

REFERAT Odense Byråd 2014-2017 d. 14-12-2016

Mødedato Onsdag d. 14. december 2016 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Vores Bygninger - Indfrielse af effektiviseringskrav.....	3
Jordforsyningen i Odense Kommune.....	5
Prisfastsættelse af bolig- og erhvervsjord i 2017.....	12
Mulighed for yderligere cykelsti på Stenløsevej.....	16
Særligt stor udvalgswarebutik i Vestergade. Forslag til ændring af kommuneplanramme til offentlig	19
Overdragelse af kompetence vedr. godkendelse af vandværkers takster og regulativer.....	20
Overdragelse af beføjelser til Beredskab Fyn.....	22
VandCenter Syd A/S - takster for 2017.....	25
Fjernvarme Fyn Distribution A/S - takster for 2017.....	29
Årsregnskab for Odense Bys Kunstfond 2015.....	32
Navngivning af letbanens stationer.....	33
Takster 2017 - Børn og Ungeudvalget.....	35
Godkendelse af borgertakst på det specialiserede socialområde.....	38
Beskæftigelsesplan 2017.....	40
Anmodning fra borgmester Anker Boye om fritagelse for hvervet som borgmester.....	43
Lukket:	45
Lukket:	46
Lukket:	47

Punkt 1: Vores Bygninger - Indfrielse af effektiviseringskrav

82.00.00-G10-2-16

Resume

Byrådet vedtog på mødet den 12/10 2016 en model for indfrielse af effektiviseringskrav for "Vores Bygninger". Sagen blev vedtaget med udgangspunkt i, at der i forbindelse med budget 2014 i Økonomiudvalget blev vedtaget en række innovationsforløb med fokus på seks innovationstemaer. Under innovationstemaet "Forebyggende investeringer i den kommunale bygningsmasse" vedtog Økonomiudvalget den på mødet den 4/6 2013 business casen "Vores Bygninger – Lokalekabale II." Business casen forudsatte, at der kunne foretages effektiviseringer i forhold til brugen af kommunens bygninger på 5.000.000 kr. i 2014, 13.000.000 kr. i 2015 og 15.000.000 kr. i henholdsvis 2016 og 2017.

Besparelser i fagforvaltningerne

Effektiviseringskravet i "Vores Bygninger" i 2014, 2015 og indeværende år er ikke indfriet. Der er dog lavet reduktioner i udgifter til kommunens bygninger på et beløb, der samlet set stort set svarer til det politisk vedtagne effektiviseringskrav. Det er dog kun dele af disse besparelser, der er tilfaldet "Vores Bygninger".

Der blev på byrådsmødet den 12/10 2016 fremlagt to modeller for indfrielse af effektiviseringskravet, model 1 og 2. Model 2 blev valgt. Begge modeller forudsatte en tilbageførsel af dele af de besparelser, der ikke er tilfaldet "Vores Bygninger". Det drejer sig om i alt 1.062.345 kr. i 2016 stigende til 1.512.345 kr. i 2018. Det foreslås at tilbageføre budgetterne til "Vores Bygninger" fra 2016 og fremefter.

Driftsbesparelser foretaget i perioden 2014-2016			
Driftsbesparelser, der ikke er tilfaldet Vores Bygninger, der indstilles til at blive overført til Vores Bygninger			
Bygning	Udvalg	Kr.	Bemærkning
Sundhedshus Vollsmose	Ældre- og Handicapudvalget og Børn- og Ungeudvalget	769.000	Det fremgår af den politiske sag (sag 2012/160708), at besparelser på husleje skal tilgå Vores Bygninger. Budgetter er dog aldrig flyttet.
Lykkesholmvænget 8/ Frederiksbroen	By- og Kulturudvalget	127.345	Det fremgår af den politiske sag (sag 2015/069547), at besparelser på drift skal tilgå Vores Bygninger. Budgetter er dog aldrig flyttet.
Jernbanegade 3 2. sal	Børn- og Ungeudvalget	166.000	Lejemålet er opsagt i 2015, efter principperne for lokalekabale (Vores Bygninger) er besluttet. Der har ikke været kørt en politisk sag.
Musikbiblioteket, Vestre Stationsvej 33	By- og Kulturudvalget	450.000	Lejemålet er opsagt i 2014 efter principper for lokalekabale (Vores Bygninger) er besluttet. I modstrid mod de besluttede principper fremgår det dog af den politiske sag (sag 2013/089353), at driftsbesparelsen skal tilgå bibliotekerne.
Kongensgade 74	Beskæftigelses- og Socialudvalget	0	Lejemålet er opsagt i 2016 efter principper for lokalekabale (Vores Bygninger) er besluttet. Der har ikke været kørt en politisk sag. Da aktiviteten Kongensgade 74 er tilskudsberettiget, er der ikke en direkte driftsbesparelse på Kongensgade 74. Driftsbesparelsen opnås ved at den tilskudsberettiget aktivitet flytter i en kommunal ejendom.
		1.512.345	

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen og Børn- og Ungeforvaltningen indstiller til de respektive udvalg, at byrådet godkender:

1. En budgetneutral tillægsbevilling på styringsområdet Service på 399.000 kr. fra 2016 og frem vedrørende Sundhedshus Vollsmose VIVO, fra Børn- og Ungeudvalget til effektiviseringskravet på "Vores Bygninger" i By- og Kulturudvalget.
2. En budgetneutral tillægsbevilling på styringsområdet Service på 166.000 kr. fra 2016 og frem vedrørende Jernbanegade 3, 2., fra Børn- og Ungeudvalget til effektiviseringskravet på "Vores Bygninger" i By- og Kulturudvalget.

By- og Kulturforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen indstiller til de respektive udvalg, at byrådet godkender:

3. En budgetneutral tillægsbevilling på styringsområdet Service på 370.000 kr. fra 2016 og frem vedrørende Sundhedshus Vollsmose VIVO, fra Ældre- og Handicapudvalget til effektiviseringskravet på "Vores Bygninger" i By- og Kulturudvalget.

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

4. En budgetneutral tillægsbevilling på styringsområdet Service på 450.000 kr. fra 2016 og frem vedrørende Musikbiblioteket, fra budgetområde 2.5, Fritid og Biblioteker, til effektiviseringskravet på "Vores Bygninger" i By- og Kulturudvalget.
5. En budgetneutral tillægsbevilling på styringsområde Service på 127.345 kr. fra 2016 og frem vedrørende Lykkesholmvænget 8/Frederiksbroen, fra budgetområde 2.2, Ejendom, til effektiviseringskravet på "Vores Bygninger" i By- og Kulturudvalget.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Peter Rahbæk Juel deltog ikke i mødet.

Børn- og Ungeudvalget anbefaler indstillingen.

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Christel Gall deltog pr. telefon.

Udvalgsmedlem Helle Nielsen deltog ikke i mødet.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets, Børn- og Ungeudvalgets og Ældre- og Handicapudvalgets indstillinger.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Økonomi

De sparede driftsudgifter på Ældre- og Handicapudvalgets, Beskæftigelses- og Socialudvalgets, Børn- og Ungeudvalgets og By- og Kulturudvalgets ramme vil samlet set ikke påvirke kommunens kassebeholdning.

Sagen påvirker Ældre- og Handicapudvalgets styringsområde Service negativt med 370.000 kr. fra 2016 og frem svarende til sparede driftsudgifter vedrørende Sundhedshus Vollsmose VIVO.

Sagen påvirker Børn- og Ungeudvalgets styringsområde Service negativt med 399.000 kr. fra 2016 og frem svarende til sparede driftsudgifter vedrørende Sundhedshus Vollsmose VIVO.

Sagen påvirker Børn- og Ungeudvalgets styringsområde Service negativt med 166.000 kr. fra 2016 og frem svarende til sparede driftsudgifter vedrørende Jernbanegade 3, 2.

Sagen påvirker By- og Kulturudvalgets styringsområde Service positivt med 935.000 kr. fra 2016 og frem svarende til de samlede sparede driftsudgifter.

Punkt 2: Jordforsyningen i Odense Kommune

01.00.00-A00-15-16

Resume

Som et led i årshjulet for jordforsyningsområdet reviderer By- og Kulturforvaltningen hvert år produktionsplanen, der fastlægger det kommende års budget for køb, byggemodning og salg af bolig- og erhvervsjord. Revideringen af planen sker blandt andet ud fra Odense Kommunes overordnede Planstrategi og kommuneplan, herunder principperne for byudviklingen samt den økonomiske strategi for Odense Kommune.

I forbindelse med behandling og vedtagelse af Planstrategi og den nye Kommuneplan 2016-2028 er det besluttet, at byen skal vokse indad og fortættes. I kommuneplanen er det blandt andet fastlagt, hvilke mulige udstykningsområder der eventuelt kan opkøbes og aktiveres af kommunen eller private i perioden. Denne beholdning er imidlertid ved at være udtømt i forhold til salgbare udstykninger, hvilket blandt andet skyldes, at det private marked er meget aktivt og opkøber løbende med henblik på at sælge parcelhusgrunde.

I 1. halvår 2016 blev planlægningen af indeværende års produktionsplan gennemført med henblik på at indgå som en del af By- og Kulturudvalgets budgetbidrag 2016. I den forbindelse blev der gjort status på den aktuelle lagerbeholdning over blandt andet parcelhusgrunde, ligesom der blandt andet blev fastlagt et budget for det forventede salg af grunde i 2016. På daværende tidspunkt havde Odense Kommune 110 parcelhusgrunde på lager inkl. nye udstykninger i Bækkelunds Have og i Bellinge, etape II. Samtidig blev der i forbindelse med produktionsplanlægningen fastlagt et budgetteret salg på 50 parcelhusgrunde, således at det forventede lager ultimo 2016 vil være 60 parcelhusgrunde.

I løbet af efteråret 2016 er det indledende arbejde med den kommende nye produktionsplan påbegyndt. I den forbindelse er der blandt andet gjort status på den aktuelle lagerbeholdning af parcelhusgrunde. Situationen pr. november 2016 er, at der p.t. er ca. 30 kommunale parcelhusgrunde tilbage på lager. Dertil kommer 17 kommunale grunde, der p.t. er reserveret af potentielle købere. Erfaringsmæssigt sælges over halvdelen af disse.

Dermed forventes et salg i indeværende år på over 70 parcelhusgrunde, og det betyder, at den kommunale lagerbeholdning vil være under væsentligt pres i 2017.

Til at imødekomme efterspørgslen kan perspektivområdet Bellinge, etape III, med fordel aktiveres. Den særlige begrundelse for at udbygge Bellinge, etape III, er, at området er omfattet af en rammelokalplan, der allerede fastlægger, veje, friarealer og regnvandshåndtering. Udbygningen af området er dog en fravigelse af den i kommuneplanen fastsatte rækkefølgebestemmelse og vil kunne medføre, at kommunen kan blive sat under pres i forhold til private parter, der ligeledes måtte ønske sit perspektivområde fremrykket i rækkefølgebestemmelsen, og i den forbindelse påberåbe sig ligebehandlingsprincippet. Derfor vil forvaltningen afsøge de samlede perspektivområder. Byrådet vil løbende blive forelagt eventuelle sager som konsekvens heraf.

I Planstrategi og den nye Kommuneplan 2016-2028 er det fastlagt, at byen skal vokse indad og fortættes og dermed begrænse byudviklingen i de selvstændige forstæder. I den økonomiske strategi er det fastlagt, at der løbende skal planlægges for at have minimum 100 parcelhusgrunde på lager, ligesom markedet p.t. udviser stor efterspørgsel efter parcelhusgrunde.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler, at der med henblik på udbud af kommunale parcelhusgrunde i 2018 udarbejdes lokalplanforslag for perspektivområdet Bellinge, etape III, herunder tillæg til kommuneplanen.

Der henvises til sagsfremstillingen for en uddybning af forholdene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Der udarbejdes lokalplanforslag og kommuneplantillæg for perspektivområdet Bellinge, etape III, med henblik på at sikre et kommunalt udbud af parcelhusgrunde i 2018.
2. By- og Kulturforvaltningen afsøger de samlede perspektivområder.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Peter Rahbæk Juel deltog ikke i mødet.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.
Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

I sagen beskrives jordforsyningsområdet i Odense Kommune og giver et aktuelt billede af udfordringerne.

Årligt budgetbidrag vedrørende de konjunkturfølsomme anlægsområder

Som et led i årshjulet for jordforsyningsområdet reviderer By- og Kulturforvaltningen hvert år produktionsplanen, der fastlægger det kommende års budget for køb, byggemodning og salg af bolig- og erhvervsjord. Revideringen af planen sker blandt andet ud fra Odense Kommunes overordnede Planstrategi og kommuneplan, herunder principperne for byudviklingen samt den økonomiske strategi for Odense Kommune. Tidligere handlede jordforsyningen i højere grad om at sikre et bredt og differentieret udbud af grunde i forhold til at imødekomme efterspørgslen i markedet. Det gør den ikke i samme grad længere.

I forbindelse med behandling og vedtagelse af Planstrategi og den nye Kommuneplan 2016-2028 er det besluttet, at byen skal vokse indad og fortættes. I kommuneplanen er det blandt andet fastlagt, hvilke mulige udstykningsområder der eventuelt kan opkøbes og aktiveres af kommunen eller private i perioden. Denne beholdning af salgbare udstykninger er imidlertid ved at være udtømt, hvilket blandt andet skyldes, at det private marked er meget aktivt og opkøber løbende med henblik på at sælge parcelhusgrunde.

Produktionsplanen er et samlet budget for omfanget af køb, byggemodning og salg af bolig- og erhvervsjord i det kommende budgetår og overslagsårene. Planlægningen og styringen af produktionsplanen sker fortsat – i det omfang, det er muligt – i forhold til de fastsatte mindstebeholdninger af bolig- og erhvervsjord i Odense Kommunes økonomiske strategi. Det vil sige:

Parcelhusgrunde: 100 grunde.

Storparceller til boligformål: 200 boliger.

Erhvervsjord: 100 ha.

Som konsekvens af Planstrategi og Kommuneplan, hvor udbygningen i fremtiden i højere grad vil ske i form af byfortætning, vil der gradvist ske et skifte fra kun at udbyde parcelhusgrunde til også at kunne udbyde bynære "town-houses"/familieboliger. Samtidig monitoreres det private udbud af parcelhusgrunde således, at der løbende er fokus på at indfri den økonomiske strategi og tilbyde et væsentligt årligt udbud af parcelhusgrunde og storparceller til rækkehuse i de selvstændige forstæder.

I forlængelse af ovenstående har det i forbindelse med seneste budgetbidrag dermed været forventningen, at der fortsat er et differentieret udbud af parcelhusgrunde i Odense Kommune, som dog over årene forventes at skulle blive reduceret på grund af et vigende udbud af grunde, jf. byudviklingen fastlagt i den nye Planstrategi og Kommuneplan.

Aktuel situationsrapport for jordforsyningen i Odense Kommune

I 1. halvår 2016 blev planlægningen af indeværende års produktionsplan gennemført med henblik på at indgå som en del af By- og Kulturudvalgets budgetbidrag 2016. I den forbindelse blev der gjort status på den aktuelle lagerbeholdning over blandt andet parcelhusgrunde, ligesom der blandt andet blev fastlagt et budget for det forventede salg af grunde i 2016.

Indledningsvis præsenteres en oversigt over lagerbeholdningen af parcelhusgrunde gældende pr. primo 2016.



Som det fremgår af kortet, havde Odense Kommune på daværende tidspunkt 110 parcelhusgrunde på lager inkl. de nye udstykninger i Bækkelunds Have og Bellinge, etape II.

Samtidig blev der i forbindelse med produktionsplanlægningen fastlagt et budgetteret salg på 50 parcelhusgrunde, således at det forventede lager ultimo 2016 vil være 60 parcelhusgrunde.

I løbet af efteråret 2016 er det indledende arbejde med den kommende nye produktionsplan påbegyndt. I den forbindelse er der blandt andet gjort status på den aktuelle lagerbeholdning af parcelhusgrunde.

Lagerbeholdningen af parcelhusgrunde gældende pr. november 2016.



Situationen pr. november 2016 er, at der p.t. er ca. 30 parcelhusgrunde tilbage på lager. Dertil kommer 17 grunde, der p.t. er reserveret af potentielle købere. Erfaringsmæssigt sælges over halvdelen af disse.

Dermed forventes der et salg i indeværende år på over 70 parcelhusgrunde, og det betyder, at lagerbeholdningen vil være under væsentligt pres i 2017, idet der blot er de anførte parcelhusgrunde på kortet tilbage til salg.

Dette forstærkes yderligere af, at den planlagte udbygning i Korup har været forsinket undervejs i processen, idet der har vist sig udfordringer med jordforurening i området. Korup har en samlet kapacitet på ca. 50 parcelhusgrunde. Samtidig foreligger der på privat initiativ ønske om udarbejdelse af lokalplan for en mulig udstykning i Markhaven, der dog afventer yderligere undersøgelser, før arbejdet med et lokalplanforslag for området kan fortsætte. Markhaven har en samlet kapacitet på ca. 110 parcelhusgrunde.

Mere om Planstrategi, Kommuneplan, produktionsplanen og det private marked

I forbindelse med vedtagelse af Planstrategi og den nye Kommuneplan 2016-2028 er det besluttet, at byen skal vokse indad og fortættes.

Det betyder:

- Der prioriteres byfortætnings- og omdannelsesprojekter, der er lokaliseret i bymidten udenfor middelalderbyen, i ældre omdannelsesparate industrikvarterer, der støder op til bymidten, så bymidten udvides, samt på arealerne omkring stationerne for Odense Letbanes linje 1 højest.
- De øvrige byomdannelsesområder, der er udpeget og bliver udpeget indenfor den sammenhængende by, prioriteres løbende ud fra deres potentiale i forhold til at bidrage til storbytransformationen.
- Der udlægges som udgangspunkt ikke nye byvækstområder i de selvstændige forstæder.

Kommuneplanen har en samlet kapacitet på 10.000 boliger, jf. tabellen nedenfor.

Kommuneplan 2016-2028			
Boligtype	Odense	Selvstændige forstæder	I alt
Tæt-Lav	1.988	629	2.617
Lejligheder	5.865	50	5.915
Åben-Lav	281	454	735
I alt	8.134	1.133	9.267
Buffer			700
		Sum	10.000

Boligtypen "tæt-lav" er f.eks. rækkehuse, og "åben-lav" er parcelhusgrunde. Udfordringen i den nugældende kommuneplan angår alene "åben-lav", hvilket uddybes i det kommende.

Kommuneplanens retningslinjer for byudviklingen begrænser udviklingen i kommunens selvstændige forstæder: Bellinge, Korup, Stige, Bullerup, Seden, Fraugde, Højby, Skt. Klemens og Næsbyhoved-Broby. I de selvstændige forstæder skal de allerede lokalplanlagte områder være ved at være realiseret, inden udbygning af perspektivområder kan finde sted.

Til at imødekomme ikke-kendte boligprojekter i kommunen er der fastlagt en buffer på 700 boliger. Disse boliger kan i begrænset omfang placeres udenfor de prioriterede fortætningsområder jf. ovenfor.

Kommuneplanen udlægger perspektivområder til nye parcelhusgrunde i Bellinge, Korup, Stige, Villestoft, Bullerup og Vollsmose, der ifølge planen først kan aktiveres fra 2028 og frem. Odense Kommune ejer kun en del af perspektivområdet i Bellinge.

Der er i forbindelse med behandlingen af den nye Planstrategi og Kommuneplan 2016-2028 samtidig fastlagt, hvilke mulige udstykningsområder der eventuelt kan opkøbes og aktiveres af kommunen eller private i perioden. Denne beholdning af salgbare udstykninger er imidlertid ved at være udtømt, jf. neden for, hvilket blandt andet skyldes, at det private marked er meget aktive og opkøber løbende med henblik på at sælge parcelhusgrunde.

Herunder følger en oversigt over tilbageværende udstykningsmuligheder i den nye kommuneplan gældende for hele perioden 2016-2028.

Område	Kapacitet	Bemærkninger
Faaborgvej 248, Dyrup	70 parcelhusgrunde	Arealet anvendes i dag til erhvervsformål. På grund af nærhed til motorvejen er den faglige vurdering, at det ikke er attraktivt til boligformål.
Lunden 8, Seden	60 parcelhusgrunde	Arealet er beliggende i Seden Syd ud mod Østre Ringvej. Odense Kommune har fortsat ledige parcelhusgrunde til salg, der har en bedre

beliggenhed – men som er relativt vanskeligt omsættelige.

Dalum Papirfabrik, Dalum	60-80 parcelhusgrunde	Arealet vurderes som attraktivt til udstykning til parcelhusgrunde, hvis denne handlemulighed kan realiseres.
--------------------------------	--------------------------	---

Dertil kommer de førømtalte arealer i Korup og Markhaven.

By- og Kulturforvaltningen har derudover i 2015-2016 afsøgt øvrige mulige potentielle kommunale grunde, der kan anvendes til parcelhusgrunde. Der vurderes ikke at være flere mulige kommunalt ejede arealer, der kan anvendes til parcelhusudstyknings ud over de allerede udlagte.

I forhold til det private udbud af parcelhusgrunde gælder følgende pr. november 2016:

Udstykning	Antal parcelhusgrunde	Reserveret	Solgt	Netto lagerbeholdning
Villestofte (ny)	24	24	0	0
Herluf Trolles Vej (ny)	60	0	40	20
Søhus (ny)	38	0	7	31
Stige (ny)	20	0	20	0
Over Holluf (gammel)	10	0	5	5
Åsum Nord (gammel)	37	0	17	20
Bogensevej (gammel)	9	0	4	5
Engsvinget (gammel)	4	0	4	0
I alt	202	24	97	81

Samlede lagerbeholdninger for parcelhusgrunde og handlemuligheder
På baggrund af ovenstående kan følgende sammenfattes for parcelhusgrunde i Odense Kommune:

Parcelhusgrunde	Antal
Kommunale	30 parcelhusgrunde (+ 17 reserveret)
Private	81 parcelhusgrunde (+ 24 reserveret)
I alt	111 parcelhusgrunde (+ 41 reserveret)

Tabellen er et aktuelt øjebliksbillede og ændrer sig naturligvis hele tiden, da der løbende sælges ud af lagerbeholdningerne på det kommunale og private marked.

Det er dermed tydeligt, at der er en markant efterspørgsel efter parcelhusgrunde, som løbende dræner både de kommunale og private lagerbeholdninger. Konsekvenserne ved den aktuelle udvikling er samtidig, at der er sket væsentlige ændringer i budgetforudsætningerne, da salg og lagerbeholdning i dag afviger væsentligt i forhold til tidligere.

Vurderinger og anbefalinger

I Planstrategi og den nye Kommuneplan 2016-2028 er det fastlagt, at byen skal vokse indad og fortættes og dermed begrænse byudviklingen i de selvstændige forstæder. I den økonomiske strategi er det fastlagt, at der løbende skal planlægges for at have minimum 100 parcelhusgrunde på lager, ligesom markedet p.t. udviser stor efterspørgsel efter parcelhusgrunde.

Ifølge kommuneplanen skal de allerede lokalplanlagte områder i de selvstændige forstæder være ved at være realiseret, inden udbygning af perspektivområder kan finde sted. Som det fremgår af ovenstående, er de tilbageværende udstykningsmuligheder i den nye kommuneplan ved at være udtømt.

Der er mulighed for at løse denne udfordring ved at afsøge kommunale og private perspektivområder og eventuelt klargøre områder til nye parcelhusgrunde. I den forbindelse kan Bellinge, etape III, med fordel aktiveres. Den særlige begrundelse for at udbygge Bellinge, etape III, er, at området er omfattet af en rammelokalplan, der allerede fastlægger veje, friarealer og regnvandshåndtering. En byggeretsgivende lokalplan vil derfor kunne udarbejdes et par måneder hurtigere end for øvrige perspektivområder, hvorfor dette område hurtigst vil kunne afhjælpe problemet med et begrænset udbud af parcelhusgrunde i kommunen. Det vurderes, at området kan rumme ca. 80 parcelhusgrunde og ca. 100 rækkehuse, og de forventes at være salgbare i løbet af 2018 efter endt lokalplanproces og byggemodning.

By- og Kulturforvaltningen vil på sigt og med afsæt i konkrete henvendelser fra private grundejere løbende vurdere mulighederne for fremrykning af planlægningen af boligområder i kommuneplanens perspektivområder. I denne vurdering vil blandt andet indgå plan-, forsynings- og miljøforhold, skolekapacitet mv., hvor en eventuelt konkret beslutning om fremrykning af planlægning for et område vil ske ved særskilt politisk behandling.

Herunder fremgår det samlede perspektivområde for Bellinge, etape III.



Text

Flere indbyggere i Odense

Sagen understøtter primært, at der fortsat sker en udbygning af det attraktive område Bellinge Fæled og medvirker til, at flere ønsker at bosætte sig i Odense.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 3: Prisfastsættelse af bolig- og erhvervsjord i 2017

13.06.02-G01-2504-16

Resume

By- og Kulturforvaltningen fremlægger forslag til salgspriser på bolig- og erhvervsjord gældende for 2017.

Jordforsyning omfatter køb, byggemodning og salg af jord til bolig-, service- og erhvervsformål og reguleres ved udarbejdelse af produktionsplaner, som godkendes endeligt i forbindelse med budgettets vedtagelse.

Salgspriserne på henholdsvis bolig- og erhvervsjord fastsættes på baggrund af en forsigtig vurdering af markedsprisen, uanset at en vurdering af markedsprisen kan være vanskelig, da Odense Kommune generelt er prisdannende som den største udbyder.

Der er en løbende regulering af priserne på boligjord i forbindelse med nye udstykninger og dermed en løbende vurdering i forhold til markedsprisen. Senest er priser på parcelhusgrunde og storparceller i Bellinge Fælled blevet godkendt. Priserne på boligjord foreslås derfor fastsat uændret.

Salg af erhvervsjord er i bedring med en stigende interesse, hvor salg og efterspørgsel primært sker i Tietgenbyen. Der foreslås en generel prisstigning på erhvervsarealerne i Tietgenbyen på 10 kr./m² svarende til priser fra 160 kr./m² til 210 kr./m². De øvrige erhvervsarealer foreslås prisfastsat uændret.

På baggrund heraf indstiller By- og Kulturforvaltningen, at salgspriserne på bolig- og erhvervsjord fastsættes som foreslået.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender, at salgspriser på bolig- og erhvervsjord fastsættes, som foreslået i sagsfremstillingen.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Peter Rahbæk Juel deltog ikke i mødet.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Herunder følger prisfastsættelse af parcelhusgrunde, storparceller, servicearealer og erhvervsarealer.

Parcelhusgrunde

Parcelhusgrunde foreslås prisfastsat uændret.

Der er pr. 1/11 2016 solgt 64 parcelhusgrunde. Det samlede lager er på 47 grunde.

I 2017 bliver der ikke tilført nye grunde til salg. Der henvises til andet dagsordenspunkt på denne dagsorden "Jordforsyningen i Odense Kommune", hvor fremrykning af perspektivområdet drøftes.

Oversigt over salgspriser på parcelhusgrunde:

Område	Solgt pr. 1/11 2016	Lager pr. 1/11 2016	Mindstepriser inkl. moms
Ridderhatten i Fraugde	2	7	592.940 - 637.020

kr.

Sukkeræble Have i Villestofte Syd	2	3	762.500 - 793.750 kr.
Gyldenhus-udstyknngen i Skt. Klemens	2	7	638.250 - 697.875 kr.
Ryleholmen i Seden	1	4	623.500 - 672.500 kr.
Æblevænget	0	1	260.000 kr.
Bellinge Fælled etape 1	8	0	udsolgt
Bellinge Fælled etape 2	28	6	685.625 - 844.375 kr.
Langkærgårdsvej	4	1	760.000 kr.
Snedronningen i Seden Syd	7	18	589.000 - 729.000 kr.
Glasæble Have i Villestofte Syd	10	0	Udsolgt
Samlet	64	47	

Storparceller

Storparceller til boligformål, der også betegnes som tæt/lav boligbebyggelse, sælges til opførelse af en sammenhængende bebyggelse.

Storparcellerne foreslås prisfastsat uændret.

Der er pr. 1/11 2016 solgt arealer svarende til ca. 140 boliger, hvoraf ca. 80 boliger har overtagelses i 2017. Det samlede lager pr. 1/11 2016 svarer til opførelse af ca. 148 boliger.

I 2017 bliver der ikke tilført nye parceller til salg.

Oversigt over salgspriser på storparceller:

Område	Beholdning beregnet som antal boliger	Mindstepris ekskl. moms pr. m ² grundareal	Mindstepris ekskl. moms pr. etage-m ² byggeret
Bellinge Fælled, etape 1, parcel B2	ca. 20 boliger	715 kr.	(1.300 kr.)
Bellinge Fælled, etape 2, parcel B2- 1	ca. 50 boliger	650 kr.	(1.300 kr.)
Bellinge Fælled, etape 2, parcel B3	8 boliger		1.500 kr.
Seden ved Bullerupvej	ca. 70 boliger	300 kr.	(1.200 kr.)

Servicearealer

Servicearealerne foreslås prisfastsat uændret.

Der er ikke solgt serviceareal i 2016. Det samlede lager af servicearealer udgør ca. 5.1 ha.

Oversigt over salgspriser på servicearealer:

Område	Byggemodnet beholdning	Mindstepris pr. m ² grundareal (ekskl. moms)	Mindstepris pr. etage-m ² byggemulighed (ekskl. moms)
Blækhaten, butiksareal	2.877 m ²	685 kr.	
Seden Syd, butiksareal	ca. 3.800 m ²	240 kr.	
Villestofte, butiksareal	ca. 16.000 m ²	240 kr.	
Kirkendrup	ca. 8.500 m ²	210 kr.	
Væbnerhaten	ca. 3.700 m ²	240 kr.	
Højby Syd	2.100 etage-m ² bebyggelse		960 kr.
Blangstedgård	ca. 1.400 etage-m ² bebyggelse		840 kr.

Erhvervsarealer

Der foreslås en generel prisstigning på erhvervsarealerne i Tietgenbyen på 10 kr./m² svarende til priser fra 160 kr./m² til 210 kr./m². Øvrige erhvervsarealerne foreslås prisfastsat uændret.

Der er pr. 1/11 2016 solgt 6 erhvervsarealer på samlet 56,9 ha. Det samlede lager af erhvervsarealer er på ca. 56 ha.

Oversigt over salgspriser på erhvervsjord:

Område	Byggemodnet beholdning	Mindstepris pr. m ² grundareal (ekskl. moms)
Tietgenbyen*	ca. 44,8 ha.	160 - 210 kr.
Odense S - Teknikvej	ca. 4,0 ha.	140 - 150 kr.
Seden Syd	ca. 1,2 ha.	120 kr.
Seden Nord	ca. 1,7 ha.	110 kr.
Hvilehøjvej	ca. 1,2 ha.	170 kr.
Herluf Trolles Vej	ca. 3,2 ha.	170 kr.

*Arealer i Tietgenbyen mod Åsum Bæk, som ikke kan bebygges, er prisfastsat til 50 kr./m² grundareal.

Generelt for samtlige arealer

Prisfastsættelsen vil efter byrådets godkendelse blive annonceret, jf. bekendtgørelse af 24/6 2011 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Salg af arealerne gennemføres uden forelæggelse for byrådet, jf. byrådets bemyndigelse til By- og Kulturudvalget til at træffe afgørelse om salg af byggegrunde til erhvervs- og boligformål, hvis:

- Salgsprisen er fastsat af Odense Byråd.

- Salget sker til formål, der er i overensstemmelse med det af byrådet vedtagne plangrundlag.

Salget sker i overensstemmelse med vilkår for salg af henholdsvis parcelhusgrunde, storparceller, servicearealer og erhvervsarealer, som er revideret i 2013.

Arealerne vil blive markedsført i relevante medier - både online og trykte medier. Ligeledes vil det også blive vurderet, om der måtte være behov for yderligere kampagner.

Text

Flere indbyggere i Odense

Det differentierede udbud af bolig- og erhvervsjord i Odense Kommune understøtter, at flere borgere bosætter sig i byen.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Udbuddet af erhvervsjord i Odense Kommune findes flere geografiske steder i byen med god infrastruktur - og flere erhvervsarealer findes i nær tilknytning til motorvejen. Det medvirker til, at der etableres flere virksomheder i byen.

Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser, da grundsalget er indeholdt i budgettet.

Jordforsyningsområdet indgår under de konjunkturfølsomme anlægsområder. Budgetrammen for jordforsyning er flyttet til Økonomiudvalget/Borgmesterforvaltningen, men rammen administreres fortsat af By- og Kulturforvaltningen.

Hvert år i foråret udarbejder By- og Kulturforvaltningen produktionsplan for kommende budgetår med overslagsår.

Bilag

Erhverv - bilag.pdf

Storparceller - bilag.pdf

Servicearealer - bilag.pdf

Parcelhusgrunde - bilag.pdf

Punkt 4: Mulighed for yderligere cykelsti på Stenløsevej

05.01.02-G01-2893-15

Resume

I denne sag indstilles det til By- og Kulturudvalget, at de overskydende midler fra etableringen af cykelstier i Fangel anvendes til etableringen af cykelstier på Stenløsevej.

Henover sommeren og efteråret har Odense Kommune etableret nye cykelstier i Fangel, fra Fangel til Brogårdsvej i Bellinge. Ved licitation af projektet viste det sig, at etableringen af cykelstierne kostede mindre end det oprindelige overslag. Der er derved mulighed for at etablere yderligere 1100 m cykelsti. Normalt vil et mindreforbrug på et anlægsprojekt skulle tilgå kommunekassen, jf. økonomistyringsprincipperne. Da der her er tale om fortsættelse af en allerede etableret cykelsti, vurderes det samlet set hensigtsmæssigt at prioritere de overskydende midler på 1.600.000 kr. fra Fangel projektet til fortsættelse af den allerede etablerede sti.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Etableringen af cykelsti på Stenløsevej fra Vesterdalen til Skt Klemens Vej.
2. Finansieringen af cykelsti på 3.000.000 kr. i 2016 finansieret med 1.600.000 kr. fra mindreforbrug på Sikre Skoleveje fra 2016, Fangelvej, samt 1.400.000 kr. omprioriteret fra anlægsrammen Bløde Trafikanter, cykelstier i Fangel fra 2016.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Peter Rahbæk Juel deltog ikke i mødet.

Borgmesterforvaltningen bemærker, at som det også fremgår af sagen, skulle mindreforbrug på anlægsprojekter ifølge kommunens økonomistyringsprincipper tilgå kassen. I denne sag omprioriteres mindreforbruget til et nyt anlægsprojekt. Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

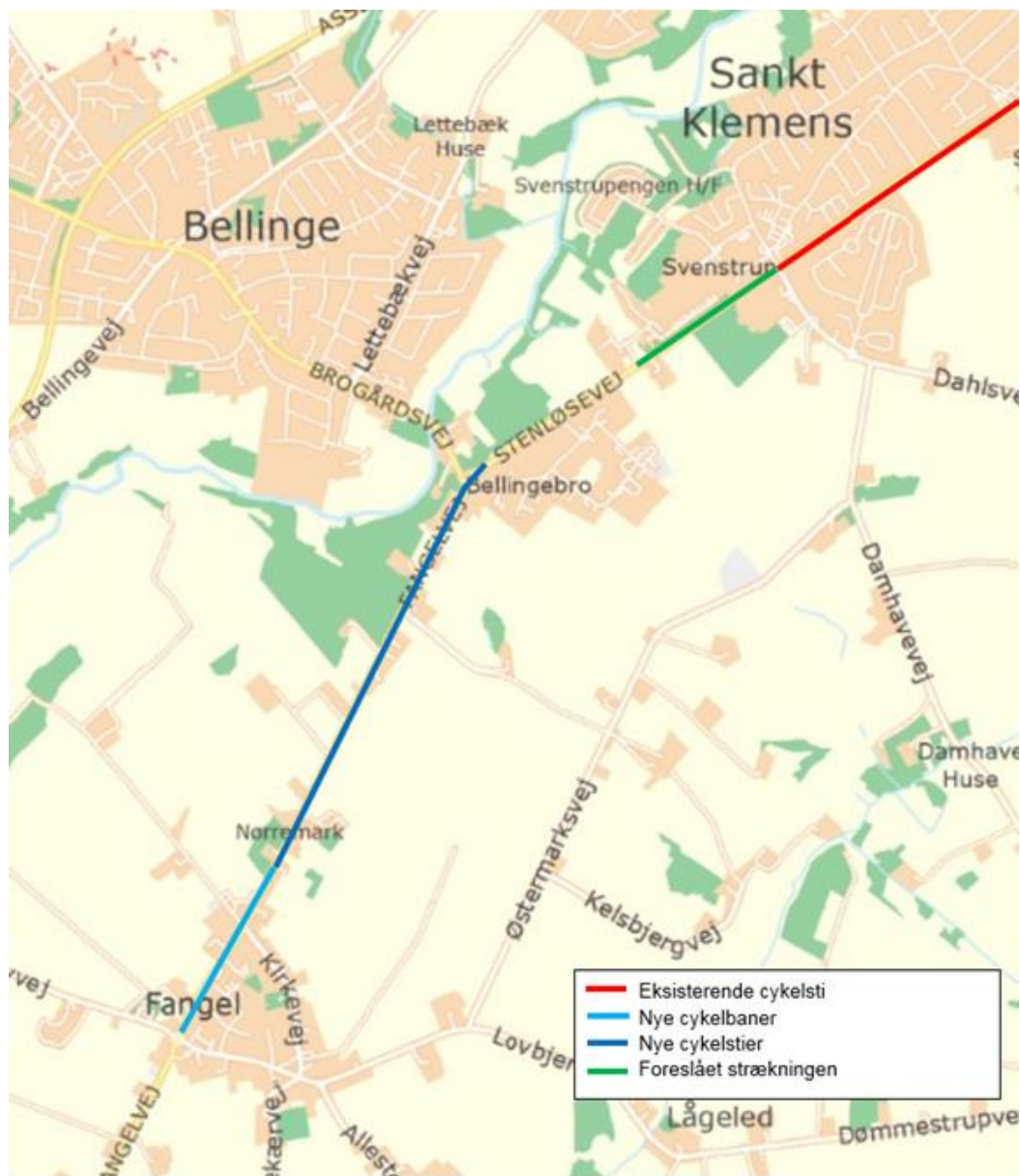
Sagsfremstilling

Den 17/9 2015 frigav Byrådet 10 mio. kr. til Sikre Skoleveje i forbindelse med Budgetforliget 2016. Disse midler blev prioriteret til cykelsti på Fangelvej og omfattede hele strækningen fra rundkørslen i Fangel til Brogårdsvej i Bellinge.

Den 9/2 2016 har By- og Kulturudvalget i tillæg til de 10 mio. kr. frigivet 500.000 kr. til projektet.

Ydermere har By- og Kulturudvalget den 19/5 2015 frigivet 1,4 mio. kr. fra anlægsrammen "Bløde trafikanter" til cykelstier i Fangel.

Fra juni og indtil starten af november 2017 har forvaltningen etableret en ny cykelsti på strækningen fra Fangel til Brogårdsvej i Bellinge. På den lyseblå strækning (se kort) er de eksisterende cykelbaner genmarkeret, og der er suppleret med yderlige cykelsymboler. På den mørkeblå strækning er der etableret cykelstier, belysning, samt tre krydsningsheller. Den røde strækning repræsenterer den eksisterende cykelsti ind mod Odense.



Etableringen af cykelstierne fra Fangel til Brogårdsvej er blevet billigere, da entreprenøren gav et væsentligt billigere tilbud end det oprindelige overslag. Der mangler stadig den sidste afregning fra det nuværende projekt, men det nuværende overslag er, at projektet kommer til at koste 8,8 mio. kr.

De 1,4 mio. kr. frigivet til cykelstier i Fangel er ikke brugt endnu. Der er derfor ca. 3 mio. kr. tilbage af de midler, der er afsat til projektet.

Forvaltningen har fået lavet en beregning på, hvor meget ekstra cykelsti det er muligt at etablere for de resterende midler. Det er med de yderligere 3 mio. kr. muligt at etablere yderligere 1100 m cykelsti, inklusive tilpasning af belysningen og en krydsningshelle ved Vesterdalen. Det er ikke muligt at etablere cykelsti i begge retninger, på hele strækningen, frem til den eksisterende cykelsti ved Skt. Klemens Vej. Derfor foreslår forvaltningen at fokusere på stykket fra den eksisterende sti og frem til Vesterdalen (illustreret med grønt på kortet).

Baggrunden for ikke at fortsætte stien, hvor det nuværende projekt stopper, er, at forvaltningen vurderer, at der er et større behov fra Skt. Klemens Vej, da det er tættere på skolen og boligområder. Derved er der flere, der tænkes at bruge cykelstien på denne strækning. Der er på denne strækning flere indkørsler og høje træer. Denne løsning er også blevet præsenteret for Trafikgruppen i Fangel, der var tilfredse med forslaget.

En anden løsningsmodel kunne være at bruge de 3 mio. kr. på at etablere cykelsti på hele strækningen fra Brogårdsvej til Skt. Klemens Vej i den ene side og bibeholde cykelbanerne i den anden side.

Projektet vil kunne gennemføres i foråret/sommeren 2017.

På den resterende strækning mellem Vesterdalen og Brogårdsvej er der på nuværende tidspunkt cykelbaner. Hvis der på de sidste 600 m skal etableres cykelstier i begge sider af vejen, vil dette koste yderligere 3 mio. kr.

Text

Flere borgere er sunde og trives

Ved at etablere cykelstier langs Fangelvej og Stenløsevej vil flere vælge cyklen til skole og til arbejde og derved få mere motion ind i hverdagen.

Økonomi

Beløb i 1.000 kr.	2016
Etablering af ny cykelsti (Fra Vesterdalen til Skt. Klemens Vej)	3.000
Finansiering fra mindreforbrug Sikre Skolevej, Fangelvej	1.600
Finansiering fra omprioritering fra anlægsrammen Bløde Trafikanter, cykelstier i Fangel	1.400
Samlet økonomisk konsekvens	0

Afledt drift udgør 55.742 kr. i 2017 og årene fremover, som finansieres af rammen for afledt drift, Trafiksikkerhedsplan, og vil blive behandlet i forbindelse med budgetopfølgningen pr. 1/10 2017.

Ifølge kommunens økonomistyringsregler skal et mindreforbrug på et givent anlægsprojekt tilgå kommunekassen. De 1.600.000 kr., der er i mindreforbrug på Fangel-projektet, og som foreslås prioriteret til fortsættelse af cykelstien til Skt. Klemens, skulle således i princippet være tilgået kassen.

Punkt 5: Særligt stor udvalgswarebutik i Vestergade. Forslag til ændring af kommuneplanramme til offentliggørelse

01.02.15-P15-2-16

Resume

Planloven giver mulighed for, at der i Odense Kommune kan planlægges for tre nye udvalgswarebutikker større end 2.000 m² i hver planperiode. To af disse tre butikker er lokalplanlagt til placering i et kommende VIVA for enden af Kongensgade, og en tredje skal ved opfølgende rammeplanlægning anvises konkret beliggenhed indenfor bymidten. Forslag til kommuneplantillæg nr. 8 er udarbejdet efter ønske fra H&M om at sammenlægge den tidligere FONA butik, beliggende Vestergade 43, med H&M butikken i naboejendommen Vestergade 43 til én 3.500 m² stor udvalgswarebutik.

Forslaget til kommuneplantillæg, som fastlægger den tredje større udvalgswarebutik til placering indenfor rammeområde 0.C20 for Vestergade og Vintapperstræde på op til 4.000 m², blev behandlet i By- og Kulturudvalget den 16/8 2016 og har i perioden fra den 1/9 til 30/10 2016 været i høring. Der fremkom ingen bemærkninger i høringsperioden.

Kommuneplantillægget indstilles derfor uændret til endelig vedtagelse.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet endeligt godkender forslag til kommuneplantillæg nr. 8 for stor udvalgswarebutik i bymidten.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Peter Rahbæk Juel deltog ikke i mødet.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Kommuneplantillæg nr. 8-vestergade-endeligt vedtaget

Punkt 6: Overdragelse af kompetence vedr. godkendelse af vandværkers takster og regulativer

13.02.03-P19-4-16

Resume

På baggrund af et politisk forlig i 2015 er der sket ændringer i vandforsyningsloven. Det betyder, at kommunalbestyrelsen skal godkende takster og regulativ for vandværker, der leverer vand til kommunens borgere og virksomheder. Det gælder også for vandværker placeret udenfor Odense Kommune, der leverer vand til nogle af Odense Kommunes borgere. Kompetencen til at godkende takster og regulativer kan overdrages til den nabokommune, som vandværket er beliggende i. Tilsvarende kan kompetencen overdrages fra den nabokommune, der leveres vand fra. Ca. 159 borgere i Odense Kommune modtager vand fra et vandværk i nabokommunen.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender, at kompetencen til at godkende takster samt regulativ for vandværker udenfor Odense Kommune delegeres til den pågældende vandforsynings hjemstedskommune.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Peter Rahbæk Juel deltog ikke i mødet.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.
Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i opfølgningen af det politiske forlig i 2015 om en ny og forbedret regulering af den danske vandsektor blev der blandt andet foretaget ændring i vandforsyningslovens bestemmelser om godkendelse af anlægs- og driftsbidrag (herefter benævnt "takster") og regulativ med virkning fra den 1/3 2016. Fremadrettet skal takster og regulativ godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor vandet forbruges. Det vil sige, at vandværker, der leverer vand til forbrugere i flere kommuner, skal have godkendt takster og regulativ i hver kommune. Efter tidligere lovgivning var det alene kommunalbestyrelsen i vandværkets hjemstedskommune, som var godkendelsesmyndighed.

Ændringerne er ifølge bemærkninger til lovforslaget foretaget, da det er u hensigtsmæssigt, at vandværkets hjemstedskommune skal godkende taksterne for hele selskabets forsyningsområde, da det vurderes at være en hindring for fusioner, idet mange kommuner ønsker at have parlamentarisk indflydelse på de udgifter, som pålægges kommunens borgere.

Ændringen betyder dog også mere administrativt arbejde for kommuner med vandværker, der leverer vand over kommunegrænserne. Derudover kan der muligvis opstå ulige vilkår for forbrugerne, hvis forbrugskommunerne ikke kan godkende de samme takster eller regulativbestemmelser. Endelig kan vandværkerne måske opleve godkendelsesproceduren som mere besværlig, der samlet tager længere tid, da flere myndigheder skal godkende.

De ændrede bestemmelser åbner mulighed for, at kommunalbestyrelserne for de vandværker, der har vandforsyning i flere kommuner, kan aftale, at kun den ene kommunalbestyrelse godkender takster og regulativer for de øvrige kommuner. Det vil sige, at kommunalbestyrelserne kan aftale, at hjemstedskommunen alene godkender anlægs- og driftsbidrag samt regulativ, hvilket har været praksis hidtil.

By- og Kulturforvaltningen vurderer, at en aftale om godkendelse alene i hjemstedskommunen vil sikre, at alle forbrugere på et vandværk får lige vilkår, og at det derudover samlet set vil lette det administrative arbejde og på den måde gøre godkendelseproceduren kortere og mere smidig. Det svarer til praksis, som den er i dag.
I Odense Kommune sker der følgende leverancer fra vandværker beliggende i nabokommuner til forbrugere i Odense Kommune:

Vandværk	Antal forbrugere	Forsyningsområde i Odense	Hjemstedskommune
Rolfsted Vandværk	68	Odense S og	Faaborg-Midtfyn
Midtfyns Vandforsyning	20	Odense SØ	Kommune
Nr. Lyndelse Vandværk	1 *)		
Allested-Vejle Vandværk	6		
Stærmose Vandværk	33	Odense SV og	Assens Kommune
Tommerup Stations By Vandværk	5	Blommenslyst	
Skallebølle Vandværk	20		
Søndersø Vandværk	6	Odense NV	Nordfyns Kommune
Sum	159		

*) fremtidigt forsyningsforhold, når ejendommens eget vandforsyningsanlæg ophører

Følgende vandværker med hjemstedskommune i Odense leverer vand til forbrugere i nabokommuner:

- Faaborg-Midtfyn Kommune: Davinde Vandværk til forbrugere på Nyhavevej.
- Assens Kommune: VandCenter Syd til forbrugere i en del af Verving.
- Nordfyns Kommune: VandCenter Syd til forbrugere i Lunde, Nr. Højstrup, Farstrup og forbrugere ved Lufthavnsvej og Beldringevej i Nordfyns Kommune. Fra den 1/1 2017 leveres også til forbrugere i en del af Morud samt opland.
- Kerteminde Kommune: VandCenter Syd til 1 forbruger samt til Kerteminde Forsyning (425.000 m³ vand pr. år)

Disse nabokommuner kan beslutte, om man vil overdrage kompetencen til godkendelse af takster og regulativ for nævnte vandværker til Odense Kommune.

By- og Kulturforvaltningen har spurgt til overdragelse af kompetence hos Odenses nabokommuner. Her var tilbagemeldingen, at det bør være det pågældende vandværks hjemstedskommune, som alene godkender takster og regulativer (svarende til hidtidige regler/praksis). Middelfart Kommune oplyste, at kommunalbestyrelsen på møde den 5/9 2016 har besluttet at delegere godkendelseskompetencen til vandværkernes beliggenhedskommune. Faaborg-Midtfyn Kommune har på møde den 10/10 2016 ligeledes taget stilling til spørgsmålet. Forvaltningen har fået oplyst telefonisk, at Nordfyns, Assens og Kerteminde Kommuner tilsvarende vil overdrage kompetence til godkendelse af takster og regulativer for vandværker beliggende i nabokommuner.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler, at kompetencen til godkendelse af takster og regulativ for vandværker udenfor Odense Kommune delegeres til den pågældende vandforsynings hjemstedskommune.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 7: Overdragelse af beføjelser til Beredskab Fyn

00.01.00-A00-2479-16

Resume

Med lov nr. 634 af 8. juni 2016 er der indført en ændring af lov nr. 363 af 9. april 2013, Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske Artikler. Ændringerne trådte i kraft den 1/7 2016.

Der er endvidere vedtaget en ny bekendtgørelse om brandsyn, Bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om Brandsyn, som trådte i kraft den 1/7 2016 (Brandsynsbekendtgørelsen).

Denne sag omhandler overdragelse af beføjelser og forpligtigelser efter de nye regler fra Odense Kommune til den fælles Beredskabskommission/Beredskab Fyn.

Beredskab Fyn har oplyst, at sagen ikke har økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Odense Kommune henlægger sine beføjelser til den fælles Beredskabskommission for så vidt angår Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske Artikler.
2. Beredskab Fyn overdrages beføjelser og pligter efter Brandsynsbekendtgørelsen at planlægge brandsynsterminerne optimalt / fuldt ud som angivet i brandsynsbekendtgørelsens bilag om brandsynsterminer og efter en konkret vurdering af de respektive objekter.
3. Der for objekter (type 3) fremadrettet ikke vil blive gået brandsyn herpå, samtidig med at der for disse gennemføres stikprøvekontrol for respektive objekter (f.eks. forsamlingslokaler til mere end 50 personer og højst 150 personer) i et omfang, som Beredskab Fyn fremadrettet administrativt fastlægger ud fra en sikkerhedsmæssig vurdering.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ændring af Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske Artikler.

Med lov nr. 634 af 8. juni 2016 er der indført en ændring af lov nr. 363 af 9. april 2013, Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske Artikler.

Ændringen træder i kraft den 1/7 2016.

Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske artikler indebærer en lang række af beredskabsfaglige elementer. Loven finder anvendelse ved planlægning af større arrangementer som eksempelvis Tinderbox og Langelandsfestivalen. Loven finder endvidere anvendelse ved planlægning af større indendørs arrangementer typisk med koncerter.

Sagen har været forelagt Beredskabskommissionen på et møde afholdt den 25/10 2016

Lovændringerne giver mulighed for, at byrådet kan henlægge sine beføjelser efter disse love til Beredskabskommissionen.

Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske artikler.

Sikkerhedsstyrelsen fører kontrol og tilsyn med lovens overholdelse.

Kommunalbestyrelsen fører kontrol og tilsyn med placering, indretning og brug af virksomheder og steder, hvor der opbevares, anvendes eller fremstilles fyrværkeri eller andre pyrotekniske artikler, samt med overdragelse, erhvervelse og anvendelse af fyrværkeri og andre pyrotekniske artikler.

Med de aktuelle ændringer i lovgivningen vil det således formelt være byggesagsafdelingerne i kommunerne, der udsteder de fornødne tilladelser til fyrværkeri. I praksis er det Beredskab Fyn, der udarbejder de detaljerede krav i en tilladelse som en indstilling over for byggesagsafdelingerne med, hvordan en konkret sag skal afgøres.

Endvidere kan det oplyses, at alle de beredskabsfaglige kompetencer er samlet hos Beredskab Fyn. Tilsynet med salgsstederne er i sæsonen 2015 varetaget af beredskaberne i de enkelte kommuner.

Beredskab Fyn besidder kompetencerne til at gennemføre en beredskabsfaglig forsvarlig sagsbehandling af alle kategorier af sager med fyrværkeri og andre pyrotekniske artikler. Der er oparbejdet en betydelig erfaring på området.

En vigtig del af sagsbehandlingen er at føre tilsyn med både opbevaringssteder og salgssteder. Det vil komplicere selve tilsynsdelen i det tilfælde, hvor beføjelserne ikke henlægges til den fælles Beredskabskommission. Komplikationerne vil opstå ved at tilsynene ofte gennemføres uden for normal kontortid. Tilsynene gennemføres typisk af en vagthavende indsatsleder, der alligevel er rundt i en given kommune. Det vil samtidig være vanskeligt for Beredskab Fyn at gennemføre tilsynene på vegne af kommunerne med eksempelvis udstedelse af et strakspåbud, uden at beføjelserne henlægges til Beredskabskommissionen.

Med de nu gældende regelsæt gennemføres sagsbehandlingen og tilsynene med fyrværkeri mellem kommunerne og Beredskab Fyn noget forskellig. Ved at kommunerne henlægger sine beføjelser til den fælles Beredskabskommission omkring de forskellige stadier for sager med fyrværkeri, vil der kunne opnås en mere smidig og hurtigere sagsbehandling. Eventuelle konsekvenser, som tilsyn med enten opbevaringssted eller salgssted måtte afstedkomme, vil ligeledes ved at henlægge beføjelser til den fælles Beredskabskommission kunne sættes i værk direkte på stedet eller med skriftlig opfølgning direkte til ansøger eller forhandler.

Den 3/11 2016 er der modtaget 140 sager, der omhandler salg af fyrværkeri. Det forventes, at der i alt skal behandles ca. 170 sager, der omhandler salg af fyrværkeri. Hertil kommer et antal sager med større arrangementer.

Der er endvidere endog meget stor aktivitet over julen og op til nytår med tilsyn for opbevaringssteder og salgssteder for fyrværkeri.

En ny § 6 c i lov nr. 363 af 9. april 2013, Lov om Fyrværkeri og andre Pyrotekniske Artikler, fastlægger, at Kommunalbestyrelsen kan henlægge sine beføjelser efter denne lov til Beredskabskommissionen, jf. Beredskabslovens § 9 stk. 2 eller den fælles Beredskabskommission, jf. Beredskabslovens § 10 stk. 2.

Brandsyn – ny bekendtgørelse om brandsyn

Der er vedtaget en ny bekendtgørelse om brandsyn, Bekendtgørelse nr. 1000 af 29. juni 2016 om Brandsyn, som trådte i kraft den 1/7 2016 (Brandsynsbekendtgørelsen).

Bekendtgørelsen er udstedt i medfør af Beredskabslovens § 4 stk. 2, § 36 stk. 1-3, § 36 a og § 70 stk. 4 og 5.

Bekendtgørelsen erstatter bekendtgørelse nr. 175 af 25. februar 2008 om brandsyn og offentliggørelse af resultater af brandsyn foretaget i forsamlingslokaler, som ændret ved bekendtgørelse nr. 1424 af 14. december 2011.

Sagen var forelagt Beredskabskommissionen på et møde afholdt den 25/10 2016, idet der skal træffes en afgørelse om, hvilke tilsynsfrekvenser for visse typer af brandsynsobjekter Beredskab Fyn fremadrettet skal arbejde videre med.

Ændringerne i Beredskabsloven muliggør, at den fælles Beredskabskommission efter vedtagelsen får større frihed på vegne af Samarbejdskommunerne til at tilrettelægge brandsynene.

Med den nye brandsynsbekendtgørelse er der defineret 3 typer af brandsyn.

Type 1:

Brandsynsobjekter, hvor brandsynsterminen ikke kan fraviges.

Type 2:

Brandsynsobjekter, hvor kommunalbestyrelsen fastsætter en individuel brandsynstermin på baggrund af en konkret risikovurdering, og inden for det maksimale antal år, der er angivet.

Type 3:

Brandsynsobjekter, hvor kommunalbestyrelsen fastsætter en individuel brandsynstermin på baggrund af en konkret risikovurdering. Brandsynsterminen kan eventuelt fastsættes til 0.

Det er af afgørende betydning for Beredskab Fyns virke med brandsyn, at brandsynsfrekvenserne for type 2 og 3 udmøntes i reelle ændringer. Det giver Beredskab Fyn optimale muligheder for at kunne opfylde brandsynsbekendtgørelsens formålsparagraf, der i højere grad end tidligere sigter mod en større fokus på den forebyggende indsats, og dermed også en større fokus på personsikkerheden. Personsikkerheden har også i den tidligere

formålsparagraf haft stor betydning, men det er nu tydeliggjort i formuleringen af formålsparagraffen i den nye bekendtgørelse.

I det fremadrettede brandsynsarbejde vil dialog med vejledning, rådgivning og motivering fylde mere og mere til gavn for brandsikkerheden. Indstillingen i sagen afspejler dette.

Der henvises til Redegørelse for ændringer i Brandsynsbekendtgørelsen, der er vedlagt som bilag.

Det er Beredskab Fyns klare opfattelse, at der med den nye bekendtgørelse om brandsyn åbnes op for muligheder for en mere nuanceret og målrettet indsats med brandsynene. Brandsynene vil kunne effektiviseres samtidig med, at den forebyggende effekt vil træde mere i fokus.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

REDEGØRELSE brandsyn.pdf

Punkt 8: VandCenter Syd A/S - takster for 2017

00.01.00-A00-2423-16

Resume

Borgmesterforvaltningen fremsender forslag fra VandCenter Syd A/S om takster for vandforsyning og spildevandsafledning i 2017. VandCenter Syd A/S er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at der over en årrække skal være balance mellem udgifter og indtægter.

Selskabet foreslår, at vandafgiften ændres fra 9,75 kr. pr. m³ til 9,50 kr. pr. m³ ekskl. statsafgift. Statsafgiften er 6,25 pr. m³, som er uændret i forhold til 2016. Den samlede pris bliver dermed 15,75 kr. pr. m³. Målerafgiften fastholdes uændret på 480 kr. årligt. De anførte priser er ekskl. moms.

Takstforslaget indeholder en stigning i vandafledningsbidraget på 0,50 kr. pr. m³ for kunder på taksttrin 1 (forbrug op til 500 m³). Dette medfører, at den variable del af taksten stiger fra 30,90 kr. pr. m³ i 2016 til 31,40 i 2017. Det faste bidrag pr. spildevandsstik reguleres med 16 kr. fra 574 kr. i 2016 til 590 kr. i 2017. De anførte priser er ekskl. moms.

For en husstand med et årligt forbrug på 120 m³ betyder takstforslaget samlet set en årlig stigning inkl. moms på 57,50 kr. eller ca. 0,7 %.

Takstforslaget for VandCenter Syd A/S er inden for den økonomiske ramme for 2017, som Forsyningssekretariatet har udmeldt for henholdsvis drikkevand og spildevand. Med de anførte prisstigninger følger VandCenter Syd A/S den hidtidige model, hvor taksterne over en årrække forventes at bevæge sig op mod selskabets individuelle prisloft.

Priser for enkelte øvrige ydelser er justeret i forhold til 2016 i henhold til prisindeks fra DANVA.

Investeringsbudgettet er i 2017 på 250.000.000 kr. Selskabet forventer at kunne gennemføre de planlagte investeringer uden behov for ekstern lånefinansiering.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen indstiller, at byrådet godkender takstforslaget for 2017.

Økonomiudvalget anbefaler Borgmesterforvaltningens indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Det fremgår af hovedaftalen mellem Odense Kommune og VandCenter Syd A/S, at selskabets forslag til takster skal godkendes af Odense Byråd.

VandCenter Syd A/S har i overensstemmelse med hovedaftalen fremsendt forslag til takster for vandforsyning og spildevandsafledning i 2017.

Takstforslaget fra VandCenter Syd A/S er godkendt af selskabets bestyrelse på bestyrelsesmødet den 22/11 2016.

Nærmere specifikation af taksterne for 2017 fremgår af udkast til selskabets prisliste for 2017, som er vedlagt sagen som bilag.

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold

I forbindelse med Lov om ændring af vandsektorens organisering og økonomiske forhold, lov om vandforsyning mv., lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv. og forskellige andre love med ikrafttrædelse den 1/1 2017 skal det statslige Forsyningssekretariat i henhold til "Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber" (udmøntning af vandsektorforliget) hvert år fastsætte en økonomisk ramme for vandforsyning og en økonomisk ramme for spildevandsforsyning.

Takstforslaget for henholdsvis vand og spildevand er på niveau med den af Forsyningssekretariatet foreløbige udmeldte økonomiske ramme for VandCenter Syd A/S for 2017. Endelig økonomisk ramme for 2017 fremsendes senest den 15/12 2016 fra Forsyningssekretariatet. Såfremt der mod selskabets forventning skulle komme væsentlige ændringer efter høringsperioden, kan det blive nødvendigt at fremlægge en ny takstsag for byrådet.

Takstforslag

Den solgte vandmængde forventes i 2017 at blive på ca. 8,8 mio. m³, og spildevandsmængden forventes i 2017 at blive på ca. 10,8 mio. m³, hvilket for begge områder er på niveau med skøn for 2016.

Selskabets takstforslag for 2017 fremgår af nedenstående tabel:

Afgift, kr. (ekskl. moms)	Takster 2016	Takstforslag 2017	Udvikling
Vandafgift pr. m ³ ekskl. statsafgift (6,25 kr./ m ³)	9,75	9,50	- 2,6 %
Fast afgift (målerafgift)	480,00	480,00	+ 0,0 %
Fast bidrag på vandaflledning pr. spildevandsstik	574,00	590,00	+ 2,8 %
Vandaflledningsbidrag pr. m ³ inkl. statsafgift			
Trin 1 (0-500 m ³)	30,90	31,40	+ 1,6 %
Trin 2 (500-20.000 m ³)	27,19	26,38	- 3,0 %
Trin 3 (20.001 - m ³)	19,78	16,33	- 17,4 %

Folketinget har i juni 2013 besluttet, at spildevandstaksten fra og med 2014 skal beregnes efter en trappemodell, som tilgodeser virksomheder med et spildevandsforbrug over 500 m³. Bestemmelserne om fastsættelse af den variable del af vandaflledningsbidraget er fastsat i bekendtgørelse nr. 1070 af 2/9 2013, der specifikt beskriver den model med 3 forskellige taksttrin, som spildevandselskaberne har pligt til at anvende.

Trappemodellen indebærer, at taksterne fremadrettet fastsættes efter afledning for henholdsvis 0-500 m³ (trin 1), 501-20.000 m³ (trin 2) samt 20.001 m³ og derover (trin 3). Trin 2 og 3 beregnes med udgangspunkt i trin 1 og reduceres med de procentsatser, der er fastsat i bekendtgørelsen. I 2017 er trin 2 og 3 henholdsvis 16 % og 48 % lavere end trin 1. Ved modellens fulde implementering i 2018 vil trin 2 og 3 være henholdsvis 20 % og 60 % lavere end trin 1. Alle virksomheder, der udfører erhverv på markedsmæssige vilkår, vil have mulighed for at tilmelde sig trappemodellen og opnå besparelse på vandaflledning over 500 m³.

Prisstigningerne er i overensstemmelse med den model, selskabet i tidligere år har signaleret om, at taksterne over en årrække forventes at bevæge sig op imod selskabets individuelle økonomiske ramme, der årligt udmeldes af Forsyningssekretariatet. Stigningerne skyldes selskabets meget store investeringsniveau, som fortsat overstiger selskabets afskrivninger, og dermed det niveau, som ligger til grund for de aktuelle takster. Stigningerne er dermed ikke afledt af selskabets driftsomkostninger, som styres stramt via prisloftet.

For en husstand med et årligt forbrug på 120 m³ betyder takstforslaget en årlig stigning inkl. moms på 57,5 kr. eller ca. 0,7 %. Eksemplet med et årligt forbrug på 120 m³ fremgår af nedenstående tabel:

Afgift, kr. (inkl. moms)	Pris 2016	Takstforslag 2017	Udvikling i kr.
Vandafgift inkl. statsafgift på 6,25 kr. pr. m ³	2.400,00	2.362,50	- 37,50
Fast afgift (målerafgift)	600,00	600,00	+ 0,00

Fast bidrag på vandaflledning pr. spildevandsstik	717,50	737,50	+ 20,00
Vandaflledningsbidrag inkl. statsafgift	4.635,00	4.710,00	+ 75,00
I alt	8.352,50	8.410,00	+ 57,50

Indvirkningen af takstforslaget på den samlede årlige udgift for forskellige kundetyper er vist i tabellen nedenfor:

Kundetype	Årlig pris 2016 Kr.	Takstforslag 2017 Kr.	Udvikling kr.	Udvikling pct.
Private – beløb inkl. moms:				
Villa, forbrug 120 m ³	8.353	8.410	+ 57	+ 0,7 %
Erhverv – beløb ex. moms:				
Erhverv, forbrug 15.000 m ³	650.759	635.530	- 15.229	- 2,3 %
Erhverv, forbrug 50.000 m ³	1.940.109	1.808.580	- 131.529	- 6,8 %

Ud over ovennævnte er priser for enkelte øvrige ydelser justeret i forhold til 2016 i henhold til prisindeks fra DANVA.

Anlægsarbejder i 2017

Selskabets investeringsbudget forventes i 2017 at udgøre i alt ca. 250.000.000 kr. Investeringerne i 2017 fordeler sig således:

Beløb i kr.	2017
Vand (kun Odense)	45.000.000
Spildevand	205.000.000
Total	250.000.000

For både Vand og Spildevand medfører byomdannelseprojekter (Letbanen og TBT-projektet) investeringer for VandCenter Syd A/S til omlægning af vand- og spildevandsledninger.

For Vand planlægges i 2017 endvidere udskiftning af nogle råvandsledninger samt fortsat indbygning af UV-anlæg på en række lokationer som led i etablering af strategiske hygiejniske barrierer i distributionssystemet. Der har gennem nogle år været en relativ stabil udvikling i investeringsniveauet, som dermed fortsætter i 2017.

Selskabets investeringer på spildevandsområdet styres for langt hovedparten af de kommunale spildevandsplaner fra henholdsvis Odense Kommune og Nordfyns Kommune. Det høje investeringsniveau på spildevandsområdet i 2017 skyldes ud over de førnævnte byomdannelseprojekter endvidere, at Langelinieprojektet fortsættes og afsluttes i 2017. Klimaklar Skibhus er påbegyndt i 2016 og fortsætter gennem hele 2017. I pilotområdet skal regnvandet fremover håndteres mere lokalt og overfladenært, således at oversvømmelser imødegås samtidig med, at området tilføres værdi i form af grønnere byrum. Projektet forventes at fortsætte over flere år, og erfaringerne herfra vil danne grundlag for fremtidig regnvandshåndtering i andre eksisterende byområder. Endvidere forventes der investeringsaktivitet fra udstykning af nye boligområder samt renovering og vedligeholdelsesarbejder på renseanlæggene.

Selskabet vurderer, at de planlagte investeringer i 2017 kan gennemføres uden behov for ekstern lånefinansiering.

Vejbidrag

I henhold til lovgivningen skal kommunerne betale et bidrag for afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje. Bidraget udgør 8 % af de årlige anlægsudgifter til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af opstuvningsbassiner samt til etablering af anlæg for rensning af regnvand og overløb fra overløbsbygværker.

De årlige anlægsudgifter til kloakledningsanlæggene mv. forventes i 2017 at blive 185.000.000 kr. Heraf forventes 162.500.000 kr. at vedrøre investeringer i Odense Kommune, hvilket ved et vejbidrag på 8 % medfører et forventet bidrag fra Odense Kommune i 2017 på 13.000.000 kr.

Særbidrag

For ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, kan der fastsættes et individuelt beregnet særbidrag i overensstemmelse med den til enhver tid gældende bekendtgørelse om særbidrag for særligt forurenede spildevand. Vandcenter Syd har i et samarbejde med Odense Kommune foretaget analyse og vurdering omkring indførelse af særbidrag. Konklusionen af arbejdet er, at den nuværende takststruktur (uden særbidrag) sikrer de billigste enhedsomkostninger pr. kg fjernet forurening og dermed den samfundsmæssigt billigste rensning af spildevandet.

Delegering af kompetence vedrørende godkendelse af takster

Der er i 2016 gennemført en ændring af Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsanlæg samt af Lov om vandforsyning med den effekt, at VandCenter Syd A/S' takster fremadrettet skal godkendes af kommunalbestyrelsen i den eller de kommuner, hvor drikkevandet forbruges, henholdsvis de kommuner, som spildevandselskabet modtager spildevand fra. Der er blandt Odense Kommune og nabokommunerne generelt enighed om, at det fortsat bør være hjemstedskommunen, som alene godkender takster og regulativer. By- og Kulturforvaltningen har været i kontakt med de relevante nabokommuner, som har oplyst, at de vil fremlægge sager til deres respektive kommunalbestyrelser om delegering af kompetencen til Odense Kommune, der er hjemstedskommune for VandCenter Syd A/S.

Text

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

VandCenter Syd A/S bidrager til målsætningen om vækst i Odense, idet selskabets anlægsinvesteringer fungerer understøttende for byrådets effektmål om at skabe flere virksomheder og arbejdspladser.

Økonomi

Budgetrammerne i Odense Kommune er ikke i tidligere sager om takstnedsættelser eller -forhøjelser blevet reguleret særskilt, idet eventuelle kommunale merudgifter forudsættes afholdt inden for forvaltningernes budgetrammer via de årlige pris- og lønreguleringer af budgetterne. Sagen har dermed ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

I henhold til administrationsaftalen mellem Odense Kommune og VandCenter Syd A/S betaler selskabet garantiprovision på markedsvilkår, såfremt selskabet ønsker kommunal garantistillelse i forbindelse med låneoptagelse. Det er vurderingen, at en årlig garantiprovision på 0,30 % af restgælden i det konkrete tilfælde vil svare til markedsvilkår.

Bilag

Udkast til takstblad for 2017

Punkt 9: Fjernvarme Fyn Distribution A/S - takster for 2017

00.01.00-A00-2424-16

Resume

På byrådsmødet den 29/8 2007 godkendte byrådet overdragelsesbalance og aktionæroverenskomst for Fjernvarme Fyn Distribution A/S, herunder at fremtidige takster indtil videre godkendes som hidtil af byrådet. Borgmesterforvaltningen fremsender på denne baggrund indstilling fra selskabet med henblik på godkendelse af takster for 2017. Fjernvarme Fyn Distribution A/S er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at udgifter og indtægter set over en årrække skal balancere.

Selskabets takstforslag indebærer, at alle takster fastholdes uændrede i 2017 i forhold til gældende pris for 2016 efter prisnedsættelse pr. 1/7 2016.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen indstiller, at byrådet godkender Fjernvarme Fyn Distributions takstforslag for 2017.

Økonomiudvalget anbefaler Borgmesterforvaltningens indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Odense Byråd godkendte på mødet den 29/8 2007 overdragelsesbalance og aktionæroverenskomst for Fjernvarme Fyn Distribution A/S, herunder at fremtidige takster indtil videre godkendes som hidtil af byrådet. Borgmesterforvaltningen fremsender på denne baggrund indstilling fra selskabet med henblik på godkendelse af takster for 2017.

Selskabets takstforslag indebærer, at alle takster fastholdes uændrede i 2017 i forhold til gældende pris for 2016 efter prisnedsættelse pr. 1/7 2016.

Takstforslaget forventes at blive godkendt af selskabets bestyrelse på bestyrelsesmødet den 2/12 2016. Takstforslaget er udarbejdet med baggrund i selskabets budget for 2017. Fjernvarme Fyn Distribution A/S er omfattet af hvile-i-sig-selv princippet, hvilket indebærer, at udgifter og indtægter set over en årrække skal balancere.

Takstforslag 2016

Fjernvarme Fyn Distribution A/S' takster for 2017 fremgår af tabellen nedenfor:

Takster 2017	Enhed	Excl. moms	Inkl. moms
Målerbidrag	Stk.	260,00	325,00
Effektbidrag	m2		
	1 - 3.000	10,00	12,50
	3.001 - 6.000	9,20	11,50
	6.001 - 15.000	8,40	10,50
	15.001 -	7,60	9,50
Transportbidrag	m3	3,60	4,50
Energi bidrag	GJ	83,00	103,75

Prisen på fjernvarme er, jf. tabellen ovenfor, sammensat af fire elementer med henblik på at opnå en så retfærdig afregning som muligt på tværs af kundegrupper:

Målerbidrag

Der betales et årligt bidrag pr. måler, som dækker leje af måler samt service i forbindelse med opsætning.

Effektbidrag

Alle Fjernvarme Fyn Distribution A/S' kunder bliver opkrævet et effektbidrag i forhold til arealet registreret i BBR (Bygnings- og Boligregistret). Effektbidraget er et fast årligt bidrag, som dækker udgifter til drift samt vedligeholdelse af ledningsnet og produktionsanlæg.

Transportbidrag

Betales af mængden af vand, der løber igennem forbrugerens anlæg målt i kubikmeter (m³). Transportbidraget skal motivere til at afkøle fjernvarmevandet bedst muligt, så Fjernvarme Fyn Distribution A/S skal opvarme og cirkulere en mindre mængde fjernvarmevand.

Energibidrag

Betales af varmen, forbrugerens har taget ud af vandet, målt i Mega Watt timer (MWh) eller Giga Joule (GJ). Det er således temperaturforskellen i det fjernvarmevand, der går henholdsvis ind og ud af boligen, som forbrugerens afregnes efter.

I nedenstående tabel er vist sammensætningen af den årlige udgift for et standard parcelhus på 130 m²:

Takster 2017 inkl. moms	Pris 2016	Pris 2017	Ændring
Målerbidrag	325	325	0
Arealbidrag	1.625	1.625	0
Transportbidrag	2.037	2.037	0
Forbrugt energi	6.760	6.760	0
I alt	10.747	10.747	0

Anlægsinvesteringer i 2017

I Fjernvarme Fyn Distributions budget for 2017 forventes der et samlet investeringsniveau på ca. 174 mio. kr. Heraf udgør de budgetterede udgifter til renovering og vedligeholdelse af ledningsnet ca. 94 mio. kr., udvidelse til nye forsyningsområder ca. 62 mio. kr. og øvrige anlægsinvesteringer ca. 18 mio. kr. Af investeringerne vedrørende nye forsyningsområder i 2017 vedrører ca. 45 mio. kr. Ferritslev, Rolfsted og Birkum, mens de resterende 17 mio. kr. vedrører tidligere igangsatte områdeudvidelser.

Mulighed for udvidede målerdata

Fjernvarme Fyn Distribution A/S ønsker at imødekomme den stigende efterspørgsel på bedre måleraflæsninger samt en mere overskuelig præsentation af målerdata. Som noget nyt har selskabet derfor fra og med 2015 tilbudt varmekunderne mulighed for at tilvælge nogle services. For valg af bedre målerdata betaler forbrugerens et tillæg til målerbidraget. De kunder, som er tilfredse med det eksisterende serviceniveau, betaler uændret målerbidrag:

Målerbidrag pr. år	Ekskl. moms	Inkl. moms
Standard	260	325
Bronze	400	500
Sølv	540	675
Guld	780	975
Platin	920	1.150

Priserne herfor er ligeledes uændret i 2017 i forhold til 2016. Et tilvalg ud over standard indebærer, at målerdata hjemtages og præsenteres som time- og dagsværdier fra måleren og præsenteres i energistyringsværktøj via en app eller på www. Guld og Platin er primært rettet mod erhvervskunder.

Ordningen med nye services mod tillæg til standard målerbidrag er anmeldt til Energitilsynet.

Garantistillelse i 2017

Det forventes, at der i løbet af 2017 vil være behov for at tilføre selskabet likviditet via låneoptagelse til finansiering af det forholdsvis store anlægsprogram. Konkret behov for låneoptagelse vil blive forelagt bestyrelsen, ligesom der vil blive anmodet om garantistillelse på lånet hos ejerkommunerne.

Text

Flere indbyggere i Odense

Lave varmepriser er til gavn for borgere og virksomheder i Odense. Et boligkøb er en stor beslutning, og udgiften til eksempelvis fjernvarme betyder mere og mere for folk, som skal købe hus. Indstillingen i sagen understøtter dermed byrådets effektmål om flere indbyggere i Odense, da den lave varmepris gør det attraktivt at bosætte sig i Odense.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Også virksomhederne i byen nyder godt af lave udgifter til fjernvarme. Lave faste omkostninger til f.eks. opvarmning af lokaler er altid attraktive for virksomhederne, hvorfor indstillingen i sagen også vil understøtte dette effektmål.

Økonomi

Budgetrammerne er ikke i tidligere sager om takstnedsættelser eller -forhøjelser blevet reguleret særskilt, idet eventuelle kommunale mer- eller mindreudgifter forudsættes afholdt inden for forvaltningernes budgetrammer via de årlige pris- og lønreguleringer af budgetterne.

Denne sag har dermed ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 10: Årsregnskab for Odense Bys Kunstfond 2015

19.00.00-A00-1-15

Resume

I overensstemmelse med §10 i vedtægterne for Odense Bys Kunstfond skal det årligt reviderede regnskab godkendes af Odense Byråd.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen indstiller, at byrådet godkender årsregnskabet for 2015.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Text

Regnskabet udfærdiges i overensstemmelse med vedtægterne og angiver bl.a. fondens aktuelle økonomiske råderum for renoveringer af eksisterende og anskaffelse af ny kunst som et konkret bidrag til - i lyset af Odenses transformation - at skabe spændende og innovative byrum.

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

endeligt regnskab OBK 2015

Punkt 11: Navngivning af letbanens stationer

05.00.00-G01-147-16

Resume

Odense Letbane vil få 26 stoppesteder langs linjeføringen fra Tarup i nordvest til Hjallese i sydøst. De kommende navne på stationerne skal indgå i Odense Letbane P/S' udbudsmateriale forud for endelig kontraktindgåelse. Således skal stationsnavnene ligge fast inden udgangen af 2016.

Efter vurdering i By- og Kulturforvaltningen ligger kompetencen for navngivning af letbanens stationer hos Odense Letbane P/S. Da det er byens letbane, ønsker Odense Letbane P/S, at stationsnavnene fastlægges ved godkendelse i byrådet.

Henset til, at Økonomiudvalget varetager kommunens ejerinteresser, forelægges sagen herfor, forinden sagen forelægges for byrådet.

En dommerkomité bestående af borgmester Anker Boye, rådmand Jane Jegind, bestyrelsesmedlem fra Odense Letbane P/S, Birgitte Andersen, stadsarkivar Jørgen Thomsen samt partner i Public Intelligence, Peter Julius, har fundet frem til stationsnavnene, som nu fremlægges til godkendelse. Dette er sket med interessentinvolvering i forbindelse med en række stationer, f.eks. har blandt andet SDU, Nyt OUH og Odense Idrætspark været hørt i processen. Desuden har det været afgørende, at stationsnavnene relaterer til lokalområdet og til et kendt sted.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen indstiller, at byrådet godkender følgende 26 navne til letbanestationerne:

- Tarup Center
- Højstrup
- Idrætsparken
- Bolbro
- Vesterbro
- Vestre Stationsvej
- Kongensgade
- Odense Banegård
- Odeon
- Albani Torv
- Benedikts Plads
- Palnatokesvej
- Østerbæksvej
- Korsløkke
- Ejerslykke
- Rosengårdcentret
- IKEA
- Bilka
- Cortex Park
- Campus Odense
- SDU
- SDU Syd / Hospital Nord
- Hospital Syd
- Parkering Odense Syd
- Hestehaven
- Hjallese Station

Økonomiudvalget anbefaler Borgmesterforvaltningens indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Text

Med godkendelse af letbanens stationsnavne sikres fyldestgørende og korrekt information om letbanens stationsnavne til såvel byens borgere, erhvervsvirksomheder og institutioner som til den kommende leverandør af transportsystemet.

Økonomi

Med godkendelsen af letbanens stationsnavne inden sidste og endelige udbudsmateriale udsendes, sikres det, at udgiften til navngivning af stationer er indeholdt i Odense Letbanes økonomi.

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Kort med stationsnavne

Punkt 12: Takster 2017 - Børn og Ungeudvalget

00.30.00-A00-1654-16

Resume

Byrådet har den 12/10 2016 vedtaget Budget 2017, og i forbindelse hermed blev takster for 2017 vedtaget. Af sagsfremstillingen til byrådet fremgår det, at taksterne

"vil efterfølgende blive tilrettet som følge af de politiske beslutninger fra budgetaftalen. Hvis der viser sig relativt store ændringer, vil taksterne blive forelagt til politisk behandling igen. De endelige takster vil fremgå af budget 2017."

Ved 2. behandlingen af Budget 2017 blev det besluttet, at der tilføres midler fra skatteprovenuet til børn- og ungeområdet til ansættelse af flere medarbejdere. Herudover er der besluttet en række besparelser og omprioriteringer, som på forskellig vis påvirker Børn- og Ungeudvalgets ramme.

Budgetændringerne på dagtilbudsområdet medfører, sammen med Børn- og Ungeudvalgets beslutning om etablering af SFO for 4. klasse i folkeskoleregi (SFO 2) i strukturtjekket den 11/10 2016, ændringer af takster på disse områder.

Taksterne er derfor blevet tilrettet og forelægges til politisk behandling i denne sag.

INDSTILLING

Børn- og Ungeforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender nedenstående takster for 2017:

1. Vuggestue: 3.066 kr. pr. måned i 11 måneder.
2. Børnehave: 1.792 kr. pr. måned i 11 måneder.
3. SFO for 4. klasse i folkeskoleregi (SFO2): 1.100 kr. pr. måned i 11 måneder.

Udvalgsmedlemmerne Bo Libergren og Morten Kibæk stiller et ændringsforslag, hvor taksten alene ændres med den gældende pris- og lønfremskrivningssats, hvilket betyder følgende takster i 2017:

Vuggestue: 2.892 kr. pr. måned i 11 måneder

Børnehave: 1.704 kr. pr. måned i 11 måneder

Udvalgsmedlemmerne Niels Erik Søndergaard, Bo Libergren og Morten Kibæk stemmer for ændringsforslaget.

Rådmand Susanne Crawley Larsen og udvalgsmedlemmerne Olav Rabølle Nielsen, Dorte Hjertstedt Boye og Line Mørk stemmer imod ændringsforslaget.

Ændringsforslaget er dermed forkastet.

Børn- og Ungeudvalget anbefaler forvaltningens indstilling.

Udvalgsmedlemmerne Niels Erik Søndergaard, Bo Libergren og Morten Kibæk stemmer imod.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.

Økonomiudvalget:

Rådmændene Jane Jegind og Steen Møller stemmer imod og fremsætter følgende ændringsforslag, hvor taksten alene ændres med den gældende pris- og lønfremskrivningssats, hvilket betyder følgende takster i 2017:

Vuggestue: 2.892 kr. pr. måned i 11 måneder

Børnehave: 1.704 kr. pr. måned i 11 måneder

Borgmester Anker Boye og rådmændene Susanne Crawley Larsen og Brian Skov Nielsen stemmer imod ændringsforslaget, og ændringsforslaget er dermed forkastet.

Borgmester Anker Boye og rådmændene Susanne Crawley Larsen og Brian Skov Nielsen anbefaler Børn- og Ungeudvalgets indstilling.

Et flertal i Økonomiudvalget anbefaler således Børn- og Ungeudvalgets indstilling.

Beslutning

Gruppe C og V fremsatte følgende ændringsforslag:

"Gruppe C og V stemmer imod og fremsætter følgende ændringsforslag, hvor taksten alene ændres med den gældende pris- og lønfremskrivningssats, hvilket betyder følgende takster i 2017:

Vuggestue: 2.892 kr. pr. måned i 11 måneder

Børnehave: 1.704 kr. pr. måned i 11 måneder."

Ændringsforslaget forkastet med alle stemmer mod gruppe C, O og V.

Indstillingen godkendt.

Gruppe C, O og V stemmer imod.

Sagsfremstilling

Dagtilbudsområdet

På dagtilbudsområdet er der beregnet nye takster for vuggestue og børnehave.

Jf. dagtilbudslovens § 31-32 skal byrådet give forældre et tilskud pr. barn til brug for dagtilbud. Tilskuddet skal udgøre mindst 75 % og forældrenes egenbetaling (forældrebetaling) højst 25 % af de budgetterede bruttodriftsudgifter.

Beregning af forældrebetalingstakster på dagtilbudsområdet følger tidligere anvendt praksis, hvor forældrenes egenbetaling (forældrebetaling) udgør 25 % af bruttodriftsudgifterne til dagtilbud. Denne praksis anvendes både, når budgettet på området tilføres midler eller reduceres.

Takstgrundlaget (bruttodriftsudgifterne) for vuggestue og børnehave ændres hovedsageligt som følge af tilførsel af midler fra skatteprovenuet.

Herudover er der i takstgrundlaget indregnet det endelige planlægningsgrundlag samt KL's seneste pris- og lønfremskrivning.

På dagtilbudsområdet er der genberegnet følgende takster for 2017:

Kr.	2016	2017
Takster	2016-priser	2017-priser
Dagtilbud		
Vuggestue	2.873	3.066
Børnehave	1.711	1.792

Herudover er der en mindre ændring i taksten for dagpleje som følge af det endelige planlægningsgrundlag samt KL's pris- og lønfremskrivning. Taksten indgår i det samlede takstkatalog for 2017.

I nedenstående tabeller sammenlignes Odense Kommunes takster for vuggestue og børnehave i 2017 med takster fra hovedparten af de fynske kommuner. Som det fremgår af de to tabeller, vil Odense Kommune også i 2017 have lave takster sammenlignet med disse kommuner:

Kr. 2017-priser	Vuggestue
Takster 2017	
Dagtilbud	
Assens	3.548
Svendborg	3.381
Kerteminde	3.342
Middelfart	3.297
Nyborg	3.285
Faaborg-Midtfyn	3.247
Nordfyns	3.140
Odense	3.066

Kr. 2017-priser	Børnehave
Takster 2017	
Dagtilbud	
Kerteminde	2.124
Faaborg-Midtfyn	1.911
Middelfart	1.895
Assens	1.860
Svendborg	1.860
Nordfyns	1.810
Odense	1.792
Nyborg	1.783

SFO området

På SFO området er der beregnet nye takster for SFO for 4. klasse i folkeskoleregi (SFO 2).

Børn- og Ungeudvalget besluttede på mødet den 11/10 2016 en ny struktur for området klub/SFO, herunder etablering af SFO for 4. klasse i folkeskoleregi (SFO 2).

Taksten for SFO 2 er beregnet efter anvendt praksis på SFO området, hvor der beregnes omkostningsbaserede takster.

På SFO området er der følgende nye takster for 2017:

Kr.	2016	2017
Takster	2016-priser	2017-priser
SFO		
SFO 2	-	1.100

Herudover er der en mindre ændring i taksten for Forårs SFO, som følge af KL's pris- og lønfremskrivning. Taksten indgår i det samlede takstkatalog for 2017.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 13: Godkendelse af borgertakst på det specialiserede socialområde

27.06.08-A00-4-16

Resume

I denne sag indstilles det, at byrådet godkender en ny borgertakst (husleje) på det specialiserede socialområde. Ældre- og Handicapudvalget blev orienteret om årsagen på udvalgsmøderne den 7/6 og den 8/11 2016. Da det vedrører en borgertakst, skal det til beslutning i byrådet.

Socialtilsyn Syd har præciseret lovgivningen i forhold til beboerbetalingen på det specialiserede socialområde. Derfor er det nødvendigt for Odense Kommune at få udarbejdet en ny model til beregning af borgertaksten (huslejen) for borgere i midlertidige botilbud på det specialiserede socialområde. Derudover visiteres der flere borgere til de midlertidige botilbud, hvilket kræver en ensartet beregning, som tidligere var en individuel vurdering. Den nye borgertakst vil berøre p.t. 138 borgere.

Præciseringen af lovgivningen betyder, at handlekommunerne fra 2017 selv skal beregne borgernes husleje samt opkræve borgernes egenbetaling til husleje og madservice. Det nye er, at det nu også gælder odenseborgere i udenbys botilbud. Tidligere blev der afregnet direkte mellem botilbud og borger. Derudover skal handlekommunen fastsætte minimumrådighedsbeløbet, hvilket vil bidrage til at sikre et ensartet niveau for alle Odense-borgere.

Fra den 1/1 2017 gælder Socialtilsynets præcisering af lovgivningen alle kommuner i Region Syddanmark, som derfor har tilsvarende udfordringer som Odense Kommune.

I sagsfremstillingen bliver beregningsmodellen og den kommende borgertakst præsenteret med tilhørende konsekvenser.

INDSTILLING

Ældre- og Handicapforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender takstændring for borgere, der er visiteret til et midlertidigt botilbud på det specialiserede socialområde (§ 107 i Serviceloven). Som følge heraf er borgertaksten fra den 1/1 2017 og frem lig boligernes boareal og andel af fællesareal ganget med kvadratmeterprisen.

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Christel Gall deltog pr. telefon.

Udvalgsmedlem Helle Nielsen deltog ikke i mødet.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.

Økonomiudvalget anbefaler Ældre- og Handicapudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Som følge af Socialtilsynets præcisering af lovgivningen skal Odense Kommune fra 1/1 2017 anvende en ny model til beregning af husleje. Den nye beregningsmodel gælder borgere, der er visiteret til et midlertidigt botilbud på det specialiserede socialområde (§ 107 i Serviceloven).

Den nye beregningsmodel og borgertakst

Botilbuddene Rømersvej og Bækholmen er udvalgt som grundlag for beregningen af huslejen. Begge tilbud er repræsentative for både Ældre- og Handicapforvaltningens tilbud samt de tilbud, der ligger udenfor kommunegrænsen, hvor der er odense-borgere.

Konkret er der taget et gennemsnit af kvadratmeterprisen for beboerareal og fællesareal på Rømersvej og Bækholmen. Kvadratmeterprisen er beregnet til 740 kr. pr. m². Borgertaksten er herefter lig boligernes boareal og andel af fællesareal ganget med kvadratmeterprisen.

Konsekvenser for borgerne

Odense Kommune har endnu ikke modtaget oplysninger fra regionale og udenbys tilbud, således at der kan blive beregnet konsekvenser for odenseborgere i udenbys tilbud. Ældre- og Handicapforvaltningen forventer dog ikke, at konsekvenserne vil være så markante som i egne tilbud. I nedenstående er beskrevet konsekvenserne for borgerne i Odense Kommunes egne tilbud.

Den nye model til beregning af huslejen vil medføre, at de fleste borgere vil opleve en ændret husleje. De borgere, som vil opleve at få det største fald i huslejen, skal forvente et fald på ca. 1.200 kr. pr. måned. (gælder 8 borgere). De borgere, som vil opleve at få den største stigning i huslejen, skal forvente en stigning på ca. 1.100 kr. pr. måned (gælder 3 borgere).

Opkrævningen af huslejen vil, uanset hvor høj huslejen måtte blive, ske under hensyntagen til Odense Kommunes minimumsrådighedsbeløb.

Spørgsmål & svar

Hvad er Socialtilsyn Syd?

Socialtilsyn Syd godkender og fører driftstilsyn med sociale tilbud i Region Syddanmark.

Hvad dækker det specialiserede socialområde over?

Det specialiserede socialområde dækker blandt andet over:

- Voksne handicappede
- Voksne sindslidende
- Hjælpemidler
- Sikrede institutioner

Hvad er en handlekommune?

Den kommune, som en borger befinder sig i og henvender sig til for at få hjælp, har handleforpligtelsen og bliver kaldt handlekommunen. Borgerens opholdskommune vil i de fleste tilfælde også være handlekommune. De tilfælde, hvor opholdskommunen ikke har handleforpligtelsen er for eksempel, når borgeren er i et botilbud i en anden kommune.

Hvad er et minimumsrådighedsbeløb?

Et minimumsrådighedsbeløb sikrer, at borgeren hver måned har et fast rådighedsbeløb, når husleje, kost, el og varme er betalt.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

Økonomi

Da Odense Kommune endnu ikke har modtaget oplysninger om bolig- og fællesarealer fra regionale og udenbys tilbud, kan de økonomiske konsekvenser ikke opgøres.

Punkt 14: Beskæftigelsesplan 2017

15.00.00-P16-1-16

Resume

Det er bestemt ved lov, at byrådet hvert år skal vedtage en beskæftigelsesplan for det kommende års beskæftigelsesindsats. Beskæftigelsesplan 2017 fremlægges derfor til godkendelse. Byrådet har med vedtagelsen af Beskæftigelsespolitikken "Odense i Job" sat en tydelig retning for forvaltningens arbejde. Retningen fra beskæftigelsespolitikken og de tilhørende strategier samt beskæftigelsesministerens udmeldte beskæftigelsespolitiske mål er grundlaget for Beskæftigelsesplan 2017. De beskæftigelsespolitiske mål er landsdækkende retningslinjer for beskæftigelsesindsatsen.

Beskæftigelsesplanen indeholder resultatmål og fungerer som redskab til styring, implementering og monitorering af beskæftigelsesindsatsen.

Beskæftigelses- og Socialforvaltningens kerneopgave er at hjælpe flere borgere i job og uddannelse. Kerneopgaven understøtter Odense Byråds effektmål om, at flere kommer i uddannelse og job, og der kommer flere arbejdsduelige borgere.

INDSTILLING

Beskæftigelses- og Socialforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender Beskæftigelsesplan 2017.

Beskæftigelses- og Socialudvalget anbefaler indstillingen.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.

Økonomiudvalget anbefaler Beskæftigelses- og Socialudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Odense Kommune skal ifølge loven årligt udarbejde en beskæftigelsesplan for det kommende års beskæftigelsesindsats. Beskæftigelsesplanen skal godkendes af byrådet.

I Odense Kommune er Beskæftigelsespolitikken "Odense i Job" retningsgivende for Beskæftigelses- og Socialforvaltningens kerneopgave om at få flere i job og uddannelse.

Beskæftigelses- og Socialforvaltningen har udarbejdet strategier i forlængelse af Beskæftigelsespolitikken. (Rekrutteringsstrategi, Uddannelsesstrategi og en Strategi for mødet med borgeren). Politikken og strategierne er fundamentet for beskæftigelsesplanen, som endvidere indeholder resultatmål. Beskæftigelsesplanen er dermed redskabet, der skal sikre styring, implementering og monitorering på strategierne.

Beskæftigelsesministeren udmelder hvert år forslag til de beskæftigelsespolitiske mål for det kommende år. Målene sætter fokus på de områder, hvor beskæftigelsesministeren vurderer, at der er særligt behov for en ekstra indsats og fokus.

Beskæftigelsespolitiske mål for 2017:

1. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft.
2. Flere unge skal have en uddannelse.
3. Borgere i udkanten af arbejdsmarkedet, herunder langtidsledige kontanthjælpsmodtagere, skal tættere på arbejdsmarkedet.
4. Flere flygtninge og familiesammenførte skal være selvforsørgende.

Målene peger lige ind i Odense Kommunes beskæftigelsespolitik og strategier, og på den måde er de således indeholdt i beskæftigelsesplanen.

Beskæftigelsesplan 2017 beskriver indsatserne med udgangspunkt i forvaltningens fire områder. Virksomhed, Job, Uddannelse og Jobrehabilitering.

Uddannelse

Unge skal ikke bare påbegynde, men også gennemføre ordinære uddannelser, der kan give dem de nødvendige kompetencer til at komme i beskæftigelse. For nogle unge kan beskæftigelse være vejen til uddannelse på længere sigt. For unge med særlige faglige, sociale eller helbreds-mæssige behov skal der være hjælp og støtte til at opnå en uddannelse. Indsatsen bygger bro mellem forvaltningen og uddannelsesinstitutioner samt understøtter, at flere unge får de afgørende forudsætninger for at komme i job.

Job

Beskæftigelses- og Socialforvaltningen gennemfører hyppige, tidlige og jobrettede samtaler. Job og virksomhedsrettet indsats har førsteprioritet. Opkvalificering og efteruddannelse er målrettet kompetencebehovet på arbejdsmarkedet.

Der skal skabes flere fleksjobs igennem en særlig virksomhedsopsøgende indsats. Brugen af fleksjob med få ugentlige timer skal øges.

Sygemeldte borgere skal have en tidlig indsats, og sygemeldte borgere i job skal understøttes i at fastholde deres arbejde. Sygemeldte ledige skal tilbydes virksomhedspraktik. Sygedagpengeindsatsen skal koordineres i tæt samarbejde med virksomheder, a-kasser og de praktiserende læger.

Integrationsindsats sigter mod, at flygtninge og familiesammenførte hurtigst muligt efter, de har opnået asyl, kommer ud på danske arbejdspladser og får opbygget de kvalifikationer og det netværk, der skal til for at kunne forsørge sig selv.

Jobrehabilitering

Langvarige kontanthjælpsmodtagere skal understøttes til at komme i job og blive selvforsørgende igennem virksomhedsrettede forløb med en supplerende indsats. I tråd med kontanthjælpsloftet og 225 timers reglen arbejdes der for, at flere borgere kommer i beskæftigelse i småjobs. Forvaltningen støtter borgere med komplekse udfordringer eller markant nedsat arbejdsevne, så de igen kan genvinde fodfæstet på arbejdsmarkedet.

Virksomhed

Samarbejde med virksomhederne skal i høj grad understøtte en effektiv rekruttering af den nødvendige arbejdskraft. Odense Kommune skal have fokus på en målrettet opkvalificering, så ledige, herunder langtidsledige, får kompetencer, der er efterspurgt af virksomhederne.

Problematikker på beskæftigelsesområdet følger ikke nødvendigvis kommunegrænserne. Beskæftigelsesplanen indeholder derfor et tillæg om den fælles fynske beskæftigelsesindsats.

Text

Flere kommer i uddannelse og job

Det er afgørende for kommunens økonomi, for væksten og for den enkelte borgers livskvalitet, at Odense Kommune formår at få flere odenseanere i uddannelse og job. Ingen har godt af at være placeret uden for arbejdsmarkedet, hverken socialt eller økonomisk. Derfor er det også væsentligt, at flere unge gennemfører en ungdomsuddannelse, samt at flere borgere fastholdes på arbejdsmarkedet.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Der skal skabes flere virksomheder og private arbejdspladser i Odense Kommune. Indtægten herfra udgør grundlaget for fremtidens velfærd i kommunen. Skabelsen af flere private arbejdspladser er en af hjørnesteenene i kommunens vækstpolitik, og vi vil gøre, hvad vi kan, for at understøtte erhvervslivet med den nødvendige arbejdskraft.

Borgernes indkomst skal stige

Borgernes indkomst skal stige. Primært, fordi det giver den enkelte borger større økonomisk frihed. Sekundært, fordi kommunen derved får større indtægter, som kan investeres i vækst og velfærd. Det er i denne sammenhæng også afgørende, at selvforsørgelsesgraden blandt borgerne øges, så vi får nedbragt udgifterne til overførsler.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Fælles fynsk tillæg til Beskæftigelsesplan 2017

Punkt 15: Anmodning fra borgmester Anker Boye om fritagelse for hvervet som borgmester

24.00.00-G01-137-16

Resume

Fritagelse for hvervet som borgmester

Borgmester Anker Boye anmoder byrådet om at blive fritaget for hvervet som borgmester med virkning fra den 1/1 2017 på grund af ønske om øget varetagelse af øvrige hverv og gøremål, fx bestyrelsesarbejdet i Odense Havn og Københavns Lufthavns Vækstkomité, samt ønske om at frigøre tid og rum til andre opgaver og gøremål samt familie.

Anmodningen fra borgmester Anker Boye skal behandles af byrådet efter bestemmelsen i kommunestyrelseslovens § 7, stk. 2, der har følgende ordlyd:

"Kommunalbestyrelsen kan efter anmodning fritage formand og næstformand for deres hverv for resten af funktionstiden. Kommunalbestyrelsens formand har krav på fritagelse, dersom vedkommende vælges til regionsrådsformand."

Som det fremgår, indeholder bestemmelsen ingen begrundelseskrav, og der er derfor i henhold til blandt andet udtalelser fra det nuværende Økonomi- og Indenrigsministerium overladt byrådet et betydeligt skøn med hensyn til, om der er rimelig grund til at imødekomme anmodningen.

Udpegning af ny borgmester

Såfremt byrådet kan godkende Anker Boyes anmodning, har valggruppe ABFØ oplyst, at Peter Rahbæk Juel udpeges som borgmester og dermed også som formand for Økonomiudvalget.

På grund af Odense Kommunes styreform, mellemformstyre med delt administrativ ledelse, jf. kommunestyrelseslovens § 65, stk. 1, og § 64a, stk. 1, og på grund af Odense Kommunes styrelsesvedtægtsmæssige bestemmelse om, at borgmester og rådmænd vælges under ét efter forholdstalsvalg, jf. styrelsesvedtægtens § 1, stk. 2, samt § 8, og kommunestyrelseslovens § 65, stk. 5, besættes den ledigblevne plads for resten af byrådsperioden af valggruppe ABFØ. Dette fremgår af bestemmelsen i kommunestyrelseslovens § 65, stk. 6, der har følgende ordlyd:

"Når en formand eller næstformand, der er udpeget i medfør af stk. 5, fritages for sit hverv, dør eller udtræder af kommunalbestyrelsen, besættes den ledigblevne plads for resten af kommunalbestyrelsens funktionstid af den gruppe i kommunalbestyrelsen, der har udpeget den afgående formand eller næstformand."

Øvrige rokeringer

Valgene til de stående udvalg har virkning for byrådets funktionsperiode, jf. kommunestyrelseslovens § 17, stk 3, 2. pkt. Byrådet kan dog ved en flertalsbeslutning godkende, at et byrådsmedlem, der har en rimelig grund hertil, kan fritages for sit udvalghverv. I den forbindelse tilkommer der byrådet et betydeligt skøn med hensyn til, om der foreligger en rimelig grund.

Det følger af kommunestyrelseslovens § 28, stk. 1 og af § 13, stk. 6, i byrådets forretningsorden, at såfremt et medlem i valgperiodens løb udtræder af et udvalg, hvori han er indvalgt af en bestemt gruppe inden for byrådet, besættes den ledigblevne plads af den samme gruppe.

Såfremt byrådet kan godkende Anker Boyes anmodning, ønsker valggruppe ABFØ, at Anker Boye bliver medlem af By- og Kulturudvalget i stedet for Peter Rahbæk Juel.

Peter Rahbæk Juel overtager herudover de poster, som varetages af Odense Kommunes borgmester. Endelig foretages der følgende ændringer i udvalgs- og bestyrelsesposterne gældende for den resterende del af byrådsperioden indtil den 31/12 2018:

Valgbestyrelsen ved folketingsvalg, Europa-Parlamentsvalg, folkeafstemning og kommunale valg	Peter Rahbæk overtager formandsposten. Anker Boye overtager stedfortræderposten, så han bliver stedfortræder for Peter Rahbæk Juel.
Odense Kommunes Bevillingsnævn	Peter Rahbæk Juel udtræder af Bevillingsnævnet, hvor han hidtil har fungeret som stedfortræder for Dorthe Boye. Anker Boye overtager denne stedfortræderpost.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen fremsender sagen til byrådet.

Beslutning

Anker Boye deltog ikke på grund af inhabilitet. I stedet deltog Jess Heilbo, der var indkaldt som stedfortræder til punktet.

Godkendt.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Text

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets effektmål.

Økonomi

Ved fritagelse af hvervet som borgmester har Anker Boye ret til pr. 1/1 2017 at få udbetalt eftervederlag på i alt 839.670,86 kr. svarende til 12 gange det seneste borgmestervederlag. De første 6 måneder udbetales som éngangsbeløb pr. 1/1 2017 og derefter pr. måned fra 1/2 2017 i de efterfølgende 6 måneder.

Anker Boye har endvidere ret til pr. 1/8 2017 at få udbetalt egenpension på brutto 35.970,40 kr. om måneden.

Udgifterne afholdes inden for Økonomiudvalgets nuværende ramme til aflønning af byråd og tjenestemandspension. Sagen har dermed ingen konsekvenser for kommunens kassebeholdning.

Punkt 16: Lukket:

13.06.02-G01-635-16

Punkt 17: Lukket:

00.01.00-A00-4000-15

Punkt 18: Lukket:

24.00.00-G01-113-16