

# **REFERAT By- og Kulturudvalget 2018-2021 d. 24-11-2020**

**Mødedato** Tirsdag d. 24. november 2020 kl. 08:30

**Mødested** Slottet, Rosen, Indgang C

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af ny boligsocial helhedsplan i Vollsmose.....	3
Prisfastsættelse af bolig- og erhvervsjord for 2021.....	10
Udvidelse af Hotel H.C. Andersen. Kommuneplantillæg nr. 63 og lokalplan nr. 0-882 for en udvide Skt. Klemensparken Odense S, fysisk helhedsplan.....	15
Odense Symfoniorkesters overgang til selveje.....	21
Boligbebyggelse ved Pakhusgården. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen.....	28
Prioritering af anlægsramme 2021 og budgetforlig på trafikområdet.....	34
Kommuneplan 2020-2032. Beslutning om boligudbygningsplan på baggrund af høringssvar.....	39
Brogårdsvej 31A - Nedrivning.....	50
Rugårdsvej 3-7 - Dispensation fra lokalplan.....	57
Kulturpuljen 2021.....	65
Effektiviseringsstrategi 2022.....	71
Status på udmøntning af budget 2021 på By- og Kulturudvalgets budgetrammer.....	86
Klimatilpasning. Orientering vedrørende spildevandsplan 2021.....	89
Effektbeskrivelse og status på Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024.....	96
Bekæmpelse af vanvidskørsel (ophøjet til B-sag).....	99
Aktuelle sager.....	107
	110

# Punkt 1: Godkendelse af ny boligsocial helhedsplan i Vollsmose

03.02.00-A00-9-19

## Resume

Vollsmose står over for gennemgribende forandringer frem mod 2030. Visionen er, at Vollsmose skal være attraktiv og velfungerende for borgere og investorer. En bydel, hvor den enkelte har de samme muligheder som i resten af Odense. Den boligsociale helhedsplan i Vollsmose bidrager til at skabe en positiv social udvikling i området ved at give beboerne et beskæftigelses- og velfærdsmæssigt løft. Helhedsplanen er et supplement til de kommunale indsatser i Vollsmose, og den skal understøtte den samlede udvikling af Vollsmose.

En boligsocial helhedsplan er en social indsats i et afgrænset boligområde, hvor der er behov for at understøtte en positiv social udvikling. Landsbyggefonden giver støtte til boligsociale helhedsplaner. BoligSocialt Hus, beboerne, boligorganisationerne Civica og Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB) samt Odense Kommune har udarbejdet et forslag til en ny boligsocial helhedsplan for Vollsmose for 2021–2024.

Formålet med den boligsociale helhedsplan er:

- Der skal ske et fagligt løft af børn og unge, så flere bliver skoleparate, og flere tager en uddannelse.
- Flere bliver tilknyttet arbejdsmarkedet.
- Børn og unge skal støttes i et liv uden kriminalitet, og områderne skal opleves som trygge.
- Flere er en del af fællesskabet og deltager aktivt i samfundet.

Helhedsplanens samlede økonomiske ramme er 42,7 mio. kr. Landsbyggefonden finansierer 32 mio. kr. (75 %), Civica og FAB finansierer 5,3 mio. kr. (12,5 %), og Odense Kommune finansierer 5,3 mio. kr. (12,5 %).

Den 28. april 2020 drøftede Børn- og Ungeudvalget, Beskæftigelses- og Socialudvalget og By- og Kulturudvalget den kommende boligsociale helhedsplan i Vollsmose. Udvalgene blev præsenteret for den overordnede ramme for helhedsplanen og kom med input til aktiviteter i den kommende helhedsplan.

I november 2020 har den boligsociale helhedsplan for Vollsmose 2021-2024 været til afstemning i de ni boligafdelinger i Vollsmose. Helhedsplanen blev godkendt i alle afdelinger. Den boligsociale helhedsplan er også godkendt i bestyrelsen for BoligSocialt Hus og i organisationsbestyrelserne for Civica og FAB. Planen er desuden forhåndsgodkendt i Landsbyggefonden.

Med denne sag skal fagudvalg, Økonomiudvalget og byrådet godkende den boligsociale helhedsplan for Vollsmose for 2021-2024. Sagen behandles i både Børn- og Ungeudvalget, Beskæftigelses- og Socialudvalget og By- og Kulturudvalget den 24. november 2020.

## Effekt

En storby med blandede og velfungerende bydele

Den boligsociale helhedsplan arbejder for at styrke civilsamfundet, forebygge kriminalitet og øge trygheden i Vollsmose. Det bidrager til at udvikle Vollsmose til en blandet og velfungerende bydel, hvor flere er del af fællesskabet og deltager

aktivt i samfundet.

Flere odenseanere i job og på vej i job

De uddannelses- og beskæftigelsesrettede aktiviteter i den boligsociale helhedsplan i Vollsmose bidrager til, at flere beboere i Vollsmose kommer i job og uddannelse. I tæt samarbejde med de kommunale indsatser i Vollsmose bidrager den boligsociale helhedsplan til, at andelen på offentlig forsørgelse i Vollsmose kommer under ghettokriteriet på 40 %.

Børn og unge bliver klar til fremtiden

Den boligsociale helhedsplan understøtter, at børn og unge er aktive i skole-, uddannelses- og fritidsliv, og at forældre har indblik i og forståelse for børns og unges dagligdag, trivsel og dannelse. Det er medvirkende til, at børn og unge fra Vollsmose bliver klar til fremtiden.

## **INDSTILLING**

Borgmesterforvaltningen, Børn- og Ungeforvaltningen, Beskæftigelses- og Socialforvaltningen samt By- og Kulturforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender den boligsociale helhedsplan for Vollsmose 2021-2024 med den tilhørende kommunale medfinansiering af helhedsplanen.

## **Beslutning**

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

## **Sagsfremstilling**

Vollsmose vil blive gennemgribende forandret frem mod 2030 for at udvikle Vollsmose fra et udsat boligområde til en attraktiv og velfungerende bydel. De fysiske forandringer af Vollsmose betyder, at området bliver åbnet op med nye veje og stier. Nogle boliger bliver revet ned, andre boliger bliver renoveret, og der bliver opført nye private boliger samt etableret arealer til erhverv og kommunale formål. De gennemgribende fysiske forandringer er afgørende for den samlede udvikling af Vollsmose, så bydelen bliver bæredygtig socialt, miljømæssigt og økonomisk.

De fysiske forandringer kan imidlertid ikke stå alene. For at udvikle Vollsmose til en velfungerende og attraktiv bydel er der fortsat behov for at understøtte en positiv social udvikling i området med en boligsocial helhedsplan. Almene boligafdelinger, der er præget af sociale udfordringer, kan ansøge Landsbyggefonden om støtte til en boligsocial helhedsplan.

En boligsocial helhedsplan beskriver, hvilke udfordringer der er i området, og hvilke aktiviteter boligorganisationer, kommune og relevante samarbejdspartnere vil igangsætte for at sikre en positiv social udvikling i området. Landsbyggefonden finansierer 75 % af den boligsociale helhedsplan, og der er en lokal medfinansiering på 25 %, som i Odense deles ligeligt mellem boligorganisationer og kommune.

Den boligsociale helhedsplan i Vollsmose er et partnerskab mellem Odense Kommune, boligorganisationerne Civica og Fyns Almennyttige Boligselskab (FAB) og beboerne i Vollsmose. BoligSocialt Hus har det daglige ansvar for at gennemføre den boligsociale helhedsplan. BoligSocialt Hus, beboerne, boligorganisationerne Civica og FAB samt Odense Kommune har udarbejdet et forslag til en ny boligsocial helhedsplan for Vollsmose for 2021-2024. Den boligsociale helhedsplan for Vollsmose dækker de ni boligafdelinger i Vollsmose. Helhedsplanen dækker både det hårde ghettoområde Vollsmose (parkerne) og det udsatte boligområde Kertemindevejskvarteret (haverne).

Det overordnede formål med den nye boligsociale helhedsplan er at udvikle Vollsmose til en mere tryk og velfungerende bydel. En bydel, hvor flere kommer i uddannelse og job, hvor børn og unge er aktive i skole-, uddannelses- og fritidsliv, hvor forældre har indblik i og forståelse for børns og unges dagligdag, og hvor beboerne er betydningsfulde deltagere i et fællesskab.

Det er afgørende, at den nye boligsociale helhedsplan ses i sammenhæng med og kobles tæt til de kommende forandringer af Vollsmose. Ambitionen er at opnå den bedst mulige synergi og sammenhæng mellem den boligsociale helhedsplan og de kommunale indsatser i realiseringsplanen for fremtidens Vollsmose.

## Indhold i den boligsociale helhedsplan

Landsbyggefonden offentliggjorde i januar 2020 nye indsatsområder for boligsociale helhedsplaner:

- Uddannelse og livschancer
- Beskæftigelse
- Kriminalitetsforebyggelse
- Sammenhængskraft og medborgerskab

Den kommende boligsociale helhedsplan i Vollsmose skal bygges op omkring de fire indsatsområder. For hvert indsatsområde, skal der udarbejdes en såkaldt delaftale, hvor der er opstillet delmål for hvert indsatsområde, og hvor de konkrete boligsociale aktiviteter er beskrevet. I delaftalerne forpligter de relevante forvaltninger sig til at samarbejde med BoligSocialt Hus om de boligsociale aktiviteter for at indfri de opstillede mål.

De boligsociale aktiviteter er beskrevet i samarbejde med relevante forvaltninger, beboerne og relevante samarbejdspartnere. Aktiviteterne er udviklet med udgangspunkt i nationalt anerkendte boligsociale indsatser, der har dokumenteret effekt. Aktiviteterne er beskrevet ud fra de aktuelle behov i Vollsmose og bygger videre på erfaringer fra tidligere indsatser i Vollsmose. De boligsociale aktiviteter kan løbende ændres og justeres, så helhedsplanen hele tiden arbejder målrettet og agilt med de aktuelle behov, udfordringer og muligheder i Vollsmose.

De boligsociale indsatser følger ikke de beboere fra Vollsmose, der skal genhuses i andre områder af Odense. Realiseringsbestyrelsen har henvendt sig til boligministeren for at få afklaret, om de boligsociale indsatser kan følge de beboere, der skal genhuses udenfor Vollsmose. Men Landsbyggefonden kan ikke give støtte til boligsociale indsatser til beboere, der flytter fra det pågældende boligområde.

I udarbejdelsen af den boligsociale helhedsplan har der været stort fokus på, at aktiviteterne skal ses i sammenhæng med og understøtte den samlede udvikling af Vollsmose. Den 28. april 2020 drøftede Børn- og Ungeudvalget, Beskæftigelses- og Socialudvalget og By- og Kulturudvalget den kommende boligsociale helhedsplan i Vollsmose. Udvalgene blev præsenteret for den overordnede ramme for helhedsplanen og kom med input til de foreslåede aktiviteter i den kommende helhedsplan.

Nedenfor er indholdet i de fire delaftaler skitseret. Der er uddybende beskrivelser af de forskellige aktiviteter og de ønskede effekter i bilaget "Boligsocial helhedsplan Vollsmose".

## Delaftalen Uddannelse og livschancer

#### Delmål:

- Øge det faglige niveau blandt børn og unge
- Øge unges livschancer

#### Aktiviteter:

- Rådgivning i forælderrollen (0-5 år)
- Rådgivning i forælderrollen (6-16 år)
- Uddannelsesindsats
- Fritidsjobrådgivning

Aktiviteterne i delaftalen Uddannelse og livschancer understøtter målsætningerne i "Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes Realiseringsplan" om, at børn og unge i Vollsmose skal have et fagligt og sprogligt løft, og flere unge skal have et fritidsjob.

#### Delaftalen Beskæftigelse

##### Delmål:

- Øge andelen af beboere, der er i beskæftigelse
- Mindske behovet for offentlig ydelse

##### Aktiviteter:

- Fremskudt kommunal beskæftigelsesindsats
- Beskæftigelsesmentor for aktivitetsparate
- Beskæftigelsesmentor for jobparate
- Uddannelses- og beskæftigelsesmentor
- Virksomhedsrettede indsatser

Aktiviteterne i delaftalen Beskæftigelse understøtter målsætningerne i "Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes Realiseringsplan" om, at flere beboere i Vollsmose kommer i job og uddannelse.

#### Delaftalen Kriminalitetsforebyggelse

##### Delmål:

- Børn og unge skal støttes i et liv uden kriminalitet
- Øget tryghed i boligområdet

##### Aktiviteter:

- Direkte i Job
- Kriminalitetsforebyggelse i netværk
- Tryghedsvandringer
- Tidlig kriminalitetsforebyggelse

Aktiviteterne i delaftalen Kriminalitetsforebyggelse understøtter målsætningerne i "Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes Realiseringsplan" om at øge trygheden og forebygge kriminalitet blandt børn og unge i Vollsmose.

#### Delaftalen Sammenhængskraft og medborgerskab

##### Delmål:

- Styrket medborgerskab og civilsamfund
- Forbedret oplevelse af boligområdet

##### Aktiviteter:

- Medborgerskab og frivillighed
- Bydelssøstre
- Bydelsbrødre
- Beboerredaktion

Aktiviteterne i delaftalen Sammenhængskraft og medborgerskab understøtter målsætningerne i "Fremtidens Vollsmose – Odense Kommunes Realiseringsplan" om at styrke kultur- og fritidslivet, gøre op med negativ social kontrol og øge trygheden i Vollsmose.

#### Opgør med negativ social kontrol

Den boligsociale helhedsplan har på tværs af de forskellige aktiviteter stort fokus på et opgør med negativ social kontrol. De boligsociale medarbejdere er opmærksomme på at tage hånd om problematikker relateret til negativ social kontrol, når de er i kontakt med både enkeltpersoner og familier. Bydelssøstre arbejder desuden målrettet og dedikeret for at gøre op med negativ social kontrol. Og i den kommende boligsociale helhedsplan vil der også være fokus på negativ social kontrol i relation til både unge og voksne mænd.

#### Organisering

BoligSocialt Hus har det daglige ansvar for at igangsætte, gennemføre og følge op på den boligsociale helhedsplan. BoligSocialt Hus er organiseret med en bestyrelse, der er sammensat af repræsentanter fra Odense Kommune, boligorganisationerne samt beboerrepræsentanter fra boligorganisationernes hovedbestyrelser.

## Økonomi

Den samlede økonomiske ramme til den boligsociale helhedsplan for Vollsmose fra den 1. oktober 2020 til den 30. september 2024 udgør 42.667.000 kr. Landsbyggefonden finansierer 75 %, og den lokale medfinansiering fordeles mellem boligorganisationerne Civica og FAB (12,5 %) og Odense Kommune (12,5 %) efter følgende fordelingsnøgle:

#### Finansiering

Landsbyggefonden	32.000.000 kr.
Boligorganisationerne	5.333.500 kr.
Odense Kommune	5.333.500 kr.

I alt i perioden den 1. oktober 2020 til den 30. september 2024 42.667.000 kr.

## Udgifter

Helhedsplanens samlede udgifter på 42.667.000 kr. i perioden den 1. oktober 2020 til den 30. september 2024 fordeler sig på følgende budgetposter:

Tværgående administrationsudgifter	4.073.000 kr.
Uddannelse og livschancer	10.990.000 kr.
Beskæftigelse	14.944.000 kr.
Kriminalitetsforebyggelse	4.866.000 kr.
Sammenhængskraft og medborgerskab	7.794.000 kr.
I alt i perioden 1. oktober 2020 til den 30. september 2024	42.667.000 kr.

Helhedsplanen træder officielt i kraft den 1. januar 2021, og den løber til den 30. september 2024. Perioden oktober, november og december 2020 er en overgangsperiode, der er indlagt for at sikre tilstrækkelig tid til beslutningsprocessen både lokalt og i Landsbyggefonden. Overgangsperioden er finansieret af et mindreforbrug fra den fælles finansierede boligsociale helhedsplan for Vollsmose i 2016-2020 på ca. 800.000 kr. samt en forlods udbetaling fra midlerne til den boligsociale helhedsplan for Vollsmose 2021–2024 på 1.577.000 kr., hvoraf Odense Kommunes andel udgør 197.000 kr.

Odense Byråd godkendte på mødet den 24. juni 2020, at Odense Kommunes medfinansiering i overgangsperioden på 197.000 kr. finansieres af det eksisterende budget i de boligstrategiske midler på styringsområdet Service under Økonomiudvalget.

Odense Kommunes andel er samlet set på 5.333.500 kr. i perioden den 1. oktober 2020 til den 30. september 2024. Den kommunale medfinansiering afholdes med ca. 1,6 mio. kr. inden for Beskæftigelses- og Socialudvalgets ramme i form af medarbejdertimer, og den resterende finansiering på ca. 3,7 mio. kr. finansieres af de boligstrategiske midler på styringsområdet Service under Økonomiudvalget med følgende fordeling:

Udvalg (hele kr.)	2020	2021	2022	2023	2024	I alt over perioden
Økonomiudvalget	197.000	939.733	939.733	939.733	704.800	3.721.000

Afholdes inden for de boligstrategiske midler på

styringsområde  
Service indenfor  
udvalgets ramme

Beskæftigelses- og Socialudvalget	0	430.000	430.000	430.00	322.500	1.612.500
--------------------------------------	---	---------	---------	--------	---------	-----------

Afholdes inden  
for udvalgets  
egne afsatte  
driftsmidler, idet  
der er tale om  
medfinansiering i  
form af  
medarbejdertimer

I alt	197.000	1.369.733	1.369.733	1.369.733	1.027.300	5.333.500
-------	---------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

Denne sag har ikke konsekvenser for kassen.

## **Bilag**

Boligsocial helhedsplan Vollsmose

## **Punkt 2: Prisfastsættelse af bolig- og erhvervsjord for 2021**

13.06.02-G01-119-20

### **Resume**

By- og Kulturforvaltningen fremlægger i lighed med tidligere år forslag til salgspriser på bolig- og erhvervsjord gældende for 2021. Fremlæggelse af sagen sker for at få godkendt prisfastsættelse af arealer gældende for 2021. Samtidig informeres der om status på byggemodnet salgsklare arealer.

Salgspriserne på henholdsvis bolig- og erhvervsjord fastsættes på baggrund af en forsigtig vurdering af markedsprisen uanset, at en vurdering af markedsprisen kan være vanskelig, da Odense Kommune generelt er prisdannende, som den største udbyder.

Prisfastsættelse af nye udstykninger sker på baggrund af en konkret sag, inden disse grunde udbydes første gang. Denne sag omhandler derfor kun prisfastsættelse af grunde, som er prisfastsat og har været udbudt. Priserne på de grunde, som i dag er til salg, vurderes at være markedsprisen.

Priserne på boligjord foreslås fastsat uændret.

Priserne på servicearealerne foreslås fastsat uændret.

For erhvervsarealerne Tietgenbyen, Herluf Trolles Vej og et ca. 2 ha stort areal ved Energivej foreslås en prisstigning på 10 kr./m<sup>2</sup> grundareal ekskl. moms. Priserne på de øvrige erhvervsarealer foreslås fastsat uændret.

På baggrund heraf indstiller By- og Kulturforvaltningen, at salgspriserne på bolig- og erhvervsjord fastsættes, som foreslået. Samlet oversigt fremgår af sagsfremstillingen og vedhæftede bilag.

### **Effekt**

En storby i vækst

Det differentierede udbud af bolig- og erhvervsjord i Odense Kommune understøtter, at flere borgere bosætter sig i Odense Kommune.

Udbuddet af erhvervsjord i Odense Kommune findes i flere geografiske områder i byen med god infrastruktur - og flere erhvervsarealer findes i nær tilknytning til motorvejen. Det skaber mulighed for, at der etableres flere virksomheder i byen.

### **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender, at salgspriser på bolig- og erhvervsjord fastsættes som foreslået i sagsfremstillingen.

## Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

## Sagsfremstilling

Der foreslås følgende:

- Priserne på boligjord foreslås fastsat uændret.
- Priserne på servicearealerne foreslås fastsat uændret.
- For erhvervsarealerne Tietgenbyen, Herluf Trolles Vej og et ca. 2 ha stort areal ved Energivej foreslås en prisstigning på 10 kr./m<sup>2</sup> grundareal ekskl. moms. Priserne på de øvrige erhvervsarealer foreslås fastsat uændret.

### Parcelhusgrunde

Parcelhusgrundene foreslås prisfastsat uændret.

Der er pr. 1. november 2020 solgt 39 parcelhusgrunde. Det samlede lager er på 52 grunde.

Der byggemodnes 102 nye grunde ved Markhaven i Bullerup. De første 60 grunde forventes udbudt til salg efteråret 2021. Der vil forinden offentligt udbud blive forelagt sag om prisfastsættelse af grundene.

Lokalplaner for Bellinge Fælled etape 4 samt Markhaven etape 2 er igangsat. Det forventes, at lokalplanerne er endeligt vedtaget ultimo 2021.

Nedenstående grunde er salgsklare byggemodnet, og har prismæssigt været afprøvet i et offentligt udbud, hvorefter de aktuelle priser vurderes som markedspris.

Oversigt over salgspriser på parcelhusgrunde:

Område	Solgt pr. 1. november 2020	Lager pr. 1. november 2020	Mindstepriser inkl. moms.
Snedronningen, 5240 NØ	1	1	701.000 kr.
Gyldenhøjen, 5260 S	1	0	640.875 kr.
Ejlstrupvej, 5200 V	0	1	260.000 kr.
Bellinge Fælled Etape 3, del 1, 5250 SV	11	15	871.000 - 959.120 kr.
Bellinge Fælled Etape 3, del 2, 5250 SV	26	34	865.050 - 1.016.520 kr.

Markhaven, 5320 NV –  
udbydes til salg i efteråret  
2021

### Storparceller

Storparceller til boligformål, sælges til opførelse af en sammenhængende bebyggelse.

Der er pr. 1. november 2020 solgt 2 storparceller, svarende til ca. 140 boliger, hvorefter der ikke er flere ledige arealer.

I forbindelse med udarbejdes af lokalplaner for Bellinge Fælled etape 4 og Markhaven etape 2 vil der blive indarbejdet nye storparceller, som vil være salgsklare fra 2022.

### Servicearealer

Servicearealerne foreslås prisfastsat uændret.

Der er ikke solgt servicearealer i 2020.

Nedenstående grunde er salgsklare byggemodnet, og har prismæssigt været afprøvet i et offentligt udbud, hvorefter de aktuelle priser vurderes som markedspris.

Område	Byggemodnet beholdning	Mindstepris pr. m <sup>2</sup> grundareal (ekskl. moms)	Mindstepris pr. etage-m <sup>2</sup> byggeret (ekskl. moms)
Blækhaten, butiksareal	2.877 m <sup>2</sup>	685 kr.	
Seden Syd, butiksareal	Ca. 3.800 m <sup>2</sup>	240 kr.	
Villestofte, butiksareal	Ca. 16.000 m <sup>2</sup>	240 kr.	
Kirkendrup	Ca. 8.500 m <sup>2</sup>	210 kr.	
Væbnerhaten	Ca. 3.600 m <sup>2</sup>	240 kr.	
Blangstedgård	Ca. 1.400 etage-m <sup>2</sup> byggeret		840 kr.
Fraugde	Ca. 14.000 m <sup>2</sup>	210 kr.	

### Erhvervsarealer

For erhvervsarealerne Tietgenbyen, Herluf Trolles Vej og et ca. 2 ha stort areal ved Energivej foreslås en prisstigning på 10 kr./m<sup>2</sup> grundareal ekskl. moms. Priserne på de øvrige erhvervsarealer foreslås fastsat uændret.

Der er pr. 1. november 2020 solgt ca. 53,4 ha erhvervsjord. Arealerne er primært solgt i Tietgenbyen og på Logistikvej. Den samlede salgare beholdning af erhvervsjord er på ca. 40,5 ha.

Byggemodningen af Tietgenbyen Nord påbegyndes i 2021, og forventes færdigt i 2023. Det salgare areal er på ca. 85 ha.

Nedenstående øvrige grunde er salgsklare byggemodnet, og har prismæssigt været afprøvet i et offentligt udbud, hvorefter de aktuelle priser vurderes som markedspris.

Område	Byggemodnet beholdning	Mindstepris pr. m <sup>2</sup> grundareal (ekskl. moms)
Tietgenbyen	Ca. 19,7 ha	180 kr.
Odense Syd – Teknikvej	Ca. 4,0 ha	140 - 150 kr.
Seden Nord	Ca. 1,7 ha	150 kr.
Herluf Trolles Vej	Ca. 2,2 ha	180 kr.
Højme – Logistikvej	Ca. 5,4 ha	180 kr.
Energivej	Ca. 4,2 ha	180 - 190 kr.
Nistedvej	Ca. 0,6 ha	150 kr.

Generelt for samtlige arealer

Prisfastsættelsen vil efter byrådets godkendelse blive annonceret, jf. bekendtgørelse af 24. juni 2011 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Salg af arealerne gennemføres uden forelæggelse for byrådet, jf. byrådets bemyndigelse til By- og Kulturudvalget til at træffe afgørelse om salg af byggegrunde til bolig- og erhvervsformål, hvis:

- Salgsprisen er fastsat af Odense Byråd.
- Salget sker til formål, der er i overensstemmelse med det af byrådet vedtagne plangrundlag.

Arealerne vil blive markedsført i relevante medier - både online og trykte medier. Ligeledes vil det også blive vurderet, om der måtte være behov for yderligere kampagner.

## Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser, da grundsalget er indeholdt i budgettet.

Jordforsyningsområdet indgår under de konjunkturfølsomme anlægsområder. Budgetrammen for jordforsyning frigives løbende til By- og Kulturudvalget i forbindelse med budgetvedtagelsen på baggrund af de vurderinger, der er indarbejdet i produktionsplanen.

Produktionsplanen for kommende budgetår og overslagsår udarbejdes af By- og Kulturforvaltningen hvert forår.

## **Bilag**

Ledige servicearealer - 2021

Ledige parcelhusgrunde 2021

Ledige erhvervsgrunde - 2021

# **Punkt 3: Udvidelse af Hotel H.C. Andersen. Kommuneplantillæg nr. 63 og lokalplan nr. 0-882 for en udvidelse af Hotel H.C. Andersen til endelig vedtagelse**

01.11.00-G01-4-18

## **Resume**

By- og Kulturudvalget besluttede den 18. august 2020 at fremlægge forslag til kommuneplantillæg nr. 63 og forslag til lokalplan nr. 0-882 for en udvidelse af Hotel H.C. Andersen i 8 ugers offentlig høring fra den 19. august til 15. oktober 2020. Der er i perioden indkommet 8 høringssvar, der repræsenterer 78 husstande samt Odense Bys Museer og Byforening Odense. Høringssvarene er samlet i en hvidbog, hvor der også er givet forslag til svar på de indsendte høringssvar.

De indkomne høringssvar omhandler både positive tilkendegivelser omkring den nye bebyggelses omfang og arkitektoniske udtryk og bekymringer herom. Høringssvarene omhandler desuden bekymringer for områdets parkeringsforhold samt skygge- og indbliksgener. Der udtrykkes desuden ønsker om mere beplantning, tydeligere passager samt stilles spørgsmål til miljøforhold.

By- og Kulturforvaltningen har vurderet høringssvarene og foreslår på den baggrund, at lokalplanens bestemmelser omkring en passage igennem et atrium suppleres af bestemmelser, der tydeliggør passagen for offentligheden samt, at altanværn mod Hans Mules Gade gøres mindre transparente for at mindske indbliksgener yderligere.

## **Effekt**

En storby i vækst

Planlægningen kan medvirke til en positiv effekt på udviklingsmulighederne inden for hotel- og konferencevirksomhed og turisme i centrum.

## **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Høringssvarene besvares som foreslået i hvidbogen.
2. Lokalplan nr. 0-882 for en udvidelse af Hotel H.C. Andersen vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.
3. Kommuneplantillæg nr. 63 vedtages endeligt uden ændringer.

## **Beslutning**

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stemmer imod indstillingen under henvisning til de bemærkninger, som Byforening Odense samt Odense Bys Museer er fremkommet med til planforslagene, samt de anbefalinger Arkitekturrådet tidligere i processen er kommet med til projektet.

Udvalgsmedlem Kristian Guldfeldt stemmer imod.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Forslag til kommuneplantillæg nr. 63 og forslag til lokalplan nr. 0-882 for udvidelse af Hotel H.C. Andersen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra hotelejereren om at sikre hotellets fortsatte udviklingsmuligheder.

Det eksisterende hotel ligger placeret mellem Claus Bergs Gade og Hans Mules Gade med Odense Koncerthus og Museet Møntergården som naboer. Desuden støder lokalplanområdet mod vest op til H.C. Andersen-kvarteret med små tætbyggede byhuse og Sortebrødre Torv.

By- og Kulturudvalget har på møder den 9. april 2019, den 10. december 2019 samt den 23. juni 2020 fået forelagt konkrete projektskitser med forslag til udformning af en udvidelse af hotellet. Med afsæt i de viste projektskitser og udvalgets drøftelser, udarbejdede forvaltningen et lokalplanforslag, der med detaljerede bestemmelser for bebyggelsens omfang, placering og arkitektoniske udtryk sikrer en god tilpasning af den ny bebyggelse til omgivelserne.

Lokalplanforslaget har været i 8 ugers offentlig høring og fremsættes nu med henblik på endelig vedtagelse.



Oversigtskort. Rød afgrænsning er lokalplanområdet.

### Høringssvar

Planforslagene har været i 8 ugers offentlig høring fra den 19. august til 15. oktober 2020. I høringsperioden indkom 8 høringssvar. Høringssvarene repræsenterer 3 grundejer-/ejerforeninger (i alt 75 husstande), 3 enkeltborgere samt Odense

Bys Museer og Byforening Odense.

De indkomne høringssvar omhandler følgende emner:

- Byfortætning, bebyggelsens omfang og hensynet til H.C. Andersen-kvarteret (5 høringssvar).
- Bygningens arkitektonisk udtryk (2 høringssvar).
- Skygge- og indbliksgener (2 høringssvar).
- Fodgængerpassager (1 høringssvar).
- Parkering og trafikale forhold (7 høringssvar).
- Beplantning (1 høringssvar).
- Miljøforhold (2 høringssvar).

By- og Kulturforvaltningens vurdering af de indkomne høringssvar

Byfortætning, bebyggelsens omfang og hensynet til H.C. Andersen-kvarteret

Høringssvarene omhandler både positive tilkendegivelser om, at der byfortættes på dette sted samt bekymringer for, om bygningen vil lukke H.C. Andersen-kvarteret inde og om den nye hotelbygning vil virke stor, særligt ved siden af Møntergården og i relation til H.C. Andersen-kvarteret.

Der er i forbindelse med lokalplanens udarbejdelse blandt andet blevet lavet analyser af bebyggelsens omfang. By- og Kulturudvalget har endvidere på udvalgsmøder fået forelagt visualiseringer af den foreslåede bebyggelse med henblik på at vise den nye bebyggelses omfang og relation til omgivelserne. Forvaltningen vurderer, at der med lokalplanens detaljerede bestemmelser sikres en tilpasning af bebyggelsens omfang til omgivelserne, særligt ved at den nye bebyggelse primært etableres mod Hans Mules Gade og ved, at bygningens højde og tagform er fastsat med afsæt i de omgivne bygningers gængse bygningshøjder og tagformer.

Bygningens arkitektoniske udtryk

Høringssvarene omhandler både en positiv tilkendegivelse af den nye bebyggelses arkitektoniske udtryk, som beskrives som flot og elegant samt en kritik af bygningens udtryk, som beskrives som unødigt højtråbende. Herudover rummer høringssvarene en bekymring for udformningen af den nye bebyggelses hjørne ved Sortebrødre Stræde, hvor der efterspørges en arkitektonisk bearbejdning.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanforslaget har forvaltningen i samarbejde med bygherres rådgivere arbejdet med bygningens arkitektoniske udtryk. I dette arbejde har der været et fokus på at sikre en farve- og materialemæssig sammenhæng til den eksisterende hotelbygning. Lokalplanforslaget fastsætter derfor bestemmelser om, at facader skal etableres i rødbrune nuancer i tegl suppleret af plademateriale i samme nuancer på steder, hvor forskellige bygningskroppe kobles sammen. Den relativt lange facadestrækning langs Hans Mules Gade er søgt opdelt ved hjælp af forskellige arkitektoniske principper og med fokus på åbenhed og øget detaljering og begrønning i stueetagen, så det som fodgænger er rart at færdes langs facaden.

Bebyggelsens udformning omkring hjørnet hænger sammen med udformningen af atriet og koblingen til den eksisterende hotelbygning, hvor facaden har et ensartet udtryk og derved skaber en kobling mellem det eksisterende hotel og den nye tilbygning. Det er forvaltningens vurdering, at der med lokalplanens bestemmelser sikres en arkitektonisk kvalitet i den nye bebyggelse.

Skygge- og indbliksgener

Høringssvarene omhandler en bekymring omkring skygge- og indbliksgener fra den nye bebyggelse på de ejendomme, der er placeret på modsatte side af Hans Mules Gade samt mod H.C. Andersen-kvarteret.

Ny bebyggelse på dette centrale sted i byen vil forventeligt medføre øget skygge i forhold til eksisterende forhold. I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen er der foretaget en række analyser af sol- og skyggeforhold. Disse analyser har påvirket den konkrete udformning af bygningens højde, de øvre etagers placering samt den nye bebyggelses tagform, så skyggegener minimeres.

Det er forvaltningens vurdering, at der med lokalplanens detaljerede bestemmelser om maksimale bygningshøjder, tilbagetrukket øvre etager samt taghældning og -form sikres, at skyggegenerne minimeres tilstrækkeligt. Risikoen for indbliksgener er ydermere minimeret ved at stille krav om, at tagterrasser skal tilbagetrækkes fra facadelinjen og alene etableres på udvalgte steder. Forvaltningen bemærker desuden, at afstanden til de nærmeste boliger er relativt stor i forhold til, hvad der er sædvanligt i bymidten. For at mindske indbliksgener mod ejendomme, der er beliggende på modsatte side af Hans Mules Gade, foreslår forvaltningen, at lokalplanens bestemmelser suppleres af, at altanværn gøres mindre transparente, for eksempel ved brug af matteret glas.

#### Fodgængerpassager

Høringssvaret omhandler en bekymring for, om områdets eksisterende fodgængerpassager opretholdes.

Lokalplanen medtager bestemmelser om, at eksisterende fodgængerpassager fastholdes både ved gennemgang på terræn under den nye bebyggelse samt ved mulighed for gennemgang igennem et atrium. Med henblik på at sikre en tydelighed omkring områdets passager, foreslår forvaltningen, at indgangen til passagen via atriet gøres mere transparent i facadematerialet, samt at indgangspartiet trækkes tilbage fra facadelinjen. Dette vil tydeliggøre passagen for offentligheden.

#### Parkering og trafikale forhold

Høringssvarene indeholder en bekymring for områdets parkeringsforhold, da lokalplanen ikke sikrer, at der etableres parkering inden for lokalplanområdet til brug for hotellets gæster.

I forbindelse med planlægningen for en udvidelse af Hotel H.C. Andersen har forvaltningen vurderet, at hotellets centrale beliggenhed nær, tog, bus og letbane vil gøre det attraktivt at tage offentlig transport til/fra hotellet. Ved behov for parkering henvises gæster til byens betalingsparkeringspladser, hvor forvaltningen har vurderet, der er tilstrækkelig kapacitet.

Hotellets gæster vil ikke finde det attraktivt at benytte de parkeringspladser, der er en del af beboerlicensordninger på grund af tidsbegrænsning. En udvidelse af hotellet vil derfor ikke påvirke beboernes mulighed for at parkere inden for områder med beboerlicensordning. I forbindelse med opførelse af nye boliger på den tidligere Thomas B. Thriges Gade (Carl Niensens Kvarter) er det et vilkår, at beboere med behov for parkering kan leje en parkeringsplads i parkeringskælderen under bebyggelsen. De nye bebyggelser i dette område er derfor ikke omfattet af en beboerlicensordning.

Endvidere indeholder et høringssvar en bekymring for områdets adgangsforhold under bygge- og anlægsfasen. Dette forhold reguleres ikke ved lokalplanlægning. Eventuelle krav til bygge- og anlægsfasen stilles i en byggetilladelse.

## Beplantning

Høringssvaret omhandler et ønske om mere grønt - særligt i området omkring Odeons varegård.

Området ved Odeon, som i dag tjener som adgang til henholdsvis Odeons varelevering, koncerthusets varelevering, parkeringskælderen under Odeon samt til Hotel H.C. Andersen, er allerede udfordret i forhold til at sikre tilstrækkeligt med plads til manøvrering af last- og varebiler. De eksisterende kørearealer kan derfor ikke beplantes. I stedet har forvaltningen i lokalplanforslaget stillet krav om, at der etableres en beplantet gavl, der bidrager til at gøre denne bagside grønnere samt krav om grønne tage på dele af bebyggelsen samt beplantning på dele af facadens stueetager.

## Miljøforhold

Høringssvaret omhandler et spørgsmål, om vandhåndtering sker i overensstemmelse med Odense Kommunes Spildevandsplan samt en indsigelse imod, at der ikke skal udarbejdes miljørapport.

Planlægningen for en udvidelse af Hotel H.C. Andersen er udarbejdet i henhold til Odense Kommunes Spildevandsplan 2011-2022. Forsinkelse af regnvand påtænkes at ske ved etablering af en underjordisk volumenledning i forbindelse med den ny bebyggelse, hvori vandet tilbageholdes. Desuden skal der etableres delvist grønne tage, der ligeledes kan medvirke til forsinkelse af regnvand. Odense Kommune har et særligt fokus på håndtering af ekstreme regnsituationer i bymidten samlet set. Til understøttelse af dette sikrer lokalplanen en vandpassage på terræn til Hans Mules Gade, hvor regnvand fra H.C. Andersen-kvarteret i ekstreme regnhændelser kan fragtes uhindret igennem lokalplanområdet og ledes sikkert videre til Odense Å.

By- og Kulturforvaltningens forslag til ændring i planerne:

Forvaltningen har vurderet, at de indkomne høringssvar giver anledning til følgende ændringer i planforslagene:

- At en fremtidig passage igennem bygningens kommende atrium tydeliggøres for offentligheden som mulig fodgængerforbindelse ved, at facaden gøres mere transparent og ved, at indgangspartiet trækkes 40-50 cm tilbage fra facaden.
- At altanværn mod Hans Mules Gade inden for byggefelt B5, gøres mindre transparente for at mindske indbliksgener hos naboejendomme, i form af matteret glas eller lignende.

## Lovgrundlag

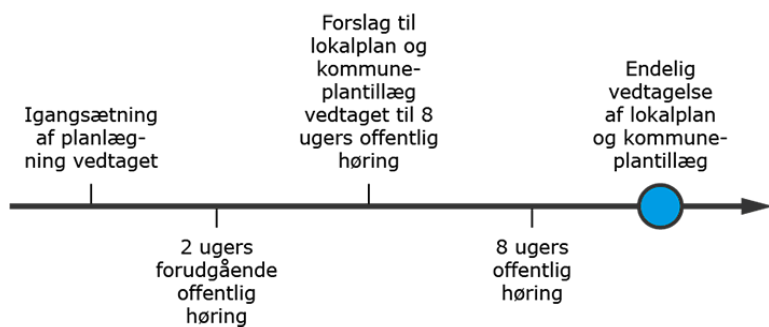
- Lokalplanen er udarbejdet i henhold til planlovens kapitel 5.
- Kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til planlovens kapitel 4.

## Handlemuligheder

By- og kulturudvalget og byrådet kan vælge at:

- Vedtage kommuneplantillæg nr. 63 endeligt.
- Vedtage lokalplan nr. 0-882 for en udvidelse af Hotel H.C. Andersen endeligt med de foreslåede ændringer.
- Komme med ændringer til planerne, som indarbejdes af By- og Kulturforvaltningen, hvorefter nyt forslag sendes i høring. Alternativt kan planerne med ændringer forelægges By- og Kulturudvalget igen.
- Ikke at vedtage planerne, hvor ved en udvidelse af Hotel H.C. Andersen ikke er mulig.

## Proces



## Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

## Bilag

Forslag til tillæg nr. 63 til Kommuneplan 2016-2028 BKU24112020

Hvidbog offentligt høring\_Hotel HC Andersen\_lokalplan 0-882\_BKU24112020

Lokalplan nr. 0-882 for en udvidelse af Hotel HC Andersen\_Endelig vedtagelse\_BKU24112020

## **Punkt 4: Skt. Klemensparken Odense S, fysisk helhedsplan**

03.02.00-P20-10-19

### **Resume**

Arbejdernes Boligforening har ansøgt om kommunal godkendelse af en fysisk helhedsplan for den almene boligafdeling 106, Skt. Klemensparken.

Skt. Klemensparken ligger syd for Odense og er en selvstændig forstad til Odense. Karakteristisk for bydelen er, at den er omgivet af åbne marker og Odense Ådal, som løber mellem Skt. Klemens og Bellinge.

Afdelingen er opført i 1978 og består af 238 boliger fordelt på 2 delområde. Boligerne er beliggende ved Østerdalen, Vesterdalen og Skt. Klemens Vej.

Den byggetekniske gennemgang viser problemer med fugt, kulde, træk mv. Behov for udbedring af byggetekniske forhold som gulvopbygning i badeværelser samt afhjælpning af meget høje fugtbelastninger i boligerne.

Formålet med en fysisk helhedsplan er at opnå en samlet gennemgribende løsning af afdelingens bygningsmæssige problemer, og fremtidssikre afdelingen med attraktive og tidssvarende boliger.

Det er en betingelse for helhedsplanen, at kommunen stiller garanti for realkreditlånet og bidrager med kapitaltilførsel. Garantien forventes at blive 100 % på de støttede lån svarende til 147,1 mio. kr. Heraf giver Landsbyggefonden sikkerhed for halvdelen af et eventuelt tab på garantiforpligtigheden (også kaldet regaranti), og en forventet garanti på ca. 25 % på de ustøttede lån 98,5 mio. kr., svarende til 22,4 mio. kr. Kommunens andel af kapitaltilførslen udgør 0,3 mio. kr.

### **Effekt**

Flere odenseanerne i job og på vej til job

Renovering af boliger har positiv indvirkning på beskæftigelsen i den periode, hvor renoveringen gennemføres.

Et sundere Odense

Det er vigtigt, at boligerne har et godt indeklima, så borgerne trives.

Området vil i fremtiden kunne tiltrække forskellige beboergrupper, heriblandt både ældre, unge og børnefamilier.

### **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Den fysiske helhedsplan for Skt. Klemensparken.
2. Kommunal garanti for realkreditlån på de støttede lån op til 147,1 mio. kr. og for de ustøttede lån 98,5 mio. kr., svarende til 22,4 mio. kr.
3. Kapitaltilførsel på 0,3 mio. kr., som afholdes inden for By- og Kulturudvalgets egen driftsramme.

## Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

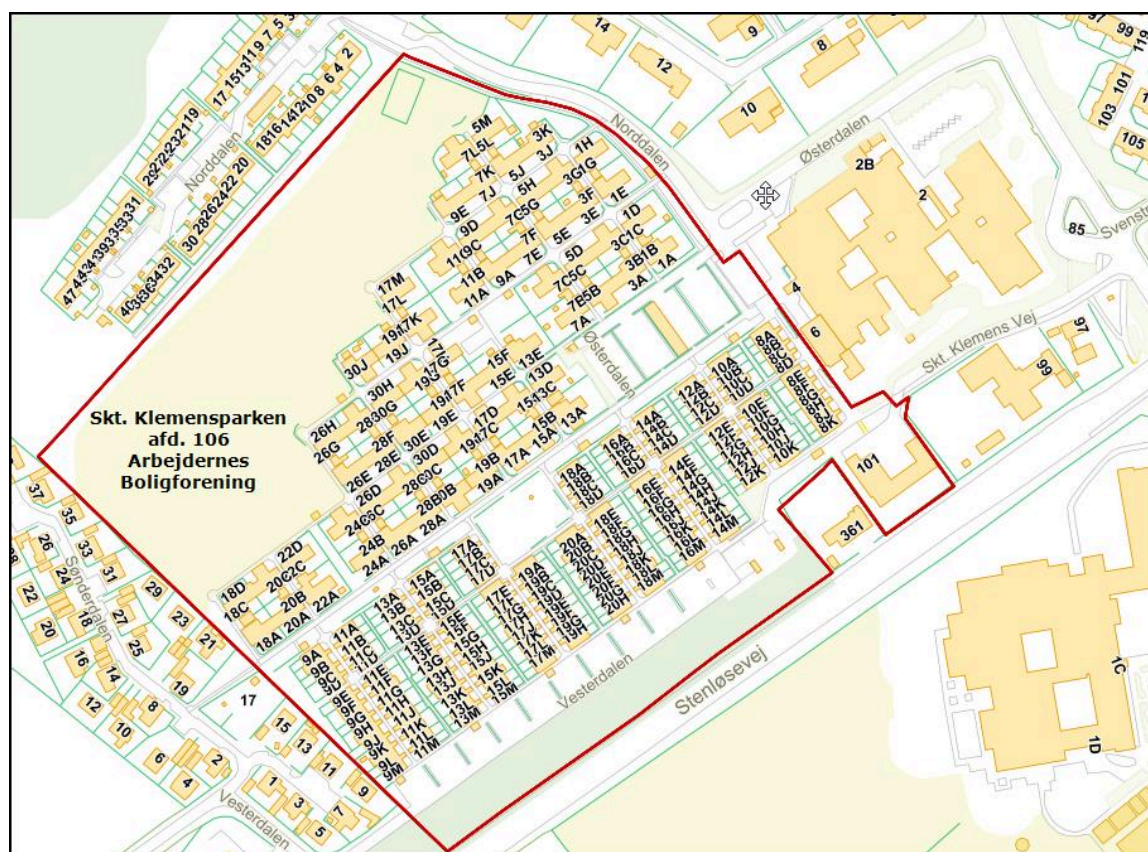
## Sagsfremstilling

En fysisk helhedsplan er en renovering af en almen boligafdeling. Den støttes af Landsbyggefonden, som er en fond, der er oprettet ved lov. Fonden finansierer sine aktiviteter ved, at lejerne i den almene sektor betaler ind til fonden (afdelingerne betaler fortsat ydelser, selv når de oprindelige lån er tilbagebetalt).

En selvstændig forstad

Skt. Klemens er i dag en selvstændig forstad til Odense, der i løbet af 1960'erne og 1970'erne opstod som et parcelhus- og villakvarter. Sidst i 1970'erne opførte Arbejdernes Boligforening almene boliger i Skt. Klemensparken.

Bydelen med 3.194 indbyggere er beliggende 7 km fra Odense centrum og 3 km øst for Bellinge. Områdets skoler og idrætsanlæg giver sammen med naturområderne rum for fællesskab, leg og motion.



Afdelingen ligger tæt på Odense Å med stisystem til Odense. Indkøbsmuligheder, Skt. Klemensskolen og børneinstitutioner i nærområdet. I afdelingens fælleshus, som kan bruges af boligforeningens medlemmer, træner enkelte gymnastikhold fast hver uge.

Skt. Klemensparken består af 238 boliger, beliggende Østerdalen 1A-19J og 8A-20A, Vesterdalen 9A-19A og 18A-30J og Skt. Klemens Vej 101, fordelt på følgende boligtyper:

Boligtype	Antal	Boligareal
1- rums	56 stk.	28-35 m <sup>2</sup>
2-3 rums	36 stk.	74 m <sup>2</sup>
3-4 rums	32 stk.	85 m <sup>2</sup>
3-4 rums	68 stk.	93 m <sup>2</sup>
4-5 rums	13 stk.	103 m <sup>2</sup>
4-6 rums	33 stk.	114 m <sup>2</sup>
I alt	238 stk.	

Indretningen af de enkelte boligtyper er meget fleksibel med varierende rumstørrelser. Fx er de store boliger på 114 m<sup>2</sup> fordelt på både 4, 5 og 6 rums boliger.

#### Bebyggelsens tilstand

Afdelingen er fordelt på to delområder, henholdsvis rækkehuse og gårdhuse. Rækkehusene er opført i 3 forskellige forskudte plan. Gårdhusene er udført i 1 plan. Byggeriet er opført kontinuerligt, og de to delområder har de samme udfordringer, problemer og skader.

Facader er generelt i god stand, opført med rødt blankt murværk, dog er der flere steder eroderede/porøse mørtelfuger og frostsprængte beskadiget mursten. Konstruktioner er opbygget som betonkonstruktion. I facaden indgår overliggere og sålbænke som gennemgående i beton og udgør en stor kuldebro over og under vinduer.

Boligerne har generelt store problemer med for høj fugtbelastningsklasse, hvor der i 5 ud af 12 boliger er registreret en fugtbelastning på 4, der svarer til en fugtbelastning i storkøkkener, og i kortere perioder en fugtbelastning på 5, hvilket svarer til en fugtbelastning svarende til svømmehaller. Den høje fugtbelastning skyldes utilstrækkelig ventilation.

Badeværelserne er alle udført uden vådrumssystem, det giver opfugtning i vægge, gulv og omkring afløb. Bygningsdelene som tag, vinduer og bad er fra opførelsestidspunktet og har udtjent sin levetid.

Der er behov for skimmelsanering i ca. 50 % af boligerne.

Generelt er boligerne attraktive på grund af boligernes variation og størrelse, men der er begyndende problemer med at leje de 3 og 4 rums rækkehuse ud.

## Helhedsplanens indhold

Størrelsen og boligtypen efter helhedsplanen gennemførelse er uændrede.

Alle boliger under den fysiske helhedsplan får bl.a.:

- Nyt tag inkl. efterisolering.
- Reparation af fundamenter/sokler og mindre reparation af facader/ydervægge.
- Etablering af kuldebroafbrydelse og udskiftning af sålbænke/overligger i beton.
- Nye udvendige vinduer og døre.
- Nyt balanceret ventilationsanlæg med varmegenvinding.
- Delvis renovering af installationer, vand, varme og afløb.
- Delvis udskiftning af gulvopbygning i rækkehusene.
- Nye badeværelser.

Afdelingen har et stort vedligeholdelseefterslæb, og det vil være relevant at gennemføre i sammenhæng med en samlet gennemgribende løsning af afdelingens bygningsmæssige problemer.

## Helhedsplanens omfang

Emne	Støttede arbejder	Ustøttede arbejder
Fysisk helhedsplan (oplyses i hele kroner)		
I alt	147.052.000	116.109.000
Kapitaltilførselssag (5 anparter á kr. 250.000)		-1.250.000
Fællespuljetilskud		-4.760.000
Tilskud egen trækingsret/dispositionsfond		-6.590.000
Dækkes af egne henlæggelsesmidler		-5.000.000
Heraf lånefinansieres	147.052.000	98.509.000
Kommunal garanti	100 %	25 %

Helhedsplanens anlægsbudget beløber sig til 263,1 mio. kr. inkl. moms. Budgettet er indeksreguleret i forhold til forventet udførelsestidspunkt i 2021. Kapitaltilførselssag på 1,3 mio. kr., fællespuljetilskud på 4,7 mio. kr., tilskud egen trækingsret i Landsbyggefonden på 6,6 mio. kr. og opsparing i afdelingen på 5,0 mio. kr. udgør i alt 17,6 mio. kr. fratrækkes.

Optagelse af realkreditlån udgør i alt 245,6 mio. kr. fordelt på støttede lån på 147,1 mio. kr. og ustøttede lån på 98,5 mio. kr.

## Husleje

Landsbyggefonden har udarbejdet en finansieringsskitse for den samlede plan. Udgangspunktet er at sikre, at huslejen holdes på et niveau, hvor boligerne kan lejes ud.

Huslejen for hele afdelingen er umiddelbart før helhedsplanens gennemførelse gennemsnitligt på 699 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år. Efter renoveringen stiger den til gennemsnitligt 835 kr. pr. m<sup>2</sup> pr. år.

Boligtype renoveret	Areal før/efter	Husleje før pr. måned	Stigning efter pr. mdr.	Husleje efter pr. måned	Stigning %
1-rums	28 m <sup>2</sup>	1.730 kr.	670 kr.	2.400 kr.	38,7 %
1- rums	35 m <sup>2</sup>	2.169 kr.	701 kr.	2.870 kr.	32,3 %
2-3 rums	74 m <sup>2</sup>	4.374 kr.	826 kr.	5.200 kr.	18,9 %
3-4 rums	85 m <sup>2</sup>	4.965 kr.	985 kr.	5.950 kr.	19,8 %
3-4 rums	93 m <sup>2</sup>	5.413 kr.	947 kr.	6.360 kr.	17,5 %
4-5 rums	103 m <sup>2</sup>	5.889 kr.	971 kr.	6.870 kr.	16,4 %
4-6 rums	114 m <sup>2</sup>	6.583 kr.	1.117 kr.	7.700 kr.	17,0 %

Huslejeeksempler. Alle tallene er i 2021-priser.

Der ventes besparelser på afdelingens vedligeholdelse og henlæggelser til PPV (planlagt, periodisk vedligeholdelse). En årlig estimeret besparelse på ca. 0,9 mio. kr. Desuden forventes der besparelser på varmeudgifterne.

Stigende huslejer vil medføre stigende udgifter til boligstøtte for Odense Kommune.

## Øvrige forhold

Landsbyggefonden har via lovgivningen et bestemt antal midler til fysiske helhedsplaner over hele landet hvert år. På baggrund af besigtigelser og forhandlinger prioriterer de hvilke projekter, der er bedst egnede til at få støtte.

Landsbyggefonden har med aktivering af ventelistekøen maj 2020, prioriteret at sikre afdelingen tilsagn. Tilsagnet er givet med betingelse om, at Odense Kommune skal sikre godkendelse af projektet i indeværende år.

Helhedsplanen for Skt. Klemensparken er startet i 2017, og blev endeligt vedtaget den 21. oktober 2020. Her stemte 175 for, 9 imod og 6 stemmer ugyldige. På møderne fik beboerne mulighed for at få indblik i, hvad helhedsplanen betyder for deres egne huslejer og øvrige forhold. Byggeriet forventes at blive sat i gang ultimo 2021 og gjort færdigt ultimo 2024.

Der vil i byggeperioden blive behov for genhusning af de beboere i alle lejemål. Behovet for genhusning håndteres af Arbejdernes Boligforening, primært internt i afdelingen og alternativt i nærområdet. Genhusningsperioden forventes mellem 3 og 5 måneder.

### By- og Kulturforvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at den fysiske helhedsplan er nødvendig for afdelingen. Der skal under alle omstændigheder foretages omfattende renoveringer, men uden støtte fra Landsbyggefonden vil huslejen - og dermed udgiften til boligstøtte - stige væsentligt mere, end hvis helhedsplanen ikke vedtages, og der vil blive renoveret mindre.

### Lovhjemmel

Fysiske helhedsplaner bliver gennemført i henhold til lov om almene boliger mv., kapitel 7.

## Økonomi

### Kapitaltilførsel

Landsbyggefonden kræver en kapitaltilførsel til afdelingen på 1.250.000 kr. Odense Kommune, boligorganisationen og realkreditinstituttet bidrager med hver 1/5 og Landsbyggefonden bidrager med 2/5. Odense Kommunes bidrag udgør således 250.000 kr.

Odense Kommunes bidrag foreslås finansieret inden for driftsrammen under By- og Kulturudvalget til ydelsesstøtte for almene boliger. Kapitaltilførslen forventes gennemført i 2024.

### Garanti for realkreditlån

Helhedsplanen forventes at koste op til 263.161.000 kr. De 147.052.000 kr. er arbejder, der støttes af Landsbyggefonden og de 116.109.000 kr. er ustøttede arbejder, hvoraf ca. 17.600.000 kr. ydes med tilskudslån fra Landsbyggefonden og egenfinansieres, resten lånefinansieres.

Odense Kommune skal garantere for den del af lånene, der overstiger 60 % af ejendomsværdien. For de støttede lån yder Landsbyggefonden 50 % regaranti. Det vil sige, at Landsbyggefonden skal refundere kommunen halvdelen af det tab, kommunen måtte lide, hvis garantien gøres effektiv over for kommunen.

Det er en betingelse for helhedsplanen, at kommunerne stiller garanti for realkreditlånet og bidrager med kapitaltilførsel. Garantien forventes at blive 100 % på de støttede lån svarende til maksimalt 147.052.000 kr. Heraf giver Landsbyggefonden sikkerhed for halvdelen af et eventuelt tab på garantiforpligtigheden (også kaldet regaranti). Garantien på de ustøttede lån forventes maksimalt at udgøre 22.400.000 kr. Kommunens andel af kapitaltilførslen udgør 250.000 kr.

Endelig beregning af garantierne sker ved projektets afslutning, hvor ejendommen igen vurderes, og ny kommunal garanti beregnes.

Garantien påvirker ikke kommunens låneramme, men en godkendelse indebærer, at kommunen påtager sig en økonomisk risiko.

By- og Kulturforvaltningen vurderer, at risikoen er minimal, da det kun er sket én gang på landsplan, at en garanti for en fysisk helhedsplan er udløst.

Den samlede gæld i afdelingen efter reovering vil blive op til 285.791.000 kr. svarende til ca. 15.444 kr. pr. m<sup>2</sup>.

## **Punkt 5: Odense Symfoniorkesters overgang til selveje**

20.03.02-A00-2-20

### **Resume**

Byrådet besluttede den 24. juni 2020 at igangsætte omdannelse af Odense Symfoniorkester fra kommunal til selvejende institution. Formålet er at sikre, at orkesteret har de bedste rammer for udvikling.

By- og Kulturforvaltningen har efterfølgende afklaret en række juridiske og praktiske forhold og fremlægger nu sag om stiftelse af den selvejende institution Odense Symfoniorkester pr. 1. januar 2021.

Med stiftelsen vil Odense Kommune afgive sin nuværende bestemmende indflydelse på orkesterets drift og værdier, men vil stadig have en vis indflydelse i forhold til bl.a. indgåelse af aftale om driftstilskud og godkendelse af vedtægter.

### **Effekt**

En storby i vækst

Overgangen til selveje forventes at styrke Odense Symfoniorkesters samarbejde med de øvrige store kulturinstitutioner og turismeorganisationer i Odense og på landsplan. Dette vil igen styrke orkesterets muligheder for at forbedre sin egenindtjening gennem øget omsætning, udvidet erhvervssamarbejde og en bredere fundraisingindsats. Dermed vil overgangen til selveje understøtte Odense Symfoniorkesters fortsatte kunstneriske udvikling. Hermed sættes orkesteret i stand til at udvikle sine koncerter, sin formidlingsindsats og sit samfundsengagement. En overgang til selveje vil således gavne både Odenses egne borgere og styrke byens attraktionskraft på nationalt og internationalt plan.

### **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller til By- og Kulturudvalget, at byrådet godkender:

1. Odense Symfoniorkester omdannes til en selvejende institution pr. 1. januar 2021.
2. De fremlagte forslag til vedtægter for den selvejende institution Odense Symfoniorkester.
3. Instrumenterne i Odense Symfoniorkester overdrages til den selvejende institution.
4. Inventaret i Odense Symfoniorkester overdrages til den selvejende institution.
5. Det eksisterende kommunale budget til Odense Symfoniorkester konverteres pr. 1. januar 2021 til et tilskud til Odense Symfoniorkester

By- og Kulturforvaltningen og Borgmesterforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender:

6. Der flyttes 559.014 kr. i 2021 og frem fra Økonomiudvalget til By- og Kulturudvalget vedrørende administrationsaftale.

By- og Kulturforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender:

7. Der flyttes 375.000 kr. i 2021 og frem fra Ældre- og Handicapudvalget til By- og Kulturudvalget vedrørende kantinedrift.

### **Beslutning**

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingens punkt 7.

## Sagsfremstilling

Med denne sag skal der tages stilling til, om Odense Symfoniorkester skal omdannes til en selvejende institution pr. 1. januar 2021.

Odense Symfoniorkester er et af Danmarks fem landsdelsorkestre. Det blev grundlagt i 1946 og fremstår i dag som et moderne symfoniorkester med et højt aktivitetsniveau. Orkesteret har til huse i Odense Koncerthus. Hovedparten af orkesterets koncerter finder sted i koncerthusets store sal, som har plads til 1.212 publikummer.

Der er flere grunde til, at orkesteret ønskes udskilt til en selvejende institution. Dels fremgår det af musiklovens § 6, at landsdelsorkestre drives som selvejende institutioner, medmindre andet aftales med kulturministeren og dels har studiebesøg hos tre af landets øvrige symfoniorkestre - Sønderjyllands (selvejende), Aarhus (tidligere selvejende, nu kommunal) og Aalborg (selvejende) vist, at der kan være fordele forbundet med, at et symfoniorkester er selvejende. Fordelene, som orkesterne oplever, er bl.a. i forhold til mulighederne for at opnå ekstern støtte til orkesterets fortsatte kunstneriske udvikling. Desuden opleves det som en fordel at have sin egen bestyrelse, som kan have sit udelte fokus på orkesterets udviklingsmuligheder.

I sagen til byrådet den 24. juni 2020 er der nærmere redegjort for By- og Kulturforvaltningens vurdering af fordelene ved at omdanne Odense Symfoniorkester til en selvejende institution. Som det fremgår af sagen, er det forvaltningens samlede vurdering, at selveje vil give orkesteret de bedste rammer for at udvikle sig til en endnu stærkere kulturinstitution i Odense og i landsdelen som helhed.

Driften af Odense Symfoniorkester finansieres i dag af Odense Kommune og med driftstilskud fra Kulturministeriet. Finansieringen sker på baggrund af rammeaftale indgået mellem Kulturministeriet, Odense Kommune og orkesterets ledelse. Desuden reguleres orkesterets virke af Lov om musik (musikloven) og af Lov om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet, også kaldet driftstilskudsloven.

Hvad betyder det for Odense Kommunes indflydelse på orkesteret, at det gøres selvejende?

Hvis byrådet godkender, at Odense Symfoniorkester etableres som selvejende institution, betyder det, at Odense Kommune ikke længere har bestemmende indflydelse på orkesterets drift og værdier. En vis indflydelse sikres dog dels gennem aftale om driftstilskud, hvoraf det fremgår, hvilke forpligtelser den selvejende institution har overfor Odense Kommune, og dels fordi Odense Kommune skal godkende orkesterets vedtægter samt eventuelle senere vedtægtsændringer.

Selvejets grundlag

Selvejet hviler på:

- Stiftelses- og overdragelsesdokumenter
- Vedtægter
- Brugsretsaftale
- At værdier i form af instrumenter og inventar overdrages
- At medarbejdere overdrages

## Stiftelse og overdragelse

Med henblik på at få stiftelsen af den selvejende institution registreret i Erhvervsstyrelsen, skal vedtægterne samt et stiftelsesdokument indsendes til Erhvervsstyrelsen. Stiftelsesdokumentet skal indeholde beslutningen om at stifte den selvejende institution samt fastsætte den første bestyrelse for den selvejende institution.

Af hensyn til at få sat gang i registreringen vil selve stiftelsen af den selvejende institution finde sted umiddelbart efter byrådets godkendelse. Selve overtagelsen af Odense Symfoniorkester sker først pr. 1. januar 2021 i henhold til en særskilt åbningsbalance. Der vil således på dette tidspunkt formelt ske en overdragelse af aktiver og forpligtelser fra Odense Kommune til den nystiftede selvejende institution. I den forbindelse bliver der lavet et formelt overdragelsesdokument.

Åbningsbalancen er vedlagt sagen som bilag.

Den nye selvejende institution Odense Symfoniorkester stiftes dermed pr. 1. januar 2021.

## Vedtægter

Forslaget til vedtægter for den selvejende institution Odense Symfoniorkester er udarbejdet i henhold til Kulturministeriets notat om "God ledelse i selvejende kulturinstitutioner" og vedtægtseksempler udarbejdet af Slots- og Kulturstyrelsen. Kulturministeriet har haft vedtægterne til gennemsyn og ministeriets kommentarer er indarbejdet i det foreliggende forslag til vedtægter. Vedtægtsforslaget er vedlagt sagen som bilag.

Det fremgår af vedtægtsforslaget, at Odense Byråd skal udpege to medlemmer til bestyrelsen. De første byrådsmedlemmer udpeges for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021. Navnene på de nye bestyrelsesmedlemmer skal fremgå af stiftelsesdokumentet, som indsendes til Erhvervsstyrelsen, umiddelbart efter byrådets godkendelse, hvis selvejet vedtages. Derfor fremlægges særskilt sag om udpegning for byrådet i december 2020. Herefter sker ny udpegning til bestyrelsen i forbindelse med den nye byrådskonstituering ultimo 2021.

Det fremgår af vedtægterne, at de af byrådet udpegede medlemmer ikke kan udpeges til formand for bestyrelsen. Denne bestemmelse er indsat for at skabe klarhed over forventningen til bestyrelsen og formandens rolle og udformet på baggrund af Kulturministeriets notat om "God ledelse i selvejende kulturinstitutioner".

Det skal endvidere bemærkes, at bestyrelsen i den selvejende institution jævnfør vedtægternes § 3 stk. 11. kan vælge at fastsætte et sædvanligt vederlag for bestyrelsesarbejdet. Odense Symfoniorkester ønsker som selvejende institution at betale i alt 175.000 kr. årligt i honorar til bestyrelsen fordelt med 50.000 kr. til formand, 25.000 kr. til næstformand og 20.000 kr. til hver af de øvrige fem medlemmer.

Orkesterets vedtægtsforslag og eventuelle senere vedtægtsændringer skal godkendes af Odense Kommune og Kulturministeriet/Slots- og Kulturstyrelsen.

Det fremgår af kompetencefordelingsplanen for By- og Kulturudvalget, at vedtægtsændringer godkendes af forvaltningen, og at ændringer kun skal forelægges for udvalget, hvis forvaltningen vurderer, det har indflydelse på kommunens støtte til kulturinstitutionen.

Odense Kommune ved Odense Byråd skal sammen med Slots- og Kulturstyrelsen godkende institutionens eventuel opløsning.

## Brugsretsaftale

Alle de forpligtelser, der følger af symfoniorkesterets brug af koncerthuset, har Odense Kommune fortsat, herunder vedligehold, drift, fornyelse mv. af ejendommen. Odense Symfoniorkester bevarer sin brugsret som hidtil. Dette formaliseres i en brugsretsaftale mellem Odense Kommune og Den Selvejende Institution Odense Symfoniorkester.

Tidligere har brugen af koncerthuset været et topartsforhold mellem Odense Kommune og H.C. Andersen Kongrescenter A/S. Som en del af Odense Kommune har Odense Bys Museer og symfoniorkesteret haft brugsret til koncerthuset. Efter udskillelsen af henholdsvis Odense Bys Museer og symfoniorkesteret, er det nu et hus, der har tre eksterne brugere, hvilket fordrer, at der på baggrund af det samlede aftalegrundlag for huset bliver set på organisering, opgavefordelingen, økonomi etc. i forhold til den løbende brug og drift af huset.

Såfremt dette arbejde medfører ændring af aftalerne, herunder de økonomiske forudsætninger, vil der i givet fald blive forelagt særskilt sag til politisk beslutning herom.

## Overdragelse af værdier

Med stiftelsen overdrages en række værdier i form af instrumenter og inventar til den selvejende institution Odense Symfoniorkester. Værdien af instrumenter er ca. 14,7 mio. kr. Inventaret - kontorstole, borde og lignende - er værdisat til 0 kr., idet inventar afskrives over en kort periode.

## Overdragelse af medarbejdere

I forbindelse med oprettelsen af Odense Symfoniorkester som selvejende institution virksomhedsoverdrages samtlige medarbejdere ansat i Odense Symfoniorkester til den nye juridiske enhed, herunder også fleksjobansatte.

Medarbejdernes rettigheder ved virksomhedsoverdragelse er sikret via virksomhedsoverdragelsesloven.

Virksomhedsoverdragelsesloven er en beskyttelseslov. Den sikrer medarbejdernes rettigheder ved salg, fusion, outsourcing eller anden form for overdragelse af deres arbejdsplads.

## Kommunal støtte og udarbejdelse af aftale om driftstilskud

Efter overgangen til selvejende institution vil det eksisterende kommunale budget vedrørende Odense Symfoniorkester blive overført til den selvejende institution Odense Symfoniorkester som driftstilskud. For at sikre, at det kommunale tilskud alene gives til lovlige kommunale formål, udarbejdes - i lighed med øvrige selvejende kulturinstitutioner i Odense Kommune - en aftale om driftstilskud med den selvejende institution. Af aftalen vil blandt andet fremgå størrelsen på det kommunale tilskud, og de forpligtelser institutionen har overfor kommunen i forhold til modtagelsen af tilskuddet.

Administrationen af de kommunale dage i koncerthuset vil blive indarbejdet som en leverance i aftalen om driftstilskud. Løsningen af denne opgave vil være omfattet af tilskuddet. Orkestret modtager ikke yderligere budget til varetagelse af opgaven for Odense Kommune.

Aftale om driftstilskud udarbejdes og indgås af By- og Kulturforvaltningen, når den selvejende institution er registreret ved Erhvervsstyrelsen.

## Fonde

Der er i dag to fonde, hvis virke er rettet mod Odense Symfoniorkester. Den første er Odense Symfoniorkesters Instrumentfond, som har til formål at skaffe midler til indkøb af strygeinstrumenter, der stilles til rådighed for musikere ansat i Odense Symfoniorkester. Fonden administrerer i dag over 20 instrumenter, hvoraf de fleste ejes af fonden.

Den anden er Odense Symfoniorkesters Studie- og Udviklingsfond, som har til formål at støtte de til enhver tid fastansatte orkestermusikere i forbindelse med studieture eller anden form for efter- eller videreuddannelse.

Som led i omdannelsen af Odense Symfoniorkester til selvejende institution overvejes det, om de to fonde skal opløses, og fondenes formuer og aktiviteter skal flyttes over i den nye, selvejende institution. Når den nye selvejende institution er stiftet, forventes det derfor, at institutionen løbende arbejder mod en organisering, hvor de to fonde indarbejdes i orkestrets almindelig driftsorganisation, hvorved de administrative opgaver forbundet med sekretariatsbetjening reduceres.

På sigt forventes de to fonde derfor organisatorisk sammensmeltet med orkestret, og de to fonde nedlagt. Såfremt dette bliver aktuelt, vil der blive forelagt særskilte sager herom for byrådet.

## Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommunes kassebeholdning.

Den eksisterende bevilling til Odense Symfoniorkester på netto 33.230.751 kr. i budget 2021 konverteres til et blivende tilskud under Kultursekretariatet, som indgår aftale om driftstilskud med orkesteret. Eventuelt merforbrug i forbindelse med regnskab 2020 vil blive fratrukket driftstilskuddet i 2021 og 2022.

Tilskuddet til Odense Symfoniorkester på netto 33,2 mio. kr. skal reguleres med følgende aftaler i forbindelse med overgangen til selvejende institution:

- Kantinedrift – By- og Kulturudvalget og Ældre- og Handicapudvalget.  
Kantinedriften varetages fremover ikke af Odense Kommune ej heller via tilkøb.
- Administrationsaftale (It-udgifter og barselsudligningsfond) – By- og Kulturudvalget og Økonomiudvalget.

Det samlede tilskud til Odense Symfoniorkester i 2021-2024 udgør:

Beskrivelse (beløb er i 21-prisniveau)	2021	2022	2023	2024
By- og Kulturvaltningen - ordinær drift	33.230.751	33.229.389	33.185.205	33.185.205
Budget til kantinedrift	375.000	375.000	375.000	375.000
Budget til administrationsaftale	559.014	559.014	559.014	559.014
I alt	34.164.765	34.163.403	34.119.219	34.119.219

Den kommunale momsudligning bevirker, at der med ovennævnte budgetbeløb vil kunne udbetales følgende tilskud til Odense Symfoniorkester:

Beskrivelse (beløb er i 21-prisniveau)	2021	2022	2023	2024
<b>I alt</b>	<b>34.862.002</b>	<b>34.860.615</b>	<b>34.815.530</b>	<b>34.815.530</b>

I nedenstående tabel fremgår en udspecificering af de bevillingsmæssige konsekvenser af indstillingspunkterne:

Indstillingspunkt	Beskrivelse (beløb er i 21-prisniveau)	Styringsområde		2021	2022	2023	2024
6	Administrationsaftale	Service	ØU	-559.014	-559.014	-559.014	-559.014
			BKU	559.014	559.014	559.014	559.014
7	Kantinedrift	Service	ÆHU	-375.000	-375.000	-375.000	-375.000
			BKU	375.000	375.000	375.000	375.000

Håndteringen af den samlede økonomi vil følge hovedprincipperne i håndteringen af Odense Bys Museers overgang til selvejende institution.

Odense Symfoniorkesters feriepengeforpligtelser er opgjort og indarbejdet i åbningsbalancen. Åbningsbalancen er vedlagt sagen som bilag.

I forbindelse med overgangen til selvejende institution vil Odense Symfoniorkester skulle finansiere udgifter til:

- Engangsbetaling i 2021, til dækning af udgifter til opsætning af lønsystem under egen institutionskode, kontoplan mv. samt konvertering af løndata, for Odense Symfoniorkesters medarbejdere. Engangsudgiften er anslået til 50.000 kr.
- Årlige udgifter til revisor anslået 50.000 kr.
- Årlige udgifter til eventuel juridisk bistand.
- Drift af økonomisystem Navision - licensbetaling.

## Bilag

Forventet åbningsbalance 1. januar 2021 inkl. forudbetalte billetindtægter 2021 - version 2

VEDTÆGTER for Den selvejende institution Odense Symfoniorkester

# **Punkt 6: Boligbebyggelse ved Pakhusgården. Forudgående høring for ændring af kommuneplanen**

01.02.05-P16-168-16

## **Resume**

Ejendomsselskabet Olav de Linde ønsker at opføre i omegnen af 80 boliger på selskabets grund bag Pakhusgården på Rugårdsvej. Området fremstår i dag med eksisterende ældre erhvervsbyggeri, en parkeringsplads og en skovbeplantning, som visuelt opleves som en del af Åløkkeskoven.

By- og Kulturudvalget drøftede den 21. august 2018 et skitseforslag til ny boligbebyggelse på ejendommen og var efterfølgende på besigtigelse på ejendommen.

Såfremt det ønskede område skal udbygges med boliger, skal der ske en ændring af gældende kommuneplan og det, der lige nu fremgår af forslag til Kommuneplan 2020. En del af området er nemlig udlagt som en del af ”grønne sammenhænge”, som er en del af ”den grøn-blå-struktur”.

De facto skal en ændring ske af den kommende nye kommuneplan og inden det kan ske, skal der gennemføres en forudgående offentlig høring. Hvorved der gives mulighed for fremsendelse af idéer, forslag og bemærkninger til den forestående planlægning.

Udvalget skal derfor med denne sag tage stilling til, om planlægningen skal påbegyndes, og sagen derved skal sendes i forudgående høring.

## **Effekt**

Byudvikling med kvalitet

Ejendommen har en attraktiv beliggenhed vest for bymidten ved Åløkkeskoven. Boligernes kvalitet kan sikres igennem lokalplanlægningen.

En storby med blandede og velfungerende bydele

Lejligheder i dette område passer ind i den eksisterende ombygning af Nordisk Tekstil og Pakhusgården, hvor der også etableres lejligheder. Åløkkevarteret er dog i øvrigt et udpræget villakvarter.

## **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der i henhold til planloven afholdes en forudgående høring på minimum 14 dage med henblik på at ændre kommuneplanens rammer og igangsætte en ny planlægning for området.

## **Beslutning**

By- og Kulturudvalget udsætter sagen på foranledning af ønske fra Ejendomsselskabet Olav de Linde.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Ejendomsselskabet Olav de Linde, der ejer grunden, har for år tilbage haft dialog med Odense Kommune med et ønske om planlægning, der muliggør etageboliger bag Pakhusgården.

By- og Kulturudvalget behandlede ønsket den 21. august 2018, hvor et skitseforslag til ny boligbebyggelse på ejendommen blev drøftet. Udvalget var efterfølgende på besigtigelse på ejendommen og bad ejer fremsende et nyt forslag til bebyggelse, som berørte skovområdet mindst muligt. Efter flere undersøgelser og sonderinger er lodsejer nu vendt tilbage med først et nyt byggeprojekt, hvor der som udgangspunkt ønskes opført cirka 80 boliger i 4-6 etagers punkthuse. Efterfølgende har byggefirmaet meddelt, at der også kan være andre muligheder for indretning af bebyggelse på grunden, herunder vejadgang, højder med mere.

Der er stor opmærksomhed omkring projektet i lokalområdet og fra foreninger.

### Området

Området afgrænses mod nord, vest og øst af Åløkkeskoven, som i sin helhed er fredskov og ejes af Odense Kommune. Matriklen benævnt 27f ejes dog af Ejendomsselskabet Olav de Linde og den skov, der er beliggende på matrikel 27f, er ikke fredskov. Visuelt og indholdsmæssigt er der dog ikke den store forskel på denne matrikel og den omgivne skov.

Mod syd ligger det gamle industriområde, der tidligere rummede Nordisk Tekstil og i 2016 blev lokalplanlagt til centerformål med blandt andet nye boliger i form af to punkthuse. Øst for Nordisk Tekstil ligger Pakhusgården, der består af forskellige virksomheder, liberalt erhverv, en børnehave med mere. Pakhusgården ejes af Ejendomsselskabet Olav de Linde.

Øst for Pakhusgården ligger villaområdet Åløkkevarteret.



Stiplet - omtrentlig placering af ønske til nyt projekt.

Projektet:

En del af den ønskede bebyggelse vil være beliggende, hvor eksisterende industribygninger er i dag på matrikel 35a.

Men ønsket fra grundejere er også at inddrage en del af ejendommen, der i dag er ubebygget på matrikel 27f og er skovklædt, om end ikke med fredskov. Det er denne del af ejendommen, der er omfattet af ”den grøn-blå-struktur” i dels gældende Kommuneplan 2016 og forslag til Kommuneplan 2020.

Den del af området, der ikke tidligere har været bebygget, er omfattet af en skovbyggelinje. Det vil derfor være en forudsætning for yderligere bebyggelse, at der kan opnås indskrænkning af skovbyggelinjen. Miljøstyrelsen er myndighed på området og Styrelsen starter først sin sagsbehandling af projektet, når der foreligger et lokalplanforslag. Hvis der tillades indskrænkninger, vil der typisk fortsat skulle holdes 30 meter fra bygninger til skovbrynet – hvis ikke der kan opnås tilladelse, kan et projekt ikke gennemføres.

Inden for den skovklædte del af området på matrikel 27f er der områder omfattet af § 3 i naturbeskyttelsesloven.

Der er flere forskellige muligheder for vejadgang til projektet - enten ved en hel eller delvis adgang gennem Pakhusgården eller Nordisk Tekstil eller ved adgang helt eller delvist fra Mogensensvej. Der er ved de forskellige adgangsmuligheder fordele og ulemper. Dels kan der være risiko for at skulle fælde yderligere skov, herunder også fredskov. Dels vil der være den gene, der vil være for omboende på grund af yderligere beboerkørsel.

Såfremt der inddrages fredskov, oplyser lodsejer, at der vil være tale om mulighed for at inddrage dele af matrikel 27f som ny fredskov som en del af et magelæg.

Miljøstyrelsen er myndighed i spørgsmålet om at nedlægge fredskov, ligesom Miljøstyrelsen skal inddrages ved pålæggelse af nye fredskov.

Byggeselskabet Olav de Linde oplyser, at såfremt der ikke vil blive igangsat planlægning for området, vil ejendommen matrikel 27f umiddelbart blive inddraget som en del af Pakhusgårdens erhvervsaktiviteter, som kan forliges med en forstmæssig udnyttelse af området, herunder at indhegne området.

#### Forudgående høring

Hovedspørgsmålene i en forudgående høring vil oplagt være relateret til bebyggelsen af området:

- Omfanget af byggeriet – hvor kan der bygges og ikke, og hvor højt.
- Fjernelse af eksisterende beplantning – hvor meget ikke-fredskov skal det være muligt at fjerne.
- Den trafikale situation, herunder hvorfra vejadgangen til området foretages – fordele og ulemper, herunder kan det betyde inddragelse af fredskovsarealer.
- Offentlighedens tilgængelighed til området – særligt den del, der ikke bebygges og i dag opleves som en del af Åløkkeskoven.
- Særlige forhold under byggeprocessen.

#### By- og Kulturforvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at ændringen i kommuneplanen vil give mulighed for opførelse af boligbyggeri på en attraktiv placering, og at projektet vil kunne indpasses i forhold til det omgivne område, såfremt der tages de fornødne hensyn.

For at opføre det, der umiddelbart er foreslået, vurderer forvaltningen, at der skønmæssigt skal fældes i omegnen af 1.500 m<sup>2</sup> beplantning på matrikel 27f.

I denne vurdering er der ikke taget hensyn til, hvad der vil blive krævet i forhold til sikkerhedskrav, når bygninger ligger op til en skovbeplantning, ligesom området skal relateres til skovbyggelinjen.

Såfremt vejadgang vil berøre yderligere skovarealer, skal det også tages i betragtning.

Desuden vil byggeriet medføre en vis øget trafikmængde ud og ind af området via nogen af de omgivne vejssystemer, som forvaltningen set i en større sammenhæng ikke finder uacceptabelt.

#### Handlemuligheder

By- og Kulturudvalget kan:

- Beslutte at sende ændring af kommuneplanen i forudgående høring og igangsætte ny planlægning i form af et kommuneplantillæg, der ændrer afgrænsningen af ”grønne sammenhænge” og en tilretning af eksisterende kommuneplanramme (som tillæg til Kommuneplan 2020).
- Beslutte ikke at igangsætte ny planlægning, hvorved der ikke kan igangsættes et boligprojekt på ejendommen. Gældende planlægning vil være gældende.

#### Den videre proces

Hvis udvalget beslutter at igangsætte ny planlægning, vil der blive gennemført en minimum 14 dages offentlig høring, hvor offentligheden vil få lejlighed til at fremsende idéer, forslag og bemærkninger til dels kommuneplanen - dels til den efterfølgende mere detaljerede lokalplanlægning.

I lokalplanforslaget vil det fremgå, hvor byggeri kan etableres, vejadgang med mere. Lokalplanforslaget vil efterfølgende blive sendt i 8 ugers lovpligtig høring. Herefter kan en endelig lokalplan vedtages.



## Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

# Punkt 7: Prioritering af anlægsramme 2021 og budgetforlig på trafikområdet

05.00.00-P00-1-16

## Resume

Med denne sag skal By- og Kulturudvalget fordele midler fra Budget 2020 samt Handlingsplanen for mobilitet og byrum 2017-2024's løbende ramme inden for trafikområdet.

Samlet er der cirka 24,6 mio. kr., som By- og Kulturudvalget skal fordele til konkrete projekter fra Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 i 2021.

Midlerne stammer fra:

- Byrådet har i forbindelse med Budget 2020 afsat 5,0 mio. kr. til sikre skoleveje og cykelstier i 2021.
- Den årlige anlægsramme for udmøntning af Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 udgør i 2021 ca. 19,6 mio. kr.

Forvaltningens indstilling er primært baseret på et behov for midler til busfremkommelighed i forbindelse med Bynet 2021 (Odenses fremtidige kollektive trafik rutenet) og to cykelstiprojekter (cykelsti på Østerbro og resterende finansiering af supercykelsti på Svendborgvej).

Herudover indstiller forvaltningen, at der fortsat afsættes midler til mobilitetsprojekter samt trafikikkerhedskampagner.

## Effekt

Sagen vil påvirke en række Odensemål. Forvaltningen har udvalgt 3, som vurderes at være særligt vigtige, og disse er beskrevet herunder:

En klima- og miljøvenlig storby

28 % af Odenses CO<sub>2</sub>-udledning i 2019 kommer fra privatbilisme. Bæredygtig mobilitet er derfor et vigtigt element i en klima- og miljøvenlig storby. Med denne sag foreslår forvaltningen, at anlægsmidlerne primært investeres i projekter med fokus på busfremkommelighed, samkørsel, gang og cykelfremme (inkl. adfærdsprojekter) ud fra målet om at øge bæredygtig mobilitet og reducere CO<sub>2</sub>-udledning fra privatbilisme.

Et sundere Odense

Handlingsplanens cykel- og gangprojekter fremmer aktiv mobilitet, som er vigtige for at understøtte målene i Sundhedspolitikken om, at flere odenseanere skal være mere fysisk aktive. Aktiv transport bidrager desuden til bedre mental sundhed, som er en af Odenses store sundhedsudfordringer. Trafikkerhedstiltag og -kampagner er med til at reducere trafikulykker, og bidrager dermed også til et sundere Odense.

Børn- og unge bliver klar til fremtiden

Gang og cykling til og fra skole og uddannelse øger børn og unges indlæringssevne. Projekterne med cykelleg i børnehuse og på skolerne er med til at øge børnenes motorik og trafiksikkerhed, og giver dem en større mobilitet i en tidlig alder, så de kan komme omkring til skole og fritidsaktiviteter, og dermed kan opleve byen på egen hånd i en tidlig alder.

## INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Midlerne fra Budget 2020 til sikre skoleveje og cykelstier, der i alt udgør 5,0 mio. kr., prioriteres til anlæg af cykelsti på Østerbro.
2. Der igangsættes indsatser efter Handlingsplanen for i alt 19,6 mio. kr., som er nærmere beskrevet i sagen.
3. Overskydende midler fra cykelstiprojekt på Stadionvej anvendes til cykelsti på Fjordsgade.

## Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

## Sagsfremstilling

Baggrund

Hvert år investerer Odense Kommune anlægsmidler til at forbedre kommunens infrastruktur. Dels råder By- og Kulturudvalget over en løbende anlægsramme til Handlingsplan for mobilitet og byrum, og dels kan byrådet afsætte ekstra anlægsmidler i forbindelse med budgetlægningen.

I Budget 2021 indeholder Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 udisponerede midler for ca. 19,6 mio. kr. Link til [Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024](#)

Herudover har byrådet afsat følgende anlægsmidler:

- 5,0 mio. kr. i 2021 til sikre skoleveje og cykelstier (Budget 2020).

Samlet er der dermed cirka 24,6 mio. kr., som By- og Kulturudvalget skal prioritere til udmøntning af konkrete projekter i 2021 fra Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024.

I denne sag foreslår forvaltningen, hvordan de nævnte midler kan anvendes. Baggrunden for forvaltningens udpegning af projekterne fremgår nedenfor under hvert punkt.

## Cykelstier og sikre skoleveje fra Budget 2020

I Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 er der udarbejdet en liste over skoleveje, hvor forvaltningen på baggrund af borgerønsker og dialog med skolerne vurderer, at der er behov for trafikikkerhedstiltag. Disse projekter fremgår af # 26 Færre farlige skoleveje. Blandt de øverste projekter på denne liste står Risingskolen med anlæg af cykelsti på Østerbro.

Forvaltningen indstiller derfor, at de 5,0 mio. kr. til sikre skoleveje og cykelstier fra Budget 2020 prioriteres til anlæg af cykelsti på Østerbro mellem Grønlandsgade og Østerbro nr. 48.

Der er i dag cykelstier fra Åsumvej til Østerbro 48. Fra Østerbro 48 til Grønlandsgade er der cykelbaner. Cykelbanerne på Østerbro er skolevej for børn i Østerlunden (tidligere COOP grund). Forvaltningen har i 2019 målt, at der i gennemsnit kører over 9.000 køretøjer på Østerbro i et hverdagsdøgn. Forvaltningen anbefaler derfor, at der anlægges cykelsti på den resterende strækning.

Cykelstien vil også være til gavn for de mange øvrige cyklister og beboere langs strækningen. Ændring fra cykelbaner til cykelsti på strækningen vil bidrage til at reducere den kørte hastighed på Østerbro, da vejbanen vil blive smallere med anlæg af cykelsti med kantsten mellem cykelsti og kørebane. Som supplement til selve cykelstien, foreslår forvaltningen, at der samtidig anlægges en krydsningshelle ved Østerlunden og pudepump på Østerbro. Det skal gøre det sikrere for skolebørn at krydse Østerbro ved Østerlunden og sænke bilers hastighed på Østerbro.

## Handlingsplanens anlægsramme i 2020

Med vedtagelsen af Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 i 2017 besluttede byrådet, at handlingsplanen fremadrettet skal danne grundlag for prioritering af anlægsrammen inden for byrum og mobilitet.

Den samlede anlægsramme er i 2021 på 22,3 mio. kr. På byrådsmødet den 20. august 2020 besluttede Odense Byråd at reservere et beløb til arealerhvervelse til krydsombygning ved Drejebænken fra anlægsrammen for 2021. Der er efter arealerhvervelsen 19,6 mio. kr. tilbage til prioritering i 2021.

Med vedtagelsen af handlingsplanen blev det i september 2017 besluttet, at der årligt afsættes midler til 3 faste puljer:

- 0,5 mio. kr. til små trafiksaneringer (skilte med videre).
- 1,0 mio. kr. til signaljusteringer.
- 0,5 mio. kr. til rådgivning og dataindsamling, som kan kvalificere beslutningsgrundlaget.

Baggrunden for disse tre puljer er, at der løbende opstår behov for mindre trafiksaneringer og signaljusteringer i forbindelse med byens ombygning. Herudover er der løbende behov for midler til kvalificering af kommende projekter og undersøgelser.

Den resterende anlægsramme udgør dermed 17,6 mio. kr., som foreslås disponeret på følgende projekter:

Projekt	Beløb i kr.
# 1 Smart deling af biler	100.000
# 4 Cykelglade børnehuse	300.000

# 5	Skolebørn på 2 hjul	400.000
# 7	Mobilitet på arbejdspladser og uddannelsessteder	300.000
# 8	Mobilitetsinformation til borgere	100.000
# 15	Trafiksikkerhedskampagner for bilister	300.000
# 19	Bedre busstoppesteder	1.600.000
# 27	Flere Supercykelstier	5.000.000
# 28	Bedre busfremkommelighed	6.900.000
# 29	Færre cyklistulykker	100.000
# 31	Bedre signalregulering	1.000.000
# 34	Flere sikre krydsningssteder for fodgængere	225.000
# 35	Hastighedszoner i boligområder	800.000
# 38	Cykelparkering i bymidten	500.000
	Samlet	17.625.000

Med disse projekter foreslår forvaltningen, at der sættes midler af til både adfærdsprojekter med fokus på omstilling til bæredygtig mobilitet og anlægsprojekter inden for mobilitet, trafiksikkerhed, fremkommelighed og kollektiv trafik.

Indstillingen afspejler forvaltningens vurdering af, hvilke projekter der er størst behov for at gennemføre i 2021.

Med denne sag indstiller forvaltningen, at størstedelen af anlægsrammen for 2021 investeres i nye endestationer og busfremkommelighed til klargøring af Bynet 2021 og færdiggørelse af supercykelstien på Svendborgvej.

Odense Kommune har desuden tilsagn om 40 % tilskud til projektet Cyklisternes By, som dækker over aktiviteterne under # 4 Cykelglade børnehuse, # 5 Skolebørn på 2 hjul og # 7 Mobilitet på arbejdspladser og uddannelsessteder i en treårig periode, som blev påbegyndt 1. februar 2019. Forvaltningen foreslår derfor, at der afsættes midler til fortsættelse af disse mobilitetsprojekter, som motiverer flere børn og voksne til at transportere sig sundere og mere bæredygtigt.

Nedenfor uddybes de enkelte projekter.

# 1 Smart deling af biler (0,1 mio. kr.)

28 % af CO<sub>2</sub> udledningen i Odense Kommune stammer fra privatbilisme. I gennemsnit sidder der 1,1 personer i hver bil på vej til og fra arbejde i Danmark. Øget samkørsel er dermed godt for både fremkommeligheden på vejnettet og klimaet.

Odense skal være et laboratorium for smarte mobilitetsløsninger, som understøtter det sunde og bæredygtige transportvalg blandt andet indenfor samkørsel jf. Odense Kommunes Bystrategi 2019. Derfor indstiller forvaltningen, at der afsættes 0,1 mio. kr. til et 1-årigt pilotprojekt om samkørsel på de største arbejdspladser i Odense Kommune.

Midlerne skal investeres i licens til en digital samkørselsplatform, som leverer selve den digitale løsning til potentielle samkørere om mulighederne for at udbyde lift, tilbud om lift på den specifikke pendlerstrækning. Den digitale løsning er koblet til Rejseplanen, så brugerne desuden får overblik over rejser med den kollektive trafik, hvis der ikke er nogle samkørselsmuligheder på det valgte tidspunkt eller strækning.

Den digitale løsning er allerede udbredt i en række danske kommuner og regioner heriblandt Faaborg-Midtfyn Kommune, som har størst ind- og udpendling til og fra Odense Kommune. SDU vil gerne indgå samarbejde med Odense Kommune om pilotprojektet og har allerede fundet midler til finansiering til udrulning på SDU. Der er desuden dialog med Region Syddanmark (med pilotprojekt på OUH) vedrørende et samarbejde med Odense Kommune, og implementering af en digital samkørselsplatform på OUH. Odense Kommunes midler til pilotprojektet skal gå til at brede projektet ud, så alle øvrige arbejdspladser og borgere i kommunen får adgang til platformen i 2021.

#### # 4 Cykelglade børnehuse (egenfinansiering 0,3 mio. kr. – tilskud 0,2 mio. kr. fra Vejdirektoratet)

Formålet med projektet er at øge andelen af børnefamilier, der går og cykler til og fra børnehuse. I projektet er der fokus på at lære børnene i børnehuse at cykle gennem cykelleg, og der laves cykellegkurser med personalet.

Som en del af projektet deltager børnehuse i kampagnen Rap i trafikken med fokus på børnenes transportvaner til og fra børnehuset. I efteråret er der fokus på trafiksikkerhed med fokus på børnenes synlighed i trafikken, hvor Cyklisternes By deler reflekser og informationsmateriale ud.

Indtil nu deltager 63 odenseanske børnehuse i projektet. Der er desuden indgået samarbejde med dagplejen. Midlerne i 2021 skal videreføre og videreudvikle projektet.

#### # 5 Skolebørn på 2 hjul (egenfinansiering 0,4 mio. kr. – tilskud 0,3 mio. kr. fra Vejdirektoratet)

Formålet er at øge andelen af børn, der går eller cykler til og fra skole. Som en del af projektet er der ansat en cykellegeinstruktør til at gennemføre cykellegkurser på alle skoler, så skolebørnenes cykelfærdigheder trænes.

Med projektet gennemføres følgende kampagner målrettet skolebørn og deres forældre: Skolestartskampagne fra Cyklisternes By, Børn på vej fra Rådet for Sikker Trafik, Cyklistforbundets Alle Børn Cykler kampagne mv.

Forvaltningen er i gang med at udvikle en ny kampagne som erstatning for Cykel Score. Denne kampagne har fokus på at skabe fællesskab på skolerne omkring cykelfremme og øge fokus på skolerne på cykling som del af undervisningen. Kampagnen forventes at være klar til foråret 2021.

Ligeledes samarbejder forvaltningen tæt med skolerne omkring trafik, færdselsundervisning og kampagner.

Midlerne i 2021 skal videreføre og videreudvikle projektet.

#### # 7 Mobilitet på arbejdspladser og uddannelsessteder (egenfinansiering 0,3 mio. kr. – tilskud 0,2 mio. kr. fra Vejdirektoratet)

Formålet med projektet er, at flere arbejdspladser og uddannelsesinstitutioner sætter fokus på aktive og bæredygtige transportformer, så en højere andel af ture til og fra arbejde og uddannelse foretages til fods, på cykel, samkørende eller med kollektiv transport.

Odense Kommune har en ordning med certificering af arbejdspladser som Cyklisternes Arbejdsplads, hvor der p.t. er samarbejde med 34 arbejdspladser. Målet er at få flere arbejdspladser med, så tilbuddene i projektet bredes ud til flere. I 2021 vil der desuden være fokus på tættere samarbejde med uddannelsesinstitutionerne (med særligt fokus på de gymnasier, som der i 2020 er indgået samarbejde med) om events og kampagner på de enkelte uddannelsessteder, så flere unge motiveres til at tage cyklen eller kollektiv transport oftere.

#### # 8 Mobilitetsinformation til borgere (0,1 mio. kr.)

Forvaltningen planlægger i 2021 at gentage bæredygtige trafikdag i samarbejde med lokale foreninger og forhandlere.

Herudover vil forvaltningen fortsætte tilbuddet om udlån af elcykler og ladcykler til borgere gennem lokale cykelhandlere. Formålet er at motivere flere til at vælge cyklen i hverdagen.

Desuden vil forvaltningen fortsætte med information om Odense Rundt og fordelene ved at cykle i Odense ved deltagelse i Seniorhusets informationsdage, events på Havnekulturfestivalen med videre.

I dette budget er der ikke midler til videreførelse af kampagnen Cykelglad Senior, som forvaltningen har gennemført i 2019 og 2020. Det er en ressourcetung opgave at planlægge og gennemføre kampagnen, hvor antallet af deltagere desværre ikke har stået mål med indsatsen.

#### # 15 Trafiksikkerhedskampagner (0,3 mio. kr.)

Over 90 % af alle uheld skyldes trafikantadfærd. Derfor er det vigtigt, at der løbende arbejdes med trafikanternes adfærd, så antallet af dræbte og tilskadede kommer i trafikken reduceres.

Uopmærksomhed er en afgørende faktor i hver tredje dødsulykke på landsplan, og fart er den afgørende faktor i halvdelen af alle dødsulykker. Odense Kommune deltager derfor i udvalgte kampagner fra Rådet for Sikker Trafik med fokus på uopmærksomhed, sprit og fart.

#### # 19 Bedre busstoppesteder (1,6 mio. kr.)

Planerne for Odenses fremtidige kollektive rutenet hedder Bynet 2021. Bynet 2021 er designet til at give den bedst mulige service til flest mulige borgere inden for den økonomiske ramme. Det betyder, at der kommer til at ske store ændringer for Odenses bybusser. Enkelte af de eksisterende busruter lægges om til at køre af andre ruter og får dermed også nye endestationer.

For at gøre klar til Bynet 2021 er der behov for etablering af en ny endestation og stoppested i Tietgenbyen (1,0 mio. kr.) samt en ny endestation i Kirkendrup (0,6 mio. kr.).

#### # 27 Supercykelsti på Hjallesøvej/Svendborgvej/Odensevej (egenfinansiering 5,0 mio. kr. i 2021 – tilskud på 3,5 mio. kr. fra Vejdirektoratet)

Odense Kommune er i fuld gang med at etablere supercykelsti fra Benedikts Plads til Energivej.

By- og Kulturforvaltningen har fået tilsagn om 40 % tilskud fra Vejdirektoratets pulje for cykelfremme til dette supercykelstiprojekt. Projektet koster 16,9 mio. kr., hvoraf Odense Kommunes egenfinansiering udgør 10,0 mio. kr.

By- og Kulturudvalget afsatte i november 2019 5,0 mio. kr. til projektet og accept af igangsættelse af projektet i 2020. I sagsfremstillingen og beslutningen fremgik en forventning om, at By- og Kulturudvalget med prioritering af anlægsrammen for 2021 vil afsætte de resterende 5,0 mio. kr. til færdiggørelse af projektet i 2021.

Forvaltningen anbefaler derfor, at de resterende 5,0 mio. kr. afsættes til færdiggørelse af hele strækningen i 2021.

# 28 Bedre busfremkommelighed (egenfinansiering 6,9 mio. kr. – tilskud 6,9 mio. kr. fra Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen)

For at gøre klar til Bynet 2021 er der, udover de beskrevne nye endestationer i # 19 Bedre busstoppesteder, behov for at øge busfremkommeligheden med etablering af busbaner, ombygning af buslommer og fremskudte stoppesteder på udvalgte strækninger.

Forvaltningen foreslår derfor, at der prioriteres 6,9 mio. kr. i 2021 til følgende projekter:

- Etablering af knudepunktet Hjalles Station med signalanlæg og busbane (5,0 mio. kr.)
- Ombygning af Rismarksvej med busbane og 2 nye stoppesteder (1,6 mio. kr.)
- Udvidelse af buslommer på Ringvejen (3,8 mio. kr.)
- Fremskudte stoppesteder på Svendborgvej og Hjallesvej (3,4 mio. kr.)

Odense Kommune har tilsagn fra Trafik- Bygge- og Boligstyrelsens pulje for bedre busfremkommelighed om 50 % tilskud til projektet.

# 29 Færre cyklistulykker (0,1 mio. kr.)

Over 90 % af alle trafikuheld skyldes trafikantadfærd. Mange cyklistulykker sker i kryds og sker på grund af uopmærksomhed i trafikken. De fleste af ulykkerne i kryds kunne have været undgået, hvis blot bilist og cyklist havde orienteret sig bedre.

Rådet for Sikker Trafik har udviklet kampagnen ”Brug 2 sekunder ekstra” som er en krydskampagne, som sætter fokus på cyklister og bilisters adfærd med opfordring til at både cyklister og bilister: Brug 2 sekunder mere på at orientere dig i krydset. Budskabet kommunikerer med vejsideplakater og maling på asfalten, hvor cyklisterne placerer sig i kryds.

Odense Kommune har de seneste år deltaget i kampagnen, og forvaltningen anbefaler, at kampagnen fortsættes i 2021, så antallet af cyklistulykker kan reduceres.

# 31 Bedre signalregulering (1,0 mio. kr.)

Byudviklingen er i fuld gang i Odense Syd i området omkring Munkebjergvej og Drejebænken. Trafikken vil stige markant, når OUH og Sund flytter ud i området og Erhvervsområdet står fuldt udbygget.

Krydset Munkebjergvej og Drejebænken bliver i fremtiden et af Odenses vigtigste trafikale knudepunkter for biler og tung trafik. Derfor er der behov for at øge kapaciteten i krydset, så der sikres en tilfredsstillende trafikafvikling, og kødannelse, der strækker sig ned på motorvejen, undgås. Signalanlægget er allerede optimeret mest muligt, så der er behov for en fysisk udvidelse af det eksisterende vejanlæg.

Samlet vurderer forvaltningen, at projektet vil koste 18 mio. kr. ekskl. arealerhvervelse. Projektet var med som budgetønske, men der blev ikke afsat midler fra dette års budgetforlig til projektet. Der vil inden længe opstå kapacitetsproblemer i krydset, og forvaltningen foreslår derfor, at der afsættes 1,0 mio. kr. i 2021 til projektering af det samlede projekt, så projektet er klar til anlæg, så snart der findes midler til hele projektet.

#### # 34 Flere sikre krydsningssteder for fodgængere (0,2 mio. kr.)

I forbindelse med den igangværende reovering af Nørregade, Dansestræde og Gravene indstiller forvaltningen, at der i supplement til det eksisterende anlægsprojekt afsættes 0,2 mio. kr. til at forbedre krydsningsmulighederne for fodgængere.

I krydset ved Odense Slot i Nørregade (hvor Nørregade møder Asylgade) og i krydset Slotsgade/Asylgade/Gravene er der i dag to fodgængerfelter uden signalregulering. For at sænke hastigheden omkring området med opholds- og legezone i Nørregade, foreslår forvaltningen, at de to fritliggende fodgængerfelter forbedres ved etablering af hævede flader med ramper. Det vil sikre de krydsende fodgængere bedre og samtidig bidrage til at reducere den korte hastighed i området.

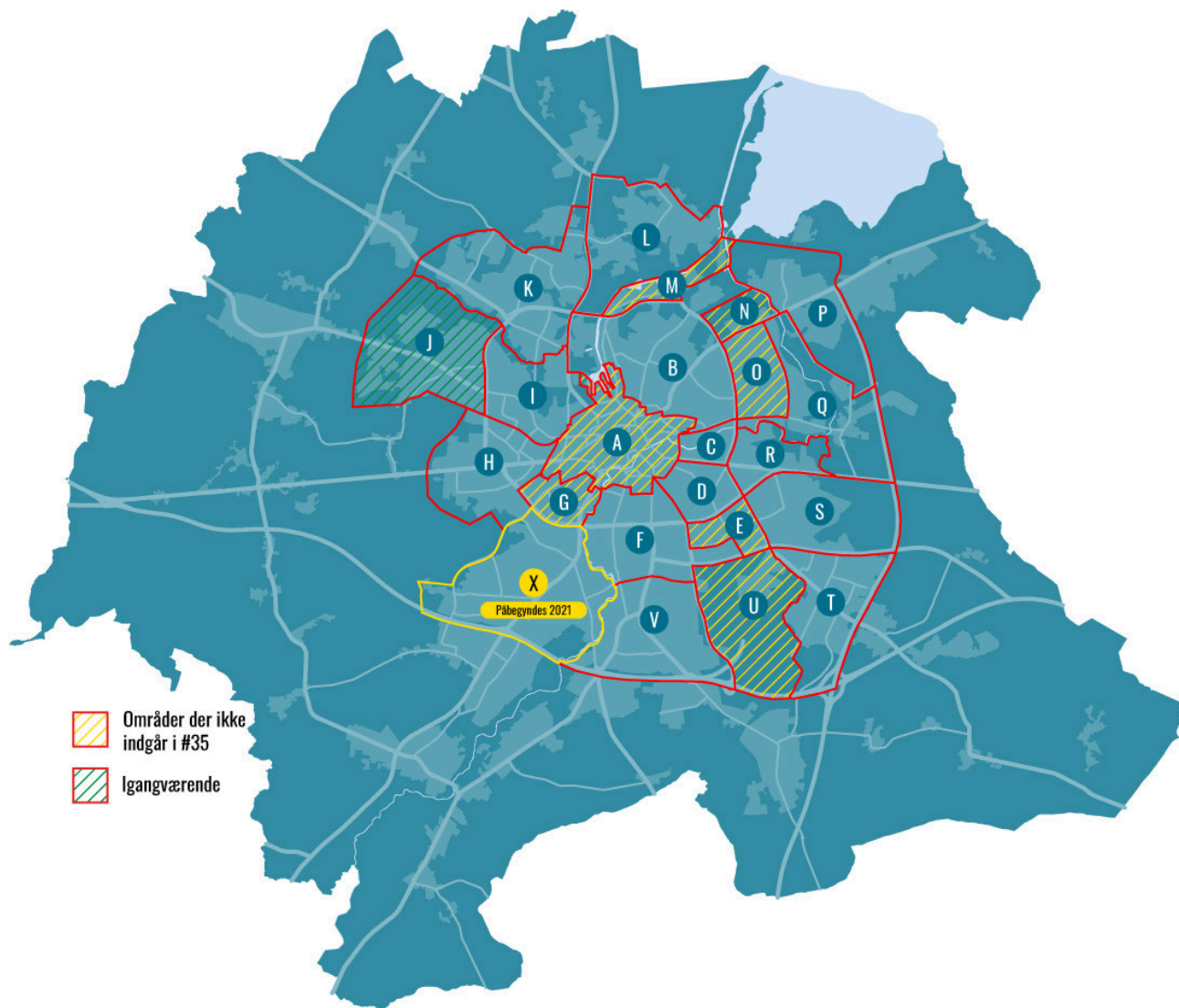
For at sænke hastigheden på trafikken fra nord i Nørregade, indsnævres køresporet mod syd ved etablering af helle ud for Wendorff.

#### # 35 Hastighedszoner i boligområder - Område X (0,8 mio. kr.)

I de kommende år vil biltrafikken stige på de fleste trafikveje i Odense. Det kan betyde, at flere bilister vælger at benytte boligvejene i stedet. Det er derfor nødvendigt med fortsat fokus på at undgå smutvejskørsel på boligvejene ved hjælp af trafiksanering, så hastighederne i boligområderne reduceres.

Det vil øge trafiksikkerheden i lokalområderne og vil få flere til at vælge gang og cykel på de korte ture. Desuden kan hastighedszonerne også skabe grønne byrum i form af fx plantebede og træer, som understøtter målsætningen om Odense som Danmarks Grønneste Storby.

I arbejdet med etablering af hastighedszoner har forvaltningen foretaget en inddeling af byen i områder, da hastighedszonerne vil blive etableret område for område. Forvaltningen er nu nået til område X (se kort nedenfor). Gennemførelse af trafiksaneringer i hele område X vil koste 6,9 mio. kr. Forvaltningen indstiller, at arbejdet med trafiksaneringer i område X påbegyndes, og foreslår derfor, at der afsættes 0,8 mio. kr. til projektet i 2021.



### # 38 By for alle (0,5 mio. kr.)

Odense er Cyklisternes By og med mange cyklister følger også udfordringer omkring cykelparkering og parkerede cykler, som parkeres udenfor stativer og står i vejen for fodgængere. Det er et positivt problem, og forvaltningen vil gerne skabe bedre muligheder for bymidtens besøgende på cykel.

Særligt området omkring Gråbrødre Plads er udfordret af parkerede cykler uden for cykelparkering. Cyklerne er til gene for fodgængere og gør det svært for besøgende i kørestol/med barnevogn og synshandicappede at færdes i området. Gågaderne og området omkring gågadenettet er ligeledes udfordret på manglende cykelparkering og uhensigtsmæssig placering af cykelparkering.

Forvaltningen anbefaler, at der afsættes 0,5 mio. kr. til at opsætte nye cykelstativer og omplacere eksisterende cykelparkering i og omkring gågadenettet i 2021.

### Øvrige anlægsprojekter til anlæg i 2021

I 2019 afsatte By- og Kulturudvalget 8,7 mio. kr. til at etablere cykelsti på Stadionvej. Cykelstien på Stadionvej er under anlæg og forventes at stå klar inden årets udgang. Forvaltningen forventer, at der er et mindre forbrug på projektet end budgetteret.

Forvaltningen indstiller derfor, at de resterende midler fra cykelsti på Stadionvej investeres i anlæg af cykelsti på Fjordsgade, som står på listen over udpegede projekter i # 44 Nye cykelstier.

Cykelstier på Fjordsgade er aktuelle netop nu, da forvaltningen forventer, at der vil komme mange flere biler på Fjordsgade, når der lukkes for højresving fra Østre Stationsvej til Rugårdsvej, og bilister fra Østre Stationsvej skal køre ad Fjordsgade for at komme ud ad Rugårdsvej. Højresvingsforbuddet på Østre Stationsvej ad Rugårdsvej skyldes manglende højresvingsbane i krydset og planer for at udvikle den inderste del af Rugårdsvej til et byrum med bedre forhold for bløde trafikanter. Biler fra centrum skal i stedet svinge til højre ad Fjordsgade, hvor der er etableret højresvingsbane.

## Økonomi

Herunder de samlede prioriteringer:

Projekt	Beløb i kr.
<b>Sikre skoleveje og cykelstier - cykelsti Østerbro</b>	<b>5.000.000</b>
<b>Handlingsplan for mobilitet og byrum</b>	<b>19.625.000</b>
Små trafik saneringer (skilte med videre)	500.000
Signaljusteringer	1.000.000
Rådgivning og dataindsamling	500.000
# 1 Smart deling af biler	100.000
# 4 Cykelglade Børnehuse	300.000
# 5 Skolebørn på 2 hjul	400.000
# 7 Mobilitet på arbejdspladser og uddannelsessteder	300.000
# 8 Mobilitetsinformation til borgere	100.000
# 15 Trafiksikkerhedskampaner for bilister	300.000
# 19 Bedre busstoppesteder	1.600.000
# 27 Flere Supercykelstier	5.000.000
# 28 Bedre busfremkommelighed	6.900.000
# 29 Færre cyklistulykker	100.000
# 31 Bedre signalregulering	1.000.000
# 34 Flere sikre krydsningssteder for fodgængere	225.000
# 35 Hastighedszoner i boligområder	800.000
# 38 Cykelparkering i bymidten	500.000
<b>Samlet</b>	<b>24.625.000</b>

Overførsel af overskydende midler fra cykelstiprojekt på Stadionvej til cykelsti på Fjordsgade forventes effektueret ved regnskabsafslutning.

By- og Kulturforvaltningen forventer, at et par af projekterne i denne sag ender med at blive overført fra 2021 til 2022, da der erfaringsmæssigt dukker hindringer op i forbindelse med anlæg af projekter i en tæt by.

By- og Kulturforvaltningen skønner, at der samlet overføres ca. 10,0 mio. kr. fra 2021 til 2022. Dette vil ske ved anlægsopfølgninger i 2021.

Afledt drift udgør 593.700 kr. årligt i 2021 og årene fremover for de projekter, der gennemføres i 2021:

- Afledt årlig drift for projekterne under Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 udgør 493.700 kr. og finansieres af den afsatte afledte drift "Trafikprojekter 2021".
- Afledt årlig drift for cykelsti på Østerbro udgør 100.000 kr. og finansieres af den afsatte afledte drift i Budget 2021 til "Sikre skoleveje og cykelstier".

# Punkt 8: Kommuneplan 2020-2032. Beslutning om boligudbygningsplan på baggrund af høringsvar

01.02.03-P15-1-18

## Resume

I denne sag præsenteres de indkomne høringsvar om boligudbygning. Forvaltningen skitserer mulige løsninger, som By- og Kulturudvalget kan vælge at indarbejde i den endelige Kommuneplan 2020-2032 til vedtagelsen i første kvartal 2021.

I sagen konkluderes det, at det på grund af vandhåndtering er vigtigt, at de nye byvækstområder udlægges i storesammenhængende arealer. Boligudlægget ved Skt. Klemens bør derfor udvides ved et senere tillæg til Kommuneplan 2020. Det samlede boligantal for kommuneplanens periode skal holdes på 890 nye boliger pr. år.

Derfor anbefaler forvaltningen at flytte et boligudbygningsareal, oplagt ved Korup, til "perspektivområde", der kan udbygges efter planperioden.

## Effekt

En storby med blandede og velfungerende bydele

I afsnittet om boligudbygning i Kommuneplan 2020-2032 understøttes dette mål ved at fortætnings-strategien fastholdes, samtidig med at de mindre lokalsamfund understøttes.

En storby i vækst

I afsnittet om boligudbygning i Kommuneplan 2020-2032 understøttes dette mål ved at udlægge arealer, der dækker et bredt udbud af nye boliger.

En klima- og miljøvenlig storby

I afsnittet om boligudbygning i Kommuneplan 2020-2032 understøttes dette mål ved at stille krav til håndtering af regnvand og havvand i forbindelse med nye byggerier

## INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender nedenstående indbyrdes afhængige punkter:

1. Det foreslåede areal ved Skt. Klemens flyttes fra 1. til 2. prioritet i rækkefølgeplanen og der igangsættes supplerende kommuneplantillæg, som udlægges et areal nær Stenløsevej til ny boligudbygning.
2. Korup Øst flyttes til perspektivområde, som kan udbygges efter planperioden 2020-2032.
3. Windelsvej udtages med henblik på efterfølgende særskilt genfremsættelse i supplerende kommuneplantillæg.
4. Boligudlægget ved Højbyvej flyttes til 2. prioritet.
5. De resterende boligudlæg fra forslag til Kommuneplan 2020-2032 beholdes som i forslaget til Kommuneplan 2020-2032.

## Beslutning

By- og Kulturudvalget

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben fremsætter følgende ændringsforslag til indstillingspunkt 5: Områderne Lumby og Gammelsø udtages som boligudlægningsområde i forslaget til Kommuneplan 2020-2032.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stemmer for dette ændringsforslag. De øvrige udvalgsmedlemmer stemmer imod ændringsforslaget, der dermed bortfalder.

Da indstillingspunkterne er indbyrdes afhængige stemmer Søren Freiesleben imod indstillingen.

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

## Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplan 2020 blev godkendt af byrådet den 27. maj 2020 og har været i høring frem til den 31. august 2020.

Der er i høringsperioden modtaget 225 høringssvar, fordelt på en række emner. På By- og Kulturudvalgsmødet den 22. september blev udvalget orienteret om de indkomne høringssvar.

Det blev besluttet, at der frem mod den endelige vedtagelse af kommuneplanen skal være to politiske behandlinger:

- ”Kvalitet i byudviklingen”, som er behandlet på mødet den 10. november 2020.
- ”Nye byvækstområder”, som denne sag omhandler.

De indkomne høringssvar om boligudviklingen giver anledning til en målrettet drøftelse af de boligudlæg, der har været genstand for myndigheders, virksomheders og borgernes interesse.

## Baggrund

Kommuneplanforslagets udlæg af nye boligområder afspejler de politiske ønsker for den fremtidige udvikling af lokalområder i hele kommunen. Det er sket på grundlag af følgende kriterier:

- Bred geografisk fordeling.
- Understøtte skoler og service i de eksisterende bysamfund.
- At den forventede boligudbygning skal kunne imødekomme efterspørgslen med et bredt udbud af boliger.
- Byvæksten er begrænset af den samlede efterspørgsel på boliger på cirka 890 årligt.

Der er et dilemma i forhold til ønsket om at fordele byvæksten i mindre klumper og samtidig få arealer, der er store nok til en rentabel håndtering af vand.

Vandhåndtering som vigtig faktor i boligudbygningsplanen

Udlæggene af boliger udenfor den udvidede bymidte er fordelt på 7 områder. Boligudlæggene er af varierende bebyggelsestæthed og geografisk udstrækning. Klimaforandringerne har den konsekvens, at byudvikling i større og større omfang kræver, at der planlægges for håndtering af vand. I de efterfølgende byggemodningsprojekter skal der afsættes et væsentligt større areal til vandhåndtering end hidtil.

Byvækstområder skal derfor udlægges, så omfang og placering tager hensyn til overfladevandets afstrømningsretning. Overfladevand skal kunne opsamles inden for området på de lavest beliggende områder, så tæt på det modtagende vandløb som muligt.

Konsekvensen er, at der skal udlægges større samlede arealer til ny boligudbygning, hvor der kan udarbejdes en samlet plan for vandhåndteringen. Der er tale om et opmærksomhedspunkt, der bliver mere og mere vigtigt at prioritere for at klimasikre vores by.

### Rækkefølgeplan for boliger

Kommuneplanen indeholder en tidsmæssig styring af rækkefølgen for, hvornår de nye boligudlæg kan lokalplanlægges i løbet af planperioden fra 2020-2032. Der er tre perioder i den 12-årige planperiode:

1. Prioritet - de boligudlæg, hvor lokalplanlægningen kan påbegyndes, så snart kommuneplanen er endeligt vedtaget.
2. Prioritet - de boligudlæg, hvor lokalplanlægningen kan påbegyndes 4 år inde i planperioden.
3. Prioritet - de boligudlæg, hvor lokalplanlægningen kan påbegyndes 8 år inde i planperioden.

Udover de prioriterede boligudlæg, som kan udbygges i planperioden, er enkelte boligudlæg medtaget som "perspektivområder". Disse kan inddrages i en kommuneplan efter 2032.

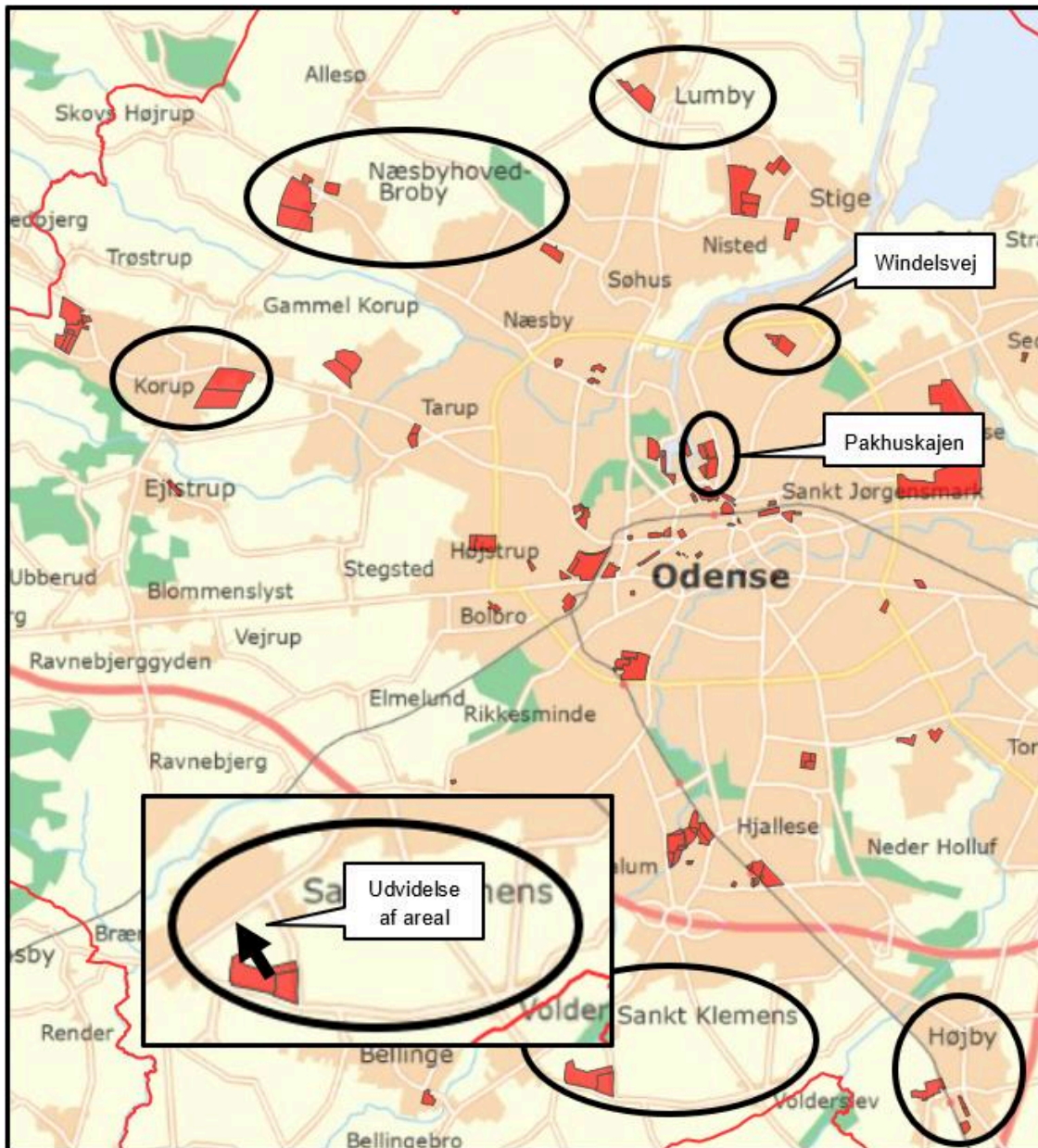
Med denne tidsstyring af boligudbygningen er det muligt at fordele udbygningen jævnt over hele perioden. Herved sikres, at den infrastruktur, som forsyner nye byvækstområder, er på plads, når disse skal udbygges. Endvidere er rækkefølgeplanen med til at sikre investeringssikkerheden, da et overudbud af boliger undgås.

### Bidrag fra høringsperioden

Høringssvarene fra borgere, virksomheder med videre handler om de dilemmaer, der naturligt knytter sig til ændringer af arealanvendelsen og påvirkninger af omgivelserne.

Det er især dilemmaer, der knytter sig til disponering af områderne, muligheden for byggemodning, afvanding og fremtidig håndtering af vand, udlæg af samlede friarealer og den fremtidige trafikafvikling.

Herunder er de boligudlæg, der i særlig grad har afstedkommet bemærkninger, beskrevet. De er suppleret med forvaltningens vurdering, herunder mulighederne for at løse udfordringerne med vandhåndteringen.



Kortet viser boligudlæggene

Skt. Klemens

Der er i forslag til Kommuneplan 2020-2032 udlagt et område til ca. 125 boliger i Skt. Klemens.

Der er kommet en række høringsbidrag primært fra borgere i området om især: Forhold omkring trafikafvikling ved Stenløsevej og ”sikker skolevej”, områdets placering mod syd uden sammenhæng til bebyggelsen omkring Stenløsevej, tilkendegivelser om ønsker om parcelhusgrunde og om ældreboliger, ønsker om legepladser og stiadgange for hele det sammenhængende område mellem Stenløsevej og Dahlsvej.

Forvaltningens vurdering

Der kan ikke udarbejdes en hensigtsmæssig vandhåndteringsplan for boligudlægget uden sammenhæng til et areal mod nord, der modtager overfladevand fra området. Derfor bør et byvækstområde her udvides mod nord. Herved sikres det også, at der kan skabes sammenhængende trafikløsninger, stiforløb, friarealer med videre. Endvidere er der et høringssvar fra ejeren af det areal, hvor det nu foreslås at udvide byvækstområdet om, at denne er positiv over for boliger på dette sted.

## Korup Øst

Der er udlagt et område til ca. 160 boliger øst for Korup ved Rugårdsvej ned mod Langesøstien.

Der er kommet en række høringsbidrag omkring det nye boligudlæg øst for Korup primært fra borgere i området om især: Vandhåndtering på det vandlidende areal, områdets natur og herlighedsværdier, eksisterende anvendelse til virksomheder og ønsker om ældreboliger på området. Endelig ønsker en lodsejer at igangsætte byggemodning på den vestligste del af arealet.

Herudover omhandler nogle høringsbidrag det allerede kommuneplanlagte boligudlæg Korup Vest ved Slukefter, som endnu ikke er udnyttet, men forventes lokalplanlagt inden længe.

## Forvaltningens vurdering

Med det endnu ikke udnyttede boligområde ved Korup Vest i kommuneplanen er behovet for udpegning af nye boligudlæg i Korup ikke presserende. Dele af arealet er lavt beliggende, og en udbygning vil derfor kræve en samlet vandhåndteringsplan for et stort område. Derfor foreslår forvaltningen at flytte det foreslåede byvækstområde i Korup Øst til perspektivområde. På den måde kan der, i forhold til den samlede boligudbygningsplan, skabes plads til at udvide byvækstområdet i Skt. Klemens. Korup Øst kan så tages ind ved en fremtidig kommuneplanrevision, da arealet i en samlet større udstrækning er egnet til boligudbygning.

## Højby

Der er udlagt to områder til i alt ca. 90 boliger nord for Højbyvej og ved Sandkæret.

Boligudlæggene i Højby har afstedkommet mange høringsbidrag herunder en underskriftsindsamling imod boligudlægget ved Højbyvej. De omhandler især: Trafikale forhold omkring trafikafvikling ved Højbyvej og "sikker skolevej", bekymring om institutionskapacitet i området, områdets natur og herlighedsværdier, ønsker om at bevare Højby som landsby, bekymring for grundvandsbeskyttelse, en del tilkendegivelser om ønsker om parcelhusgrunde og om ældreboliger. Der er også modtaget bemærkninger fra en del, der ønsker byudlægget.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet de fremførte høringsbidrag om konsekvenser af boligudbygning for natur og trafikforhold i området nærmere. Herunder hvordan boligudbygning i området påvirker naturindhold og muligheden for at kunne indarbejde løsninger, som giver en sikker afvikling af trafik til og fra området. Skolevejstrafik kan sikres i forhold til en større trafikmængde fra de nye boliger ved Højbyvej. Skolevejen kan sikres enten ved etablering af en ny stioverførsel over jernbanen eller ved trafiksanering med fortov og hastighedsdæmpning af Højbyvej til 30 km/t fra tilslutningen af det nye boligområde frem til Klaus Bernthsens Vej. Det er fortsat den samlede vurdering, med sikring af skolevejen som præmis, at arealerne er egnede til boligformål. Således kan arealet ved Sandkæret fastholdes i 1. prioritet, og arealet ved Højbyvej flyttes til 2. prioritet, hvorved Højby fortsat kan være en del af boligudbygningen i Kommuneplan 2020. Det samlede boligtal i arealerne er for lille til at kunne erstatte behovet for at øge boligtallet ved en eventuel udvidelse af boligudlægget ved Skt. Klemens.

## Næsbyhoved-Broby

Der er udlagt et område til ca. 160 boliger syd for Næsbyhoved-Broby i tredje prioritet.

Boligudlægget i Næsbyhoved-Broby har kun afledt få høringsbidrag om, at områdets udbygning ønskes fremrykket til første prioritet samt en enkelt, der er bekymret for den øgede trafik i området, som et nyt boligudbygningsområde vil afføde.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at dette areal størrelsesmæssigt kunne udgå og overføres til perspektivområde for at få det samlede boligantal til at gå op, hvis vandhåndteringsproblematikken i Skt. Klemens skal løses. Boligudlægget ved Næsbyhoved-Broby kan så tages ind ved en fremtidig kommuneplanrevision, da det stadig er et velegnet sted til boligudbygning. Det vurderes, at ny boligudvikling i Næsbyhoved-Broby vil understøtte privat og offentlig service i området.

## Lumby

Der er udlagt et område til i alt ca. 60 boliger nord for Bladstrupvej.

Der er kommet en række høringsbidrag omkring det nye boligudlæg primært fra borgere i området omhandlende især: Områdets placering sydøst for Cecilievej med alternative placeringsforslag, men støtter dog boligudbygning generelt, bekymringer om at miste områdets herlighedsværdier, ønsker om at bevare Lumby som landsby og hensyntagen til dette gennem bebyggelsen af området, hensyntagen til udsigten til Lumby Mølle som lokalt vartegn. En del støtter boligudbygning af Lumby for at understøtte lokalsamfundet.

## Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet de fremførte høringsbidrag om konsekvenser af boligudbygning for oplevelsen af områdets herlighedsværdi nærmere. Herunder hvordan boligudbygning i området påvirker oplevelse af landskab og karakterfulde elementer som Lumby Mølle. Det er fortsat den samlede vurdering, at arealerne er egnede til boligformål. Det er muligt at optage særlige bestemmelser i kommuneplanens rammer, som stiller krav til fremtidig bebyggelse om bevaring af udsigten til Lumby Mølle.

Fastholdelse af boligudlægget ved Lumby understøtter privat og offentlig service i området. Boligtallet i udlægget er for lille til at kunne erstatte et øget boligantal ved en udvidelse af boligudlægget ved Skt. Klemens.

## Øvrige høringsbidrag

### Veto fra Erhvervsstyrelsen

Kommuneplanforslaget har afledt en indsigelse fra Erhvervsstyrelsen, som har såkaldt vetovirkning.

Det drejer sig om:

- Sikring af erhvervsområder forbeholdt transporttunge erhverv og logistikvirksomheder.
- Udlæg af nyt boligområde ved Windelsvej nær produktionsvirksomheder med særlig nationalinteresse (Fynsværket, HJ Hansen mv.).

Forvaltningen har gennem dialog med Erhvervsstyrelsen og Vejdirektoratet fundet en løsning, som kan ophæve vetoet, så kommuneplanforslaget kan vedtages endeligt.

Det drejer sig om følgende:

- Der reserveres en del af et motorvejsnært erhvervsområde ved Tietgen Byen Nord til transporttunge erhverv og logistikvirksomheder.
- Boligudlægget ved Windelsvej udtages af kommuneplanen og genfremføres i særskilt nyt kommuneplantillæg.

## Pakhuskajen

Pakhuskajen er et boligområde på Odense Havn, der i kommuneplanen ved en fejl er udlagt i prioritet 3 – der er allerede planlægning i gang for området. Området rykkes derfor frem til 1. prioritet.

## Forvaltningens samlede vurdering

Forvaltningen vurderer, at det er muligt at imødekomme en række af de problematikker, der er rejst i forbindelse med høringen. Præmissen for den samlede afvejning er, at der fastholdes byvækstområder, der er store nok til, at der kan udarbejdes en samlet vandhåndteringsplan. Samtidig skal det samlede boligantal i hele planperioden opretholdes.

Derfor foreslås følgende:

Udvidelse af boligudlægget ved Skt. Klemens:

- Skt. Klemens lægges i 2. prioritet, og der igangsættes et kommuneplantillæg, som udlægger et areal nær Stenløsevej til ny boligudbygning.

For at fastholde et uændret samlet boligantal skal et andet boligudlæg overføres til perspektivområde. Der er følgende muligheder:

- Korup Øst overføres til perspektivområde.
- Næsbyhoved-Broby overføres til perspektivområde.

Da Korup har uudnyttede boligudlæg i Korup Vest, anbefales det at tage Korup Øst ud af rækkefølgeplanen i denne omgang. Det vurderes, at Næsbyhoved-Broby har mere brug for nye borgere til at understøtte skolen end Korup.

Boligarealudlæggene ved Højby og Lumby er samlet set for små til at kunne kompensere for de manglende boliger, som Korup Øst bidrager med, og desuden er det en politisk prioritering gennem Lumby-aftalen, at der skal udlægges boliger i Lumby. Boligudlægget ved Højbyvej foreslås flyttet til 2. prioritet for at sikre, at udbygningen sker på trafikal forsvarlig vis.

Alt i alt anbefaler forvaltningen derfor, at Korup Øst overføres til perspektivområde.

Overførsel til perspektivområde betyder, at området udtages af Kommuneplan 2020 som egentligt byudlæg, og føres uden for planperioden – efter 2032. Arealet vil så blive vurderet ved næste revision af kommuneplanen, og kan indarbejdes, hvis der stadig er behov, ønske og mulighed for området.

## Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder kommunens kassebeholdning.

## **Punkt 9: Brogårdsvej 31A - Nedrivning**

01.10.00-G01-3-20

### **Resume**

Byggesag har modtaget ansøgning om nedrivning af hele bebyggelsen på Brogårdsvej 31A, herunder det bevaringsværdige stuehus på ejendommen. Stuehuset samt tilknyttede udhuslænger ønskes nedrevet for at opføre tæt/lav boligbebyggelse eventuelt rækkehuse. Ansøgningen er modtaget i forbindelse med salg af ejendommen.

Stuehuset er optaget som bevaringsværdig i kommuneplan 2016-2028 med SAVE-kategori 4.

Udhuslængerne er ikke optaget som bevaringsværdige i kommuneplan 2016-2028, men de er dog udpeget som bevaringsværdige i SAVE-kategori 4 i forslag til ny kommuneplan.

Ejendommen var ikke medtaget i forslag til lokalplan 0-916 - Bevaringsværdige gårde og landbrugsbygninger i Odense Kommune, ligesom ejendommen heller ikke er med i forarbejdet til den nye lokalplan for bevaringsværdige gårde med høj bevaringsværdi.

Der er foretaget lovpligtig høring om nedrivningen af den bevaringsværdige bygning hos Kulturmiljørådet Fyn, Odense Bys Museer, Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, Byforeningen Odense og internt i forvaltningen. Forvaltningen har ikke modtaget eksterne høringssvar på købers ønske om nedrivning.

Forvaltningen anbefaler, at der nedlægges forbud i henhold til planlovens § 14 i denne sag, da det er vurderet, at ejendommens karaktertræk og arkitektur fremstår originalt, og er med til at løfte helhedsindtrykket i området, og understøtter områdets historie som landsby.

### **Effekt**

En storby med blandede og velfungerende bydele

Det sikres, at bygningens kulturhistoriske værdier bevares.

### **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at der meddeles afslag til nedrivning af det bevaringsværdige stuehus samt de to sammenbyggede udhuslænger ved at nedlægge forbud mod nedrivning på ejendommen i henhold til planlovens § 14.

### **Beslutning**

By- og Kulturudvalget stemmer imod forvaltningens indstilling, og beslutter, at der meddeles tilladelse til, at ansøgningen om nedrivning af hele bebyggelsen på Brogårdsvej 31A imødekommes.

Udvalgsmedlem Søren Freiesleben stemmer for forvaltningens indstilling.

## Sagsfremstilling

Den potentielle køber af Brogårdsvej 31A har med fuldmagt fra arvingerne af dødsboet søgt om nedrivningstilladelse til stuehuset og de tilknyttede udhuslænger. Stuehuset samt den resterende bebyggelse på matriklen ønskes nedrevet og erstattet med tæt/lav boligbebyggelse, eventuelt rækkehuse. Der er ikke fremsendt forslag til udformning eller placering af den nye boligbebyggelse.

Stuehuset er optaget som bevaringsværdig i kommuneplan 2016-2028 med SAVE-kategori 4.

Udhuslængerne er ikke optaget som bevaringsværdige i kommuneplan 2016-2028, men de er dog udpeget som bevaringsværdige i SAVE-kategori 4 i forslag til ny kommuneplan.

Ejendommen var ikke medtaget i forslag til lokalplan 0-916 - Bevaringsværdige gårde og landbrugsbygninger i Odense Kommune, som By- og Kulturudvalget på mødet den 23. juni 2020 besluttede ikke at vedtage. Ejendommen er heller ikke med i forarbejdet til den nye lokalplan for bevaringsværdige gårde med høj bevaringsværdi.

Det bevaringsværdige stuehus er vist med rød streg omkring på nedenstående skråfoto:



Figur 1. Luftfoto, hvor det bevaringsværdige stuehus er markeret med rød cirkel.

Stuehuset er opført i 1933 og fremstår med enkle, velproportionerede, symmetriske facader i blank mur, afvalmet saddeltag, røde tegl på facade og tag og få fine detaljer. Selv skorstenspiberne er symmetrisk placeret i forhold til hoveddøren. Det hele meget typisk for datidens arkitektur med træk fra Bedre Byggeskik-stilen. Af SAVE registreringen fremgår det, at bygningen har en høj originalitet. Boligareal udgør 160 m<sup>2</sup> fordelt på stueplan og 1. sal.

Ejendommen her er tidstypisk for de nye og mindre landbrug fra perioden. Ejendommen er opført tæt ved vejen med et fritliggende stuehus lige ved to sammenbyggede driftsbygninger (stald, lade m.m.). Billederne nedenfor viser, at både stuehuset og driftsbygningerne er usædvanligt velbevarede og uforandrede. Bygningerne fortæller om den gamle landsby Bellinge og dennes landbrugshistorie.



Figur 2. Ejendommen set mod nord. Luftfoto 1939. Billede L0994\_04. © Danmark set fra luften - Det Kongelige Bibliotek.



Figur 3. Ejendommen set mod nord. Udestuen øst for stuehuset og en senere driftsbygning uden for billedet er de eneste større ændringer ved ejendommen. Skråfoto 2019. © SDFE.



Figur 4. Stuehuset set mod nord. Foto: Odense Bys Museer 2020.



Figur 5. Stuehuset set mod øst. Foto: Odense Bys Museer 2020.



Figur 6. Brogårdsvej 31A set på kortinfo, hvor det bevaringsværdige stuehus er markeret med lyserød, mens udhuslængerne er noteret som BBR-bygning nr. 2. Udhuslængerne er ikke bevaringsværdige.

Mens ejendommen har været til salg, har flere interesserede købere forespurgt til muligheden for at nedrive og opføre rækkehusbebyggelse.

Der er ikke lokalplan for ejendommen Brogårdsvej 31A, 5250 Odense SV.

I henhold til lov om fredede og bevaringsværdige bygninger har forvaltningen den 15. oktober 2020 offentliggjort, at der er søgt om nedrivningstilladelse.

Samtidig er sagen sendt i høring ved Kulturmiljørådet Fyn, Odense Bys Museer, Landsforeningen for Bygnings- og Landskabskultur, Byforeningen Odense og internt i forvaltningen.

Ejer og ansøger er den 14. oktober 2020 orienteret om de særregler, der er gældende ved nedrivning af bevaringsværdige bygninger. Ejer er desuden varslet om, at By- og Kulturudvalget eventuelt træffer afgørelse om at nedlægge forbud i henhold til planlovens § 14, da afgørelsen herom skal ske senest den 26. november 2020.

Fristen for eventuelle høringssvar og bemærkninger var 12. november 2020.

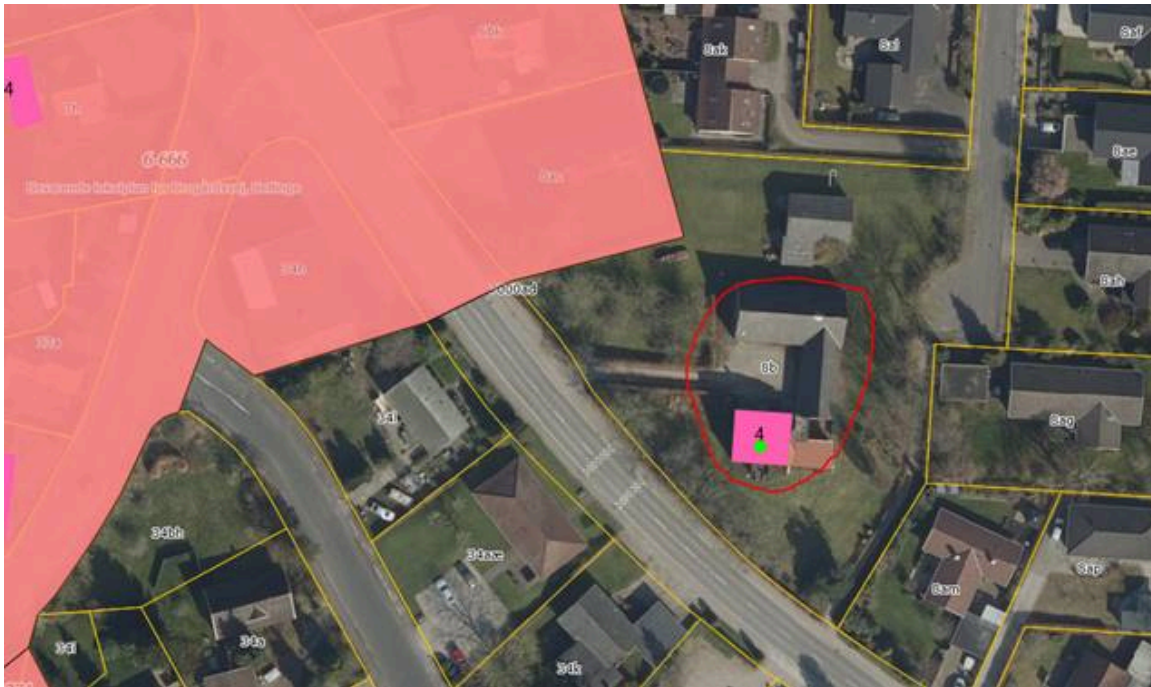
Forvaltningen har ikke modtaget eksterne høringssvar på købers ønske om nedrivning.

Forvaltningen har onsdag den 5. august 2020 besigtiget ejendommen.

Forvaltningen vurderer, at stuehuset fortsat er bevaringsværdigt, og lægger vægt på, at ejendommen bidrager til at løfte helhedsindtrykket i området. Gården vidner om områdets historie som landsby, og såvel bygninger som beplantning bidrager med æstetisk kvalitet til de umiddelbare omgivelser.

Stuehus og længer fremstår meget originalt med undtagelse af en nyere tilbygning. Stuehuset er desuden i god stand, hvorfor bebyggelsens bevaringsværdi fortsat er opretholdt. Stuehuset er et godt eksempel på tidens arkitektur med træk fra Bedre Byggeskik. Forvaltningen anbefaler af disse årsager, at stuehuset samt de to sammenbyggede længer bevares.

Ejendommen ligger op ad eksisterende bevarende lokalplan nr. 6-666, Bevarende lokalplan for Brogårdsvej, Bellinge, tinglyst den 15. februar 2020. Nedenstående figur 7 illustrer dette:



Figur 7. Ejendommen placering i forhold til eksisterende bevarende lokalplan nr. 6-666.

Ansøger har i forbindelse med ansøgning om nedrivning gjort opmærksom på, at der forefindes andet tæt/lav bebyggelse i området. Forvaltningen vurderer ikke, at dette ændrer på indstilling til bevaring af stuehuset samt de to dertilhørende udhuslænger, da forvaltningen agter at sikre kulturarven.

Hvis det bevaringsværdige stuehus skal sikres mod nedrivning, skal der nedlægges forbud i henhold til planlovens § 14, hvorefter forvaltningen skal udarbejde og offentliggøre et lokalplanforslag inden ét år.

Et forbud skal tinglyses på ejendommen.

Hvis der ikke vedtages lokalplan inden et år, kan forvaltningen ikke nægte tilladelse til en eventuel ny ansøgning om nedrivning.

Der gøres opmærksom på, at de eksisterende udhuslænger (BBR-bygning 2, se ovenstående figur 6) ikke er bevaringsværdige. Ønskes hele bebyggelsen bevaret, skal der nedlægges § 14 forbud mod dette, da forvaltningen uden forbud, ikke kan modsætte sig nedrivningen af den øvrige bebyggelse.

I henhold til reglerne i lov om fredede og bevaringsværdige bygninger skal kommunen senest den 26. november 2020 offentliggøre, om der nedlægges forbud mod nedrivning.

Forvaltningen anbefaler, at der nedlægges forbud i henhold til planlovens § 14 i denne sag, da det er vurderet, at ejendommens karaktertræk og arkitektur fremstår originalt, og er med til at løfte helhedsindtrykket i området, og understøtter områdets historie som landsby.

## Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

# Punkt 10: Rugårdsvej 3-7 - Dispensation fra lokalplan

01.02.05-G01-17-20

## Resume

Ejeren af ejendommen Rugårdsvej 3-7, som er almindelig kendt som ”slagterigrunden”, har sendt et ønske om facadeændringer i form af etablering af nye døre, indgangspartier og vinduer på to bevaringsværdige bygninger, som ligger ud mod Rugårdsvej.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 0-849 Bolig- og service område ved Rugårdsvej og Jarlsberggade.

Bygningerne på Rugårdsvej 5 og 7 er optaget som bevaringsværdige i kommuneplan 2016-2028 med henholdsvis SAVE-kategori 3 og 4.

Ændring af facaderne kræver dispensation fra lokalplan 0-849.

By- og Kulturudvalget besluttede den 21. januar 2020 i forhold til kompetencefordelingsplanen, at sager om dispensationer fra lokalplaner, som er af principiel betydning for byens udvikling og udtryk, skal forelægges udvalget.

## Effekt

Byudvikling med kvalitet

Projektet medvirker til at sikre god kvalitet i bygningerne med respekt for de bevaringsmæssige værdier og områdets industrielle historie.

## INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender den nødvendige dispensation i forhold til bygningsejerens ønske om facadeændringer i form af etablering af nye døre, indgangspartier og vinduer i de to bevaringsværdige bygninger på henholdsvis Rugårdsvej 5 og 7.

## Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

## Sagsfremstilling

En rådgiver har på vegne af ejeren af ejendommen Rugårdsvej 3-7 i perioden april 2020 – august 2020 haft en forhåndsdialog med forvaltningen på baggrund af ønske om facadeændringer i form af etablering af nye døre, indgangspartier og vinduer på henholdsvis Rugårdsvej 5 og 7.

Ejendommen, hvorpå bygningerne ligger, er omfattet af lokalplan 0-849 Bolig- og service område ved Rugårdsvej og Jarlsberggade.

Bygningerne på Rugårdsvej 5 og 7 er optaget som bevaringsværdige i kommuneplan 2016-2028 med henholdsvis SAVE-kategori 3 og 4.

Bygningerne er anvist på følgende kort med gul pil:



Kort over ønske til facadeændringer fremgår herunder:



Rugårdsvej 5

Rugårdsvej 5 anvendes i dag til diskotek under navnet "Slagteriet".

Bygningen er optaget som bevaringsværdig i kommuneplan 2016-2028 med SAVE-Kategori 3.

## Facade mod Rugårdsvej

På den høje del af bygningen er der på facaden mod Rugårdsvej et ønske om etablering af et indgangsparti ved det midterste af de 5 vinduer.

På den lave del af bygningen er der på facaden mod Rugårdsvej et ønske om etablering af et indgangsparti i et eksisterende dørhul, som på nuværende tidspunkt er afblændet/tilmuret.

Bygningens nuværende udtryk



Indgangspartier er vist med gul pil



## Rugårdsvej 7

Rugårdsvej 7 anvendes i dag som kontorbygning.

Bygningen er optaget som bevaringsværdig i kommuneplan 2016-2028 med SAVE-Kategori 4.

## Facade mod Rugårdsvej

På facaden mod Rugårdsvej er der fremsendt forslag med ønske om et indgangsparti.

Bygningens nuværende udtryk



Indgangsparti vist med gul pil



## Facade mod krydset ved Rugårdsvej/Jarlsberggade

Ved facaden ud imod krydset ved Rugårdsvej og Jarlsberggade er der et ønske om etablering af et vindue med hvide sprosser i stueetageniveau med samme overligger som vinduerne i trappetårnet.

Facadens nuværende udtryk



Vindue vist med gul pil



Mod gården på bagsiden af bygningen - del 1

Mod gården på bagsiden af bygningen er der et ønske om etablering af et indgangsparti med hvide rammer og glasdør, samt en port til et cykelværksted, som ønskes udført i sort/mørkt stål. Porten skal fungere som indgangslåge mod Rugårdsvej.

Indgangsparti og port er vist med gul pil.



Mod gården på bagsiden af bygningen - del 2

Mod gården på bagsiden af bygningen er der desuden et ønske om etablering af en sort/mørk dobbeltdør i stål, som skal fungere som indgangslåge og port mod Rugårdsvej.

Dobbeltdøren vil blive udført med samme overligger som på nærliggende vinduer til venstre for porten.

Dobbeltdøren/porten er vist med gul pil.



## Dispensation

De ønskede facadeændringer kræver dispensation fra følgende bestemmelse i lokalplan 0-849 Bolig- og service område ved Rugårdsvej og Jarlsberggade:

### Afsnit 8.1

”De på kortbilag 2 markerede bevaringsværdige bygninger må kun med tilladelse fra byrådet nedrives, ombygges eller på anden måde ændres.”



### Udklip fra kortbilag 2

Forvaltningen vurderer, at de ønskede facadeændringer sker i overensstemmelse med lokalplanens bestemmelser og med respekt for bygningernes bevaringsmæssige værdier. Ændringerne supplerer og komplementerer bygningerne og de eksisterende bygningsdetaljer.

### Øvrige forhold

## Naboorientering

Der er ikke foretaget naboorientering, da ændringen af facadeudtrykket på bygningerne ikke ændres væsentligt, hvorfor en orientering vurderes at være af underordnet betydning for omkringliggende naboer mv.

## **Økonomi**

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

# Punkt 11: Kulturpuljen 2021

20.00.00-Ø40-54-20

## Resume

Denne sag handler om behandling af indkomne ansøgninger om tilskud på over 25.000 kr. til Kulturpuljen 2021.

Som supplement til de faste kulturbevillinger på budgetområde 2.3 - Fritid og Kultur, afsætter By- og Kulturudvalget hvert år et beløb, hvorfra der kan søges tilskud til offentligt tilgængelige kulturaktiviteter.

Midlerne administreres gennem Kulturpuljen med ansøgningsfrist den 15. september hvert år med henblik på politisk behandling. Derudover er der løbende ansøgningsfrist for ansøgninger om tilskud på under 25.000 kr. Disse ansøgninger afgøres administrativt af By- og Kulturforvaltningen.

Alle ansøgninger til Kulturpuljen vurderes ud fra, i hvor høj grad de understøtter Kulturpolitikken og lever op til puljens kriterier. Tildeling af tilskud gennem Kulturpuljen betyder derfor en høj grad af implementering af Kulturpolitikken.

I det følgende fremstilles forslag til fordeling af tilskud over 25.000 kr. samt forslag til, at forvaltningen fremadrettet kan afgøre ansøgninger om tilskud på op til 50.000 kr.

Kulturpuljen udgør i 2021 i alt 1.055.093 kr. eksklusiv moms i 2021-prisniveau.

## Effekt

Børn- og unge bliver klar til fremtiden

Kunst og kultur har potentialet til at gøre os mere robuste og kompetente i mødet med omverdenen. Derfor er det værdifuldt, at børn og unge i Odense har mulighed for at blive kulturvante, kritiske kulturbrugere og -udøvere, der sikkert kan navigere og vælge til og fra gennem opvæksten og livet. Kulturpuljen er med til at understøtte børn og unges mulighed for at være kulturbrugere og -udøvere i Odense.

Et sundere Odense

Forskning viser, at kunst- og kulturoplevelser kan have en positiv indflydelse på vores mentale sundhed og følelse af mening i tilværelsen. Kulturpuljen er med til at fremme kulturprojekter, der gør, at alle odenseanere har mulighed for at opleve og deltage i byens kunst- og kulturoplevelser.

En storby i vækst

Kunst- og kulturlivet i Odense er med til at styrke byens image og bidrage til vækst i form af øget turisme samt tiltrækning af nye ressourcer stærke odenseanere. Kulturpuljen er medvirkende til, at Odense har et levende og varieret kunst- og kulturliv af høj kvalitet året rundt, som øger Odense attraktivitet for turister, borgere og virksomheder.

## INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

1. Fordelingen af Kulturpuljen til kulturaktiviteter i 2021 prioriteres, som beskrevet i sagsfremstillingen.
2. Forvaltningen bemyndiges til fremadrettet at træffe afgørelse om ansøgninger om tilskud på op til 50.000 kr.

## Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

## Sagsfremstilling

Under budgetområde 2.3 - Fritid og Kultur, er der afsat en pulje til tilskud og/eller underskuds-garantier til kulturaktiviteter. Kulturpuljen udgør i 2021 i alt 1.055.093 kr. eksklusiv moms i 2021-prisniveau.

Ved ansøgningsfristen den 15. september 2020 er der modtaget 21 ansøgninger. Der er samlet søgt om tilskud for 2.924.735 kr. Ansøgningerne repræsenterer et bredt udsnit af kunst- og kulturgener med overvægt af scenekunst:

Genre	Ansøger	Ansøgt beløb	Indstilling	% indstillet af ansøgt beløb
Teater	Teatret Slotsgården	400.000 kr.	250.000 kr.	63 %
	Teater Gyda	235.000 kr.	100.000 kr.	43 %
	Elite Teater	40.000 kr.	20.000 kr.	50 %
	Malte Joe Frid-Nielsen	74.000 kr.	0 kr.	0 %
	Kind of Opera	70.000 kr.	0 kr.	0 %
	Odense Sommeropera	125.000 kr.	0 kr.	0 %
Billedkunst/udstilling	Brugerforeningen Brandts Klædefabrik (1)	250.000 kr.	80.000 kr.	32 %
	Brugerforeningen Brandts Klædefabrik (2)	250.000 kr.	75.000 kr.	30 %
	M100	150.000 kr.	75.000 kr.	50 %
	Fyns Grafiske Værksted	38.800 kr.	0 kr.	0 %
Dans/performance	Taneli Törmä - Location X	185.000 kr.	150.000 kr.	81 %
	Det Fynske Dansekompagni	151.500 kr.	75.000 kr.	50 %

Crossover	DYNAMO Workspace	205.435 kr.	110.000 kr.	54 %
	Liselotte Krogager	75.000 kr.	50.000 kr.	67 %
	ODEOLOGY	50.000 kr.	50.000 kr.	100 %
	Femi Festival	50.000 kr.	40.000 kr.	80 %
	ULK Film & Performance	50.000 kr.	30.000 kr.	60 %
	Teater Mikado	50.000 kr.	0 kr.	0 %
	Testbed Odense and Andrea Albernaz	100.000 kr.	0 kr.	0 %
	Kitter Krebs	100.000 kr.	0 kr.	0 %
Øvrig kultur	Showmen	275.000 kr.	0 kr.	0 %
	I alt	2.924.735 kr.	1.105.000 kr.	38 %

Til sammenligning modtog Kultursekretariatet 19 ansøgninger til uddeling i 2020 ved ansøgningsfristen den 15. september 2019. Der blev samlet søgt om tilskud for 1.984.000 kr. De indstillede tilskud udgjorde i 2020 i alt 960.000 kr.

Formålet med Kulturpuljen er at yde tilskud til kulturelle aktiviteter og arrangementer for odenseanere og byens gæster. Der skal derfor være offentlig adgang til arrangementerne.

Fordeling af tilskud over 25.000 kr. til kulturarrangementer i 2021 er foretaget med udgangspunkt i Kulturpuljens kriterier samt indsatsområderne i Odense Kommunes Kulturpolitik:

- Ledelse og samarbejde
- Et skabende kunst- og kulturliv
- #VildOdense
- Synlighed og urbanitet

Derudover lægges der vægt på, at ansøger kan påvise medfinansiering i større omfang. By- og Kulturforvaltningen har endvidere valgt at prioritere de projekter, der i høj grad lever op til Kulturpolitikken.

De indstillede tilskud udgør i alt udbetalt 1.105.000 kr. inklusiv moms, hvilket forventes at belaste Kulturpuljens budget med 1.046.200 kr. Der resterer herefter et budget på knap 9.000 kr. til administrative bevillinger i løbet af 2021.

Beløbet til administrative bevillinger i løbet af 2021 er væsentligt reduceret i forhold til tidligere år, hvor beløbet har ligget på mellem 350.000 kr. og 700.000 kr. Reduktionen af beløbet til administrative bevillinger hænger sammen med reduktionen af Kulturpuljen i forbindelse med Budget 2020. Kulturpuljen modtager i gennemsnit 95 ansøgninger om året til administrative afgørelser (2017:98, 2018:87, 2019:99). Forvaltningen vil i 2021 kunne imødekomme ganske få ansøgninger om tilskud ved administrativ afgørelse for eksempel gennem Kulturkontakten. Såfremt der er projekter, der aflyses i løbet af 2021, vil eventuelle tilbageløbsmidler kunne uddeles.

For at smidiggøre og effektivisere behandlingen af ansøgninger til Kulturpuljen, foreslår forvaltningen, at forvaltningen fremadrettet kan afgøre ansøgninger om tilskud på op til 50.000 kr. Grænsen går i dag ved 25.000 kr.

I 2020 har Covid-19 haft stor indflydelse på aflysninger og udsættelser af kulturarrangementer, som har modtaget midler fra Kulturpuljen. Dette har By- og Kulturudvalget håndteret på mødet den 24. marts 2020 ved at vedtage en hjælpepakke til fritids- og kulturlivet. Hjælpepakken betyder at allerede bevilgede tilskud fastholdes i 2020.

Da Covid-19 højst sandsynlig også kommer til at påvirke kulturlivet i 2021, stiller forvaltningen som krav til modtagere af midler fra Kulturpuljen 2021, at de dels skal følge alle sundhedsmæssige anbefalinger fra myndighederne og dels, fra projektets start, skal forberede projektjusteringer, så arrangementet – i overensstemmelse med de til enhver tid gældende vejledninger – kan præsenteres for publikum i Odense Kommune. Det er ikke tilstrækkeligt blot at se tiden an og afvente situationen frem til arrangementsdatoen. Hvis tilskudsmodtager ikke kan imødekomme disse krav, bortfalder bevillingen.

## TEATER

### A. Teatret Slotsgården

Teatret Slotsgården søger 400.000 kr. til opsætning af teaterprojektet Georges Feydeaus mesterværk La Dame de Chez Maxim. Projektet skal afholdes i Odense Slotsgård i perioden den 3. maj til den 1. september 2021. Georges Feydeaus mesterværk La Dame de Chez Maxim er en ny vild opsætning af Teatret Slotsgården. Teatret har valgt at prøve kræfter med en ny klassisk forfatter. Visionen er, at de med generationen af unge skarpe kunstneriske kræfter kan lave Danmarks modigste og sejeste sommerteater og inspirere deres publikum og medborgere. Via brede samarbejder og et bidrag fra private fonde skaber de en tradition for overraskende og skævt sommerteater i Danmark. Projektet har et samlet budget på 1.339.500 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Samarbejde, Et skabende kunst- og kulturliv, #VildOdense, Synlighed og Urbanitet.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 250.000 kr.

2020-tal:

Der forelå en ansøgning fra Teatret Slotsgården til Kulturpuljen 2020, som blev bevilget et tilskud på 344.000 kr. Evaluering: 3.000 publikummer. Ansøger opnåede ekstern medfinansiering på 730.000 kr. samt egenfinansiering på 333.343 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 3.500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 70 % af det samlede budget.

#### B. Teater Gyda

Teater Gyda søger 235.000 kr. til 10 opførelser af børneteaterforestillingen "Kongen af Osteriget" på Nørregaards Teaters scene i Vollsmose i perioden den 30. marts til den 10. april 2021. "Kongen af Osteriget" er en klassisk børnekomedie med arabisk oprindelse, som i Teater Gydas version målrettes de 5-10-årige og fremføres med tæt involvering af publikum gennem tale og sang. Med forestillingen ønsker Teater Gyda at præsentere en ny generation af lokale spillere på børneteaterscenen. Projektet har et samlet budget på 470.000 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Samarbejde og Et skabende kunst- og kulturliv. I vurderingen lægges desuden vægt på, at projektet er det eneste i dette års ansøgningsrunde, der er målrettet børn og unge.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 100.000 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 50 % af det samlede budget.

#### C. Elite Teater

Elite Teater søger 40.000 kr. til teaterprojektet "GHOST the musical". Projektet skal afholdes på Magasinet i perioden den 27. oktober til den 7. november 2021. "GHOST the musical" er en spændingsforestilling, der er evig aktuel med sit budskab om, at leve mens man kan, og huske at sætte pris på dem man holder af. Formålet med forestillingen er at understøtte vækstlaget ved at udvikle de bedste og mest seriøse talenter, give dem erfaring med at arbejde sammen med en professionel kunstnerisk ledelse og give dem teknik og kompetencer som gør, at de senere kan begå sig på de professionelle scener. Dette gælder både dem, der står på scenen, og dem der arbejder bagved. Projektet har et samlet budget på 540.000 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Samarbejde og Et skabende kunst- og kulturliv.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 20.000 kr.

2020-tal:

Der forelå en ansøgning fra Elite Teater til Kulturpuljen 2020 til opførelsen af "GHOST the musical", som blev bevilget et tilskud på 20.000 kr. På grund af Covid-19 valgte Elite Teater at udskyde opførelsen til 2021. Elite Teater anmodede forvaltningen om at overføre bevillingen til projektet "Musical Koncerten Contact", hvilket forvaltningen imødekom. "Musical Koncerten Contact" skal afholdes november 2020, og der forelægger derfor ikke regnskab og afrapportering endnu.

2021-tal:

Der forventes i alt 2.500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 93 % af det samlede budget.

D. Malte Joe Frid-Nielsen

Malte Joe Frid-Nielsen søger 74.000 kr. til teaterprojektet "Alt Andet End Andersen!". Projektet skal afholdes på Teater Momentum til oktober 2021. "Alt Andet End Andersen!" er en forestilling om alle de alternative Andersen-universer, der aldrig blev til folkefortællinger. Forestillingen består af et forgrenet manuskript, som lader publikum vælge, hvordan de kendte karakterer skal forlade deres vante eventyr og møde helt andre, uventede skæbner. Formålet med projektet er at bringe publikums blik væk fra det velkendte og hen på det, der for alvor optog H.C. Andersen selv: den frie fantasi og den absurde skaberglæde.

Projektet har et samlet budget på 476.500 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da der i henhold til kriterierne for Kulturpuljen ikke ydes tilskud til aktiviteter, der er omfattet af driftsaftale mellem sted/arrangør og Odense Kommune. I denne vurdering er der lagt vægt på, at forestillingen er en co-produktion med Teater Momentum, og det i Teater Momentums driftsaftale med Odense Kommune specifikt fremgår, at Odense Kommunes Kulturpulje ikke yder tilskud til opførelser af Teater Momentums co-produktioner.

2021-tal:

Der forventes i alt 600 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 84 % af det samlede budget.

E. Kind of Opera

Kind of Opera v/ instruktør Selma Mongelard søger 70.000 kr. til tre opførelser af operaforestillingen "Orfeus" på Den Fynske Opera i perioden den 1. marts til den 25. april 2021. Forestillingen er en nyfortolkning af Monteverdis opera L'Orfeo og har til formål at italesætte sorgen i en kunstnerisk ramme, der både kan rumme det højtidelige og de store følelser. Projektet afholdes i samarbejde med Den Fynske Opera og Det Nationale Sorgcenter. Projektet har et samlet budget på 587.825 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da der i henhold til kriterierne for Kulturpuljen ikke ydes tilskud til aktiviteter, der er omfattet af driftsaftale mellem sted/arrangør og Odense Kommune. I denne vurdering er der lagt vægt på, at forestillingen er en co-produktion med Den Fynske Opera, og det i Den Fynske Operas driftsaftale med Odense Kommune specifikt fremgår, at Odense Kommunes Kulturpulje ikke yder tilskud til opførelser af Den Fynske Operas co-produktioner.

2021-tal:

Der forventes i alt 375 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 88 % af det samlede budget.

#### F. Odense Sommeropera

Odense Sommeropera søger 125.000 kr. til musik- og teaterprojektet "Sigurd Dragedræber". Projektet skal afholdes i Odense i perioden den 2. august til den 30. september 2021. "Sigurd Dragedræber" er en site specifik operaforestilling skrevet for børn på dansk og inspireret af Wagners Nibelungens Ring. Formålet med projektet er at præsentere opera for børn og unge, samt deres forældre, udfordre operaens traditionelle form og målrette forestillingen til dette specifikke publikum. Projektet har et samlet budget på 574.800 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da der i henhold til Kulturpuljens kriterier ikke ydes tilskud til aktiviteter, der er omfattet af Odense Kommunes faste tilskudsaftaler med kulturinstitutioner. Det vurderes i den forbindelse, at den ansøgte forestilling, som opføres på Blomsterfestivalen og HCA Festivals, er en type aktivitet, som kan forventes at være omfattet af Odense Kommunes faste tilskudsaf tale med disse to festivaler.

2021-tal:

Der forventes i alt 2.000 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 78 % af det samlede budget.

#### BILLEDKUNST/UDSTILLING

#### G. Brugerforeningen Brandts Klædefabrik (2)

Brugerforeningen Brandts Klædefabrik Odense søger 250.000 kr. til billedkunst/udstilling- og kulturprojektet "Velkommen til lys i mørket". Projektet skal afholdes på Amfipladsen i perioden den 10. januar til den 21. marts 2021. "Velkommen til lys i mørket" er lyskunst skabt af Jakob Kvist, det skal dels monteres i facaden ved Kunstmuseum Brandts og på pladsen foran scenen. Formålet med projektet er at skabe visuelle oplevelsesrum i Odenses eksisterende byrum for lokale borgere såvel som besøgende. Det skal give en oplevelse, der konstant ændrer karakter og tilsammen skaber lyset en moderne og poetisk kunstkulisse, der gør gåturen i det vintermørke og kolde Odense mere berigende. Projektet er tænkt som et forprojekt til en egentlig lysfestival i Odense 2022. Projektet har et samlet budget på 501.732 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Synlighed, Urbanitet og #VildOdense.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 80.000 kr. Tilskuddet gives med betingelsen, at tilskuddet øremærkes honorar til den professionelle kunstner.

Der forelå ingen ansøgninger fra Brugerforeningen Brandts Klædefabrik Odense til Kulturpuljen 2019.

2021-tal:

Der forventes i alt besøg af 12.000 publikummer. Ansøgers medfinansiering udgør 50 % af det samlede budget.

#### H. Brugerforeningen Brandts Klædefabrik (1)

Brugerforeningen Brandts klædefabrik søger 250.000 kr. til kunstprojektet "I tråd med Klædefabrikken". Projektet skal afholdes ved Amfiscenen, Brandts Klædefabrik i perioden den 12. maj til den 6. juni 2021. "I tråd med Klædefabrikken" er en kunstoplevelse kaldet Collective Strings produceret af kunstner Karoline H. Larsen. Det er samskabende kunst med 1000 skolebørn og mange af byens borgere. Yderligere vil der være samarbejde med Fyns Kunstakademi og Kunstmuseum Brandts. Formålet med projektet er, at hele byen kan være sammen om at skabe et kunstværk, som er et besøg værd mere end en gang, da det konstant forandrer sig. Det er en invitation til alle aldersgrupper og samfundslag, da kunsten ikke kender nogen begrænsninger. Projektet har et samlet budget på 517.553 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv, Synlighed og Urbanitet.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 75.000 kr. Tilskuddet gives med betingelsen om, at midlerne fra Odense Kommunes Kulturpulje øremærkes til indkøb af materialer og til honorar til den professionelle kunstner.

2021-tal:

Der forventes i alt besøg af 10.000 publikummer. Ansøgers medfinansiering udgør 52 % af det samlede budget.

#### I. M100

M100 søger 150.000 kr. til crossoverprojektet "M100 udstillingsprogram 2021". Projektet skal afholdes i M100 lokaler på Søndergade 26 i perioden den 1. januar 2021 til den 1. januar 2022. "M100 udstillingsprogram 2021" er en række af samtidens mest interessante og toneangivende billedkunstnere, der igennem 2021 bliver præsenteret igennem syv forskellige udstillinger, hvor publikum via udstillingerne, kunstnersamtalerne og ferniseringerne får indsigt i samtidskunsten og dens tilblivelse. Formålet med projektet er at formidle et bredt udsnit af den aktuelle samtidskunst mellem internationale kunstnere og kunstinteresserede i Odense, på Fyn og Danmark. Projektet har et samlet budget på 470.000 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv, Samarbejde og Urbanitet.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 75.000 kr.

2020-tal:

Der forelå en ansøgning fra M100 til Kulturpuljen 2020, som blev bevilget et tilskud på 75.000 kr. Evaluering: Der har endnu ikke været frist for afrapportering og regnskab.

2021-tal:

Der forventes i alt 1.000 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 68 % af det samlede budget.

#### J. Fyns Grafiske Værksted

Fyns Grafiske Værksted søger 38.800 kr. til projektet "In from the Margins". Projektet skal afholdes på bl.a. Fyns Grafiske Værksted og på skoler i Odense i perioden den 1. - 28. februar 2021. "In from the Margins" er et residency for en kunstner med flygtningebaggrund. Kunstneren skal i forbindelse med opholdet bl.a. holde artist talks, workshops og udstilling. Formålet med projektet er at være medskabere af og til det odenseanske kulturliv. At få input fra kunstnere udefra, der kan byde ind med deres syn på Odense. Fyns Grafiske Værksted vil gerne forsøge at ændre borgerne opfattelse af flygtninge og være med til at afstigmatisere deres hverdag. Projektet har et samlet budget på 233.100 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet. Afslaget begrundes i, at der dels ønskes en prioritering af andre projekter, der i højere grad lever op til Odense Kommunes Kulturpolitik og dels fordi projektet vurderes til at kunne indeholdes i Fyns Grafiske Værksteds faste aftale om tilskud fra Odense Kommune.

2021-tal:

Der forventes i alt besøg af 200 publikummer. Ansøgers medfinansiering udgør 83 % af det samlede budget.

#### DANS/PERFORMANCE

#### K. Taneli Törmä - Location X

Taneli Törmä - Location X søger 185.000 kr. til festivalen "Location X, 10 years Celebration", der omfatter både billedkunst/udstilling og dans/performance. Festivalen skal finde sted på forskellige lokationer i Odense herunder Kunstbygningen Filosoffen, Teater Momentum, DYNAMO m.fl. i perioden den 11. til den 20. november 2021. "Location X, 10 years Celebration" er en festival med syv forskellige danseforestillinger samt en udstilling. Formålet med festivalen er at finde veje til at introducere endnu flere mennesker til dans samt vise danseprojekter, der giver endnu flere perspektiver på, hvad dagens dans og koreografi kan være. Det gælder form, indhold og måder at arbejde sammen - på tværs af byen, på tværs af de eksisterende scenekunststeder, kunstnere og værker. Projektet har et samlet budget på 510.400 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Samarbejde, Et skabende kunst- og kulturliv, #VildOdense, Synlighed og Urbanitet.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 150.000 kr.

2020-tal:

Der forelå en ansøgning fra Taneli Törmä - Location X til Kulturpuljen 2020, som blev bevilget et tilskud på 150.000 kr. Evaluering: Ca. 1.000 publikummer. Ansøger opnåede ekstern medfinansiering på 0 kr. samt egenfinansiering på 0 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 1.589 publikummer til festivalen. Ansøgers medfinansiering udgør 64 % af det samlede budget, hvoraf 210.400 kr. allerede er bevilget til projektet.

L. Det Fynske Dansekompagni

Det Fynske Dansekompagni søger 151.500 kr. til fire opførsler af danseforestillingen "INTUITION" på Teater Momentum i perioden den 19. til den 22. maj 2021. "INTUITION" beskrives som en varm, poetisk og humoristisk danseforestilling for unge og voksne, hvor der hentes inspiration fra surrealismen, absurd teater og poesi. Med forestillingen ønsker Det Fynske Dansekompagni at nå ud til et bredt publikum og etablere sit navn som et professionelt dansekompagni med tilholdssted i Odense. Projektet har et samlet budget på 443.100 kr.

Projektet understøtter alle Kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv, Samarbejde, #VildOdense, Synlighed og Urbanitet. I vurderingen lægges desuden vægt på ansøgers ambition om at fremme den moderne dans i Odense, som er en kunststart, der ikke er omfattet af Odense Kommunes faste tilskudsaftaler med kulturinstitutioner.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 75.000 kr.

2020-tal:

Der forelå ingen ansøgninger fra Det Fynske Dansekompagni til Kulturpuljen 2020. By- og Kulturforvaltningen har i løbet af 2020 modtaget 2 ansøgninger til Kulturpuljen fra Det Fynske Dansekompagni, som begge er meddelt et administrativt afslag.

2021-tal:

Der forventes i alt 400 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 66 % af det samlede budget.

## CROSSOVER

### M. DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts

DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts søger 205.435 kr. til crossoverprojektet "Arcade Delight Vol. 3". Projektet skal afholdes på Finlandkaj 6, 5000 Odense C i perioden den 1. november til den 20. december 2021. "Arcade Delight Vol. 3" er en slags total-teater-nycirkus-kabaret-rulleskøjte-koncert i en neonlysende 80'er arkade stil. Formålet med projektet er at skabe et rum, der giver plads til dig, som du er, skæve typer, dem med penge, dem uden, dem med 3 børn, der er flyttet hjemmefra, og dem der aldrig har været i teatret. Her er der ingen ejer af dansegulvet på forhånd, ingen ved, hvor den næste cirkusartist optræder i rummet, eller hvad der skal ske. Alt sammen med fællesskab, samskabelse og interaktion som drivende kraft. Projektet har et samlet budget på 891.311 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder #VildOdense, Et skabende kunst- og kulturliv, Samarbejde, Synlighed og Urbanitet.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 110.000 kr.

2020-tal:

Der forelå en ansøgning fra DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts til Kulturpuljen 2020, som blev bevilget et tilskud på 100.000 kr. Dette projekt blev aflyst på grund af Covid-19. By- og Kulturforvaltningen har derudover i løbet af 2020 modtaget 3 ansøgninger til Kulturpuljen fra DYNAMO Workspace for Circus and Performing Arts, som administrativt er blevet bevilget henholdsvis 10.000 kr., 8.000 kr. og 4.978 kr.

Den samlede evaluering fra disse projekter er: 525 publikummer. Ansøger opnåede ekstern medfinansiering på 65.435 kr. samt egenfinansiering på 78.000 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 1.500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 77 % af det samlede budget.

### N. Liselotte Krogager - Krogager Kabareterne

Liselotte Krogager - Krogager Kabareterne søger 75.000 kr. til crossoverprojektet "Krogagers Kaffesalon". Projektet skal afholdes i Den Fynske Operas foyer i perioden den 1. september til den 30. april 2022. "Krogagers Kaffesalon" er et forum, hvor genrer blandes, hvor der er et frirum til at debattere, inspirere, udfordre og samles om fordybelse i kunst, poesi, hygge og fællesskab. Kaffesalonerne er ikke mindst et udstillingsvindue for den kunst og kreativitet, der er i Odense. Formålet med projektet er at samle odenseanerne i et kulturelt fællesskab, hvor udbyttet gerne skulle være dannelse, nye erkendelser og en styrkelse af de medmenneskelige relationer. Byens borgere skal se de muligheder, byen byder på, så kaffesalonerne vil præsentere et stort udvalg af kunstnere både etablerede, men også give plads til, og være springbræt for, nye spirer. Projektet har et samlet budget på 215.000 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområde Samarbejde.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 50.000 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 65 % af det samlede budget.

## O. ODEOLOGY

ODEOLOGY søger 50.000 kr. til crossoverprojektet "PEACE. LOVE, UNITY AND RESPECT". Projektet skal afholdes på Posten, Momentum, Dynamo, Slagteriet, og på andre udvalgte steder i perioden den 1. juli til den 31. december 2021. "PEACE. LOVE, UNITY AND RESPECT" er en ODEOLOGY, en tilbagevendende elektronisk musikbegivenhed med en audiovisuel totaloplevelse. Formålet med projektet er skabe en spektakulær audiovisuel oplevelse, der blæser publikum omkuld samt at skabe et rum for selvudforskning og selvudfoldelse i tråd med foreningens værdisæt "fred, kærlighed, enhed, respekt". Projektet har et samlet budget på 490.000 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Samarbejde, Et skabende kunst- og kulturliv, #VildOdense, Urbanitet og Synlighed.

Det indstilles, at der bevilges det fulde ansøgte beløb på 50.000 kr. i kontant tilskud under forudsætning af, at ansøger gennemfører fem arrangementer og fremsender en udførlig plan for, hvordan projektet kan gennemføres under gældende sundhedsmæssige anbefalinger og myndighedernes retningslinjer.

2021-tal:

Der forventes i alt 1.500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 90 % af det samlede budget.

## P. Femi Festival

Femi Festival søger 50.000 kr. til "Femi Festival 2021", der omfatter både billedkunst/udstilling, dans/performance, film, litteratur/fortælling og musik. Festivalen skal finde sted på Ungdomshuset – Nørregade 60 – 5000 Odense C i perioden den 5. marts til den 7. marts 2021. "Femi Festival 2021" er en tre dages festival, hvor der gennem kunst og musik er fokus på ligestilling. Formålet med festivalen er blandt andet at sætte fokus på feminisme i kunst og kultur, at skabe nye netværk samt at fokusere på mangfoldighed, både i programfladen og i deltagersammensætning. Projektet har et samlet budget på 250.500 kr.

Projektet lever i høj grad op til Kulturpolitikken.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 40.000 kr.

2020-tal:

Der forelå en ansøgning fra Femi Festival til Kulturpuljen 2020, som blev bevilget et tilskud på 40.000 kr. Evaluering: 419 publikummer. Ansøger opnåede eksternt medfinansiering på 101.946 kr. samt egenfinansiering på 40.000 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 400 publikummer til festivalen. Ansøgers medfinansiering udgør 80 % af det samlede budget.

#### Q. ULK Film & Performance

ULK Film & Performance søger 50.000 kr. til tre opførelser af crossover-forestillingen "HUNGER" på Teater Momentum i perioden den 20. til den 23. februar 2021. Forestillingen produceres og opføres af en ny odenseansk scenekunstgruppe bestående af nyuddannede fra skuespillerskolen og konservatoriet. Formålet med projektet er at skabe en sanselig totaloplevelse for det brede publikum med dans, dramatik, teatermagi, lyseffekter og nykomponeret klassisk og elektronisk musik. Forestillingen skildrer menneskets konfrontation med de højere kræfter, den dybe rædsel, den modbydelige grådighed og storhedsvanviddet. Projektet har et samlet budget på 321.000 kr.

Projektet understøtter særligt Kulturpolitikens indsatsområder Et skabende kunst- og kulturliv og #VildOdense.

Det indstilles, at der bevilges et kontant tilskud på 30.000 kr.

2021-tal:

Der forventes i alt 450 publikummer til forestillingerne. Ansøgers medfinansiering udgør 84 % af det samlede budget.

#### R. Teater Mikado

Teater Mikado søger 50.000 kr. til to opførelser af forestillingen "Forliste forhold" på Teater Momentum i perioden den 15. juni og 16. juni 2021 samt en pop-up-udstilling på Kunstmuseum Brandts. Projektet er en tværfestetisk oplevelse inspireret af et kroatisk museums-koncept fra Museum of Broken Relationships. Formålet med projektet er at italesætte temaer som fællesskab og ensomhed i form af nyskabende kulturoplevelser og nyproduceret dramatik. Projektet har et samlet budget på 113.740 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da forvaltningen har prioriteret at yde tilskud til andre projekter på samme lokationer, der i højere grad forholder sig til og understøtter Kulturpolitikens indsatsområder.

2021-tal:

Der forventes i alt 500 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 56 % af det samlede budget.

S. Testbed Odense and Andrea Albernaz

Testbed Odense and Andrea Albernaz søger 100.000 kr. til crossoverprojektet "I AM WHERE I LIVE A Sensory Theatre Performance in Public Space". Projektet skal afholdes i Odense C i perioden den 1. januar til den 30. september 2021. "I AM WHERE I LIVE A Sensory Theatre Performance in Public Space" er en sammenkobling mellem performancekunst, deltagende fordybende teater og stedsspecifikt moderne teater, hvor deltagerne igennem kropshukommelse, situationsspecifik historiefortælling, aktiv lytning og sensoriske teaterteknikker forbindes med byrummet i en vandring gennem Odenses byrum. Formålet med projektet er at gentænke forholdet mellem performance, publikum og rum/sted og bidrage til at udforske den "performative by". Projektet har et samlet budget på 393.500 kr.

Projektet lever i høj grad op til Kulturpolitikken.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da det ikke vurderes tilstrækkeligt tilgængeligt for det odenseanske publikum i en grad, der står mål med finansieringsbehovet. På baggrund af det støttebehov der fremlægges og Kulturpuljens begrænsede midler, vurderes projektet desuden ikke i høj nok grad at være realiserbart.

2020-tal:

Der forelå ingen ansøgninger fra Testbed Odense and Andrea Albernaz til Kulturpuljen 2020. By- og Kulturforvaltningen har i løbet af 2020 modtaget 4 ansøgninger til Kulturpuljen fra Testbed Odense and Andrea Albernaz, som administrativt er blevet bevilget henholdsvis 15.000 kr., 0 kr., 0 kr. og 0 kr. Evaluering: Der har endnu ikke været frist for afrapportering og regnskab.

2021-tal:

Der forventes i alt 160 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 75 % af det samlede budget.

T. Kitter Krebs

Kitter Krebs søger 100.000 kr. til opførelse af teater- og danseforestillingen "OTHELLOS TØRKLÆDE" på Odense Teater i perioden den 1. til den 5. september 2021. Forestillingen har til formål at gøre Shakespeare tilgængelig og at demonstrere Shakespeares aktualitet i et moderne fusioneret formsprog. Projektet har et samlet budget på 140.000 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da ansøgningen ikke tilstrækkeligt udfolder projektets indhold og økonomi til at muliggøre en vurdering af, hvorvidt ansøgningen understøtter Kulturpolitikken og i øvrige lever op til

Kulturpuljens kriterier. Det bemærkes, at ansøger i 2019 modtog et lignende afslag på et projekt af samme titel.

2021-tal:

Der forventes i alt 250 publikummer til forestillingen. Ansøgers medfinansiering udgør 29 % af det samlede budget.

## ØVRIG KULTUR

### U. Showmen

Showmen - Rasmus Skovmand/Erling Hjernø søger 275.000 kr. til kulturprojektet "BLINK- Odense fejrer Letbanen og byens nye infrastruktur". Projektet skal afholdes ved og langs Odense Letbane i perioden den 21. til den 24. oktober 2021. "BLINK- Odense fejrer Letbanen og byens nye infrastruktur" etablerer scener på start og endestation, samt på ca. hvert tredje stoppested. Når letbanesporet står færdigt, kommer det til at indeholde 26 stoppesteder, inkl. start og endestation. Formålet med projektet er, at byen i fællesskab sætter et aftryk, som bliver husket gennem kunst og kulturelle indslag. Ansøger vil rammesætte glæden ved den sociale transport og urbane udvikling. Projektet har et samlet budget på 866.000 kr.

Det indstilles, at der meddeles afslag til projektet, da forvaltningen har prioriteret at yde tilskud til projekter, der i højere grad forholder sig til og understøtter Kulturpolitikens indsatsområder.

2021-tal:

Der forventes i alt 15.000 publikummer til arrangementerne. Ansøgers medfinansiering udgør 68 % af det samlede budget

## Økonomi

By- og Kulturudvalget har under budgetområde 2.3 Fritid og Kultur, øvrige kulturaktiviteter afsat et budget i 2021 på 1.055.093 kr. eksklusiv moms til Kulturpuljen.

De indstillede tilskud udgør i alt 1.105.000 kr., hvilket forventes at belaste Kulturpuljen med 1.046.200 kr.

Der resterer herefter et budget på 8.893 kr. eksklusiv moms til administrative bevillinger i løbet af 2021.

## **Punkt 12: Effektiviseringsstrategi 2022**

00.30.00-A00-29-20

### **Resume**

I forbindelse med Budget 2020 blev der godkendt en ny effektiviseringsstrategi for Odense Kommune, hvor der årligt skal effektiviseres for 0,5 % af servicerammen. Halvdelen af effektiviseringskravet vil blive indlagt som en investeringsramme til forebyggende tiltag og investeringer svarende til 0,25 % af servicerammen.

Udvalgene og forvaltningerne skal fremadrettet arbejde med effektiviseringer på tre niveauer. Løbende, tværgående og flerårigt.

Strategien skal således være med til at sikre en mere proaktiv og systematisk tilgang til arbejdet med løbende effektiviseringer.

I den indgåede aftale om budget 2021 pålægges det Økonomiudvalget at forberede en drøftelse af Odense Kommunes effektiviseringsstrategi på et kvartalsmøde inden budget 2022.

Forvaltningen har udarbejdet en tidsplan for det kommende arbejde med effektiviseringer, og udvalget vil blive inddraget løbende i processen. På mødet bedes udvalget drøfte proces og indhold i arbejdet med effektiviseringer for budget 2022-2024.

### **INDSTILLING**

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter proces og indhold i arbejdet med effektiviseringer for budget 2022-2024.

### **Beslutning**

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

### **Sagsfremstilling**

I denne sag præsenteres By- og Kulturudvalget for tidsplanen for arbejdet med effektiviseringer for budget 2022-2024.

I forbindelse med Budget 2020 blev der godkendt en ny effektiviseringsstrategi for Odense Kommune, hvor der årligt skal effektiviseres for 0,5 % af servicerammen. Halvdelen af effektiviseringskravet vil blive indlagt som en investeringsramme til forebyggende tiltag og investeringer svarende til 0,25 % af servicerammen. Udvalgene og forvaltningerne skal fremadrettet arbejde med effektiviseringer på tre niveauer. Løbende, tværgående og flerårigt.

Strategien skal således være med til at sikre en mere proaktiv og systematisk tilgang til arbejdet med løbende effektiviseringer.

By- og Kulturudvalget skal i budgetperioden 2022-2024 årligt effektivisere for 0,5 % af servicerammen

1.000 kr. - 2021-priser	2022	2023	2024
By- og Kulturudvalget, service	6.250	12.500	18.750

Forvaltningen har udarbejdet en tidsplan for arbejdet med effektiviseringer, som udvalget bliver præsenteret for med denne sag.

Selve arbejdsprocessen kan deles op i tre faser/lag. Faserne foregår parallelt gennem processen.

I første fase kigges ind i, hvilke muligheder forvaltningen har for at arbejde med effektiviseringer ved at lave en grundig gennemgang af budgettet. Denne gennemgang fremlægges i etaper for udvalget.

I den anden fase, som strækker sig over hele budgetperioden, laves en bred idégenerering i forvaltningen, hvor der ligeledes kigges på andres erfaringer fx via KLs råderumsportal.

I den tredje fase, som også strækker sig over hele budgetperioden, kvalificeres de enkelte effektiviseringspotentialer i chefgruppe, Forvaltningsudvalget og udvalg.

Udvalget vil løbende blive orienteret om arbejdet med effektiviseringer.

I løbet af det næste halve år frem til budgetbidragssagen for budget 2022, arbejder forvaltningen systematisk med idégenerering af effektiviseringspotentialer efter følgende tidsplan:

September - december 2020:

Idégenerering af effektiviseringspotentialer til budget 2022-2024.

November 2020 - februar 2021:

"Kend dit budget" gennemgang af forvaltningens budget, hvor vi zoomer ind på de enkelte afdelinger i By- og Kulturforvaltningen. I denne gennemgang inddrages erfaringer og eksempler fra KLs råderumsportal. "Kend dit budget" skal også bruges til at tilvejebringe råderum herunder til finansiering af Vores Bygninger.

Januar - februar 2021:

Udarbejdelse af rapport over effektiviseringspotentialer.

Marts - juni 2021:

Behandling og beslutning af effektiviseringspotentialer frem mod budgetbidragssagen i juni 2021.

## **Økonomi**

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

# Punkt 13: Status på udmøntning af budget 2021 på By- og Kulturudvalgets budgetrammer

00.30.00-S00-1-20

## Resume

Med denne sag orienteres udvalget om status på udmøntning af budget 2021.

- Effektiviseringskrav.
- Indkøbspotentialer.
- Den del af Lov-og Cirkulærepragrammet, som vedrører By- og Kulturudvalget.
- Den del af tillægsaftalen "Velfærdens Fundament", som vedrører By- og Kulturudvalget.
- Den del af klimaaftalen, som vedrører By- og Kulturudvalget.
- Den del af aftalen om budget 2021, som vedrører By- og Kulturudvalget.

## Effektiviseringskrav

By- og Kulturudvalget fremsendte i juni måned sit budgetbidrag. Dette bidrag indeholdt udvalgets forslag til udmøntning af effektiviseringskravet på 5,2 mio. kr.

Udvalgets forslag:

1.000 kr. - 2021-priser	2021	2022	2023	2024
<b>Effektiviseringsstrategien budget 2021</b>				
Restbudget fra afsluttet projekt "Cykelscore"	-300	-300	-300	-300
Gebyr for anvendelse af vejarealer til udeservering	-300	-300	-300	-300
Forhøjelse af parkeringstakster	-545	-545	-545	-545
Nedlæggelse af playspots	-31	-31	-31	-31
Nedlæggelse af legeruten – ophør af samarbejde med KOMPAN	-205	-205	-205	-205
Springvand slukkes (med udtagelse af Skovsøen)	-1.023	-1.023	-1.023	-1.023
Blomsterkummer i gågader og Hollufgård fjernes	-624	-624	-624	-624
Reduceret renhold i parker og grønne områder	-217	-217	-217	-217
Parkstierne nedgraderes til rekreative stier	-21	-21	-21	-21
Reduceret træbeskæring langs veje	-200	-200	-200	-200
Nedjustering af indeklimaparametre (lyd, lys og luft)	-250	-250	-250	-250
Husleje MC klubberne	-400	-400	-400	-400
Samling af depoter (lukning af lager på Bækholmen)	-260	-260	-260	-260
Lukning af Bolbro Bibliotek	-256	-256	-256	-256
H.C. Andersens fødselsdag for børn 2. april	-235	-235	-235	-235
Bortfald af restbudget til BUF vedr. Havnekulturfestival	-350	-350	-350	-350
<b>Forslag I alt</b>	<b>-5.217</b>	<b>-5.217</b>	<b>-5.217</b>	<b>-5.217</b>

I den indgåede aftale om budget 2021 blev en del af de fremsendte effektiviseringsforslag ikke accepteret, da der er tale om rene besparelser på særligt byens udtryk, og forslagene blev tilbagekøbt.

Det omhandler følgende forslag:

1.000 kr. - 2021-priser	2021	2022	2023	2024
<b>Forslag, som ikke blev accepteret</b>				
Gebyr for anvendelse af vejarealer til udeservering	-300	-300	-300	-300
Springvand slukkes (med udtagelse af Skovsøen)	-1.023	-1.023	-1.023	-1.023
Blomsterkummer i gågader og Hollufgård fjernes	-624	-624	-624	-624
Reduceret renhold i parker og grønne områder	-217	-217	-217	-217
Nedjustering af indeklimaparametre (lyd, lys og luft)	-250	-250	-250	-250
Lukning af Bolbro Bibliotek	-256	-256	-256	-256
H.C. Andersens fødselsdag for børn 2. april	-235	-235	-235	-235
Bortfald af restbudget til BUF vedr. Havnekulturfestival	-350	-350	-350	-350
<b>Forslag I alt</b>	<b>-3.255</b>	<b>-3.255</b>	<b>-3.255</b>	<b>-3.255</b>

Udvalgets effektiviseringskrav til budget 2021 består således af:

1.000 kr. - 2021-priser	2021	2022	2023	2024
<b>Effektiviseringsstrategien budget 2021</b>				
Restbudget fra afsluttet projekt "Cykelscore"	-300	-300	-300	-300
Forhøjelse af parkeringstakster	-545	-545	-545	-545
Nedlæggelse af playspots	-31	-31	-31	-31
Nedlæggelse af legeruten – ophør af samarbejde med KOMPAN	-205	-205	-205	-205
Parkstierne nedgraderes til rekreative stier	-21	-21	-21	-21
Reduceret træbeskæring langs veje	-200	-200	-200	-200
Husleje MC klubberne	-400	-400	-400	-400
Samling af depoter (lukning af lager på Bækholmen)	-260	-260	-260	-260
<b>Forslag I alt</b>	<b>-1.962</b>	<b>-1.962</b>	<b>-1.962</b>	<b>-1.962</b>

Udvalgets budgetforslag indeholdt samtidig med effektiviseringsforslagene også forslag til forebyggende tiltag eller investeringer, som muliggør fremtidige optimeringer og effektiviseringer. Eftersom en del af udvalgets effektiviseringer ikke blev godkendt, så blev der ikke tilbageført midler til investeringer.

I budget 2020 blev der afsat en overgangspulje i By- og Kulturforvaltningen til at håndtere de store effektivisering/besparelser, der var indlagt i budgettet. Det vurderes ikke, at denne overgangspulje skal fortsætte i budget 2021, men forvaltningen vil vende tilbage med status til udvalget, hvis effektiviseringskravene i 2021 ikke kan indfries, og der i stedet er tale om besparelser.

Proces for effektiviseringsstrategi 2022 er drøftet på dagens møde.

#### Indkøbspotentialer

I forbindelse med omprioriteringerne på 200 mio. kr. til Budget 2020 indgik en besparelse på udbud og kontraktstyring på 5 mio. kr. i 2020 stigende til 10 mio. kr. i 2021 og frem. Udvalgets andel af besparelsen i 2021-2024 er 1,9 mio. kr.

By- og Kulturudvalgets fremsendte i deres budgetforslag følgende indkøbspotentialer til budget 2021:

### Indkøbspotentiale fordelt på tiltag

1.000 kr. - 2021-priser	2021	2022	2023	2024
Udbud af rengøringsystem.	-500	-500	-500	-500
Hjemtagning af service på gulvvaskemaskiner (kræver E14 godkendt)	-50	-50	-50	-50
Udbud af Hårde hvidevarer vedligehold	-140	-140	-140	-140
Indkøb compliance (It & forbrugsartikler)	-90	-90	-90	-90
Indkøb af EI	-500	-500	-500	-500
Nøjsomt forbrug - Reduceret grafittibekæmpelse og fjernelse	-256	-256	-256	-256
Nøjsomt forbrug - Reduktion af frekvens for vinduespolering	-300	-300	-300	-300
Nøjsomt og bærdygtig forbrug øvrigt	-76	-76	-76	-76
<b>I alt</b>	<b>-1.912</b>	<b>-1.912</b>	<b>-1.912</b>	<b>-1.912</b>

Der er oprettet en ny organisering til varetagelse af de indlagte indkøbspotentialer i budget 2022 og frem. Denne organisering går på tværs af forvaltningerne, der drøfter reelle indkøbspotentialer i stedet for besparelser.

Den del af Lov- og Cirkulæreprogrammet, som vedrører By- og Kulturudvalget

Lov- og cirkulæreprogrammet er den kompensation, som kommunerne modtager som følge af lovændringer. For eksempel vil en lovændring, der pålægger kommunerne at udføre nye opgaver, medføre, at kommunerne under ét får en økonomisk kompensation svarende til det skønnede udgiftsbehov i kommunerne. Kompensationen kaldes også for DUT-midler.

Som følge af Odense Kommunes økonomistyringsprincipper vil DUT-midler fra Lov- og Cirkulæreprogrammet tilgå kassen med undtagelse af reguleringer over 2,0 mio. kr. I det aktuelle Lov- og cirkulæreprogram er der 1 lovændring, som i år overstiger 2 mio. kr. og dermed udmøntes til udvalget. Det drejer sig om:

Ophævelse af gebyr for affaldsadministration for virksomheder. Sagen giver kommunerne kompensation for, at Folketinget afskaffede kommunernes mulig for at opkræve erhvervsaffaldsadministrationsgebyr samt andre ændringer i relation hertil. Sagen var udskudt fra LVP 18/19. Kommunerne har ikke fået finansiering for ændringen i 2019. DUT-beløbet for 2020 indeholder derfor den fulde kompensation for 2019 og 2020. Midlerne er udmøntet til By- og Kulturudvalget med 3,6 mio. kr. i 2020 og 1,9 mio. kr. i 2021 og frem.

Den del af tillægsaftalen ”Velfærdens Fundament”, som vedrører By- og Kulturudvalget

Tillægsaftalen vedrørende Velfærdens Fundament indebærer, at der oprettes en helt ny styringsenhed. I den forbindelse er der i By- og Kulturudvalget afsat 1,2 mio. kr. årligt i de kommende 3 år til opgaven.

Herudover skal Borgmesterforvaltningen samt By- og Kulturforvaltningen via interne omprioriteringer sikre, at der stilles yderligere 1 årsværk hver fuldt til rådighed for opgaveløsningen. Disse 2 årsværk fastholdes i de to forvaltninger og er ligeledes gældende i 3 år.

Den nye styringsenhed skal sikre samtænkning mellem de enkelte dele i aftalen om Velfærdens fundament, sikre helhedsblik på tværs af kommunen og sikre markant borgerinddragelse. Når projekterne bliver til reelle anlægsprojekter, vil finansieringen af årsværk til byggeproces finansieres af administrationsbidraget. Der foregår p.t. et arbejde på en økonomistyringsmodel, der bygger på aktivitetsstyring.

Den del af klimaaftalen, som vedrører By- og Kulturudvalget

I forbindelse med understøttelse af arbejdet med Klimaneutral 2030 skal By- og Kulturforvaltningen og Borgmesterforvaltningen via interne omprioriteringer sikre, at der stilles yderligere 2 årsværk fra hver forvaltning til rådighed for opgaveløsningen. Dette vil i By- og Kulturforvaltningen betyde længere sagsbehandlingstid på miljøområdet.

## Aftale om budget 2021

Den 18. september blev der indgået aftale om budget 2021. Hovedoverskrifterne i budgetforliget er:

- En tydelig prioritering af velfærden
- Vækst og beskæftigelse
- Odense fortsætter kampen mod bander og negativ social kontrol
- Bæredygtig by
- Øvrige tiltag

Som en del af aftalen er der i forhold til By- og Kulturudvalget prioriteret midler til:

<b>EN TYDELIG PRIORIETERING AF VELFÆRDEN</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	
Ny varmetue i Bolbro	6,6				Drift og Anlæg, Byudvikling
Musikskole i nye lokaler		7	11		Drift og Anlæg, Byudvikling
Grejbanken under Ung Odense	2,8				Drift og Anlæg
Brandsikring af plejecentre					Drift og Anlæg
<b>VÆKST OG BESKÆFTIGELSE</b>					
Nyt H.C. Andersens Hus færdigt i 2021	30				Bæredygtighed og Mobilitet, Drift og Anlæg
Verdens bedste robotskole		25			Drift og Anlæg
Skole i Vollsmose	56				Drift og Anlæg
Stadion - en del af en attraktiv idræftsbydel	17		18		Fritid og Kultur, Drift og Anlæg
Kvarterdannelsen Åsumvej og Vollsmose Allé	5	15	4	12	Byudvikling, Drift og Anlæg
<b>ODENSE FORSÆTTER KAMPEN MOD BANDER OG NEGATIV SOCIAL KONTROL</b>					
Tryghedsskabende foranstaltninger i bymidten	1,5	1,5			Bæredygtighed og Mobilitet, Drift og Anlæg
<b>BÆREDYGTIG BY</b>					
Klimaambition: forundersøgelse af el-ladestander	1				Bæredygtighed og Mobilitet
En grøn og bæredygtig by: Biodiversitet	5	4			Bæredygtighed og Mobilitet
Mødested Tarup-Davinde	1,333	1,333			Fritid og Kultur, Drift og Anlæg
<b>ØVRIGE TILTAG</b>					
Lumbyaftalen					Drift og Anlæg
Det etablerede foreningsliv i Vollsmose	1	1	1		Fritid og Kultur
Forprojektering - Den historiske trappe	0,4				Drift og Anlæg
Fortov ved Havhesten/Filosofgangen	0,5	2,5			Drift og Anlæg
Magiske oplevelser på Nørregårds Teater	0,5	0,5	0,5	0,5	Fritid og Kultur

Nedenfor er en uddybende beskrivelse af de enkelte områder:

### Ny varmetue i Bolbro

Etablering af varmetuen skal bidrage til en helhedsorienteret indsats for socialt udsatte og hjemløse, herunder bidrage til at indfri ambitionerne om tidligere at få flere i stof- og alkoholbehandling samt nedbringe antallet af hjemløse i Odense.

Med aftalen afsættes en anlægsbevilling på 6,6 mio. kr. i 2021, og projektet skal gennemføres i samarbejde med Områdeformyelsen af Bolbro og Beskæftigelses- og Socialudvalget. Der er afsat afledt drift til projektet.

## Musikskole i nye lokaler

Odense Musikskole bor i dag i små og slidte lokaler i Danmarksgade. Det har vist sig muligt at flytte Musikskolen fra Danmarksgade til 1. salen på den tidligere H.C. Andersen Skolen. Med aftalen afsættes en anlægsbevilling på 7 mio. kr. i 2022 og 11 mio. kr. i 2023. Oveni anlægsbevillingen lægges salgsindtægten fra salg af den nuværende bygning i Danmarksgade. Beløbet skal også dække flytteomkostningerne. Den sparede afledte drift tilgår Vores Bygninger.

## Grejbanken under UngOdense

I Odense udlåner Grejbanken under UngOdense kajakker, kanoer, cykler og meget andet friluftsudstyr til skoler og institutioner. Det giver mulighed for, at børn og unge bliver introduceret for de mange muligheder friluftslivet rummer. Med aftalen ønsker man at sikre udstyret bedre mod tyveri og vejrlig, og skabe bedre forhold for brugerne med opførsel af en hal med grovkøkken og omklædningsfaciliteter og depot til Haver til Maver.

Der afsættes 2,8 mio. kr. i 2021 under By- og Kulturudvalget til grejbanken i Skibhusgården under UngOdense. Projektet skal opføres i samarbejde med Børn- og Ungeudvalget. Der er afsat afledt drift til projektet.

## Brandsikkerhed på plejecentre

Det har vist sig, at der er 21 ejendomme, som har brug for yderligere brandsikkerhedstiltag. Tiltagene skal løses hurtigst muligt i sammenhæng med moderniseringen af plejecentrene. Brandsikkerhedstiltagene hører ind under Velfærdens Fundament og bliver håndteret i udmøntningen af denne.

Arbejdet med sprinkleranlæg er omfattende og forventes derfor først afsluttet i løbet af 2021. For at sikre beboernes brandsikkerhed i den mellemliggende periode, er der afsat budgetmidler til 15 ekstra nattevagter under Ældre- og Handicapudvalget på de berørte ejendomme.

## Nyt H.C. Andersens Hus færdigt i 2021

Projektet med nyt H.C. Andersens Hus forventes at stå færdigt til åbning i forsommeren 2021. For at sikre økonomi til eventyrhusets færdiggørelse er der afsat en anlægsbuffer på 10 mio. kr. under By- og Kulturudvalget i 2021, ligesom den eksisterende anlægsbuffer på 20 mio. kr. under Økonomiudvalget flyttes til By- og Kulturudvalget.

## Verdens bedste robotskole

I april 2020 besluttede byrådet at lægge de to skoler i Vollsmose sammen og den nye skole i Vollsmose skal danne rammen om en kommende robotskole i Odense. Sammen med beslutningen om sammenlægningen af de to skoler i Vollsmose blev der afsat 56,6 mio. kr. til renovering og modernisering af den nye skole. Disse midler er flyttet til By- og Kulturudvalget.

Med den nye budgetaftale afsættes der yderligere 25 mio. kr. i 2022 under By- og Kulturudvalget, til at udvikle de samlede rammer om den nye skole i Vollsmose med en stærk robotprofil. Beløbet skal også dække flytteomkostningerne. Børn- og Ungeforvaltningen får til opgave i samarbejde med By- og Kulturforvaltningen og Borgmesterforvaltningen at udarbejde et konkret oplæg til indhold og form for den nye profilskole.

## Stadion - en del af en attraktiv idrætsbydel

Udviklingen af stadionområdet ses som en vigtig del i den bystrategiske udvikling af området, herunder for at skabe vækst i bydelen. Økonomiudvalget skal med inddragelse af By- og Kulturudvalget sikre, at der gennemføres forhandlinger med områdets aktører om udviklingen og særligt skal de forhandle med OSE om udviklingen af stadion, så det også kan anvendes til topfodbold i fremtiden.

Der er afsat 35 mio. kr. med 17 mio. kr. i 2021 og 18 mio. kr. i 2023 til renovering af stadion. Midlerne udmøntes tidligst, når der foreligger en samlet og politisk godkendt helhedsplan.

#### Kvarterdannelse Åsumvej og Vollsmose Allé

For at integrere Vollsmose og de områder, som er direkte naboer til Vollsmose, er det væsentligt at omdanne de store veje, som hidtil har defineret Vollsmose-firkanten og skabt barrierer for en fælles kvarterdannelse. Kvarterdannelse indebærer omdannelse af Vollsmose Allé fra fire til to spor samt Åsumvej fra fire til to spor.

Med budgetaftalen afsættes en anlægsbevilling på 36 mio. kr. i perioden 2021-2024 til kvarterdannelsen under By- og Kulturudvalget.

#### Tryghedsskabende foranstaltninger i bymidten

Med budgetaftalen pålægges det By- og Kulturudvalget i samarbejde med relevante parter - byens handlende og restaurationsliv - at planlægge og udføre tryghedsskabende foranstaltninger i bymidten fx intelligente afspærringer og fartdæmpende foranstaltninger. Der er afsat 3 mio. kr. i 2021-2022. Der er desuden afsat afledt drift til projektet. De tryghedsskabende foranstaltninger skal ses som en sammenhængende del af byens samlede æstetiske udtryk.

#### Klimaambition, forundersøgelse af elladestandere

Der skal i forbindelse med den bæredygtige omstilling af Odense allerede nu indledes et arbejde med at undersøge, hvordan infrastrukturen for ladestandere til elbiler kan udbygges i Odense. Dette skal ske i et tæt samspil med markedet. Der er afsat 1 mio. kr. i 2021-2022 under By- og Kulturudvalget til en forundersøgelse af muligheder for at udbygge elladestandere i Odense. Undersøgelsen skal koordineres tæt med den samlede klimahandlingsplan, og forvaltningens forundersøgelse skal præsenteres for henholdsvis By- og Kulturudvalget og Økonomiudvalget.

I forbindelse med udarbejdelsen af undersøgelsen vil der blive købt ekspertbistand udefra.

#### En grøn og bæredygtig by: Biodiversitet

Biodiversiteten både nationalt og internationalt er udfordret, og det samme gør sig gældende i Odense. Der er afsat 9 mio. kr. i 2021-2022 under By- og Kulturudvalget. Midlerne skal være med til at sætte gang i arbejdet med at skabe mere biodiversitet i Odense og dermed understøtte arbejdet med Odense Kommunes nye handleplan for biodiversitet. Der er desuden afsat afledt drift.

#### Mødested for Tarup-Davinde

I budget 2020 blev der afsat midler til et forprojekt til et mødested i Tarup-Davinde. Nu foreligger et projekt, hvor en ældre nedslidt landejendom ønskes genanvendt til et mødested. Mødestedet udvikles i fællesskab mellem Odense Kommune og Faaborg-Midtfyn Kommune med fondsfinansiering. Områdets mange brugere kan fx opleve naturen med udgangspunkt i ferskvandsbiologi, grusgravsgeologi, teambuildingsaktiviteter, vandeksperimentarium eller en aktiv friluftstur.

Med aftalen er der afsat 2,7 mio. kr. i 2021-2022 under By- og Kulturudvalget til nyt mødested i Tarup-Davinde, og der er afsat afledt drift.

### Lumbyaftalen

Lokalaftalerne er en vigtig brik i at sikre udvikling og sammenhold i Odenses mange lokalområder. Den første lokalaf tale er netop underskrevet med Lumby. Her har borgerne peget på en tunnellsøsnung under Bladstrupvej. Bæredygtige lokalområder er en naturdel af Velfærdens Fundament, og finansieringen af en tunnellsøsnung bliver håndteret i udmøntningen af denne.

### Det etablerede foreningsliv i Vollsmose

Etablerede foreninger har stor betydning for områdets unge og kan medvirke til at skabe positive forandringer i Vollsmose i forbindelse med omdannelsen af bydelen. Med aftalen er der afsat 1 mio. kr. årligt i 2021-2023 under By- og Kulturudvalget.

### Forprojektering - Den historiske trappe

Der er en vision om, at trappen fra Rådhuset og Domkirken ned i Eventyrhaven kan etableres som en historisk trappe, der viser byens historiske udvikling. Der er afsat 0,4 mio. kr. i 2021 i udvalgets budget til forprojektet.

### Fortov ved Havhesten/Filosofgangen

Ved Munke Mose mangler der fortov langs Filosofgangen ud for Havhesten. Der er i budgetaftalen afsat 3 mio. kr. i 2021-2022 samt afledt drift til projektet.

### Magiske oplevelser på Nørregårds Teater

Teateroplevelser er for alle, og det er vigtigt at give Odenses børn en fantastisk kulturoplevelse. Der er afsat 0,5 mio. årligt i 2021-2024 kr. i udvalgets budget til, at Nørregaards Teater kan reducere prisen på deres forestillinger, så flere får en kulturoplevelse.

### Heliport Odense - Fremtidens fleksible infrastruktur

I budgetaftalen ønskes der igangsat en analyse af det kommercielle potentiale ved at etablere en heli- og droneport centralt i Odense. Det pålægges By- og Kulturudvalget at forestå udarbejdelsen af en samlet analyse. Analysen skal blandt andet undersøge de planmæssige konsekvenser ved placeringen i umiddelbar forbindelse med nyt OUH. Herunder skal undersøgelsen afdække de juridiske muligheder, eksempelvis samarbejdsformer, samt inddrage luftfartsmyndigheder tæt i analysen. Der er ikke afsat midler i By- og Kulturudvalget til analysen.

# Punkt 14: Klimatilpasning. Orientering vedrørende spildevandsplan 2021

06.00.05-P15-1-17

## Resume

Denne sag udspringer af arbejdsprocessen med den nye spildevandsplan, som forventes endeligt vedtaget ved udgangen af 2021. Som et led i udarbejdelsen præsenteres By- og Kulturudvalget for tre temaer i spildevandsplanen i løbet af tilblivelsesprocessen.

Denne sag er det andet i rækken af temaer for udvalget, og omhandler forvaltningens anbefaling om, som noget nyt, at introducere klimatilpasning i spildevandsplanen. Dette sker i forlængelse af den nye Kommuneplan, hvor klimatilpasning ligeledes indgår.

Formålet med dagsordenpunktet er at præsentere, hvordan klimatilpasning kan indarbejdes og håndhæves via spildevandsplanen samt at orientere By- og Kulturudvalget om, hvordan Odense Kommune fremadrettet vil arbejde for klimatilpasning via spildevandsplanen.

Det første tema blev forelagt udvalget i februar 2020. Det omhandlede mulighederne for og konsekvenserne af at adskille regn- og spildevandsstrømme i boligområder, som i dag er fælleskloakeret (regn og spildevand løber i én og samme ledning). Temaet medførte en række spørgsmål til forvaltningen, som er besvaret i et bilag til nærværende dagsordenpunkt.

Til foråret 2021 planlægger forvaltningen at præsentere udvalget for en tredje temadrøftelse, som handler om regnbetingede overløb.

## Teamets baggrund

Klimaet er under hastig forandring. Siden midten af 1800-tallet er gennemsnitstemperaturen i Danmark steget med 1,57 grader. Temperaturstigningen bevirker bl.a., at vi allerede i dag kan se, at nedbørmønstrene har ændret sig væsentligt. Der er længere våde perioder om vinteren, mere tørt om sommeren og øget intensitet i nedbøren. Tilpasning til ændringerne i klimaet er derfor en nødvendighed, og noget Odense Kommune som myndighed må forholde sig til, da de ændrede nedbørmønstre kræver nye tiltag til håndtering af vandet.

Langt størstedelen af det nuværende kloaksystem i Odense er fra 1950-1980'erne, hvor kapaciteten er udfordret af både klimaændringer, byudvikling og byfortætning.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der i den kommende Kommuneplan indføres et afsnit om klimatilpasning, baseret på digitale oversvømmelseskort for hele kommunen. Formålet er at begrænse fremtidige oversvømmelseskader på ejendomme og virksomheder i forbindelse med nedbør. Dette sker ved fastsættelse og opfyldelse af samfundsøkonomisk optimale serviceniveauer for regnvand på terræn. Begrebet "serviceniveau" bruges i denne sammenhæng til at definere, hvor ofte der må være regnvand på terræn, og dermed hvilke krav kloaksystemet skal kunne leve op til.

Folketinget skal til december behandle en lovpakke, som pr. 1. januar 2021 vil forpligte kommunerne til netop at indarbejde samfundsøkonomiske beregninger for optimalt serviceniveau i spildevandsplanen eller i tillæg til gældende spildevandsplaner. Odense Kommune er meget velforberedt til denne lovgivningsændring, idet VandCenter Syd og Odense Kommune i regi af EU-projekt "Odense-modellen – Klimatilpasning i Odense" netop har færdiggjort et pilotprojekt med udvikling af en metode til fastsættelse af serviceniveauer for vand på terræn.

Med skitserede fokus på klimatilpasning i spildevandsplanen skabes et værktøj, der kan være med til at sikre hensigtsmæssige investeringer i skybrudstiltag, der minimerer skaderne som følge af oversvømmelse og samtidig understøtter rekreative gevinster til gavn for borgere og virksomheder.

## Status for klimatilpasning i Odense

Odense Kommune og VandCenter Syd arbejder sammen om at klimatilpasse Odense Kommune mod fremtidige oversvømmelser fra skybrud, stormfloder, vandløb og stigende grundvand. Omkostningerne til klimasikring mod oversvømmelser i Odense Kommune er ikke nærmere fastlagt, men beløber sig formentlig til flere hundrede millioner kroner. Det er derfor vigtigt at identificere robuste mål for klimaindsatserne, så der hverken over- eller underinvesteres i tiltag mod oversvømmelser; indsatsen skal stå mål med effekten.

Afløbssystemerne er generelt velfungerende i Odense, men byudvikling, byfortætning og klimaændringer medfører, at kapaciteten mange steder er opbrugt, med følgende øget risiko for bl.a. kælderoversvømmelser og opstigende kloakvand. Spildevandsplanen regulerer serviceniveauet (hvor ofte der kan accepteres vand på terræn).

I dag dimensioneres kloaksystemerne efter vand på terræn, som forekommende sjældnere end hvert 5 år i separatkloakerede områder (hvor regnvand og spildevand løber i hver sit rørsystem) og sjældnere end hvert 10 år i fælleskloakerede områder (hvor regnvand og spildevand løber i det samme rørsystem). Erfaringer fra udlandet og samfundsøkonomiske beregninger i danske kommuner viser, at de nugældende serviceniveauer er for lave i forhold til, hvad der oftest er samfundsøkonomisk optimalt.

Forvaltningen foreslår derfor, at serviceniveauerne i den nye spildevandsplan skal baseres på beregninger, der som ovenfor beskrevet tager hensyn til det samfundsøkonomisk optimale niveau for vand på terræn. Det vil sige cost-benefitregninger, hvor skadesomkostningerne afvejes mod omkostningerne til at forebygge skaderne.

## Hvordan defineres optimalt serviceniveau for vand på terræn?

Tilgangen til fastlæggelse af optimale serviceniveauer for regnvand på terræn i Odense er, at vi afvejer følgende forhold over for hinanden:

- De enkelte arealers anvendelse.
- Hvad der kan betale sig at investere i klimatilpasning.
- Omkostningerne i forbindelse med oversvømmelser.
- Mulige gevinster ved at indarbejde rekreative løsninger i forbindelse med klimatilpasning/skybrudssikring.

Denne tilgang til afvejning af forskellige forhold i klimatilpasning, kalder vi ”Odensemecoden”.

Odensemecoden benytter sig af tre overordnede principper til beregning af optimale serviceniveauer:

1. Oversvømmelseskort der viser, hvor skader sker, hvis der ikke foretages klimatilpasning.
2. Værdikort der viser, hvor der er særlige samfundsøkonomiske værdier, som vil lide skade under skybrud.
3. Overordnede enhedspriser (kr./ha), for, hvad det vil koste at foretage klimatilpasning i et givet område.

Det er hensigten, at Odensemétoden og beregnede serviceniveauer for arealanvendelser skal indarbejdes i den kommende spildevandsplan for Odense Kommune. Derefter vil spildevandsplanen nemt kunne anvise, hvordan klimatilpasning/skybrudssikring fremover skal planlægges, finansieres og gennemføres i kommunen. Det gælder fx i forbindelse med lokalplanlægning og udstykning af nye boligområder samt byudviklingsprojekter. Endvidere vil spildevandsplanen med Odensemétoden muliggøre en 100 % takstfinansiering af klimatilpasningsprojekter på offentlig grund i kloakerede oplande, hvor VandCenter Syd dermed vil kunne projektere, anlægge og finansiere klimatilpasningen.

## Økonomi

Da sagen er en orienteringssag, er der ingen økonomiske konsekvenser, herunder for kommunens kassebeholdning. De økonomiske konsekvenser for en senere beslutningssag vil fremgå af denne.

## Bilag

Bilag 1. Svar på spørgsmål vedr. adskillelse

# Punkt 15: Effektbeskrivelse og status på Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024

05.00.00-P00-1-16

## Resume

### Baggrund

Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2024 blev vedtaget af byrådet i juni 2017. Handlingsplanen danner grundlag for den årlige økonomiske prioritering af anlægsrammen inden for mobilitetsområdet i By- og Kulturforvaltningen.

Den 26. november 2019 prioriterede By- og Kulturudvalget udmøntningen af 36,3 mio. kr. fra budgetforlig i 2018 og 2019 og den samlede anlægsramme til udvalgte projekter i Handlingsplan for mobilitet og byrum i 2020.

Det er nu tid til en status på projekterne samt en status på nøgletal inden for trafik- og mobilitetsområdet.

### Status på indikatorer og nøgletal inden for mobilitet

Som en del af årshjulet for Handlingsplan for mobilitet og byrum indgår en årlig præsentation af benchmark inden for mobilitet og byrum.

Nøgletallene viser helt overordnet at:

- Odense oplever et stærkt stigende bilejerskab. Bilejerskabet er fra 2010 til 2020 steget med 24 %. Til sammenligning er befolkningstilvæksten i samme periode på 8,5 %.
- Odenseanernes ture fordeler sig på 54 % af turene i bil, 23 % på cykel, 19 % til fods og 4 % med kollektiv trafik. Der er dermed et stykke vej op til By- og Kulturudvalgets indikator om, at 54 % af odenseanernes ture i 2023 skal være bæredygtige. Andelen er nu på 46 %.
- Odenseanerne kører mere i bil og mindre på cykel i forhold til for fem år siden.
- Andelen af odenseanernes cykelture til arbejde er på 8 år faldet fra 36 % til 32 % mens andelen af ture i bil er steget fra 49 % til 59 %.
- Andelen af cykelture til uddannelse er i samme periode faldet fra 49 % til 43 % og studerendes ture med bus og tog er faldet fra 20 % til 12 %. Samtidig ses en stor stigning i andelen af ture til uddannelsessted i bil fra 20 % til 36 %.
- 0,8 % af odenseanernes bilpark er elbiler eller plug-in hybridbiler. By- og Kulturudvalget har en indikator om, at elbiler og plug-in hybridbiler i 2023 skal udgøre 11 % af bilparken.
- 28 % af CO<sub>2</sub> udledningen i Odense kommer fra privatbilisme.

Data vedrørende transportvaner er fra DTU Transport, og data vedrørende bilejerskab er fra Danmarks Statistik.

Data er indsamlet før Covid-19 restriktioner.

### Børn og unges transportvaner

- 71 % af skoleeleverne i Odense bruger aktiv transport. Det er en stigning i forhold til samme undersøgelse i 2018, hvor 61 % af skolebørnene gik eller cyklede til skole. By- og Kulturudvalgets indikator om, at 69 % af eleverne skal gå eller cykle i skole er dermed opfyldt i 2020.
- 52 % af alle elever cykler, 17 % går i skole mens 26 % bliver kørt i bil.

- Der er sket en stigning i andelen af cyklende skolebørn, som bruger cykelhjelm: fra 80 % i 2018 til 86 % i 2020. 93 % af de cyklende elever i 0. klasse på folkeskolerne bruger cykelhjelm. I 9. klasse er tallet 60 %.
- 83 % af de bløde trafikanter i 3.-9. klasse føler sig trygge på deres skolevej.

På baggrund af stigningen i bilture til uddannelse fra transportvaneundersøgelsen, har Odense Kommune i år indsamlet data om unges transport til gymnasierne (STX, HHX og HTX):

45 % af gymnasieeleverne i Odense bruger aktiv transport. 37 % af alle eleverne transporterer sig på cykel, 29 % kommer i bil, 22 % tager bussen, 6 % går og 4 % tager tog. Der er stor forskel mellem gymnasierne.

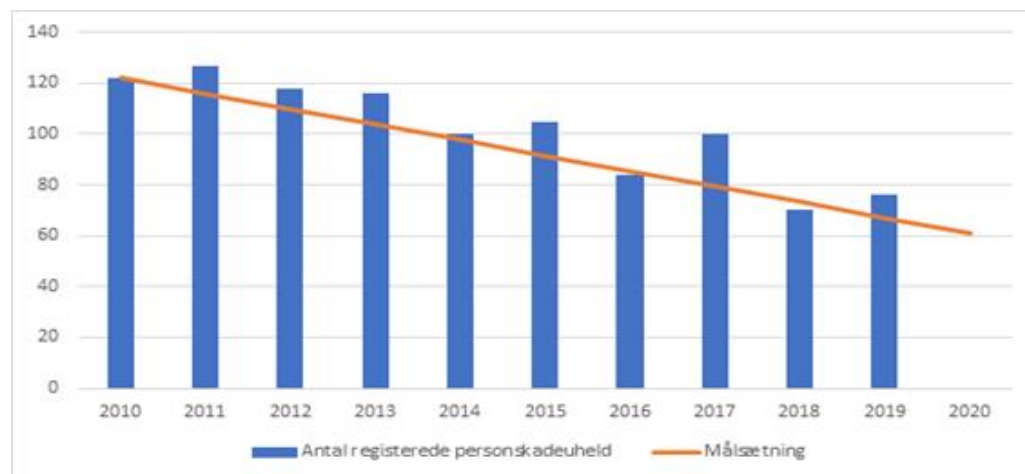
Der sker en markant ændring i unges transportvaner fra 1. g til 3. g. 55 % af eleverne i 1. g går eller cykler til gymnasiet, mens andelen i 3. g er 38 %. Andelen af ture med kollektiv transport falder fra 32 % i 1. g til 17 % i 3.g.

Knap 30 % af de cyklende gymnasieelever benytter cykelhjelm. Der er stor forskel mellem gymnasierne og stort fald i brugen fra 1. g til 3. g.

Data for børn og unge er indsamlet august og september 2020.

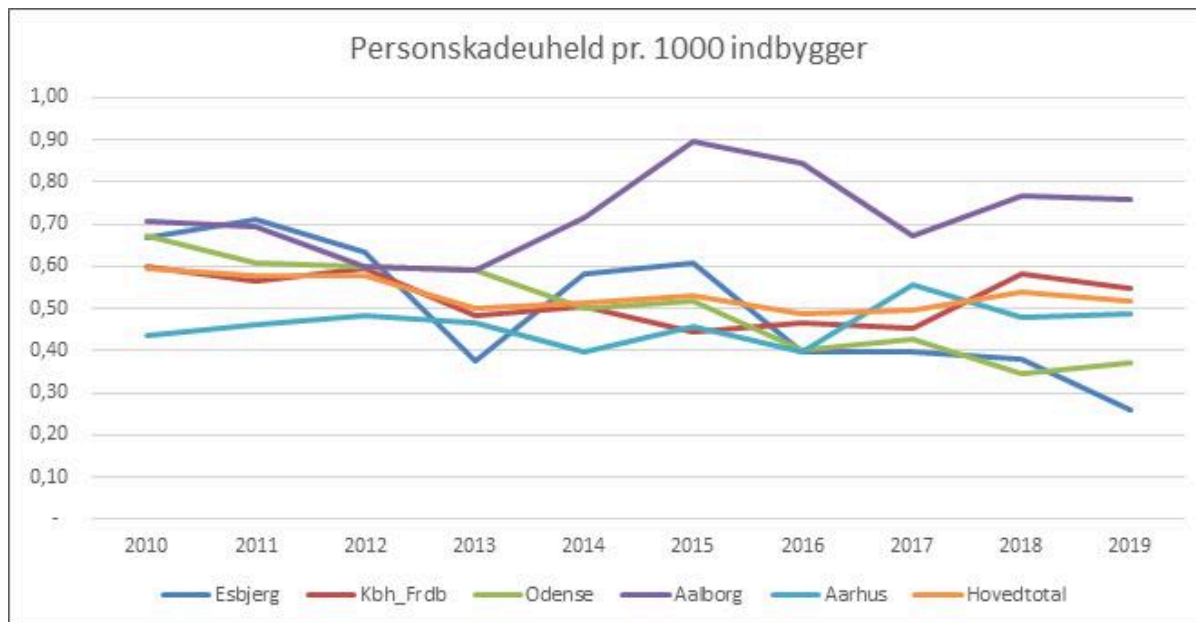
#### Nøgletal indenfor trafikikkerhed

Det langsigtede mål er, at ingen dør eller kvæstes på kommunens veje. På nedenstående graf ses, at uheldsudviklingen i Odense stort set følger målsætningen, om at antallet af dræbte og tilskadekomne i trafikken skal falde med mindst 50 % fra basisåret 2010. Dog med en lille stigning i antallet af uheld fra 2018 til 2019.



Nøgletallene beskriver uheldsudviklingen i perioden 2015-2019 med fokus på udviklingen i 2019:

- I 2019 har politiet registreret 860 uheld. Generelt registrerer politiet kun mellem 8-12 % af alle uheld, da mange uheld sker som soloulykker og med begrænset person- eller materielskade.
- I 2019 registrerede politiet 76 personskadeuheld mod 70 i 2018.
- I forhold til personskadeuheld ligger Odense lavt i forhold til de andre store byer.
- Der er sket en stigning i antallet af dræbte i trafikken i 2019. Der er registreret 5 dræbte i trafikken på Odense Kommunes vejnet, 44 alvorligt tilskadekomne og 32 lettere tilskadekomne.
- Halvdelen af alle de registrerede uheld i Odense sker fortsat i kryds



Data er indsamlet før Covid-19 restriktioner.

Se flere nøgletal for trafik og mobilitet i Odense [her](#)

Status på projekterne i 2020

Nedenfor præsenteres den overordnede fremdrift i de projekter, som By- og Kulturudvalget prioriterede 36,3 mio. kr. (inkl. de faste puljer på 2 mio. kr.) til i november 2019. Ud for hvert projekt er angivet beløbet, som blev afsat til gennemførelse af projektet i 2020.

En række af de store anlægsprojekter fra 2019 er udskudt til 2020, og i denne sag har forvaltningen valgt at give en status på disse også.

# 4 Cykelglade børnehuse (egenfinansiering 0,3 mio. kr.)

Projektet har været ramt af Covid-19 restriktioner, og derfor er der lavere aktivitetsniveau i 2020 i forhold til tidligere år:

- 63 odenseanske børnehuse er med i projektet – det svarer til over halvdelen af alle Odense Kommunes børnehuse og en stor stigning i forhold til 2019.
- Cykellegeinstruktøren har i disse børnehuse lavet cykelleg kurser med 560 børn og deres 78 voksne. Cykelleg var ramt af Covid-19 nedlukningen i børnehuse i foråret og efterfølgende restriktioner.
- Rap i trafikken og Cykel Antons besøg i børnehuse blev aflyst i 2020 på grund af Covid-19.
- I oktober 2020 er der uddelt 6.000 Cykel Anton reflekser til børnene i alle Cykelglade Børnehuse og til alle børn i dagplejen med en folder til forældrene med gode råd om reflekser og lys på cyklen.

# 5 Skolebørn på 2 hjul (egenfinansiering 0,4 mio. kr.)

2020 har på skolerne også været præget af Covid-19, og i en længere periode i foråret var det ikke muligt at komme ud på skolerne og lave cykelleg.

- 828 elever har deltaget i cykelleg på skolerne indtil 1. november 2020.
- I foråret har forvaltningen lavet 8 instruktionsvideoer med guide til at komme i gang med Covid-19 venlige cykellege på skolerne og tilbudt lærere og pædagoger virtuelle instruktioner og individuel sparring om cykelleg.
- Forvaltningen har oplevet en ekstra stor interesse for cykling som del af undervisningen og cykelleg siden nedlukningen.

- Skolestartskampagne er gennemført på alle folkeskoler i august og på interesserede privatskoler for 0.-3. klasser samt for forårs SFO-elever i marts måned.
- Alle Børn Cykler kampagnen er gennemført i 185 klasser med deltagelse af 4.293 elever fordelt på 34 skoler.
- CykelScore blev lukket pr. 1. april 2020, da Kofoed & Co, der har udviklet konceptet og stået for driften af den tekniske løsning, havde opsagt samarbejdet med Odense Kommune. Forvaltningen har siden opsigelsen af CykelScore arbejdet med udviklingen af en ny kampagne som erstatning for CykelScore, som forventes klar foråret 2021.

#### # 7 Mobilitet på arbejdspladser og uddannelsessteder (egenfinansiering 0,2 mio. kr.)

Aktiviteterne i dette projekt har ligeledes været ramt af Covid-19.

- 155 cykelhold på odenseanske arbejdspladser med 1.540 ansatte i Cyklistforbundets Vi Cykler Til Arbejde kampagne i 2020. Deltagerantallet i Odense var præget af Covid-19 og reduceret til 50 % af sidste år.
- Cyklisternes Bys efterårscykelkampagne Vi Cykler STADIG til Arbejde blev aflyst på grund af Covid-19 restriktioner og tilbagemelding fra virksomhederne om, at mange af deres ansatte arbejder hjemme.
- Der er fortsat samarbejde med 34 arbejdspladser i Odense, der er certificerede som Cyklisternes Arbejdsplads. Forvaltningen har i 2020 ikke arbejdet på at øge antallet af arbejdspladser i projektet på grund af Covid-19.
- I stedet har forvaltningen fokuseret på at indgå samarbejde med alle gymnasiale uddannelsessteder i Odense i 2020 og i august-september indsamlet data om knap 4.700 elevers transportvaner til gymnasiet og knap 3.000 elevers holdninger til mobilitet.
- Disse data skal bruges til at udvikle events og kampagner målrettet eleverne på de enkelte gymnasier i tæt samarbejde med gymnasiernes ledelse og elevråd. De overordnede data fremgår af denne sag under Status på indikatorer og nøgletal inden for mobilitet.

#### # 8 Mobilitetsinformation for borgere (0,2 mio. kr.)

Første lørdag i september var byens borgere inviteret til bæredygtig trafikdag på Flakhaven, hvor lokale autoforhandlere ville fremvise og give en prøvetur i elbiler, plug-in hybridbiler. Sammen med andre aktører som FynBus, Elbilforeningen, Cyklistforbundet m.fl. var målet at inspirere til at vælge mere bæredygtige transportmidler i hverdagen. Desværre måtte dette arrangement aflyses i sidste øjeblik på grund af Covid-19.

Desuden havde forvaltningen i samarbejde med FynBus, Seniorhuset, GF Fonden, Rådet for sikker trafik og Team frivillighed i Ældre- Handicapforvaltningen planlagt et arrangement i april 2020 målrettet seniorer med budskab om at tage cyklen og bussen lidt oftere. Dette arrangement blev også aflyst på grund af Covid-19.

Forvaltningen gennemførte i juni 2020 kampagnen Cykelglade Seniorer.

- 441 deltagere var med på 25 guidede cykelture i Odense. En del af seniorerne har deltaget på næsten alle eller flere af cykelturene, og der er dermed færre reelle deltagere.
- 67 seniorer deltog i opfordringen til at registrere sine cykeldage i juni. Samlet cyklede de 1242 dage i løbet af juni.
- Kampagnen blev markedsført bredt. En spørgeskemaundersøgelse blandt deltagerne viser, at deltagerne har været glade for kampagnen og håber, at kampagnen vil blive gentaget fremover.
- Deltagerantallet stod dog ikke mål med ressourceforbruget og forvaltningen anbefaler derfor, at kampagnen ikke gentages i 2021.

#### # 10 Trafiksikkerhedskampagne, når letbanen er i drift (egenfinansiering 0,3 mio. kr.)

Odense Kommune har i samarbejde med Odense Letbane udviklet trafiksikkerhedskampagnen "Se letbanen i øjnene". Formålet er at sætte fokus på, at der med letbanen kommer en ny trafikant i Odense, som øvrige trafikanter skal være opmærksom på.

Sikkerhedskampagnen "Se letbanen i øjnene" skal både gøre opmærksom på, at letbanen nu kører i Odenses trafik og give dig mulighed for at lære noget om sikker trafikadfærd nær en letbane. Kampagnen bliver afviklet i forbindelse med, at letbanens testkørsler går i gang. Kampagnen er allerede synlig langs letbanestrækningen med vejkanthjulplakater.

#### # 12 Odense Rundt (0,3 mio. kr.)

Odense Rundt hjælper odenseanerne og besøgende i Odense med at finde rundt i byen og bruge byen, mens den udvikles. Midlerne i 2020 er anvendt til at drifte Odense Rundt, så Odense Rundt holdes opdateret, mens der stadig graves i byen.

#### # 15 Trafiksikkerhedskampagner målrettet bilister (0,3 mio. kr.)

Over 90 % af alle uheld skyldes trafikantadfærd. Derfor deltager Odense Kommune årligt i udvalgte kampagner fra Rådet for Sikker Trafik med fokus på uopmærksomhed, sprit og fart.

#### # 16 Trafikale knudepunkter (4,0 mio. kr.)

To nye trafikale knudepunkter er under anlæg:

- Park+Ride+Bike ved Højstrup Station vil fungere som, hvor indpendlere i bil kan parkere bilen gratis og stige om til letbanen. Samtidig vil der blive opstillet et aflåst cykelparkeringshus med plads til 50 cykler, så der ligeledes er mulighed for at stige om fra bil eller letbane til cykel. Park+Ride+Bike ved Højstrup Station er under anlæg og forventes indviet i 2021 samtidig med letbanen kommer i drift.
- Park + Bike ved Odense Idrætspark's grønne areal ved Stadionvej. Projektet indeholder et aflåst cykelparkeringshus med plads til 54 cykler og med ca. 100 pladser til biler på de eksisterende parkeringspladser i området. Dette projekt afventer VandCenter Syds gravearbejde i området, og anlæg af Park + Bike på Stadionvej påbegyndes derfor først til forår 2021.

Udover anlægsprojekterne med de to nye trafikale knudepunkter har forvaltningen i 2020 udviklet app'en Odensenøglen, som fungerer som adgangsnøgle til den aflåste cykelparkering. Dermed slipper brugerne af Park+Bike for at skulle møde personligt op i Borgerservice for at hente en nøglebrik.

#### # 26 Færre farlige skoleveje (4,5 mio. kr.)

By- og Kulturudvalget afsatte 4,5 mio. kr. til sikre skoleveje i 2020. I projektet har der været fokus på mindre fysiske ændringer ved skolerne, som sikrer, at flere børn kan gå eller cykle sikkert i skole.

Følgende projekter er anlagt i 2020:

- Ved Vestre Skole er der etableret bump og en hastighedszone i krydset Roersvej/Fælledvej.
- Ved Sanderumskolen er der anlagt cykelbaner og hastighedssanering på Sanderumvej (fra Falen til Assensvej).
- Ved Risingskolen er der etableret parkeringsforbud på Glentevej for at sikre bedre krydsning for cyklister til skolen.
- Ved Holluf Pile Skole er der etableret pudebump og bedre skiltning ved Hvilehøjvej og Telehøjen.
- Ved Højmeskolen er der etableret skoleblink ved skolepatuljen.
- Ved Rosengårdskolen er der kommet lys på stien gennem et grønt område mellem Munkebjergvej og Kallerupvej ud for Stærmossegårdsvej, så stien kan fungere som sikker skolevej året rundt.
- Ved Højby Skole er der anlagt pudebump og bedre skiltning for at gøre fodgængere og cyklisteres krydsning af Knullen mere sikker.
- Ved Paarup Skole er der etableret bump og 2-1 vej på Paarupvej for at reducere hastigheden og sikre Paarupvej som skolevej for børnene syd for Paarup Skole.

Følgende projekter er i proces:

- Ved Sct. Hans Skole er forvaltningen i planlægningsfasen med at lægge pudebump på begge sider af den hævede flade på Skibhusvej i krydset ved Egebæksvej. Ligeledes forbedres trafikikkerheden foran skolen ved Egebæksvej, hvor indsnævringen fjernes og der i stedet etableres et cirkelbump. Projektet er i proces, og forvaltningen forventer at projektet er anlagt ultimo 2020.
- Ved Paarup Skole arbejdes på at sikre krydsningen af Paarupvej ved Paarup Skole og Langesøstien. Projektet er i proces og i tæt dialog med skolen. Projektet afventer eventuel renovering af Paarup Børnehus og forventes etableret i 2021/22.

Der har som en del af projektet været tæt dialog med skolerne om børnenes transportvaner og mulighederne for forbedring af trafikikkerheden ved og til skolerne.

Herudover er kampagnen "Børn på vej" fra Rådet for Sikker Trafik gennemført august 2020 ved alle skoler.

#### # 27 Supercykelsti på Hjallesøvej/Svendborgvej/Odensevej (5,0 mio. kr.)

By- og Kulturforvaltningen har fået tilsagn om 40 % tilskud fra Vejdirektoratets pulje for cykelfremme til Supercykelsti på Hjallesøvej/Svendborgvej/Odensevej på strækningen fra Benedikts Plads til Energivej. Samlet koster projektet 16,9 mio. kr., hvoraf Odense Kommunes egenfinansiering udgør 10,0 mio. kr.

Med prioriteringen af anlægsrammen for 2020 blev der afsat 5,0 mio. kr. til første etape af projektet. Forvaltningen har brugt 2020 på at forberede projektet og EU-udbud på rådgivningen, så selve anlægsprojektet kan påbegyndes og etableres i 2021, når det forventes, at de resterende 5,0 mio. kr. er bevilget fra anlægsrammen 2021.

Projektet medfører, at i alt 4.585 m enkeltrettede cykelstier udvides/forbedres, og at et langt stræk med cykelbaner på Svendborgvej ændres til cykelstier. Herudover sikres en række krydsninger, så trafikikkerheden forbedres for cyklister.

#### # 28 Bedre busfremkommelighed (0,8 mio. kr. i 2019)

I 2019 blev der afsat midler til at forbedre busstoppested i Hans Mules Gade ved HCA-hotellet for at øge busfremkommeligheden og øge trafikikkerheden for cyklister. Projektet er i proces og endnu ikke anlagt. Forvaltningen forventer, at projektet er anlagt inden udgangen af 2020, dog etableres slidlaget først i foråret 2021.

#### # 35 Hastighedszoner i boligområder - område J (3,3 mio. kr.)

I 2020 var der afsat 3,3 mio. kr. til trafiksaneringer af udvalgte boligveje i område.

- Som del af projektet har der været fokus på at supplere bump, skiltning og indsnævring med grønne tiltag (plantebede og træer) på udvalgte veje i området.
- Størstedelen af projektet er færdigt og forvaltningen har i 2020 etableret hastighedsbegrænsninger på Juvelvej, Rubinvej, Lucernevej og en mindre strækning af Solgårdsvej.
- Spangsvej er der endnu ikke etableret hastighedsbegrænsninger på, da der med Bynet 2021 ikke længere vil køre busser på Spangsvej. Derfor giver det bedst mening at vente med at trafiksanere Spangsvej til, når der ikke længere kører busser på strækningen.
- Det samme gælder Tarupvej, hvor forvaltningen vil vurdere Tarupvejs fremtidige funktion og eventuelt behov for yderligere hastighedsdæmpning, når letbanen er i drift.

#### # 36 Færre uheldsbelastede steder - krydset Rødegårdsvej/Tagtækkervej (6,5 mio. kr.)

I 2020 er de større anlægsprojekter med bedre trafiksikkerhed og bedre trafikafvikling i området ved Rødegårdsvej, Tagtækkervej, Gørtlervej og Børstenbindervej påbegyndt.

Status på delprojekterne er:

- Nyt signalanlæg i krydset Rødegårdsvej/Børstenbindervej er under anlæg og forventes klar ultimo 2020.
- Venstresvingsbaner på Gørtlervej og Børstenbindervej er under anlæg og forventes klar ultimo 2020.
- Fællessti for fodgængere og cyklister i vestlig side af Gørtlervej er under anlæg og forventes klar ultimo 2020.
- Selve lukningen for ind- og udkørsel for biler ved krydset Rødegårdsvej/Tagtækkervej sker først, når øvrige anlægsprojekter står klar, og trafikafviklingen kan ske uden om Tagtækkervej.
- Alle anlægsprojekter forventes færdige ultimo 2020.
- Det endelige projekt med plantning af træer, slidlag mv forventes at stå helt klar forår 2021.

#### # 44 Nye Cykelstier (14,9 mio. kr. i 2019 og 8,6 mio. kr. i 2020)

Stadionvej mellem Thomas Overskous Vej og Christmas Møllers Vej (8,7 mio. kr. fra anlægsrammen 2019)

Forvaltningen er i gang med at anlægge enkeltrettede cykelstier på Stadionvej mellem Thomas Overskous Vej og Christmas Møllers Vej. Imellem Thomas Overskous Vej og Rugårdsvej etableres cykelbaner i begge sider af vejen.

Ud over at der bliver etableret cykelstier og cykelbaner, har VandCenter Syd i samme omgang etableret regnbede til at aflaste kloakken. For at få plads til cykelstierne er vejens udformning ændret. Det betyder, at nogle træer er blevet fældet. Der er imidlertid plantet nye træer andre steder langs vejen, herunder også på Stadionvej, syd for Middelfartvej. Antallet af parkeringspladser på Stadionvej er fastholdt.

Projektet forventes klar i november 2020.

#### Cykelsti på resterende del af Stenløsevej (5,5 mio. kr.)

Forvaltningen er i gang med at anlægge cykelstier i begge køreretninger på strækningen imellem Vesterdalen og Brogårdsvej. Det er en strækning på 700 meter, som er et missing link i cykelstinettet, da der på denne strækning kun er kantbaner. Med anlæg af cykelsti mellem Vesterdalen og Brogårdsvej vil der være cykelsti på hele Stenløsevej fra Fangel til Skt. Klemens,

Anlægsarbejdet startede i september 2020 og forventes færdigt december 2020.

#### Gartnerbyen – tilslutning til eksisterende cykelstier fra Gartnerbyen (3,1 mio. kr. fra 2020 og 1 mio. kr. fra 2019)

Med udviklingen af Gartnerbyen har Odense Kommune forpligtet sig til at etablere stier på tilstødende kommunale arealer. Cykelstierne kobler Gartnerbyen til Langesøstien og Middelfartvej og er anlagt.

#### Tunnel under Åløkke Allé (5,2 mio. kr. i 2019)

Tunnelen er anlagt og 1. november 2020 åbnede den inderste del af Langesøstien, så det nu er muligt at cykle hele vejen fra Korup til havnen

# Punkt 16: Bekæmpelse af vanvidskørsel (ophøjet til B-sag)

05.13.00-P05-1-20

## Resume

### BESLUTNING

By- og kulturudvalget besluttede at gøre sagen til en B-sag og traf samtidig følgende beslutning:

By- og Kulturforvaltningen anmodes om at udarbejde en handlingsplan for bekæmpelse af vanvidskørsel, der forelægges for udvalget senest ultimo marts 2021.

### Baggrund

By- og Kulturudvalget har bedt forvaltningen om at kortlægge, hvad forvaltningen konkret kan gøre for at dæmme op for vanvidskørsel i Odense Kommune.

Forvaltningen har i sin kortlægning taget udgangspunkt i den afgrænsning af begrebet ”vanvidskørsel” som Justitsministeriet og Transport- og Boligministeriet har foretaget i dialog med politiet og anklagemyndigheden.

Vanvidskørsel omfatter følgende forseelser, der må anses for særligt alvorlige og med en særlig høj farlighed:

- Uagtsomt manddrab under særligt skærpene omstændigheder (straffelovens § 241, 2. pkt.).
- Uagtsom forvoldelse af betydelig skade på nogens legeme eller helbred under særligt skærpene omstændigheder (straffelovens § 249, 2. pkt.).
- Forsætlig forvoldelse af nærliggende fare for nogens liv eller førlighed (straffelovens § 252, stk. 1).
- Særlig hensynsløs kørsel.
- Kørsel med en hastighedsoverskridelse på mere end 100 % ved kørsel med over 100 km/t.
- Kørsel med en hastighed på 200 km/t eller derover.
- Spirituskørsel med en promille over 2,00.

I forhold til bekæmpelse af vanvidsbilisme er der flere forskellige indsatser, som kan tages i brug:

### Lovgivning

Landspolitisk er der overvejelser om en række skærpelser i forhold til bekæmpelse af vanvidskørsel. I regeringens udspil fra februar 2020 indgår blandt andet.

- Bedre muligheder for konfiskation af biler ved vanvidskørsel.
- Bedre muligheder for indgriben overfor leasingbiler.
- Skærpet straf ved høje hastighedsforseelser.
- Skærpet straf ved kørsel efter frakendelse af førerretten som følge af vanvidskørsel.
- Skærpet straf ved ulovlig kapkørsel og chikanekørsel, der hindrer politiets arbejde.
- Eftersyn af straffniveauet i grove tilfælde af vanvidskørsel.

## Kontrol

En anden måde at bekæmpe vanvidsbilisme er øget trafikkontrol. Dette er en politimæssig opgave og ligger således uden for kommunens handlemuligheder. Odense Kommune er dog i løbende kontakt med Fyns Politi om kontrolindsats. Det drejer sig primært om steder, hvor kommunen enten måler høj fart i forbindelse med trafiktællinger eller ved borgerhenvendelser om høj hastighed.

Trafikkontrol kan ske efter 3 overordnede metoder:

### Stærekasser

Vejdirektoratet og Rigspolitiet gennemfører i øjeblikket et pilotprojekt om stærekasser i Danmark. Stærekasser er faste automatiske trafikkontroller. Der er placeret en stærekasse på Bogensevej, som det eneste sted i Odense Kommune. Pilotprojektet skal evalueres i 2021. Det er ikke muligt for en kommune at opsætte en stærekasse.

### ATK

ATK er en automatisk trafikkontrol, der løbende flytter lokationer. Typisk gøres der brug af fotovogne. Det er politiet, der gennemfører kontrollen og som vælger placeringen af vognene.

### Almindelig trafikkontrol

Ud over de faste hastighedskontroller kan politiet gennemføre trafikkontrol i forbindelse med det almindelige politiarbejde, herunder hastighedsmåling med laserudstyr, særligt på strækninger der aktuelt viser behov for ekstraordinær hastighedskontrol.

Fyns politi fastsætter løbende mål for indsatsen mod høj hastighed i den lokale operative færdselsplan med udgangspunkt i strategien for den nationale operative færdselsindsats.

### Vejenes indretning

Vejenes indretning har som udgangspunktet indflydelse på bilisters adfærd herunder mulighed for at køre stærkt. I forholdet til vanvidsbilisme og hastigheder kan normale foranstaltninger vise sig ikke at være tilstrækkelige. Med andre ord kan en vej være indrettet efter alle regler og anbefalinger, men samtidig være plaget af enkelte bilisters valg af adfærd blandt andet bevidst og uhensigtsmæssig høj hastighed.

Vejenes indretning tager udgangspunkt i vejens formål. Nogle veje skal bære meget trafik og her skal trafikken glide uden for mange hindringer. Andre veje skal afvikle mindre trafik og ofte med lavere hastighed – her er der tale om lokal trafik.

Trafikveje hastighedsdæmpes i udgangspunktet ikke, da trafikvejenes primære formål er at afvikle trafikken - det være sig busser, lastbiler, varebiler, personbiler mv.

Hastighedsdæmpende tiltag anvendes i udgangspunktet der, hvor der er et hastighedsproblem, eller som tryghedsskabende tiltag særligt på veje, hvor der er risiko for gennemkørsel. Dette både for at reducere hastigheden samt for at reducere

eventuel gennemkørsel. I analysen af en vej ses der på det generelle hastighedsbillede. Hvis langt de fleste trafikanter kører med den tilladte hastighed, og i øvrigt benytter vejen som tiltænkt - er vejen indrettet korrekt. På stort set alle veje vil der være bilister, som vælger at tilsidesætte færdselsloven, dette ved ikke at vise tilstrækkeligt hensyn til andre trafikanter ved eksempelvis at køre for stærkt. Selv på lukkede vænger kan én vanvidsbilist skabe utryghed og usikkerhed.

Odense Kommune anvender bump og indsnævringer for at reducere den generelle hastighed på en strækning. Vanvidsbilister vil typisk kun reducere deres hastighed ved en fysisk begrænsning som fx bump, hvor hastigheden tvinges ned. Den særlige adfærd blandt vanvidsbilister gør, at der skal planlægges for andre scenarier – eksempelvis risikoen for, at vanvidsbilister vælger at køre på cykelsti, fortov eller rabat for at undgå bumpene.

Forvaltningen er i løbende kontakt med Fyns Politi omkring hastighedsovertrædelser og u hensigtsmæssig trafikantadfærd. Fyns Politi og forvaltningen er i gang med at analysere på, om der er vejstrækninger, der er særligt belastet af vanvidskørsel. Analysen tager både udgangspunkt i trafiktællinger og politiets erfaringer med vanvidskørsel på konkrete vejstrækninger i Odense Kommune. Når analysen er afsluttet, vil kommunen sammen med politiet se på hvilke strækninger, der skal kigges nærmere på. Her skal der i samarbejde med politiet vurderes på, hvilke tiltag der vil være hensigtsmæssige på de udpegede strækninger. Dette for at mindske risikoen for vanvidskørsel. Tiltag kan som tidligere nævnt være øget kontrol eller ændringer i vejens indretning.

## **Punkt 17: Aktuelle sager**

00.22.00-P35-9-20

### **Resume**

Orientering om aktuelle sager.

- Tilbage melding på trafikale spørgsmål, herunder:  
Svendsagervej.  
Ring 3 Øst.  
Højstrupvej.  
Østre Stationsvej/Nørregade/TBT.
- P-pladser til hjemmeplejen.
- Ensidigt belyste stuelejligheder - udvalget ønsker at få forelagt en drøftelsessag.
  
- Møde med boligministeren vedrørende ejendomsbesiddere, som er på kant med loven.
- Vinterfaciliteter i børnehuse.