

REFERAT By- og Kulturudvalget 2014-2017 d. 26-01-2016

Mødedato Tirsdag d. 26. januar 2016 kl. 08:30

Mødested Møntergården, mødelokale Mønten

Indholdsfortegnelse

Effektanalyser med økonomisk potentiale.....	3
Frederiksminde, Fruens Bøge Skov 3.....	7
Centerområde Vesterbro 33. Lokalplan til endelig vedtagelse.....	11
Boliger og service Munke Mose Allé 9. Planforslag til offentliggørelse.....	14
Fremtidens kolonihaver i Odense Kommune.....	17
Centerområde ved Nyborgvej/Ejbygade.....	23
Landbrugsvej. Trafikafvikling.....	25
Forvaltning af tilskud til filmaktiviteter.....	29
Ansøgning om tilskud til Marienlyst Tenniscenter Odense.....	33
Status på gartneritilsyn.....	36
Odense Bys Museer, Virksomhedsplan 2016.....	40
Kulturpuljen 2016 administrative afgørelser.....	42
Orientering om diodeskærme i Odense.....	44
Orientering - diverse.....	47

Punkt 1: Effektanalyser med økonomisk potentiale

00.01.00-A00-1-16

Bilag

Effektanalyser med økonomisk potentiale - skabelon til rammeudmelding - Effektiv drift af de grønne områder

Effektanalyser med økonomisk potentiale - skabelon til rammeudmelding - Energy Lean vol. 2

Effektanalyser med økonomisk potentiale

RESUME

I rammeudmeldingen for budget 2016 besluttede Økonomiudvalget, at der skulle arbejdes med effektanalyser med økonomisk potentiale. Det er vurderet, at det nødvendige økonomiske provenu kan opnås igennem 6 udvalgte effektanalyser. Udvalget får hermed en status for de analyser, som de er ansvarlige for, med udgangspunkt i:

- Viden, Vilkår og Volumen
- Løsningsbeskrivelse
- Økonomisk potentiale

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at By- og Kulturudvalget godkender status på igangsatte effektanalyser "Effektiv drift af de grønne områder" og "Energy Lean, vol. 2" – med økonomisk potentiale til 2017, som herefter vil indgå i Økonomiudvalgets rammeudmelding til Budget 2017.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

I rammeudmeldingen for Budget 2016 besluttede Økonomiudvalget, at der skulle arbejdes med effektanalyser med økonomisk potentiale. Effektanalyserne skal tilsammen bidrage med økonomisk provenu på 17 mio. kr. i 2017, 47 mio. kr. i 2018 og 97 mio. kr. i 2019.

Effektanalyserne blev drøftet politisk i forbindelse med budgetbidraget til Budget 2016. Dette medførte, at antallet af analyseområder blev reduceret fra 12 til 8. De fire analyser udgik af programmet, fordi de ikke kunne bidrage med økonomisk potentiale inden for budgetperioden, eller at der var væsentlige overlap mellem genstandsområder.

Det efterfølgende analysearbejde har vist, at der er tydelige overlap i målgrupper mellem Det Specialiserede Børneområde og Sammenhængende Borgerforløb. Derfor samles analyserne i én. Endelig har effektanalysen af Læringscentre og Centralbiblioteker ikke udvist det forventede økonomisk potentiale. I andet regi gennemføres derfor en yderligere analyse af området frem imod byrådets Kvartalsmøde i februar.

De 6 Effektanalyser med Økonomisk Potentiale til Budget 2017 er:

Effektanalyse	BKU	BUU	BSU	ÆHU	ØKU
Sammenhængende Borgerforløb, herunder Det Specialiserede Børneområde, samt Sundhed og Forebyggelse.		•	•	•	•
Energy Lean, vol. 2	•				
Effektiv drift af de grønne områder	•				
Effektiv Brug af Ungdomsskoler		•			

Kontrakt og Leverandørstyring på IT -området			•		•
Selskabsskatter – potentialer og indsatser					•

Effektanalyser, der kun berører et udvalg, vil efter rammeudmeldingen drives i denne forvaltning. I juni 2016 vil de indgå i udvalgets budgetbidrag. De tværgående effektanalyser med økonomisk potentiale til 2017 vil i de berørte udvalgs budgetbidrag i juni 2016 give en beskrivelse af realiseringen af effektanalysen, herunder fordeling af provenu for 2017 på udvalg.

By- og Kulturforvaltningen bidrager i 2 ud af de 6 analyser:

- Effektiv drift af de grønne områder
- Energy Lean, vol. 2

Effektiv drift af de grønne områder

Forvaltningen vil - med udgangspunkt i udefra og ind-perspektivet og en fokusering på, hvilke driftsløsninger der i dagligdagen skaber værdi for borgeren - løbende udvikle sine grønne arealer mod mere effektive driftsformer samt skabe en mere tydelig sammenhæng i mellem serviceniveau og den samlede anvendelse af det enkelte areal.

Energy Lean, vol. 2

Energy Lean, vol. 2 bygger videre på allerede indhøstede erfaringer med Energy Lean, vol. 1. Det vil sige, at analysens genstandsfelt fortsat vedrører kommunens ejede bygninger, der omfatter ca. 700.000 m² bygningsmasse. Investeringerne vedrører tiltag, der endnu ikke er gennemført i Energy Lean, vol.1.

Den samlede analyse har imidlertid vist, at business casen for energirenoveringerne kun er positiv såfremt, der sikres en væsentlig grad af medfinansiering. På den baggrund er business casen ikke længere rentabel, hvorfor denne del udgår af den samlede analyse. Business casen er fortsat positiv for den resterende del af analysen vedrørende de vandbesparende tiltag, og denne indgår således fortsat i afrapporteringen.

Af bilagene "Effektanalyser med økonomisk potentiale - skabelon til rammeudmelding - Effektiv drift af de grønne områder" og "Effektanalyser med økonomisk potentiale - skabelon til rammeudmelding - Energy Lean, vol. 2" fremgår præsentationer af ovennævnte analyser.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Effektanalysen "Effektiv drift af de grønne områder" understøtte følgende af byrådets effektmål:

Flere borgere er sunde og trives

Det er vigtigt, at alle borgere i Odense har en god fysisk og psykisk sundhedstilstand først og fremmest for deres egen trivsels skyld, men også fordi vi har brug for dem som aktive deltagere i samfundet og på arbejdsmarkedet. Både børn, unge, voksne og ældre skal være sunde og trives.

Effektanalysen "Energy Lean, vol. 2" understøtte følgende af byrådets effektmål:

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Der skal skabes flere virksomheder og private arbejdspladser i Odense Kommune. Indtægten herfra udgør grundlaget for fremtidens velfærd i kommunen. Skabelsen af flere private arbejdspladser er en af hjørnesteenene i kommunens vækstpolitik, og vi vil gøre, hvad vi kan for at tiltrække og understøtte erhvervslivet. Et væsentligt parameter for at skabe vækst er, at der er positiv opmærksomhed og synlighed omkring Odense.

ØKONOMI

Sagen har ikke konsekvenser for Odense Kommunes serviceramme og kassebeholdning.

Punkt 2: Frederiksminde, Fruens Bøge Skov 3

82.00.00-G01-4090-15

Bilag

Notat vedr. økonomi og tid ved genopbygning.pdf

Notat fra museet til By- og Kulturudvalget

Frederiksminde, Fruens Bøge Skov 3

RESUME

I efteråret 2015 nedbrændte spejderhytten Frederiksminde i Fruens Bøge Skov. Spejderhytten er kommunal, og Odense Kommune afholder alle udgifter til drift af hytten.

Spejderhytten benyttes i det daglige af DDS Sortebrødrene, Kong Knud Division.

I henhold til Odense Kommunes forsikringsstrategi er Odense Kommune selvforsikret.

Spejderhytten Frederiksminde og Fruens Bøge er omfattet af Fredningen af Odense Ådal etape 2. Genopførelse efter branden kræver tilladelse fra Fredningsnævnet.

Der er 3 løsningsmuligheder:

1. Huset genopføres i materialer og udseende som den gamle spejderhytte.
2. Huset genopføres i materialer og udseende som en moderne bygning.
3. Brandtomten ryddes for bygningsdele, fundamenter mv., hvorefter grunden reetableres med beplantning eller græs.

Uanset, hvilken løsningsmulighed By- og Kulturudvalget anbefaler, så forholder det sig sådan, jf. forsikringsreglerne i Odense Kommune, at By- og Kulturforvaltningen har en selvrisiko på 100.000 kr., og at restbeløbet finansieres via en tillægsbevilling fra kassen.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler løsningsmulighed 1.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Huset genopføres i materialer og udseende som den gamle spejderhytte.
2. Jf. Odense Kommunes forsikringsregler så meddeles og frigives der en anlægsbevilling til By- og Kulturforvaltningen på 6.600.000 kr. i 2016 (løsningsforslag 1) finansieret ved en tillægsbevilling fra kassen.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Spejderne i Fruens Bøge, Sortebrødrene

DDS Sortebrødrene, Kong Knud Division har haft til huse i Frederiksmindehytten siden 1959, og spejdergruppen har eksisteret siden 1946. Det er en drengspejdergruppe, der tæller ca. 150 medlemmer.

Ejendommen er kommunal, og i henhold til Folkeoplysningsloven skal kommunale lokaler stilles vederlagsfrit til rådighed for folkeoplysende foreninger (dvs. idrætsforeninger, spejdergrupper m.m.).

Efter branden har spejderne fortsat holdt til på brandtomten. DDS Sortebrødrene har adgang til toiletter m.m. i en nærliggende kommunal ejendom, der huser ungdomsskoleaktiviteter.

Der har været den almindelige udskiftning af medlemmer, og der er på trods af forholdene også kommet nye medlemmer til siden branden.

DDS Sortebrødrene har tilbudt at afholde udgifter til opsætning af mandskabsvogne, såfremt der kan gives tilladelse fra Fredningsnævnet i perioden frem til eventuel genopførelse af spejderhytten.

DDS Sortebrødrene har derudover tilbudt at indgå i et samskabelsesprojekt med Odense Kommune i forhold til at skaffe kapital til genopførelse af Frederiksminde. En betingelse for dette projekt vil dog være, at Odense Kommune fortsat står som ejer af en eventuel nyopført ejendom, da DDS Sortebrødrene vurderer, at de ikke fremadrettet har økonomisk mulighed for som ejer at stå for driften.

Spejdergruppen ønsker, at hytten genopføres, således at den fortsat kan danne ramme for aktiviteterne.

Det vil være muligt at indgå i et samskabelsesprojekt med spejderne. Dette vil dog kræve en nærmere drøftelse af projektet, da Odense Kommune ikke uden videre kan modtage bidrag fra fonde eller lignende.

Det kan oplyses, at der i forbindelse med opførelse af en kommunal idrætshal blev indgået lignende aftale med en idrætsforening, og hvor idrætsforeningen bidrog med økonomiske midler til nærmere definerede udgifter.

By- og Kulturforvaltningen har undersøgt, om spejderne kan genhuses et andet sted, men det er ikke muligt, når der skal tages hensyn til spejdernes nuværende placering i byen, og gruppens ønske om fortsat at kunne benytte skoven til spejderaktiviteter.

Forsikring

I henhold til Odense Kommunes forsikringsstrategi er Odense Kommune selvforsikret.

Odense Kommunes forsikringsstrategi bygger på det princip, at kommunen udelukkende tegner forsikring for de risici i kommunen, der overordnet kan true kommunens økonomiske handlefrihed eller medføre en administrativ lettelse for en relativt beskeden udgift. Administrationen af forsikringsområdet varetages i Borgmesterforvaltningen.

Brandskader på kommunens bygninger er omfattet af kommunens bygningsforsikring, som indebærer, at Odense Kommune har en intern selvrisko på 100.000 kr. til de enkelte forvaltninger og en selvrisko over for forsikringsselskabet på 10.000.000 kr. pr. år ved vand-, storm- og brandskader. Det betyder, at omkostninger fra 0-100.000 kr. dækkes af den enkelte forvaltning, mens omkostninger over 100.000 kr. og op til 10.000.000 kr. dækkes af Odense Kommune/kassen via en tillægsbevilling (mindre omkostninger over 100.000 kr. dækkes dog af administrative hensyn af Borgmesterforvaltningen). Omkostninger udover 10.000.000 kr. betales af forsikringsselskabet.

Kommunens samlede skadeudgifter vedr. vand-, storm og brandskader har i 2015 ikke passeret grænsen på 10.000.000 kr., og udgifterne til eventuel skadeudbedring, herunder genopførelse, skal derfor finansieres af Odense Kommune.

Plangrundlag og fredning

Ejendommen er omfattet af kommuneplanens rammer for lokalplanlægning, område 2.F15 Fruens Bøge. Området er udlagt til rekreativt område. Der er ingen lokalplan for området, og genopførelse vil ikke kræve lokalplan. Som det fremgår af bilag 2, så har Frederiksminde en lang historie helt tilbage til slutningen af 1800-tallet, hvor bygningen allerede dengang blev benyttet til aktiviteter - nemlig skydning. Det er derfor Odense Bys Museers vurdering, at bygningen skal opføres i materialer og udseende som den tidligere bygning.

Spejderhytten Frederiksminde og Fruens Bøge er omfattet af Fredningen af Odense Ådal etape 2. Genopførelse efter branden kræver tilladelse fra Fredningsnævnet.

By- og Kulturforvaltningen har i december 2015 søgt Fredningsnævnet om dispensation til opsætning af midlertidige mandskabsvogne på brandtomten, således at spejderne har mulighed for at opholde sig i disse. Svar fra Fredningsnævnet er endnu ikke modtaget.

Tidsplan og økonomi for løsningsmulighederne

Tidsplan og økonomi vil variere alt efter, hvilken løsningsmodel der vælges, jf. bilag 1:

- Løsningsmulighed 1: Huset genopføres i materialer og udseende som den gamle spejderhytte.
 - Samlet tidsforbrug til projektering, myndighedsbehandling, udbud og udførelse: 16 måneder.
 - Pris i alt inkl. bygherreomkostninger: 6.600.000 kr.
- Løsningsmulighed 2: Huset genopføres i materialer og udseende som en moderne bygning.
 - Samlet tidsforbrug til projektering, myndighedsbehandling, udbud og udførelse: 14 måneder.
 - Pris i alt inkl. bygherreomkostninger: 5.200.000 kr.
- Løsningsmulighed 3: Brandtomten ryddes for bygningsdele, fundamenter mv., hvorefter grunden reetableres med beplantning eller græs.
 - Pris i alt: 300.000 kr.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Flere borgere er betydningsfulde deltagere i fællesskaber

En eventuelt genopførelse af Spejderhytten Frederiksminde vil have en positiv effekt på kommunens ambition om, at åbne døre for foreninger, frivillige og aktive borgere, så der kan skabes en bred vifte af fællesskaber at deltage i.

ØKONOMI

I henhold til Odense Kommunes forsikringspolitik finansieres genopbygningen ved en tillægsbevilling fra kassen. By- og Kulturforvaltningen ansøger derfor om en anlægsbevilling på 6.600.000 kr. i 2016 (løsningsmulighed 1) finansieret ved en tillægsbevilling fra kassen.

Sagen medfører således et ikke-budgetteret træk på kassebeholdningen på 6.600.000 kr. i 2016.

Afledt drift håndteres som hidtil. Eventuel fremtidig tilpasning af afledt drift vil blive håndteret i forbindelse med budgetopfølgning 1/10-2016.

Sagen har ikke indvirkning på servicerammen.

Punkt 3: Centerområde Vesterbro 33. Lokalplan til endelig vedtagelse

01.02.00-P16-504-15

Bilag

Forslag til lokalplan 0-775 Vesterbro 33 end

Centerområde Vesterbro 33. Lokalplan til endelig vedtagelse

RESUME

Lokalplanforslag nr. 0-775 Centerområde, Vesterbro 33, er udarbejdet for at give mulighed for at opføre en ny bebyggelse i op til 3½ etage på hjørnet af Vesterbro og Vindegade med en dagligvarebutik i stueetagen og lejligheder på etagerne over stueniveau.

Lokalplanområdet ligger på Vesterbro i et bevaringsværdigt bymiljø. Lokalplanen indeholder derfor bestemmelser om, at den ny bebyggelse skal tilpasses "Vesterbrokarakteren".

Planforslaget har været i 8 ugers offentlig høring.

Der er indkommet 4 høringssvar fra borgere bosiddende forskellige steder i Odense.

Høringssvarene vedrører alle den ny bebyggelses tilpasning til det bevaringsværdige bymiljø på Vesterbro. Der foreslås eksempelvis mere præcise krav til facadernes udformning, krav om pudsning og maling af facader og krav om langt mere aktive facader med større facadeåbninger. To høringssvar foreslår desuden en markant fortætning i området med en bebyggelse på op til 4 etager.

Høringssvarene foreslås ikke imødekommet, idet forvaltningen har vurderet, at lokalplanen indeholder en række bestemmelser, som i høj grad sikrer bebyggelsens tilpasning til området. Lokalplanbestemmelserne er udformet ud fra en realistisk vurdering af, hvilken variation og tilpasning det er muligt at opnå, når der skal tages hensyn til placering af en stor dagligvarebutik i hele bebyggelsens stueetage.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Lokalplanforslag nr. 0-775 Centerområde Vesterbro 33 vedtages endeligt.
2. Høringssvar besvares som foreslået.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

I høringsperioden er der indkommet 4 høringssvar fra:

- Kristian Bang Hansen, Thorkildsgade 51, 1, Odense
- Thomas Dalvad, Skovsbovænget 44, 1. th., Odense
- Nikolaj Enegaard, Jagtvej 27, Odense
- Ole Blaabjerg, Elverhøj 2, Odense

Høringssvarene vedrører alle den ny bebyggelses tilpasning til det bevaringsværdige bymiljø på Vesterbro. Der foreslås mere præcise krav til facadernes udformning. Der ønskes for eksempel lokalplankrav om pudsning og maling af facader, krav om langt mere aktive facader med større facadeåbninger, og krav om opdeling i flere facadeafsnit. To høringssvar, fra Kristian Bang Hansen og Nikolaj Enegaard, foreslår en markant fortætning i

området med en bebyggelse på op til 4 etager. I høringssvaret fra Nikolaj Enegaard foreslås endvidere, at bebyggelsen trækkes mindst to meter tilbage fra nuværende facadelinje for at skabe mere plads til fodgængere og give mulighed for en pladsdannelse. Endelig udtrykkes i høringssvaret fra Ole Blaabjerg bekymring for, at den ny bebyggelse vil hindre det frie indkig mod domkirken, når man kører ind mod byen ad Bolbro bakke.

Høringssvarene foreslås ikke imødekommet, idet forvaltningen har vurderet, at det er vigtigt og i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer for bymidten at sikre en sluttet randbebyggelse i den nuværende gadelinje af hensyn til den middelalderlige gadestruktur. Det vurderes også, at en bygningshøjde på 3½ etage anses for at være det maksimale, området kan bære, når der tages hensyn til naboejendomme og områdets karakter.

Hvad angår bebyggelsens tilpasning til området, indeholder lokalplanen en række bestemmelser, som til dels sikrer dette. Lokalplanbestemmelserne er udformet ud fra en realistisk vurdering af, hvilken variation og tilpasning, det er muligt at opnå, når der skal tages hensyn til placering af en stor dagligvarebutik i hele bebyggelsens stueetage.

Bebyggelsen vil ikke hindre det frie indkig mod domkirken fra Middelfartvej/Vesterbro.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Flere indbyggere i Odense

Med lokalplanen sikres et markant hjørne i Odense bebygget med en dagligvarebutik og cirka 30 boliger. Det vil forstærke bymidtekvarteret som bolig- og handelsområde og medføre tilflytning af nye borgere til området samt skabe aktivitet og byliv.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Byggeprojektet i sig selv vil give arbejde til flere af byens entreprenører og håndværkervirksomheder.

ØKONOMI

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommunes kassebeholdning og serviceudgiftsramme.

Punkt 4: Boliger og service Munke Mose Allé 9. Planforslag til offentliggørelse

01.02.00-P16-1095-15

Bilag

Lokalplanforslag nr. 0-777 Munke Mose Allé 9

Boliger og service Munke Mose Allé 9. Planforslag til offentliggørelse

RESUME

Lokalplanforslag nr. 0-777 Boliger og service, Munke Mose Allé 9, er udarbejdet som en bevarende lokalplan for den tidligere Teknisk Skole. Det betyder, at bebyggelsen ikke må nedrives eller væsentligt ombygges, uden at der tages behørigt hensyn til bevaringsværdien.

Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra ejerne, Syddansk Erhvervsskole og HF & VUC Fyn, som planlægger af fraflytte bygningerne og afhænde dem. I tinglyst gavebrev fra 1899 er der bestemmelser om, at Syddansk Erhvervsskoles ejendom skal tilbydes Odense Kommune, hvis formålet som teknisk skole ophører og/eller ejendommen ønskes solgt. Odense Byråd vedtog på møde den 8/10 2014 at frasige sig muligheden for overtagelse og godkendte samtidigt, at det tinglyste gavebrev på ejendommen Munke Mose Allé 9 aflyses.

Bygningerne anvendes i dag til undervisning. Med lokalplanen gives der mulighed for, at det samlede bygningsanlæg kan anvendes til boliger og offentlig og privat serviceformål herunder også hotelformål.

Indretning af bebyggelsen til boligformål fordrer en væsentlig indre ombygning af bygningerne, og der skal etableres opholds- og parkeringsarealer inden for lokalplanområdet, der tilgodeser den nye anvendelse.

Lokalplanområdet ligger ved Munke Mose og afgrænses af vejene Munke Mose Allé og Hunderupvej samt Odense Ådal mod nordvest. Lokalplanområdet vejbetjenes fra Munke Mose Allé for køretøjer til karréen. Adgang for fodgængere er desuden sikret direkte fra Munke Mose og Hunderupvej. Bilparkering skal etableres i parkeringskælder inden for lokalplanområdet.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013-2025, der udlægger området til offentlige formål. Med forslag til Kommuneplan 2016-2028 udskilles et nyt rammeområde til blandet bolig og erhverv. Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanforslagets rammebestemmelser. Lokalplanens endelige vedtagelse forudsætter endelig vedtagelse af Kommuneplan 2016-2028.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at lokalplanforslag 0-777 Boliger og service Munke Mose Allé 9 offentliggøres i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Flere indbyggere i Odense

Med lokalplanen sikres et vigtigt kulturmiljø i Odense, idet bygningerne siden opførelse for mere end hundrede år siden har udgjort en vigtig del af Odenses historie, hvad angår arkitektur, bymiljø og uddannelse.

Når bebyggelsen ombygges til attraktive kvalitetsboliger og eventuelt til hotelformål, vil det tiltrække nye byboere til

området, forstærke kvarteret som boligområde og give nyt liv i bygningerne året rundt og over hele døgnet.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Ombygningen af det samlede kompleks vil give arbejde til flere af byens entreprenører og håndværkervirksomheder.

ØKONOMI

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommunes kassebeholdning og serviceudgiftsramme.

Punkt 5: Fremtidens kolonihaver i Odense Kommune

07.00.00-A00-240-15

Fremtidens kolonihaver i Odense Kommune

RESUME

Dette dagsordenpunkt omhandler de 30 kolonihaveforeninger, som ligger på kommunal grund. Odense Havelodselskab, som lejer jorden af Odense Kommune og udlejer den til haveforeninger, har til Odense Kommune ytret ønske om hjælp til at få ryddet op i haveforeningernes eksisterende byggeri. Ønsket kom i forbindelse med at Odense Havelodselskab i 2013 nedsatte et internt byggetilladelsesudvalg til godkendelse af nyt byggeri i foreningerne. By- og Kulturudvalget har på baggrund heraf den 18/8 2015 besluttet, at der skal ryddes op i byggeriet i de odenseanske kolonihaveforeninger.

By- og Kulturforvaltningen har arbejdet med en overordnet kortlægning af bygningsomfanget. Samlet set vurderes det ud fra luftfotografier, at ca. 600 havelodder er overbebyggede i større eller mindre grad. By- og Kulturforvaltningen har ligeledes fået klarlagt de juridiske rammer for kolonihavesagen, og det fremgår heraf, at Odense Havelodselskab som jordlejer er ansvarlig for, at lejekontrakten overholdes. Den juridiske rådgivning har givet anledning til et strategiskifte, så forvaltningen, i stedet for via traditionel håndhævelse af lejekontrakten, nu foreslår, at udfordringerne løses gennem en aftalemodel, hvor Odense Havelodselskab er den primære initiativtager til i samarbejde med bestyrelserne at få bragt forholdene i orden, jf. kontraktens bestemmelser.

Ud fra By- og Kulturudvalgets principielle beslutning vedrørende byggeriet samt ansvarsfordelingen jf. udlejningskonstellationen og aftalemodellen foreslås derfor en proces, hvor forholdene i kolonihaveforeningerne bringes i orden med Odense Havelodselskab som ansvarlig i kraft af deres status som jordlejer.

Processen medfører, at alle kolonihaveforeningernes bestyrelser efter et indledende møde med Odense Havelodselskab og Odense Kommune får et halvt år til at vurdere byggeri og udarbejde handlingsplan for, hvornår og hvordan forholdene bringes i orden. For de 14 haveforeninger, hvor kloakering ikke er aktuelt, skal der i handlingsplanerne også tages stilling til håndtering af ulovlige spildevandsforhold. Hvad angår de ni resterende haveforeninger, skal der i 2016 tages politisk stilling til, om der skal foretages kloakering eller ej.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Med udgangspunkt i en aftalemodel med Odense Havelodselskab sørger denne for, at bestyrelserne i haveforeningerne vurderer, hvor meget byggeri der er over 60 m² eller 15 % af haveloddets areal. Bestyrelserne udarbejder inden for et halvt år hver en handlingsplan for, hvordan og hvornår forholdene forventes bragt i orden.
2. I forbindelse med næste revision af lejekontrakten mellem Odense Kommune og Odense Havelodselskab tilføjes krav om, at der lukkes for vandet til alle havelodder i perioden fra den 1/11 til 31/3. Det tillades hver haveforening at have én vinterhane, hvor der hele året kan aftappes vand, såfremt der ikke er hård frost.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget godkender indstillingspunkt 1 med den tilføjelse, at forholdene skal bringes i orden inden 31/12 2017. I modsat fald ophæves de pågældende kontrakter medmindre særlige forhold gør sig gældende, eksempelvis verserende retssager.

Vedr. indstillingspunkt 2 stemmer udvalgsmedlemmerne Brian Dybro, Peter Rahbæk Juel, Anders W. Berthelsen, Lars Havelund imod.

Rådmand Jane Jegind og udvalgsmedlemmerne Alex Ahrendtsen og Per Berga Rasmussen stemmer for.

Indstillingspunkt 2 er dermed bortfaldet.

Rådmand Jane Jegind stiller yderligere ændringsforslag:

3. By- og Kulturudvalget anmoder Beskæftigelses- og Socialudvalget om at se på praksis for folkeregisteradresser i kolonihaverne.

Rådmand Jane Jegind, udvalgsmedlemmerne Alex Ahrendtsen, Peter Rahbæk Juel, Anders W. Berthelsen og Per Berga Rasmussen stemmer for ændringsforslaget.

Udvalgsmedlemmerne Lars Havelund og Brian Dybro stemmer imod.

Ændringsforslaget er dermed godkendt.

Sagsfremstilling

Omfang af overbebyggelse

Overblikket på baggrund af luftfotografier viser, at knap 300 af de ca. 2500 lodder, som er underlagt lejekontrakten, er overbebyggede, mens tilsvarende 300 af de knap 900 lodder, der er underlagt lokalplaner, overskrider dennes regler for bygningsstørrelser.

I tre af de 30 haveforeninger er over 40 % af havelodderne overbebyggede. Det drejer sig om haveforeningerne Grønløkken, Løkkegaards Haver og Martins Minde. I den anden ende af skalaen er der 16 af foreningerne, hvor under 5 % af havelodderne er overbebyggede.

Det bemærkes, at de virkelige forhold kan afvige en del fra estimerne, da kortene dels er et halvt år gamle og dels er behæftede med usikkerheder. Tallene vurderes dog at være udmærkede indikatorer for omfanget af overbebyggelse.

Ansvarsfordeling i den kommende indsats

Den nuværende udlejningskonstellation for haveforeningerne på kommunal grund er således: Odense Kommune udlejer arealer til Odense Havelodselskab, som udlejer til den enkelte haveforening, der derpå udlejer havelodder til haveejerne.

Det er altså Odense Havelodselskab, der overordnet har ansvaret for at bestemmelserne i lejekontrakten og lokalplanerne overholdes af de enkelte haveejere. Odense Kommune kan på baggrund af udlejningskonstellationen altså retteligt forvente, at Odense Havelodselskab har styr på forholdene.

Med udgangspunkt i den klare ansvarsfordeling foreslår forvaltningen en aftalemodel, hvor Odense Kommune i forlængelse af det gode samarbejde og i god dialog beder Odense Havelodselskab om at påtage sig ansvaret for at få løst problemerne med byggeri og spildevand.

Det foreslås, at Odense Havelodselskab beder den enkelte havebestyrelse om at vurdere haveforeningen samt at udarbejde et overblik og en dertilhørende handlingsplan for, hvordan eventuelle overskridelser bringes i orden.

Odense Kommune har afholdt møde med Odense Havelodselskab og deres rådgivere fra Kolonihaveforbundet, som er en national sammenslutning af kolonihaveforeninger i Danmark. Odense Havelodselskab vedkender sig ansvaret og vil gerne være med til at gennemføre ovenstående aftalemodel.

Indhold af handlingsplanerne

I alle 30 haveforeninger skal bestyrelserne vurdere byggeriernes omfang og udarbejde en handlingsplan med oprids af, hvor mange og hvilke havelodder der konkret vurderes at være overbebyggede, samt hvordan og hvornår det

forventes bragt i orden. Ud over omfanget af byggeri skal bestyrelserne også redegøre for håndtering af spildevand samt for, hvordan eventuel ulovlig håndtering bringes til ophør eller lovliggøres.

Redegørelsen for både byggeri og spildevandsforhold er relevant i 14 af haveforeningerne, idet de restende ni haveforeninger tidligere er blevet udpeget til med fordel at kunne kloakeres.

14 haveforeninger skal altså udarbejde overblik og handlingsplan for henholdsvis overbebyggelse og spildevandshåndtering.

Ni haveforeninger udarbejder overblik og handlingsplan vedrørende overbebyggelse og afventer politisk beslutning vedrørende kloakering.

Den politiske beslutning vedrørende kloakering forventes forelagt By- og Kulturudvalget i anden halvdel af 2016.

Forslag til procesplan for aftalemodellen

Med udgangspunkt i en aftalemodel foreslås følgende procesplan:

- Odense Kommune og Odense Havelodselskab afholder et fællesmøde for bestyrelserne i kolonihaveforeningerne i første halvdel af 2016. På fællesmødet redegøres for aftalemodellen og de arbejdsopgaver, som ligger foran bestyrelserne i den kommende tid.
- Odense Havelodselskab beder bestyrelserne i haveforeningerne om at foretage en vurdering af, hvilke lodder der overskrider lejekontraktens bestemmelser vedrørende byggeri og spildevandshåndtering (gælder ikke de ni foreninger, som muligvis skal kloakeres).
- På baggrund af vurderingen laver bestyrelsen en handlingsplan for, hvordan og hvornår forholdene forventes bragt i orden.
- Den enkelte bestyrelses vurdering og handlingsplan verificeres af Odense Havelodselskab.
- Tids- og handlingsplaner forelægges Odense Kommune, som hermed forsikres om, at der er en proces i gang, som bringer forholdene i orden.

Håndtering af vanskelige situationer

Der afholdes løbende statusmøder mellem Odense Kommune og Odense Havelodselskab. Efterhånden, som der opstår behov for f.eks. lovliggørelse af byggeri eller spildevandsforhold, involveres Odense Kommune.

Der vil med rimelig sandsynlighed opstå situationer, hvor haveejere ikke ønsker at rette ind efter bestyrelsens krav om lovliggørelse. Sådanne tilfælde vil kræve juridisk bistand.

Odense Havelodselskab ønsker, at Odense Kommune bistår foreningerne økonomisk i sagsførelse af udsmidningssager. Det vurderes, at Odense Kommune i sager af principiel karakter, kan bidrage til sagsomkostningerne. Sådanne sager vil blive forelagt By- og Kulturudvalget til beslutning om økonomisk bistand fra Odense Kommune til sagsførelse.

Understøttelse af Odense Havelodselskab

Som nævnt overlades opgaven med at skabe konkret overblik og komme med løsningsforslag til Odense Havelodselskab med nødvendig opbakning fra Odense Kommune. Odense Havelodselskab inddrager de enkelte

bestyrelser i løsning af opgaven, men ansvaret placeres hos havelodselskabet i kraft af deres status af jordlejer.

Skønt ansvaret for løsning af haveforeningernes udfordringer overordnet påhviler Odense Havelodselskab, vil Odense Kommune i høj grad understøtte indsatsen.

I forbindelse med udarbejdelse af handlingsplaner vil Odense Kommune udarbejde et administrationsgrundlag, som skal hjælpe bestyrelserne med at vurdere byggeri og spildevandsforhold. Et konkret administrationsgrundlag vil blive forelagt By- og Kulturudvalget medio 2016.

Helårsbeboelse

Det er ulovligt at have helårsbeboelse i sin kolonihave. Ikke desto mindre er der adskillige eksempler på, at haveejere benytter deres havehus hele året, og ikke har en anden fast bopæl i kommunen, som reglerne ellers foreskriver. Udfordringen ligger i at dokumentere, at der rent faktisk er tale om helårsbeboelse og ikke blot et enkeltstående tilfælde.

Der ses flere eksempler på kolonihaveforeninger, der har forsøgt at ekskludere et havemedlem for ulovligt ophold, men der findes ikke sager, hvor haveforeningen har fået medhold. Dette skyldes, at det vanskeligt kan dokumenteres, at der finder helårsbeboelse sted. Haveforeningsbestyrelserne hverken kan eller vil agere som myndighed og føre opsyn med, hvornår haveejere kommer og går. Så længe det er lovligt at have folkeregisteradresse i en kolonihaveforening, er det vanskeligt at undgå helårsbeboelse.

Helårsvand

På By- og Kulturudvalgsmødet den 18/8 2015 blev der udtrykt ønske om, at der lukkes for vandet i alle kolonihaveforeningerne i perioden fra den 1/11 til 31/3.

Status lige nu er, at to af haveforeningerne på kommunal grund har helårsvand på alle havelodder. Fem af haveforeningerne har en såkaldt vinterhane et centralt sted i haveforeningen. Her kan der hele året hentes vand, f.eks. til en kop kaffe. I de resterende haveforeninger lukkes der for al vand i vinterhalvåret.

Hvad angår de to foreninger med helårsvand er udfordringen, at vandledningerne ejes af den enkelte kolonihaveforening.

I dag står der ikke noget i lejekontrakten omkring levering af drikkevand. Den juridiske vurdering er derfor, at Odense Kommune kun kan kræve lukning for vandet, såfremt det sættes ind i lejekontrakten mellem kommunen og havelodselskabet. Krav om lukning for vandet vil således kræve en revision af lejekontrakten, og vil i så fald kun omfatte de haveforeninger, som ligger på kommunens jord. Odense Kommune har ikke mulighed for at kræve, at den private kolonihaveforening Lilletoften, som også har helårsvand, lukker for vandet.

EFFEKT

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Sagen vedrører overholdelse af gældende lov og aftaler.

ØKONOMI

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommunes kassebeholdning og serviceudgiftsramme.

Medio 2016 vil der blive forelagt en sag for By- og Kulturudvalget, hvor kloakering i de ni udpegede haveforeninger drøftes.

Punkt 6: Centerområde ved Nyborgvej/Ejbygade

01.02.05-P16-4132-15

Bilag

Helhedsplan for Nyborgvej-Ejbygadekrydset

Centerområde ved Nyborgvej/Ejbygade

RESUME

Lokalplanforslag nr. 2-776 Nyborgvej/Ejbygade, centerområde, blev forelagt udvalget den 22/9 2015. Sagen blev udsat med henblik på udarbejdelse af helhedsplan for Nyborgvej/Ejbygade, som rummer alle 4 hjørner, og som giver et billede af områdets byarkitektoniske potentiale.

Forvaltningen har i dialog med Praksis Arkitekter ApS, engageret af Amstrup & Baggesen Entreprise A/S, udarbejdet en helhedsplan for hele krydset. Helhedsplanen er blevet til ved at betragte lokalplanområdet i en større sammenhæng med det omkringliggende område. Gennem en analyse af området udpeges og styrkes områdets særlige kvaliteter og ud fra dem udarbejdes en række principper, som skal gøre området til et attraktivt sted i byen og samtidig markere det kommende letbanestop. Helhedsplanens overordnede idé og principperne fra analysen skal danne grundlag for en ny tilrettet lokalplan.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender hovedidéen og principperne i helhedsplanen, der skal danne grundlag for en ny tilrettet lokalplan.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Helhedsplanen vil blive gennemgået på udvalgsmødet.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Flere indbyggere i Odense

Helhedsplanen for krydset Nyborgvej/Ejbygade/Ørbækvej skal med en række principper være med til at danne grundlaget for, at Odense også på dette sted i byen kan opfylde sine mål for transformationen fra stor dansk by til dansk storby. Omkring et kommende letbanestop foreslås en plads med liberale serviceerhverv, supermarked og boliger. I samspil med letbanestoppet skal disse danne livet i området og gøre krydset til et sted i byen med fokus på kvalitet, Odense som Danmarks grønneste storby og en tilgængelig storby med bæredygtig mobilitet.

ØKONOMI

Sagen har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommunes kassebeholdning og serviceudgiftsramme.

Punkt 7: Landbrugsvej. Trafikafvikling

05.01.02-G01-4040-15

Bilag

Bilag 1 - Landbrugsvej - Kort

9ca9778c-0fc5-494d-849a-373d2dcc96da

Bilag 2 - Landbrugsvej - SDU's udtalelse

Landbrugsvej. Trafikafvikling

RESUME

By- og Kulturudvalget har på møde den 8/12 2015 ønsket en redegørelse af de trafikale forhold, såfremt Landbrugsvej genåbnes med tilslutning til Munkebjergvej.

Munkebjergvej

Munkebjergvej er forlænget med ny tilslutning til motorvejen. Munkebjergvej skal fungere som primær adgangsvej fra motorvejen til byen. Vejen har frem til Niels Bohrs Allé status som "højklasset" trafikvej, idet der kun er få vejtilslutninger (til kommende sygehus og til Forskerparken) på strækningen, og der er ingen fortove og cykelstier langs vejen. Det er beregnet, at der i 2024, når Campus området er fuldt udbygget blandt andet med nyt supersygehus, vil være en årsdøgnstrafik på 32.000 køretøjer pr. dag. Munkebjergvej vil derfor aflaste både Ørbækvej og Odensevej, idet en del af trafikken på disse veje vil fordele sig til Munkebjergvej. Munkebjergvejs tilslutning til ring 2 (Munkerisvej) er derfor også blevet udbygget til at kunne fordele denne nye øgede trafik på vejen.

Munkebjergvejs tilslutning til motorvejen er ikke fuldstændig tilendebragt, da kun de østlige ramper er tilsluttet. Der resterer således vestramperne. Den endelige færdiggørelse forventes færdig ultimo 2016.

Landbrugsvej

I forbindelse med planlægning af Munkebjergvejs forlængelse blev der udarbejdet en VVM-redegørelse (Vurdering af Virkning på Miljøet). I denne redegørelse indgik lukning af Landbrugsvej ved Munkebjergvej. Endvidere er der i forbindelse med vejlukningen blevet anlagt en støjvold, så trafikstøj ikke påvirker beboelserne omkring Landbrugsvejs østlige ende. "Ældre" lokalplan for området omkring Landbrugsvej har i sin formålsparagraf, at Landbrugsvej skal være åben for trafik mod Munkebjergvej. Da der derfor er uoverensstemmelse mellem de faktiske forhold og lokalplanen, er By- og Kulturforvaltningen i gang med at udarbejde ny lokalplan, hvor denne paragraf udgår.

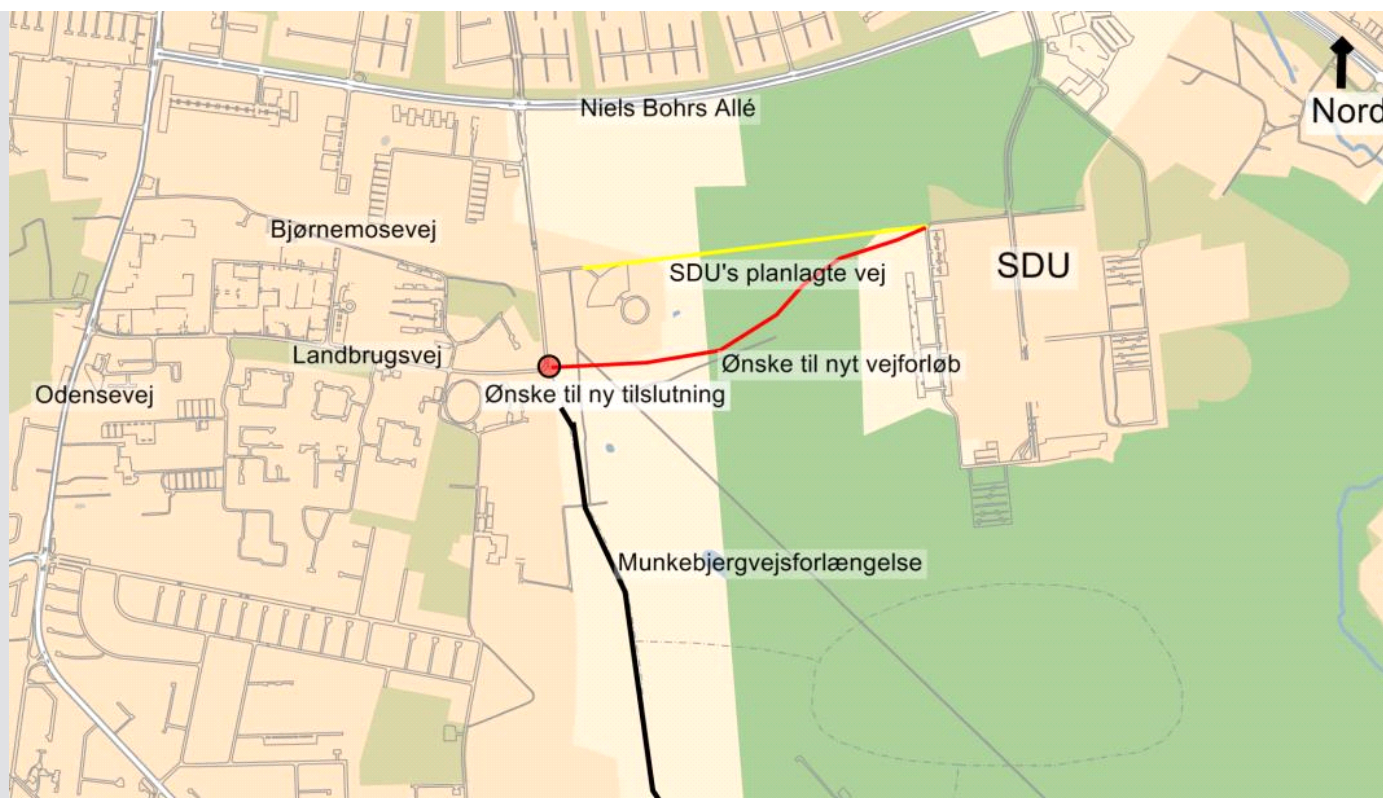
Lukningen betyder, at Landbrugsvej alene har tilslutning til Odensevej (og i mindre omfang via Bjørnemosevej). Det betyder blandt andet, at biltrafikken fra Landbrugsvej mod øst har fået en "omvej" på cirka 1 km. Da Landbrugsvej blev lukket mod Munkebjergvej den 1/12 2014 ændredes trafikafviklingen i området. Fra at have et dobbeltophæng i hver sin ende af vejen, afvikles trafikken til og fra Landbrugsvej alene til krydset ved Odensevej. Det betød, at der fra begyndelsen var store trafikale problemer med afvikling af trafikken i krydset. Særligt erhvervslivet gav udtryk for utilfredshed, idet afviklingstiden – især ud fra Landbrugsvej – var meget stor. Det betød, at der efterfølgende blev bevilget midler til en ombygning af krydset (blandt andet med flere svingbaner) og en justering af signalanlægget.

Det er By- og Kulturforvaltningens opfattelse, at trafikken afvikles tilfredsstillende nu. Situationen bliver endnu bedre, når Munkebjergvejs tilslutning til motorvejen fuldendes, idet trafikberegninger viser, at trafikken på Svendborgvej/Odensevej vil falde med 25 %.

Landbrugsvejs genåbning til Munkebjergvej

Såfremt Landbrugsvej genåbnes, vil trafikafviklingen på Munkebjergvej også ændre sig. Enhver ny tilslutning vil påvirke fremkommeligheden på vejen.

Trafikmodelberegninger viser, at der vil være en del trafik, som vil bruge Landbrugsvej som "smutvej" fra Odensevej (og retur) til henholdsvis Niels Bohrs Allé (2.300 biler) og Vestvejen (1.200 biler).



Den eksisterende vejtilslutning til Munkebjergvej ved Forskerparken er planlagt ombygget med et signalanlæg. Endvidere er denne tilslutning planlagt til også at være ny tilslutning til en ny vestlig adgangsvej til SDU. SDU planlægger at lukke Campusvej umiddelbart nord for hovedindgangen og dermed fordele biltrafikken til universitetet af henholdsvis Moseskovvej og den nye vestlige tilslutning. Grundet letbanearbejderne langs Campusvej efteråret 2016, planlægger universitetet (Bygningsstyrelsen), at vejen er anlagt og ibrugtaget til efteråret 2016.

Denne vejtilslutning samt et nyt signalanlæg ved Landbrugsvej vil give afviklingsmæssige problemer ad Munkebjergvej. I spidsbelastningen vil der være problemer med at kunne afvikle trafikken i krydset. Det skyldes primært krydsenes relative tætte placering. Det vil også være uheldigt for de udrykningskøretøjer, som alle vil køre af Munkebjergvej til det nye sygehus.

En anden mulighed er derfor at flytte den vestlige vejs tilslutning (til SDU og Forskerparken) til krydset ved Landbrugsvej og hermed etablere et "4-benet" kryds. Det vil forbedre fremkommeligheden ad Munkebjergvej i forhold til 2 tilslutninger, men erfaringer viser, at uheldsbilledet i et 4-benet kryds på en overordnet trafikvej er større end ved 3-benede vejtilslutninger. En samlet afvejning er dog, at i den konkrete situation er et 4-benet kryds bedre end to 3-benede kryds tæt på hinanden.

Merudgiften for den vestlige tilslutning til SDU er beregnet overslagsmæssigt til at være 7-8 mio. kr. ud over de 5 mio. kr., som byrådet allerede har bevilget. Dette drejer sig alene om selve krydstilslutningen. Den "længere" vej i forhold til den planlagte tilslutning ved Forskerparken er beregnet af SDU til ca. 1,8 mio. kr. og vil være en udgift, som SDU/Bygningsstyrelsen skal finansiere. Ændring af eksisterende støjvold er ikke beregnet.

Der vil ydermere være udgifter til justering af signalerne Landbrugsvej – Odensevej og Niels Bohrs Allé – Munkebjergvej, som ikke er beregnet.

SDU har udtalt, at de ikke ønsker denne tilslutningsmulighed og ønsker at fastholde den oprindelig plan med tilslutning ved Forskerparken. SDU ønsker ikke forøgede udgifter i forbindelse med deres vejanlæg. SDU's udtalelse findes i bilag 2.

En "længere" vej end den allerede planlagte vestlige vejadgang vil alt andet lige også påvirke de rekreative, grønne arealer i denne del af Campusområdet, og som er et væsentligt element i Grøn Blå Rekreativ Plan for Campusområdet.

Planlægningsmæssigt vil åbningen også medføre en ny VVM-screening, idet trafikstøjen mod boligerne skal genberegnes. Hvis Landbrugsvej åbnes mod Munkebjergvejs forlængelse, er der tale om en ændring af VVM-projektet for Munkebjergvejs forlængelse, og der bør udføres en VVM-screening af ændringerne. Hvis ændringerne i screening vurderes at kunne være til skade for miljøet, udløses fornyet VVM. Alternativt skal vurderes, hvilke nye støjdæmpende foranstaltninger, der vil sikre, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for vejstøj ikke overskrides.

Den overordnede trafikale konklusion

Ud fra en samlet afvejning anbefaler By- og Kulturforvaltningen, at Landbrugsvej forbliver lukket mod Munkebjergvej. Isoleret set er det en fordel for trafikafviklingen til og fra Landbrugsvej at have 2 tilslutninger til

overordnede veje. Omvendt er de afviklingsmæssige problemer til og fra Landbrugsvej blevet væsentligt forbedret med krydsombygningen ved Odensevej, og dette billede vil yderligere forbedres, når Munkebjergvejs tilslutning til motorvejen er fuldendt. Gevinsten for trafikafviklingen til og fra Munkebjergvej vurderes "kun" at være uden for spidstimen.

Munkebjergvej er anlagt til at være primær indfaldsvej til Odense, hvor trafikken fordeles ved ring 2 (Munkersvej). Landbrugsvejs tilslutning til Munkebjergvej vil fordele trafikken anderledes, idet Landbrugsvej bliver "smutvejs" mulighed. Det vil mindske fremkommeligheden ad Munkebjergvej – særligt i spidstimerne.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at Landbrugsvej fortsat holdes lukket mod Munkebjergvej.

BESLUTNING

Udvalgsmedlemmerne Lars Havelund, Peter Rahbæk Juel, Anders W. Berthelsen og Per Berga Rasmussen stillede følgende ændringsforslag:

1. Der igangsættes en VVM-screening med det formål, at Landbrugsvej åbnes mod Munkebjergvej. De økonomiske konsekvenser, finansiering og tidsplan belyses ved den kommende sagsfremstilling.

By- og Kulturudvalget stemte om det fremsatte ændringsforslag.

Udvalgsmedlemmerne Lars Havelund, Peter Rahbæk Juel, Anders W. Berthelsen og Per Berga Rasmussen stemmer for, mens rådmand Jane Jegind, udvalgsmedlemmerne Alex Ahrendtsen og Brian Dybro stemmer imod.

Ændringsforslaget er dermed godkendt. By- og Kulturforvaltningens indstilling er hermed bortfaldet.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

God fremkommelighed har stor betydning for erhvervslivet.

ØKONOMI

Merudgiften for den vestlige tilslutning til SDU er beregnet overslagsmæssigt til at være 7-8 mio. kr. ud over de 5 mio. kr., som byrådet allerede har bevilget. Der vil ydermere være udgifter til justering af signalerne Landbrugsvej – Odensevej og Niels Bohrs Allé – Munkebjergvej samt åbningen af støjvolden, som ikke er beregnet. Herudover er udgiften i forhold til konsekvenserne ved en VVM-screening ikke vurderet.

Punkt 8: Forvaltning af tilskud til filmaktiviteter

20.00.00-K09-2864-15

Bilag

Bilag 1: Mail med status på filmtalent DK fremsendt 22 dec 2015

Bilag 2: Udkast til vedtægter for filmtalent DK fremsendt 22 dec 2015

Forvaltning af tilskud til filmaktiviteter

RESUME

By- og Kulturudvalget drøftede på møde den 10/11 2015 udviklingen af filmområdet og Odense Filmværksted. Direktøren og bestyrelsesformanden for Odense Filmværksted havde efterfølgende foretræde for By- og Kulturudvalget på mødet den 12/1 2016. Baggrunden for drøftelse og foretræde er, at der er sket en udvikling af filmområdet på Fyn gennem de seneste år.

Udviklingen medfører, at Odense Filmværksted i højere grad end tidligere fokuserer sin indsats på talenter, der står på grænsen til at skabe sig en professionel karriere frem for fokus på amatører og understøttelse af de filmkulturelle muligheder for Odenses borgere. Den stærkere fokusering ses aktuelt i et nyt samarbejde mellem de danske filmværksteder og Det Danske Filminstitut (DFI) om etablering af en ny fond, kaldet FilmTalent.

Ændringer i Odense Filmværksteds fokus medfører et behov for, at By- og Kulturudvalget beslutter, at midlerne til filmværkstedet fremover forvaltes efter en anden aftaleform.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Forvaltningen indgår en 3-årig aktivitetsaftale med Odense Filmværksted gældende fra den 1/1 2017 - 31/12 2019, frem for en genforhandling af den igangværende driftsaftale, der ophører den 31/12 2016.
2. Aktivitetsaftalen udarbejdes inden for de rammer, der fremgår af sagsfremstillingen.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Lars Havelund deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Odense Kommunes bidrag til udvikling af Fyns samlede filmområde er drift af Odense Filmfestival OFF, tilskud til Odense Filmværksted, det associerede medlemsskab af FilmFyn samt tilskud til filmaktiviteter via Kulturpuljen. Alle enkeltdele har været essentielle for at skabe den fynske filmsucces og vendingen *Fyn er film*. For Odense Kommunes borgere har filmområdets folkeliggørelse primært været båret frem af de senere års borgerrettet aktivitetsniveau hos Odense Filmfestival. Odense Filmværksted har arbejdet målrettet mod unge filmprofessionelles talentudvikling inden for filmproduktion.

Der rejser sig imidlertid også nogle udfordringer. De danske filmværksteder ændrer i øjeblikket generelt karakter. Formålet med at drive filmværksted har de seneste år bevæget sig fra at have som hovedformål at give den brede offentlighed, særligt børn og unge, adgang til teknisk udstyr, så de kan prøve at lave film, ligesom man har biblioteker, musikskoler osv. til også at være en del af den samlede satsning på kreative erhverv herunder film. De danske filmværksteder ønsker nu at nå et skridt videre. I dag kan der således produceres film på et semiprofessionelt niveau på Fyn. Og ligesom i Aarhus og København er der også opstået en selvstændig foreningsbaseret filmuddannelse på Fyn. Foreningen hedder 18Frames og har hjemme i Faaborg sammen med FilmFyn.

Filmtalent

Det nationale samarbejde mellem filmværkstederne, er i færd med at føre til etablering af en socialøkonomisk fond, som skal varetage det fremtidige samarbejde. Fondens formål er at skabe et forpligtende samarbejde mellem filmværkstederne og andre relevante talentudviklingsinitiativer i ind- og udland. Fondens navn er Filmtalent og den har hovedkontor i Aarhus. I 2016 modtager fonden et ekstraordinært driftstilskud fra DFI. Det samme forventes i 2017. Fra 2017 skal Filmtalent overtage DFIs opgave med både at fordele og uddele tilskud til de danske filmværksteder. Vedlagte bilag redegør for status på fondens stiftelse.

En fortsættelse af filmværkstedets nuværende fokus på øget professionsorientering og intentionerne bag den skarpere retning for samarbejdet mellem Danmarks filmværksteder og DFI risikerer at stride med kommunens lovlige mulighed for at yde tilskud til Odense Filmværksted. Kommunalfuldmagten giver ikke danske kommuner hjemmel til at yde støtte til undervisning, som er kompetencegivende eller aktiviteter, som har til hensigt at støtte kommercielle formål om at skabe fortjeneste. Det er forvaltningens vurdering, at det nuværende aftalegrundlag ikke i tilstrækkelig grad kan skabe sikkerhed for, at det kommunale tilskud til Odense Filmværksted ikke anvendes til aktiviteter, der bevæger sig længere væk fra det formål, tilskuddet oprindeligt blev bevilget til, og som kommunalfuldmagten tillader.

Ændring til aktivitetsaftale

Forvaltningen anvender 2 forskellige aftaleformer inden for Kunst og Kulturs fagområde, når der skal indgås flerårige aftaler med kulturinstitutioner: Driftsaftaler og aktivitetsaftaler.

Driftsaftaler giver mulighed for at anvende det kommunale tilskud til almindelig drift samt kulturelle aktiviteter, som er til gavn for Odenses borgere. Aftaleformen skal give mulighed for langsigtet planlægning og generel organisatorisk udvikling af kulturinstitutionen. Aftaleformen anvendes til de væsentligste kulturinstitutioner. Driftsaftaler genforhandles løbende af forvaltningen på baggrund af bevillinger på budgettet.

Aktivitetsaftaler er fokuserede aftaler, som blandt andet har til formål at skabe mere gennemsigtighed og større sikkerhed for, at tilskuddet anvendes til det bevilgede formål. Tilskud via en aktivitetsaftale skal alene anvendes til produktion af konkrete aktiviteter til gavn for Odense Kommunes borgere. En aktivitetsaftale er således mærkbart mere konkret i beskrivelsen af aktiviteter, der skal leveres af kulturinstitutionen.

Aftaleformen skaber således større sikkerhed for, at man kan identificere et eventuelt tilbagebetalingskrav, hvis tilskuddet ikke kan dokumenteres anvendt til de øremærkede aktiviteter. Aktivitetsaftaler indgås for en 3-årig periode, hvorefter aftalen ophører. Hvis der skal indgås en ny 3-årig aktivitetsaftale, kræver det en forudgående genbehandling og politisk beslutning i udvalget.

Den nuværende flerårige aftale mellem Odense Kommune og Odense Filmværksted er en driftsaftale. En mulig løsning på problemstillingen er at ændre aftaleformen til fremover at blive en aktivitetsaftale. Endvidere foreslås, at der fastsættes en række konkrete rammer for anvendelse af tilskuddet.

Ændringen i aftaleformen vil betyde, at Odense Filmværksted i markant højere grad end i dag skal udvikle og formulere konkrete aktiviteter, som kan skrives ind i aktivitetsaftalen.

Rammer for en aktivitetsaftale med Odense Filmværksted

1. Aktivitetsaftalen skal vende tilbage til det oprindelige formål om at give den brede offentlighed, særligt børn og unge, adgang til at lave film.
2. Tilskud skal alene anvendes til konkrete borgerrettede aktiviteter inden for Odense Kommune.
3. Tilskud kan ikke anvendes til administrative driftsudgifter.
4. Tilskud kan ikke anvendes til FilmTalent.

EFFEKT

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

ØKONOMI

Der er på budgetområde 2.3 - Kunst og Kultur afsat et budget i 2016 på 1.552.249 kr. som driftstilskud til Odense Filmværksted.

Punkt 9: Ansøgning om tilskud til Marienlyst Tenniscenter Odense

18.20.00-Ø40-2-15

Ansøgning om tilskud til Marienlyst Tenniscenter Odense

RESUME

På mødet den 3/3 2015 behandlede By- og Kulturudvalget en sag om ekstraordinært tilskud til Boldklubben Marienlyst til drift af Marienlyst Tenniscenter Odense. Udvalget besluttede at yde et ekstraordinært tilskud i 2015 på 350.000 kr. Udvalget besluttede samtidigt, at en eventuel ansøgning om ekstraordinært tilskud til driften af tenniscentret i 2016 og 2017 skal forelægges By- og Kulturudvalget.

Derfor forelægges denne sag udvalget, da Boldklubben Marienlyst søger et ekstraordinært tilskud på 270.000 kr. til driften af Marienlyst Tenniscenter Odense i 2016. Boldklubben Marienlyst driver Marienlyst Tenniscenter Odense for Odense Kommune. Der er ikke afsat kommunale driftsmidler, da det var en forudsætning, at tenniscentret alene skulle kunne drives på baggrund af udleje til tennisklubber med mere.

Boldklubben Marienlyst har på basis af det første års drift erfaret, at det ikke er muligt at drive centeret til nul med den udlejningsfrekvens, der indtil nu har været i centeret. Boldklubben Marienlyst søger derfor om et ekstraordinært driftstilskud for 2016 på 270.000 kr. I forbindelse med ansøgningen til By- og Kulturudvalget i 2015 vurderede boldklubben Marienlyst, at det vil tage 2-3 år, inden tenniscenteret kunne forventes i fuld drift.

Det er By- og Kulturforvaltningens vurdering, at den største udfordring stadig er på indtægtssiden, hvor klubberne har svært ved at indfri det lejeniveau, der var forventet fra start. I tennisklubberne betyder interne økonomiske udfordringer, at de heller ikke i 2016 forventes at kunne leje baner på oprindeligt forventet niveau. Det giver mere plads til andre foreninger og til pay and play, som Boldklubben Marienlyst arbejder på at udfylde.

Derfor er der i budgettet for 2016 taget højde for en lavere forventning til indtjening på udleje. Dog samtidig med et øget fokus på markedsføring og kommunikation for at øge brugerfladen, som der netop er behov for. Boldklubben Marienlyst har endvidere taget initiativ til at etablere sin egen tennisklub, hvilket forventes at generere flere brugere til centeret.

Det er ambitionen, at tenniscentret kan indfri det behov, der er for haltider til tennis. Her ud over vil det kunne komme på tale at leje eventuel ledig tid ud til andre aktiviteter end tennis. Hovedsigtet er dog stadig, at det skal fyldes op med tennis, hvorfor Boldklubben Marienlyst og By- og Kulturforvaltningen kigger på en ny bookingstruktur, der kan træde i kraft fra efteråret.

Derudover har By- og Kulturforvaltningen i samarbejde med Boldklubben Marienlyst gennemgået budgettet for tenniscentret, hvilket allerede nu har reduceret i omkostninger til booking, administration, opsyn og rengøring.

Det er By- og Kulturforvaltningens samlede vurdering, at centeret er på rette spor, og at der i løbet af få år vil være en bæredygtig drift i centeret. Det er ikke sikkert, at dette kan ske allerede fra 2017, men med de igangsatte tiltag gennemført i efteråret 2015 er det vurderingen, at der er større sandsynlighed herfor.

By- og Kulturforvaltningen har sideløbende undersøgt andre muligheder for en eventuel anderledes fremtidig drift af tenniscentret. I den forbindelse har forvaltningen undersøgt muligheden for at omdanne den ene af de to tennishaller til en almindelig idrætshal, men omkostningerne forbundet hermed er for høje set i forhold til, at det ikke er en optimal løsning.

Derudover har By- og Kulturforvaltningen også undersøgt, hvorvidt det vil være muligt, at forvaltningen selv driver tenniscentret, men omkostningerne vil være for høje i forhold til grundlaget for at opføre tenniscentret, som var, at Odense Kommune ikke skulle have udgifter til driften.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der ydes et ekstraordinært driftstilskud på 270.000 kr. til Boldklubben Marienlyst øremærket til drift af Marienlyst Tenniscenter Odense i 2016.

BESLUTNING

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Anders W. Berthelsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt på grund af inhabilitet.

Udvalgsmedlem Lars Havelund deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

EFFEKT

Vurdering af sagens påvirkning af byrådets otte effektmål:

Flere indbyggere i Odense

Marienlyst Tenniscenter er med til at skabe stærke fællesskaber og er en spændende idrætsfacilitet i forhold til at tiltrække nye indbyggere til Odense.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Marienlyst Tenniscenter er med til at skabe positiv opmærksomhed og synlighed om Odense.

Flere borgere er sunde og trives

Marienlyst Tenniscenter giver mulighed for at borgerne i Odense kan øge deres sundhed og trivsel ved at dyrke tennis enten i foreningsregi eller på mere privat basis.

Flere borgere er betydningsfulde deltagere i fællesskaber

Ved at dyrke tennisspillet i Marienlyst Tenniscenter vil både børn og voksne kunne opleve sig som betydningsfulde deltagere i fællesskaber.

ØKONOMI

Ekstraordinært tilskud til Boldklubben Marienlyst på 270.000 kr. på budgetområde 2.5, Lokaletilskud til det frivillige folkeoplysende foreningsområde. Budgettet for 2016 er på i alt 21.323.000 kr.

Punkt 10: Status på gartneritilsyn

86.06.00-G01-1-15

RESUME

Statusnotat for gartneriteamets arbejde

Status for gennemgang af afløbsforholdene på gartnerier i Odense

By- og Kulturudvalget besluttede i foråret 2015, at kommunens samtlige ca. 170 væksthusegartnerier skal have gennemgået deres afløbsforhold i løbet af 2 år for at stoppe mulige ulovlige udledninger af spildevand med næringsstoffer og sprøjtemiddelrester fra gartnerierne til vandløbene. Formålet med arbejdet er at kortlægge alle synlige afløb og så vidt muligt at få frembragt viden om dræn og andre ikke synlige afløb.

Den overordnede hensigt med arbejdet er at få stoppet den uansøgte udledning af spildevand til vandløb og finde fremtidssikrede løsninger for håndtering af spildevandet fra gartnerierne.

Siden maj 2015 og frem til årsskiftet har samtlige 60 gartnerier i Stige-området fået gennemgået deres afløbsforhold. I foråret 2016 starter gennemgangen af yderligere 40 gartnerier. Opfølgning på arbejdet med Stige-området, herunder lovliggørelse af miljøforhold, forventes gennemført primo 2016.

Med gennemgangen af Stige-området og de gartnerier, som indgik i pilotprojektet, er der nu gennemgået 80 gartnerier i alt. Det forventes, at alle ca. 170 gartnerier i Odense Kommune er gennemgået inden for den ønskede periode, det vil sige i løbet af foråret 2017.

By- og Kulturforvaltningen har gennem hele 2015 haft en tæt og positiv dialog med brancheforeningen Dansk Gartneri og GartneriRådgivningen. Der har været afholdt flere møder med gensidig orientering om arbejdet, hvor der er orienteret om de opmærksomhedspunkter og udfordringer, som arbejdet har afdækket.

By- og Kulturforvaltningen har desuden et samarbejde med NaturErhvervstyrelsen, der er myndighed for sprøjtemidler til brug i gartnerier. I tilfælde af, der bliver kendskab til uhensigtsmæssigheder omkring oplag af sprøjtemidler, herunder ulovlige sprøjtemidler, er der lavet aftale om, at NaturErhvervstyrelsen kontaktes herom. Herefter vil NaturErhvervstyrelsen overtage den del af sagen, hvilket styrelsen tager meget seriøst. Styrelsen foretager et mindre antal tilsyn på gartnerierne årligt, som vil blive opprioriteret efter behov.

Resultatet og erfaringerne af arbejdet indtil nu

De foreløbig 80 gartnerier, som er blevet gennemgået, og som udgør et repræsentativt udsnit af samtlige ca. 170 gartnerier i kommunen, tegner et billede af 4 generelle typer gartnerier:

1. Væksthuse med fast bund.
2. Væksthuse med borde, men uden fast bund.
3. Væksthuse uden borde og uden fast bund.
4. Frilandsgartnerier.

Nogle typer væksthuse har generelt større miljøudfordringer end andre. Efter gennemgangen af Stige-området er der specielt opmærksomhed på nedenstående fire udfordringer.

Frilandsgartnerier og væksthuse uden borde og uden fast bund

Denne produktionsform er en udfordring rent miljømæssigt, da planterne vandes direkte på jorden uden genbrug af gødningsvandet, som derved trækker ned i jorden, og eventuelt føres bort ved underliggende dræn og ledes ud i recipienten til f.eks. vandløb.

Betydningen af diffus forurening fra gartnerier

Gennemgangen har desuden vist, at noget tyder på, at det ikke kun er gulvafløbene, som kan være en kilde til forurening af vandløbene, som først antaget. Der er ganske givet også en række mere diffuse kilder, som bidrager væsentligt. Det er forurening fra f.eks. overløb af returbassiner for gødningsvand, udledning fra utætte borde og slanger, vask af sprøjter, borde og inventar, overløb fra regnvandsbassiner og fritliggende affald.

Denne mistanke styrkes af, at der fortsat findes væsentlige niveauer af næringsstoffer og sprøjtemiddelrester i vandløbene i de områder, hvor arbejdet er til endebragt med at kortlægge og få lovliggjort gulvafløb, toiletter og håndvaske mv.

Som i 2012, 2013 og 2014 er der i 2015 blevet målt efter næringsstoffer og sprøjtemiddelrester i udvalgte vandløb i nærheden af gartnerierne. Der måles hver gang på samme sted og for samme stoffer. Der findes fortsat forhøjede værdier for næringsstoffer og sprøjtemiddelrester samt desværre stadig enkelte ulovlige sprøjtemidler i vandløbene. Der er dog en lille tendens til, at de målte koncentrationer falder, men ellers er billedet stort set det samme som for de tidligere år.

Andre kilder til diffus forurening?

Målingerne af sprøjtemiddelresterne foretages som en øjebliksmåling/et øjebliksbillede ca. et par gange om året. Der kan derfor ikke siges noget om, hvor hyppigt forureningerne optræder i vandløbene, men kun at de har været der på det givne tidspunkt, hvor der blev målt.

Det skal samtidig bemærkes, at målingerne ikke foretages på de enkelte gartneriers spildevand, men alene i nærværende vandløb. Det kan på den baggrund ikke udelukkes, at kilden til sprøjtemiddelresterne i vandløbene kan være en anden end gartnerierne, men gartnerierne vurderes at være den sandsynlige kilde. I de kommende år er det hensigten at få lavet undersøgelser af vandløb i områder uden gartneriproduktion som sammenligningsgrundlag.

Dansk Gartneri og GartneriRådgivningen har, som By- og Kulturforvaltningen, foretaget en undersøgelse af gartneriernes spildevand og lavet diverse målinger for sprøjtemiddelrester. Deres undersøgelser indikerer, at der er usikkerhed på kilderne til fund af sprøjtemiddelrester i vandløbene, og om dette alene kan tilskrives gartneriernes produktion eller om andre kilder bidrager. En mulig overset kilde fra gartnerierne, som vil blive undersøgt nærmere, er importerede kimplanter/opstartsplanter.

Regnvand fra gartnerier

En hidtil overset udfordring er håndteringen af regnvandet fra gartnerier. Det har vist sig, at der bortledes store mængder regnvand til spildevandskloakken fra nogle gartnerier. Det kan både være i modstrid med spildevandsplanen og et problem på grund af spildevandsoverløb til vandløb ved kraftigt regnvejr. Det har også vist sig, at visse typer af skyggemiddel, der typisk anvendes udvendigt på væksthuse for at holde varmen nede om sommeren, ikke må bortledes til regnvandskloakken og derfor ved afvaskning skal opsamles og bortskaffes på anden vis.

Der sker ikke en gennemgang af regnvandshåndteringen på gartnerierne i øjeblikket, da det vil være meget arbejdskrævende. Det er dog et emne, som allerede har været taget op med både Dansk Gartneri og GartneriRådgivningen, da det er en udfordring, som der i fælleskab skal findes en løsning for på sigt.

Samlet kan det blive en meget stor mundfuld at få løst alle de miljømæssige udfordringer med diverse udledninger m.m. på én gang. Dette kan skyldes såvel tekniske som økonomiske udfordringer for det enkelte gartneri, hvorfor håndhævelsen og lovliggørelsen af forholdene kan komme til at strække sig over en årrække, afhængigt af hvor stort et miljøproblem forholdene på gartneriet udgør. Samtidig kan der ikke altid peges på en bestemt teknisk løsning. By- og Kulturforvaltningen er derfor i dialog med Dansk Gartneri og GartneriRådgivningen om, hvordan der via et samarbejde kan udformes mulige fremtidssikre løsninger, som dels sikrer miljøet og samtidig kan håndteres på det enkelte gartneri.

Håndtering af de kortlagte udfordringer

Håndtering af spildevand

For at sikre en hensigtsmæssig fremadrettet proces med at få lovliggjort forholdene omkring spildevandet har By- og Kulturforvaltningen i samarbejde med ekstern advokat besluttet at præsentere gartnerierne for nedenstående mulige myndighedsgodkendelser af deres nuværende og fremtidige løsninger for spildevandshåndteringen, hvilket vil ske via en dialog med de enkelte gartnerier:

1. Tilslutning til offentlig kloak – Hvor der er mulighed for tilslutning til offentlig kloak, skal der påbydes tilslutning i det omfang, det er muligt for gartneriet ud fra en proportionalitetsbetragtning (teknisk/økonomisk muligt). Denne vurdering skal hvile på en afvejning af udgifter til tilslutningsbidrag, vandafledningsbidrag og kloaksystemets opsamlingskapacitet.
2. Tilladelse til fortsat udledning og/eller nedsivning – Hvor der ikke er mulighed for udledning til offentlig kloak, kan der, hvis det er miljømæssigt acceptabelt, gives en egentligt tilladelse til nedsivning eller udledning til recipienten under nærmere angivne vilkår, f.eks. etablering af anlæg til rensning, tidsbegrænset tilladelse mv.
3. Stop for udledning/nedsivning af spildevand – En lang række gartnerier vil formentligt kunne oplyse, at de ikke udleder/nedsiver spildevand, men recirkulerer dette. Med henvisning til nærmere angivne driftsforudsætninger, kan dette fremgå af et påbud, som efterfølgende kan danne grundlag for tilsyn og eventuel håndhævelse.

Håndtering af regnvand

Håndtering af regnvandet skal der foretages en nærmere vurdering af. Der vil på et senere tidspunkt blive fremlagt forslag om håndtering og lovliggørelse af regnvandsforhold.

Punkt 11: Odense Bys Museer, Virksomhedsplan 2016

20.00.00-G01-4001-15

Bilag

Odense Bys Museer - Virksomhedsplan 2016

Odense Bys Museer, Virksomhedsplan 2016

RESUME

I henhold til vedtægterne for Odense Bys Museer forelægges virksomhedsplan for 2016 til By- og Kulturudvalgets orientering. Virksomhedsplanen præsenterer de overordnede mål for Odense Bys Museer, samt hvorledes museet understøtter Odense Kommunes kulturpolitik samt andre relevante strategier.

Odense Bys Museers særlige fokusområder og indsatsfelter er overordnet set formuleret inden for Odense Bys Museers Vision 2020 samt museumsloven.

Odense Bys Museer ønsker gennem konkrete tiltag at understøtte realiseringen af Odense Kommunes kulturpolitik *"Med odenseanerne i centrum"*. Ligesom museet ønsker at understøtte vækst-strategier, der fremmer Odenses position lokalt og internationalt, herunder især By- og Kulturforvaltningens kultur- og strategiudvikling, der ønsker at fremme økonomisk vækst og menneskelig værdi.

Odense Bys Museer viderefører i 2016 et særligt fokus på tiltag og samarbejder, der skal sikre Odenses ejerskab til fortællingen om H.C. Andersen i dennes fødeby. Samtidig understøttes gennem omfattende internationalt formidlingsarbejde en udbygning af erhvervsturismen fra de nye vækstlande. Med den igangværende projektering af et nyt H.C. Andersen Eventyrhus, som en international attraktion midt i byen, understøttes grundlaget for en fortsat udbygning af Odenses stærke kulturelle profil.

De kulturpolitiske mål om at skabe kultur med udgangspunkt i Odense understøttes desuden med et særligt forsknings- og formidlingsmæssigt fokus på byudvikling og Odenses historiske identitet, blandt andet gennem en række forskningsprojekter samt intensivering af formidling i byrummet. En udstilling om den tidlige by forberedes ligeledes i 2016 med henblik på visning i 2017.

Punkt 12: Kulturpuljen 2016 administrative afgørelser

20.00.00-G01-4000-15

Kulturpuljen 2016 administrative afgørelser

RESUME

1. Heidi Nikolaisen er bevilget 4.240 kr. (fra Kulturpuljen 2015) til "Det Fynske Kunstakademis Julebazar 2015" den 28/11 2015 på Brandts. Julebazaren afholdes på samme dag som Brandts Julemarked for at danne synergi mellem de to arrangementer med et højere besøgstal til følge.
2. Højby Skytte- og Gymnastikforening er meddelt afslag på deres ansøgning om tilskud til "Arrangement i forbindelse med HS&G's 150 års jubilæum", idet arrangementet er en fejring af fritidslivet fremfor et reelt kulturarrangement. Derfor falder arrangementet udenfor puljens formål og lever desuden ikke op til Kulturpolitikken. Ansøger er blevet anbefalet at søge Forstadspuljen.
3. Teater Apart er bevilget 10.000 kr. til opsætning af Samuel Becketts "Slutspil", som opføres i maj 2016 på UTeater. Teater Apart er en del af teatervækstlaget i Odense, som tidligere har fået tilskud til og succes med forestillingen "Af porno er du kommet" på Teater Momentum.
4. Performanceteatret LiminalDK er bevilget 10.000 kr. til opsætning af den nyproducerede forestilling "Det store sceneskift", som opføres 4 gange den 26/4-29/4 2016 på Teater Momentum. Forestillingen forvandler teatret til et laboratorium, hvor teatrets mekanik er den eneste spiller på scenen. Forestillingen er blandt andet udviklet af Daniel Norback og Erik Pold - kunstnerisk leder på Teater Momentum i sæson 2014/15.
5. Foreningen Bora Bora er bevilget 10.000 kr. til opsætning af danseforestillingen "Prisms" den 21/4 2016 på Teater Momentum. Den canadiske forestilling, som er koreograferet af den verdenskendte Benoit Lachambre har vundet prisen for bedste koreografi i Quebec. Forestillingen leger med perception, farveflimmer, bevægelses-optik og optiske bedrag i forståelsen af, hvad der foregår.
6. PSFyn.dk er bevilget 16.537 kr. til afholdelse af "DM i Poetry Slam 2016". Aftenen afholdes den 6/2 2016 på Teater Momentum. Mesterskaberne rokerer mellem Danmarks 4 største byer og i 2016 er det Odenses tur.
7. Det Skrå Teater er bevilget 10.000 kr. til opsætning af forestillingen "Nat på Museet 3", der foregår på Brandts. Forestillingen sker i samarbejde med Mulernes Legatskole og Brandts Klædefabrik. Konceptet, som har været gennemført med succes 2 gange før, går ud på, at Det Skrå Teater sammen med en gymnasieklasse lukker sig inde på Brandts i 24 timer. Med udgangspunkt i Brandts årlige sanseudstilling skabes en forestilling, der opføres 2 gange den 19/3 2016.

Punkt 13: Orientering om diodeskærme i Odense

02.34.02-G01-1-16

Orientering om diodeskærme i Odense

RESUME

Orientering om diodeskærme i Odense

By- og Kulturforvaltningen har den seneste tid oplevet en øget interesse for at opsætte diodeskærme i Odense. Interessen vil efter forvaltningens opfattelse ikke stilne af, men tværtimod ekspandere de næste mange år på grund af skærmernes kommercielle muligheder. Diodeskærme er med andre ord "oppe i tiden", og der er et ønske fra erhvervslivet om at opsætte disse i Odense. Det er nødvendigt, at få revurderet det gældende administrationsgrundlag for opsætning af diodeskærme, således By- og Kulturforvaltningen får et tidssvarende grundlag for at vurdere ansøgningerne i forhold til den ønskede udvikling af Odense. Der er i denne sammenhæng behov for at afveje opsætning af diodeskærme i forhold til bevaringsinteresserne i det kulturhistoriske bymiljø, miljøgener og trafiksikkerhed.

Når man bevæger sig rundt i Odense, vil man også opleve, at antallet af diodeskærme er stigende særligt ved indfaldsvejene. Desværre er størstedelen af disse diodeskærme opsat uden Odense Kommunes tilladelse. By- og Kulturforvaltningen vil derfor nu igangsætte et forløb, hvor diodeskærmene identificeres og efterfølgende vurderes i henhold til det nugældende administrationsgrundlag.

Parallelt med By- og Kulturforvaltningens forberedelse af denne sag, har forvaltningen modtaget ønske fra henholdsvis rådmand Jane Jegind og udvalgsmedlem Lars Havelund, Det Konservative Folkeparti, om dagsordensættelse af behovet for udarbejdelse af retningslinjer for diodeskærme i Odense.

Ny regulering

I dag reguleres diodeskærme af lokalplan nr. 0-548 Skilte og Facader samt af byggeloven og Odense Kommunes retningslinjer på området. Lokalplanen dækker alene bykernen, mens byggeloven og retningslinjerne dækker resten af Odense Kommune. Arbejdet med at forny lokalplanen og retningslinjerne vil komme til at køre i et parallelt tidsmæssigt forløb, da der ønskes sammenhæng i det samlede administrationsgrundlag.

Processen bliver:

- Den 1/3 2016 foretages en principdrøftelse af sagen i By- og Kulturudvalget.
- Den 24/5 2016 behandles lokalplanforslag i By- og Kulturudvalget.
- Den 8/6 2016 behandles lokalplanforslaget i Odense Byråd, og herefter følger offentlig høring i 8 uger.
- Den 12/10 2016 behandles lokalplansforslaget endeligt i Odense Byråd.

I forbindelse med udarbejdelse af forslag til det samlede administrationsgrundlag inddrages ud over offentligheden forskellige interessenter herunder Fyns Politi, Cityforeningen og repræsentanter fra erhvervslivet, som ønsker at opsætte diodeskærme.

Ulovlige diodeskærme

By- og Kulturforvaltningen har nu fået klarhed over, at der er sket en uheldig udvikling, hvor der opsættes diodeskærme uden Odense Kommunes tilladelse. Ud over en utilsigtet udvikling for byens udtryk kan denne selvjustits skabe farlige trafikale situationer. Derfor er det administrationens praksis, at Fyns Politi høres inden der gives tilladelse til at opsætte diodeskærme. By- og Kulturforvaltningen igangsætter nu en screening af byen for diodeskærme og i den forbindelse en sagsbehandling i forhold til det eksisterende administrationsgrundlag. Det må derfor forventes, at visse diodeskærme nedtages enten med henvisning til, at de ikke kan opsættes i overensstemmelse med administrationsgrundlaget eller af hensyn til den trafikale

sikkerhed. By- og Kulturforvaltningen modtager i øjeblikket også klager over opsatte diodeskærme.

Punkt 14: Orientering - diverse

00.22.00-P35-1-16

Orientering - diverse

RESUME

Orientering om aktuelle sager.

- Det blev orienteret mundtligt om processen vedr. Carlslund.