

REFERAT By- og Kulturudvalget 2022-2025 d. 31-08-2022

Mødedato Onsdag d. 31. august 2022 kl. 08:30

Mødested Slottet, Salen, Indgang C, 1. sal

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Velfærdens Fundament - Lokal aftale for Tarup..... | 4 |
| Ny jernbane over Vestfyn..... | 9 |
| Lovliggørelse af motorsportsanlæg i Kærby Mose - Vedtagelse af planer, miljøgodkendelser og §25 | 15 |
| Lukket: Køb af ejendom i Bellinge Fælled og Tietgenbyen..... | 27 |
| B-sag: Ansøgning fra Fyens Motor Sport om yderligere tilskud til rådgivning..... | 28 |
| B-sag: Valg af næstformand for By- og Kulturudvalget..... | 30 |
| B-sag: Godkende program for udvalgets studietur 2022..... | 31 |
| B-sag: Ændring af kompetencefordelingsplanen for By- og Kulturforvaltningen..... | 34 |
| B-sag: Evaluering af By- og Kulturforvaltningens sagsbehandlingstider 2022..... | 36 |
| B-sag: Solceller syd for Bellinge. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen og miljøvur | 39 |
| B-sag: Solceller syd for Fraugde Forslag til kommuneplantillæg nr. 29, forslag til lokalplan nr. 4-10 | 44 |
| B-sag: Nedrivning, Vesterbro 19-21..... | 50 |
| B-sag: Erhvervs- og bydelshus i Vollsmose. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen.... | 53 |
| B-sag: Erhvervsområde Holluf Pile. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen..... | 57 |
| B-sag: Mobilt gadesalg, opdatering af regler..... | 61 |
| B-sag: Fordeling af pulje til understøttelse af foreningslivet i Vollsmose - 2. halvår 2022..... | 65 |
| B-sag: Kulturinstitution..... | 69 |
| C-sag: Dannebrogsgade 2. Introduktion til skitseforslag for omdannelse af den tidligere postterminæ | 74 |
| C-sag: Orientering om kommuneplanen..... | 76 |
| Lukket: C-sag: Drøftelse af effektiviseringsstrategien..... | 78 |
| Lukket: C-sag: Drøftelse af afledt drift..... | 79 |
| Lukket: C-sag: Status på vores bygninger..... | 80 |
| D-sag: Administrative afgørelser i Kulturpuljen..... | 81 |
| D-sag: Handleplan Byggesag..... | 86 |
| D-sag: Orientering om arbejdet med den grønne mobilitetsplan..... | 90 |
| D-sag: Aktuelle sager..... | 93 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-22-22

Resume

Godkendelse af dagsordenen til By- og Kulturudvalgets møde den 31. august 2022.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender dagsordenen.

Punkt 2: Velfærdens Fundament - Lokal aftale for Tarup

00.16.00-P27-42-21

Resume

Med denne sag skal byrådet vedtage en lokal aftale for Tarup.

Aftalen er blevet til gennem bred borgerinddragelse og dialog mellem Odense Kommune og partnerskabet for Tarup.

Den 3. marts 2021 besluttede byrådet fordelingen af de 625,0 mio. kr. til Velfærdens Fundament – Skoler og lokale aftaler. Fordelingen til Tarup og Tarup Skole er følgende:

- Modernisering: 8,04 mio. kr.
- Vedligehold: 11,0 mio. kr.
- Lokalområdet: 4,41 mio. kr.

Aftalen giver penge til en række moderniseringer på Tarup Skole bl.a. opgradering af en række faglokaler, og der gennemføres en omorganisering af lokaler, så der skabes et åbent og sammenhængende fagligt og socialt miljø i udskolingen. Endvidere opsættes lys på dele af skoles udeområder, som sammen med midler fra lokalområdet, bliver opgraderet, så rammerne indbyder til aktivitet, fællesskab og leg både i og uden for skoletiden.

Lokalområdemidlerne går herudover bl.a. til en opgradering af skolens gymnastiksal, en legeplads til mindre børn og til at skabe sammenhæng i de grønne områder i form af markering af gå- og løberuter og information om bl.a. fauna og dyreliv.

Effekt

En storby med blandede og velfungerende bydele

Den lokale aftale for Tarup vil give bydelen et løft og danne ramme for et velfungerende, udviklende og aktivt skole- og fritidsliv med udgangspunkt i borgernes konkrete forslag og idéer.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen og Børn- og Ungeforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender:

1. Lokal aftale for Tarup, jf. bilag.
2. Der oprettes og frigives en anlægsbevilling "Velfærdens Fundament – Skoler og Lokale aftaler – Tarup" på 12,5 mio. kr. fordelt med 1,0 mio. kr. i 2022, 4,0 mio. kr. 2023 og 7,5 mio. kr. i 2024 under By- og Kulturudvalget. Bevillingen finansieres af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.

Børn- og Ungeudvalget den 30. august 2022

Børn- og Ungeudvalget anbefaler indstillingen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Med Budget 2021 besluttede Odense Byråd at investere 1,8 mia. kr. i velfærdens fysiske rammer frem mod 2030. Velfærdens Fundament skal sikre gode fysiske rammer for byens børn, unge og ældre borgere samt udvikling af byens lokalområder. Bag aftalen står et samlet byråd.

Den 3. marts 2021 besluttede byrådet rækkefølgen på skoler/lokalområder og fordelingen af midler under sporet "Skoler og lokale aftaler", hvor der i alt er afsat 625,0 mio. kr.

Pengene skal bruges til at sætte fokus på lokalområderne og en fremtid, hvor folkeskolen udvikler sig som omdrejningspunkt for fællesskab, aktiviteter og kendskab til hinanden. I den forbindelse skal Odense Kommune rundt til alle lokalområder i kommunen og føre en demokratisk samtale, så borgere, lokale foreninger mv. får mulighed for at komme med input til ønsker og behov i deres område.

Lokalaftalen for Tarup er den femte af 12 lokale aftaler, der indgås under Velfærdens Fundament i 2022. I 2021 behandlede Odense Byråd 7 lokale aftaler.

Bred inddragelse af lokalområdet

Alle borgere, foreninger, bestyrelser mv. i Tarup har haft mulighed for at komme med forslag og idéer til udvikling af deres lokalområde ved besvarelse af et spørgeskema i perioden den 26. april til 11. maj 2022. 15 % af borgerne i Tarup har bidraget til aftalen via besvarelse af spørgeskemaet.

Den 26. april 2022 blev afholdt et online-møde for lokale foreninger og bestyrelser i Tarup, hvor idéer og forslag til udvikling af lokalområdet blev drøftet.

På et borgermøde den 30. maj 2022 fik de deltagende borgere lejlighed til at drøfte og videreudvikle de idéer, der var indmeldt ved ovenstående tiltag.

Partnerskabet for Tarup, som består af repræsentanter for skolen og det lokale erhvervs- og foreningsliv, har været lokalområdets talerør i processen for indgåelse af aftalen. Partnerskabet har indgået i dialog med Odense Kommune om prioritering af forslagene i den konkrete aftale.

Den lokale aftale

Dataindsamlingen viser, at borgernes drømme og idéer overordnet har fokus på følgende tre temaer:

- Mødesteder til de unge og på tværs af generationer
- Vild lokal natur

- Infrastruktur og sikker trafik

Aftalen mellem partnerskabet for Tarup og Odense Byråd indeholder nedenstående konkrete initiativer, der alle bidrager til at opfylde borgernes, skolens og de lokale foreningers drømme om et endnu bedre Tarup, hvor skolen bliver beboernes lokale mødested.

Modernisering af Tarup Skole

Akustikregulering i aulaen

For at skabe bedre lyd og atmosfære i forbindelse med skole- og lokale arrangementer, opsættes akustiklofter i aulaen.

Sammenhængskraft og åbenhed i fagligt miljø i udskolingen

Der gennemføres en redefinerings af lokaler, hvor der etableres 7 sammenhængende klasselokaler rundt om et fælles areal med bibliotek, Tech Lab og gruppe-/opholdsområde for de unge i udskolingen. I forbindelse med lokalerokaden etableres nyt personalerum, grupperum mv. til lærerne.

Etablering af varmt vand i faglokaler til fysik/kemi og biologi

Varmt vand vil forbedre undervisningsmiljøet – herunder hygiejnen.

Opgradering af faglokale til billedkunst

Billedkunstlokalet moderniseres og indrettes, så det inspirerer til kreativitet og kunstnerisk udfoldelse.

Opgradering af faglokale til håndværk og design

Faglokalet til håndværk og design opgraderes med nye høvlebænke, maling af vægge og udskiftning af gulv.

Etablering af krea- og musiklokaler på Østrupvej

Der etableres et krea- og et musiklokale i kælderens på Østrupvej, idet der ikke er tilstrækkelig kapacitet i de eksisterende lokaler.

Lys på skolens udeområde

Der opsættes lys udvalgte steder på skolens udendørsarealer for at skabe et trygtere miljø og for at udvide tidsrummet for ophold og samvær på området.

Opgradering af skolens udeområder

Udeområderne opgraderes med fx ”hængeud”-miljø for de unge, bordtennis, hængekøjer, fodboldmure, tarzanbane, hinkeruder, idrætsfaciliteter mv. Opgraderingen skal bl.a. ske på legegaden Tarupvej, så der skabes en bedre sammenhæng mellem skolens to matrikler. Tiltaget suppleres med midler fra lokalområdet.

Initiativer i lokalområdet

Tilskud til kickstart af Tarup Skole som lokalområdets mødested

Partnerskabet vil gerne bygge videre på det store engagement, der blev udvist til borgermødet om at udvikle Tarup Skole som hele lokalområdets forsamlingshus. Der gives et tilskud til fx facilitering af borgermøder eller workshops, hvor den demokratiske samtale herom kan fortsætte.

Aflåste skabe til skolens og foreningernes udstyr/materiale

Når skolen åbnes for foreninger og borgere, er det vigtigt, at der er mulighed for at holde skolens og foreningernes/borgernes udstyr og materialer adskilt. Til det formål opsættes et antal skabe, der kan aflåses og benyttes af henholdsvis skolen og foreninger.

Opgradering af skolens udeområde

Se ovenfor under modernisering af skolen.

Opgradering af gymnastiksalens funktioner

Skolens gymnastiksal opgraderes med bl.a. nyt multifunktionelt inventar, så den kan anvendes til forskellige formål af skolen og lokalområdets foreninger og borgere til samlingssted for sport og andre aktiviteter.

En kærlig hånd til naturen

Den lokale grønne natur forskønnes med beplantning, bænke og fuglekasser. Endvidere vil partnerskabet i Tarup i samarbejde med partnerskabet for Åløkke & havnen lave gå- og løberuter, der kan skabe sammenhæng i de grønne områder på tværs af begge lokalområder. De to lokalområder grænser op til hinanden.

Legeplads

Der anlægges en legeplads til mindre børn ved Bøgeløkken.

Etablering af faldunderlag til forhindringsbane i Snapindskoven

Der anlægges nyt faldunderlag på forhindringsbanen i Snapindskoven, som borgene i Tarup har fået bevilget gennem "Borgerne bestemmer".

Vedligeholdelsesprojekter

På Tarup Skole vil der blive udført følgende vedligeholdelsesopgaver:

- Nyt tag på Østrupvej
- CTS – anlæg (styring af varme og ventilation) optimeres/renoveres
- Udskiftning af indvendige døre

- Omfugning af murværk på Østrupvej
- Udskiftning af vand- og varmerør i kælder

Vedligeholdelsesopgaverne er baseret på By- og Kulturforvaltningens faglige skøn – den såkaldte "ingeniørliste" - og har således ikke været et anliggende for partnerskabet.

Lokalområdets engagement

Der har undervejs i forløbet været et stort engagement fra Tarup Skole, borgere og foreninger, og aftalen sigter derfor også imod at koble investeringerne i aftalen til at fastholde og styrke det engagement.

Partnerskabet og lokalområdet forpligter sig i forbindelse med aftalen til bl.a. at bidrage til at arbejde med udviklingen af Tarup Skole som lokalområdets mødested – herunder opgraderingen af skolens udeområde og gymnastiksalen samt planlægge tiltag, der sætter den lokale natur i fokus.

Den fulde aftale for Tarup og en opsamling på borgerinddragelsen er vedlagt som bilag.

Økonomi

Med denne sag og indgåelse af den lokale aftale frigives de afsatte midler fra bevillingen under Økonomiudvalget til By- og Kulturudvalget.

Vedligeholdsmidlerne til skolen på 11,0 mio. kr. er allerede frigivet af byrådet den 8. december 2021. Med denne sag frigives de resterende 12,45 mio. kr., så der i alt er givet 23,45 mio. kr. til Tarup og Tarup Skole.

| | Udvalg | Styringsområde | 2022 | 2023 | 2024 | I alt |
|---|--------|----------------|----------|------------|------------|-------------|
| Velfærdens Fundament, finansiering af bevilling | ØKU | Anlæg | -950.000 | -4.000.000 | -7.500.000 | -12.450.000 |
| Ny bevilling: VF – Skoler og lokale aftaler – Tarup | BKU | Anlæg | 950.000 | 4.000.000 | 7.500.000 | 12.450.000 |
| I alt | | | 0 | 0 | 0 | 0 |

Afledt drift af aftalen udgør 400.300 kr. årligt, som finansieres af den afsatte ramme til afledt drift af Velfærdens Fundament under Økonomiudvalget.

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Lokal aftale for Tarup

Opsamling på borgerinddragelsen - Tarup

Punkt 3: Ny jernbane over Vestfyn

13.06.01-P19-5-22

Resume

By- og Kulturudvalget drøftede på deres møde den 22. juni 2022 sagen vedrørende Ny jernbane over Vestfyn. Nærværende sag er i vid udstrækning lig sagen fra den 22. juni, dog er denne sag opdateret efter yderligere dialog med Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet anlægger sammen med Banedanmark en ny dobbeltsporet højhastighedsjernbane fra Odense Vest til Kauslunde, øst for Middelfart, som sammen med den Fynske Motorvej kommer til at udgøre en væsentlig og fælles transportkorridor.

I forbindelse med det forestående anlæg af højhastighedsbanen, er der en række kommunale interesser i spil. Traceet for den ny jernbane går gennem en række kommunale arealer. Herunder arealer med veje, skov, stier og kolonihaver.

Der skal med denne sag tages stilling til en endelig tilbagemelding til Vejdirektoratet ift. konkrete krav til nye over-/underføringer (broer eller tunneller) af 5 kommuneveje.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler, af hensyn til fremtidige byudviklingsmuligheder og trafikikkerheden, bredere broer/tunneller end forudsat af Vejdirektoratet.

By- og Kulturforvaltningen og Vejdirektoratet drøfter lige nu fordeling af omkostninger til disse udvidelser. Siden sagen blev forelagt i juni, er beløbet, der drøftes fordeling af, reduceret fra ca. 25 mio. kr. til 15 mio. kr., idet Vejdirektoratet har imødekommet kommunens ønsker til udvidelser delvist.

Odense Kommune skal allerede nu tage stilling til, om man ønsker de udvidede tværprofiler (de bredere broer/tunneller), men kan først få endelig afklaring på betalingspørgsmålet på et senere tidspunkt.

Det er alene bro- og/eller tunnelkonstruktionerne, der bliver bredere nu. Udvidelse af de tilsluttende veje vil ske i forbindelse med en eventuel byudvikling af områderne. Beløbet kommunen ender med at skulle betale for de udvidede tværprofiler, forfalder forventeligt til betaling i 2026.

Der henvises i øvrigt til sagsfremstillingen, hvor der er redegjort nærmere for sagen, herunder de handlemuligheder By- og Kulturudvalget har.

Effekt

En storby i vækst

En prioritering af midler til udvidelse af tværprofiler vil have en positiv effekt på byudviklingsmulighederne mod vest.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender, at Vejdirektoratet meddeles, at Odense Kommune ønsker de i sagsfremstillingen beskrevne vejudvidelse.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stemmer imod. Enhedslisten er for jernbaner, men kan ikke godkende finansieringen på de 7,5 mio. kr., der tages fra cykelstier for at give plads til flere biler.

Sagsfremstilling

I forbindelse med det forestående anlæg af ny højhastighedsjernbane over Vestfyn, som Vejdirektoratet foretager som byggherre (på vegne af Banedanmark), er der en række kommunale interesser i spil.

Traceet for den ny jernbane går igennem en række kommunale arealer. Herunder arealer med veje, skov, stier og kolonihaver.

Vejdirektoratet gennemfører projektet med hjemmel i Lov om anlæg af en ny jernbane over Vestfyn. En særlig anlægslov, der er vedtaget netop til dette formål. Anlægsloven for projektet blev vedtaget i 2019. Som en del af Infrastrukturplan 2035 blev anlægsstart fremrykket fra 2023 til 2022.

Vejdirektoratet gennemfører projektet ved ekspropriation.

I forhold til de kommunale arealer, der skal anvendes til anlæg af jernbanen, vil Vejdirektoratet dermed ekspropriere arealer og rettigheder fra Odense Kommune, i det omfang parterne ikke forinden har indgået frivillige aftaler om forholdene.

Økonomiske krav ved manglende forudgående enighed med Vejdirektoratet, vil om nødvendigt kunne afgøres af ekspropriationskommissionen. Det er forventningen, at de fornødne ekspropriationer vil blive gennemført i ultimo 2023.

Forud for gennemførelse af ekspropriationsprocedure, skal Vejdirektoratet have udarbejdet et konkret detailprojekt for etablering af jernbanen. I forbindelse med detailprojekteringen, har Vejdirektoratet meldt ud, at jernbanens ”geometri” låses fast den 1. oktober 2022.

Vejdirektoratet har i den forbindelse, i april 2022 fremsendt de anlægstekniske specifikationer, som grundlag for Vejdirektoratets videre detailprojektering.

Konkret og aktuelt er der behov for, at Odense Kommune melder tilbage med de behov/ønsker, kommunen måtte have til de steder, hvor jernbanen krydser offentlige veje.

Odense Kommune skal således allerede nu tage stilling til, om man ønsker de udvidede tværprofiler (de bredere broer/tunneller), men kan først få endelig afklaring på betalingsspørgsmålet på et senere tidspunkt (Forventeligt senest i løbet af 2023). Det er alene bro- og/eller tunnelkonstruktionerne, der bliver bredere nu. Udvidelse af de tilsluttende veje vil ske i forbindelse med en eventuel byudvikling af områderne.

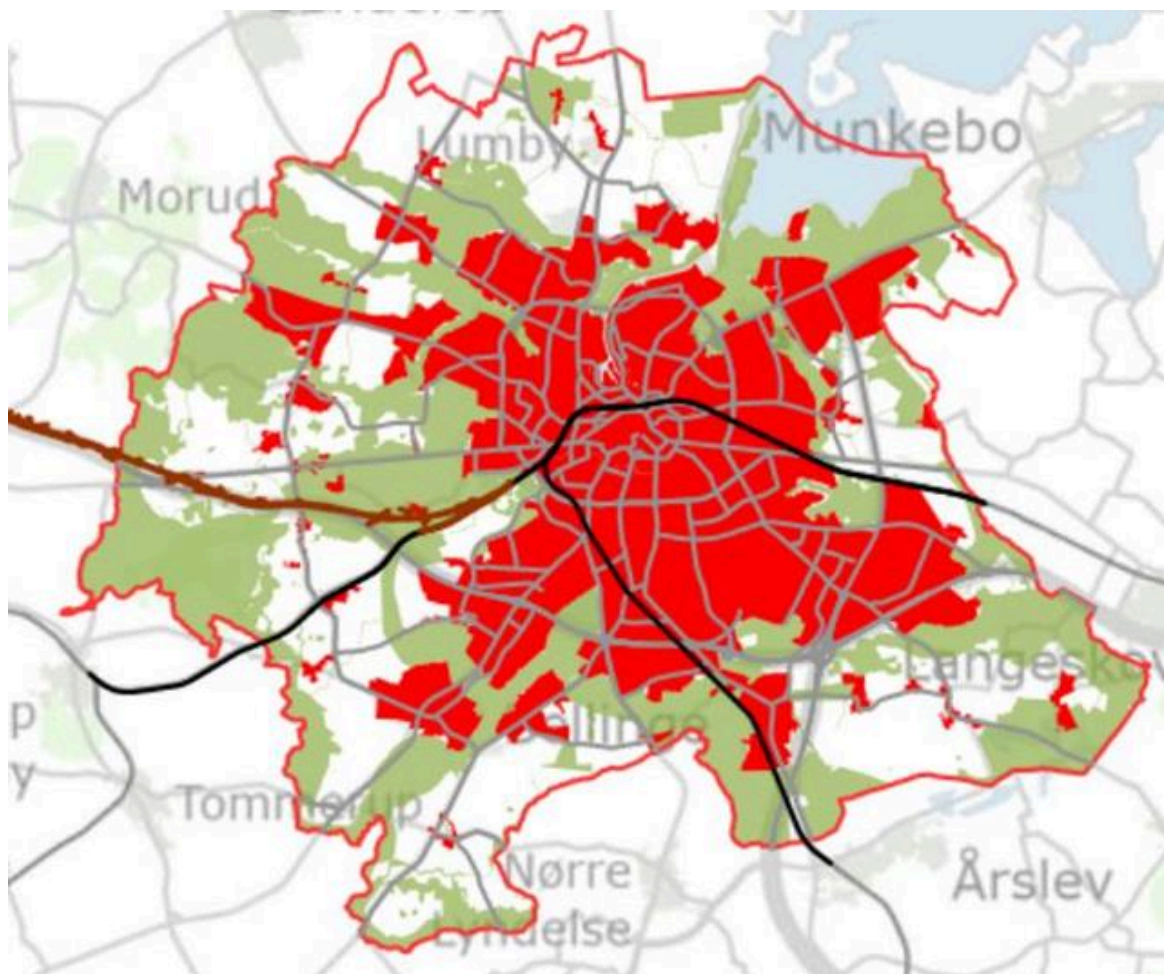
Det beløb kommunen ender med at skulle betale for vejudvidelser, forfalder til betaling, når Vejdirektoratet har anlagt den ny jernbane, forventeligt i 2026.

Tværsprofiler – bredde på nye broer/tunneller

Odense by har siden 1580 fordoblet sit areal hver 23. år, og der er ikke noget, der tyder på at denne udvikling stopper. Der etableres hvert år nye bolig-og erhvervsområder, således at byen vokser.

Kommuneplanens planlægningshorisont er 12 år, mens etablering af en jernbane, med tilhørende dimensionering af jernbanebroer, er permanente strukturer som typisk eksisterer i mindst 100 år.

Forvaltningen vurderer derfor, at det kan være rettidig omhu, at både stat og kommune ser længere end 12 år ud i fremtiden, når en jernbanebros udformning skal besluttes. Det, der i dag er smalle grus- og asfaltveje i landzone, kan afhængig af Odense Kommunes kommende kommuneplanlægning - meget vel inden for en tidsramme på 20-45 år blive til bredere asfaltveje, som skal betjene nye bolig- og erhvervsområder i det vestlige Odense.



Røde arealer er byzone samt landzone-landsbyer. Brun er baneinteressezonen.

Rød grænse markerer kommunegrænsen. Hvide arealer er ikke-disponerede arealer, som i fremtiden kan disponeres til bolig, erhverv og andre formål over tid.

Udgangspunktet for anlæg af de nye broer/tunneller er, at de anlægges uden omkostning for Odense Kommune, der efterfølgende får overdraget selve vejarealet til drift, mens Banedanmark varetager driften af brokonstruktionerne.



De røde prikker angiver, hvor der er behov for over-/underføring af jernbanen.

De eksisterende veje er anlagt for mange år siden, og overholder ikke de gældende anbefalinger i vejreglerne til kørespors- og cykelstisbredde. De opfylder heller ikke eventuel betjening af fremtidige byområder.

Forvaltningen har vurderet, at der af hensyn til fremtidige byudviklingsmuligheder og trafiksikkerhed, er behov for bredere tværsprofiler end foreslået af Vejdirektoratet på 4 ud af 5 af vejene.

Vejdirektoratet oplyser, at dette ønske kun kan imødekommes, hvis Odense Kommune selv finansierer udvidelserne. De samlede udvidelser beløber sig til estimeret 15 mio. kr.

By- og Kulturforvaltningens samlede behov til vejudvidelser kan inddeles i 2 kategorier:

1)

I forhold til vejbredder mv., så er der i Vejdirektoratsregi nedsat en vejregelgruppe, som i håndbogsformat løbende kommer med en række vejledende retningslinjer, som det umiddelbart må forventes at Vejdirektoratet selv lever op til som bygherre. Udvidelser under denne kategori beløber sig til ca. halvdelen af de 15 mio. kr. Det er By- og Kulturforvaltningens vurdering, at udgiften hertil skal afholdes af projektet/Vejdirektoratet.

Omprioriteringen vil periodiseres med halvdelen af udgiften i 2025 og halvdelen i 2026. Dette betyder, at der ikke vil blive udført projekter på Handlingsplan for mobilitet og byrum i de nævnte år. Årsværk ansat på By- og Kulturudvalgets serviceramme til at håndtere opgaver i relation til Handlingsplan for mobilitet og byrum vil arbejde med andre udviklingsopgaver.

Den afledte drift som følge af projektet vil blive finansieret via den afsatte ramme til Trafikprojekter ved projektets færdiggørelse.

Punkt 4: Lovliggørelse af motorsportsanlæg i Kærby Mose - Vedtagelse af planer, miljøgodkendelser og §25-tilladelse

01.00.00-G01-4-17

Resume

By- og Kulturudvalget vedtog den 2. februar 2021, at der skulle igangsættes en proces for retlig lovgivning af motorsportsanlægget i Kærby Mose.

Baggrunden for denne beslutning var, at Planklagenævnet den 21. december 2020 erklærede det tidligere vedtagne plangrundlag og miljøvurdering af motorsportsanlægget for ugyldige, da reglerne for beskyttelse af beskyttede arter ikke er overholdt i forhold til Stor Vandsalamander. Desuden ophævede Miljø- og Fødevareklagenævnet den 5. januar 2021 anlæggets miljøgodkendelser.

Lovliggørelsesprocessen indebærer, at der skal udarbejdes og godkendes ny lokalplan og tillæg til kommuneplanen med tilhørende miljøvurdering samt nye miljøgodkendelser for anlægget.

Derudover skal der udarbejdes og meddeles en såkaldt § 25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Forslag til nye planer, miljøgodkendelser og § 25-tilladelse samt tilhørende miljøvurdering har været lagt frem i en offentlighedsfase med en varighed på 8 uger.

Som følge af høringen er der foretaget mindre præciseringer i lokalplanen og kommuneplantillægget, mens de øvrige afgørelser er uændrede. Da der alene er tale om mindre præciseringer, der ikke ændrer på, hvad planerne giver mulighed for, er der ikke basis for at gennemføre en fornyet offentlig høring.

Forvaltningen fremlægger hermed kommuneplantillæg og lokalplan samt miljøgodkendelser og § 25-tilladelse for lovgivning af motorsportsanlægget i Kærby Mose til endelig vedtagelse.

Effekt

Ikke relevant for sagen.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender kommuneplantillæg, lokalplan, miljøgodkendelser og § 25-tilladelse for motorsportsanlæg i Kærby Mose med henblik på anlæggets retlige lovgivning.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Siden lukningen af Højbjergbanen i starten af 1990'erne har der været arbejdet for at etablere en ny motorsportsbane i Odense.

Arbejdet resulterede i, at byrådet den 25. januar 2017 vedtog lokalplan nr. 4-739, og kommuneplantillæg nr. 3 for et nyt motorsportsanlæg i Kærby Mose.

Desuden blev der administrativt meddelt tre miljøgodkendelser til henholdsvis en motocrossbane med tilknyttet minicrossbane, til en gokartbane og til nyttiggørelse af lettere forurenede jord til støj- og sikkerhedsvolde ved anlægget.

Godkendelserne til motocrossbanerne og til nyttiggørelse af lettere forurenede jord blev meddelt Fyens Motor Sport Odense, og godkendelsen til gokartbanen blev meddelt til Motorsportscenter Fyn.

Det er således to adskilte juridiske enheder, der driver hver deres del af motorsportsanlægget.

Kommunens afgørelser blev efterfølgende påklaget af en gruppe beboere i området.

I delafgørelser af henholdsvis den 11. og 13. september 2017 afgjorde Miljø- og Fødevareklagenævnet samt Planklagenævnet, at klagerne ikke havde opsættende virkning, og anlægget kunne derfor etableres og sættes i drift på bygherrenes eget ansvar. På grund af Covid-19 blev driften dog sat i bero.

Den 21. december 2020 meddelte Planklagenævnet afgørelse i klagesagen og ophævede motorsportsanlæggets lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport. Disse er således ikke længere gældende.

Planklagenævnets afgørelse blev begrundet med, at reglerne for beskyttelse af beskyttede arter ikke er overholdt i forhold til Stor Vandsalamander.

Den 5. januar 2021 ophævede Miljø- og Fødevareklagenævnet også anlæggets miljøgodkendelser med henvisning til, at der med Planklagenævnets afgørelse ikke længere er et gældende plangrundlag for godkendelserne.

For nuværende er aktiviteter på anlægget dermed ikke lovlige.

Selv om der i klagesagen har været klaget over andre forhold end manglende beskyttelse af Stor Vandsalamander - for eksempel støjforhold - har hverken Planklagenævnet eller Miljø- og Fødevareklagenævnet taget andre klageforhold op i deres afgørelser. Dette indebærer, at det ved en eventuel fornyet klagesag som følge af lovliggørelsen af motorsportsanlægget stadig er muligt at inddrage de ikke behandlede klagepunkter i klagesagen. Som led i lovliggørelsesprocessen er der derfor igen foretaget en vurdering af disse klagepunkter.

By- og Kulturudvalget vedtog den 2. februar 2021, at der skulle igangsættes en proces for retlig lovliggørelse af motorsportsanlægget efter klagenævnets afgørelser.

Processen indebærer, at der skal udarbejdes og godkendes ny lokalplan, tillæg til kommuneplanen med tilhørende miljøvurdering samt nye miljøgodkendelser for anlægget.

Desuden skal der udarbejdes og meddeles en såkaldt § 25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Lovliggørelsesprocessen blev iværksat med forudgående høring i perioden fra den 3. februar 2021 til den 17. februar 2021. Her blev offentligheden og berørte myndigheder bedt om at komme med idéer, forslag og bemærkninger til plan- og miljøvurderingsprocessen for lovliggørelsen af motorsportsanlægget. Der indkom kommentarer fra offentligheden, interne og eksterne berørte myndigheder og fra Kerteminde Kommune. De indkomne kommentarer har indgået i udarbejdelsen af nye planforslag, miljørapport, miljøgodkendelser og § 25-tilladelse til motorsportsanlægget.

Som opfølgning på Planklagenævnets afgørelse, og for at sikre fremtidige gode forhold for Stor Vandsalamander og andre beskyttede arter, er der i 2021 foretaget en supplerende, grundig undersøgelse af naturen i og omkring Kærby Mose. Der blev ikke fundet Stor Vandsalamander ved undersøgelserne i 2021, men det må stadig formodes, at Stor Vandsalamander vil kunne forekomme i området. Undersøgelserne har også vist, at der er egnede levesteder for andre padder, og forekomst af beskyttede arter ud over Stor Vandsalamander i området. På den baggrund er der fastsat en række tiltag der, efter forvaltningens vurdering, vil sikre gode forhold for de beskyttede arter, samtidig med at driften på motorsportsanlægget kan sættes i gang igen.

I forbindelse med lovliggørelsesprocessen har det vist sig, at dele af det udførte anlæg, ikke er i fuld overensstemmelse med, hvad der oprindeligt var forudsat. Det drejer sig for eksempel om ændring af en beskyttet sø, og udformning og placering af støjvolde samt bygninger. Dette har medført behov for ændringer af det tidligere udmeldte og underkendte plangrundlag og de tilknyttede miljøgodkendelser, samt fornyet miljøvurdering af ændringerne. Det er forvaltningens vurdering, at disse ændringer ikke er til hinder for en retlig lovliggørelse af motorsportsanlægget.

Resultatet af offentlighedsfasen

By- og Kulturudvalget vedtog den 18. maj 2022, at offentliggøre nye forslag til kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende miljøvurderinger samt nye miljøgodkendelser og § 25-tilladelse i en 8 ugers offentlighedsfase. Resultatet af den offentlige høring fremgår af vedlagte sammenfattende redegørelse og hvidbog. Som fastlagt i miljøvurderingsloven fremgår det af redegørelsen, hvordan miljøsyn er integreret i planerne for motorsportsanlægget, hvordan miljøvurderingsrapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning, hvorfor planerne er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og hvordan Odense Kommune vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planerne.

Der er indkommet 3.786 høringssvar, herunder 3.778 rene støtteerklæringer fra motorsportsinteresserede i hele landet til genåbning af Kærby Mose motorsportsanlæg, samt 11 høringssvar der ikke er støtteerklæringer. Disse 11 svar har forslag til ændringer i det fremlagte materiale. Forvaltningen har refereret de 11 høringssvar i forkortet form samt givet bud på besvarelse af dem. Alle høringssvarene er i deres fulde ordlyd samlet i et selvstændigt dokument.

De indkomne høringssvar omhandler følgende:

- Støtteerklæringer til genåbning af motorsportsanlægget.
- Ændring af udpegede lavbundsarealer og lavbundsarealer, der er potentielt egnede som vådområder.
- Påvirkning af naturarealer, beskyttet natur og grønne sammenhænge.
- Støj fra anlægget.
- Motorsportsanlæggets forhold til Energinet.dk's elanlæg.
- Opfordringer til, at anlægget nedlægges, eller at alternative placeringer undersøges.
- Eksisterende å-beskyttelseslinjer.
- CO₂-belastning.
- Håndtering af forurenede jord.
- Kommunens økonomiske støtte til projektet.
- Kommunens krav til Fyens Motor Sport Odense's undersøgelser.

By- og Kulturforvaltningens vurdering af de indkomne høringssvar

Forvaltningen har vurderet, at de indkomne høringssvar giver anledning til mindre præciseringer i lokalplanen og kommuneplantillægget, men ikke ændringer i nogle af tilladelserne. Da der alene er tale om mindre præciseringer, der ikke ændrer på, hvad planerne giver mulighed for, vurderer forvaltningen, at det ikke udløser en fornyet offentlig høring.

Høringssvarene og forvaltningens vurdering af dem er nærmere omtalt nedenfor.

Støtteerklæringer til genåbning af motorsportsanlægget

Der lægges i støtteerklæringerne vægt på følgende:

- Sociale hensyn – motorsport er en familieidræt med plads til alle uafhængig af alder, sociale forhold mv.
- Anlægget er et alternativ til dem, der ikke motiveres af gængse sportsaktiviteter som blandt andet fodbold.
- Det arbejde, der hidtil er lagt i anlægget, vil være spildt hvis anlægget ikke genåbnes.
- At projektet imødekommer alle krav – også til natur.
- Anlægget har den bedst tænkelige placering ved motorvejen, hvor der er støj i forvejen.
- Med anlægget undgås vanvidskørsel på offentlig vej.
- Anlægget kan virke som trækplaster for Odense og Fyn ved arrangementer mv.
- Odense Kommune ”skylder” anlægget på grund af lukningen af Højbjergbanen.
- Anlægget overholder gældende støjgrænser og der kan forventes mindre støj på sigt (el-drift).
- At der i forvejen ikke er mange anlæg i Danmark til motorsport.
- CO₂-udledningen fra anlægget er begrænset (el-drift på sigt).

Ændring af udpegede lavbundsarealer og lavbundsarealer, der er potentielt egnede som vådområder

Der er i Kærby Mose udpeget et lavbundsareal, der er potentielt egnet som vådområde. Sædvanligvis må sådanne udpegninger ikke bortfalde, uden at det erstattes af en anden udpegning i kommuneplanen.

Forvaltningen vil sikre, at der i næstkommende kommuneplanrevision vil ske et nyt udlæg af lavbundareal til erstatning for det udpegede lavbundsareal til potentielt vådområde i Kærby Mose. Forvaltningen kan oplyse, at erstatningsarealet allerede er lavet til vådområde. Miljøstyrelsen har accepteret denne løsning.

Påvirkning af naturarealer, beskyttet natur og grønne sammenhænge

En borgergruppe mod motorsportsanlæg i Kærby Mose bestående af syv beboere, der bor i området, er af den opfattelse, at et motorsportsanlæg er uforeneligt med beskyttelsen af arter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, herunder Stor Vandsalamander, og at området i Kærby Mose må bibeholdes som mose- og skovområde med henvisning til at det som sådan fungerer som yngle- og rasteområde for særligt beskyttede arter, som potentielt vådområde og som spredningskorridor for flora og fauna.

En borger mener, at såvel motocrossmaskinerne som gokarterne både støjer og forurener så meget, at det går ud over dyrelivet og naturen.

Forvaltningen kan oplyse, at der i medfør af planhabitatbekendtgørelsen ikke kan gives tilladelse eller godkendelse af planer, hvis det ansøgte kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV. I Miljøkonsekvensrapporten med yderligere uddybning i bilag 39 Kærby Mose - Foranstaltninger for Bilag IV-arter - er der beskrevet, hvilke hensyn og særlige foranstaltninger der skal gennemføres for bilag IV-arter. Disse foranstaltninger vil være et vilkår for gennemførelse af planen i en kommende VVM-tilladelse.

Området er medtaget i kommuneplanens ”grønne sammenhænge” (Grøn-blå struktur). Der er med det udarbejdede lokalplanforslag og VVM-tilladelse sikret, at beskyttelses- og naturforbedringsinteresserne i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer herfor er respekteret. Det er hermed sikret, at spredningsmulighederne for det vilde dyre-

og planteliv ikke bliver forringet i væsentlig grad, da der etableres levesteder og spredningskorridorer for blandt andet padder i forbindelse med motorsportsanlægget.

Støj fra anlægget

Flere borgere, her i blandt Kerteminde Kommune og ovennævnte borgergruppe mener, at anlægget ikke skal etableres på grund af støjgener. Alternativt foreslås det, at anlægget støjsikres yderligere, eller at der stilles krav om elektriske køretøjer. Der er også forslag til undersøgelse af alternative placeringer, eller at anlægget etableres i en hal.

Det er forvaltningens vurdering, at etablering af støjende fritidsanlæg ved Kærby Mose er den bedst egnede placering set ud fra en samlet afvejning af alle planlægningsmæssige forhold i både Odense Kommune og Kerteminde Kommune. Det sikres gennem miljøgodkendelserne til motorsportsbanerne, at Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for motorsportsbane overholdes for motorsportsaktiviteterne, og at Miljøstyrelsens grænseværdier for virksomhedsstøj overholdes for gokartudlejning. Herved har Odense Kommune sikret acceptable støjforhold for naboerne omkring motorsportsanlægget. Da støjgrænserne overholdes, er der ikke behov for højere støjvolde end det godkendte, ligesom der ikke er behov for skærpede krav til støjdemping af maskinerne, der anvendes på anlægget.

Fyens Motorsport har fravalgt en placering af banen i Højbjerg, hvor der tidligere har været en motorsportsbane. Dette skyldes, at Odense Kommune har vurderet, at en genoptagelse af aktiviteterne på banen ikke vil kunne lovliggøres i henhold til de gældende miljøkrav blandt andet på baggrund af dialog med Naturstyrelsen.

Forslaget til baneanlæggets placering i Kærby Mose har givet anledning til ønske om, at en indendørs placering samt mulighederne for en placering i Beldringe blev belyst. Området i Beldringe er, ligesom området i Kærby Mose, udlagt til støjende aktiviteter.

Fyens Motorsport og Odense Kommune har tidligere (2011) i forbindelse med udarbejdelsen af et tematillæg til kommuneplanen for støjende rekreative anlæg undersøgt mulighederne for at etablere en motocrossbane i Beldringe samt flere andre placeringer, herunder Kærby Mose. Flere af de undersøgte lokaliteter måtte fravælges, fordi støjkravene ikke ville kunne opfyldes.

Området i Beldringe er desuden privatejet, og ejer har tidligere afvist at sælge området til motorsportsformål.

Fyens Motorsport ønsker ikke et indendørs anlæg. Baggrunden er, at det i et hal-anlæg ikke er økonomisk realiserbart at etablere en banelængde, som lever op til reglementskravene fra Danmarks Motor Union. Da et indendørs anlæg således ikke er et realistisk alternativ for bygherre, er denne mulighed ikke undersøgt nærmere.

Motorsportsanlæggets forhold til Energinet.dk's elanlæg

Energinet.dk anbefaler, at Energinets elanlæg kort beskrives og/eller vises i kommuneplantillægget. Energinet.dk beder desuden om at få en tekst ind i lokalplanens bestemmelser, der skal sikre, at placering af høje elektrisk ledende objekter som for eksempel lysmaster ikke påfører eltransmissions-jordkabelanlæg skader ved lynnedslag. Slutteligt beder Energinet.dk om, at der i kommuneplantillæg og lokalplan indarbejdes nogle sikkerafstande til deres anlæg.

Forvaltningen har efterkommet ønskerne fra Energinet.dk.

Eksisterende å-beskyttelseslinjer

Ovennævnte borgergruppe foreslår, at Odense Kommune respekterer å-beskyttelseslinjen til Vejrup Å, og at Odense Kommune erkender, at der ikke er tale om en 'ubetydelig' eller 'mindre' dispensation fra å-beskyttelseslinjen, og at Odense Kommune sørger for at informere alle med mulig klageadgang, herunder samtlige relevante myndigheder, naboer, nabokommuner og foreninger.

Forvaltningen kan oplyse, at der i afgørelse af 24. november 2017 er givet dispensation fra naturbeskyttelseslovens å-beskyttelseslinje. Dispensationen blev i sin tid påklaget. Klagen blev afvist. Afgørelsen er derfor stadig gældende. Dog skal der søges dispensation fra å-beskyttelseslinjen for de nye vandhuller.

Opretholdelse af fredskov

Borgergruppen foreslår, at områdets status som fredskov respekteres, og området reetableres med nåle og egeskov med fredsskogsstatus.

Forvaltningen kan oplyse, at Miljøstyrelsen den 2. juni 2017 har foretaget afgørelse om berigtigelse af fredskovsgrænser i Kærby Mose, matr.nr. 41 og 35, Fraugde-Kærby By, Fraugde. Det betyder, at der ikke er fredskov indenfor planområdet.

CO₂-belastning

Borgergruppen foreslår, at Odense Kommune behandler sagen efter den nye planlov, som stiller krav om, at et projekts klimabelastning bør være en del af en behandling efter planloven. Borgergruppen foreslår desuden, at Odense Kommune respekterer den nationale målsætning om at reducere udledningen af CO₂ med 70 procent inden 2030, at Odense Kommune redegør for, hvor stor en belastning af CO₂-regnskabet driften af et motorsportscenter vil medføre.

Borgergruppen foreslår, at Odense Kommune angiver, hvem der skal reducere deres udledning for at kompensere for CO₂-belastningen fra anlægget samt for, hvordan denne reduktion skal opnås samt at kommunen forholder sig til projektet under hensyntagen til Odense Kommunes bæredygtighedsstrategi og ambition om at være 'Danmarks grønneste storby' samt under hensyntagen til kommunens egen bæredygtighedsstrategi, oprettelsen af en ny klimaforvaltning og det politisk vedtagne mål om klimaneutralitet i 2030.

Borgergruppen foreslår at kommunen begrundes, hvorfor en øget belastning af klimaet fra et nyopført motorsportscenter eventuelt opfattes som værende fuldt ud acceptabel på trods af, at der ifølge borgergruppen ikke er tale om et anlæg af generel infrastrukturel vigtighed samt at Odense Kommunen stiller krav om el-køretøjer og stiller krav om, at der laves en plan for udfasning af brugen af fossile brændstoffer på anlægget.

Forvaltningen agter ikke og har ej heller hjemmel til at sagsbehandle efter et forslag til en kommende planlov. Forvaltningen anerkender, at der vil udledes CO₂ i forbindelse med kørsel på anlægget, men at der er tale om så relativt beskedne aktiviteter, at det ikke målbart vil påvirke hverken den kommunale eller nationale målsætning om at reducere CO₂-udledning.

Håndtering af forurenede jord

Borgergruppen foreslår, at Odense Kommune friholder arealer indenfor å-beskyttelseslinjerne til Fraugde Bæk of Vejrup Å for deponering af forurenede jord samt at Odense Kommune sandsynliggør, at de generelle regler om deponering af forurenede jord i støjvolde er overholdt – og oplyser, om der er givet tilladelse til etablering af baneunderlag og volde af forurenede jord efter miljøbeskyttelsesloven § 19.

Borgergruppen foreslår kommunen oplyser, hvad og hvor meget der er deponeret samt at kommunen laver en grundig undersøgelse af baneunderlag og voldes indhold og vurderinger af, hvor lang tid der vil gå, før udvaskning til Vejrup Å kan forventes.

Forvaltningen kan oplyse, at det fremgår af miljørapporten, at der med en høj grad af sikkerhed ikke kan forventes væsentlig forurening af recipienter som følge af anvendelsen af lettere forurenede jord i støjvoldene omkring motorsportsanlægget. For yderligere at sikre, at forurening ikke finder sted, foreskrives der i miljøgodkendelsen til voldene et kontrolprogram til grundvandsovervågning. Miljørapporten indeholder også oplysninger om tidsaspekterne omkring udsivning af forurening fra voldene.

Kravene til anvendelsen af lettere forurenede jord er fastsat i miljøgodkendelsen til voldene. Der er kun givet tilladelse til anvendelse af lettere forurenede jord som en kerne i voldene omkring anlægget – ikke til baneunderlag. Miljøgodkendelsen sætter også krav til maksimalt forureningsindhold i jorden og mængden af forurenede jord, der må anvendes.

Jævnfør miljørapporten er der udført risikovurderinger, som viser, at projektet med etablering af støjvolde med en kerne af lettere forurenede jord ikke vil indebære en væsentlig påvirkning af Vejrup Å i driftsfasen. Risikovurderingen er udført på baggrund af forudsætninger, som vurderes at være konservative, det vil sige til den miljømæssigt sikre side. Det vurderes, at projektet ikke vil påvirke tilstanden i vandløbene, hvormed projektet ej heller vil ændre vilkårene for fiskene i Vejrup Å.

Kommunens økonomiske støtte til projektet

Borgergruppen foreslår, at der udarbejdes en samlet og fyldestgørende oversigt over, hvad Odense Kommune indtil videre har betalt i forbindelse med projektet i Kærby Mose. Oversigten bør ifølge borgergruppen blandt andet omfatte kommunens betaling af den oprindelige VVM-redegørelse, omkostninger til byggemodninger, advokatregninger og konsulentbistand, kommunens finansiering af ny VVM-redegørelse i 2021, kommunens finansiering af ulovligt etablerede afværgeforanstaltninger samt kommunens ikke klart definerede tilskud ydet senere i 2021.

Borgergruppen foreslår desuden, at Odense Kommune forholder sig til, at kommunen indirekte forærer kommunale penge til en privat virksomhed.

En borger mener, at Odense Kommune har brugt rigtig mange penge, som i stedet kunne været gået til bedre formål, herunder de ældre eller børn og unge.

Forvaltningen kan oplyse, at der efter behandling i By- og Kulturudvalget er givet kommunale tilskud til Fyens Motor Sport Odense, der er en støtteberettiget forening efter Folkeoplysningsloven, med henblik på at støtte mulighederne for motorsport i Odense Kommune. Odense Kommune har således ikke givet penge til en privat virksomhed. Det fremgår af anden sag på denne dagsorden, hvilke beløb Odense Kommune har støttet foreningen med.

Kommunens krav til Fyens Motor Sport Odense's undersøgelser

Fyens Motor Sport Odense føler sig ikke fair behandlet af kommunen, da klubben fra start i 2018 har måtte levere beregninger, rapporter og meget andet; ting, som klubben mener, man aldrig ville forlange af andre frivillige foreninger. Klubben mener, at det nu i anden runde har det fået et omfang, som selv professionelle entreprenører i byggebranche ryster på hovedet ad. Klubben mener, at hver gang en rapport er afleveret, kommer der nye krav, og at der bliver stillet spørgsmål til alt.

Forvaltningen kan oplyse, at da plangrundlag, miljøvurdering og miljøgodkendelser for motorsportsanlægget i Kærby Mose blev underkendt af Planklagenævnet og Miljø- og Fødevareklagenævnet, har det være nødvendigt at genbehandle det samlede grundlag for anlægget, såfremt der skal foretages en retlig lovliggørelse af anlægget, med henblik på at anlægget kan færdiggøres og tages i drift.

Genbehandlingen af grundlaget for anlægget har fulgt de lovgivningsmæssige rammer for, hvad der skal belyses.

By- og Kulturforvaltningen foreslår på baggrund af høringssvarene, at følgende justeres i lokalplanen og kommuneplantillæg:

- Energinet.dk's elanlæg beskrives og vises i kommuneplantillægget.
- Der indføres i lokalplanens bestemmelser, der sikrer, at placering af høje elektrisk ledende objekter som for eksempel lysmaster ikke påfører eltransmissions-jordkabelanlæg skader ved lynnedslag.
- I kommuneplantillæg og lokalplan indarbejdes der sikkerafstande til Energinet.dk's anlæg.
- Der tilføjes i kommuneplantillæggets redegørelse et afsnit, der redegør for, hvorledes det er sikret, at nationale naturbeskyttelsesinteresser samt kommuneplanens retningslinjer herfor er varetaget.

Forvaltningen har derudover præciseret bestemmelserne for placering og etablering af nye søer og padderør.

Projektet

Projektet, der søges lovliggjort, omfatter et samlet motorsportsanlæg bestående af en motocrossbane og en minicrossbane til børn med grusbelægning samt en gokartbane med asfaltbelægning. På begge baner dyrkes motorsport suppleret med udlejning af gokarts på gokartbanen.

Projektet omfatter også to klubhuse, et maskinhus, andre mindre bygninger samt et areal til parkering/ryttergård.

Projektet omfatter også støj- og sikkerhedsvolde med en kerne af lettere forurenede jord, placeret omkring baneanlæggene. Voldene er etableret i op til 6-9 meters højde omkring banerne suppleret enkelte steder af anden form for støjværn.

Mod Odense Skydecenters skydebane, der er nærmeste nabo til motorsportsanlægget, etableres en enkelt vold/skærm af sikkerhedshensyn i op til cirka 11 meters højde. Jordvoldene skal fremstå begrønnede med græs, buske eller træer. Projektet omfatter også en adgangsvej og et teknisk bassin til indvinding af vandingsvand udenfor voldene.

Hovedparten af projektet er allerede etableret i dag, men for at færdiggøre projektet til lovliggørelse, er det nødvendigt at foretage forskellige tilpasninger.

Det er således nødvendigt at foretage mindre ændringer af støjvoldenes udformning og placering samt at færdiggøre voldene med blandt andet afdækning med uforurenede jord.

Der skal desuden foretages retablering og beskyttelse af en randzone med rastesteder for padder omkring et beskyttet vandhul indenfor gokartbanen samt udføres paddehegn og to paddepassager ud af motorsportsanlægget.

Fra paddepassagerne skal der etableres korridorer ud til tre nye vandhuller, som skal anlægges med hver deres nye randzone og rastesteder for padder. Endelig skal anlægget færdiggøres med beplantning af støjvoldene og langs adgangsvejen, samt udtynding af ung egeskov vest for anlægget.

Arealerne, der indgår i det tilpassede projekt, ejes dels af Fyns Motorsport, dels af Odense Kommune.

Projektets udformning fremgår af nedenstående landskabsplan



Miljøvurderingsloven

Formålet med en miljøvurdering er dels at belyse og fremlægge de miljømæssige konsekvenser, der vil følge af en beslutning om at godkende de fremlagte planer og projektet, og dels at inddrage offentligheden i beslutningsprocessen.

Miljøvurderingen medfører således, at beslutningen om godkendelse kan træffes på et miljømæssigt oplyst grundlag.

Planklagenævnet har ophævet den miljørapport, der efter de daværende regler i miljøvurderingsloven blev udarbejdet for motorsportsanlægget i Kærby Mose.

Som led i en retlig lovliggørelse af motorsportsanlægget er der derfor udarbejdet en ny miljørapport for anlægget, der belyser de forventede miljømæssige konsekvenser ved dets anlæg og drift. Miljørapporten er udarbejdet efter de nuværende regler i miljøvurderingsloven.

Der er dermed foretaget både en miljøvurdering af det reviderede projekt for motorsportsanlægget (VVM) og en miljøvurdering af den reviderede lokalplan og kommuneplantillæg (MV).

Den nye miljørapport tager udgangspunkt i den ophævede miljørapport, men den er udbygget med ny viden samt med oplysninger og vurderinger vedrørende de ændringer af projekt og planer, som er sket i forbindelse med lovliggørelsesprocessen.

Rapporten redegør således for forholdene, som de var i 2016, før anlægget blev etableret, for forholdene i perioden 2016-2020, svarende til etablering af anlægget som det ser ud i dag, og for forholdene som de fremtidigt vil være, når motorsportsanlægget færdiggøres og drives som et revideret og tilpasset projekt, jævnfør ovenfor.

I miljørapporten gennemgås desuden forskellige alternativer for udformningen af motorsportsanlægget samt et alternativ, der belyser situationen, hvis anlægget ikke retligt lovliggøres, men i stedet nedlægges, og området føres tilbage til den oprindelige tilstand før motorsportsanlæggets etablering. Desuden forklares, hvorfor nogle alternativer ikke er nærmere belyst. Som baggrundsmateriale til miljørapporten findes et stort antal bilag, der nærmere redegør for forhold, der er belyst, både i den ophævede miljørapport og i den nye miljørapport.

Det kan ud fra miljørapporten uddrages, at motorsportsanlægget i Kærby Mose kan etableres og drives uden væsentlige miljømæssige konsekvenser, såfremt en række afværgetiltag sættes i værk.

Disse tiltag er dels indarbejdet i det reviderede og tilpassede projekt, og dels fastlægges de som vilkår og bestemmelser i kommuneplantillægget, lokalplanen, miljøgodkendelserne og § 25-tilladelsen for motorsportsanlægget. Offentlighedsfasen har ikke medført ændringer i § 25-tilladelsen.

Planloven

Planklagenævnet har som nævnt den 21. december 2020 ophævet den tidligere vedtagne lokalplan og kommuneplantillæg for motorsportsanlægget. Som led i den retlige lovliggørelse af anlægget, er der udarbejdet nye planer efter planlovens regler.

Den nye lokalplan nr. 4-1038 og tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2020 er udarbejdet med udgangspunkt i de ophævede planer, men er dog ændret, så de muliggør etablering af det reviderede og tilpassede projekt for motorsportsanlægget.

Planerne sikrer således de planmæssige rammer for at etablere de miljømæssige tiltag, der skal foretages i henhold til kravene i § 25-tilladelsen og miljøgodkendelserne.

Offentlighedsfasen har medført at der er foretaget enkelte ændringer i lokalplanen i forhold til det lokalplanforslag der blev sendt i høring.

Lokalplanen er således blevet præciseret med hensyn til størrelse og placering af nye søer og padderør. Desuden er der sket enkelte administrative rettelser i lokalplanens redegørelsen alene med formål at præcisere forståelsen.

Tilsvarende er der foretaget enkelte administrative rettelser i kommuneplantillægget

Miljøbeskyttelsesloven

Miljø- og Fødevareklagenævnet har ophævet de tre miljøgodkendelser, der efter miljøbeskyttelsesloven blev meddelt i forbindelse med motorsportsanlægget.

Som led i den retlige lovliggørelse af motorsportsanlægget er der derfor udarbejdet nye miljøgodkendelser for anlægget.

De nye miljøgodkendelser tager udgangspunkt i de ophævede godkendelser, men de er dog ændret, så de regulerer miljøforholdene for det reviderede og tilpassede motorsportsanlæg. Der meddeles fortsat tre separate miljøgodkendelser

til motocrossbane, gokartbane og til nyttiggørelse af lettere forurenede jord til støj- og sikkerhedsvolde ved anlægget.

I godkendelserne fastsættes blandt andet hvornår, der må køres på banerne, og hvilke støjgrænser, der skal overholdes i omgivelser ved kørsel på banerne.

Grænseværdierne er baseret på Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for motorsportsbaner for motorsportsaktiviteterne, og på Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for virksomheder for udlejning af gokarts. I godkendelsen til voldene sættes blandt andet krav til forureningsniveau og mængden af jord, der må anvendes til voldene.

Offentlighedsfasen har ikke medført ændringer af miljøgodkendelserne.

Grundlag for retlig lovliggørelse

Sammenfattende er det forvaltningens vurdering, at de nye planer med tilhørende miljøvurdering samt de nye miljøgodkendelser og § 25-tilladelsen, sikrer grundlaget for en retlig lovliggørelse af det fysiske anlæg, der allerede er etableret.

Den videre proces

Såfremt indstillingen godkendes, vil kommuneplantillæg, lokalplan, miljøgodkendelser og § 25-tilladelse for motorsportsanlæg i Kærby Mose blive offentliggjort med mulighed for at klage i fire uger. Klager har i udgangspunktet ikke opsættende virkning, men klagenævnene kan bestemme, at de får det. Det bemærkes, at det i miljørapporten vurderes, at anlægsperioden for det tilpassede projekt vil være cirka et halvt år. Motorsportsanlægget kan dermed ikke forventes at blive taget i brug umiddelbart efter byrådets godkendelse.

Handlemuligheder

Byrådet kan:

- Godkende kommuneplantillæg, lokalplan, miljøgodkendelser og § 25-tilladelse for motorsportsanlæg i Kærby Mose med henblik på anlæggets retlige lovliggørelse.
- Afvise at godkende kommuneplantillæg, lokalplan, miljøgodkendelser og § 25-tilladelse og dermed opgive den retlige lovliggørelsesproces. Dette medfører, at der istedet sættes gang i en fysisk lovliggørelsesproces, med det formål at motorsportsanlægget nedlægges, og området føres tilbage til den oprindelige tilstand før motorsportsanlæggets etablering.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Kærby Mose. Miljøkonsekvensrapport april 2022

Kærby Mose Motorsportsanlæg.Udkast til VVM-tilladelse.Lovliggørelse.Endelig

Udkast til miljøgodkendelse af motocrossbane i Kærby Mose.Lovliggørelse.Endelig

Udkast til miljøgodkendelse af gokartbane i Kærby Mose.Lovliggørelse.Endelig

Udkast til miljøgodkendelse af støjvolde for motorsports. i Kærby Mose.Lovliggørelse.Endelig

Endelig lokalplan nr 4-1038 Motorsportsanlæg i Kærby Mose

Kærby Mose.Samlede høringssvar

kommuneplantillæg 21 endelig til BKU

Kærby Mose.Sammenfattende redegørelse og hvidbog.offentlig høring.Endelig

Punkt 5: Lukket: Køb af ejendom i Bellinge Fælled og Tietgenbyen

13.06.02-P19-350-18

Punkt 6: B-sag: Ansøgning fra Fyens Motor Sport om yderligere tilskud til rådgivning

18.13.00-Ø40-1-21

Resume

I denne sag skal udvalget behandle en ansøgning fra Fyens Motor Sport om yderligere tilskud til allerede gennemførte miljøundersøgelser.

Såfremt byrådet godkender kommuneplantillæg, lokalplan, miljøgodkendelser og §25-tilladelse for motorsportsanlæg i Kærby Mose søger Fyens Motor Sport ligeledes om tilskud til rådgiver i forbindelse med udarbejdelse af ansøgning om diverse tilladelser til ibrugtagning af motorsportsanlægget i Kærby Mose.

Hvorvidt der vil være behov for yderligere input fra rådgiverens side i relation til politisk behandling af sagen og høringssvar, vil bero på Odense Kommunes vurdering af sagen.

Effekt

Børn- og unge bliver klar til fremtiden

Fyens Motor Sport tiltrækker unge, som ikke nødvendigvis er til de traditionelle idrætsgrene. Klubben bidrager til at give disse unge en mulighed for at blive en del af et aktivt fællesskab, hvor der stilles krav til de unge, men hvor der også vises de unge en høj grad af tillid.

Et sundere Odense

Flere børn, unge og voksne får mulighed for at finde gode og berigende fællesskaber i en idræt, hvor der er plads til alle.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Der ydes et ekstraordinært tilskud på 0,2 mio.kr. til Fyens Motor Sport til dækning af de i sagsfremstillingen beskrevne udgifter.
2. Der ydes et ekstraordinært tilskud på 0,1 mio. kr. til udarbejdelse af diverse ansøgninger om tilladelser under betingelse af, at byrådet godkender sag nr. 4 på denne dagsorden.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

By- og Kulturudvalget har den 13. april 2021 bevilget et ekstraordinært tilskud på 0,9 mio. kr. til Fyens Motor Sport til dækning af rådgiverbistand i forbindelse med nye miljøundersøgelser.

Undersøgelserne skulle forestås af et professionelt rådgivningsfirma.

På møde den 19. januar 2022 har By- og Kulturudvalget bevilget yderligere 0,7 mio. kr. til rådgiverbistand til Fyens Motor Sport, da de forventede udgifter til gennemførelse af miljøundersøgelserne blev væsentlig højere end først forventet.

Efter at rådgiveren har indsendt materialet til Odense Kommune, har der været en række rådgiverydelser, som relaterer sig til kommentarer/krav fra Odense Kommune vedrørende støj, grundvand/overfladevand samt miljøkonsekvensrapporten og miljøvurderingen af plangrundlaget.

Bemærkninger til miljøkonsekvensrapporten rummer både miljøkonsekvensvurdering af projektet, og en miljøvurdering af Odense Kommunes lokalplan og kommuneplantillæg.

Den udgift har der ikke i de tidligere sager været taget højde for kunne fremkomme, og derfor har Fyens Motor Sport nu behov for at ansøge om et ekstraordinært tilskud til dækning af rådgiverydelser på 0,2 mio. kr. Fyens Motor Sport har undersøgt mulighederne for, at rådgiverfirmaet kan reducere denne udgift, hvilket ikke er muligt.

Såfremt byrådet godkender kommuneplantillæg, lokalplan, miljøgodkendelser og §25-tilladelse for motorsportsanlæg i Kærby Mose, har Fyens Motor Sport behov for at hyre en rådgiver, som kan udarbejde diverse ansøgninger om tilladelser til ibrugtagning af motorsportsanlægget i Kærby Mose. Denne udgift estimeres til 0,1 mio. kr.

Samlet ansøger Fyens Motor Sport derfor om et ekstraordinært tilskud på 0,3 mio. kr. Eventuelt ekstraordinært tilskud til udarbejdelse af diverse ansøgninger om tilladelser vil være betinget af, at byrådet godkender sagen "Lovliggørelse af motorsportsanlæg i Kærby Mose - Vedtagelse af planer, miljøgodkendelser og §25-tilladelse", jf. sag nr. 4 på denne dagsorden.

Oversigt over ansøgte og bevilgede tilskud:

| | Beløb i kr. | |
|---|---------------|-------------|
| Ekstraordinært tilskud bevilget 13. april 2021 | 937.500 kr. | Er udbetalt |
| Ekstraordinært tilskud bevilget 19. januar 2022 | 739.394 kr. | Er udbetalt |
| Yderligere omkostninger til rådgiver ifb. med kommentarer/krav fra Odense Kommune | 191.907 kr. | Ansøgt |
| Udgift til rådgiver ifb. udarbejdelse af ansøgninger til diverse tilladelser – rammebeløb på max. | 150.000 kr. | Ansøgt |
| I alt | 2.018.801 kr. | |

Da Fyens Motor Sport er kommet i en situation, som medfører en lang række merudgifter, som foreningen ingen mulighed havde for at forudse, og som foreningen ikke har økonomisk mulighed for selv at afholde, indstiller forvaltningen, at ansøgningen imødekommes.

Økonomi

Det kommunale tilskud på 341.907 kr. finansieres af Fritid- og Folkeoplysnings samlede budgetområde.

Punkt 7: B-sag: Valg af næstformand for By- og Kulturudvalget

00.22.04-A30-2-21

Resume

På By- og Kulturudvalgets møde den 19. januar 2022 valgte udvalget udvalgsmedlem Maria Brumvig som næstformand.

På byrådsmødet den 17. august 2022 besluttede byrådet, at byrådsmedlem Maria Brumvig fritages for sine kommunale hverv i foreløbig 3 måneder, indtil den 3. november 2022, af helbredsmæssige årsager.

Det fremgår af § 3, stk. 2 i By- og Kulturudvalgets forretningsorden, at der skal være en næstformand for udvalget, der kan fungere som mødeleder, når rådmanden er forhindret i at deltage i et møde.

Det fremgår af samme bestemmelse, at næstformanden vælges af udvalget ved flertalsvalg.

Effekt

Sagens karakter gør, at det ikke er relevant at vurdere effektskabende konsekvenser for Odensemålene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget vælger en næstformand for udvalget på grund af Maria Brumvigs fravær.

Beslutning

By- og Kulturudvalget vælger udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir som næstformand

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Denne sag har ingen økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 8: B-sag: Godkende program for udvalgets studietur 2022

00.05.00-G01-3-22

Resume

Som opfølgning på udvalgets drøftelse af studieture for udvalget på mødet hhv. den 23. februar og den 23. marts 2022, forelægger forvaltningen med denne sag et program og budget for studieturen, som udvalget skal godkende.

Formålet med studieturen er at hente konkret viden og inspiration til Odenses igangværende arbejde med udvikling af Odense indre havn, herunder at bidrage med inspiration og perspektiver til at understøtte byudviklingen med kvalitet og omtanke.

Studieturen er tilrettelagt som en to-dages tur til Aarhus og Aalborg, og finder sted fra torsdag den 13. oktober (morgen) til fredag den 14. oktober 2022 (eftermiddag).

Programmet for studieturen sammensættes med rundvisning, oplæg og besøg ved relevante steder, der har bidraget til byernes udvikling, herunder med et særligt fokus på havneudvikling.

Forslag til program for studieturen er vedhæftet sagen.

Effekt

Der er særligt to Odensemål der er gennemgående for programmet:

En storby i vækst

Byudvikling med kvalitet

Formålet med studieturen til Aarhus og Aalborg er at give By-og Kulturudvalget konkret viden og inspiration til Odenses fortsatte byudvikling, herunder særligt arbejdet med udvikling af Odense Inderhavn.

Studieturen kan bidrage med en fælle referenceramme for udvalgets videre arbejde med kvalitet i byudviklingen, samt give anledning til fælles overvejelse om politiske dilemmaer, som er erfaret andre steder og som kan danne vidensgrundlag.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender forslag til program for studieturen, herunder det økonomiske overslag.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Formål med studieturen

Det overordnede formål med studieturen er at hente konkret viden og inspiration til Odenses fortsatte byudvikling, herunder særligt arbejdet med udviklingen af Odense Inderhavn.

Destinationer: Aarhus og Aalborg

Både Aarhus og Aalborg har været igennem større transformationer, hvor havnene i de to byer har udviklet sig markant over de sidste mange år. Det er byer, der er sammenlignelige med Odense, og de er derfor de to meste oplagte destinationer for studieturen. Studieturen kan bidrage med en fælle referenceramme for udvalgets videre arbejde med kvalitet i byudviklingen, arbejdet generelt med byfortætning, og give anledning til fælles overvejelser om politiske dilemmaer, som er erfaret andre steder og som kan danne vidensgrundlag.

Program

Studieturen er tilrettelagt som temablokke, hvor der vil være en rød tråd mellem oplæggene: Havneudvikling, arkitektur, byudvikling og kultur. Programmet er sammensat sådan, at det både indeholder oplæg og rundvisning med relevante aktører, der har bidraget til byernes udvikling.

Overordnet program

Aarhus

- Aarhus Ø - bystrategisk oplæg og gåtur.
- Dokk1 - oplæg om hvordan kulturhuset bliver brugt og om hvordan husets tilblivelse skulle favne både infrastrukturelt knudepunkt, byens liv og en arkitektonisk markering.
- Gåtur langs kulturringen - kobling af kultur og byudvikling og byfortætning langs Aarhus Å.
- Godsbanen - oplæg om kombinationen mellem kultur/byliv og byens fysiske udvikling.
- Ceres Byen - oplæg om byudviklingsprojektet.

Aalborg

- Guidet cykeltur langs den centrale havnefront.
- Spritten - oplæg om industriikonet og den aktuelle omdannelse med Artcenter.
- Stigsborg Havnefront- oplæg om byudvikling på den tidligere Kemira-grund.

Budget

De samlede udgifter for studieturen anslås til ca. 45.000 kr., svarende til 3.750 kr. pr. deltager.

Studieturen i 2018 (indenlandsk studietur), kostede ca. 40.000 kr., svarende til 3.000 kr. pr. deltager.

Der henvises til bilag for det nærmere program.

Økonomi

Finansieringen vil ske inden for udvalgets pulje, der kan bruges til aktiviteter for udvalget, herunder mødeaktiviteter, konferencer, besigtigelser og eventuelle fælles arrangementer og udflugter. Udvalgets budget er på i alt 156.961 kr. i 2022.

Denne sag har derfor ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Forslag til program - By- og Kulturudvalgets studietur oktober 2022 BKU.pdf

Punkt 9: B-sag: Ændring af kompetencefordelingsplanen for By- og Kulturforvaltningen

00.15.00-G01-7-22

Resume

Som følge af Byrådets godkendelse af ændring af Odense Kommunes styrelsesvedtægt på mødet den 29. juni 2022, hvor det blandt andet blev fastlagt hvilke opgaver, der skal overføres fra By- og Kulturudvalget til Klima og Miljøudvalget, med ikrafttræden 1. september 2022, fremsættes denne sag om ændring af By- og Kulturudvalgets kompetencefordelingsplan.

Formålet med udvalgets kompetencefordelingsplanen er at folde styrelsesvedtægtens opgaveoverskrifter ud og i hovedtræk synliggøre og beskrive, hvilke sager By- og Kulturudvalget tager sig af, og hvilke sager udvalget overlader - eller delegerer - til forvaltningen eller til rådmanden.

Kompetencefordelingsplanen kan på den måde fungere som en slags "vejviser" både for udvalg og forvaltningen, men det er vigtigt at bemærke, at den er ikke udtømmende.

By- og Kulturudvalget har senest godkendt kompetencefordelingsplanen for udvalget den 19. januar 2022.

I forslaget til ændring af kompetencefordelingsplanen for udvalget, der er vedhæftet som bilag til sagen, er det angivet, hvilke ændringer der foreslås. Som det fremgår af forslaget, er hovedparten af ændringerne af organisatorisk karakter, som følge af overflytning af By- og Kulturudvalgets opgaver til Klima- og Miljøudvalget.

Herudover foreslås ændringer som følge af organisationsændringen i By- og Kulturforvaltningen pr. 1. september 2022. Derudover er der enkelte redaktionelle ændringer.

Endelig foreslås det som tidligere, at By- og Kulturforvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer i planen.

Effekt

Sagens karakter gør, at det ikke er relevant at vurdere effektskabende konsekvenser for Odensemålene".

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Forslag til ændring af udvalgets kompetencefordelingsplan.
2. By- og Kulturforvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle ændringer i planen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Araz Khan stemmer imod indstillingen som konsekvens af, at Byrådsgruppe V er imod oprettelsen af Klima- og Miljøforvaltningen.

Sagsfremstilling

Der henvises til resuméet.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Forslag til ændring af kompetencefordelingsplan-august 2022

Punkt 10: B-sag: Evaluering af By- og Kulturforvaltningens sagsbehandlingstider 2022

00.01.00-G01-50-22

Resume

Byrådet har den 26. november 2016 besluttet, at det enkelte udvalg minimum en gang årligt skal foretage en evaluering af udvalgets offentliggjorte sagsbehandlingstider, således at det sikres, at de offentliggjorte sagsbehandlingstider giver et retvisende billede af de faktiske forhold. Udvalgene er samtidig bemyndiget til at foretage de nødvendige ændringer.

Eventuel forlængelse af sagsbehandlingstiden skal forelægges Økonomiudvalget til orientering.

By- og Kulturforvaltningen har på den baggrund foretaget en evaluering af, hvorvidt forvaltningens offentliggjorte sagsbehandlingstider stadig er gældende.

På baggrund af denne evaluering forelægges forslag til ændringer og præciseringen på de i sagsfremstillingen beskrevne områder.

Oversigten over de nuværende og fremtidige sagsbehandlingstider fremgår af vedlagte bilag.

Effekt

En storby i vækst

En forøgelse af sagsbehandlingstiderne har en negativ effekt på hvor hurtigt det kan påregnes at få en myndighedstilladelse/godkendelse.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender forvaltningens forslag til ændringer af sagsbehandlingstiderne.

Økonomiudvalget vil efterfølgende blive orienteret om forlængelser af sagsbehandlingstiderne.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

I forhold til de på hjemmesiden offentliggjorte sagsbehandlingstider for By- og Kulturforvaltningen foreslås følgende forlængelser og præciseringer af sagsbehandlingstiderne:

Tilladelse til udledning af tag- og overfladevand direkte til recipient.

Sagsbehandlingstiden forøges fra 8 til 12 uger.

Årsagen til den forlængede sagsbehandlingstid skyldes stor sagsmængde i teamet.

Gravetilladelse

Sagsbehandlingstiden forøges fra 2 til 8 uger.

Årsagen til den forlængede sagsbehandlingstid skyldes høj aktivitet på området, herunder i forbindelse med anlæg af letbanen. Endvidere er der 300 ubehandlede sager. Der er afsat yderligere 1. årsværk til at samarbejde og sagsbehandle på området. Antallet af ansøgninger er faldende.

Containere og stilladser

Sagsbehandlingstiden forøges fra 5 arbejdsdage til 20 dage.

Årsagen til den forlængede sagsbehandlingstid skyldes høj aktivitet på området samt ca. 30 ubehandlede sager.

Midlertidig skilte- og afmærkningsplan

Sagsbehandlingstiden forøges fra 4 til 8 uger.

Årsagen til den forlængede sagsbehandlingstid skyldes høj aktivitet på området samt ca. 30 ubehandlede sager.

Tilladelser til placering af genstande i vejareal

Sagsbehandlingstiden forøges fra 4 uger til 8 uger.

Årsagen til den forlængede sagsbehandlingstid skyldes høj aktivitet på området samt ca. 5-10 ubehandlede sager.

Screening af konkrete projekter (VVM-Screening).

Sagsbehandlingstiden præciseres så ordlyden er i overensstemmelse med lovens tekst "hurtigst muligt og max 90 dage" efter fyldestgørende ansøgning.

Herved bringes ordlyden i overensstemmelse med lovgivningen på området.

Miljøkonsekvensvurdering (VVM-rapport).

Sagsbehandlingstiden præciseres så ordlyden er i overensstemmelse med lovens tekst "jf. individuel tidsplan".

Byggesagsbehandlingstiderne.

På baggrund af stigende antal byggesager vedtog byrådet på mødet den 1. september 2021, at der skulle ske en styrkelse af personaleressourcerne med tre årsværk, hvoraf to årsværk er for en toårig periode.

Trods denne styrkelse har sagsbehandlingstiden fortsat været stigende, og er i øjeblikket angivet på op til 24 uger på hjemmesiden. Der er fra januar til maj 2022 konstateret et faktisk gennemsnit på 14 uger.

Sagsbehandlingstiden er varierende på sagstyper og en generel stigning over de seneste år, har skyldtes dels en høj aktivitet i byggeriet over de seneste 3-4 år, og dels opsigelser gennem 2020 og 2021, hvor det efterfølgende har været

svært at rekruttere erfarne sagsbehandlere. Sagsbehandlere med lidt eller ingen erfaring fra byggesagsbehandling har en oplæringstid på op til 1 år. Kommunerne oplever generelt at det pt. er svært at rekruttere erfarne sagsbehandlere.

Der har været en høj tilgang af sager gennem 2021. Sagsbehandlingstiden er generelt steget i hele landet i 2021 med et gennemsnit på 2 dage, der dækker over store forskelle.

For eksempel har Københavns Kommune i 2021 en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 144 dage, Århus på 39 dage, Odense på 75 dage og Aalborg på 59 dage.

Forvaltningen arbejder pt. med en handleplan, der har til formål at belyse muligheder for at nedbringe sagsbehandlingstiden og belyse muligheder for optimering i øvrigt. Handleplanen forventes forelagt for By- og Kulturudvalget i 3. kvartal 2022.

Der er endvidere igangsat en række 'her og nu' handlinger for at løfte den oplevede service. Konkret er alle ventende sager screenet for manglende oplysninger i uge 24, og der er efterfølgende indarbejdet en ny procedure som gør at alle sager bliver screenet løbende som sagerne kommer ind.

Før uge 24 ventede 506 sager på sagsbehandling. Dette tal er aktuelt på 368 sager. Differencen skyldes blandt andet et højt antal besvarelse af alle ventende forespørgsler i uge 24 og efterfølgende. Ligeledes er telefontiden ændret fra to dage om ugen fra klokken 10-12 til fire dage om ugen fra klokken 10-12.

I 2021 var der ialt 4.210 sager. Primo maj 2022 var der udarbejdet ca. 700 afgørelser (tilladelser/afslag). I samme periode blev ca. 900 byggesager afsluttet.

Der henvises i øvrigt til sag på udvalgets møde den 23. marts 2022, samt til orienteringssagen om Handleplan for Byggesag på denne dagsorden.

Oversigt.

Oversigt over de nuværende og fremtidige sagsbehandlingstider på de ovennævnte områder fremgår af vedlagte bilag.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Sagsbehandlingstider 2022

Punkt 11: B-sag: Solceller syd for Bellinge. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen og miljøvurdering (VVM)

01.02.00-P16-4-22

Resume

Udvalget skal i denne sag beslutte om planprocessen, med tilhørende miljøvurdering af en cirka 50 ha solcellepark syd for Bellinge, skal igangsættes.

Forvaltningen har vurderet at placeringen ud fra en byplanfaglig vurdering kan være hensigtsmæssig, og fremsender hermed til politisk behandling.

EcoSolar har som bygherre anmodet om at få foretaget en miljøvurdering (VVM) af solcelleanlægget. I en miljøvurdering undersøges de virkninger, projektet kan have på omgivelserne. Hvis der er negative virkninger, skal det undersøges, hvordan disse kan undgås eller reduceres.

Desuden skal Kommuneplan 2020 ændres, for at der kan laves lokalplan for det tekniske anlæg.

Da ændringen af områdets anvendelse er en væsentlig ændring, skal der foretages minimum 14 dages forudgående offentlig høring med indkaldelse af idéer, forslag og bemærkninger til den forestående planlægning og VVM-proces.

Effekt

En klima- og miljøvenlig storby

Et solcelleanlæg vil understøtte visionen om en klima- og miljøvenlig storby ved at bidrage til grøn energi. Visionen er besluttet i klimaplanen "Klimaneutralt Odense 2030".

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Plan- og VVM-processen for solcelleanlægget igangsættes.
2. Sagen offentliggøres i minimum 14 dage i henhold til bestemmelserne i planloven og bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

EcoSolar, som er en privat udvikler af solcelleanlæg, ønsker at etablere et cirka 50 ha stort solcelleanlæg, som skal producere bæredygtig strøm til elnettet. Anlægget forventes at blive på cirka 20-40 MWh og producere energi svarende til

strømforbruget for cirka 7.500 husstande og reducere udledningen af CO₂ med omkring 13.000 tons. Solcellerne har en forventet levetid på 30 år. Området skal reetableres, når solcelleanlægget nedlægges.

Placeringen af solcelleanlægget vurderes hensigtsmæssigt af to årsager. Forvaltningen forventer ikke, at området vil være aktuelt som boligområde indenfor de næste 30 år, som er levetiden på et solcelleanlæg. Derudover ligger der kun spredt bebyggelse omkring lokalplanområdet.

Området, hvor solcellerne ønskes etableret, er i dag i brug til landbrugsdrift og drives intensivt. Nærmeste samlede bebyggelse er landsbyen Fangel, der ligger 1,7 km fra området og Bellinge, der ligger 2 km nord for området.

Der ligger en række landskabsudpegninger i og udenfor området, der i planlægningen skal tages hensyn til.

Bygherre ønsker at etablere afskærmende beplantningsbælter omkring anlægget, og at der under solcellerne skal foregå ekstensiv afgræsning for eksempel med får. Hele området forudsættes heget ind, men med etablering af faunapassager, så mindre dyr kan passere arealet. Bygherre ønsker desuden at skabe en sammenhæng mellem naturområderne i og udenfor området, og ved den ændrede anvendelse at øge naturværdien for området.

Forudgående høring

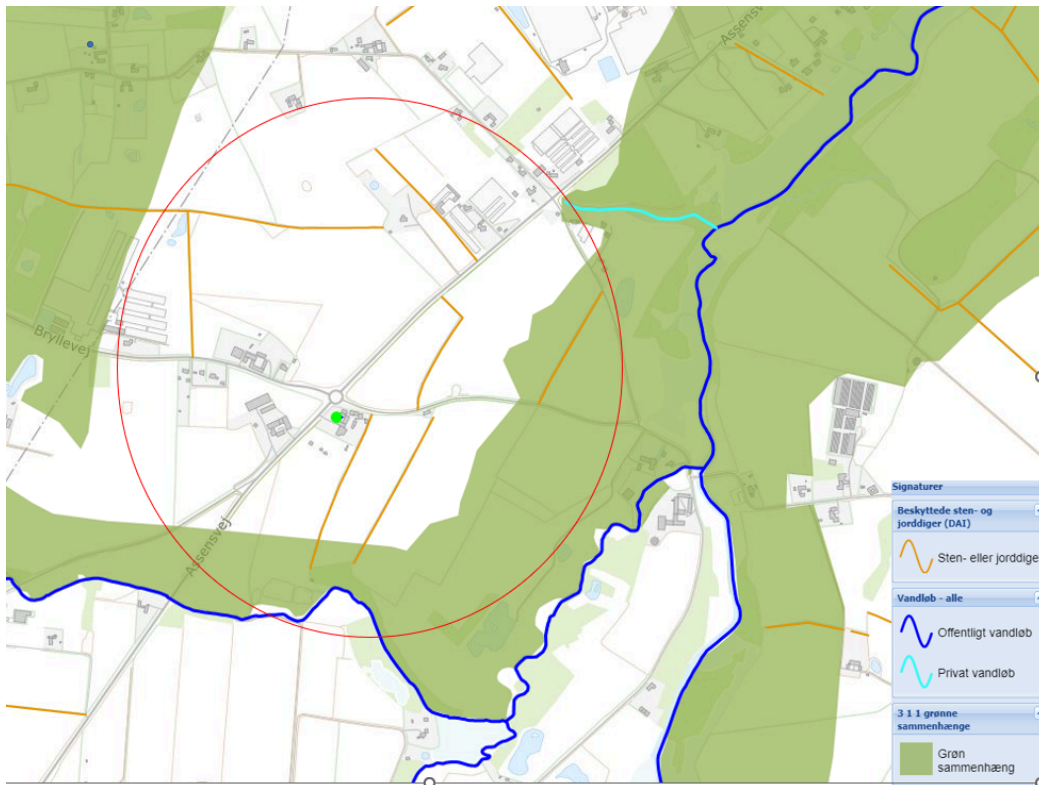
Planområdet, som har et areal på 50 ha, ligger cirka 2 km syd for Bellinge.

Området er karakteriseret ved at være nedbrudt i mindre landskabsrum indrammet af diger og hegnsbeplantning, der har fungeret som læbælter mellem markarealerne.

Øst for området løber bækken Holmehave Bæk, der løber ud i Odense Å, og syd for området løber Borreby Møllebæk, der også markerer kommunegrænsen.

I planområdets østlige afgrænsning, samt indenfor planområdet, er der beskyttede diger med beplantning, der skal bevares. Projektet vil skulle følge disse eksisterende strukturer i landskabet, der også vil afskærme projektet.

I kommuneplanen er området øst for planområdet udpeget som grøn sammenhæng og geologisk interesseområde, hvor landskabssammenhængen ikke må sløres. Udpegningerne følger ådalens udbredelse. Der ligger et dige i den østlige afgrænsning, som stort set følger udbredelsen. Dog ligger der vest for diget en smal stribe af udpegningen, der visuelt ikke opleves som en del af ådalen grundet digets placering. Derfor vurderer forvaltningen, at afgrænsningen af projektet kan følge det østlige dige, hvorfor den smalle stribe vest for diget skal tages ud af grøn sammenhæng.



Forvaltningen vurderer, at den geologiske udpegnings beskyttelsesinteresser ikke vil blive tilsidesat, da projektområdet vil følge de eksisterende strukturer i landskabet, og ikke bevæge sig yderligere ind i udpegningsens område.

Indenfor planområdet findes desuden et beskyttet fortidsminde i form af en gravhøj. Fremtidige solceller skal placeres med god afstand til gravhøjen, og der vil være et fokus på, hvordan solceller kan placeres, så gravhøjen ikke sløres.

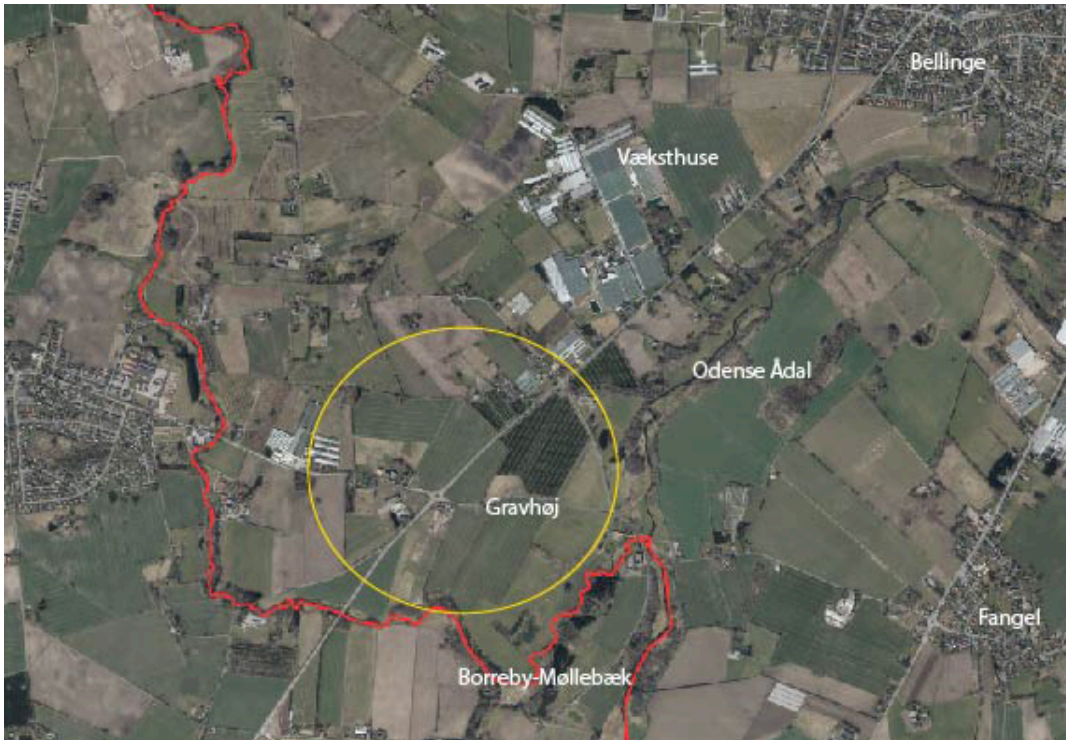
Området er mod vest omgivet af marker, og området opdeles af vejene Assensvej og Klemmeløkken. Nord for planområdet ligger en række væksthuse.

Arealet øst for Assensvej har en svag hældning ned mod Børreby Møllebæk, hvor der i kommuneplanen ligger en landskabelig udpegnings for 'potentiell økologisk forbindelse' samt udlæg for en 'fremtidig hovedsti i blå-grøn sammenhæng'. Disse to udpegnings skal præciseres i den videre planlægningsproces.

Hovedspørgsmål, der vil indgå i den forudgående høring:

- Hvordan skal solcelleanlægget fremstå?
 - Skal der ske særlig afskærmning mod bestemte steder?
- Er der særlige forhold, der bør undersøges?
- Skal området indrettes på en særlig måde?

Se afgrænsningen af planområdet nedenfor.



Kortet viser med gult området, der skal udlægges til solceller og med rødt kommunegrænsen.

Kommuneplan

Der ligger i dag ikke nogen kommuneplanrammer for området, da det er placeret i almindelig landzone. For at muliggøre solcellerne, skal der udlægges en ny ramme, der muliggør det tekniske anlæg. Udlægget af en ny ramme i landzone af denne størrelse og anvendelse er en væsentlig ændring af kommuneplanen og kræver derfor forudgående høring.

Frivillige aftaler

Der er udarbejdet national lovgivning om erstatning for nærmeste naboer og mulighed for opkøb af boliger i forbindelse med solceller indenfor 200 meter. Bygherre har i den forbindelse afholdt lokale møder med borgerne i området. Indtil videre er der indgået aftaler med 13 ud af de cirka 15 naboer, der bor indenfor 200 meter af solcelleanlægget.

VVM

Bygherre har anmodet om at udarbejde en frivillig miljøkonsekvensrapport (VVM). Rapporten forventes særligt at belyse:

- Visuel og landskabelig påvirkning.
- Påvirkning af natur og dyreliv.
- Støjpåvirkning.
- Emissioner og klimatiske forhold.

Emnerne fastlægges endeligt efter input fra den offentlige høring og høring af de berørte myndigheder.

By- og Kulturforvaltningens vurdering

Der er tale om et forholdsvist stort område til solceller, der vil have en landskabelig påvirkning uanset placeringen. Byrådet har vedtaget klimaplanen – Klimaneutralt Odense 2030, som sætter et mål om flere solceller, hvilket dette projekt vil understøtte.

Forvaltningen vurderer, at der er tale om et område, der er egnet til solceller, da der er få nære naboer, og området ligger gunstigt i forhold til forbindelse til elnettet.

Da der ligger en række landskabelige udpegninger i og udenfor området, skal der sikres hensyn til disse.

Grundet opdelingen i mindre landskabsrum er der potentiale for, at solcelleparken kan blive integreret i de eksisterende landskabsstrukturer og hermed skærmet fra omgivelserne.

I den kommende planproces vil der være et fokus på, at anlægget skal indpasses i det eksisterende landskab og dets landskabselementer og -strukturer, og at omgivelsernes indsyn til anlægget skal minimeres. Ådalslandskabet mod øst skal forblive åbent, og der skal sikres en overgang og sammenhæng til landskabet omkring Borreby Møllebæk. Herudover skal de visuelle forhold omkring de gennemkørende veje, Assensvej og Klemmeløkken sikres.

Handlemuligheder

By- og Kulturudvalget kan:

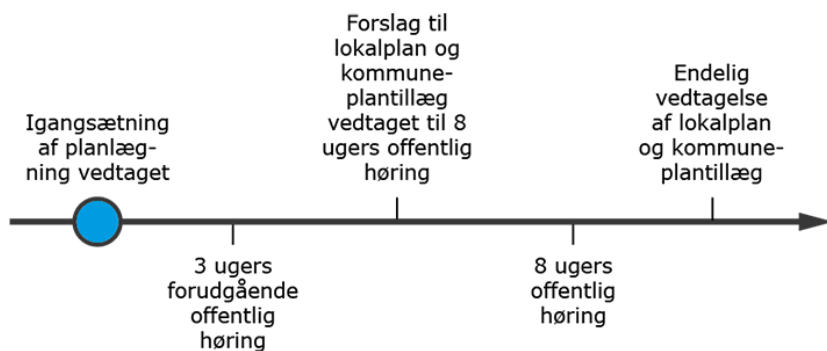
- Beslutte at sende sagen i forudgående høring og herved igangsætte ny planlægning og VVM-processen (forvaltningens indstilling).
- Vælge at komme med forslag til undersøgelser, som bør indgå i miljøkonsekvensrapporten.
- Beslutte ikke at igangsætte ny planlægning, hvorved projektet ikke kan realiseres på den af bygherre ønskede placering.

Den videre proces

Første trin i plan- og VVM-processen er at høre offentligheden og berørte myndigheder om ideer, bemærkninger eller andet til projektet og den forestående planlægning.

I den forbindelse foreslår forvaltningen at afholde et borgermøde i midten af september.

Plan- og VVM-processen køres parallelt.



Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 12: B-sag: Solceller syd for Fraugde Forslag til kommuneplantillæg nr. 29, forslag til lokalplan nr. 4-1048 med miljøvurdering og VVM

01.02.00-P16-16-21

Resume

By- og Kulturudvalget besluttede på mødet den 23. november 2021 at igangsætte forudgående høring, og dermed planlægning for et cirka 73 ha stort solcelleanlæg. I forbindelse med høringen modtog forvaltningen fem høringssvar omhandlende solcelleanlægget.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 29 og forslag til lokalplan nr. 4-1048 for Solceller syd for Fraugde er udarbejdet på baggrund af et ønske fra et privat selskab - Better Energy, der udvikler solcelleanlæg. Bygherre har anmodet om at få lavet frivillig miljøkonsekvensrapport. Der skal i den forbindelse udarbejdes og meddeles en såkaldt § 25-tilladelse (VVM-tilladelse).

Miljøkonsekvensrapporten viser at de miljømæssige konsekvenser hovedsageligt omhandler visuel påvirkning, som dog bliver reduceret ved afskærmende beplantningsbælter omkring hele anlægget.

Forvaltningen fremlægger hermed forslag til kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende miljøvurderinger og forslag til § 25-tilladelse, med henblik på, at disse offentliggøres i en offentlighedsfase med en varighed på otte uger.

Effekt

Et solcelleanlæg vil understøtte visionen om en klima- og miljøvenlig storby ved at bidrage til grøn energi. Visionen er besluttet i klimaplanen "Klimaneutralt Odense 2030".

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at offentliggøre forslag til kommuneplantillæg, lokalplan med tilhørende miljøvurderinger samt nye miljøgodkendelser og § 25-tilladelse i en offentlighedsfase med en varighed på otte uger.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Better Energy, som er en privat udvikler af solcelleanlæg, ønsker sammen med lokale lodsejere at udvikle et cirka 73 ha stort solcelleanlæg. Solcelleanlægget skal producere bæredygtig strøm til elnettet.

Udover selve solcellerne omfatter anlægget tekniske installationer, en transformer samt beplantningsbælter.

Frivillige aftaler

Der er udarbejdet national lovgivning om erstatning for nærmeste naboer og mulighed for opkøb af boliger i forbindelse med solceller indenfor 200 meter. Bygherre har i den forbindelse afholdt lokale møder med borgerne i området og indtil videre indgået aftaler med 13 ud af de cirka 18 naboer, der bor indenfor 200 meter af solcelleanlægget.

Forudgående høring

Der har i perioden 23. november til den 21. december 2021 været afholdt en forudgående offentlig høring af ændringer af kommuneplanen, hvor der indkom 5 høringssvar.

De indkomne høringssvar omhandler følgende:

1. Landskab.
2. Placeringen og overordnet planlægning.
3. Stier og adgang til arealet.
4. Natur.
5. Påvirkning af gartneri.
6. Øvrige forhold.

I tre høringssvar udtrykkes der bekymring for, at solcelleanlægget vil påvirke landskabet og naboernes udsigt - særligt påvirkning af et nyetableret vådområde og fortidsmindet Hole Kilde. Her peges særligt på, at der i forvejen er planlagt for to solcelleanlæg i den sydøstlige del af kommunen, og at landskabet er kuperet, hvilket gør anlægget svært at skjule. I den forbindelse peges der i et høringssvar på, at der burde være en overordnet solcelleplanlægning med retningslinjer og prioriteringer af placeringer.

I to af høringssvarene opfordres der til etablering af stier igennem solcelleområdet.

I to høringssvar udtrykkes der bekymring for påvirkning af natur og dyreliv.

Lokalplanen sikrer, at der på strækningen mod gartneriet ikke må plantes træer med luftbærende frøspredning, som kan udgøre en væsentlig risiko for gartneriets produktion.

Forvaltningens bemærkninger:

Solcelleanlægget vil ændre landskabet, men påvirkningen vil blive formindsket med brede beplantningsbælter omkring hele anlægget. Forvaltningen vurderer, at vådområdet og Hole Kilde ikke vil blive påvirket. Opfordringen om mere detaljeret solcelleplanlægning er taget med som en mulighed til næste kommuneplan. Forvaltningen vurderer dog også, at en sådan planlægning ville pege på denne placering som egnet. Derudover giver lokalplanen mulighed for at gartneriet kan tilkobles fjernvarmenettet.

Bygherre har ikke ønsket at have stier igennem området, særligt da området skal overgå til landbrug, hvis anlægget fjernes.

Miljørapporten viser, at anlægget for nogle naturarter vil medføre en lille positiv effekt og for andre ingen effekt. Dette skyldes, at anvendelsesændringen medfører stop for sprøjtegifte og tilføring af næringsstoffer.

Miljøvurderingsloven

Formålet med en miljøvurdering er dels at belyse og fremlægge miljømæssige konsekvenser, der vil følge af en beslutning om at godkende de fremlagte planer og projekter, og dels at inddrage offentligheden i beslutningsprocessen. Miljøvurderingen medfører således, at beslutningen kan træffes på et miljømæssigt oplyst grundlag.

Der er foretaget både en miljøvurdering i form af en miljøkonsekvensrapport (VVM) af selve projektet - solcelleanlægget og en miljøvurdering af lokalplan og kommuneplantillæg.

Miljøvurderingen viser, at solcellernes største miljøpåvirkning er den visuelle påvirkning af landskabet, som dog bliver begrænset af beplantningsbælter.

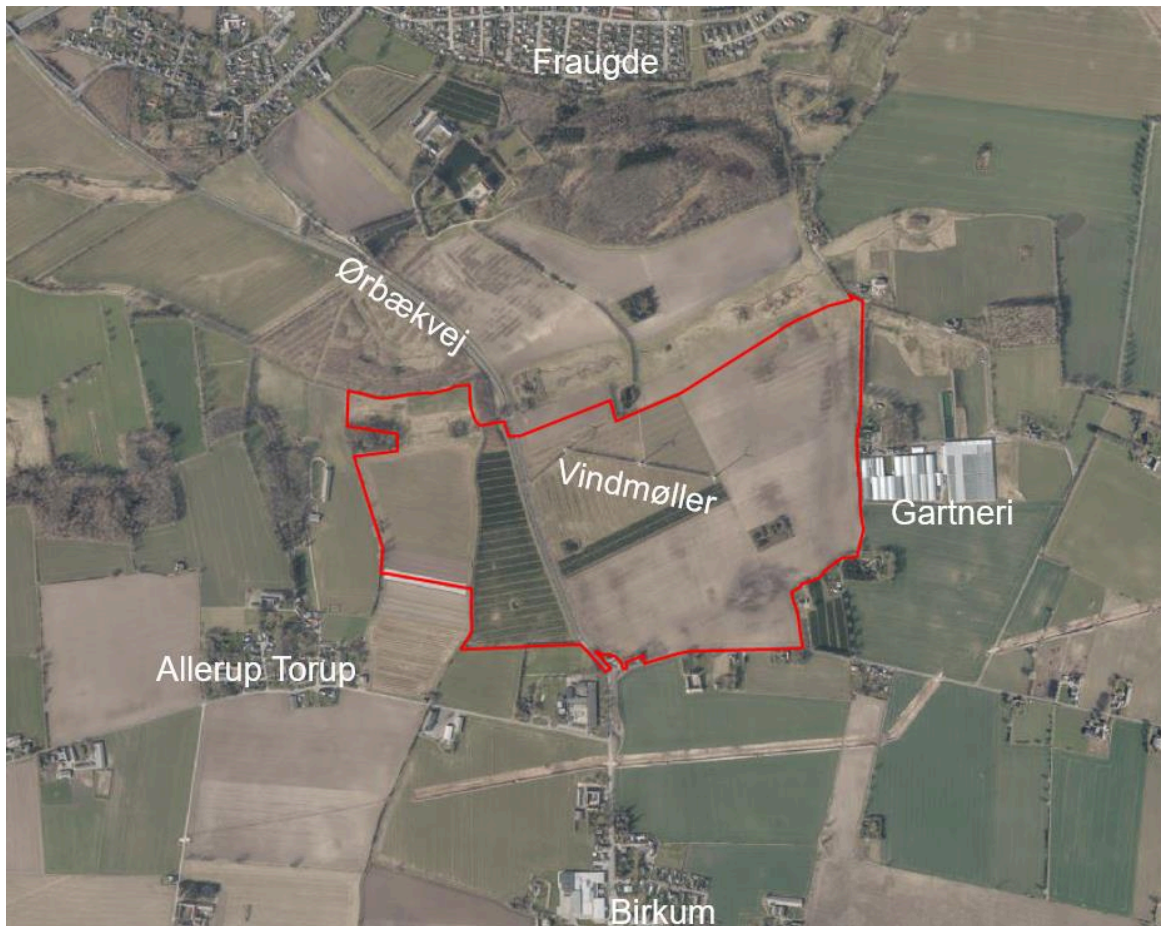
I forbindelse med miljøkonsekvensrapporten er der udarbejdet en § 25-tilladelse (VVM-tilladelse), som særligt stiller forskellige krav vedrørende støj og natur i forbindelse med anlægsfasen.

Forslag til lokalplan

Lokalplanen giver mulighed for et cirka 73 ha stort solcelleanlæg med der tilhørende tekniske installationer samt afskærmning i form af beplantningsbælter. Beplantningsbælterne sikres etableret i forbindelse med projektet. Lokalplanen er en landzonelokalplan og giver bonusvirkning, således at anlægget ikke også skal opnå landzonetilladelse.

Lokalplanområdet ligger i landzone og anvendes i dag til landbrugsformål. Området udgør i alt cirka 73 hektar og ligger cirka 700 meter sydøst for Fraugde, cirka 230 meter nordøst for Allerup Torup og cirka 450 meter nord for Birkum. Ørbækvej løber gennem området og deler lokalplanområdet ind i to delområder, der udgør en vestlig og en østlig del. Lokalplanområdet anvendes i dag til jordbrugsformål. Midt i området står tre vindmøller.

Lokalplanområdet fremgår af nedenstående luftfoto.



Lokalplanen har til formål at muliggøre solcelleanlægget og de tilhørende tekniske installationer, indpasse anlægget og sikre afskærmning, tage hensyn til beskyttet natur, sten og jorddiger samt sikre reetableringen af området efter endt brug.

Lokalplanen udlægger et byggefelt til solceller og et byggefelt til tekniske installationer som transformere. Fastlagte byggefelter sikrer, at solcellerne holder afstand til boliger, og tekniske installationer placeres i tilstrækkelig afstand til ikke at give miljømæssige gener. Desuden sikres det, at en eksisterende vejbyggelinje langs Ørbækvej respekteres.

Lokalplanen sikrer, at der etableres fem-rækkede beplantningsbælter omkring hele anlægget bestående af hjemmehørende arter. Ydermere er der på nord- og nordøst-strækningen et beplantningsbælte, som skal kunne nå en højde på ti meter til visuel afskærmning af anlægget fra eksisterende boliger. Lokalplanen sikrer, at der etableres lavninger, som tilbageholder vand i tilfælde af ekstremregn.

Forslag til kommuneplantillæg

Med kommuneplantillægget udlægges en ny kommuneplanramme for tekniske anlæg med specifik anvendelse for solcelleanlæg. Samtidig indskrænkes den eksisterende tekniske ramme for vindmøller, sådan at rammen for vindmøller kun indeholder området, hvor vindmøllerne er placeret.

Forvaltningens vurdering af planforslagene

Forvaltningen vurderer, at et udlæg for et stort solcelleanlæg vil have en vis påvirkning af landskabet. Lokalplanen sikrer dog, at solcelleanlægget med beplantningsbælter visuelt vil skærmes for naboer og områderne omkring. Beplantningen vil dog først sikre fuld afskærmning efter en årrække.

Forvaltningen vurderer samlet set, at der er tale om hensigtsmæssig placering, da der ikke er landskabsudpegninger, få naboer og området allerede er påvirket af tre eksisterende vindmøller.

Ved en realisering af projektet skal bygherre indbetale 40.000 kroner pr. MW installeret effekt til en kommunal grøn pulje. Midlerne kan efter nærmere fastsatte regler fra Klima,-Energi- og Forsyningsministeren allokere af kommunalbestyrelsen til konkrete grønne initiativer i kommunen.

Lovgrundlag

- Forslag til kommuneplantillæg er udarbejdet i henhold til planlovens kapitel 4.
- Forslag til lokalplanen er udarbejdet i henhold til planlovens kapitel 5.
- Miljøkonsekvensrapport (VVM), miljøvurdering og forslag til § 25-tilladelse er udarbejdet i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af aktuelle projekter (VVM).

Handlemuligheder

By- og Kulturudvalget kan:

- Vælge at vedtage planforslagene med tilhørende miljøvurderinger samt forslag til § 25-tilladelse i en offentlighedsfase med en varighed på otte uger (forvaltningens indstilling).
- Vælge ikke at vedtage planforslagene med tilhørende miljøvurderinger samt forslag til § 25-tilladelse, hvorved der ikke kan etableres solceller på arealet.

Procesdiagram



Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Miljøvurderingsrapport (MV-VVM) Solcelleanlæg ved Fraugde

Forslag til VVM-tilladelse (opd)

Hvidbog forudgående høring - Solceller syd for Fraugde_opd

Kommuneplantillæg10-08-22

Lokalplan Solceller i Fraugde 11-08-22

Punkt 13: B-sag: Nedrivning, Vesterbro 19-21

24.00.00-A00-100-22

Resume

Ejeren af Vesterbro 21 har søgt om nedrivningstilladelse til nedrivning af hele ejendommen.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 0-556 Karreen mellem Vestergade/Vesterbro, Vindegade og Pantheonsgade, og den ønskede nedrivning vil kræve dispensation herfra.

By- og Kulturudvalget besluttede den 21. januar 2020 i forhold til kompetencefordelingsplanen, at sager om dispensationer fra lokalplaner om nedrivning af bygninger mv. i bykernen og middelalderbyens strækninger, skal forelægges udvalget.

Effekt

Byudvikling med kvalitet

Det sikres, at der skabes plads til et nybyggeri, som vil lukke hullet i bebyggelsen og dermed skabe et mere sammenhængende facadeudtryk på Vesterbro.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der meddeles tilladelse til nedrivning af ejendommen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget stemmer imod indstillingen, idet udvalget ønsker at se bygherrens projekt for nybyggeriet, inden der kan træffes beslutning om nedrivning.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Vesterbro 21, matr.nr. 923 Odense Bygrunde, har ansøgt om nedrivningstilladelse til at nedrive hele ejendommen.

Ejendommen Vesterbro 21 er opført i 1925. Ejendommen er ikke registreret som bevaringsværdig.

Bygningen indeholder tre lejemål. Stueetagen har været anvendt til erhverv, mens 1. og 2. sal har været anvendt til beboelse. Der er ingen lejere i ejendommen i dag.

Ejeren ønsker at nedrive ejendommen og opføre en ny etageejendom, der strækker sig over Vesterbro 19, som blev nedrevet i 2018, og Vesterbro 21.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 0-556 Karreen mellem Vestergade/Vesterbro, Vindegade og Pantheonsgade.

Kort og gadebilleder:

Ejendommen Vesterbro 21 er markeret med blå på luftfoto herunder (nord er opad). Vesterbro 19 er markeret med gult. Vesterbro løber på tværs i billedet, mens Falen ses mod syd.



Herunder ses ejendommens facade mod Vesterbro. Vesterbro 21 er den mørkeblå bygning til venstre. Til højre ligger tomten efter Vesterbro 19, som blev nedrevet i 2018.



Ejeren har indsendt skitseprojekt til nybyggeriet ad to omgange omkring årsskiftet 2022, som forvaltningen har kommenteret på med henblik på at sikre et udtryk, der passer ind i gadebilledet og respekterer den oprindelige matrikelopdeling. Projektet vil, inden byggetilladelse gives, skulle forelægges udvalget, jf. lokalplan 0-556 afsnit 7.1, hvori det fastsættes, at der kun efter byrådets godkendelse kan opføres nybyggeri til erstatning for det nedrevne.

Dispensationer

Projektet kræver dispensation fra lokalplan 0-556, afsnit 8.1, hvoraf følgende bestemmelse fremgår:

”Forhusbebyggelsen mod Vestergade/Vesterbro skal bevares og må ikke ændres eller nedrives uden byrådets godkendelse.”

Ejeren ønsker at nedrive hele ejendommen med henblik på at opføre ny forhusbebyggelse på Vesterbro 19 og Vesterbro 21.

Forvaltningen vurderer, at en nedrivningstilladelse kan gives, idet ejendommens proportioner og senere renoveringer generelt vurderes at være utidssvarende, ligesom bygningen ikke er udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen.

Forvaltningen vurderer, at et nybyggeri, der strækker sig over Vesterbro 19 og 21 og samtidigt respekterer den oprindelige matrikelstruktur, kan bidrage positivt til denne del af Vesterbro.

Øvrige forhold

Høring

Der er ikke foretaget naboorientering om projektet, jf. Planlovens § 20, da nedrivning af ejendommen vurderes at være af underordnet betydning for omkringliggende naboer mv.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 14: B-sag: Erhvervs- og bydelshus i Vollsmose. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen.

01.02.00-P16-7-22

Resume

Denne sag handler om planlægning for et nyt erhvervs- og bydelshus, der ønskes placeret langs den allerede etablerede bygade (Risingvej) i Vollsmose som led i udviklingen af fremtidens Vollsmose. Husets placering er i overensstemmelse med forslaget til Bydelsplan for fremtidens Vollsmose godkendt af et flertal i byrådet den 1. juni 2022.

Området, hvor bydelshuset ønskes opført, er i kommuneplanen udlagt til boligformål. For at kunne opføre erhverv i dette område skal kommuneplanen ændres, og der skal udarbejdes en lokalplan.

Da ændringen af områdets anvendelse er en væsentlig ændring, skal forslaget i minimum 14 dages forudgående offentlig høring med indkaldelse af idéer, forslag og kommentarer til den forestående planlægning.

Forvaltningen vurderer, at et erhvervs- og bydelshus kan være et åbningstræk for udviklingen af Vollsmose og bidrage positivt til områdets nye identitet.

By- og Kulturudvalget skal derfor med denne sag tage stilling til, om planlægningen skal påbegyndes, og sagen derved indledningsvist skal sendes i forudgående høring.

Effekt

En storby med blandede og velfungerende bydele

Planlægningen for et nyt erhvervs- og bydelshus understøtter målet om, at Vollsmose skal udvikle sig til en attraktiv og velfungerende bydel. Et nyt erhvervs- og bydelshus vil være et åbningstræk for omdannelsen af Vollsmose og kan medvirke til at tiltrække borgere og investorer til området.

Byudvikling med kvalitet

I den kommende lokalplan vil der være fokus på, at erhvervs- og bydelshuset gennem krav til arkitektur og materialevalg bidrager til områdets nye identitet, er inviterende og åbent med offentligt tilgængelige byrum i en høj kvalitet.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der i henhold til planloven afholdes en forudgående høring på minimum 14 dage med henblik på at ændre kommuneplanens rammer og igangsætte en ny planlægning for området.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stemmer imod, da placeringen inddrager beboernes rekreative områder og en boldbane.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Som led i udviklingen af fremtidens Vollsmose ønsker AP Ejendomme som investor at etablere et nyt erhvervs- og bydelshus i Vollsmose langs den allerede etablerede bygade (Risingvej). Hovedgrebene i udviklingen af fremtidens Vollsmose, herunder opførelse af et erhvervs- og bydelshus, er senest drøftet på By- og Kulturudvalgets møde den 18. maj 2022 og i Økonomiudvalget den 25. maj 2022. Husets placering er i overensstemmelse med forslaget til Bydelsplan for fremtidens Vollsmose godkendt af et flertal i byrådet 1. juni 2022.

Der er i dag 500 kommunale kontorarbejdspladser i Birkeparken og Egeparken, og de forsvinder som konsekvens af, at bygningerne nedrives. Der er derfor behov for et erhvervs- og bydelshus, der som minimum kan rumme 500 kommunale kontorarbejdspladser. Det er hensigten, at huset udover kommunale arbejdspladser skal rumme private erhverv og udadvendte funktioner, som kan udgøre en attraktion og understøtte et hverdagsliv i bydelen. Både flere medarbejdere og borgere vil i givet fald få deres daglige gang i Vollsmose. Dermed kan huset i samspil med de kommunale tilbud spille en væsentlig rolle i Vollsmoses udvikling.

Den forestående planlægning skal muliggøre en ramme på 14.500 m² til et nyt erhvervs- og bydelshus. Huset skal placeres der, hvor børnehuset Fyrretræet Børnehus (Fyrreparken 86 – 88) i dag ligger. I kommuneplanen er arealet i dag udlagt til boligformål. Derfor forudsætter ønsket om opførelse af et bydelshus både et kommuneplantillæg, der ændrer områdets anvendelse til erhverv, og en ny lokalplan.

Der pågår på nuværende tidspunkt en dialog mellem forvaltningen og bygherres rådgivere/arkitekter omkring husets arkitektur. Forvaltningen har fokus på, at husets arkitektur bidrager til områdets nye identitet, samt er inviterende og åben med offentligt tilgængelige byrum i en høj kvalitet.

Planområdet har et areal på cirka 13.600 m².

Se afgrænsningen af planområdet nedenfor.



Forudgående høring

For at kunne ændre den hidtidige anvendelse skal kommuneplanens ramme for området ændres fra boligformål til erhverv. Dette er en væsentlig ændring. Derfor skal forslaget i minimum 14 dages forudgående offentlig høring med indkaldelse af idéer, forslag og kommentarer til den forestående planlægning.

By- og Kulturforvaltningens vurdering

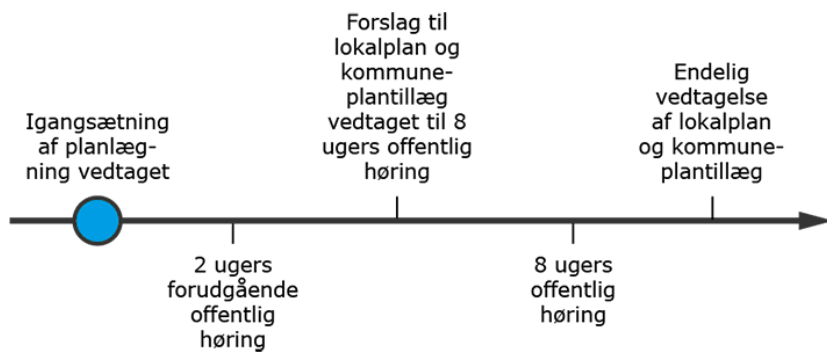
Forvaltningen vurderer, at ændringen i kommuneplanen vil give mulighed for at opføre et erhvervs- og bydelshus, der kan være et åbningstræk for udviklingen af Vollsrose. Med lokalplanen vil der kunne stilles krav til husets arkitektur, der kan bidrage til områdets nye identitet samt sikre et hus, der er inviterende og åbent med offentligt tilgængelige byrum i en høj kvalitet.

Handlemuligheder

By- og Kulturudvalget kan:

- Vælge at sende ændring af kommuneplanrammen i forudgående høring og igangsætte ny planlægning (forvaltningens indstilling).
- Vælge ikke at igangsætte ny planlægning, hvor ved området forbliver et boligområde, og der kan således ikke opføres et erhvervs- og bydelshus.

Den videre proces



Planforslagene forventes at blive forelagt udvalget i 4. kvartal 2022.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 15: B-sag: Erhvervsområde Holluf Pile. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen

01.02.00-P16-12-21

Resume

Denne sag handler om planlægning for et nyt erhvervsområde i Holluf Pile, hvor Odense Kommune som grundejer anbefaler at udlægge et areal til erhvervsgrunde i form af erhverv til kontor, service og industri.

Store dele af området er i Kommuneplan 2020 udpeget til erhvervsformål, dog ligger der inden for området arealer med beskyttet natur, et fremtidigt skovrejsningsprojekt, genslyngningsprojekt med videre.

Forvaltningen vil med en kommende lokalplan sikre bedre muligheder for skovrejsning. En kommuneplanændring vil sikre de bedste forudsætninger for udvidelse af de eksisterende erhvervsarealer, samt for forøgelse af arealet med planlagt skov. Der er derfor behov for, at dele af den eksisterende rekreative ramme overgår til erhvervsformål og vice versa. Der er tale om et eksisterende erhvervsområde som skal udvides, hvorfor der skal udarbejdes en lokalplan.

Forvaltningen vurderer at dette indgreb skaber bedre betingelser for de eksisterende virksomheder samt at placeringen af den planlagte skov vil være strategisk bedre, ved en ændring af kommuneplanrammen.

Da ændringen af områdets anvendelse er en væsentlig ændring, skal forslaget i minimum 14 dages forudgående offentlig høring med indkaldelse af idéer, forslag og kommentarer til den forestående planlægning.

By- og Kulturudvalget skal derfor med denne sag tage stilling til, om planlægningen skal påbegyndes ved en forudgående høring for ændring af kommuneplanen.

Effekt

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

Planlægningen vil have en positiv effekt på udviklingsmulighederne for virksomheder, som har gavn af at placere sig tæt ved motorvejen. Planlægningen vil desuden have en positiv effekt på udviklingsmulighederne for virksomheder, som har gavn af udvidelse. En kommende lokalplan vil give mulighed for at styrke eksisterende virksomheder i Odense Kommune.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der i henhold til planloven afholdes en forudgående høring på minimum 14 dage med henblik på at ændre kommuneplanens rammer og igangsætte en ny planlægning for området.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Baggrund

I Kommuneplan 2020 er området udlagt til erhverv med henblik på at have et areal til virksomheder, som ønsker at ligge i Odense Kommune.

Odense Kommune ønsker at give mulighed for erhverv i form af service, kontorer og industri – her i blandt lettere industri i planområdet. I den indledende planproces og i udviklingen af lokalplanområdet er forvaltningen blevet opmærksom på et beskyttet naturområde, et fremtidigt skovrejsningsprojekt, genslyngningsprojekt, eksisterende virksomheders mulighed for udvidelse, som kan få bedre betingelser ved at lave ændringer i kommuneplanen. Der er mulighed for at integrere disse forhold i den fremtidige planlægning, idet forvaltningen står overfor at skulle lokalplanlægge området.

Nævnte opmærksomhedspunkter drejer sig nærmere konkret om vandløbet Allerup-Højby skel, som forvaltningen planlægger genslynget. Samtidig giver det mulighed for at integrere et kommende regnvandsbassin i det rekreative areal samt udvide skovarealet nær genslyngningen. Ydermere vil det give mulighed for, at de eksisterende virksomheder inden for planområdet har mulighed for at udvide.

Forvaltningen vurderer, at ændringen af kommuneplanen ikke vil have en negativ indflydelse på den fremtidige skov, da ændringen vil give mulighed for et større areal med skov.

Forudgående høring

Planområdet, som har et areal på 50-55 ha, består i dag af flere markarealer, som gennemskæres af hegnstrukturer af beplantning, der tidligere har været anvendt i landbrugsdriften. Derudover ligger der i dag enkelte eksisterende virksomheder nord for lokalplanområdet. Disse vil derfor ligge i forlængelse af det fremtidige erhvervsområde. Øst nord/øst for planområdet ligger Over Holluf By samt et rekreativt areal. Mod syd afgrænses området af Fynske Motorvej og højspændingsledninger. Lokalplanområdet opdeles i tre dele af henholdsvis Østre Ringvej og Hvilehøjvej.

I lokalplanområdet er der blandt andet et vandløb, som er planlagt genslynget, flere § 3 beskyttede søer, fredskov (cirka 0,6 ha.) og et mindre beskyttet sten- og jorddige. Der tages hensyn til disse forhold i planlægningen.

Se afgrænsningen af planområdet nedenfor.



Hovedspørgsmål, der vil indgå i den forudgående høring:

- Hvordan kan nyt erhverv indpasses bedst muligt i de eksisterende forhold/området?
- Er der særlige hensyn, der skal varetages i forbindelse med planlægningen?
- Er der særlige udsigter, beplantning, rekreative sammenhænge med videre?
- Er der særlige hensyn til indretning af trafik i området?

By- og Kulturforvaltningens vurdering

Der er tale om nogle forholdsvis små ændringer i kommuneplanrammerne, som skaber bedre betingelser for skov, vandløb og de eksisterende virksomheder. Forvaltningen vurderer, at ændringerne vil fremme Odense Kommunes målsætning om øget skov, bæredygtige løsninger samt understøtte virksomheder i Odense Kommune.

Forvaltningen vurderer, at ændringerne af kommuneplanen vil sikre en placering, hvor erhvervsarealerne kan bruges mere effektivt. Samtidig skaber planlægningen et større areal til den fremtidige skovrejsning.

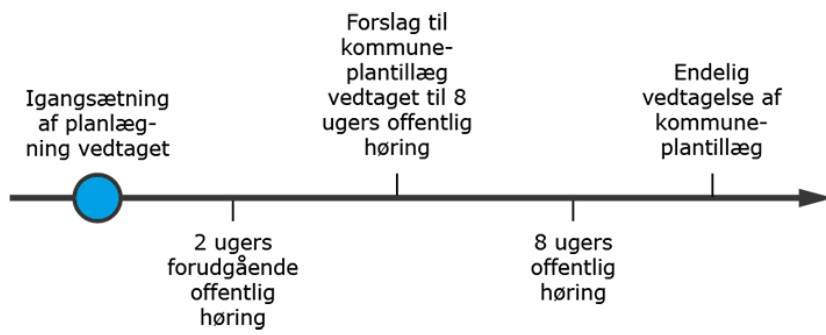
Der vil gennem planlægningen desuden sikres rekreative sammenhænge og stiforbindelse mellem de nye udlagte rekreative områder.

Handlemuligheder

By- og Kulturudvalget kan:

- Beslutte at sende ændring af kommuneplanen i forudgående høring og igangsætte ny planlægning (forvaltningens indstilling).
- Beslutte ikke at igangsætte ny planlægning, hvorved muligheden for at varetage planmæssige hensyn for eksisterende virksomheder, natur og landskab mindskes i en kommende lokalplan.

Den videre proces



Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Punkt 16: B-sag: Mobilt gadesalg, opdatering af regler

05.14.03-A26-1-21

Resume

Denne sag handler om, at reglerne for mobilt gadesalg skal opdateres, fordi bymidten har gennemgået store forandringer de seneste år.

I reglerne for mobilt gadesalg gives der tilladelse til at sælge mad, drikke og dagligvarer, fra en mobil salgsvogn.

Det er By- og Kulturforvaltningen, der i henhold til vejlovens § 80, udsteder tilladelser til at drive mobilt gadesalg i Odense. Tilladelsen er gratis for ansøger.

For at sikre fremkommeligheden i centrum af byen, er der lavet et kort, som viser, hvor henholdsvis de store og små vogne ikke må tage opstilling. Det er blandt andet det kort, der bør revideres. Det nye kort viser, at alle gågader nu bliver forbudt område for små salgsvogne.

For at give mulighed for nogle attraktive salgssteder i centrum, gives der mulighed for, at forvaltningen kan udpege midlertidige stadepladser til mobilt gadesalg i centrum.

Effekt

Flere odenseanerne i job og på vej til job

Det er forventningen, at de nye stadepladser vil give mulighed for, at flere iværksættere kan få en god start til at få etableret deres nye virksomhed

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Udvidelsen af forbuddet mod mobilt gadesalg til at gælde på alle gågader, som vist på kortet dateret den 17. august 2022.
2. Muligheden for at forvaltningen løbende kan oprette midlertidige stadepladser til mobilt gadesalg.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

Generelle regler og kort

Mobilt gadesalg er, når der sælges fødevarer eller dagligvarer uden fast adresse. Der må ikke sælges sodavand, alkohol eller sukkervarer som fx slik, som mobilt gadesalg, jf. næringsloven.

Der er By- og Kulturforvaltningen, der udsteder tilladelser til at drive mobilt gadesalg i Odense. Tilladelsen er gratis og udløber efter 1 år. Tilladelsen kan genansøges. Tilladelsen har hjemmel i vejlovens §80, hvorefter vejmyndigheden kan give tilladelse til at placere genstande på vejarealerne.

Alle vogne skal være selvforsynende. Odense Kommune stiller ikke strøm, vand eller afløb til rådighed for mobilt gadesalg.

I reglerne for mobilt gadesalg i Odense Kommune skelnes der mellem store og små salgsvogne.

Eksempler på mobile salgsvogne:



De store vogne er varevogne, pølsevogne og trailere, som må tage opstilling, hvor de kan parkere lovligt. Hele centrum er dog undtaget, da det er forvaltningens vurdering, at de ville optage et stort antal p-pladser, hvor der i forvejen er begrænsede parkeringsmuligheder, for de store vogne. Derudover vil det samtidig være svært at sikre et areal til kunder, så de ville kunne stå i kø og handle, på en trafiksikker måde.

Forvaltningen tilpasser i denne sag centrumsafgrænsningen, så den stemmer overens med bydelen "Centrum" jævnfør Kommuneplan 2020-2032.

De små salgsvogne er knallerter og cykler. De kan tage opstilling på fortove og stier, som er tilstrækkeligt brede, så vogn og kunder ikke blokerer for den øvrige færdsel. For at sikre fremkommeligheden i gågaderne, har man i udvalgssagen fra 2017 besluttet at undtage størstedelen af gågadenettet vest for Thomas B. Thriges Gade. Det er således ikke tilladt at drive mobilt gadesalg i hovedparten af gågadenettet.

Odenses bymidte er forandret meget siden sagen blev vedtaget i 2017. Det vurderes, at alle gågaderne i centrum er udfordret i kampen om pladsen, og derfor medtages alle gågader nu som forbudt område. Haven omkring H.C. Andersens Hus er en del af gågadenettet, og derfor forbudt område.

Der ændres ikke på de øvrige regler omkring ansøgning, fremtoning, renholdelse osv.

Hvis ikke alle gågader medtages som forbudt område for de små salgsvogne, kan der forventes en øget trængsel i det nybyggede område, hvor flere og flere erhvervsdrivende er ved at åbne butikker, cafeer osv.

Både det gamle og nye kort er vedlagt som bilag.

Det er tilladt for de små vogne at tage opstilling i parkerne omkring centrum, som fx Munke Mose eller Kongens Have.

For private arealer kræver det ejerens tilladelse at benytte et areal til mobilt gadesalg.

Nye stadepladser

For at skabe nye muligheder for mobilt gadesalg, åbnes der op for at forvaltningen kan oprette midlertidige stadepladser i de ellers forbudte områder, hvorfra der må drives mobilt gadesalg i en midlertidig periode.

Placeringen af nye stadepladser kan justeres af forvaltningen, så der løbende kan tages hensyn til trængsel, det etablerede butiksliv, udeservering, affaldshåndtering mv. Udpegningen af midlertidige stadepladser er fleksibelt, hvilket giver mulighed for at skabe liv i gader og på pladser, som ellers ikke er så benyttede.

Eksempelvis vil det, med det nye kort, være forbudt at drive mobilt gadesalg på det nye Albani Torv og i den nordlige ende af Kongensgade. Her vil forvaltningen have mulighed for at oprette nogle midlertidige stadepladser, så der tiltrækkes mennesker til området. Når butikkerne i området åbner og har brug for pladsen til fx udeservering, vil stadepladserne blive nedlagt, og der udpeges et eller flere nye steder.

Stadepladserne vil blive administreret efter følgende overordnede principper:

- Være gratis at låne.
- Pladserne vil være uden nogen former for forsyninger af fx el.
- Både små og store salgsvogne kan få tilladelse.
- Der må ikke benyttes støjende generator på pladserne.
- Udlånes af 1 månedes varighed ad gangen.
- Hvis der er flere ansøgere til én plads, tildeles der efter først-til-mølle princippet.
- En ansøger kan tidligst genlåne samme plads efter 6 måneder, medmindre der ikke er andre ansøgere.

Forvaltningen kan justere principperne i mindre omfang, hvis de viser sig at fungere uhensigtsmæssigt, når det skal udføres i praksis. Større fravigelser vil kræve en politisk behandling.

Hvis ikke der oprettes nye stadepladser, vil der ikke være mulighed for at have mobilt gadesalg i gågaderne.

Arrangementer

Når der afholdes arrangementer, låner arrangøren et aftalt område og kan frit bestemme, hvad deres arrangement skal indeholde. Det betyder i praksis, at der kan være mobile salgsvogne som en del af deres arrangement, uanset om stedet er forbudt område ifølge disse generelle regler.

Pølsevogne

Som supplerende information oplyses det, at gågadens pølsevogn på hjørnet af Vestergade og St. Gråbrødre Stræde, bliver håndteret efter reglerne for pølsevogne i Odense Kommune, der fungerer som et samarbejde mellem Beskæftigelses- og Socialforvaltningen og By- og Kulturforvaltningen, hvor der betales leje til kommunen efter regler defineret i en lejekontrakt.

Økonomi

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Gammelt kort

Kort_mobilt_gadesalg 17.08.2022

Punkt 17: B-sag: Fordeling af pulje til understøttelse af foreningslivet i Vollsmose - 2. halvår 2022

18.13.00-Ø40-1-22

Resume

I denne sag skal By- og Kulturudvalget udmønte puljen til understøttelse af foreningslivet i Vollsmose for 2. halvår af 2022.

Der er indkommet 4 ansøgninger, og der er i alt søgt om tilskud på godt 0,4 mio. kr. De 4 ansøgninger vedlagt sagen, og der er også udarbejdet en oversigt over ansøgningerne, ansøgte beløb, forslag til tilskud samt information om eventuelle tidligere bevillinger fra puljen.

By- og Kulturudvalget har på møde den 6. april 2022 revideret kriterierne for puljen.

Det fremgår af kriterierne for puljen, at der ikke kan ydes tilskud til forplejning, så forslag til tilskud er reduceret for disse beløb.

Administration af puljen overgår pr. 1. september til Sundhedsforvaltningen, hvorfor udmøntning af puljen fremadrettet vil ske i Sundhedsudvalget.

Effekt

Børn- og unge bliver klar til fremtiden

Deltagelse i fritidsaktiviteter vil støtte børn, unge og voksne i at indgå i fællesskab med andre og derved udvikle fx sociale og demokratiske kompetencer. Aktiviteterne og samvær med andre kan forberede dem på både uddannelse og job. Aktiviteterne kan være med at fastholde og tiltrække deltagere i fritidsaktiviteter og understøtte, at børn, unge og voksne i Vollsmose har de samme muligheder som børn, unge og voksne har i resten af Odense.

Et sundere Odense

Når børn, unge og voksne deltager i fritidsaktiviteter, så øges deres mentale og fysiske sundhed gennem samvær med andre i et miljø, hvor deres færdigheder og sociale kompetencer styrkes.

En storby med blandede og velfungerende bydele

Når fritids- og kulturlivet i Vollsmose understøttes, så gives der grobund for at udvikle et mangfoldigt fritids- og kulturliv på niveau med de øvrige bydele i Odense, og Odense får derved flere blandede og velfungerende bydele.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Der ydes et tilskud på 43.650 kr. til Røde Sol Kulturforening

2. Der ydes et tilskud på 97.150 kr. til Stop Spild Lokalt.
3. Der ydes et tilskud på 118.000 kr. til Vollsmose Biavler Forening.
4. Der ydes et tilskud på 52.048 kr. til B1909.
5. Den resterende del af puljen indgår i effektiviseringsstrategien i 2022.

Hvis projekterne ikke gennemføres som ansøgt, skal tilskuddene tilbagebetales til Odense Kommune.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender, at der ydes tilskud til de 4 nævnte ansøgere, jf. indstillingspunkterne 1-4, dog med den præcisering, at der ikke kan ydes tilskud til inventar, der findes i kommunens depot eller kan erhverves brugt. Såfremt denne ændring reducerer det foreslåede beløb, indgår dette overskydende beløb i effektiviseringsstrategien i 2022, jf. indstillingspunkt 5, som godkendes.

Udvalgsmedlem Andreas Møller stemmer imod indstillingspunkterne 1-3.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Sagsfremstilling

By- og Kulturudvalget besluttede på møde den 15. juni 2021 kriterier for Puljen til understøttelse af foreningslivet i Vollsmose. Kriterierne er efterfølgende blevet tilrettet på udvalgets møde den 6. april 2022.

Det er intentionen med puljen at prioritere en mangfoldig modtagerkreds, så puljens midler kommer flest mulig til gavn. Der er opsat følgende kriterier:

- Aktiviteter og indsatser, der medvirker til at skabe positive forandringer i Vollsmose i forbindelse med omdannelse af bydelen.
- Aktiviteter og indsatser, der medvirker til at fastholde antal deltagere i kultur- og fritidsfællesskaber, som samtidig understøtter Visionen for Vollsmose, som blandt andet handler om, at Vollsmose skal være en bydel, hvor den enkelte har de samme muligheder som i resten af Odense.
- Aktiviteter og indsatser, der medvirker til at øge børn og unges mentale og fysiske sundhed gennem samvær med andre i et miljø, hvor deres færdigheder udfordres.
- Aktiviteter i regi af Den Åbne Skole for ikke-folkeoplysende foreninger. Til de aktiviteter kan der søges om tilskud til dækning af lønudgifter med maks. 150 kr. pr. time.
- Udgifter til inventar til opstart af nye aktiviteter (maks. 50% af de samlede udgifter).
- Udgifter til reklame og markedsføring.

Det er muligt for frivillige i alle aldre at søge midler fra puljen til løn, hvis de er ansat i funktioner, der svarer til fritidsjob eller fritidsjoblignende aktiviteter. Der kan maksimalt søges 5.800 kr. pr. frivillig pr. år, hvilket er samme beløb, som frivillige i foreninger kan få godtgjort skattefrit i foreningsregi. Der kan maksimalt søges tilskud til 3 frivillige pr. år.

Røde Sol Kulturforening

Røde Sol Kulturforening søger om tilskud til forskelligt inventar, udstyr/materialer og forplejning. Bevillingen er reduceret i forhold til, at der ydes tilskud med 50% af udgiften til inventar, at der allerede tidligere er bevilget tilskud til noget udstyr/materialer, og så er bevillingen reduceret, således at der ikke ydes tilskud til forplejning/bespisning for medlemmerne.

Stop Spild Lokalt

Stop Spild Lokalt søger om tilskud til indkøb af brugt varevogn til at hente fødevarer til uddeling i, hvilket indstilles til tilskud fuldt ud. Bevillingen er reduceret i forhold til, at der ydes tilskud med 50% af udgiften til inventar. Det indstilles, at der ikke ydes tilskud til indkøb af brugt trailer, da det bør afvente evalueringen ift. brug af varevognen.

Vollsmose Biavler Forening

Vollsmose Biavler Forening søger om tilskud til etablering af et nyt bi-hus i Vollsmose. Foreningen er opsagt i tidligere lejemål i forbindelse med omdannelse af Vollsmose. Foreningen vil etablere det nye bi-hus på et areal overfor Børnebyen på Kildegårdsvej. Foreningen har fået ekstern finansiering til en del af udgifterne. Der søges ligeledes tilskud til indkøb af bi-familier, tøj og bistade redskaber.

B1909

B1909 søger om tilskud til etablering af Lektie- og skakcafé. Bevillingen er reduceret i forhold til, at der ydes tilskud med 50% af udgiften til inventar.

B1909 er i et kommunalt klubhus, som stilles til rådighed for B1909 efter regler i Folkeoplysningsloven. Der stilles normalt ikke kommunale lokaler til rådighed for lektiehjælp under folkeoplysningsområdet. Folkeoplysningsudvalget har besluttet, at der som en forsøgsordning til udgangen af 2023, gives tilladelse til, at B1909 tilbyder lektiehjælp. Tilladelsen er betinget af, at By- og Kulturudvalget imødekommer deres ansøgning.

| Foreningens navn | Ansøgt beløb | Indstillet tilskud | Ansøgningens indhold |
|----------------------------|--------------|--------------------|--|
| Røde Sol Kulturforening | 123.200 kr. | 43.650 kr. | Der søges tilskud til forskelligt inventar og udstyr til foreningens mange aktiviteter. |
| Stop Spild Lokalt | 116.150 kr. | 97.150 kr. | Der søges tilskud til indretning af lokaler til brug for foreningens aktiviteter samt til indkøb af bil og trailer til at hente varer i butikker. |
| Vollsmose Biavler Forening | 118.000 kr. | 118.000 kr. | Der søges tilskud til etablering af et nyt bi-hus, da foreningen er sagt op i tidligere lejemål ifb. omdannelse af Vollsmose, samt til indkøb af materialer til opstart af ny/flere grupper. |

Bi-huset skal etableres på et areal overfor børnehuset på Kildegårdsvej.

| | | | |
|-------|----------------|----------------|---------------------|
| B1909 | 73.326 kr. | 52.048 kr. | Lektie- og skakcafé |
| I alt | 430.676 kr. | 310.848 kr. | |

Økonomi

Rammebeløbet til fordeling for 2. del af 2022 er på 550.000 kr. Såfremt By- og Kulturudvalget godkender indstillingen, vil der restere 239.152 kr. af puljen for 2022. Den resterende del af puljen foreslås at indgå i effektiviseringsstrategien 2022.

Bilag

Vollsmose puljen - økonomi og beskrivelse af ansøgninger

Ansøgning Røde Sol Kulturforening

Ansøgning Stop Spild

Ansøgning Vollsmose Biavlerforening

Vollsmose Biavlerforening - Budget

Ansøgning Vollsmosepuljen B1909

Budget b1909 lektie- og skakcafe

Punkt 18: B-sag: Kulturinstitution

20.00.00-Ø40-4-21

Resume

Denne sag handler om aftalen om driftstilskud mellem Odense Kommune og Hollufgård Artist Residence - Skulpturpark.

Institutionen har en 3-årig aftale om driftstilskud med Odense Kommune. Denne aftale løber fra 1/1 2022 - 31/12 2024.

Institutionen har haft store økonomiske og organisatoriske vanskeligheder, primært som følge af dispositioner foretaget med afsæt i Skulpturtriennale 2021.

En nyvalgt bestyrelse har arbejdet med at omorganisere institutionen og har iværksat flere tiltag for at styrke den daglige ledelse, bestyrelsen og økonomien.

Dog har institutionen nu et årsresultat på -769.698 kr. og en egenkapital på -701.838 kr.

Institutionen har i forbindelse med indsendelse af årsregnskab for 2021 den 29. juni 2022 anmodet om ekstra tilskud, men det er forvaltningens vurdering, at selvom der tilføres ekstra midler, så er organisationen for skrøbelig og økonomien for dårlig til at videreføre driften.

Institutionen har den 15. august 2022 meddelt forvaltningen, at "Bestyrelsen for den selvejende institution Artist Residence Skulpturpark har besluttet at træde tilbage, idet institutionen står i en alvorlig krise, som bestyrelsen ikke ser sig i stand til at løse" (Bilag 1). Institutionen skriver i samme henvendelse, at den konstituerede daglige leder allerede er fratrådt. Der er således ikke længere en aftalepart.

På baggrund af institutionens dårlige økonomi, mangelfulde styring og skrøbelige organisation, er det forvaltningens vurdering at aftalen om driftstilskud med institutionen bør opsiges, uagtet at institutionen har leveret flere aktiviteter. Odense Kommune kan jf. aftalen opsige aftalen, såfremt der er fare for at tilskudsmodtagers virksomhed må indstilles.

Forvaltningen vil i løbet af efteråret forberede en drøftelsessag for By- og Kulturudvalget om hvad økonomi og lokaler kan anvendes til.

Effekt

Sagens karakter gør, at det ikke er relevant at vurdere effektskabende konsekvenser for Odensemålene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender

1. Aftale om driftstilskud og den tilhørende brugsretsaf tale med den selvejende institution Hollufgård Artist Residence Skulpturpark opsiges med øjeblikkeligt varsel.
2. Brugere af institutionen skal hurtigst muligt, dog senest inden for 3 måneder, fraflytte lokalerne.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Sagsfremstilling

Denne sag handler om den aktuelle situation i den selvejende institution Hollufgård Artist Residence Skulpturpark.

Institutionen har i løbet af sommeren og efteråret 2021 haft både organisatoriske og økonomiske udfordringer, primært som følge af dispositioner foretaget med afsæt i Skulpturtriennale 2021. Udfordringerne har været så alvorlige og store, at institutionen nu ikke længere ser sig i stand til at rette op på organisation og økonomi.

Institutionen har en 3-årig aftale med Odense Kommune om driftstilskud. Den eksisterende aftale løber fra 1/1 2022-31/12 2024.

Det årlige driftstilskud fra Odense Kommune udgør 714.757 kr. inkl. moms (2022-niveau). I tillæg hertil dækker Odense Kommune udgifter vedr. lokaler svarende til 535.806 kr. (2021-niveau). Dette betragtes som et indirekte tilskud, som ikke kan veksles til kontanter. Institutionen har ikke brugsret over parken omkring Hollufgård, men benytter parken til udstilling af skulpturer og aktiviteter. Parken driftes af Odense Kommune som øvrige kommunale grønne områder.

Den 23. november 2021 besluttede By- og Kulturudvalget, at forvaltningen kunne indgå en ny aftale om driftstilskud, uagtet, at institutionen forventede at have en negativ egenkapital. Dette skete, da forvaltningen på baggrund af dialog med bestyrelsen samt institutionens budget og revisorerklæring vurderede, at det var realistisk, at institutionen kunne stabiliseres og driften fortsætte.

Udover dette blev forvaltningen bemyndiget til at give et ekstraordinært tilskud til refinansiering af institutionens egenkapital. Institutionen har fået udbetalt det fulde tilskud for 2022 samt et ekstraordinært tilskud på 300.000 kr. inkl. moms. Tilskuddet for 2023 og 2024 reduceres med hhv. 150.000 kr. hvert år.

I løbet af foråret 2022 har institutionen arbejdet med at reorganisere institutionen og genoprette økonomien. Det har dog vist sig, at underskuddet og også en negativ egenkapital har været så stor, at det ikke er muligt at indhente det. Institutionen har et årsresultat på -769.698 kr. og en egenkapital på -701.838 kr. Institutionen har den 29. juni 2022 anmodet om ekstra tilskud, men det er forvaltningens vurdering, at selvom der tilføres ekstra midler, er organisationen for skrøbelig og økonomien for dårlig til at videreføre driften. Samtidig beskriver institutionen selv, at driftstilskuddet i følge dem ikke er tilstrækkeligt til at dække de reelle driftsomkostninger, herunder løn.

Gæld til Odense Kommune

Den selvejende institution har p.t. en gæld til Odense Kommune. Denne gæld er opstået på grund af, at institutionen som ansvarlig for Skulpturtriennalen 2021 har beskadiget træer i parken. Regningen andrager 155.125 kr. og institutionen har ikke været i stand til at betale regningen, som nu er overdraget til Gældsstyrelsen.

Udover ovenstående regning har institutionen fået forudbetalt dele af sit tilskud for 2023 og 2024 for at forbedre likviditeten. Forvaltningen forventer ikke, at institutionen kan betale allerede udbetalt tilskud tilbage. Midlerne er anvendt til lovligt støttede aktiviteter.

Odense Kommunes tilsyn med driftstilskuddet

Odense Kommune fører tilsyn med tilskud til institutionen. Dette tilsyn baseres på Driftstilskudsloven. Forvaltningen har ikke kunnet godkende institutionens årsregnskab, revisionsprotokollat og ledelsesberetning for regnskabsåret 2021. Institutionen har den 29. juni 2022 også udarbejdet en økonomisk genopretningsplan, som forvaltningen vurderer er urealistisk, da den primært tager udgangspunkt i øget kommunalt tilskud, og at institutionen drives af en ulønnet leder.

Det er forvaltningens vurdering, at det ikke er muligt at opretholde den fortsatte drift på det nuværende økonomiske grundlag. Forvaltningen er også i tvivl om, hvorvidt den styring, som kan gennemføres af institutionen, er tilstrækkelig.

I følge institutionens vedtægter kan institutionen opløses såfremt 2/3 af den samlede bestyrelse beslutter det. I tilfælde af opløsning træffer Odense Kommune bestemmelser om anvendelse af institutionens midler og aktiver.

Aktiviteter på Hollufgård Artist Residence - Skulpturpark.

Institutionen har siden 1980'erne drevet kunstnerværksteder, gæsteboliger for kunstnere samt lavet skulpturaktiviteter i parken omkring Hollufgård. Institutionens virke er at skabe bedre arbejdsvilkår for billedhuggere og billedkunstnere i Odense Kommune samt bidrage til en større interesse og forståelse for skulptur og billedkunst, ligeledes i Odense Kommune. I den foregående og nuværende aftale har institutionen blandt andet lavet:

- drift af værksteder og atelierer, hvor skabende kunstnere kan arbejde og producere kunst
- Workshops, udstillinger og åbent hus
- workshops og rundvisninger for skoleklasser og andre interesserede
- kurser i forskellige billedkunstneriske discipliner (ex. træsnit, stenhuggeri, marmor, bronzestøbning)
- 3-5 gæsteophold for kunstnere fra ind- og udland
- samarbejde med Det Fynske Kunstakademi om kurser og undervisning i værkstederne for de studerende på Kunstakademiet
- undervisnings- og fritidstilbud til skolebørn
- samarbejde med SDU og Friluftsrådet om aktiviteter i relation til "Active Living" projektet i området omkring SDU og det nye OUH. Fokus på kultur, natur og sundhed.

Såfremt aftalen om driftstilskud opsiges og driften indstilles ophører samtlige aktiviteter. Institutionen beskriver i sin henvendelse selv, at "det ikke er muligt at indhente underskuddet ved besparelser og samtidig opfylde driftsaftale" (Bilag 1). Institutionen kan dermed ikke leve op til aftalen om driftstilskud.

Institutionen har på forespørgsel fra forvaltningen lavet en opgørelse over aktiviteter og brugere. Det er optalt for perioden 1.august 2021 - 1. august 2022. (Bilag 2).

Konsekvenser for ophør

For nuværende er alle værksteder og atelierer i brug. Forskellige kunstnere har lejet sig ind i varierende perioder for at udføre deres arbejde. Disse aftaler skal opsiges, og brugerne have et rimeligt varsel til at slutte deres arbejde og rømning af stedet. Forvaltningen foreslår derfor at aftalen om driftstilskud opsiges med øjeblikkeligt varsel. Lokalerne fraflyttes hurtigst muligt, dog senest pr. 30 november 2022 (3 måneder).

Det vil give institutionen og brugerne et rimeligt varsel til at flytte ud og lukke institutionen ned. Ved denne fremgangsmåde er der større sandsynlighed for at fastholde en dialog med institutionen omkring nedlukning, oprydning og sikring af materialer og aktiver. Dermed kan man sikre, at forvaltningen ikke efterfølgende har en oprydningsopgave af ukendt omfang og med ukendte økonomiske konsekvenser.

Institutionen har i sin henvendelse til forvaltningen beskrevet flere mulige scenarier for videreførelse af aktiviteterne. Forvaltningen vurderer dog, at ingen af de beskrevne scenarier er økonomisk bæredygtige, da der fortsat vil være et stort underskud i institutionen.

Institutionen har også beskrevet et scenarie, hvor de går konkurs. I dette tilfælde overtager Odense Kommune alle aktiver jf. institutionens vedtægter.

Forvaltningen forventer at en opsigelse af aftalen om driftstilskud, vil medføre at institutionen går konkurs.

Juridisk vurdering

Forvaltningen har bedt en ekstern rådgiver vurdere forvaltningens muligheder for opsigelse af aftalen. Det er rådgivers opfattelse, at Driftsaftalen med tilhørende Brugsretsaf tale kan opsiges uden varsel over for institutionen. For så vidt angår Brugsretsaf talem skal der dog fastsættes en frist for institutionen for at få ryddet lokalerne. En sådan frist bør i følge rådgiver være på mindst 14 dage. Forvaltningen anbefaler dog op til 3 måneder, i forventning om, at man via dialog mellem forvaltningen og institutionen om processen sikrer, at forvaltningen ikke efterfølgende har en oprydningsopgave af ukendt omfang og med ukendte økonomiske konsekvenser.

Økonomi

Der er afsat 657.576 kr. i budgettet (2022-PL) i årene 2022 - 2025 i driftstilskud til Hollufgård Artist Residence Skulpturpark. Udbetalt giver dette 714.757 kr. til institutionen.

Efter aftale om forskudslån på tilskud mellem forvaltningen og institutionen er det samlede tilskud for 2022 udbetalt således:

Budgetteret udbetaling for:

2023: 564.757 kr. inkl. moms (2022-PL)

2024: 564.757 kr. inkl. moms (2022-PL)

| 2022-pl | Tilskud 2022 inkl. moms | Tilskud 2022 ekskl. moms | Tilskud 2023 inkl. moms | Tilskud 2023 ekskl. moms | Tilskud 2024 inkl. moms | Tilskud 2024 ekskl. moms |
|---------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Driftstilskud | 714.757 | 657.576 | 714.757 | 657.576 | 714.757 | 657.576 |
| Forskudslån | 300.000 | 276.000 | -150.000 | -138.000 | -150.000 | -138.000 |
| I alt | 1.014.757 | 933.576 | 564.757 | 519.576 | 564.757 | 519.576 |

Bilag

Henvendelse fra Hollufgård

Aktiviteter 1.8.21-1.8.22, Hollufgård Artist residence skulpturpark værksteder mv

Punkt 19: C-sag: Dannebrogsgade 2. Introduktion til skitseforslag for omdannelse af den tidligere postterminal

01.02.00-P16-28-19

Resume

I takt med realiseringen af udviklingsplanen for Nørrebro, har forvaltningen været i dialog med Park Street, som er ejer af Dannebrogsgade 2.

Forvaltningen ønsker at give By- og Kulturudvalget en status på sagen, herunder en præsentation af de foreløbige tanker fra Park Street om en omdannelse af den tidligere postterminal på arealet.

Området er i kommuneplanen udpeget til byomdannelsesområde og indgår i Udviklingsplan for Nørrebro, der blev vedtaget af byrådet i 2019.

Park Street ønsker at ombygge og udbygge den eksisterende bygning med etablering af blandede byfunktioner.

Området er i dag udlagt til offentlige formål. Ved omdannelse til andre byformål skal kommuneplanrammen for området ændres, og der skal udarbejdes ny lokalplan. I rækkefølgeplanen for boligudbygning indgår området som 2. prioritet med mulighed for boligudbygning fra 2024.

Park Street har foretræde, og vil på mødet fremlægge deres idéer og visioner for ejendommen.



INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter sagen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresuméet.

Økonomi

Da sagen er en drøftelsessag, er der ingen økonomiske konsekvenser, herunder for kommunens kassebeholdning. De økonomiske konsekvenser for en senere beslutningssag vil fremgå af denne.

Punkt 20: C-sag: Orientering om kommuneplanen

01.02.03-P15-3-22

Resume

By- og Kulturudvalget har ansvaret for udarbejdelse af kommuneplanen.

Alle kommuner skal opretholde og vedligeholde en kommuneplan. Planen formidler byrådets prioriteringer i relation til arealanvendelsen i kommunen og er ramme om kommunens administration af flere emner i relation til byudvikling.

Kommuneplanen skal blandt andet indeholde overordnede mål for udvikling, retningslinjer for arealanvendelse og præcise rammer for lokalplanernes indhold.

Denne sag handler om grundlaget for det videre arbejde i forhold til revision af den nuværende kommuneplan.

Forvaltningen vil på mødet orientere om den forestående kommuneplanproces og give en oversigtlig indføring i grundbegreber og formelle proceskrav, som danner grundlag for det politiske arbejde med kommuneplanen, med henblik på at give By- og Kulturudvalget de bedst mulige forudsætninger for at kunne gennemføre dette arbejde.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter hvordan Kommuneplan 2024-2036, som værktøj kan bidrage til, at Byrådets visioner i Bystrategi 2023 kan realiseres.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Alle kommuner skal ifølge planloven have en kommuneplan.

Planen gælder for en periode på 12 år, og hvert 4. år skal der tages stilling til, om der er behov for en hel eller delvis revision.

Denne beslutning træffes i Bystrategi 2023, som er Byrådets overordnede vision for kommunens udvikling frem mod 2030.

Odenses nuværende kommuneplan gælder for perioden 2020-2032, og den seneste Bystrategi blev vedtaget i 2019. Revisionen af kommuneplanen vil blandt andet blive baseret på de visioner og mål der sættes i bystrategien.

I planloven stilles en række krav til hvad en kommuneplan skal indeholde og staten udgiver jævnligt en oversigt over "Statens interesser i den kommunale planlægning". Herudover vil der være ønsker til indholdet af kommuneplanen fra borgere, virksomheder og interesseorganisationer.

Derudover hviler arbejdet med revisionen af kommuneplanen på en lang række beslutninger, som byrådet helt eller delvist allerede har truffet.

Gældende Kommuneplan, hvor eksempelvis arkitekturstrategien, andre planer, strategier med mere blev indarbejdet, danner således baggrund for den kommende Kommuneplan.

Ligeledes vil beslutninger som byrådet har truffet efter vedtagelse af sidste kommuneplan, vil få indflydelse på den fremtidige.

For at realisere disse beslutninger skal de indarbejdes i næste kommuneplan; Kommuneplan 2024-2036.

Kommuneplanen er kommunens fysiske arealplan, hvor byrådet udstikker retninger for den fysiske udvikling i hele kommunen. Kommuneplanen er dokumentet som skaber det planmæssige grundlag for realisering af byrådets ønsker og intentioner i forhold til byens fysiske udvikling.

Kommuneplanen, er kommunens eneste fladedækkende plan, og det er her den samlede interesseafvejning i forhold til fremtidig anvendelse af de enkelte områder i kommunen besluttet.

Således er kommuneplanen byrådets styringsværktøj for den fysiske planlægning, her samles og prioriteres trådene fra de forskellige planer, strategier og sektorplaner.

Byrådet er i medfør af planloven forpligtiget til at arbejde for indholdet i den gældende kommuneplan.

På mødet vil der være en introduktion til:

- Hvad er en kommuneplan, herunder lovgivning og formål.
- Det politiske råderum og processen frem mod vedtagelse af Kommuneplan 2024.
- Kommuneplanen som værktøj for gennemførelse af Bystrategi 2023 og den ønskede politik.
- Kommuneplanen som internt administrationsgrundlag.
- Kommuneplanens betydning for borgere og erhvervsliv, herunder betydning for værdifastsættelse af arealer.

Økonomi

Da der ikke medfølger handlepligt til en kommuneplan, har denne i princippet ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

En kommuneplan kan dog medføre for eksempel flere boliger og dermed flere borgere, hvilket kan medføre et øget behov for skoler, veje og anden offentlig infrastruktur, hvilket i sidste ende kan betyde omkostninger for Odense Kommune.

Ligeledes vil flere borgere og erhvervsvirksomheder i kommunen medføre et øget skattegrundlag.

Punkt 21: Lukket: C-sag: Drøftelse af effektiviseringsstrategien

00.30.00-A00-10-22

Punkt 22: Lukket: C-sag: Drøftelse af afledt drift

00.30.14-G01-6-22

Punkt 23: Lukket: C-sag: Status på vores bygninger

82.00.00-000-1-18

Punkt 24: D-sag: Administrative afgørelser i Kulturpuljen

20.00.00-Ø40-75-21

Resume

Som supplement til de faste kulturbevillinger på budgetområde 2.3 - Fritid og Kultur, afsætter By- og Kulturudvalget hvert år et beløb til administrative bevillinger, hvorfra der løbende kan søges tilskud til offentligt tilgængelige kulturaktiviteter.

Disse midler administreres gennem Kulturpuljen, som yderligere har en årlig ansøgningsfrist den 15. september for ansøgninger på over 50.000 kr., som behandles politisk.

Ansøgninger på under 50.000 kr. behandles løbende af forvaltningen.

Alle ansøgninger vurderes ud fra puljens kriterier samt indsatsområderne i Kulturpolitikken:

- Ledelse og samarbejde
- Et skabende kunst- og kulturliv
- #VildOdense
- Synlighed og urbanitet.

Puljens korte svartid, på gennemsnitligt 14 dage, og forvaltningens lettilgængelige rådgivningstilbud Kulturkontakten betyder, at Odense Kommune, gennem Kulturpuljen, bidrager til at gøre det nemt, hurtigt og smidigt at komme fra idé til handling, hvis man har en god idé til en kunst- og kulturoplevelse i Odense.

Status på Kulturpuljen budget 2022 (alle beløb fremgår eksklusive moms):

| | |
|---|---------------|
| Budget 2022 | 1.077.356 kr. |
| Overførsel fra 2021 til 2022 | 46.289 kr. |
| Tilbagebetaling fra ODEOLOGY | 8.333 kr. |
| Budget i alt | 1.131.978 kr. |
| | |
| Orienteringssag d. 7. december 2021 | 810.200 kr. |
| Orienteringssag d. 18. maj 2022 | 180.960 kr. |
| Orienteringssag d. 31. august 2022 | 69.220 kr. |
| Efterregulering vedr. moms Teater Slotsgården | 50.000 kr. |
| Udgifter i alt | 1.110.380 kr. |

Rest. i alt

21.598 kr.

*Alle beløb i ovenstående tabel fremgår eksklusive moms.

Nedenstående administrative afgørelser fra Kulturpuljen 2022 udgør i alt kr. 73.500, og forventes at belaste puljen med kr. 69.220.

Der resterer herefter kr. 21.598 til uddeling i resten af 2022.

I det følgende orienteres om forvaltningens bevillinger og afslag til ansøgninger under 50.000 kr., for perioden april 2022 til august 2022.

Ansøgninger til Kulturpuljen 2022:

1. Pernille Kofoed,

har ansøgt kulturpuljen om 3.500 kr. og er bevilget det fulde beløb til crossoverprojektet "Kor af Følelser", som blev afholdt den 13. maj 2022 på Hollufgård Artist Residence - Skulpturpark. Formålet med arrangementet var at lave en performance, der indeholdt en flaghejsningsceremoni som reference til den danske tradition om at hejse flag og den danske fællessangskultur, når ting skal fejres, og samtidig var værket en del af en større udstilling på Hollufgård. Projektets samlede budget var 3.500 kr. Projektet understøttede kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv og #VildOdense.

2. Alice Presencer (Alive & Everything),

har ansøgt kulturpuljen om 17.500 kr. til festivalen "Care and Destruction" på Scenoskop Teaterfestival, Teater Momentum, Ny Vestergade 18, 5000 Odense, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i, at Odense Kommune allerede yder tilskud til Scenoskop Teaterfestival og derfor ikke yder yderligere tilskud til aktiviteter under festivalen.

3. Odense Filmværkstedes Taskforcehold,

har ansøgt kulturpuljen om 3.000 kr. filmprojektet og -visning "Produktion af talent-kortfilm om demens" på Odense Filmværksted, Pantheonsgade 5, 2.sal 5000 Odense, men er meldt om afslag. Afslaget begrundes i, at Odense Kommune allerede støtter Odense Filmværksted med henblik på bl.a. at afholde filmvisninger. Dertil støtter Kulturpuljen ikke produktion af film.

4. Musikteater UCL,

har ansøgt kulturpuljen om 15.000 kr. til crossoverprojektet "Musikteaterstykke 2022/2023" på Kansas City Odense, men er meddelt afslag. Afslaget gives med begrundelse i, at det i henhold til Kulturpolitikken ikke er puljens formål at støtte amatørbaserede fritidsaktiviteter for studerende, der hverken er en del af et kulturelt vækstlag eller udøver kunst og kultur på et professionelt kvalitetsniveau.

5. Pia Larsen - Iværksætter af Den Lille Forfatter,

har ansøgt kulturpuljen om 50.000 kr. til kunstprojektet "Den Lille Forfatter - Fri i det Fri" på Vestergade, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i at Kulturpuljen prioriterer midler til projekter, der i højere grad lever op til Odense

6. Finjan Kulturcafe,

har ansøgt kulturpuljen om 10.000 kr. og er bevilget det fulde beløb til crossoverprojektet "Finjan Fyn", som afholdes i perioden den 24. august 2022 til den 14. december 2022 på Ungdomshus Odense. Formålet med arrangementerne er, at Finjan Fyn kulturcafé skal være oplysende, alsidig, sjovt og samlende. Projektet skal understøtte Finjans målsætning om at fremme forståelse og forbindelse imellem mennesker – specielt mellem mennesker med vestlig og mellemøstlig baggrund. Projektets samlede budget er 83.800 kr. Projektet understøtter kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv, Samarbejde og #VildOdense.

7. Dylan Cawthorne,

har ansøgt kulturpuljen om 25.000 kr. til billedkunst/udstilling- og dans/performanceprojektet "Fashion freedom fest 2022 - an interactive art exhibition" i udstillingslokalet ved Det Blå Kvarter, Byens Ø, Estlandskaj, Odense C, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i, at ansøgningen ikke er tilstrækkeligt beskrevet med hensyn til konkret indhold og program, samt at ansøgningen mangler samarbejdspartnere og medfinansiering. Særligt mangler ansøgningen en beskrivelse af, hvordan fotografier fra arrangementet vil blive anvendt og udstillet, eftersom en betydelig del af ansøgningens budget anvendes på dette.

8. Mathias Jørgensen,

har ansøgt kulturpuljen om 15.000 kr. til kunstprojektet "MOTION BIKE STOP" på 10 cykelstativer i centrum af Odense, men er meddelt afslag. Afslaget gives med begrundelse i, at ansøgningens beskrivelse og budget giver ikke et tilstrækkeligt grundlag for at vurdere projektets indhold. Derudover mangler beskrivelser af samarbejdspartnere og anden finansiering.

9. Odense Muay Thai,

har ansøgt kulturpuljen om 20.000 kr. til sportsstævnet "Odense Muay Thai Fights" ved basketball-området ved Havnebadet, men er meddelt afslag, da det falder udenfor Kulturpuljens formål, og vurderes som værende et fritids- og idrætstilbud som puljen ikke støtter.

10. Danmarks Bokse-Union,

har ansøgt kulturpuljen om 50.000 kr. til sportsevenen "Landskamp - Boksning" på et endnu ikke afklaret sted tæt på Odense centrum. Projektet meldes om afslag, da det falder udenfor Kulturpuljens formål, og vurderes som værende et fritids- og idrætstilbud som puljen ikke støtter.

11. Abdullah Salem,

har ansøgt kulturpuljen om 45.000 kr. og er bevilget 10.000 kr. til festivalen "O'ense Åben", som blev afholdt i perioden den 12. august 2022 til den 13. august 2022 på Toldbodgade matrikel 17A ved Pfa kollegiet, Byens Ø Det blå kvarter og Jomsborgvej Skt. Jørgensparken. Formålet med festivalen var at styrke sammenholdet og fællesskabet i Odenses kreative miljø og derfor ville de prøve at skabe et event som forhåbentligt kan blive en tradition, der kan blive større og større for hvert år. Yderligere ville de også vise de nye generationer af unge mennesker, hvilke undergrundsmiljøer Odense har at byde på. Projektets samlede budget er 55.000 kr. Ansøgers publikumsambition er 300 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 33 kr. pr. person. Projektet understøttede kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv, #VildOdense og Urbanitet.

12. DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts,

har ansøgt kulturpuljen om 29.780 kr. og er bevilget 10.000 kr. til crossoverprojektet "I Was Told", som afholdes i perioden den 17. august 2022 til den 19. august 2022 i teatersalen i Vollsmose. Formålet med arrangementerne er at berøre emnet (køns-)identitet og det at være god nok i sin egen krop. De ønsker, at ramme de unge med denne forestilling, hvilket synes særligt vigtigt i en tid, hvor unges trivsel og selvbillede konstant er udfordret. Projektets samlede budget er 130.243 kr. Ansøgers publikumsambition er 300 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 33 kr. pr. person. Projektet understøtter kulturpolitikens indsatsområder Samarbejde, Et skabende kunst- og kulturliv og #VildOdense.

13. Arab Film festival,

har ansøgt kulturpuljen om 20.000 kr. til kulturprojektet "Odense Arab Film Festival" på Cafe Biografen, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i, at ansøgningen ikke tilstrækkeligt viser udvikling og fornyelse i forhold til tidligere arrangementer, herunder særligt at ansøgningen mangler lokal forankring og lokale samarbejdspartnere i det odenseanske og fynske filmmiljø. Det bemærkes desuden, at ansøgningen mangler konkret beskrivelse af arrangements filmprogram.

14. Fyns Grafiske Værksted,

har ansøgt kulturpuljen om 50.000 kr. til kunstprojektet "Opstart og udvikling af IMPACT" på Fyns Grafiske Værksted - og andre steder i Odense, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i, at projektets støttebehov primært omfatter international rejse- og mødeaktivitet, som ligger uden for puljens formål.

15. Cecilie Bøcher Carlsen,

har ansøgt kulturpuljen om 10.000 kr. til billedkunst/udstilling- og litteratur/fortællingsprojektet "The Nostalgic Awareness Post" på Filosofien, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i, at projektet er en del af Det Fynske Kunstakademis bachelorudstilling, og der i henhold til Kulturpuljens kriterier ikke ydes tilskud til aktiviteter, som er omfattet af driftsaftale mellem sted/arrangør og Odense Kommune. Odense Kommune yder tilskud til de offentlige udstillinger, der er en del af curriculum, gennem driftsaftalen med Det Fynske Kunstakademi. Det vurderes desuden, at ansøgningen er mangelfuld med hensyn til budget og medfinansiering.

16. DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts,

har ansøgt kulturpuljen om 35.800 kr. og er bevilget 20.000 kr. til 3 opførelser af den fransk-danske ny-cirkusforestilling "Idyl - En hverdagsfabel", som blev afholdt i perioden den 21. april 2022 til den 23. april 2022 på DYNAMO, Finlandkaj 6. Forestillingens to artister skildrer kærligheden og parforholdets universelle trængsler med burlesk vildskab, naturalisme og tør humor. Projektets samlede budget er 142.463 kr. Projektet understøtter kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv, Synlighed, #VildOdense og Urbanitet.

17. DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts,

har ansøgt kulturpuljen om 42.454 kr. til teaterprojektet "PENDULUM tilbage til Odense" på DYNAMO, Finlandkaj 6, men er meddelt afslag. Afslaget begrundes i, at ansøgningen er modtaget med for kort varsel inden arrangementets afholdelse. I puljevejledningen anbefales det, at man ansøger om tilskud minimum 4 uger før arrangementet finder sted.

18. DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts,

har ansøgt kulturpuljen om 43.310 kr. og er bevilget 20.000 kr. i underskudsgaranti til 6 forestillinger af den brasilianske tryllekunstner Luis Sartori do Vale, som blev afholdt i perioden den 19. maj 2022 til den 23. maj 2022 på DYNAMO, Finlandkaj 6. Projektet omfattede 3 forestillinger af titlen "DOIS", der med humor, magi, akrobatik og bueskydning har en høj wow-faktor og er særligt tilegnet teenage-målgruppen samt 3 forestillinger af titlen "Piste, Piste Piste", der med akrobatik, jonglering, objektmanipulation og projektering har en mere blid og æstetisk linje særligt tilegnet børn og deres forældre/bedsteforældre. Projektets samlede budget er 214.773 kr. Ansøgers publikumsambition er 720 personer. Det svarer til et forventet tilskud på 28 kr. pr. person. Projektet understøtter kulturpolitikens indsatsområder #VildOdense, Urbanitet og Synlighed.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen og udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

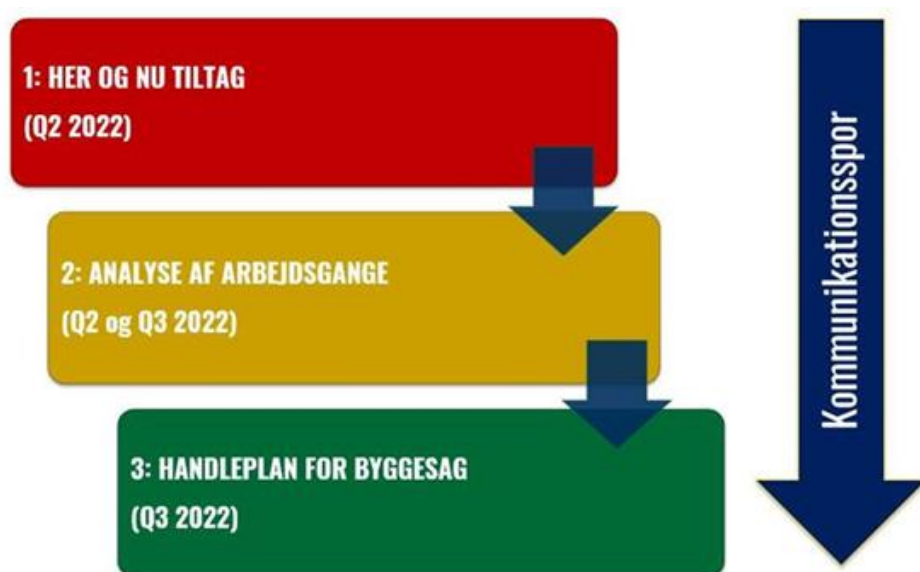
Punkt 25: D-sag: Handleplan Byggesag

24.00.00-A21-1-22

Resume

Denne orienteringssag giver status på arbejdet med etablering af en handleplan for Byggesag, som præsenteret i drøftelsessag på By- og Kulturudvalgets møde den 9. marts 2022, samt på de her og nu tiltag, som forvaltningen har implementeret. Behovet for analyse og handleplan for området skyldes stigende sagsbehandlingstid gennem en årrække, stigende medarbejderomsætning og faldende tilfredshed med den oplevede service.

Processen følger planen som den blev forelagt udvalget i marts, hvor sagen præsenterede fire spor mod etablering af en handleplan:



Hermed redegøres for status på ovenstående fire spor:

1: Her og Nu Tiltag

Byggesag har gennemført nedenstående her og nu tiltag i 2. kvartal:

- Øget telefontid fra 4 til 8 timer om ugen og fra to dage om uge til fire dage om ugen af 2 timer.
- Returkald i samme uge til dem, som måtte have opgivet at afvente deres tur i telefonkøen.
- Screeningsuge i uge 24, hvor alle 506 ventende sager blev forscreenet – se uddybning nedenfor – plus de 74 nye sager der kom ind i uge 24 - i alt 580 sager.
- 130 forespørgsler blev afsluttet i uge 24 med et svar på forespørgslen.
- Implementering af ny forscreeningsmodel fra uge 25.
- Udbetaling af flex til medarbejdere inden sommer.
- Tilbud om frivilligt merarbejde til medarbejdere i perioden september til november inklusive i 2022.
- Workshops med medarbejderne i april og maj om potentialer og tiltag.

Beskrivelse af forscreening:

Forscreeningen er den indledende screening efter en sag er kommet ind, hvor byggesag tjekker for, om der er indsendt de dokumenter sagen/byggeriet kræver og som ansøger for eksempel oplyser at være omfattet af i ansøgningssystemet Byg og Miljø. Der tjekkes også for ejers accept mv.

Denne forscreening betyder at ansøgninger, som ikke er fyldestgørende sendes til ansøger indenfor samme uge eller senest ugen efter modtagelse hos Byggesag, så ansøger kan arbejde videre på de manglende informationer og dermed gøre sagen mere klar til sagsbehandling. Det betyder også, at ansøger i disse tilfælde ikke får misvisende besked fra ansøgningssystemet efter de første 21 dage om at sagen er fuldt oplyst, hvis ikke den er det. Ansøger oplyses i denne proces tydeligt om at selve sagsbehandlingen endnu ikke er påbegyndt og at en sagsbehandler først tildeles, når sagsbehandlingen påbegyndes.

Fra uge 25 har sagsbehandlerne været opdelt i 6 hold af 3 medarbejdere, som, en uge ad gangen, har ansvar for at forscreene de sager der er indkommet siden fredag ugen før.

Alle ansøgere oplyses tydeligt om, at byggesag senere i forløbet, når sagsbehandlingen påbegyndes, kan vende retur med behov for yderligere dokumentation af projektet.

Resultatet af screeningsugen har været fuldt indblik i hvilke typer sager der venter på behandling og den mulighed for prioritering af mere akutte sager, der ligger i den viden. Herudover er alle ventende forespørgsler besvaret. Den overvejende del af de resterende sager der venter, ligger indenfor kategorierne småbygninger (105 sager), enfamiliehuse (inkl. tilbygninger, udestuer mv - 96 sager) og klager over forhold (41 sager). Ca. 46% (234 sager) af de ventende sager ligger inden for servicemål kategorierne. Ca. 50% af byggeansøgningerne var fuldt oplyste og afventer sagsbehandling.

En række borgere og virksomheder har udtrykt tilfredshed med, at Byggesag med den nye screeningsmodel giver hurtigere respons på forespørgsler og vender hurtigt retur ved mangelfulde ansøgninger, så ansøgerne kan supplere med de nødvendige informationer. Sagsbehandlerne har taget godt imod den nye måde at screene på og er generelt tilfredse med, at ansøgningerne er mere fyldestgørende når de går i gang med sagsbehandlingen.

Ligeledes er der, hos de borgere og virksomheder der har ytret sig, tilfredshed med de nye telefontider, hvor det nu er muligt at kontakte byggesag fire dage om ugen i stedet for to dage om ugen. Sagsbehandlerne har ligeledes taget godt imod den nye telefontid.

Den oplevede service vurderes med ovenstående at være forbedret.

2: Analyse af arbejdsgange

Der er i 2. kvartal indgået aftale med Deloitte om at gennemføre en 360 graders analyse af Byggesag i Odense Kommune. Deloitte er valgt på baggrund af en kort afsøgende markedsanalyse.

Analysen tager afsæt i tre kriterier der ønskes fokus på: forbedret sagsbehandlingstid, bedre oplevet service og fastholdelse af medarbejdere/trivsel.

Deloitte anvender nedenstående model i analysearbejdet:

Figur 2. Deloittes 360 graders analyse af byggesagsbehandlingen



Analysen inkluderer dialog med flere interessentgrupper: medarbejdere, ledere, interne samarbejdspartner/kolleger, erhvervslivet repræsenteret ved Myndighedens Advisory Board, 6-by samarbejdet med byggesag i de 5 andre store kommuner og Middelfart Kommune, som den mest effektive fynske kommune i forhold til de nationale servicemål.

Analysen vil herudover kortlægge automatiseringsmuligheder, som anvendes med succes i andre kommuner.

Byggesag og Erhverv har bidraget med eksisterende analysemateriale på området samt output af workshops med medarbejderne, arbejdsgangsbeskrivelser mm.

Arbejdet med analysen gennemføres pt. og skal munde ud i oplæg til handleplan for byggesag, som præsenteres for udvalget snarest muligt.

3: Handleplan for Byggesag

Handleplanen forelægges udvalget snarest muligt efter afslutning af analysearbejdet.

4: Kommunikation

Kommunikationssporet er væsentligt i hele processen og er tænkt på flere platforme, for at ramme så bredt som muligt:

- Brev fra rådmanden til byggebranchens interessenter med interesse for Odense.
- Breve fra byggesag inkluderer de nye telefontider.
- Hjemmesiden Odense.dk opdateret - blandt andet i forhold til nye telefontider .
- Opslag på LinkedIn.
- Dialog med Myndighedens Advisory Board om processen.

Kommunikation vil indgå som et element i oplægget til den kommende handleplan.

Det er ydermere forventningen at byggesag i løbet af efteråret gennemfører webinarer/workshops for eventarrangører, som i denne sæson har været udfordret i forbindelse med afvikling af arrangementer. Det skyldes blandt andet en del udskiftning hos arrangørerne. Tiltaget forventes gennemført i samarbejde med beredskabet.

Forvaltningen forventer at processen fortsat følger planen som skitseret ovenfor, og dermed munder ud i en ny sag til udvalget den 28. september 2022.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 26: D-sag: Orientering om arbejdet med den grønne mobilitetsplan

01.30.00-P00-1-22

Resume

I denne sag orienterer By- og Kulturforvaltningen og Klima- og Miljøforvaltningen om status for processen med at udarbejde en ny mobilitetsplan frem mod politisk vedtagelse medio 2023.

Forvaltningerne har udarbejdet en tidsplan for processen for udarbejdelsen af mobilitetsplanen, som forelægges i denne sag.

Proces med rådgiver

Forvaltningerne forbereder lige nu et parallelopdrag, der blandt andet bruges ved udviklingen af større helhedsplaner i forbindelse med byudvikling. Ved et parallelopdrag inviteres et antal udvalgte rådgivere ind til en proces, hvor de arbejder med en opgave, der er nærmere beskrevet i et program. Rådgiverne arbejder parallelt med den samme opgave, og der vil være en møderække, der sikrer, at opgaverne vil blive løst i tæt samarbejde mellem rådgiver, borgere og forvaltning.

Forvaltningen vurderer at denne udbudsform kan give flere løsninger fra forskellige rådgivere, hvilket giver en række mulige løsninger, som der kan vælges fra til den endelige plan.

Rådgiverne udvælges på baggrund af en prækvalifikation, hvor alle interesserede kan søge om at blive en del af parallelopdraget. Der vil blive valgt tre rådgivere ud fra deres samlede kompetencer, erfaringer og tilgang til processen.

Tidsplanen for udarbejdelse af mobilitetsplanen er som følger:

Prækvalifikation og udarbejdelse af program

| | |
|-----------------------|---|
| 1. september 2022 | Invitation udsendes |
| Ultimo september 2022 | Deadline for indsendelse af ansøgning |
| Ultimo september 2022 | Drøftelsessag om program til parallelopdrag |
| Primo oktober 2022 | Mulighed for at indkalde ansøgere til kort præsentation |
| Primo oktober 2022 | Tilsagn til tre teams om deltagelse |

Parallelopdrag

| | |
|---------------------|---------------------------|
| Medio oktober 2022 | Program og bilag udsendes |
| Ultimo oktober 2022 | Opstartsseminar |
| Ultimo oktober 2022 | Møde i Borgerklimaråd |

| | |
|--------------------------------------|---|
| Ultimo november 2022 | Møde i Borgerklimaråd |
| Ultimo november/primus december 2022 | Midtvejsseminar |
| Ultimo januar 2023 | Møde i Borgerklimaråd |
| Primus februar 2023 | Deadline for indsendelse af projekt |
| Ultimo februar 2023 | Præsentation af rådgivernes oplæg |
| Marts/april 2023 | Borgerinddragelse og politiske drøftelser |
| April/maj 2023 | Udarbejdelse af endelig mobilitetsplan |
| Juni 2023 | Politisk beslutning af mobilitetsplanen |

Borgerklimarådets rolle

Det kommende Borgerklimaråd bliver inddraget i processen omkring udarbejdelsen af mobilitetsplanen og vil levere input til rådgivernes arbejde. Gennem en række møde vil Borgerklimarådet blive præsenteret for arbejdet med mobilitetsplanen og vil udarbejde input til rådgivernes arbejde. Borgerklimarådet tilstræbes sammensat repræsentativt og medlemmerne rekrutteres ved rundringning.

Når rådgiverne har afleveret deres bud på en mobilitetsplan, vil de også præsentere deres projekter for Borgerklimarådet, som efterfølgende får lov til at tilkendegive deres holdning til de forskellige løsninger og give et bud på, hvad de tænker skal med i mobilitetsplanen.

Udover Borgerklimarådet vil der også ske en bred involvering af byens borgere og erhvervsliv gennem processen.

Rådgivernes opgave

I Klimahandleplan 2022 har forligspartierne aftalt en række forventninger og arbejdsopgaver til en ny mobilitetsplan. [Klimahandleplan 2022](#)

Overordnet set skal en ny mobilitetsplan sikre, at Odense fortsat er en attraktiv og levende storby i vækst, hvor det er nemt at få hverdagen til at fungere for både borgere, erhvervsdrivende og besøgende. Det skal bl.a. ske ved at udnytte de muligheder, en grøn omstilling af byens mobilitet giver.

Ligeledes er det aftalt, at der som en del af udarbejdelsen af planen skal der vedtages delmål i hhv. 2023, 2025 og 2027 for at nå reduktionen på 150.000 ton CO₂ fra trafikken senest i 2030.

I parallelopgøret skal rådgiverne udarbejde et projekt, der besvarer en række spørgsmål, der tager udgangspunkt i den politisk aftalte bestilling i klimahandleplanen.

Følgende er eksempler på, hvilke spørgsmål der kunne indgå i programmet. Alle tager udgangspunkt i de opstillede forventninger og arbejdsopgaver i Klimahandleplan 2022.

- Hvordan sikrer vi, at byen fortsat er en levende og attraktiv by at bo i?
- Hvor ser I nye muligheder, når mobiliteten bliver mere og mere grøn?
- Mobilitetshierakiet skal vendes på hovedet, så bæredygtige transportformer prioriteres over de fossildrevne former – hvor skal vi starte og hvordan?
- Hvordan gør vi brugen af personbiler smartere og mere klimavenlige?
- Hvis der skal etableres trafikøer, hvilke principper skal disse så have og i hvor stor skala skal de etableres ad gangen?
- Hvordan kan man bruge p-normer, p-takster og principper for parkering til at prioritere den bæredygtige trafik?
- Hvordan styrker vi den kollektive trafik mest muligt for færrest mulige ressourcer? Både i forhold til transporten rundt i kommunen, men også ud over kommunegrænsen.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen og udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 27: D-sag: Aktuelle sager

00.22.04-P35-22-22

Resume

Orientering om aktuelle sager

- P-afgifter, jf. avisartikel.

Beslutning

Orientering givet.

Udvalgsmedlem Claus Skjoldborg Larsen og udvalgsmedlem Niclas Turan Kandemir deltog ikke i behandlingen af dette punkt.