <b>I alt</b>  | <b>41.920</b>          | <b>26.463</b> | <b>15.457</b> | <b>-8</b>  | <b>15.465</b>       |

Anlægsbevillingen "Bæredygtig mobilitet" er oprindeligt givet som selvstændig bevilling. Dette søges nu ændret, så bevillingen lægges sammen med "Grøn mobilitetsplan", da disse to bevillinger begge dækker arbejder, der er forudsat udført i den grønne mobilitetsplan. Midlerne under bevillingen blev i sag å 29. august 2023 disponeret til projekter under Grøn Mobilitetsplan og lægges nu formelt ind under den bevilling, samtidig flyttes det tidligere afholdte forbrug, 0,2 mio. kr., ligeledes til bevillingen "Grøn mobilitetsplan".

Anlægsbevillingen "Bæredygtig mobilitet" afsluttes herefter med såvel et budget som et forbrug på 0 kr.

#### Endelige anlægsregnskaber

I henhold til "Principper for økonomistyring i Odense Kommune" skal der efter afslutning af anlægsarbejder aflægges regnskab.

Anlægsarbejder, som er bevilget i henhold til byrådsbeslutning, og som er afsluttet, forelægges til byrådets godkendelse én gang årligt i forbindelse med regnskabsafslutningen.

Klima- og Miljøforvaltningen forelægger to afsluttede anlægsregnskaber i forbindelse med regnskab 2024.

Regnskaberne udviser et samlet merforbrug på 8.028 kr. svarende til et merforbrug på 0,2% af den samlede anlægsbevilling på 4,0 mio. kr.

Tabel 12. Oversigt over afsluttede anlægsbevillinger

|                                     | Bevilling        | Forbrug          | Afvigelse*    |
|-------------------------------------|------------------|------------------|---------------|
| Bæredygtig mobilitet                | 0                | 0                | 0             |
| Ny grøn mobilitetsplan (OB 23/2-22) | 4.000.000        | 4.008.028        | -8.028        |
| <b>I alt</b>                        | <b>4.000.000</b> | <b>4.008.028</b> | <b>-8.028</b> |

\*+ = mindreforbrug, \*- = merforbrug

Bevillingen "Ny grøn mobilitetsplan" omhandler alene den bevilling, der blev frigivet til budget 2022 på 4,0 mio. kr.

I budget 2023 er der frigivet 5,0 mio. kr., og der er i forbindelse med budget 2024 frigivet yderligere bevilling på i alt 50,0 mio. kr. til Grøn Mobilitetsplan. Disse er samlet på en selvstændig bevilling, der fortsætter i 2025 og fremadrettet.

## Økonomi

Klima- og Miljøudvalgets regnskab for 2024 påvirker Odense Kommunes kassebeholdning som vist i tabel 13.

Tabel 13. Økonomiske konsekvenser for Odense Kommunes kassebeholdning

| 1.000 kr.       | 2024   | 2025    | 2026 | 2027 | 2028 |
|-----------------|--------|---------|------|------|------|
| Kassebeholdning | 14.741 | -14.749 | 0    | 0    | 0    |

(-) = kassetræk, (+) =kasseforbedring

Af tabel 14 og 15 fremgår en udspecificering af de bevillingsmæssige konsekvenser af indstillingspunkterne 2-4.

Tabel 14. Bevillingsmæssige konsekvenser af indstillingspunkt 2 - Driftsmidler

| Beskrivelse - Kr.                     | Styrings-<br>område      | Afvigelse<br>2024 | Kassepå-<br>virkning | Overføres<br>til 2025 | Overføres<br>til 2026 | Overføres<br>til 2027 | Overføres<br>til 2028 |
|---------------------------------------|--------------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Med overførselsadgang                 | Service                  | 1.939.614         | 0                    | 1.939.614             | 0                     | 0                     | 0                     |
| Projekter med ekstern<br>finansiering | Service                  | -2.655.973        | 0                    | -2.655.973            | 0                     | 0                     | 0                     |
| Uden overførselsadgang                | Særlige<br>driftsområder | 0                 | 0                    | 0                     | 0                     | 0                     | 0                     |
|                                       |                          |                   |                      |                       |                       |                       |                       |
| <b>I alt</b>                          |                          | <b>-716.359</b>   | <b>0</b>             | <b>-716.359</b>       | <b>0</b>              | <b>0</b>              | <b>0</b>              |

Afvigelse: (+) =mindreforbrug, (-) =merforbrug

Tabel 15. Bevillingsmæssige konsekvenser af indstillingspunkt 3 og 4 - Anlægsmidler

| Beskrivelse - Kr. | Styrings-<br>område | Afvigelse<br>2024 | Kasse-<br>påvirkning | Overføres<br>til 2025 | Overføres<br>til 2026 | Overføres<br>til 2027 | Overføres<br>til 2028 |
|-------------------|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Anlæg             | Anlæg               | 15.456.839        | -8.028               | 15.464.867            | 0                     | 0                     | 0                     |

## Bilag

Endeligt anlægsregnskab

# Punkt 3: Sprøjteophør på specifikke matrikler omfattet af boringsnære beskyttelsesområder

09.08.28-K08-2-25

## Sagsresumé

Denne sag handler om ophør af sprøjtning med pesticider i nærheden af drikkevandsboringer.

Byrådet traf den 27. oktober 2021 en principiel beslutning om at bemyndige By- og Kulturforvaltningen til at give påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a, om sprøjteforbud i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) i Odense Kommune.

Beslutningen er den 4. oktober 2024 opdateret med ny lovgivning, der bemyndiger Klima- og Miljøforvaltningen til at give påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 24 a, om sprøjteforbud i BNBO. Dette giver mulighed for ekspropriation, hvis frivillige aftaler ikke opnås. Den 27. oktober 2021 traf byrådet ligeledes beslutning om, at vandværkerne skal afholde udgiften til erstatningen.

VandCenter Syd og Din Vandforsyning er nået til enighed med en række lodsejere om, hvilke arealer der underlægges sprøjteforbud. Arealerne dækker BNBO og tilknyttede områder under hensyn til fremtidige driftsforhold.

Med denne sag skal udvalget indstille, at byrådet godkender, at der træffes beslutning om vilje til ekspropriation for hele det aftaleareal, forsyningerne og lodsejerne er enige om, da det er nødvendigt for at gennemføre de frivillige aftaler på økonomiske vilkår efter ekspropriationsbestemmelserne.

## Effekt

### Et sundere Odense

Beskyttelse af BNBO vil styrke beskyttelsen af kommunens drikkevandsboringer, som er med til at sikre sundheden for Odense Kommunes borgere.

### En storby i vækst

Beskyttelse af BNBO'erne er med til at sikre vandforsyningen i hele Odense Kommune, og dermed også til de nye boligområder, der allerede er bebygget og de områder, som er planlagt.

### En klima- og miljøvenlig storby

Et sprøjteforbud på aftalearealerne indgået mellem henholdsvis VandCenter Syd og Din Vandforsyning og deres respektive lodsejere vil bidrage til at opnå målet om 500 ekstra hektar nyt pesticidfrit areal i 2025.

## Indstilling

**Klima- og Miljøforvaltningen** indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Forvaltningen bemyndiges til at udstede påbud efter miljøbeskyttelseslovens §§ 24 a og 26 a om ophør af sprøjtning, som beskrevet i sagsfremstillingen, for de specifikke arealer aftalt mellem vandforsyning og lodsejer jf. kortbilag 1-7.
2. Vandforsyningerne skal afholde udgifterne til erstatning, som følge af udstedelse af påbud efter vedtaget indsatsplan, jf. miljøbeskyttelseslovens § 26 a og vandforsyningslovens § 13 d.

## Beslutning

**Klima- og Miljøudvalget** anbefaler indstillingen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Denne sag handler om ophør af sprøjtning med pesticider i nærheden af drikkevandsboringer. Disse områder kaldes for de boringsnære beskyttelsesområder (BNBO). Arealet af BNBO svarer til den del af grundvandsmagasinet, hvor grundvandet er op til et år om at strømme til boringen.

Den 27. oktober 2021 og den 4. oktober 2024 behandlede byrådet en sag om BNBO, og tog i den forbindelse principielt stilling til, at Odense Kommune vil udvise den nødvendige vilje til ekspropriation for BNBO. Siden byrådets beslutning er der gennemført forhandlinger imellem vandforsyninger og berørte lodsejere.

I forhandlingerne er der taget hensyn til lodsejernes fremtidige arealdrift, hvorfor arealudpegningen har ændret sig. Derfor skal der nu træffes den samme beslutning for de arealer, det helt specifikt drejer sig om. Et større aftaleareal kan betyde ændring af kompensationsbeløbet, hvorfor der tillige igen skal træffes beslutning om at pålægge udgiften til lodsejerkompensation til VandCenter Syd og Din Vandforsyning, som får fordel af aftalen.

#### **Frivillige aftaler kontra påbud efter Miljøbeskyttelseslovens §§ 24 a og 26 a (Ekspropriationsindgreb)**

##### **Frivillige aftaler**

Berørte lodsejere skal have fuld erstatning for deres tab. Det fremgår af miljøbeskyttelseslovens §§ 24 a og 26 a. Fortjenesten ved salg på ekspropriationslignende vilkår - tilsvarende erstatning ved ekspropriation - kan efter de gældende skatteregler skattefritages, hvis der er ekspropriationshjemmel og vilje til ekspropriation i mangel af frivillig aftale. Skattemyndighederne foretager en konkret vurdering ved hver frivillig aftale, der indgås.

Der ønskes med indstillingspunkt 1, at kravet til skattefritagelse opfyldes ved, at der fra byrådets side udvises den nødvendige vilje til ekspropriation i mangel af frivillig aftale. Kommunen kan dog ikke diktere de skattemæssige konsekvenser over for lodsejer, da dette spørgsmål suverænt afgøres af skattemyndighederne.

Der er mellem kommunen og de respektive vandforsyninger en forståelse for, at omkostninger til indgåelse af de frivillige aftaler finansieres af de vandforsyninger, der har fordel af indsatsen.

VandCenter Syd og Din Vandforsyning er sammen med en eller flere berørte lodsejere nået til enighed om afgrænsningen for et fremtidigt sprøjteforbud. Der er på den baggrund fremsendt tilbud om frivillige aftaler til lodsejerne. Kortbilag er vedlagt som bilag 1-7.

##### **Påbud efter Miljøbeskyttelseslovens §§ 24 a og 26 a (Ekspropriationsindgreb)**

Hvis det ikke er muligt at indgå frivillige aftaler med de berørte lodsejere, skal kommunen udstede påbud efter gældende regler i miljøbeskyttelseslovens § 24 a mod fuld erstatning. Erstatningen opgøres på baggrund af en konkret individuel vurdering af konsekvenserne for den enkelte ejendom.

Erstatning til lodsejere, der mødes af påbud efter miljøbeskyttelsesloven, ydes enten af kommunen eller vandforsyningerne, afhængig af om påbuddet gives efter § 24 a eller § 26 a. Udgangspunktet i miljøbeskyttelseslovens § 26 a er, at omkostningerne afholdes af kommunen som myndighed. Derfor skal kommunen også beslutte, om eventuel lodsejerkompensation skal afholdes af det vandforsyningsselskab, der har fordel af påbuddet.

Udgangspunktet i miljøbeskyttelseslovens § 24 a er, at omkostningerne afholdes af det vandforsyningsselskab, der har fordel af påbuddet.

Omkostningerne i forbindelse med miljøbeskyttelseslovens §§ 24 a og 26 a kan således jf. vandforsyningsloven brugerfinansieres af de vandforbrugere, som er tilknyttet det vandforsyningsselskab, der har fordel af dette.

## **Økonomi**

Hvis indstillingen følges, kan omkostningerne for erstatninger jf. vandforsyningsloven afholdes af henholdsvis VandCenter Syd og Din Vandforsyning, der har gavn af aftalerne. Derfor er det vandforsyningerne, der afholder udgifterne til de økonomiske aftaler, der skal indgås med de berørte lodsejere om sprøjteophør i BNBO'erne og tilknyttede arealer.

Der er dermed ingen økonomisk konsekvens for Odense Kommune forbundet med eventuelle ekspropriationer.

Hvis det ikke besluttet, at udgiften til erstatning afholdes af vandforsyningerne, påhviler denne udgift Odense Kommune, hvis der gives påbud efter miljøbeskyttelseslovens § 26 a. Udgiften vil så skulle findes inden for Klima- og Miljøforvaltningens ramme.

## **Bilag**

Kortbilag 1\_Højbyvej 15

Kortbilag 2 flere ejendomme

Kortbilag 3, Nr. Lyndelsevej 2

Kortbilag 4, Volderslev Bygade 10

Kortbilag 5, Ribjergvej 27

Kortbilag 6, Lindvedvej 51

Kortbilag 7\_tinglysningsrids matr. nr. 8ei, Korup By, Trøstrup-Korup

# Punkt 4: B-sag: Banebyen – Offentliggørelse af miljøkonsekvensrapport (VVM) og VVM-tilladelse for delområde 1A til høring

09.40.15-P19-2-24

## Sagsresumé

Denne sag handler om at gøre det muligt for A. Enggaard A/S at opføre en ny bydel – Banebyen, i Odense centrum.

Klima- og Miljøudvalget vedtog den 24. september 2024, at der med en forudgående høring skulle igangsættes en frivillig VVM-proces (Vurdering af Virkningerne på Miljøet) for projektet.

På baggrund af høringen, har Klima- og Miljøforvaltningen fastlagt, hvad der skal vurderes i den miljøkonsekvensrapport, der udarbejdes som led i VVM-processen.

A. Enggaard A/S har derefter, jf. miljøvurderingsloven, udarbejdet en miljøkonsekvensrapport for projektet, hvor Odense Kommune forinden (den 2. december 2024) har vedtaget en lokalplan (nr. 0-0189) for delområde 1A.

Der er derudover igangsat en udarbejdelse af forslag til tillæg til kommuneplanen og lokalplan, ligesom der er udarbejdet et udkast til en VVM-tilladelse for projektets delområde 1A. Tilladelsen sætter vilkår om støj og vibrationer, luft og støv, vindforhold, grundvand, affald og risiko for ulykker.

Udvalget skal i denne sag beslutte, om miljøkonsekvensrapporten og udkastet til VVM-tilladelsen for delområde 1A skal offentliggøres til høring i minimum otte uger.

## Effekt

### En storby med blandede og velfungerende bydele

Opførelsen af Banebyen vil have en positiv effekt på bylivet i Odense centrum. Opførelsen vil samtidig danne grundlag for flere arbejdspladser og boliger i Odense.

### En klima- og miljøvenlig storby

Miljøvurderingen af projektet belyser projektets klima-, natur- og miljømæssige konsekvenser, og bidrager til at begrænse konsekvenserne ved projektet.

## Indstilling

**Klima- og Miljøforvaltningen** indstiller, at udvalget godkender, at miljøkonsekvensrapporten for Banebyen og udkast til VVM-tilladelse for Banebyens delområde 1A, offentliggøres til høring i minimum otte uger, i henhold til miljøvurderingslovens bestemmelser.

## Beslutning

**Klima- og Miljøudvalget** godkender indstillingen.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Området for den potentielle opførelse af Banebyen nord for Østre Stationsvej, har tidligere huset DSB's godsterminal og slagteriet Danish Crown. Tilbage ligger i dag et stort grusbelagt ubenyttet tomrum centralt i Odense. A. Enggaard A/S har udtrykt ønske om at udvikle området, med henblik på opførelse af en ny bydel i Odense centrum.

Der har tidligere været gennemført en VVM-proces og lokalplanlægning for området i slutningen af 00'erne. Da denne adskiller sig markant fra det nuværende projekt, er det blevet vurderet, at der er behov for gennemførelse af en ny VVM-proces.

For at muliggøre projektet, forudsættes en vedtagelse af nyt plangrundlag i form af ændrede kommuneplanrammer og nye lokalplaner. Lokalplan 0-1089 Bolig og erhverv, Østre Stationsvej og Rugårdsvej er vedtaget af By- og Kulturudvalget den 02.12.2024. Lokalplan 0-1089 er opdelt i to delområder, hvoraf delområde 1B ikke er byggeretsgivende, og delområde 1A muliggør et hotel- og erhvervsbyggeri på op til 8 og 11 etager. Lokalplan 0-1100 Bolig og park, som omfatter to boligkarréer og Baneparken er under udarbejdelse. Bebyggelsen omfattet af Lokalplan 0-1089 og Lokalplan 0-1100 kan ikke sættes i gang, før omhandlende VVM-proces er gennemført.

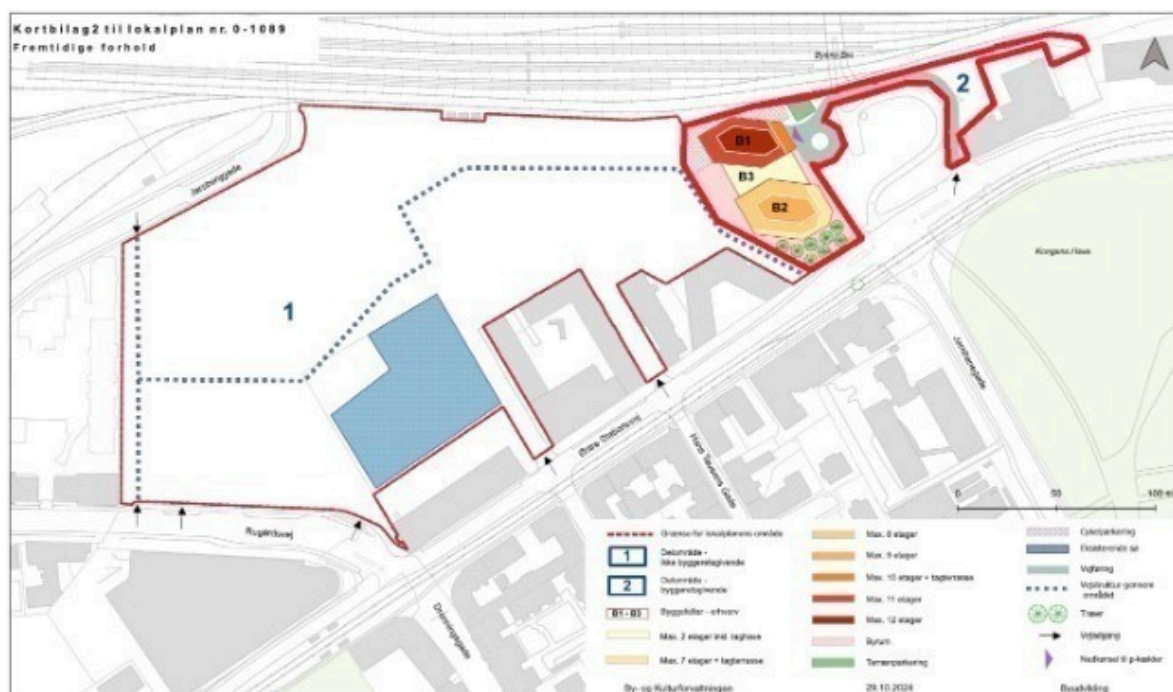
A. Enggaard A/S har, i overensstemmelse med miljøvurderingsloven, ansøgt Odense Kommune om at der gennemføres en fuld VVM-proces for projektet. Dette er med henblik på at minimere risikoen for, på et senere tidspunkt, at blive stillet overfor et eventuelt krav om fuld miljøvurdering og dermed forsinkelse af projektet.

## Projektet

Projektområdet er beliggende mellem jernbanen, Østre Stationsvej, Rugårdsvej og Jarlsberggade. Projektet lægger op til cirka 86.000 m<sup>2</sup> bebyggelse, som fordeler sig på cirka 53.100 m<sup>2</sup> boligbebyggelse og erhverv (indeholdende dagligvarebutik, kontorer, småerhverv), et hotel på samlet cirka 23.250 m<sup>2</sup>, samt et mobilitetshus til parkeringspladser på cirka 9.650 m<sup>2</sup>. Den forventede etablering af projektet er opdelt i tre faser hen over seks år fra 2025, hvor hver fase forventes at tage omtrent to år.

I fase 1 etableres områdets østlige del, som omfatter delområde 1A og 1B, hvor delområde 1A omfatter et hotel- og en erhvervsbygning, og delområde 1B omfatter de to østlige boligkarréer og Baneparken.

Fase 2 indeholder etablering af Banetårnet på forventeligt 20 etager (boliger), mobilitetshuset og en nordvestlig boligkarré, og i fase 3 etableres to boligkarréer mod sydvest. Der kan i bilaget med miljøkonsekvensrapportens kapitel 4 ses oversigtskort over de tre fasers placering på projektområdet. Nedenfor ses oversigtskort over projektområdet, hvor delområde 1A er fremhævet med en bred rød markering.



## Hidtidig proces

Som tidligere omtalt, vedtog Klima- og Miljøudvalget at sætte VVM-processen for projektet i gang med en forudgående høring af offentligheden og berørte myndigheder, med en varighed på 14 dage. Formålet med høringen var at indhente bemærkninger eller forslag fra offentligheden og berørte myndigheder til afgrænsningen af den miljøkonsekvensrapport, der skal udarbejdes for projektet. Det vil sige, hvor omfattende og detaljerede de oplysninger skal være, som A. Enggaard A/S skal fremlægge i rapporten.

Under høringen blev der især peget på, at påvirkning i forbindelse med naturforhold, støjforurening, klimapåvirkning, den visuelle påvirkning og risiko for ulykker bør vurderes i miljøkonsekvensrapporten.

På baggrund af høringen har Klima- og Miljøforvaltningen udarbejdet en udtalelse (afgrænsningsnotat), som fastlægger hvad der skal indgå i A. Enggaard A/S' udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport for projektet.

Miljøkonsekvensrapporten danner grundlag for kommunens vurdering af, om projektet kan tillades. Påvirkninger for mennesker, natur og miljø i og omkring området og i både anlægs- og driftsfasen vurderes, herunder om der er behov for foranstaltninger til at forebygge eller begrænse væsentlige skadelige indvirkninger.

Ud fra Klima- og Miljøforvaltningens udtalelse har A. Enggaard A/S udarbejdet en miljøkonsekvensrapport for projektet. Samtidig har Klima- og Miljøforvaltningen udarbejdet et udkast til en såkaldt VVM-tilladelse for projektets delområde 1A. Miljøkonsekvensrapporten forelægges Klima- og Miljøudvalget sammen med forslaget til VVM-tilladelsen for delområde 1A, med henblik på godkendelse før offentliggørelse i en ny offentlig høring med en varighed på minimum otte uger.

I forlængelse af udarbejdelsen af miljøkonsekvensrapporten og udkast til VVM-tilladelsen for delområde 1A, udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan for delområde 1B, med tilhørende miljøvurdering af planforslaget. Dette materiale forventes også sendt i høring i forlængelse af miljøkonsekvensrapporten og forslaget til VVM-tilladelse for delområde 1A.

### **Miljøkonsekvensrapport og VVM-tilladelse for delområde 1A**

Miljøkonsekvensrapporten er udformet i overensstemmelse med Odense Kommunes udarbejdede afgrænsningsnotat og i overensstemmelse med reglerne i miljøvurderingsloven. Miljøkonsekvensrapporten belyser de miljømæssige konsekvenser af projektet, både i anlægs- og driftsfasen. Konsekvenserne ved projektet sammenholdes med konsekvenserne ved et referencescenarie, hvor byggeriet af den nye bydel ikke finder sted. Der anføres et afværgetiltag, hvor dette vurderes nødvendigt.

I miljøkonsekvensrapporten beskrives projektet, herunder de tre faser som projektet indeholder. Desuden ses på påvirkningen i forhold til følgende emner:

- Støj og vibrationer
- Luftkvalitet
- Trafik og transport
- § 3 natur/vandhul
- Bilag IV-arter
- Jordforurening
- Skyggeeffekter
- Vindforhold
- Klimatilpasning
- Klimapåvirkning
- Landskab/visualisering
- Kumulative effekter

Vurderingerne er sammenfattet i et ikke-teknisk resume. Samlet vurderes det, at projektet kan etableres uden væsentlig påvirkning af menneskers sundhed, miljø, naturområder, rekreative interesser, kulturmiljø eller trafik.

Ud fra miljøkonsekvensrapporten har Klima- og Miljøforvaltningen udarbejdet et forslag til VVM-tilladelse for delområde 1A, jf. miljøvurderingslovens § 25. I tilladelsen gives tilladelse til projektet på en række vilkår om forhold, der er belyst i miljøkonsekvensrapporten, og som findes nødvendige for at sikre, at projektet ikke vil få væsentlig negativ indvirkning på miljøet.

Der sættes vilkår om støj og vibrationer, luft og støv, vindforhold, grundvand, affald og risiko for ulykker. Vilkårene i VVM-tilladelsen skal ses i sammenhæng med de vilkår, der også sættes i kommuneplantillæg og lokalplan.

### **Videre proces**

Efter den anden offentlige høring vurderes eventuelle indkomne kommentarer, hvorefter sagen igen forelægges Klima- og Miljøudvalget med henblik på endelig vedtagelse af VVM-tilladelsen. I forlængelse af miljøvurderingen af projektet foregår sagsbehandling i By- og Kulturforvaltningen med politisk behandling i By- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet af forslag til kommuneplantillæg og lokalplaner, og miljøvurdering af disse. Endelig vedtagelse af VVM-tilladelsen forventes at kunne ske i august 2025.

### **Handlemuligheder**

Klima- og Miljøudvalget kan:

- Vælge at godkende miljøkonsekvensrapporten og udkast til VVM-tilladelsen for delområde 1A med henblik på offentliggørelse til høring i minimum otte uger.
- Foreslå at der skal foretages ændringer i de nævnte dokumenter, som kan indarbejdes af A. Enggaard A/S og/eller forvaltningen, hvorefter dokumenterne sendes i høring eller forelægges Klima- og Miljøudvalget igen.
- Vælge ikke at godkende de nævnte dokumenter. I så fald vil forvaltningen gå i dialog med A. Enggaard A/S om projektets fremtid, der risikerer at blive opgivet.

## **Økonomi**

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

## **Bilag**

Banebyen - Udkast til §25 tilladelse for delområde 1A

Banebyen Miljøkonsekvensrapport Version 2.1

# Punkt 5: C-sag: Drøftelse af rammerne for Grønt Topmøde 2025

01.30.00-G01-8337-24

## Sagsresumé

Denne sag handler om udviklingen af et "Grønt Topmøde" i Odense.

Med aftalen om Budget 2025 fik Klima- og Miljøudvalget til opgave at arrangere et tilbagevendende "Grønt Topmøde".

I denne sag skal Klima- og Miljøudvalget drøfte forvaltningens forslag til form og indhold på Grønt Topmøde 2025, og forvaltningens forberedende arbejde mod Grønt Topmøde 2026.

På mødet vil udvalget blive præsenteret for forvaltningens oplæg til indhold og målgruppe for et Grønt Topmøde i Odense.

## Indstilling

**Klima- og Miljøforvaltningen** indstiller, at udvalget drøfter forslag til form, indhold og målgruppe for Grønt Topmøde i Odense.

## Beslutning

**Klima- og Miljøudvalget** drøftede sagen.

## Sagsfremstilling

I Budget 2025 var der en bestilling om et "Grønt Topmøde". Nedenstående er uddrag fra budgetforliget:

"Forligspartierne giver desuden Klima- og Miljøudvalget en opgave med at arrangere et tilbagevendende grønt topmøde, med henblik på at engagere borgere, virksomheder og organisationer i det samlede arbejde med naturgenopretning i Odense. Topmødet kan inkludere f.eks. udpegning af områder, rammer for brug af naturområder og fundraising til det videre arbejde."

Forvaltningen har arbejdet med nedenstående to spor:

### **Grønt Topmøde 2025. Borgere, forenings- og organisationsdel**

Grønt Topmøde 2025 vil være et forum for borgere, foreninger og grønne organisationer med interesse i natur i forhold til biodiversitet og klimahandling, hvor de kan engagere sig og bidrage til arbejdet med naturgenopretning i Odense Kommune.

Grønt Topmøde vil munde ud i anbefalinger til Klima- og Miljøudvalget fra de deltagende aktører. Klima- og Miljøforvaltningen vil inddrage Det Grønne Råd i sammenfatningen af de væsentligste anbefalinger til videre politisk brug.

### **Grønt Topmøde 2026. Virksomhedsdel**

Der udvikles på en virksomhedsdel, hvor målet er at kunne præsentere et projektkatalog. Fra dette projektkatalog kan virksomhederne vælge direkte at støtte naturprojekter i Odense Kommune, hvor det både giver mening for borgere, natur og deres egen virksomhed. Projektkataloget vil være klar hen mod topmødet i 2026.

Op til Grønt Topmøde 2026 kortlægger forvaltningen naturprojekterne og udvikler projektkataloget, så det svarer på virksomhedernes behov i forhold til at samarbejde med Odense Kommune om naturgenopretning. Udvikling foregår blandt andet i samarbejde med parter fra Odense Klimapartnerskab.

Efter oplægget fra forvaltningen skal Klima- og Miljøudvalget drøfte, om forvaltningen skal udvikle videre ud fra denne form. Samt drøfte den videre politiske proces. Der planlægges med at afholde Grønt Topmøde i 2. halvdel af august 2025.

## **Økonomi**

Da sagen er en drøftelsessag, er der ingen økonomiske konsekvenser. De økonomiske konsekvenser for en senere beslutningssag vil fremgå af denne.

## **Punkt 6: D-sag: Status på CO2-fangst hos Fjernvarme Fyn**

01.30.00-G01-8-24

### **Sagsresumé**

Odense skal være klimaneutral senest i 2030. Det har et flertal af Odense Byråd besluttet.

CO2-fangst udgør en væsentlig del af strategien mod klimaneutralitet, herunder etablering af CO2-fangst hos Fjernvarme Fyn.

Den 26. marts 2025 offentliggjorde Fjernvarme Fyn, at selskabet har underskrevet en projektaftale med den globale industrigas- og ingeniørvirksomhed Linde.

På mødet vil Fjernvarme Fyn give udvalget en orientering omkring status på projektet om CO2-fangst samt samarbejdet med Linde.

Fra Fjernvarme Fyn deltager selskabets adm. direktør Louise Saabye Høst og vicedirektør Kim Winther.

### **Indstilling**

Sagen fremsendes til orientering.

### **Beslutning**

Orientering givet.

## **Punkt 7: D-sag: Aktuelle sager**

00.22.00-A26-12-24

### **Sagsresumé**

Orientering om aktuelle sager.

### **Beslutning**

Orientering givet.