

REFERAT By- og Kulturudvalget 2018-2021 d. 10-04-2018

Mødedato Tirsdag d. 10. april 2018 kl. 09:30

Mødested Slottet, Salen, Indgang C, 1. sal

Indholdsfortegnelse

Boliger og service på Faaborgvej 39 (Rikkeminde). Kommuneplantillæg nr. 51 og lokalplan nr. 7-1	3
Skjoldsvejs forlængelse. Lokalplan nr. 8-869 til endelig vedtagelse.....	7
Boliger Demantsvej, Hjallesø. Forslag til kommuneplan tillæg nr. 53 og lokalplan nr. 5-868 til offer	10
Vedtægtsændringer for Odense Bys Museer.....	14
Servicevejvisning til kommercielle formål.....	17
Udvidelse af Spulefelt ved Lumby. Forudgående høring for ændring af kommuneplanramme.....	20
LED reklameskærm på gavlen af Tagtækkervej 8.....	23
Forslag fra udvalgsmedlem Anders W. Berthelsen - pladsnavn.....	31
IFLA - International bibliotekskonference - deltagelse 2018.....	32
Drøftelse af området ved Dalum Papir.....	34
Opsamling på udvalgets workshop den 20/3 2018 og udvalgets forberedelse til kvartalsmødet den 2	35
Temadrøftelse om fremkommelighed og mobilitet.....	36
Halvårlig status på Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2014.....	37
Aktuelle sager.....	39

Punkt 1: Boliger og service på Faaborgvej 39 (Rikkeminde). Kommuneplantillæg nr. 51 og lokalplan nr. 7-812 til endelig vedtagelse

01.02.00-P16-3-17

Resume

By- og Kulturudvalget besluttede i november 2016 at give mulighed for nedrivning af de tre længer på Rikkeminde til fordel for ny boligbebyggelse.

By- og Kulturudvalget besluttede den 5/12 2017 at fremlægge forslag til kommuneplantillæg nr. 51 og forslag til lokalplan nr. 7-812 for boliger og service på Faaborgvej 39, Rikkeminde, i 8 ugers offentlig høring.

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 11/12 2017 til den 6/2 2018. Der er i perioden indkommet 5 høringssvar. Høringssvarene er samlet i en hvidbog, hvor der også er givet forslag til svar på de indsendte høringssvar.

De indkomne høringssvar omhandler følgende:

- Påvirkning af habitatarter.
- Nedrivning af eksisterende længer.
- Vejadgang.
- Vejadgang i byggefasen.
- Hastighedsdæmpning.
- Parkeringsforbud.
- Kloakforhold.
- Facademateriale og -farve.
- Vinduer og indkigsgener.
- Hegning mod Rikkeshave.

By- og Kulturforvaltningen har vurderet høringssvarene og foreslår på den baggrund enkelte ændringer af lokalplanen vedrørende vinduer og hækbeplantning mod Rikkeshave.

Effekt

Flere indbyggere i Odense

De kommende boliger ligger i et attraktivt kvarter i Dalum i gåafstand fra Fruens Bøge og indkøbsmuligheder og vil med boliger i høj kvalitet kunne tiltrække flere indbyggere til Odense.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Høringssvarene besvares som foreslået i hvidbogen.
2. Lokalplan nr. 7-812 for boliger og service på Faaborgvej 39, Rikkeminde, vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.
3. Kommuneplantillæg nr. 51 vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Lokalplanen og kommuneplantillægget er udarbejdet for at give mulighed for at nedrive Rikkemindes lade- og stalldænger og erstatte dem med nye, der kan anvendes til boligformål. Samtidig gives der mulighed for en ny boligrække nordøst for de nuværende bygninger.

Der er med lokalplanen mulighed for at opføre cirka 3.000 m² ny bebyggelse med op til 26 boliger. Stuehuset bevares og kan indrettes med maksimalt 4 boliger eller anvendes til kontor/liberalt erhverv.

Der har i forbindelse med lokalplanprocessen været dialog med Grundejerforeningen Rikkeshave, der er naboer til Rikkeminde. Grundejerforeningen har haft en række indsigelsepunkter til projektet, omhandlende nedrivning af længer, omfang af ny bebyggelse, vejadgang og indbliksgener.

By- og Kulturforvaltningens vurdering af de indkomne høringssvar

Påvirkning af habitatarter

Vurderingen af planområdets påvirkning af yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter er indskrevet i kommuneplantillægget.

Nedrivning af eksisterende længer

Høringssvarene, der omhandler modstand mod, at lokalplanen giver mulighed for nedrivning af de 3 længer, giver ikke anledning til ændringer af lokalplanen. Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af, at By- og Kulturudvalget i november 2016 besluttede at give mulighed for nedrivning af de tre længer til fordel for ny boligbebyggelse.

Vejadgang

Høringssvarene, der omhandler modstand mod, at vejadgangen til planområdet skal ske via Rikkeshave og ikke Faaborgvej, foreslås ikke imødekommet. Forvaltningen har vurderet, at der opnås en langt bedre trafikalsituation, både hvad angår fremkommeligheden samt trafikikkerheden ved at lede trafikken igennem Rikkeshave.

Vejadgang i byggefasen

Høringssvaret vedrørende ønske om midlertidig vejadgang via Faaborgvej i byggefasen giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen, idet dette ikke kan reguleres med lokalplanen.

Hastighedsdæmpning

Høringssvaret vedrørende ønske om hastighedsdæmpende tiltag giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen, idet dette ikke kan reguleres med lokalplanen.

Forvaltningen vurderer, at den ekstra tilførte trafik ikke udgør et trafiksikkerhedsmæssigt problem. Derfor har forvaltningen ikke den fornødne hjemmel til at pålægge bygherre et krav om hastighedsdæmpende foranstaltninger.

Parkeringsforbud

Høringssvaret, der indeholder ønske om parkeringsforbud på en del af vejen, Rikkeshave, giver ikke anledning til ændringer af lokalplanen, idet dette ikke kan reguleres med lokalplanen.

Forvaltningen kan oplyse, at Rikkeshave er en privat fællesvej, og vejejer skal afholde alle udgifter i forbindelse med eventuel opsætning af parkeringsforbud. Såfremt vejejer vælger at arbejde videre med denne løsningsmulighed, skal vejejer indsende en skilteplan til kommunen, som herefter vurderer ønsket.

Kloakforhold

Høringssvar vedrørende kloakforhold giver ikke anledning til ændringer i lokalplanen, idet dette ikke reguleres med lokalplanen.

Facademateriale og -farve

Høringssvaret med forslag om, at facader på ny bebyggelse skal udføres i røde mursten og ikke males røde, foreslås ikke imødekommet, idet bestemmelsen herom er fastlagt for at sikre, at ny bebyggelse i arkitektur og materialer lægger sig så tæt op ad de oprindelige bygninger som muligt. Derfor fastsætter lokalplanen bestemmelse om, at facaderne på den nye bebyggelse skal fremstå med pudset eller vandskuret overflade, og at disse skal males i den oprindelige røde farve.

Vinduer og indkigsgener

På baggrund af Grundejerforeningen Rikkeshaves høringssvar, der omhandler ønsker til vinduers placering og størrelse for at hindre indkigsgener, foreslår By- og Kulturforvaltningen, at lokalplanens bestemmelse om maksimum bredde på vinduer i kviste på ydersiden af bebyggelsen mod Rikkeshave justeres, og der fastsættes bestemmelser om vinduesstørrelser i endegavle og tagflader således, at der her kun må sættes mindre vinduer. Forvaltningen vurderer, at de foreslåede ændringer både tilgodeser grundejerforeningens bekymringer for indkigsgener, og sikrer tilstrækkeligt lysindfald i boligerne.

Hegning mod Rikkeshave

På baggrund af grundejerforeningens høringssvar med ønske til bestemmelser for hækbeplantning mod Rikkeshave, foreslår By- og Kulturforvaltningen, at der i lokalplanen fastsættes en bestemmelse om, at der skal etableres en ensartet, ubrudt hæk i maksimalhøjde 1,20 m mod vejen, Rikkeshave. I hækken må der isættes ensartede låger i træ i maksimal bredde 1 m. Forvaltningen vurderer, at det er hensigtsmæssigt at regulere dette forhold i lokalplanen således, at det sikres, at både bebyggelse og hækbeplantning mod Rikkeshave fremstår som en helhed.

Forvaltningen foreslår, at der i bestemmelsen fastsættes, at lågerne ikke må fremstå i trykimprægneret træ. Begrundelsen for dette er, at forvaltningen vurderer, at trykimprægneret træ er et fremmed materiale i forhold til et anlæg, der skal fremstå i stil med det oprindelige gårdanlæg. Forudsætningen for at give mulighed for at nedrive det tidligere gårdanlæg var netop, at ny bebyggelse skulle udføres i respekt for stedets historie og bygningsstil. Derfor stilles der ligeledes krav om, at facaderne skal males i en farve, der svarer til den oprindelige, og at taget skal beklædes med røde matte vingetegl samt, at enkelte elementer fra det oprindelige anlæg skal bevares. At lågerne ikke må fremstå i trykimprægneret træ betyder, at der godt må anvendes trykimprægneret træ, hvis det males.

Partshøring af bygherre

Forvaltningen har partshørt bygherre 5E Byg, der har fremsendt bemærkninger til de af forvaltningen foreslåede ændringer af lokalplanen. Høringssvaret er vedlagt.

Bygherre er indforstået med de foreslåede ændringer til vinduesstørrelser mod naboer i Rikkeshave. Dog ønsker bygherre, at der mod gårdrummet må isættes større ovenlysvinduer i tagfladen end små fredningsvinduer. Forvaltningen foreslår at imødekomme bygherres ønske.

Lovgrundlag

- Lokalplanen er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 5.
- Kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til Planloven kapitel 4.

Handlemuligheder

- Kommuneplantillæg nr. 51 vedtages endeligt uden ændringer.
- Lokalplan nr. 7-812 for boliger og service på Faaborgvej 39, Rikkeminde, vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.
- Lokalplan nr. 7-812 for boliger og service på Faaborgvej 39, Rikkeminde, vedtages endeligt uden ændringer.
- Komme med ændringer til planerne, som indarbejdes af By- og Kulturforvaltningen, hvorefter nye planforslag sendes i høring. Alternativt kan planerne med ændringer forelægges By- og Kulturudvalget igen.
- Planerne vedtages ikke.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 51 Rikkeminde til endelig vedtagelse

Lokalplanforslag 7-812 Rikkeminde til endelig vedtagelse

Høringssvar fra bygherre - Partshøring

Hvidbog med høringssvar til lokalplan 7-812 og kp-tillæg 51_Rikkeminde

Punkt 2: Skjoldsvejs forlængelse. Lokalplan nr. 8-869 til endelig vedtagelse

01.00.00-G01-34-17

Resume

By- og Kulturudvalget besluttede på møde den 5/12 2017 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 8-869 for Skjoldsvejs forlængelse i 8 ugers offentlig høring.

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 12/12 2017 til 7/2 2018. Der er i perioden indkommet et høringssvar, som omhandler ønske om, at Odense Letbane etablerer værn mod indblik og vejtrafikstøj ved beboelsejendom nord for lokalplanområdet.

Høringssvaret indgår i en hvidbog, hvor der også er givet forslag til svar på det indsendte høringssvar. Hvidbogen er vedlagt som bilag.

By- og Kulturforvaltningen foreslår, at høringen ikke giver anledning til ændringer af lokalplanen.

Effekt

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af Odensemålene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Høringssvaret besvares som foreslået i hvidbogen.
2. Lokalplan nr. 8-869 for Skjoldsvejs forlængelse vedtages endeligt uden ændringer.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra og i samarbejde med Odense Letbane P/S om ændring af eksisterende plangrundlag for Skjoldsvejs forlængelse i lokalplanen for letbanens 1. etape.

Lokalplanforslaget muliggør et nyt vejforløb for Skjoldsvejs forlængelse i Bolbro for hermed at føre vejen øst om eksisterende garager umiddelbart nord for boligblokken Højstrupvej 35-45 og for at hindre gennemkørende trafik ad boligvejen til cykelbanen.

Den nye planlægning for Skjoldsvejs forlængelse muliggør desuden ændret byggemulighed for adressen Højstrupvej 9C, da den eksisterende byggemulighed berøres af den nye vejføring.

Skjoldsvejs forlængelse forventes at blive anlagt i 2. halvår 2018. Odense Letbane P/S afholder udgifterne, der er forbundet med at anlægge Skjoldsvejs forlængelse.

Det indkomne høringssvar omhandler følgende:

- ADVOKATERNE I DOMHUSGAARDEN skriver på vegne af Odense Boligselskab OBO afdeling Skjoldsparken, der bemærker, at Skjoldsvejs forlængelse vil betyde, at vej og fortov vil komme meget tæt på boligforeningens ejendom og beboernes haver i beboelsesblokken nærmest vejen. Odense Boligselskab mener, at den korte afstand ud til vej og fortov vil betyde, at der ved den aktuelle blok vil opstå beboergener i form af vejstøj og indblik fra fodgængere og vejtrafik. Odense Boligselskab foreslår, at Odense Letbane etablerer og bekoster, at der opføres værn mod støj og indblik.

By- og Kulturforvaltningens vurdering af det indkomne høringssvar

Forvaltningen har vurderet, at det indkomne høringssvar ikke bør give anledning til ændring i planforslaget.

Odense Boligselskabs ejendom ligger udenfor lokalplanens afgrænsning. Lokalplanen er udarbejdet på foranledning af Odense Letbane. Eventuelle afværgeforanstaltninger skal håndteres af Odense Letbane P/S.

Odense Letbane P/S oplyser, at der i forsommeren 2018 vil blive afholdt ekspropriationsforretning vedrørende Skjoldsvejs forlængelse, og at Odense Boligselskab vil blive indkaldt til denne forretning. Her kan boligselskabet fremlægge deres sag og ønsker over for Ekspropriationskommissionen, der i forbindelse med deres endelige projektgodkendelse kan træffe beslutning om, hvorvidt Odense Letbane P/S skal indarbejde de ønskede afskærmende foranstaltninger i projektet. Henset til at vejen anlægges inden for et eksisterende vejareal, mener Odense Letbane P/S som udgangspunkt ikke, at afskærmende foranstaltninger kan kræves, men Odense Letbane P/S skal som anlægsmyndighed naturligvis følge Ekspropriationskommissionens beslutninger.

Odense Letbane P/S oplyser, at de gerne vil indgå i dialog med Odense Boligselskab om detailudformningen af ejendommens afslutning mod det nye vejanlæg såsom placering af stitilslutninger med mere. Odense Letbane P/S vil tage kontakt til boligforeningen herom.

Lovgrundlag

- Lokalplanen er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 5.

Handlemuligheder

- Lokalplan nr. 8-869 for Skjoldsvejs forlængelse vedtages endeligt uden ændringer.
- Komme med ændringer til planen, som indarbejdes af By- og Kulturforvaltningen, hvorefter nyt forslag sendes i høring. Alternativt kan planen med ændringer forelægges By- og Kulturudvalget igen.
- Planen vedtages ikke.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Lokalplan 8-869 Skjoldsvejs forlængelse. endelig

Hvidbog Lokalplan 8-869 Skjoldsvejs forlængelse

Punkt 3: Boliger Demantsvej, Hjallesø. Forslag til kommuneplan tillæg nr. 53 og lokalplan nr. 5-868 til offentliggørelse

01.11.00-G01-13-17

Resume

By- og Kulturudvalget besluttede på et møde den 5/12 2017, at igangsætte en 2 ugers forudgående høring og hermed planlægning for omdannelse af et mindre boligområde på cirka 3.500 m².

Der er i høringsperioden indkommet 7 bemærkninger, som primært omhandler:

- Trafikgener og vejadgang.
- Bebyggelsesprocent og boligsammensætning.
- Bygningshøjde.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 53 og lokalplanforslag nr. 5-868 for omdannelse af Demantsvej 12 til boligformål er udarbejdet på baggrund af en privat bygherres ønske om at nedrive eksisterende bebyggelse og opføre 2.300 m² (cirka 25 boliger) i varierende størrelser med en maksimal bygningshøjde fra 1½ til 2½ etager.

Effekt

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af Odensemålene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender, at forslag til kommuneplantillæg nr. 53 og forslag til lokalplan nr. 5-868, offentliggøres i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

Beslutning

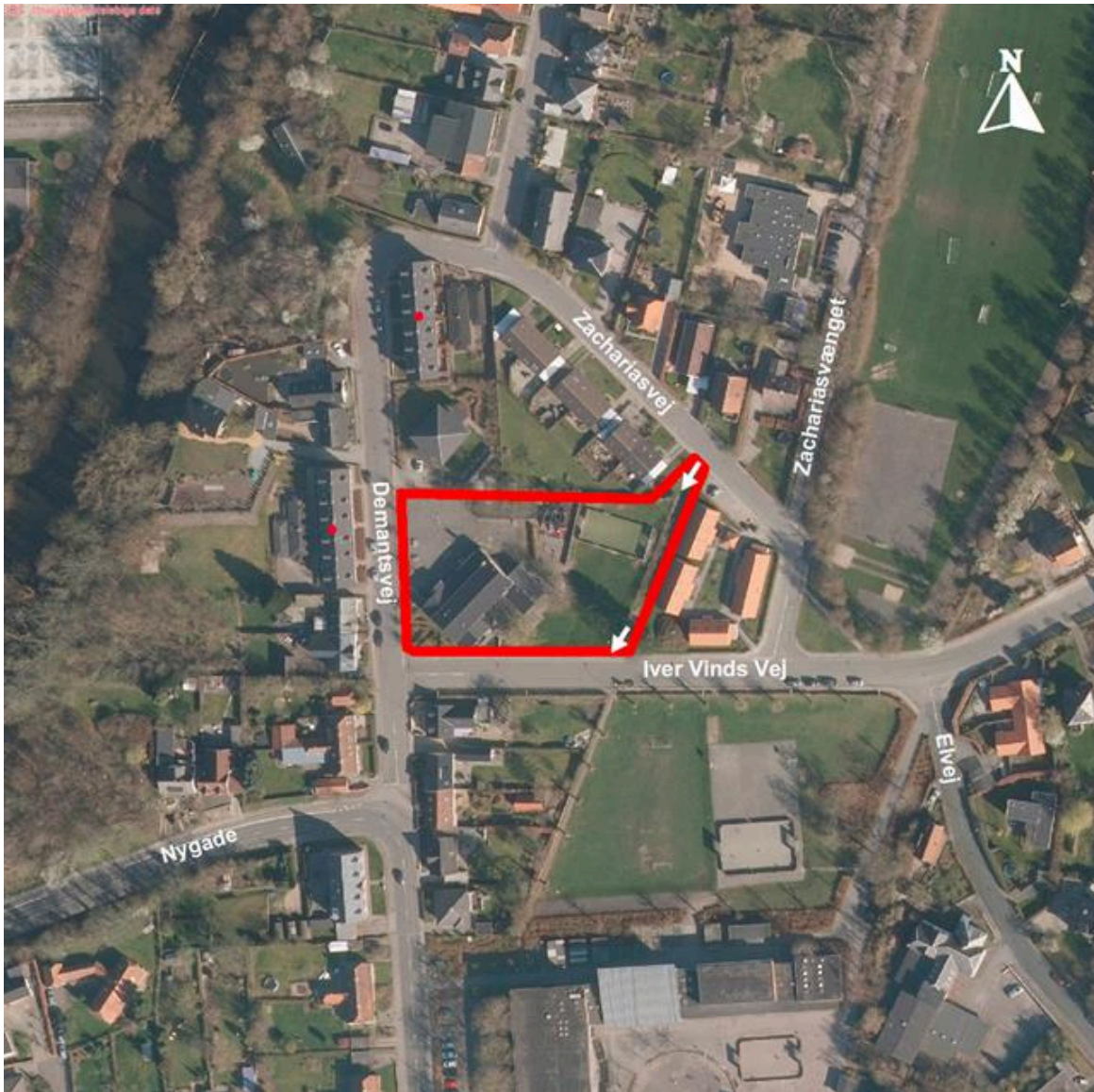
By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan

Forslag til lokalplan for boliger på Demantsvej udlægger området til boligformål med mulighed for maksimalt at opføre 2.300 m² (25 boliger). Se afgrænsningen af lokalplanområdet i figur 1.

Lokalplanområdet er beliggende i et kvarter med blandende boligtyper, hvor de mest karakteristiske bygninger er de oprindeligt opførte arbejderboliger på Demantsvej 2-6 og 9-13. Lokalplanområdets naboer mod Iver Vinds Vej er primært Dalum Skole. Mod Demantsvej ligger de gamle arbejderboliger og Odense Å, og mod Zachariasvej ligger blandede boliger, to børneinstitutioner samt en boldbane. Lokalplanområdet består af én matrikel med én grundejer.



Figur 1) Lokalplanafgrænsning.

Den eksisterende bebyggelse på grunden har gennem tiden gennemgået flere om- og tilbygninger og har mistet sin karakter og arkitektoniske udtryk (1939).

Lokalplanens bestemmelser fastlægger, at ny bebyggelse skal opføres som række- og etagehuse. Bebyggelsens placering og højde fastlægges således, at der ikke opstår indbliksgener til naboer. Vejadgang sker i princippet som vist på figur 1.

Det er lokalplanens formål, at de kommende boliger opføres med variation i bygningshøjde og indpasses i facadeudformning, materialevalg og saddeltag til de gamle arbejderboliger på Demantsvej.

Forslag til kommuneplantillæg

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2018-2028, og derfor er der udarbejdet et kommuneplantillæg. Der udlægges med kommuneplantillægget et nyt boligområde, som udskiller Demantsvej 12 fra den nuværende boligramme. Kommuneplantillægget fastlægger bebyggelsesprocenten til maksimalt 65 % under forudsætning af, at dele af bebyggelsens maksimale bygningshøjde er 1½ etage, og dele af bebyggelsen er 2½ etager.

Forudgående høring

By- og Kulturforvaltningen har afholdt en lovpligtig foroffentlighedsfase i perioden 6-20/12 2017 for at indhente idéer og forslag. I løbet af høringsperioden indkom 7 høringssvar fra en grundejerforening og private borgere. Høringssvarene er gennemgået i hvidbogen.

Bygherre har afholdt et orienteringsmøde for naboer den 6/12 2017. På mødet udtrykte langt de fleste af de fremmødte glæde over, at den tomme bygning nedrives, men bekymring for trafik- og indkigsgener samt ændring af områdets karakter.

By- og Kulturforvaltningens vurdering af planforslagene

Forvaltningen vurderer, at risikoen for, at de eksisterende bygninger forfalder, er høj, hvis ikke der muliggøres et projekt.

Da der er tale om en hjørnegrund, kan ny bebyggelse langs Demantsvej/Iver Vinds Vej være med til at markere og afslutte hjørnet. Grunden ligger på kanten af det eksisterende boligområde i omgivelser med en sammensat bymæssighed og nabobygninger, der i forvejen er i op til 2½ etager. Bebyggelsesprocenten er vurderet ud fra, at disponering af opholdsarealer og parkering fortsat kan ske på en fornuftig måde.

Odense Kommune har i januar 2018 udarbejdet en vurdering af fremtidige trafikforhold omkring Dalum Papirfabrik. I den forbindelse har forvaltningen set på kumulative trafikforhold ved blandt andet Demantsvej og vurderet, at den planlagte vejadgang ikke er forbundet med en trafikikkerhedsrisiko.

Forvaltningen vurderer derfor samlet, at de aktuelle planforslag imødekommer så mange forhold som muligt i en sag, hvor der er en risiko for, at en eksisterende bebyggelse ikke nedrives, men står og forfalder og skaber utryghed.

Miljøvurdering

By- og Kulturforvaltningen vurderer, at planforslagene ikke medfører væsentlige indvirkninger på det omkringliggende miljø. Det betyder, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af aktuelle projekter (VVM).

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplanen er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 5.
- Forslag til kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 4.
- Screening for miljøvurdering er gennemført i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af aktuelle projekter (VVM).

Handlemuligheder

- Vælge at vedtage forslag til planforslagene og fremlægge dem i offentlig høring i minimum 8 uger.
- Vælge at komme med ændringer til lokalplanforslaget, som kan indarbejdes af forvaltningen, hvorefter lokalplanforslaget sendes i høring. Alternativt kan lokalplanforslaget med ændringer forelægges By- og Kulturudvalget igen.
- Vælge ikke at vedtage planforslagene til offentliggørelse.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Bilag 1_lokalplan forslag 5-868

Bilag 2_Hvidbog

Bilag 3_Forslag nr. 53 kommuneplantillæg Demantsvej

Punkt 4: Vedtægtsændringer for Odense Bys Museer

20.13.00-Ø40-2-18

Resume

Bestyrelsen for den selvejende institution Odense Bys Museer har besluttet en vedtægtsændring, som gør det muligt at tilføje ét ekstra medlem til bestyrelsen, idet bestyrelsen vurderer, at der er et behov for at styrke bestyrelsens turistmæssige kompetence. Efter vedtagelsen af vedtægtsændringen i bestyrelsen, fremlægges den nu til godkendelse i Odense Byråd.

Baggrunden for, at sagen om vedtægtsændringen kommer for Odense Byråd, er, at Odense Kommune er hovedtilskudsyder, at den selvejende institution Odense Bys Museer er omfattet af driftstilskudsloven, og at Odense Kommune som hovedtilskudsyder ifølge driftstilskudsloven tilhørende bekendtgørelse samt institutionens vedtægter pkt. 14.1 skal godkende vedtægter såvel som senere ændringer heri.

Som modtager af driftstilskud fra Kulturministeriet skal institutionens vedtægter udarbejdes i overensstemmelse med driftstilskudslovens § 3 og § 4. Institutionens vedtægter er udarbejdet i overensstemmelse med loven og lever med den foreslåede vedtægtsændring fortsat op til loven.

Byrådet godkendte på mødet den 1/11 2017 i forbindelse med Odense Bys Museers overgang til selveje vedtægterne for den selvejende institution Odense Bys Museer. Den aktuelle vedtægtsændring fremlægges ligeledes til godkendelse i Odense Byråd. By- og Kulturforvaltningen anbefaler, at den selvejende institution Odense Bys Museer fremadrettet sidestilles med de øvrige selvejende institutioner, som Odense Kommune har driftsaftaler med, hvilket vil medføre, at det fremadrettet er By- og Kulturforvaltningen, der godkender vedtægter og vedtægtsændringer på vegne af Odense Kommune.

Effekt

Sagens karakter gør, at det ikke er relevant at vurdere effektskabende konsekvenser for Odensemålene i denne sag.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Vedtægtsændringerne i pkt. 9.1 og pkt. 9.2 i vedtægt for den selvejende institution Odense Bys Museer.
2. By- og Kulturforvaltningen godkender fremadrettet vedtægter og vedtægtsændringer på vegne af Odense Kommune.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 1/11 2017 godkendte byrådet Odense Bys Museers overgang til selveje pr. 1/1 2018, herunder vedtægterne for den selvejende institution Odense Bys Museer.

Baggrunden for, at Odense Byråd skal godkende vedtægterne for den selvejende institution Odense Bys Museer, er, at Odense Kommune er hovedtilskudsyder, og at Odense Bys Museer er omfattet af Lov nr. 1531/2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet, herunder § 3, stk. 2, som beskriver, at vedtægterne skal godkendes af hovedtilskudsyder. I institutionens vedtægter står desuden, jf. pkt. 14.1, at museets vedtægter såvel som senere ændringer heri skal godkendes af Odense Kommune.

Vedtægterne er udarbejdet i henhold til Lovbekendtgørelse nr. 358 af 8/4 2014 Museumslov, bekendtgørelse nr. 461 af 25/4 2013 om museer mv., Lov nr. 1531 af 21/12 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet samt tilhørende bekendtgørelse nr. 1701 af 21/12 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

Ifølge vedtægternes pkt. 9.5 kræver vedtægtsændringer, at 2/3 af bestyrelsen stemmer for, samt at der opnås tilsagn til vedtægtsændringen af Odense Kommune. I pkt. 9.5 står desuden, at bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af dets medlemmer er til stede, at beslutninger, der træffes ved afstemning, afgøres ved simpelt flertal blandt de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer, samt at det ved stemmelighed er formandens stemme, der er udslagsgivende.

Pr. 14/3 2018 har bestyrelsesformanden via museumsdirektør og bestyrelsens sekretær Torben Grøngaard Jeppesen henvendt sig til By- og Kulturforvaltningen med henblik på at opnå Odense Kommunes godkendelse af en vedtægtsændring under pkt. 9.1 og 9.2 omhandlende museets bestyrelse, sammensætning og udpegning.

Bestyrelsen vurderer, at der er et behov for at styrke bestyrelsens turistmæssige kompetence, og har besluttet en vedtægtsændring, der gør det muligt at tilføje ét ekstra medlem med netop de kompetencer.

De konkrete vedtægtsændringer er:

Den aktuelle formulering i pkt. 9.1 er:

"Fra og med 1. februar 2018 skal bestyrelsen bestå af 7 medlemmer, der udpeges/vælges i overensstemmelse med pkt. 9.2."

Såfremt vedtægtsændringen godkendes, ændres ordlyden i pkt. 9.1 til:

"Fra og med 1. februar 2018 skal bestyrelsen bestå af 8 medlemmer, der udpeges/vælges i overensstemmelse med pkt. 9.2."

Den aktuelle formulering i pkt. 9.2 er:

"2 medlemmer udpeges af den øvrige bestyrelse med henblik på at sikre komplementære kompetencer hentet i den private sektor inden for jura, økonomi, kommerciel drift, internationalt arbejde og ledelse."

Såfremt vedtægtsændringen godkendes, ændres ordlyden i pkt. 9.2 til:

"3 medlemmer udpeges af den øvrige bestyrelse med henblik på at sikre komplementære kompetencer hentet i den private sektor inden for jura, økonomi, kommerciel drift, turisme, internationalt arbejde og ledelse."

En godkendelse af vedtægtsændringen betyder, at bestyrelsen udvides med ét medlem, således at bestyrelsen fremadrettet består af i alt 8 medlemmer. Som modtager af driftstilskud fra Kulturministeriet skal institutionens vedtægter udarbejdes i overensstemmelse med Lov nr. 1531/2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet, § 3 og § 4. Institutionens vedtægter er udarbejdet i overensstemmelse med loven og lever med den foreslåede vedtægtsændring fortsat op til loven.

Fremadrettet godkendelse af vedtægtsændringer

Da byrådet pr. 1/11 2017 har godkendt vedtægterne for den selvejende institution Odense Bys Museer, fremlægges også vedtægtsændringer til godkendelse i byrådet.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler, at den selvejende institution Odense Bys Museer fremadrettet sidestilles med de øvrige selvejende institutioner, som Odense Kommune har driftsaftaler med, hvilket vil medføre, at det fremadrettet er By- og Kulturforvaltningen, der godkender vedtægter og vedtægtsændringer på vegne af Odense Kommune.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Vedtægter og vedtægtsændringer for Den Selvejende Institution Odense Bys Museer

Punkt 5: Servicevejvisning til kommercielle formål

05.00.05-G01-3-18

Resume

Vejdirektoratet har udstedt en ny bekendtgørelse, som regulerer skiltning og afmærkning på vejene med ikrafttrædelse pr. 1/1 2018. Den ændrer på reglerne for skiltning til virksomheder, institutioner og kulturelle mål, også kaldet servicevejvisning. Bl.a. åbner den op for muligheden for servicevejvisning til navngivne virksomheder og turistmål uden en trafikal begrundelse.

By- og Kulturforvaltningen har tidligere måtte afvise en del ansøgninger om servicevejvisning, fordi der ikke var den nødvendige trafikale begrundelse for opstilling af skilte. Da der ikke længere er krav om en trafikal begrundelse for ansøgning om servicevejvisning, forventes en væsentlig stigning i antallet af ansøgninger og dermed også i antallet af skilte til servicevejvisning i bybilledet.

Den nye bekendtgørelse giver By- og Kulturforvaltningen mulighed for og hjemmel til at kræve brugerbetaling på området, så ansøgere også inden for byzone selv skal afholde alle udgifter til kommerciel servicevejvisning. Dette har været praksis i mange år i landzone. Kravet om betaling forventes dels at kunne regulere antallet af ansøgninger og dermed antallet af skilte i bybilledet, dels vil det betyde, at den nye praksis ikke belaster forvaltningens økonomi på området.

By- og Kulturforvaltningen indstiller derfor til udvalget, at omkostningerne til skilte med kommerciel servicevejvisning afholdes af ansøger, som den nye bekendtgørelse giver mulighed for.

Effekt

Optimering af erhvervsfremmende indsatser

De nye muligheder for kommercielle serviceskilte skaber synlighed for virksomheder i Odense, og gør det nemmere at finde vej til de erhvervsdrivende.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at ansøger afholder alle udgifter til kommerciel servicevejvisning, som beskrevet i sagen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet har udstedt en ny bekendtgørelse, som regulerer skiltning og afmærkning på vejene med ikrafttrædelse pr. 1/1 2018. Bekendtgørelsen beskriver regler for administration og brug af vejafmærkning herunder servicevejvisning, som bl.a. er skiltning til seværdigheder, attraktioner, offentlige og private virksomheder mv. Bekendtgørelsen er især blevet ændret i forhold til denne skiltning. Det relevante udsnit af bekendtgørelsen er vedlagt som bilag 1.

Den særlige servicevejvisning, som i dag kendes, som de sort/hvide skilte til f.eks. gårdbutikker i landområder, udgår. Alle skilte med servicevejvisning bliver fremover blå/hvide skilte, og der skelnes ikke længere mellem land og by.

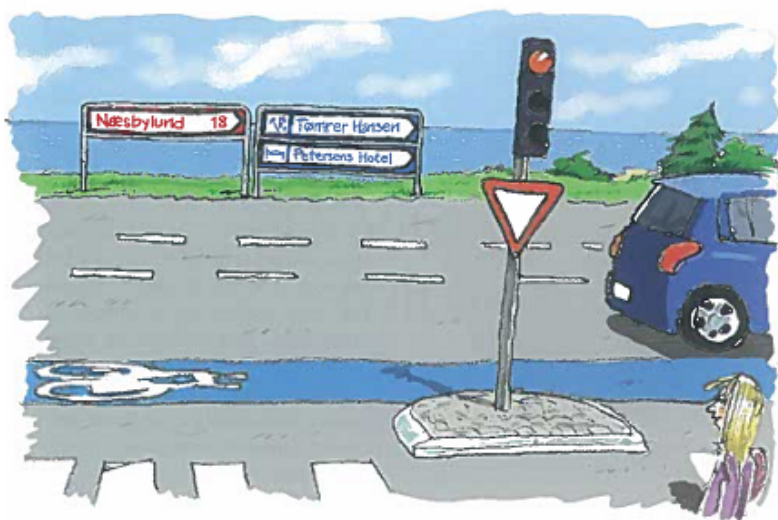


Illustration: Trafik & Veje

Servicevejvisningen opdeles nu i stedet i:

- Terminalmål, som busterminaler, togstationer, lufthavne, færdhavne mv. Disse skilte skal være trafikalt begrundet, og skal betales af kommunen.
- Kommercielle servicemål, som er al øvrig servicevejvisning som attraktioner, seværdigheder, overnatningssteder, offentlige og private virksomheder mv. Disse skilte skal ikke være trafikalt begrundet, og den nye bekendtgørelse åbner op for, at denne form for servicevejvisning kan betales af ansøger.



Illustration: Trafik & Veje

Når antallet af skilte på ét sted overstiger fire, skal skiltning til alle kommercielle servicemål ændres til at være i form af symboler (se illustrationen ovenfor) for ikke at påvirke trafikikkerheden. Det kan således blive nødvendigt at udskifte allerede opsatte servicevejvisninger med nye vejvisninger i form af symboler, hvis mere end fire interessenter søger om serviceskiltning samme sted, og det vil i sådanne tilfælde være den femte ansøger, som skal betale for både vurdering af

trafiksikkerheden og ændringen af den eksisterende skiltning. Der må kun anvendes symboler, som er godkendt af Vejdirektoratet til servicetavler. Findes der ikke et godkendt symbol for virksomheden, skal ansøger afholde udgifter til udvikling af nye symboler. Der må ikke sættes virksomhedslogo på skiltene.

Tidligere var det et krav, at den almindelige servicevejvisning skulle være trafikalt begrundet, og vejmyndigheden skulle afholde alle udgifter til skiltningen. Den særlige servicevejvisning, som nu udgår, var tiltænkt mindre virksomheder i landområder, og kommunen havde mulighed for at pålægge ansøger at afholde alle udgifter, hvilket har været praksis i Odense Kommune i mange år.

Da kravet om trafikal begrundelse nu er fjernet, åbner det op for muligheden for at vise vej til langt flere kommercielle mål end tidligere. Forvaltningen forventer derfor en væsentlig stigning i antallet af ansøgninger om skilte på vejene og tilsvarende en stigning i antallet af skilte til servicevejvisning, da vejmyndigheden nu kun i ganske særlige tilfælde kan afvise en ansøgning.

Udgangspunktet i den nye bekendtgørelse fra Vejdirektoratet har været, at den kommercielle servicevejvisning skulle være brugerfinansieret. Forvaltningen har derfor mulighed for og hjemmel til at opkræve brugerbetaling uanset, om der er tale om by- eller landzone. Den nuværende praksis fra landzone udvides blot til hele kommunen. Det indebærer, at ansøger skal afholde udgifterne til alle omkostninger til opsætning af kommercielle serviceskilte, herunder både behandling af ansøgningen, opsætning af skilt, drift og nedtagning. Når skiltene bliver nedslidte, beskadiget, eller hvis et vejkryds ændres, skal ansøger ligeledes betale for de udgifter, der er forbundet med fortsat at opretholde skiltningen.

By- og Kulturforvaltningen foreslår, at ansøgere til kommerciel servicevejvisning afholder alle omkostninger forbundet hermed. Prisen vil afhænge af det konkrete sted, skiltet ønskes opsat, herunder om det kræver nedtagning af eksisterende servicevejvisning. Udover betaling for opsætning og nedtagning vil der skulle betales et årligt driftsbeløb. Der kan i henhold til bekendtgørelsen kun opkræves de dokumenterede omkostninger.

Brugerbetaling på området forventes dels at kunne regulere antallet af ansøgninger og dermed antallet af skilte i bybilledet, dels vil det betyde, at den nye praksis ikke belaster forvaltningens økonomi på området.

Å~konomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Bekendtgørelse om anvendelse af vejafmærkning

Punkt 6: Udvidelse af Spulefelt ved Lumby. Forudgående høring for ændring af kommuneplanramme

01.11.00-G01-35-17

Resume

Lindø Port of Odense ønsker at udvide Lumby spulefelt. Udvidelsen kræver en ændring af kommuneplanrammen, hvorfor der skal tages beslutning om at igangsætte en 14 dages forudgående høring. Et spulefelt er et areal til deponi af sediment og vand, der pumpes ind på land for at holde sejlrenden fri.

Effekt

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af Odensemålene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der i henhold til planloven afholdes en forudgående høring på 14 dage med henblik på at ændre kommuneplanens rammer og igangsætte en ny planlægning for området.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Lindø Port of Odense ejer og driver et eksisterende spulefelt (se fakta nedenfor) benævnt Lumby Spulefelt. Anlægget er placeret nord for Odense by, langs den vestlige side af Odense Kanal (se figur 1). Spulefeltets kapacitet forventes opbrugt indenfor en periode på 8-12 år, hvorfor Lindø Port of Odense ønsker at udvide og øge kapaciteten. Ved at genbruge og nyttiggøre flest mulige af de indspulede materialer og udvide kapaciteten kan levetiden for det eksisterende anlæg udvides. Forvaltningen vurderer, at det er vanskeligt at finde en alternativ placering til spulefeltet, da hele Odense Fjord er omfattet af Natura2000 og strandbeskyttelse. Alternativt skal sedimenter fra Odense Fjord sendes til eksterne spulefelter.

Ud over indspuling kan man teknisk set også "klappe" sediment og fritholde sejlrenden på åbent vand. Denne metode er dog usikker, og kræver en specifik tilladelse fra gang til gang. Desuden er metoden afhængig af materialernes forureningsgrad. Sandsynligvis vil dele af sedimentet stadig have behov for at blive behandlet via indspuling.

Udvidelsesarealet (se figur 1) er i nuværende kommuneplanramme udlagt til landområde uden mulighed for den ønskede anvendelse til indskyldningsområde i forbindelse med deponering af opgravet sediment. Udvidelsen kræver således ændring af kommuneplanrammen.

Lindø Port of Odense ejer arealet, der ligger i naturlig forlængelse af det eksisterende anlæg. I den forestående VVM (Vurdering af Virkning på Miljøet) kan der ses på eventuelle alternative mulige placeringer. Miljøstyrelsen er VVM-myndighed.

Se områdefægrænsning nedenunder.



Figur 1. Eksisterende og fremtidige forhold.

Fakta

Et spulefelt er et areal til deponi af sediment og vand, der pumpes ind på land for at holde sejlrenden fri. Sediment dannes på havbunden af sand, silt, ler og organisk materiale. Når sedimentet blandes med vand, bliver det til en tyk masse, som pumpes ind i spulefeltet fra havnesiden. Herved dannes der jordbunker, som flyttes rundt i spulefeltet med gravko og gummiged.

I opfyldningsperioden vil materialet således enten henligge i bunker eller blive flyttet rundt. Langsomt henover 30-50 år vil spulefeltet blive fyldt op som et bakkelandskab. Sediment fjernes fra havbunden i havneområder og sejlrender, så det ikke ophobes og forårsager, at skibe går på grund.

Videre proces

Ændring af kommuneplanen skal ske med et tillæg til kommuneplanen, hvilket forudsætter indkaldelse af idéer, forslag og kommentarer. Der gennemføres således en 14 dages forudgående høring.

Odense Kommune udarbejder sideløbende med kommuneplantillægget en lokalplan for spulefeltets fremtidige forhold, der fastlægger bestemmelser dels for arealudvidelsen og dels for kapacitetsudvidelsen i eksisterende anlæg. Planerne følges ligeledes af en miljøvurdering.

Det konkrete projekt for udvidelse af spulefeltet kræver ligeledes en VVM-undersøgelse og andre miljømæssige tilladelser, hvilket Miljøstyrelsen er myndighed på. De miljømæssige konsekvenser for udvidelse af spulefeltet bliver vurderet i VVM-sammenhæng samt miljøvurdering. Her skal bygherre redegøre for risikovurdering i forhold til recipienters belastning af eventuelt forurenede stoffer. Recipienten er i dette tilfælde naturområdet, Odense Fjord.

Udvidelse af spulefeltet kan ikke ske, såfremt det har negative miljømæssige konsekvenser for Odense Fjord.

Sagsbehandling af projektet sker i en koordineret proces således, at det forventes, at høringer og endelig tilladelse kan foreligge samtidig.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 7: LED reklameskærm på gavlen af Tagtækkervej 8

83.25.00-G01-1-17

Resume

By- og Kulturforvaltningen har modtaget ansøgning fra Track One om opsætning af en LED skærm på den østvendte gavl af den høje bygning på ejendommen Tagtækkervej 8, 5230 Odense M.

LED skærmen vil have samme indhold, som LED skærmen på Fisketorvet 2, hvilket vil være reklamer med bevægelse og filmsekvenser.

På den vestvendte gavl af bygningen ønskes desuden opsat et banner med reklame.

Sagen forelægges By- og Kulturudvalget til beslutning om, hvorvidt der skal gives tilladelse til LED skærmen og banneret på bygningen beliggende på adressen Tagtækkervej 8.

Effekt

Sagens karakter gør, at det ikke er relevant at vurdere effektskabende konsekvenser for Odensemålene i denne sag.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Der gives tilladelse til den ansøgte LED skærm, på forvaltningens anbefalede vilkår, som angivet i sagsfremstillingen.
2. Der gives tilladelse til opsætning af banneret.

Beslutning

By- og Kulturudvalget stemmer imod indstillingens punkt 1, da LED skærmen vil medføre væsentlige gener og ulempe for beboerne i området.

Forvaltningens indstillingspunkt 1 er dermed bortfaldet.

Udvalgsmedlem Brian Skov Nielsen stemmer imod indstillingens punkt 2.

Rådmand Jane Jegind og udvalgsmedlemmerne Claus Houden, Anders W. Berthelsen, Maria Brumvig, Niclas Turan Kandemir og Kristian Guldfeldt stemmer for indstillingens punkt 2 med den tilføjelse, at tilladelsen gives for en midlertidig periode på et år, hvorefter forvaltningen ansøges på ny.

Sagsfremstilling

By- og Kulturforvaltningen har modtaget ansøgning fra Track One om opsætning af en LED skærm på den østvendte gavl af den høje bygning på ejendommen Tagtækkervej 8, 5230 Odense M. LED skærmen vil vende ud mod Rosengårdcentret og Munkerisvej. LED skærmen vil have samme indhold, som LED skærmen på Fisketorvet 2, hvilket vil være reklamer med bevægelse og filmsekvenser.

LED skærmens størrelse er 7,2 m bred og 9,6 m høj.

Ansøger har fremsat ønske om, at LED skærmen kan være i drift dagligt mellem kl. 06.00 – 23.00.

På den vestvendte gavl af bygningen ønskes desuden opsat et banner med reklame. Banneret vil have en størrelse på 100 m².

Billedeillustration af LED skærmen og banneret fremgår nedenfor.

Illustration af LED skærmen.



Illustration af banneret



By- og Kulturudvalget har tidligere besøgt lokationen på Tagtækkervej 8 i forbindelse med udvalgsmøde den 2/5 2017, hvor man havde en generel drøftelse om LED skærme uden for bykernen. Lokationen var udvalgt, da der var fremsendt ansøgning om opsætning af LED skærm på den vestvendte gavl på bygningen, det vil sige den gavl, som vender ind mod centrum. Der blev dog aldrig truffet afgørelse i sagen, da ansøger trak sin ansøgning tilbage.

By- og Kulturforvaltningens generelle tilgang til LED skærme ud fra et trafikikkerhedsmæssigt synspunkt er, at de har en negativ effekt, da de agerer som distraherende elementer langs vejen. Reklamer i form af "stillbilleder" reducerer den distraherende effekt mest muligt og foretrækkes således.

Regulering

Opsætning af skilte herunder LED skærme i bymæssig bebyggelse reguleres af Byggeloven, Planloven, herunder særligt lokalplaner.

Byggeloven

Byggelovens § 6 D, stk. 2 indeholder bestemmelse om regulering af skiltning. Heraf fremgår således:

”Skiltning, lysinstallationer o. lign. må ikke være til ulempe eller virke skæmmende i forhold til omgivelserne. Kommunalbestyrelsen kan ved forbud eller påbud sikre opfyldelsen af 1. pkt.”

Bestemmelsen giver rum for en skønsmæssig fortolkning. Det vil derfor afhænge af en konkret vurdering, hvorvidt den ønskede LED skærm og banneret er i overensstemmelse med bestemmelsen og dermed byggeloven.

Lokalplan

Området, hvor Tagtækkervej 8 er beliggende, er ikke omfattet af en lokalplan.

Administrativ praksis

Forvaltningens administrative praksis i sager om LED skærme er alene fastlagt ud fra de rammer og muligheder, som lovgivningen giver. Forvaltningens egne holdninger vedrørende LED skærme kan således ikke fastlægges i administrative retningslinjer, som kan danne hjemmelsgrundlag for en afgørelse.

Forvaltningens afgørelser vil derfor alene kunne bero på en skønsmæssig afvejning af de forhold, som fremgår af lovgivningen (byggeloven), herunder hvorvidt LED skærme er til ulempe for trafiksikkerheden og til gene for omgivelserne og den omkringliggende beboelse.

Hvor forvaltningen ikke har optaget bestemmelser omkring skiltning, herunder LED skærme, i en lokalplan, vil det således alene være byggeloven, som kan danne grundlag for forvaltningens afgørelser og dermed forvaltningens administrative praksis.

Såfremt forvaltningen vil sikre en administrativ praksis, som er funderet på forvaltningens generelle syn på LED skærme, så bør dette, om muligt, sikres gennem en samlet lokalplan vedrørende LED skærme mv. for hele kommunen.

Høring

I forbindelse med sagens behandling er relevante parter blevet hørt.

Høring af Fyns Politi

Sagen har været sendt i høring hos Fyns Politi. I forbindelse med høringen af Fyns Politi medsendte forvaltningen sin egen trafiksikkerhedsmæssige vurdering af LED skærmen til brug for politiets samlede vurdering af trafiksikkerheden.

På baggrund af høringsmaterialet har Fyns Politi fremsendt en udtalelse, jf. bilag 1, hvoraf følgende bl.a. fremgår:

”Af hensyn til beliggenheden i et centerområde, kan politiet acceptere, at der dispenseres fra de normale retningslinjer, og meddele samtykke til opsætning af Led - skærmen under følgende forudsætninger:

- i myldretidsperioderne på hverdage kl. 0600 – 0900 og kl. 1500 - 1800 vises kun stillbilleder.
- uden for myldretidsperioderne kan vises spots med bevægelige sekvenser på indtil 10 sekunder, der afsluttes med stillbillede i mindst 50 sekunder.
- der skal være intervaller på mindst 1 minut mellem skiftene på de enkelte spots/reklamer, som skal skifte med glidende overgang (langsom nedtoning af lysstyrke til langsom opjustering af lysstyrke.)

Der kan ligeledes meddeles samtykke til opsætning af et banner på den vestlige gavlede.”

Eftersom politiet er øverste myndighed på trafikområdet vurderer forvaltningen, at eventuelle trafiksikkerhedsmæssige udfordringer forbundet med opsætningen af særligt LED skærmen, kan imødekommes med de begrænsninger, som politiet fastsætter.

Høring af ejere og beboere

Sagen har været sendt i høring hos ca. 1000 ejere og beboere i området, som kan blive påvirket af den ønskede LED skærm.

Forvaltningen har i den forbindelse modtaget otte høringssvar, jf. bilag 2. Fem høringssvar kom fra beboere. To af høringssvarene er dog indsendt af CIVICA på vegne af en større kreds af lejere i organisationens boliger i området. Det sidste høringssvar er indsendt på vegne af Rosengårdcentret.

Høringssvarene kan sammenfattes i følgende indsigelser:

- A. LED skærmen vil give gener for omgivelserne, herunder den omkringliggende beboelse og trafikken.
- B. Ifølge Rosengårdcentret vil tilladelse til LED skærmen være i strid med den forvaltningsretlige lighedsgrundsætning, da Rosengårdcentret har fået afslag på 1 af 7 skærme.
- C. LED skærmen vil være skæmmende for omgivelserne.
- D. Tilladelse til LED skærmen vil gøre Rosengårdcentrets investering i deres skærme ubetydelige.

Ansøger har fået tilsendt høringssvar, og har afgivet bemærkninger, jf. bilag 3, som kan gengives og/eller sammenfattes i følgende forhold:

- Som følge af, at LED skærmen er konstrueret ved hjælp af RGB dioder af typen 346 DIP, som medfører, at skærmens lysstyrke tilpasses omgivelserne, vil lysgenerne fra LED skærmen være beskedne, da lyset fra skærmen ikke virker blændende.
Generne vurderes i øvrigt ikke at overstige, hvad der må anses for tåleligt eller påregneligt i områder udlagt til butiksområde.
- Der er tale om forskellige retlige forhold, hvorfor henvisningen til den forvaltningsretlige lighedsgrundsætning er indholdsløs (Forvaltningens sammenfatning).
- LED skærmen er ikke skæmmende, da den anses for at komplimentere områdets karakter af et butiksområde, da der herved sker en integrering mellem områdets karakter og de visuelle forhold. LED skærmen vil således bidrage til at gøre området mere attraktivt, ved at butikkerne f.eks. får mulighed for at reklamere med tilbud mv.
- Inddragelse af økonomiske hensyn til Rosengårdcentret, og herunder konkret en beskyttelse af Rosengårdcentret imod almindelig konkurrence, vil være udtryk for magtfordrejning, og det er naturligvis helt indlysende, at de af KR anførte hensyn og betragtninger ikke (lovligt) kan tillægges betydning i forbindelse med afgørelsen.

By- og Kulturforvaltningens vurdering i forhold til høringssvar og bemærkninger

Forvaltningens vurdering er følgende:

Ad. A) – Gener for omgivelserne

Det er forvaltningens erfaring, at man med den rette teknologi kan reducere gener fra LED skærme i et vist omfang. Gener kan dog ikke forhindres fuldt ud, da en LED skærm under alle omstændigheder vil give en lyspåvirkning på omgivelserne. Hyppige skift og bevægelse i indholdet på skærmen vil forøge lyspåvirkningen på omgivelserne. Forvaltningen vurderer derfor ikke, at man fuldt ud kan undgå gener fra en LED skærm. Dette er særligt tilfældet, hvis LED skærmen indeholder reklamer med bevægelse.

Gener fra en almindelig LED skærm kan i nogen grad mindskes med kalibrering af lysstyrken og justering af lyssensor.

Mørkets frembrud udgør en stor faktor i forhold til gener fra en LED skærm. Forvaltningen vurderer derfor, at eventuelle gener fra en LED skærm bedst imødekommes ved at begrænse tidsrummet for, hvor længe LED skærmen må være tændt.

Forvaltningen vurderer umiddelbart, at LED skærmens placering vil medføre, at LED skærmen ikke vil lyse direkte ind i beboelsen på den modsatte side af Munkerisvej. Der er desuden nogen bevoksning i området. Det kan dog ikke afvises, at det vil være beboernes oplevelse, at LED skærmen vil give irritationsmomenter eller gener.

Forvaltningen har svært ved at vurdere, hvorvidt LED skærmen vil lyse direkte ind i beboelsen på den anden side af Ørbækvej. Der udsendes i forvejen en stor mængde lys fra skiltning fra Rosengårdcentret. Afstanden fra denne beboelse og den ønskede LED skærm på Tagtækkervej 8 er desuden på ca. 430 meter. LED skærmen placeres længere væk fra beboelsen end de lyskilder, som fremgår fra skiltningen fra Rosengårdcentret. Det kan dog ikke afvises, at det vil være beboernes oplevelse, at LED skærmen vil give irritationsmomenter eller gener.

Ad B) - Lighedsgrundsætning

Forvaltningen vurderer ikke, at en tilladelse vil være i strid med den forvaltningsretlige lighedsgrundsætning i forhold til afgørelse truffet overfor Rosengårdcentret. Der er således ikke tale om sammenlignelige forhold, da placeringen af de sammenholdte LED skærme er væsentlig anderledes. Rosengårdcentrets LED skærm, som har fået afslag, skulle have været placeret tæt på lyskrydset ved Munkerisvej/Ørbækvej, og ville kunne ses fra trafikanter kørende i østlig retning. LED skærmen, som ønskes placeret på den østlige gavl af den høje bygning på ejendommen Tagtækkervej 8, vil blive placeret ca. 300 meter fra krydset Munkerisvej/Ørbækvej, og vil kunne ses af trafikanter kørende i vestlig retning.

Rosengårdcentret og dermed deres ønske om LED skærm er desuden omfattet af lokalplan nr. 4-451, hvorimod Tagtækkervej 8 og ønsket om LED skærm herpå ikke er omfattet af nogen lokalplan.

Ad C) – Skæmmende for omgivelserne

Området omkring Tagtækkervej 8 er udlagt til centerområde. Som følge heraf er området i forvejen oplyst af den eksisterende skiltning på og omkring Rosengårdcentret.

LED skærmen ønskes opsat på gavlen af en bygning uden større arkitektonisk værdi. LED skærmen er tilpasset proportionelt i forhold til gavlens dimensioner.

På baggrund heraf mener forvaltningen ikke, at LED skærmen er skæmmende for omgivelserne.

Ad D) - Investering

Forvaltningen vurderer ikke, at Rosengårdcentrets investering i LED skærme er et sagligt relevant forhold, som kan indgå i vurderingen af den fremsendte ansøgning om LED skærm på Tagtækkervej 8.

Sammenfattende vurdering og anbefaling

Fyns Politi har udtalt, at LED-skærmen kan opsættes under forudsætning af opfyldelsen af en række nærmere fastsatte vilkår. Som tidligere angivet kan forvaltningen dog ikke afvise, at LED skærmen vil give irritationsmomenter og gener for den omkringliggende beboelse, hvorfor der er risiko for, at LED skærmen kan være til ulempe for omgivelserne.

Eventuelle gener fra LED skærmen, herunder trafiksikkerhedsmæssige gener, samt gener for den omkringliggende beboelse og området som helhed, vurderer forvaltningen i et vist omfang kan imødegås, såfremt politiets vilkår suppleres med yderligere krav til LED skærmen, herunder begrænsning af den ønskede periode, hvor LED skærmen må være tændt. En yderligere mulighed for at imødegå eventuelle gener fra LED skærmen er at stille krav om, at LED skærmen alene må indeholde faste billeder.

Forvaltningen vurderer ikke, at LED skærmen er skæmmende for området herunder bygningen, hvorpå LED skærmen ønskes opsat. Området omkring Tagtækkervej 8 er udlagt til centerområde. Som følge heraf er området i forvejen oplyst af eksisterende skiltning. LED skærmen ønskes opsat på gavlen af en bygning uden større arkitektonisk værdi. LED skærmen er tilpasset proportionelt i forhold til gavlens dimensioner.

Forvaltningen vurderer ikke, at banneret er til ulempe eller skæmmende for området, da området omkring Tagtækkervej er udlagt til centerformål, hvor der i forvejen forekommer righoldig skiltning med kommercielle reklamer. Banneret har desuden ikke nogen genevirkning for omgivelserne.

Det er en svær vurdering, om LED skærmen vil være til væsentlig gene for den enkelte borger og området som helhed. På baggrund af ovenstående er det dog forvaltningens opfattelse, at ansøgningen kan imødekommes med de begrænsninger, som følger af politiets bemærkninger.

Herudover mener forvaltningen, at man bør fastsættes vilkår om, at LED skærmen alene må være tændt i tidsrummet 07.30 – 20.00 i vinterhalvåret (oktober til og med marts), og i sommerhalvåret (april til og med september), at LED skærmen alene må være tændt i tidsrummet kl. 07.00 – 22.00.

Forvaltningen vurderer ligeledes, at der kan gives tilladelse til banneret.

Da vurderingen af ansøgningen som nævnt baseres på et skøn, er det endvidere forvaltningens vurdering, at udvalget også lovligt kan beslutte, at der, under henvisning til risikoen for at de samlede gener ved opsætningen af LED skærmen vil være til væsentligt gene for beboere i området, Rosengårdcentret og trafiksikkerheden, kan gives afslag på ansøgningen.

Såfremt udvalget træffer denne beslutning, vil sagen kunne indklages til Statsforvaltningen, når forvaltningen har fremsendt endelig afgørelse til ansøger. Ansøger vil have en klagefrist på 4 uger fra afgørelsestedspunktet. Såfremt klager får medhold i klagen, vil sagen blive hjemvist til fornyet behandling, hvorefter der vil skulle træffes ny afgørelse i sagen. Statsforvaltningen vil dog alene kunne prøve afgørelsens retlige spørgsmål, og dermed kan forvaltningens skøn ikke prøves.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Bilag 1 - Udtalelse fra Fyns Politi

Bilag 2 - Hørings svar

Bilag 3 - Ansøgers bemærkninger til hørings svar

Punkt 8: Forslag fra udvalgsmedlem Anders W. Berthelsen - pladsnavn

01.04.00-P19-40-18

Resume

Udvalgsmedlem Anders W. Berthelsen fremsender i henhold til forretningsordenens § 2, stk. 2, følgende forslag til optagelse på By- og Kulturudvalgets dagsorden:

"Jeg vil foreslå, at pladsen ved Fredensgade/Skt. Knuds Gade officielt tildeles navnet Professor Labris Plads.

Pladsen blev for et par år siden fornyet med legeplads til minde om gøgleren Professor Labri, og i folkemunde kaldes den allerede Professor Labris Plads."

Effekt

Ikke oplyst.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen fremsender sagen til By- og Kulturudvalget.

Beslutning

By- og Kulturudvalget gør forvaltningen opmærksom på, at navnet som sådan er en god ide, men at kompetence til at træffe den endelige beslutning ligger i forvaltningen gerne i samarbejde med kunstfonden.

By- og Kulturudvalget beslutter, at navngivning af veje og pladser fortsat overlades til forvaltningen at beslutte i henhold til allerede vedtagne kompetencefordelingsplan.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 9: IFLA - International bibliotekskonference - deltagelse 2018

21.00.00-G01-2-18

Resume

International Federation of Libraries and Association and Institutions (IFLA) afholder sin årlige generalforsamling og internationale bibliotekskonference i Kuala Lumpur, Malaysia den 23-29/8 2018.

Det faglige tema for IFLA-konference 2018 er: Transform Libraries, Transform Societies.

Konferencens hovedtemaer er:

- Det moderne biblioteks transformation i det digitale samfund, i lokalsamfundet og styrkelsen af bibliotekernes service i den samlede udvikling af digitale services.
- Bibliotekernes betydning og rolle i lokalsamfundet Hvordan arbejder man med bibliotekerne i styrkelsen af lokalsamfundet med hensyn til lokalt demokrati, viden og udvikling af velfærden og fællesskaberne.

Blandt de centrale temaer i en dansk sammenhæng er:

- Folkebibliotekerne som fremtidens samlingssteder i nutidens byer: Byudvikling, stabilitet og social ligestilling.
- Brobygning fra skole til folkebiblioteker: Erfaringsudveksling, planlægning og udvikling af vidensamarbejde.
- Ophavsret og sikring af borgernes adgang til digital information og viden.

Under denne internationale bibliotekskonference afholdes et "lukket topmøde" mellem IFLA's præsident og ledelse, politiske og faglige beslutningstagere fra Odense, København og Aarhus samt Danmarks Biblioteksforening. Her drøftes bibliotekernes strategiske udviklingsmuligheder og de danske/nordiske vinkler herpå. Det tilstræbes at få en "key note speaker" til mødet med en aktuel og relevant tematisk tilgang.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler derfor politisk deltagelse i konferencen.

Det overordnede program fremgår af følgende link: [Program IFLA 2018](#)

Effekt

Flere borgere er sunde og trives

Bibliotekets aktiviteter - både dem der omfatter kulturel aktivitet og læring - understøtter folks (mentale) trivsel og sundhed.

Børn lærer mere og er mere kompetente

Biblioteket tilbyder en række direkte og indirekte læringsorienterede og målrettede læseaktiviteter samt aktiviteter, der omfatter adgang til digitale tjeneste og bøger, der understøtter børns kompetencer. Disse aktiviteter tilbydes både børnene selv og i samarbejde med skoler, pædagogiske institutioner og f.eks. læsekonsulenter.

Flere borgere er betydningsfulde deltagere i fællesskaber

Bibliotekets virksomhed og aktiviteter opererer i stigende omfang med direkte involvering af brugerne selv både i forbindelse med tilrettelæggelse og afvikling af arrangementer og andre aktiviteter. Frivillige inddrages i stigende omfang.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget udpeger et-to udvalgsmedlemmer til at deltage i konferencen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen og udpeger rådmand Jane Jegind til at deltage i konferencen.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Udgifter til konference er beregnet til ca. 20.000 kr. pr. person, som dækkes af budgetområde 2.3 Fritid og Kultur.

Punkt 10: Drøftelse af området ved Dalum Papir

01.11.00-P20-1-15

Resume

By- og Kulturudvalget gennemfører en besigtigelse og efterfølgende drøftelse af området ved Dalum Papir og tilstødende arealer.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter sagen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 11: Opsamling på udvalgets workshop den 20/3 2018 og udvalgets forberedelse til kvartalsmødet den 23/4 2018

00.00.00-A00-89-18

Resume

I forlængelse af udvalgets workshop den 20/3 2018, drøftes opsamlingen på udvalgets effektmål og de tilhørende fortællinger. Opsamlingen eftersendes.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter sagen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 12: Temadrøftelse om fremkommelighed og mobilitet

83.07.00-A21-1-17

Resume

Sagen indledes med et mundtligt oplæg om fremkommelighed og mobilitet i fremtidens Odense.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter oplægget.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede oplægget.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 13: Halvårlig status på Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2014

05.00.00-P00-1-16

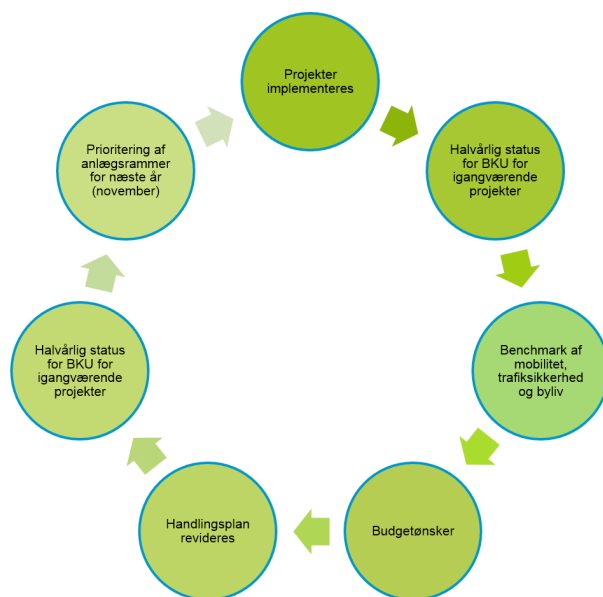
Resume

Baggrund

Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 blev vedtaget af byrådet i juni 2017. Handlingsplan for mobilitet og byrum er en samlet plan for udviklingen af fremtidens mobilitet og byrum, som skal være med til at understøtte Odenses vækst og fremgang. Handlingsplanen skal sikre, at planlægningen af byrum og mobilitet tænkes sammen, og at der er fokus på trafiksikkerhed, fremkommelighed, bæredygtig mobilitet og bedre byliv - uanset valg af transportmiddel. Den indeholder et bruttokatalog over handlinger, der tilsammen skal sikre, at mobilitetsmålene i Kommuneplan 2016-2028 nås.

Dynamisk plan med årlig prioritering af midler

Det er umuligt at forudsige, hvilke udfordringer Odense vil have på mobilitetsområdet i 2024, eller hvilken rolle den teknologiske fremdrift inden for smart mobilitet (såsom førerløse køretøjer) vil have. Mobilitetsplanlægningen skal løbende kunne tilpasses nye udfordringer og løsninger. Det er derfor nødvendigt, at handlingsplanen er dynamisk og opdateres årligt. I forbindelse med vedtagelsen af handlingsplanen blev By- og Kulturudvalget præsenteret for et årshjul for, hvordan udvalget kan følge status på de igangsatte projekter fra Handlingsplan for mobilitet og byrum og en årlig revidering af planen.



Handlingsplanen danner grundlag for den årlige økonomiske prioritering af anlægsrammen indenfor mobilitetsområdet i By- og Kulturforvaltningen. I forbindelse med handlingsplanens aflysning af eksisterende planer (Cykelhandlingsplanen 2015-18, Mobilitetsplan 2014-15 mv.) var der overskydende midler, som blev besluttet at anvende til igangsættelse af udvalgte af handlingsplanens projekter i 2017 samt overføre 1 mio. kr. til 2018.

Den samlede anlægsramme for 2018 var derfor på 23,33 mio. kr. Af denne anlægsramme godkendte byrådet den 27/9 2017, at der fremadrettet skal afsættes 2 mio. kr. til de følgende tre faste puljer:

- 0,5 mio. kr. til små trafiksaneringer (skilte mv.).
- 1 mio. kr. til signaljusteringer.
- 0,5 mio. kr. til rådgivning og dataindsamling, som kan opkvalificere beslutningsgrundlaget.

Endvidere godkendte byrådet at prioritere følgende projekter med nedenstående midler.

#	Trin	Projekter	mio. kr. i 2017	mio. kr. i 2018
3	1	Parkering i bymidten	0,10	
5	1	Skolebørn på 2 hjul	1,50	0,6
7	1	Mobilitet på arbejdspladser og uddannelse	0,10	0,2
8	1	Mobilitetsinformation til borgere		0,15
9	1	Mobilitetsplanlægning i byudviklingsområder	0,20	0,2
11	1	Mobilitet for alle		0,2
12	1	Videreudvikling af Odense Rundt	0,20	0,9
13	1	Lokale hastighedsbegrænsninger	0,25	2
18	2	Smart City Lab		0,5
21	2	Varelevering i Odense Bymidte		0,25
23	2	Bedre forhold for fodgængere i signaler		1,6
26	3	Ingen farlige skoleveje		2,5
29	3	Færre cyklistulykker	0,25	1,8
30	3	Flere opholdsmuligheder	0,50	0,5
31	3	Bedre signalregulering	0,25	1,15
36	3	Færre uheldsbelastede steder	0,25	1,45
38	3	By for alle	0,40	0,5
40	3	Byrum på havnen		3,33
49	4	Benedikts Plads		3,5
		Sum	4,00	21,33

Halvårlig status på igangsatte projekter

Tiden er nu kommet til at præsentere By- og Kulturudvalget for den halvårige status på de igangsatte projekter fra Handlingsplan for mobilitet og byrum.

Årshjulet for Handlingsplan for mobilitet og byrum samt den nuværende status på de prioriterede projekter for 2017 og 2018 vil blive præsenteret på udvalgsrådet.

Punkt 14: Aktuelle sager

00.22.00-P35-15-17

Resume

Orientering om aktuelle sager.

- Altaner.