

REFERAT By- og Kulturudvalget 2022-2025 d. 26-02-2025

Mødedato Onsdag d. 26. februar 2025 kl. 08:30

Mødested Slottet, Salen, Indgang C, 1. sal, Nørregade 36, 5000 Odense C

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Velfærdens Fundament - De ældste odenseanere - Demensvenlige plejehjem.....	4
Velfærdens Fundament - Skoler og lokale aftaler - Bevilling til Rosengårdskolen.....	9
Budget 2025: Beslutning om etablering af International House Odense (ændret til C-sag).....	11
Leje af butikslokale til dialog om Grøn Mobilitetsplan i Skibhuskvarteret.....	16
B-sag: Prioritering af midler til Grøn Mobilitetsplan i Skibhuskvarteret.....	19
C-sag: Drøftelse af udmøntning af Kulturpakken (ophøjet til en B-sag).....	24
C-sag: Drøftelse af Strategisk-fysisk udviklingsplan forud for vedtagelse af den endelige udviklingsplan.....	29
D-sag: Aktuelle sager.....	33

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-3-25

Sagsresumé

Godkendelse af dagsordenen til By- og Kulturudvalgets møde den 26. februar 2025.

Indstilling

Dagsordenen fremsendes til godkendelse.

Beslutning

By- og Kulturudvalget besluttede at gøre sag nr. 4 "Budget 2025: Beslutning om etablering af International House Odense til en drøftelsessag. Beslutningen er identisk med Beskæftigelses- og Socialudvalgets beslutning i samme sag, behandlet på mødet den 25. februar 2025.

By- og Kulturudvalget godkender herefter dagsordenen.

Punkt 2: Velfærdens Fundament - De ældste odenseanere - Demensvenlige plejehjem

00.16.00-P20-1-24

Sagsresumé

Med denne sag skal byrådet tage stilling til det næste skridt – herunder økonomifordeling og rækkefølgeplan, der skal bidrage til at gøre de odenseanske plejehjem bedre egnet til borgere med demens.

Sporet "De ældste odenseanere" udgør 300 mio. kr. under Velfærdens Fundament, som dels skal gå til at sikre kapacitet på længere sigt, dels skal gøre de eksisterende plejehjem bedre egnet til mennesker med demens.

Med baggrund i både en intern og en ekstern screening af 19 plejehjem i Odense Kommune, er der udarbejdet et fagligt forslag med konkrete tiltag, fordeling af midler mellem plejehjemmene og en plan for rækkefølge, således at de mindst demensvenlige plejehjem løftes først.

Med sagen oprettes en anlægsbevilling på modernisering og vedligehold af de første 7 plejehjem.

Tiltagene på de enkelte plejehjem kræver udover byrådets godkendelse også beboernes godkendelse på et beboer-/afdelingsmøde.

Ældrerådets høringssvar er vedlagt som bilag.

Effekt

Flere funktionsdygtige ældre og handicappede

Plejehjemmene moderniseres, så de i højere grad understøtter målgruppen af beboere og derved giver de bedste rammer og muligheder for at leve et godt liv på trods af en demenssygdom.

Et sundere Odense

Optimering af indretningen på plejehjemmene, så den i højere grad understøtter beboere med demens og deres behov, kan fx medføre mindre agitation og mindre behov for medicinering samt et bedre arbejdsmiljø.

Indstilling

Borgmesterforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender:

1. Økonomifordelingen mellem plejehjemmene, jf. sagsfremstillingen.
2. Rækkefølgen af plejehjem, jf. sagsfremstillingen.
3. Der oprettes og frigives en anlægsbevilling "Velfærdens Fundament – De ældste odenseanere – demensegnede plejehjem" på 75,4 mio. kr. i 2025-2027 under By- og Kulturudvalget til de konkrete tiltag på de første 7 plejehjem, som angivet i bilag 1 til sagen. Anlægsbevillingen finansieres af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.
4. Der oprettes og frigives en anlægsbevilling "Velfærdens Fundament – De ældste odenseanere: Vedligehold 2025" under By- og Kulturudvalget på 5,8 mio. kr. i 2025-2027. Anlægsbevillingen finansieres af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.
5. Kunstmidlerne til 1 % ordningen (1,3 mio. kr.) og tilskuddet til kunst fra Statens Kunstfond (2,5 mio. kr.) håndteres og fordeles af den nedsatte styregruppe for kunstmidlerne. Der oprettes og frigives en anlægsbevilling "VF – De ældste odenseanere - tilskud fra Statens Kunstfond" på 0 kr. under By- og Kulturudvalget til håndtering af tilskuddet.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Ældre- og Handicapudvalgets møde den 25. februar 2025

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Roya Moore deltog ikke i mødet.

Sagsfremstilling

Med Budget 2021 besluttede Odense Byråd at investere 1,8 mia. kr. i velfærdens fysiske rammer frem mod 2030. Velfærdens Fundament skal sikre gode fysiske rammer for byens børn, unge og ældre samt udvikle byens lokalområder. Bag aftalen står et samlet byråd.

"De ældste odenseanere" udgør 300 mio. kr. i Velfærdens Fundament og handler dels om at sikre, at vores plejehjem er egnede til demente borgere, dels om at sikre vedligehold af vores plejehjem, og dels om at sikre kapacitet på vores plejehjem, når antallet af ældre stiger.

Med denne sag sættes der fokus på at gøre plejehjemmene mere demensegnede gennem modernisering og vedligehold.

Processen tager udgangspunkt i forskning på området, der peger på fire temaer/greb i indretningen, der er med til at gøre plejehjem bedre egnede til borgere med en demenssygdom:

- Hjemlighed og atmosfære
- At finde vej (overblik, orientering og genkendelse)
- Lys og døgnrytmebelysning
- Udeområder og det grønne

19 plejehjem i Odense har været screenet ud fra de fire temaer af først en intern tværfaglig arbejdsgruppe dernæst af en ekstern byggefaglig rådgiver, der har sat økonomi på og uddybet de konkrete forslag til demensindretning. Den eksterne screening blev igangsat ved byrådets møde den 12. oktober 2022 med en bevilling på 4,0 mio. kr. Dertil har der været dialog med de boligforeninger, der administrerer seks af plejehjemmene.

Tilbage i 2021 (den 6. oktober) igangsatte byrådet et pilotprojekt på plejehjemmet Blomsterdalen (tidligere: Plejehjemmet Øst). Beboerne stemte om de endelige tiltag i projektet i foråret 2022. Projektet har efterfølgende været i udbud og er på nuværende tidspunkt under udførelse. Pilotprojektet har bl.a. givet erfaringer i processen omkring inddragelse af beboere, pårørende, ledere og medarbejdere samt etablering af døgnrytmebelysning.

Økonomisk fordeling

Den samlede sum på 132,5 mio. kr. er fordelt ud på to poster for hvert plejehjem.

- Modernisering (117,3 mio. kr.)
Moderniseringstiltag ud fra de fire temaer er beskrevet i bilag 1 for det enkelte plejehjem. Det kan fx være opdeling af fællesrum i nicher, akustikregulering, solafskærmning, døgnrytmebelysning, farver, terrænforbedringer (udendørs) mv.
- Vedligehold (15,2 mio. kr.)
Den generelle vedligeholdelse af de fysiske rammer på plejehjemmene er baseret på By- og Kulturforvaltningens faglige skøn, den såkaldte "ingeniørliste". For at sikre, at byggeprocesserne på plejehjemmene er koordineret af hensyn til beboerne, planlægges der med, at vedligeholdelsesopgaverne løses i sammenhæng med moderniseringerne. Derfor afsættes der samlet 15,2 mio. kr. til vedligehold på plejehjemmene, og midler for de første syv plejehjem udmøntes med denne sag.

I nedenstående tabel ses den foreslåede fordeling af den samlede sum på 132,5 mio. kr. fordelt mellem de 19 plejehjem. 10,0 mio. kr. er tilbageholdt i en bufferpulje til uforudsete udgifter. Fordelingen er udarbejdet med baggrund i, at de plejehjem, der er mindst demensegnede, får tildelt flest midler. Samtidig får alle plejehjem midler til at demensegne de fysiske rammer. Derved bliver det sikret, at plejehjemmene i Odense Kommune alle gennemgår en udvikling og modernisering, så der sikres gode rammer i fremtiden for borgere med en demenssygdom.

Tabel 1 - Økonomifordeling mellem plejehjemmene

Plejhjem	Modernisering	Vedligehold	Samlet
Albanigade	2.240	710	2.950
Bolbro	11.160	1.266	12.426
Ejlstrup	1.936	438	2.374
Enrum	5.749	458	6.207
Frederiksbroen**	2.358	28	2.386
Havebæk	4.162	1.133	5.295
Herluf Trolle	11.574	682	12.256
Hvenekilden**	2.390	194	2.584
Korsløkkehaven**	1.907	45	1.952
Lille Glasvej**	1.482	499	1.981
Marienlund	15.942	1.242	17.184
NæsbyHus**	4.747	1.017	5.764
Rytterkasernen	12.514	1.249	13.763
Sanderum	1.786	3.227	5.013
Sct. Hans Parken**	38	1.079	1.117
Sukkerkogeriet	7.898	642	8.540
Svovlhatten	10.547	238	10.785
Villestofte	8.857	360	9.217
Ærtebjergghaven	4	681	685
Til senere udmøntning:			
Reserve/buffer	10.000		10.000
Total	117.291	15.188	132.479
Allerede udmøntet:			
Blomsterdalen*	9.250	2.460	11.710

* Prototypeprojekt opstartet ved byrådsbeslutning den 6. okt. 2021

** Plejeboliger eget af boligforening

De konkrete tiltag på det enkelte plejhjem fremgår af sagens bilag 1.

Rækkefølge

Rækkefølgen af plejhjem er valgt ud fra, at de plejhjem, der scorer lavest på demensegnethed, moderniseres først. Samtidig ligger alle plejhjem, hvor der foreslås døgnrytmebelysning i 2025, så der kan laves et samlet og derved mere rentabelt udbud på denne del.

Der er udarbejdet en rækkefølge for plejhjemmene på baggrund af disse kriterier.

Tabel 2 – Rækkefølgeplan for plejhjemmene

2025 - 2026	2026 - 2027	2027 - 2028
1. Enrum	8. Havebæk	14. Albanigade
2. Svovlhatten	9. Næsbyhus	15. Hvenekilden
3. Sukkerkogeriet	10. Villestofte	16. Sct. Hans Parken
4. Rytterkasernen	11. Sanderum	17. Ejlstrup
5. Marienlund	12. Frederiksbroen	18. Ærtebjergghaven
6. Bolbro	13. Korsløkkehaven	19. Lille Glasvej
7. Herluf Trolle		
Totalt antal: 7	Totalt antal: 6	Totalt antal: 6

Finansiering af demensindretning generelt og huslejstigninger

Velfærdsteknologiske løsninger som fx døgnrytmebelysning uanset arealtype (serviceareal, boligareal eller fælles boligareal) finansieres af kommunen gennem Velfærdens Fundament. Det samme gør sig gældende for øvrige indretninger på servicearealer. Afledt drift som følge af etablering af velfærdsteknologiske løsninger og indretninger eller eventuelle stigninger i ejendommens driftsbudget som følge af projektet, vil skulle betales af beboerne over huslejen.

Tillige vil øvrige indretninger på boliger og dele af fælles adgangsarealer skulle finansieres af beboerne fx som et 30-årigt lån via huslejeforhøjelse. Stigningen i huslejen er boligsikringsberettiget, og vil således betyde øgede kommunale udgifter

til boligsikring.

De forventede huslejestigninger samt regneeksempler på, hvad de forventede huslejestigninger betyder for beboernes økonomi, når boligsikringen medregnes, fremgår af bilag 2.

Inddragelse på det enkelte plejehjem

Ledere og medarbejdere på de enkelte plejehjem har været inddraget i screeningen – såvel vurderingen af demensegnethed, som forslag til tiltag på egen matrikel indenfor de fire temaer.

Beboere og pårørende på de enkelte plejehjem vil blive inddraget i projektet, idet beboerne via beboerdemokratiet skal godkende tiltagene på et afdelingsmøde, idet de vil give huslejestigninger.

Desuden vil Ældrerådet blive inviteret til de beboer- og pårørendemøder, der vil blive afholdt.

Beboerdemokratiet

Beboerne skal stemme om projekterne på det enkelte plejehjem. Der arbejdes med en udvidet grad af inddragelse, hvor der først afholdes et beboer- og pårørendemøde på plejehjemmet, hvor projektet præsenteres og drøftes. Hvis det giver anledning hertil, justeres projektet. Derefter sendes det til urafstemning blandt beboerne.

"Tilbagefaldsklausul"

Hvis beboerne stemmer nej til hele eller dele af ændringerne, går midlerne tilbage til en fælles pulje til fornyet prioritering mellem alle plejehjem. Således sikres det, at midlerne ikke er låst til det enkelte plejehjem, såfremt beboerne stemmer nej, men i stedet kan omprioriteres til de næste tiltag i den prioriterede rækkefølge.

Kunst

Som i andre af kommunens byggeprojekter afsættes 1 % af byggesummen til kunst. I "De ældste odenseanere"-sporet af Velfærdens Fundament, skal der derfor anvendes ca. 1,3 mio. kr. på kunst på de 19 plejehjem samt pilotprojektet på plejehjemmet Blomsterdalen. Kunstmidlerne fordeles efter beboerantallet.

På opfordring fra Odense Kunstråd er der udarbejdet en kunststrategi for plejehjemmene, finansieret af Statens Kunstfond. Dertil er der ansøgt om og bevilget et tilskud til kunst på plejehjemmene i Odense på i alt 2,5 mio. kr. fra statens Kunstfond, som skal supplere 1 % ordningen til kunst, både på de eksisterende plejehjem og til de nye plejehjem.

Det foreslås, at kunstmidlerne inkl. tilskuddet fra Statens Kunstfond håndteres samlet af den nedsatte styregruppe for kunstmidlerne, hvor der både er repræsentation af Odense Kunstråd, Odense Kommune og Statens Kunstråd, således at der ikke er flere niveauer af styring af kunstmidlerne til plejehjemmene.

Økonomi

Bevillingen til Velfærdens Fundament er placeret under Økonomiudvalget. Med denne sag oprettes og frigives to anlægsbevillinger på samlet 81,2 mio. kr. under By- og Kulturudvalget, så vedligehold og modernisering af de første syv plejehjem kan gennemføres. Bevillingen til tilskuddet fra Statens Kunstfond oprettes med en indtægtsbevilling på 2,5 mio. kr. og en udgiftsbevilling på 2,5 mio. kr., så det netto giver 0 kr.

	Ud- valg	Styr- rings- område	2025	2026	2027	2028	I alt
Velfærdens Fundament, finansiering af bevilling til de ældste odenseanere	ØKU	Anlæg	-2.661.000	-25.000.000	-27.000.000	-26.500.000	-81.161.000
Ny bevilling: VF – De ældste odenseanere – Demens- egnede ple- jehjem	BKU	Anlæg	2.384.000	23.000.000	25.000.000	25.000.000	75.384.000
Ny bevilling: VF – De ældste odenseanere – Vedlige- hold 2025	BKU	Anlæg	277.000	2.000.000	2.000.000	1.500.000	5.777.000
Ny bevilling: VF – De ældste odenseanere – Tilskud fra Statens Kunsthøj	BKU	Anlæg	0	0	0		0
I alt			0	0	0		0

Afledt drift udgør 3,9 mio. kr. og finansieres af den afsatte ramme til afledt drift af Velfærdens Fundament.

Denne sag har ikke konsekvenser for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Oversigt over økonomi og tiltag

Huslejstigning med og uden boligstøtte ved moderniseringen (estimer)

Ældrerådets høringsvar - Demensvenlige plejehjem

Punkt 3: Velfærdens Fundament - Skoler og lokale aftaler - Bevilling til Rosengårdskolen

00.16.00-P27-49-22

Sagsresumé

Den 24. juni 2020 besluttede et samlet byråd at igangsætte projekt Velfærdens Fundament, en samlet investering i velfærdens fysiske rammer på 1,8 mia. kr. frem mod 2030.

Som en del af Velfærdens Fundament godkendte byrådet den 18. januar 2023 den lokale velfærdsaftale for Rosengårdskolens distrikt. I forbindelse med forberedelsen af moderniseringen af skolen er der konstateret spor af PCB (Poly-Chlorerede Biphenyler).

Med denne sag udmøntes en bevilling fra bufferpuljen under ”Skoler og lokale aftaler” til udbedring af PCB på Rosengårdskolen.

Effekt

En miljø- og klimavenlig storby

Udbedring af PCB på skolen skal sikre et godt indeklima og god luftkvalitet for skolens elever og personale.

Indstilling

Borgmesterforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen og Børn- og Ungeforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender, at der flyttes 3,2 mio. kr. i 2025 fra anlægsbevillingen ”Velfærdens Fundament” under Økonomiudvalget til den eksisterende anlægsbevilling ”Velfærdens Fundament – Skoler og Lokale aftaler – Rosengårdskolen” under By- og Kulturudvalget til udbedring af PCB på Rosengårdskolen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Børn- og Ungeudvalgets møde den 25. februar 2025

Børn- og Ungeudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Med Budget 2021 besluttede Odense Byråd at investere 1,8 mia. kr. i velfærdens fysiske rammer frem mod 2030. Velfærdens Fundament skal sikre gode fysiske rammer for byens børn, unge og ældre borgere samt udvikling af byens lokalområder. Bag aftalen står et samlet byråd.

Under sporet ”Skoler og lokale velfærdsaftaler” godkendte Odense Byråd på møde den 18. januar 2023 den lokale velfærdsaftale for Rosengårdskolen. Med aftalen blev der udmøntet 6,2 mio. kr. til lokalområdet, 7,4 mio. kr. til vedligehold af Rosengårdskolen og 12,9 mio. kr. til modernisering af skolen.

I forbindelse med forberedelsen af moderniseringen af skolen er der konstateret fund af PCB (Poly-Chlorerede Biphenyler) flere forskellige steder på skolen. Da resultaterne ikke er entydige, pågår der p.t. undersøgelser af, hvor kilden til forureningen stammer fra.

PCB er et miljøfarligt giftstof, som er anvendt i en lang række byggematerialer frem til midten af 1970'erne. PCB kan være helbredsskadeligt, men formodes ikke at medføre akut sygdom. Ved langvarig påvirkning kan der forekomme skade på hud og forplantningsevne, og PCB er mistænkt for at være kræftfremkaldende.

Hvis materialerne ikke forstyrres eller bearbejdes, er risikoen ofte minimal, men visse forhold skal tages i betragtning. PCB kan afgive damp eller partikler til luften over tid, især i dårligt ventilerede områder.

Det er vurderet, at en udbedring, der dækker hele skolen, vil koste 3,2 mio.kr.

Der resterer ca. 10 mio. kr. i bufferpuljen til ”Skoler og lokale aftaler” under Velfærdens Fundament. Med denne sag bevilges 3,2 mio. kr. fra puljen til Rosengårdskolen, så der kan saneres for PCB i forbindelse med det øvrige arbejde med skolens modernisering.

Økonomi

Sagen påvirker ikke Odense Kommunes kassebeholdning.

Med denne sag finansieres udgiften til sanering for PCB på Rosengårdskolen. Udgiften finansieres af bufferpuljen under ”Skoler og lokale aftaler”, Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.

Tabellen viser periodiseringen af ovenstående midler; 3,2 mio. kr.

	Udvalg	Styingsområde	2025	I alt
Finansiering: Velfærdens Fundament, bufferpuljen under Skoler og lokale aftaler	ØKU	Anlæg	-3.200.000	-3.200.000
Yderligere finansiering til eksisterende anlægsbevilling: Velfærdens Fundament – Skoler og lokale aftaler - Rosengårdskolen	BKU	Anlæg	3.200.000	3.200.000
I alt			0	0

Sagen giver ikke anledning til yderligere afledt drift.

Punkt 4: Budget 2025: Beslutning om etablering af International House Odense (ændret til C-sag)

24.10.00-A00-4-24

Sagsresumé

Denne sag handler om udmøntning af budgettiltaget Arbejdskraft til fremtiden: En åben og international storby i Budget 2025. Beskæftigelses- og Socialforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen og Borgmesterforvaltningen foreslår i den kontekst etablering af et International House Odense i Borgernes Hus. Ambitionen er, at kommunens samlede indsats til internationale tilflyttere skal styrkes, og at der skal skabes en tydeligere koordination på tværs af forvaltninger. Det skulle dertil afsøges, om indsatserne kan samles i et egentligt internationalt hus, fx i Borgernes Hus, som derved vil danne en fælles fysisk ramme om en international indsats i Odense. De tre forvaltninger har afsøgt mulighederne og udarbejdet et forslag til etablering af et internationalt hus i Borgernes Hus.

Effekt

Det er forvaltningernes forventning, at etableringen af et International House Odense vil have en positiv effekt på følgende Odensemål:

En storby i vækst

Et International House Odense vil både gøre det nemmere og mere attraktivt for international arbejdskraft at flytte til Odense. Dermed vil huset understøtte befolkningsvæksten, og også væksten i byens virksomheder.

Verdens bedste robotby

Byens robotvirksomheder har brug for kvalificeret arbejdskraft, hvis de skal opretholde deres stærke position. De kompetencer virksomhederne efterspørger skal ofte findes i udlandet. Med et International House Odense vil Odense stå stærkt, når det handler om at tiltrække og fastholde internationale medarbejdere.

Flere odenseanere i job og på vej til job

Adgang til kvalificeret arbejdskraft styrker væksten i byens virksomheder og dermed antallet af arbejdspladser i byen. Det vil komme alle borgere til gode, ikke kun de internationale.

Indstilling

Beskæftigelses- og Socialforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen og Borgmesterforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender forslaget om etablering af International House Odense samt udmøntning af budgetmidler, herunder:

1. Der flyttes samlet 1,5 mio. kr. fra Økonomiudvalget til By- og Kulturudvalget i budgetårene 2025-2027.
2. Der flyttes samlet 2,1 mio. kr. fra Økonomiudvalget til Beskæftigelses- og Socialudvalget i budgetårene 2025-2027.
3. Der flyttes samlet 0,4 mio. kr. fra 2025 til 2026 og 2027.

Beslutning

By- og Kulturudvalget besluttede i forbindelse med godkendelse af dagsordenen at gøre sagen til en drøftelsessag.

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

I titlen til sag 4 er tilføjet (Ændret til C-sag).

Udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Odense skal være en international by og en by, der tiltrækker international arbejdskraft. Det er en del af ambitionerne i Odense Kommunes Bystrategi, i Beskæftigelsespolitikken og i den kommende Bosætningsstrategi og Erhvervs- og Vækstpolitik. En stærkere international profil er med til at skabe en mere oplevelsesrig by, hvor meninger brydes, og nye idéer fødes til glæde for byens borgere. Samtidig bidrager det til et stærkere rekrutteringsgrundlag for byens mange virksomheder i vækst.

Gennem de sidste 10 år er flere og flere internationale borgere flyttet til Odense. Skal vi fortsætte den positive udvikling, skal Odense i endnu højere grad være en by, der formår at tiltrække internationale virksomheder, arbejdstagere og studerende – en by, hvor de kan se sig selv slå rødder og stifte familie.

Hvis Odense i højere grad skal lykkes med at tiltrække og fastholde internationale arbejdstagere og studerende, er der behov for at styrke indsatsen overfor international arbejdskraft og samle alle byens services til internationale ét sted. Det skal være enkelt og smidigt at bosætte sig i Odense, og vi skal møde de internationale tilflyttere med blik for de behov, man kan have som borger i et nyt land.

Formål

Formålet med at etablere et internationalt hus i Odense er at styrke Odenses internationale profil og tiltrække og fastholde international arbejdskraft til Odense.

Tiltrækning af international arbejdskraft bidrager til væksten og jobskabelsen i byen. Dermed understøtter International House Odense ambitionen om at skabe 30.000 nye private jobs i 2035 og at nå Odenses ambition om at være 235.000 indbyggere i 2035.

Med alle services samlet i et International House vil vi kunne gøre det enkelt og smidigt at etablere, ikke bare et arbejdsliv, men det hele liv i Odense Kommune. Med en placering i Borgernes Hus vil vi kunne skabe et mødested, hvor de internationale tilflyttere ikke bare får ordnet de nødvendige dokumenter, men bliver budt velkommen og introduceret til Odenses mange kultur- og fritidstilbud.

Huset har følgende formål:

1. Understøtte de lokale virksomheders rekruttering af international arbejdskraft
2. Gøre det enkelt og smidigt at etablere et liv i Odense
3. Bidrage til fastholdelse af de internationale tilflyttere
4. Styrke og videreudvikle Odense Kommunes samlede indsats til internationale tilflyttere og styrke koordinationen mellem de relevante indsatser
5. Facilitere og understøtte de internationales deltagelse i kultur- og fritidslivet i Odense

Husets indhold

Odense Kommune har i øjeblikket to overordnede tilbud til internationale tilflyttere:

- International Citizen Service i Borgernes Hus: Alle internationale tilflyttere skal forbi Borgerservice og Styrelsen for International Rekruttering og Integration (SIRI) i Borgernes Hus for at registrere indrejse og få CPR-nummer. Den samlede service kaldes International Citizen Service, og opgaven løftes af medarbejdere i SIRI og Borgerservice, By- og Kulturforvaltningen.
- International Community Odense på Skulkenborg: Kommunens indsats for tiltrækning og fastholdelse af højt kvalificerede internationale arbejdstagere og medfølgende familier. Opgaven løftes af medarbejdere i Beskæftigelses- og Socialforvaltningen.

Med forslaget om et International House Odense samles disse services ét sted, så de internationale tilflyttere får én indgang til Odense Kommune. Samtidig styrkes indsatsen med flere medarbejdere og flere services.

I International House Odense vil byens internationale tilflyttere kunne møde op og få individuel rådgivning omkring livet i Odense. Dvs. svar på praktiske spørgsmål, hjælp til registrering og rådgivning om byens fritids- og kulturliv. Der vil også blive afviklet en række arrangementer både i huset og uden for huset, der skal hjælpe tilflytterne med at skabe et socialt netværk. Med placeringen i Borgernes Hus vil de internationale samtidig kunne gøre brug af husets øvrige services. Fx Hovedbibliotekets mange tilbud, musikbibliotek, café, events og Frivilligcenter Odense.

Åbningstiderne i International House Odense kommer til at følge Borgerservices åbningstider. Derudover vil der blive afholdt events om aftenen og lejlighedsvist i weekender.

For at afsøge erfaringer fra andre byer har forvaltningerne været i dialog med Aarhus, København, Aalborg og Esbjerg Kommune om deres indsatser for international arbejdskraft. Særligt Esbjerg og Aalborg har positive erfaringer med at have én samlet indgang for de internationale tilflyttere. Deres erfaringer er taget med i arbejdet med International House Odense.

Målgrupper og indsatser

Med etableringen af International House Odense udvides kommunens tilbud til internationale tilflyttere til at omfatte alle internationale indbyggere i Odense. Dog vil der være forskellige tilbud til forskellige målgrupper.

De overordnede internationale målgrupper er:

- Højt kvalificerede medarbejdere
- Faglærte medarbejdere
- Studerende
- Ufaglærte
- Jobsøgende

For alle målgrupper gælder det, at de er velkomne i huset, at de vil blive mødt af en medarbejder, der byder velkommen til Odense og at de kan benytte faciliteterne i Borgernes Hus. Herudover kan de gøre brug af følgende services:

- Hjælp til registrering i International Citizen Service og vejledning om skattekort, ombytning af kørekort, pladsanvisning og SFO m.m.
- Individuel rådgivning om bosætning
- Vejledning om kultur- og fritidsliv og henvisning til frivillige foreninger
- Events med fokus på det danske samfund, social trivsel, fritids- og foreningsliv m.m.
- Hjælp til jobsøgning via jobsøgningsseminarer

Højt kvalificerede og faglærte medarbejdere kan derudover få:

- Hjælp til at finde den første bolig
- Individuel karrierevejledning for medfølgende partnere

Når målgruppen kommer til at omfatte alle internationale, kan der ske ændringer, i forhold til det serviceniveau virksomhederne i dag møder hos International Community Odense, når de får hjælp til deres højt kvalificerede internationale.

Husets indsatser vil løbende blive evalueret og justeret på baggrund af efterspørgsel og behov.

Medarbejdere, bevilling og øvrig finansiering

International House Odense får i alt seks medarbejdere:

Tre eksisterende medarbejdere fra International Community Odense, som er ansat i Beskæftigelses- og Socialforvaltningen.

Tre nyansættelser, der vil blive ansat i de tre involverede forvaltninger:

- En velkomstmedarbejder, der ansættes i By- og Kulturforvaltningen
- En kommunikations- og markedsføringsmedarbejder, der ansættes i Borgmesterforvaltningen
- En konsulent, der ansættes i Beskæftigelses- og Socialforvaltningen

I Budget 2025-2028 er der afsat 2 millioner kr. årligt i 2025-2027 til International House Odense. Bevillingen vil ud over de tre medarbejdere blive brugt på:

- Etableringsomkostninger (skiltning, indretning m.m.)
- Kommunikation og markedsføring (visuel identitet, annoncering m.m.)
- Aktiviteter (afvikling af events m.m.)

Der er også afsat 1,4 mio. kr. årligt i 2025-2028 fra vækstmidlerne under Økonomiudvalget til International Community Odense. Denne bevilling går til de eksisterende tre årsværk i International Community Odense, som kommer til at indgå i

International House Odense.

Herudover bidrager Syddansk Universitet til International Community Odense med 0,25 mio. kr. om året i et strategisk partnerskab om karrierevejledning for medfølgende partnere. Udgifter til løn og aktiviteter i International Community Odense, som går ud over bevillingerne fra Økonomiudvalget og Syddansk Universitet, dækkes af midler i Beskæftigelses- og Socialforvaltningen.

Lokaler

International House Odense indrettes i et lokale på 1. sal i Borgernes Hus, lige ved siden af Borgerservice og International Citizen Service.

Det er muligt at indrette et internationalt hjørne i Borgernes Hus uden at udvide antal kvadratmeter og uden udgift til husleje.

I lokalet placeres husets medarbejdere. Foran lokalet indrettes et lounge-område, hvor borgerne kan mødes og vente før en aftale. Dette område vil blive indrettet som en midlertidig løsning i International House Odenses bevillingsperiode, og vil også blive benyttet af øvrige brugere i Borgernes Hus – herunder borgere, der skal besøge Borgerservice og SIRI. Hvis det bliver besluttet, at International House Odense skal fortsætte udover den nuværende bevilling, vil der muligvis blive behov for en mere permanent indretning.

Branding

For at forenkle de internationale borgeres møde med kommunens services arbejdes der fremadrettet med ét brand: International House Odense. Under dette brand tilbydes der en række forskellige services. Herunder de services, som tidligere lå i International Citizen Service og International Community Odense.

Advisory Board

Der nedsættes et advisory board for International House Odense med eksterne repræsentationer. Formålet er at sikre, at husets indsats er mest muligt i tråd med virksomhedernes behov, og at der bliver skabt et samarbejde på tværs af byens aktører om at gøre Odense til en attraktiv by for international arbejdskraft. Advisory boardet bygger videre på relationer og erfaringer fra International Community Odenses nuværende styregruppe. Advisory boardet sammensættes med repræsentanter fra fx byens erhvervsliv, Syddansk Universitet og andre relevante organisationer.

Tidsplan

Når denne sag er godkendt af byrådet, påbegyndes etableringen af International House Odense med henblik på åbning i juni 2025.

Evaluering

Bevillingen til International House Odense løber i tre år. Der foretages løbende evaluering af indsatsen.

Økonomi

Med sagen udmøntes samlet set 6,0 mio. kr. fordelt på budgetårene 2025-2027, som angivet nedenfor på styringsområdet service til Økonomiudvalget, Beskæftigelses- og Socialudvalget samt By- og Kulturudvalget.

Der sker en samlet periodisering på 0,4 mio. kr. i 2025 til 2026 og 2027.

Budget for International House Odense

	2025	2026	2027
ØKU	693.000	854.000	790.000
BKU	415.000	555.000	555.000

	2025	2026	2027
BSU	454.000	842.000	842.000
I alt	1.562.000	2.251.000	2.187.000
Nulstilling af pulje under ØKU	-2.000.000	-2.000.000	-2.000.000
Kassepåvirkning	438.000	-251.000	-187.000

Punkt 5: Leje af butikslokale til dialog om Grøn Mobilitetsplan i Skibhuskvarteret

01.30.00-G01-8356-24

Sagsresumé

Denne sag omhandler leje af butikslokale til dialog med borgere, erhvervsdrivende og andre interessenter omkring de trafikale ændringer i Skibhuskvarteret.

Odense Byråd har den 13. november 2024 godkendt igangsætning af Grøn Mobilitetsplan i Skibhuskvarteret indeholdende etablering af cykelgade, bus- og cykelsluse samt en række grønne mødesteder.

Udgangspunktet for tiltagene er, at hverdagen fungerer for både erhverv og beboere, så bylivet udvikles og det fortsat er attraktivt at drive butik og virksomhed.

Det er i den forbindelse afgørende, at alle interesserede let kan få information om de kommende forandringer, samt nemt kan komme i dialog med kommunen omkring konsekvenserne heraf.

Derfor ønsker Klima- og Miljøforvaltningen, at By- og Kulturforvaltningen lejer et butikslokale centralt beliggende i området i en midlertidig periode på op til 4 måneder i 2025.

Formålet med butikslokalet er, at det giver mulighed for at udstille information om projektet i Skibhuskvarteret, samt at komme i dialog med lokale borgere, erhvervsdrivende og interessenter.

Lejen kan finansieres af bevilling ”Grøn mobilitetsplan BKU” til åbningstræk under By- og Kulturudvalget.

Effekt

Et sundere Odense

Tiltagene i Skibhuskvarteret har blandt andet til hensigt at inspirere og motivere flere til at gå og cykle mere i hverdagen, hvilket vil bidrage til en sundere livsstil for flere odenseanere.

En storby i vækst

Tiltagene forventes at skabe et roligere og mere behageligt lokalområde at færdes i, hvilket kan understøtte det lokale butiksliv og erhvervsliv og dermed bidrage til, at erhvervslivet i Skibhuskvarteret kan vokste.

En klima- og miljøvenlig storby

Tiltagene har desuden til formål at sikre bedre forhold for fodgængere og cyklister samt bedre busforbindelser, som skal motivere flere til at transportere sig mere bæredygtigt. På den måde kan CO2-udledningen fra transporten i området nedbringes, og Odense bliver en mere klima- og miljøvenlig storby.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller i samarbejde med **Klima- og Miljøforvaltningen** til udvalget, at byrådet godkender,

1. Der indgås aftale om leje af butikslokale i Skibhuskvarteret til udbredelse af information til lokalområdet omkring projekterne for omdannelsen i Skibhuskvarteret i op til 4 måneder i 2025. Lejen finansieres af bevilling ”Grøn mobilitetsplan BKU” til åbningstræk under By- og Kulturudvalget.
2. Forvaltningen bemyndiges til at forhandle og indgå endelig lejekontrakt for butikslokale i Skibhuskvarteret indenfor den økonomiske ramme på 0,1 mio. kr.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir, Michael Eskamp Witek, Claus Skjoldborg Larsen og Mette Skaarup stemmer for at anbefale indstillingen

Rådmand Søren Windell og udvalgsmedlemmerne Araz Kahn og Nicolai Busch Bæhrenz stemmer i mod at anbefale indstillingen.

Konklusion:

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Grøn Mobilitetsplan blev i december 2023 godkendt af Odense Byråd som en del af Klimahandleplan 2024.

Af Grøn Mobilitetsplan fremgår det, at der skal arbejdes med forskellige greb til fredeliggørelse af større og mindre byområder i udviklingen af en Odense-model for klimavenlige byområder. Konkret fremhæves Skibhuskvarteret som et område, hvor der skal eksperimenteres med trafikal fredeliggørelse.

Formålet er at skabe klimavenlige, levende og attraktive byområder, hvor det er hurtigere og tryggere at færdes som fodgænger og cyklist. Det skal ske ved at reducere den gennemkørende trafik og give mere plads til byrum, ophold og bæredygtig transport.

Den 13. november 2024 godkendte byrådet en række tiltag for, hvordan der kan skabes bedre forhold for cyklister, flere grønne mødesteder og et fortsat aktivt handelsliv i Skibhuskvarteret. Tiltagene indeholder etablering af cykelgade, bus- og cykelsluse samt en række grønne mødesteder.

Projektet vil få betydning for dagligdagen for mange borgere og virksomheder i området. Derfor er det afgørende, at alle interessenter let kan få information om de kommende forandringer. Herudover at alle interessenter nemt kan komme i dialog med kommunen og få vejledning til, hvordan de kan komme rundt i området, når Ændringerne træder i kraft og under anlægsfasen.

Derfor ønsker Klima- og Miljøforvaltningen, at By- og Kulturforvaltningen lejer et butikslokale centralt beliggende i området i en midlertidig periode på op til 4 måneder i 2025.

I perioden vil butikslokalet være et informationshus, der vil blive bemanded af eksisterende medarbejdere i Klima- og Miljøforvaltningen, som vil stå for information, dialog og events omkring projektet "Vores Skibhus". Lokalet vil blandt andet blive brugt til:

- 1:1 dialog med borgere og erhvervsdrivende og besøgende om projektet.
- 1:1 mobilitets information til borgere og erhvervsdrivende om adgangsveje til parkeringspladser, med udgangspunkt i den enkeltes situation og behov, inklusive udlån af ladcykler og elcykler i begrænsede perioder.
- Fysisk udstilling om projektet.
- Mindre borgermøder, informationsmøder og møder med det lokale erhvervsliv.
- Startsted for kommende byvandring med information og dialog om projektet.

Denne sag omhandler alene godkendelse af indgåelse af et midlertidigt lejemål i op til 4 måneder samt udgifter til lejemålet inkl. forbrug og drift.

Forvaltningerne estimerer, at den månedlige udgift til lejemålet er under 14.000 kr. om måneden inkl. drift. Hertil kommer udgifter til depositum, rengøring/drift og forbrug. For en 4 måneders periode forventes dette at beløbe sig til maksimalt ca. 100.000 kr.

Udgifter til informationsmaterialer, bemanning af pop up informationsbutikken og aktiviteter som beskrevet i ovenfor finansieres af eksisterende projektmidler under Klima- og Miljøudvalget.

Økonomi

Lejen inkl. forbrugsomkostninger beløber sig op til 0,1 mio. kr. for perioden og kan finansieres af anlægsmidler til af bevillingen "Grøn mobilitetsplan BKU" til åbningstræk under By- og Kulturudvalget.

Punkt 6: B-sag: Prioritering af midler til Grøn Mobilitetsplan i Skibhuskvarteret

01.30.10-G01-106-23

Sagsresumé

Denne sag handler om prioritering af midler til omdannelsen af Skibhuskvarteret til et mere trygt, levende og grønt byområde.

Skibhuskvarteret skal være et attraktivt byområde, hvor butikker blomstrer og det er trygt og rart at færdes særligt som fodgænger og cyklist. Skibhusvej rummer et unikt butiksliv, som skal bevares og udvikles.

Den 13. november 2024 godkendte og igangsatte Odense Byråd projektet og de konkrete tiltag, som skal sikre, at der kan skabes bedre forhold for cyklister, flere grønne mødesteder og et fortsat aktivt handelsliv i Skibhuskvarteret. Odense Byråd besluttede, at der skal etableres cykelgade på Skibhusvej mellem Skibhustorvet og Victoriagade, bus- og cykelsluse for at reducere gennemkørende trafik og midlertidige mobilitetszoner.

Udgangspunktet for tiltagene er, at hverdagen fungerer for både erhverv og beboere, så bylivet udvikles og det fortsat er attraktivt at drive butik og virksomhed.

På baggrund af byrådsbeslutningen har forvaltningerne arbejdet med konkretiseringen af projektet og haft opgaven i udbud. I denne sag skal Klima- og Miljøudvalget og By- og Kulturudvalget træffe beslutning om prioritering af midler til etablering af tiltagene.

Effekt

Et sundere Odense

Tiltagene i Skibhuskvarteret har blandt andet til hensigt at inspirere og motivere flere til at gå og cykle mere i hverdagen, hvilket vil bidrage til en sundere livsstil for flere odenseanere.

En storby i vækst

Tiltagene forventes at skabe et roligere og mere behageligt lokalområde at færdes i, hvilket kan understøtte det lokale butiksliv og erhvervsliv og dermed bidrage til, at erhvervslivet i Skibhuskvarteret kan vækste.

En klima- og miljøvenlig storby

Tiltagene har desuden til formål at sikre bedre forhold for fodgængere og cyklister samt bedre busforbindelser, som skal motivere flere til at transportere sig mere bæredygtigt. På den måde kan CO₂-udledningen fra transporten i området nedbringes, og Odense bliver en mere klima- og miljøvenlig storby.

Indstilling

Klima- og Miljøforvaltningen og By- og Kulturforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at udvalget godkender:

1. Prioritering af 1,0 mio. kr. fra pulje til åbningstræk, anlægsbevillingen ”Grøn mobilitetsplan - KMU” under Klima- og Miljøudvalget i 2025 til #17 Partnerskab i Skibhuskvarteret under Klima- og Miljøudvalget til finansiering af projektledelse, rådgivning, samarbejde med erhvervslivet, borgerinddragelse og kommunikation om adgangsveje til Skibhuskvarteret under Klima- og Miljøudvalget. (Klima- og Miljøudvalget)
2. Prioritering af 11,5 mio. kr. fra bevilling ”Grøn mobilitetsplan BKU” til åbningstræk under By- og Kulturudvalget til # 17 Partnerskab i Skibhuskvarteret under By- og Kulturudvalget i 2025 til etablering af cykelgade, grønne mødesteder og trafikikkerhedstiltag i området som beskrevet i sagen. (By- og Kulturudvalget)

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingspunkt 2.

Udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir, Michael Eskamp Witek, Claus Skjoldborg Larsen og Mette Skaarup stemmer for indstillingens punkt 2.

Rådmand Søren Windell og udvalgsmedlemmerne Araz Kahn og Nicolai Busch Bæhrenz stemmer imod indstillingens punkt 2.

Konklusion:

By- og Kulturudvalget godkender indstillingens punkt 2.

Sagsfremstilling

Grøn Mobilitetsplan blev i december 2023 godkendt af Odense Byråd som en del af Klimahandleplan 2024.

Af Grøn Mobilitetsplan fremgår det, at der skal arbejdes med forskellige greb til fredeliggørelse af større og mindre byområder i udviklingen af en Odense-model for klimavenlige byområder. Konkret fremhæves Skibhuskvarteret som et område, hvor der skal eksperimenteres med trafikal fredeliggørelse.

Formålet er at skabe klimavenlige, levende og attraktive byområder, hvor det er hurtigere og tryggere at færdes som fodgænger og cyklist. Det skal ske ved at reducere den gennemkørende trafik og give mere plads til byrum, ophold og bæredygtig transport.

Data viser, at over halvdelen af trafikken på Skibhusvej er gennemkørende uden ærinde i området. Samtidig har 53 % af respondenterne i en spørgeskemaundersøgelse foretaget i sommeren 2024 angivet, at de føler sig ”utryg” eller ”meget utryg” ved at færdes som cyklist på Skibhusvej.

Derfor udarbejdede forvaltningerne i samarbejde med partnerskabet ”Vores Skibhus” i løbet af 2024 en række forslag, som partnerskabet anbefalede.

”Vores Skibhus” blev etableret på baggrund af et åbent borgermøde i januar 2024, og har bestået af en lang række interessenter i området, herunder erhvervsliv, detailhandel, borgerforeninger, skole samt et par enkeltpersoner.

Den 13. november 2024 godkendte Odense Byråd en række tiltag for, hvordan der kan skabes bedre forhold for cyklister, flere grønne mødesteder og et fortsat aktivt handelsliv i Skibhuskvarteret.

Tiltagene består konkret af etablering af cykelgade på Skibhusvej mellem Skibhustorvet og Victoriagade, bus- og cykelsluse på Skibhusvej mellem Oliemøllevej og Sophie Breums Vej for at reducere gennemkørende trafik og midlertidige mobilitetszoner.

Udgangspunktet for tiltagene er, at hverdagen fungerer for både erhverv og beboere, så bylivet udvikles og det fortsat er attraktivt at drive butik og virksomhed.

I denne sag skal Klima- og Miljøudvalget og By- og Kulturudvalget træffe beslutning om prioritering af midler til etablering af tiltagene på baggrund af udbudsprocessen.

Klima- og Miljøudvalget har det overordnede ansvar for gennemførelse af Grøn Mobilitetsplan, herunder ansvaret for den overordnede mobilitetsplanlægning samt kollektiv trafik.

By- og Kulturudvalget har det overordnede ansvar for administration af vejlovgivningen som vejmyndighed. I den forbindelse varetager udvalget opgaven med trafikplanlægning samt trafikfaglige bidrag, blandt andet til brug for gennemførelse af Grøn Mobilitetsplan og ansvarlig for drift og anlæg.

Udformningen af cykelgaden

Strækningen på Skibhusvej mellem Annasholmsgade og Victoriagade opleves i dag som særligt utryk for mange cyklister. Dette skyldes dels, at der ikke er adskilt cykelsti på strækningen og dels en markant trafikmængde gennem strækningen.

Det er et grundlæggende vilkår på strækningen, at vejbredden ikke giver plads til både cykelsti og dobbelttettet trafik. Hvis der skal bibeholdes dobbelttettet trafik, er det derfor ikke muligt at forbedre forholdene for cyklister gennem etablering af cykelsti.

Derfor besluttede Odense Byråd den 13. november 2024, at strækningen i stedet omdannes til en cykelgade med henblik på at forbedre forholdene for cyklister.

Cykelgaden etableres med store cykelgade symboler på vejen, som på de andre cykelgader i kommunen. Herudover skabes der tydelig afmærkning ved starten af cykelgaden, både fra nord og syd, så det bliver tydeligt, hvor vejen skifter til at blive en cykelgade.

Udformningen af bus- og cykelslusen

En forudsætning for en velfungerende cykelgade er, at der er ca. lige så mange biler som cyklister, hvilket bidrager til, at hastigheden på strækningen følger cyklisternes fart. Der er i dag en væsentlig biltrafik på strækningen, herunder en markant andel af gennemkørende trafik uden ærinde på Skibhusvej.

Det er derfor nødvendigt at begrænse den gennemkørende biltrafik på strækningen, for at cyklisternes trafiksikkerhed er tilstrækkelig. Samtidig er det afgørende at fastholde tilgængeligheden til alle butikker på Skibhusvej i bil og for varelevering.

Derfor besluttede Odense Byråd den 13. november 2024, at der skal etableres en skiltet bus- og cykelsluse på Skibhusvej mellem Oliemøllevej og Sophie Breums Vej.

Udformningen af de grønne mødesteder

Ved etablering af en cykelgade og bus- og cykelsluse er der en risiko for smutvejskørsel, hvor biler benytter de tilstødende boligveje for at komme gennem kvarteret.

Derfor besluttede Odense Byråd den 13. november 2024 ligeledes en række begrænsninger af ind- og udkørsel til Skibhusvej fra sidegaderne.

Ved Annasholmsgade, Thorbeksgade og Helenevej etableres der grønne mødesteder, hvor der samtidig lukkes af for ind- og udkørsel fra Skibhusvej. På Sophie Breums Vej etableres der et mindre område med beplantning efter indkørslen til p-pladsen.

De grønne mødesteder skal være med til at begrønne området, styrke mulighederne for ophold og skabe bekendtskaber helt lokalt.

Parkeringsforhold i området

I sagen den 13. november 2024 godkendte Odense Byråd omdannelse af kantstensparkering på Skibhusvej til etablering af af- og pålæsningszoner for varelevering, samt handicapparkering langs Skibhusvej under forudsætning af tilstrækkelig trafiksikkerhed for cyklister. Herudover at forvaltningerne skulle gå i dialog med beboere og erhvervsliv om muligheder for parkering i området.

Forvaltningerne har i samarbejde med erhvervslivet i Skibhuskvarteret i slutningen af 2024 etableret en styregruppe for samarbejde. Styregruppen har drøftet et forslag til omdannelsen af kantstensparkeringen langs Skibhusvej.

Med denne sag anbefaler forvaltningerne at bevare 24-26 almindelige kantstensparkeringspladser, samt at etablere 3 handicappladser og plads til varelevering mellem Annasholmsgade og Victoriagade. Størstedelen af kantstenspladserne vil være på den nordlige del af strækningen. Der er i dag 91 kantstensparkeringspladser på strækningen.

Herudover er der samlet ca. 200 parkeringspladser på parkeringspladserne bag Kvickly, mellem Damhusvej og Sophie Breums Vej samt overfor Fredens Kirke.

Som en del af projektet etableres begrønning langs Skibhusvej, så vejen med projektet gøres grønnere og mere trafiksikker med færre parkerede biler.

Det samlede anlægsprojekt med etablering af cykelgade, bus- og cykelsluse, grønne mødesteder og begrønning af Skibhusvej koster 14,8 mio. kr. Heraf finansieres 13,0 mio. kr. af bevilling under By- og Kulturudvalget og 1,8 mio. kr. af bevilling under Klima- og Miljøudvalget.

Erhvervsspor, kommunikation, evaluering og aktiviteter

Forvaltningerne er meget bevidste om, at ændringerne i adgangsveje i bil kan afføde utryghed særligt hos det lokale erhvervsliv og usikkerhed omkring adgangsforhold for kunder på Skibhusvej.

Forvaltningerne anerkender, at ændringerne risikerer at skabe et midlertidigt fald i omsætningen for butikkerne på strækningen. Klima- og Miljøforvaltningen har dog fra eksternt rådgiver fået beskrevet erfaringer fra andre byer, hvor der er iværksat tiltag for trafikale fredeliggørelse. Erfaringerne peger på, at ændringerne har givet positive eller ingen effekter for butikkernes omsætning.

Derfor har Klima- og Miljøforvaltningen indgået et samarbejde med Skibhusforeningen, der er en forening for de lokale butikker og erhverv i Skibhuskvarteret. Der er etableret en styregruppe for erhvervssamarbejdet, som har fokus på at bevare og udvikle det lokale butiks- og erhvervsliv i Skibhuskvarteret.

Mange butikker har udtrykt ønske om, at der i forbindelse med de trafikale ændringer udvikles en kampagne om de fremtidige adgangsveje i bil til Skibhuskvarteret. Forvaltningen er i dialog med styregruppen og en tilknyttet rådgiver omkring konkrete tiltag og aktiviteter, som kan styrke Skibhusvej som en attraktiv handeleggade både her og nu og på længere sigt.

Projektet vil få betydning for dagligdagen for mange borgere og virksomheder i området. Derfor er det afgørende, at alle interessenter let kan få information om de kommende forandringer. Herudover at alle interessenter nemt kan komme i dialog med kommunen omkring de konkrete konsekvenser af forandringerne på deres hverdag. Der arbejdes derfor med at etablere en pop-up dialog- og informationsbutik på Skibhusvej til understøttelse af dette formål. Der forelægges en separat sag for By- og Kulturudvalget om indgåelse af eksternt lejemål til dialog- og informationsbutikken.

Men denne sag prioriteres 2,0 mio. kr. til fortsættelse af erhvervsspor, kommunikation, evaluering og aktiviteter.

Videre proces

Såfremt udvalgene godkender indstillingerne i sagen, vil forvaltningerne igangsætte implementeringen heraf.

Første skridt i den proces er, at forvaltningerne ansøger Fyns Politi om myndighedsgodkendelse af projektet. Det er almindelig procedure, at denne godkendelse først søges, når midlerne til projektet er prioriteret. Forvaltningerne har løbende været i dialog med Fyns Politi omkring elementerne i projektet, og forventer derfor mindre justeringer på baggrund heraf.

Sideløbende arbejder forvaltningerne med indgåelse af aftaler med entreprenører og planlægning af de konkrete anlægsprojekter i relation til etablering af de respektive tiltag.

Cykelgaden, bus- og cykelslusen samt de grønne mødesteder forventes at stå klar i starten af juni 2025.

Det grønne mødested ved Windelsvej/Helsingborggade vil dog først blive fuldt etableret i efteråret 2025, da der først skal gennemføres en inddragelsesproces om mødestedets udformning med børn, forældre og naboer. Endelig er der et samarbejde i gang med Sct. Hans skole om etablering af en fodgænger- og cykelzone. Her planlægges der en inddragelsesproces i foråret 2025, mens etablering forventes i efteråret 2025. Dette beskrives i en særskilt sag, som forelægges udvalgene inden sommerferien.

Samtidig med den fysiske del af projektet vil der blive gennemført en række aktiviteter, som dels skal styrke det lokale erhvervsliv, dels fremme brugen af cykelgade og de grønne mødesteder.

Økonomi

Den 22. januar 2025 godkendte Odense Byråd frigivelsen af midler til Grøn Mobilitetsplan fra Budget 2025 til Klima- og Miljøudvalget og By- og Kulturudvalget.

Prioriteres til #17 Partnerskab i Skibhuskvarteret under de frigivne ramme til Grøn Mobilitetsplan			
Beløb i mio. kr.	Styringsområde	Udvalg	2025
Grøn mobilitetsplan KMU	Anlæg	KMU	1.000.000
Grøn mobilitetsplan BKU	Anlæg	BKU	11.500.000
I alt			12.500.000

Med sagen prioriteres 2,0 mio. kr. til erhvervsspor, kommunikation og inddragelse under #17 Partnerskab i Skibhuskvarteret under Klima- og Miljøudvalget. Dette finansieres fra bevillingen ”Grøn mobilitetsplan – KMU”.

På baggrund af udbud af opgaven vil det samlede anlægsprojekt koste 14,8 mio. kr. Der er i forvejen prioriteret 2,8 mio. kr. til projektet #17 - Partnerskab i Skibhuskvarteret under KMU og 1,5 mio. kr. under BKU.

Der prioriteres således 1,0 mio. kr. yderligere under Klima- og Miljøudvalget og 11,5 mio. kr. under By- og Kulturudvalget til at gennemføre projektet.

I alt prioriteres 12,5 mio. kr. yderligere til # 17 Partnerskab i Skibhuskvarteret, fordelt med 1,0 under Klima- og Miljøudvalget og 11,5 mio. kr. under By- og Kulturudvalget i 2025. Samlet er der prioriteret 16,8 mio. kr. til projektet.

Afledt drift anslås til at udgøre 1,1 mio. kr. årligt, Når projekt er fuldført opgøres den endelige afledte drift og frigives fra anlægsrammen til Grøn mobilitetsplan til 2 års afledt drift.

Den afledte drift forventes beregnet og udmøntet ifm. med Effekt- og økonomiopfølgning for 2. halvår 2025.

Punkt 7: C-sag: Drøftelse af udmøntning af Kulturpakken (ophøjet til en B-sag)

20.00.00-A00-39-24

Sagsresumé

Som en del af Budgetforlig 2025 besluttede forligspartierne at afsætte 0,7 mio. kr. (650.000 kr.) hvert år i 2025, 2026 og 2027 til en Kulturpakke. Midlerne i Kulturpakken fra budget 2025 er tiltænkt de nøglespillere indenfor kulturen, der hver dag begejstrer og inspirerer rundt om i byen. By- og Kulturudvalget skal udmønte kulturpakken.

Budgetforliget indeholder imidlertid ikke en anvisning (til forvaltningen) om, hvordan Kulturpakken skal udmøntes. Udvalget bedes derfor drøfte, hvordan udvalget ønsker at udmønte kulturpakken. Forvaltningen vil på baggrund heraf udarbejde en beslutningssag.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at udvalget drøfter udmøntningen af Kulturpakken og anviser forvaltningen, hvordan udvalget ønsker den udmøntet.

Beslutning

By- og Kulturudvalget besluttede under drøftelsen af punktet at løfte sagen til en beslutningssag.

Udvalgsmedlemmerne Michael Eskamp Witek og Claus Skjoldborg Larsen foreslår, at det besluttes, at udmøntningen af Kulturpuljen sker i henhold til følgende liste:

Tabel 1 - fremsendt forslag til udmøntning af Kulturpakken

	2025	2026	2027
Odense Skole og Ungdomsorkester	100.000	100.000	100.000
Projekt – Carl Nielsen KOR 2.0	50.000	50.000	50.000
Fynske Opera	50.000	50.000	50.000
HC Andersen festspillene	50.000	50.000	50.000
Grafiske værksted	10.000	10.000	10.000
Brandts	91.179	91.179	91.179
Museum Odense	50.000	50.000	50.000
Tidens samling	4.800	4.800	4.800
Odense symfoni-orkester	125.000	125.000	125.000
Odense Jazz	6.789	6.789	6.789
Odense Live	16.231	16.231	16.231
Kunst Akademi	7.892	7.892	7.892
Dynamo	2.167	2.167	2.167
Kunstråd	10.000	10.000	10.000
Filmværksted	10.000	10.000	10.000
Balletskolen	75.000	75.000	75.000

Nordatlantisk Hus	25.000	25.000	25.0000 *)
**) Samlet	649.308	649.308	649.308

Noter til skema:

*Udmøntning til Nordatlantisk Hus for 2027 er reelt 25.000 kr. Det er en fejl, at der er et ekstra nul på.

**Det bemærkes, at opsummering af de udmøntede beløb i tabellen reelt samlet giver 684.058 kr.

Budget 2025 bevilliger 0,65 mio. kr. til Kulturpuljen.

De angivne oplyste udmøntningsbeløb reduceres med 5% overfor alle de oplyste modtagere for at holde den samlede udmøntning indenfor den afsatte ramme besluttet af forligspartierne i forbindelse med Budget 2025.

Tabel 2 - By- og Kulturudvalgets beslutning om udmøntning af Kulturpakken

Odense Skole- og Ungdomsorkester	29561982	Rødegårdsvej 164	5230	95.000	95.000	95.000	Fortsætte eksisterende aktiviteter.
Carl Nielsen Korskole	44916835	Thorsgade 28B	5000	47.500	47.500	47.500	Fortsætte eksisterende aktiviteter.
Den Fynske Opera	19584933	Filosofgangen 19A	5000	47.500	47.500	47.500	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
H C ANDERSEN FESTSPILLENE	12747128	Kanalvej 154C	5000	47.500	47.500	47.500	Forøgelse af nuværende tilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Den selvejende institution Fyns Grafiske Værksted	73002915	Hans Jensens Stræde 18 - 20	5000	9.500	9.500	9.500	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
KUNSTMUSEUM BRANDTS S/I	35134107	Amfipladsen 7	5000	86.620	86.620	86.620	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen

							øges til eksisterende formål.
Museum Odense S/I	39156040	Overgade 48	5000	47.500	47.500	47.500	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Tidens Samlings Driftsforening	21423831	Farvergården 7	5000	4.560	4.560	4.560	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Den selvejende institution Odense Symfoniorkester	41933348	Claus Bergs Gade 9	5000	118.750	118.750	118.750	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
S/I Odense Jazz Orchestra	38374052	Østre Stationsvej 35	5000	6.450	6.450	6.450	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Odense Live Fonden	34131368	Østre Stationsvej 35	5000	15.419	15.419	15.419	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
DET FYNSKE KUNSTAKADEMI	47243211	Jernbanegade 13	5000	7.497	7.497	7.497	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
DYNAMO	38380109	Finlandkaj 6	5000	2.059	2.059	2.059	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Odense Kunstråd	37726826	Nørregade 36	5000	9.500	9.500	9.500	Forøgelse af nuværende tilskud således rammen

Odense Filmværksted	27455905	Pantheonsgade 5, 2.	5000	9.500	9.500	9.500	øges til eksisterende formål. Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Det Kongelige Teater Balletskolen Odense S/I	26804493	Jernbanegade 20	5000	71.250	71.250	71.250	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Fonden Nordatlantisk Hus	34020523	Nordatlantisk Promenade 1	5000	23.750	23.750	23.750	Forøgelse af nuværende driftstilskud således rammen øges til eksisterende formål.
Kulturpakkens sum				649.855	649.855	649.855	
Kulturpakkens økonomiske ramme i budgetforliget				650.000	650.000	650.000	
Difference (-/grøn = mindreforbrug)				- 145	- 145	- 145	

Alle beløb angives i 2025-niveau og viser den kommunale budgetbelastning.

Rådmand Søren Windell og udvalgsmedlemmerne Michael Eskamp Witek, Claus Skjoldborg Larsen og Mette Skaarup stemmer for beslutningsforslaget.

Udvalgsmedlemmerne Araz Khan og Nicolai Busch Bæhrenz undlader at stemme.

Konklusion:

By- og Kulturudvalget godkender det ændrede forslag, jf. tabel 2.

Udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

En del af budget 2025 er Kulturpakken, som afsætter 0,7 mio. kr. årligt i tre år med henblik på tilskud til en række af de nøglespillere indenfor kulturen, der hver dag begejstrer og inspirerer rundt om i byen.

Budgetforligsteksten lyder:

Kulturpakke

Det odenseanske kulturliv er med til at skabe den storby og de oplevelser, som binder byen sammen på tværs af generationer og baggrunde. Forligspartierne afsætter derfor en kulturpakke på 0,7 mio. kr. under By- og Kulturudvalget i 2025-2027 til tilskud til en række af de nøglespillere indenfor kulturen, der hver dag begejstrer og inspirerer rundt om i byen. Kulturpakken udmøntes af By- og Kulturudvalget.

Forligsteksten giver ikke en indikation af, hvor forligskredsen bag budgetforliget har ønsket, at udmøntningen skal ske. Teksten beskriver blot, at By- og Kulturudvalget skal forestå udmøntningen. Derfor har forvaltningen udarbejdet denne åbne drøftelsessag med henblik på, at udvalget drøfter, hvordan Kulturpakken skal udmøntes. Forvaltningen udarbejder på baggrund heraf en beslutningssag til udvalgets godkendelse.

Økonomi

I forbindelse med budget 2025 er der afsat midler til en kulturpakke under By- og Kulturudvalget i 2025-2027. Kulturpakken udgør 650.000 kr. ekskl. moms i 2025-2027.

Punkt 8: C-sag: Drøftelse af Strategisk-fysisk udviklingsplan forud for vedtagelse af den endelige udviklingsplan

01.00.00-G01-2-24

Sagsresumé

By- og kulturudvalget skal med denne sag drøfte udkast til "Strategisk-fysisk udviklingsplan – På oplevelse i Odenses passager", som forberedelse til den forventede endelige vedtagelse af planen.

By- og Kulturudvalget har senest den 25. september 2024 drøftet analyse og hovedgreb.

Udvalget vil på mødet blive præsenteret for udkast til "Strategisk-fysisk udviklingsplan" af rådgiverteamet. Udvalget får mulighed for at stille spørgsmål, drøfte hovedindsatser og prioriteringen af planens indhold i forhold til realisering.

"Strategisk-fysisk udviklingsplan" er udsprunget af projektet Fremtidens bymidte og "Udviklingsplan for Fyn og Øerne 2030 – Sammen er vi stærkere". Planen fokuserer på kunst, kultur og turisme i Odense bymidtes passager for at øge turismen og være medskaber til at gøre Odense til en international kulturstorby.

"Strategisk-fysisk udviklingsplan" indeholder to hovedindsatser:

1. 42 kunstportaler: udvalgte portindgange transformeres til kunstværker.
2. Grønne baggårde: transformation af baggårde til grønne oaser.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter "Strategisk-fysiske udviklingsplan" i forhold til:

1. Planens to hovedindsatser.
2. Det kommende realiseringsarbejde.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Denne sag bringes for By- og Kulturudvalget for at præsentere og drøfte indholdet i "Strategisk-fysisk udviklingsplan – På oplevelse i Odenses passager", inden den på et efterfølgende udvalgs møde forelægges til endelig vedtagelse.

Rådgiverteamet, som har udarbejdet planen i samarbejde med By- og Kulturforvaltningen, vil præsentere planens indhold for udvalget på forestående By- og Kulturudvalgs møde.

Planen blev senest forelagt By- og Kulturudvalget den 25. september 2024, hvor der var en drøftelse af det strategiske hovedgreb, udviklingsprincipper og forbindelser til det øvrige Fyn og Øerne. Drøftelsen har indgået i det videre arbejde med planen.

Planen er på vej ind i sidste fase af udarbejdelsen. Den 31. marts 2025 skal planen være afsluttet, og herefter godkendes i Byrådet.

Baggrund

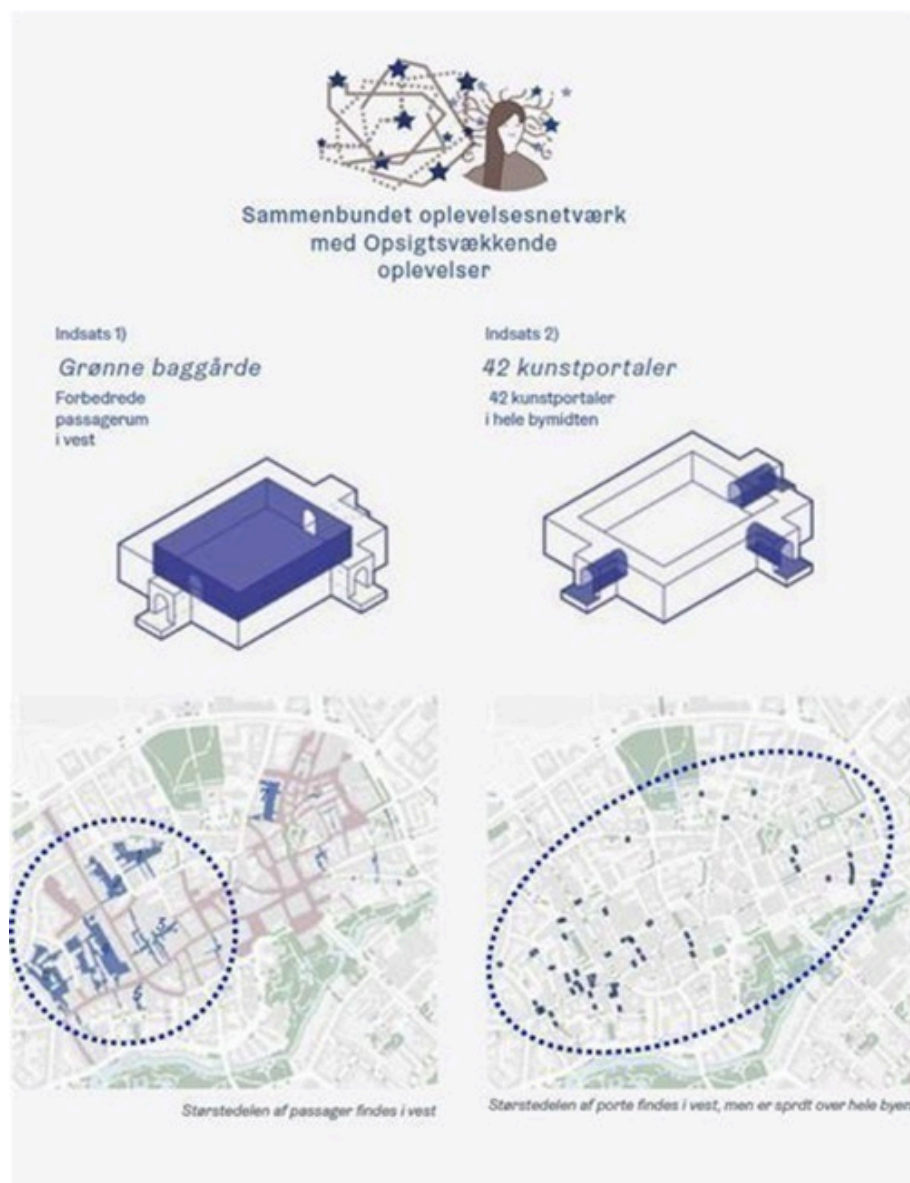
Planen er forankret i både igangværende projekt Fremtidens bymidte og "Udviklingsplan for Fyn og Øerne 2030 – Sammen er vi stærkere". Planen kan ses som et første åbningstræk i forbindelse med Fremtidens bymidte, da planens tematikker; kunst, kultur og turisme samt fysiske rum i passagerne er anbefalinger trukket direkte ud af Byrum- og bylivsanalysen 2024.

Strategisk-fysisk udviklingsplans hovedpointer

Planen tager afsæt i visionen om at gøre Odense til en international kulturstorby. Planen bidrager til at indfri denne vision ved at styrke, udvide og forbinde oplevelsesnetværket i Odense bymidtes passager. Der er i udarbejdelsen af planen sigtet efter et højt ambitionsniveau. Det er målet at øge antallet af kommercielle overnatninger samt skabe stærkere forbindelser mellem Odense og det øvrige Fyn og Øerne.

Planens oplevelses- og atmosfæreanalyse, der blev præsenteret for udvalget i september, identificerer et passagenetværk i bymidtens vestlige del som har størst potentiale for udvikling.

I analysen zoomes der ind på, hvad en passage i Odense er. Størstedelen af passagerne i Odense består af flere portindgange, som fører ind til bagvedliggende baggårde. Planen introducerer en strategi for arbejdet med passagerne via to strategiske indsatser: en indsats for alle bymidtens portindgange, kaldet **42 kunstportaler**, og en indsats for baggårdene, kaldet **Grønne baggårde**.



42 kunstportaler

Indsatsen med 42 kunstportaler er en ambitiøs kunststrategi med international flyvehøjde. Alle 42 portindgange i bymidten foreslås omdannet til kunstportaler med kunstudsmykninger i portene. Der skal udvælges en dygtig og anerkendt kurator og udarbejdes en strategi for realiseringen af de 42 kunstportaler. Indsatsen med 42 kunstportaler vil blive en turistattraktion og øge lysten til at gå på opdagelse i Odense.

Indsatsen vil:

- Skabe et finmasket net af kunstoplevelser på højt internationalt niveau, som tilsammen udgør en markant samlet

oplevelse i hele bymidten.

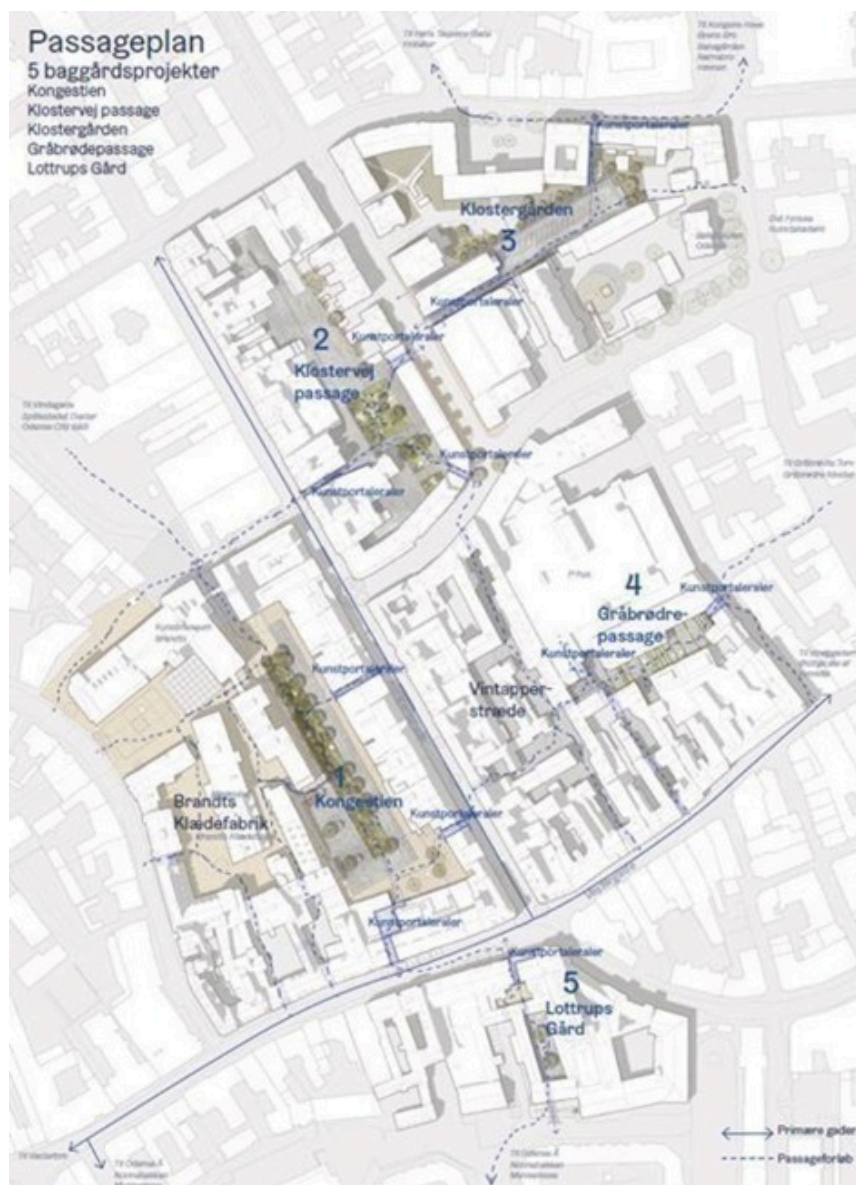
- Skabe kunstoplevelser der trækker tråde til hele Fyn og Øerne, da hele Fyn og Øerne spiller en vigtig rolle i udviklingen af dette nye produkt.
- Blive et nyt kulturprodukt som kan nydes gratis året rundt.

Grønne baggårde

Indsatsen om Grønne baggårde udvikler over tid baggårdene til grønne byrum, som vil emme af liv og lokal kultur. Dette gøres klogt, bæredygtigt og med respekt for det lokale sted. I planen er der tegnet eksempler på fem baggårde, som ligger i det udvalgte passagenetværk: Kongestien, fra Klostervej til Kongensgade, Klostergården, Gråbrødrepassagen og Lottrup's Gård. I baggårdene skal der være plads til at kunne trække sig tilbage fra byens puls og i stedet møde en grøn oase. De grønne baggårde vil være med til at udvide oplevelsesproduktet i Odense.

Indsatsen vil:

- Give gæsten i den oplevelsesrige bymidte steder, hvor det er naturligt at tage en pause og reflektere, tale sammen og dele oplevelser.
- Skabe variation i oplevelsesintensiteten.
- Give mulighed for at gæster kan finde de "små" odenseanske oplevelser skabt af lokale for lokale.
- Skabe nye fortællinger om Odense til markedsføringen – nye billeder af byen. For eksempel af det autentiske liv blandt odenseanerne.



Realisering

Planen giver et bud på en rækkefølgeplan og et økonomisk overslag.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

Punkt 9: D-sag: Aktuelle sager

00.22.04-P35-3-25

Sagsresumé

Orientering om aktuelle sager.

- Status på Kommuneplanen (KP24).
- Sagen vedrørende permanent lukning af Toftevej og Vedbendvej forelægges udvalget på næste møde.

Indstilling

Sagen fremsendes til orientering.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.