

REFERAT Odense Byråd 2018-2021 d. 07-02-2018

Mødedato Onsdag d. 07. februar 2018 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Boliger Kragbjergløkke. Kommuneplantillæg nr. 37 og lokalplan nr. 2-853 til endelig vedtagelse...	3
Carporte Hollufgård Vænget. Lokalplan nr. 4-847 til endelig vedtagelse.....	6
Odense Zoologiske Have - kommunal garanti for lån.....	8
Gebyr på inddrivelse af fortrinsberettigede krav.....	11
Budget 2018 - omprioritering af anlægsmidler. Fornyet behandling.....	13
Forslag fra byrådsgruppe B - Sammentænkning af FN's verdensmål i Odense Kommunes Ethiske Inv	17
Lukket:	19

Punkt 1: Boliger KragstbjerglØkke. Kommuneplantillæg nr. 37 og lokalplan nr. 2-853 til endelig vedtagelse

01.02.05-P16-195-17

Resume

Odense Byråd besluttede på mødet den 6/9 2017 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 2-853, Omdannelse af KragstbjerglØkke, og forslag til kommuneplantillæg nr. 37, KragstbjerglØkke, i 8 ugers offentlig høring.

Planforslagene er udarbejdet for at gøre det muligt at anvende det tidligere plejehjem KragstbjerglØkke til boligformål. Efter lukning af plejehjemmet i 2016 tjener bygningerne ikke længere et formål som kommunal ejendom. En boligforening ønsker at opkØbe ejendommen og indrette en række ungdomsboliger samt fælles arealer.

Planforslagene har været i offentlig høring fra den 26/9 til den 22/11 2017. Der er i perioden indkommet 4 høringssvar.

De indkomne høringssvar omhandler primært områdets mulige anvendelse til ungdomsboliger. En lokalplan kan ikke regulere typen af beboere.

Herudover har der været en dialog med Erhvervsstyrelsen i forhold til at få tilføjet en redegørelse for planernes indvirkning i forhold til eksisterende produktionsvirksomheder i nærområdet.

Effekt

Flere indbyggere i Odense

Flere almene boliger vil give flere indbyggere i Odense.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 37, KragstbjerglØkke, vedtages endeligt uden ændringer.
2. Forslag til lokalplan nr. 2-853, Omdannelse af KragstbjerglØkke, vedtages endeligt uden ændringer.
3. Høringssvar besvares som foreslået i hvidbogen.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

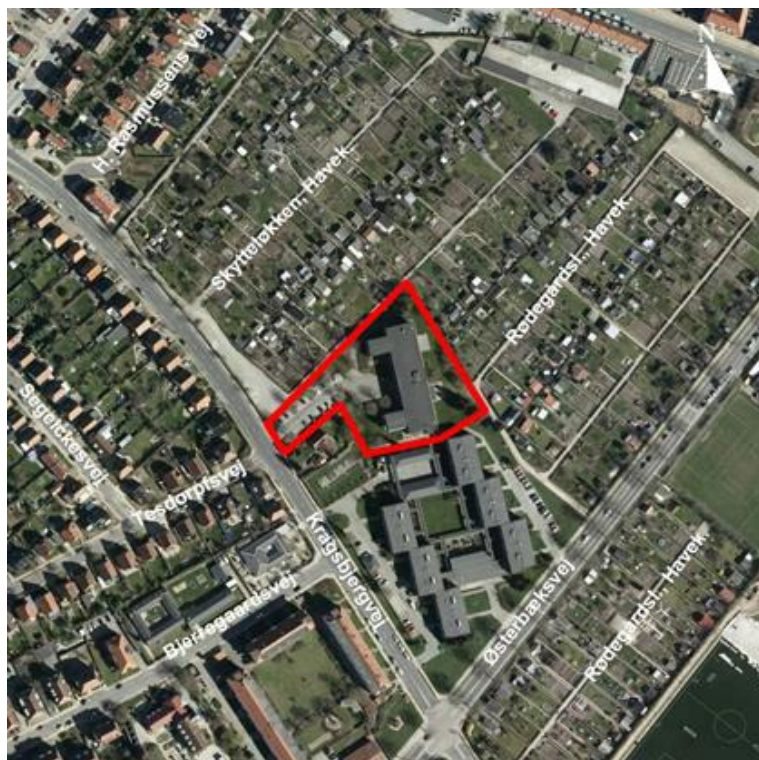
Sagsfremstilling

Baggrund

Kragsbjergløkke Plejehjem lukkede ved udgangen af 2016. Bygningen tjener ikke længere et formål som kommunal ejendom. Gældende lokalplan fastlægger området til plejehjem og muliggør derfor ikke opførelse af boliger. Ny lokalplan er udarbejdet med henblik på at muliggøre boliger.

Tidligere har Kragsbjergløkke været tiltænkt omdannet til almene familieboliger efter cirkulære om almene familieboliger med statstilskud. Af lovgivningsmæssige årsager kan Kragsbjergløkke ikke omdannes til familieboliger efter cirkulæret.

Der er udarbejdet kommuneplantillæg, således at områdets anvendelse til offentlig og privat service kan ændres til boligformål. Lokalplanen sikrer, at bygningen ikke ændres væsentligt udvendigt. Antal og omfang af P-pladser er en fastholdelse af det eksisterende parkeringsområde på ejendommen. Lokalplanen har fokus på at bevare områdets grønne træk i form af en del karakterdannende træer på ejendommen.



Lokalplanområdet er markeret med rødt.

Høringssvar

I høringsperioden er der indkommet 4 høringssvar. Høringssvarene er samlet i vedlagte hvidbog, hvor der også er givet forslag til svar på de indsendte høringssvar.

Høringssvarene kommer fra Kollektivhuset Kragsbjerghave, der er en privat drevet fond, som driver seniorboliger. De 3 andre høringssvar kommer fra borgere.

De indkomne høringssvar omhandler emnerne: Kragstbjergløkkes mulige anvendelse til ungdomsboliger, antal parkeringspladser og ønske om hegning.

Høringssvarene udtrykker ønsker om, at det tidligere plejehjem ikke skal overgå til almindelige boliger. Særligt er udsigten til ungdomsboliger bekymrende for nogle naboer. Kragstbjerg have er primært beboet af ældre borgere, og nogle beboere er sårbare og støjfølsomme. Der udtrykkes fra Kragstbjerg haves side ønske om hegning af matriklen, og der stilles spørgsmålstejn ved, om der er tilstrækkeligt med parkeringspladser til Kragstbjergløkke, når den skal anvendes til boliger.

På baggrund af nye bestemmelser i den nye planlov, der trådte i kraft den 15/6 2017, har By- og Kulturforvaltningen været i dialog med Erhvervsstyrelsen med henblik på redegørelse om forhold til eksisterende produktionsvirksomheder. Forvaltningen har udarbejdet redegørelse, som er accepteret af Erhvervsstyrelsen.

By- og Kulturforvaltningens vurderinger af de indkomne høringssvar

Lokalplanen giver mulighed for at ændre anvendelse til boliger. En lokalplan kan ikke regulere, om det er unge, ældre eller familier, der kan bo i området.

Antallet af krævede parkeringspladser er sat ud fra standardkrav formuleret som parkeringsnormer i kommuneplanen.

Lokalplanen forhindrer ikke, at der kan stilles afskærmende foranstaltning op mellem ejendommene Kragstbjerg have og Kragstbjergløkke. Det skal dog ske som en beplantet afskærmning, så områdets grønne karakter ikke ødelægges.

Lovgrundlag

- Lokalplanen er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 5.
- Kommuneplantillægget er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 4.

Handlemuligheder

- Planforslagene vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.
- Planforslagene vedtages ikke.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Lokalplan nr. 2-853 Kragstbjergløkke -15-12-2017

Kommuneplantillæg nr. 37 Kragstbjergløkke 15122017

Hvidbog offentligt høring_2-853 01-2018

Punkt 2: Carporte Hollufgård Vænget. Lokalplan nr. 4-847 til endelig vedtagelse

01.02.05-P00-5-17

Resume

By- og Kulturudvalget besluttede på mødet den 22/8 2017 at fremlægge forslag til lokalplan nr. 4-847 for boligområder ved Hollufgårdsvej i 8 ugers offentlig høring.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra den 19/9 til den 15/11 2017. Der er i perioden indkommet 1 høringssvar fra Fjernvarme Fyn A/S angående rettelse af en teknisk oplysning om forsyning i lokalplanens redegørelse.

By- og Kulturforvaltningen vurderer, at høringen giver anledning til at rette den tekniske oplysning i lokalplanens redegørelse om, at der ikke skal udarbejdes projektforslag i henhold til varmforsyningsloven – men at området varmforsynes af Fjernvarme Fyn A/S.

Lokalplanen er udarbejdet på foranledning af Boligselskabet Kristiansdal med henblik på opførelse af carporte med integrerede skure på rækkehusenes forarealer ved Hollufgård Vænget 1-11 og 2-18.

Effekt

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af Odensemålene.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender, at lokalplan nr. 4-847 for boligområder ved Hollufgårdsvej vedtages endeligt med ovennævnte ændring.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Lokalplan nr. 4-847 er udarbejdet for at imødekomme beboernes ønske om at opføre carporte ved indgangspartierne til de enkelte rækkehuse ved Hollufgård Vænget 1-11 og 2-18. Den gældende lokalplan nr. 4-627 udlægger området til boligområde med tilhørende friarealer uden mulighed for opførelse af carporte. Ny lokalplan giver i alt mulighed for at opføre 15 carporte med integrerede skure og fastholder i øvrigt bestemmelser fra lokalplan nr. 4-627.

By- og Kulturforvaltningen vurderer, at denne mulige ændring ikke vil have væsentlig indvirkning på miljøet, da ændringen er af mindre og ubetydelig karakter.

Lovgrundlag

- Forslag til lokalplanen er udarbejdet i henhold til Planlovens kapitel 5.

Handlemuligheder

- Lokalplan nr. 4-847 for boligområder ved Hollufgårdsvej vedtages endeligt med ovennævnte ændring.
- Komme med ændringer til lokalplanen, som indarbejdes af By- og Kulturforvaltningen, hvorefter nyt forslag sendes i høring. Alternativt kan planen med ændringer forelægges By- og Kulturudvalget igen.
- Lokalplanen vedtages ikke.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune, herunder for kommunens kassebeholdning.

Bilag

Lokalplan nr. 4-847 Hollufgårdsvej

Punkt 3: Odense Zoologiske Have - kommunal garanti for lån

00.00.00-000-58-17

Resume

Den Selvejende Institution Odense Zoologiske Have (Odense Zoo) har anmodet Odense Kommune om kommunal garanti for lån på 7.500.000 kr. i 2018.

Odense Zoo har fået mulighed for at erhverve 2 ejendomme beliggende i umiddelbar tilknytning til Odense Zoo's eksisterende arealer. Odense Zoo ønsker at forfølge denne mulighed, der vil medvirke til at sikre havens langsigtede udvikling og øge Odense Zoo's strategiske råderum.

Odense Kommune vil lovligt kunne yde den ønskede garanti, men kommunens låneramme vil blive reduceret med garantien i det år, hvor garantien afgives.

Odense Kommune har tidligere ydet kommunal garanti for Odense Zoo - senest i 1999 i forbindelse med opførelsen af Oceanium. Såfremt Odense Kommune i det konkrete tilfælde beslutter ikke at yde kommunal garanti, vil Odense Zoo skulle finansiere købet på anden vis - eventuelt ved at udskyde planlagte investeringer i Odense Zoo's kerneydelser.

Effekt

Flere indbyggere i Odense

Odense Zoo er med ca. 350.000 årlige besøgende den største attraktion i Odense og på Fyn og er flere gange kåret som den bedste Zoo i Europa i kategorien op til 500.000 besøgende. Odense Zoo ønsker at fastholde og styrke denne position. Med købet af de 2 ejendomme øges Odense Zoo's strategiske råderum og mulighederne for at udvikle Odense Zoo. Dette vil på sigt også medføre en øget branding og profilering af Odense, som via øget synlighed og omtale af byen i nationale og internationale medier på både kort og lang sigt vil tiltrække flere borgere til byen.

Der skabes flere virksomheder og arbejdspladser

En øget profilering og branding af Odense vil også medvirke til at tiltrække flere turister til Odense, hvilket vil kunne understøtte væksten via en forøgelse i antallet af hotelovernatninger samt øget omsætning for restauranter og andre virksomheder i turismeerhvervet i Odense.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen indstiller, at byrådet godkender at yde kommunal garanti i 2018 for et lån på 7.500.000 kr. optaget af Den Selvejende Institution Odense Zoologiske Have.

Økonomiudvalget anbefaler Borgmesterforvaltningens indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Odense Zoo er blevet kontaktet af ejeren af ejendommene beliggende Søndre Boulevard 310 og 314, der har henvendt sig med ønsket om at sælge begge ejendomme til Odense Zoo. Parterne har efterfølgende indgået betinget købsaftale om overdragelsen af ejendommene til Odense Zoo.

Med overtagelsen af de 2 ejendomme ønsker Odense Zoo at sikre havens langsigtede udvikling og øge Odense Zoo's strategiske råderum. Begge ejendomme er beliggende i umiddelbar tilknytning til Odense Zoo's eksisterende arealer og er i dag udlejet. Ejendommen beliggende Søndre Boulevard 310 er i dag udlejet til privat beboelse. Ejendommen beliggende Søndre Boulevard 314 er udlejet på erhvervslejekontrakt til Restaurant Skovbakken. Odense Zoo oplyser, at de 2 lejekontrakter fastholdes, idet Odense Zoo ikke ønsker at opsiges lejerne. Odense Zoo har ikke som langsigtet målsætning at drive restaurant rettet mod andre end havens gæster eller forstå udlejning af beboelsesejendomme. I en periode vil dette dog nødvendigvis være tilfældet.

Odense Zoo er omfattet af lov nr. 1531 af 21/12 2010 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet (Driftstilskudsloven) samt tilhørende bekendtgørelse. Eventuelle ændringer af vedtægterne forelægges til godkendelse af Odense Kommune. Driften af Odense Zoo finansieres af et driftstilskud fra Kulturministeriet og Odense Kommune, andre offentlige og/eller private tilskud samt Odense Zoo's egne indtægter. Køb af fast ejendom er en væsentlig beslutning, der i henhold til Driftstilskudsloven skal godkendes af Odense Zoo's hovedtilskudsyder i form af Kulturstyrelsen. Odense Kommunes underskrift på garantien forudsætter derfor forudgående dokumentation for, at denne godkendelse foreligger.

Odense Kommune kan i henhold til reglerne om kommuners opgavevaretagelse (kommunalfuldmagten) yde støtte til Odense Zoo, idet de aktiviteter, der udøves af Odense Zoo, jf. institutionens formål, i det hele udgør et lovligt kommunalt formål, som Odense Kommune selv ville kunne varetage, og som Odense Kommune derfor også lovligt kan støtte.

Borgmesterforvaltningen har endvidere vurderet, hvorvidt støtten vil være omfattet af EU's regler om statsstøtte. Denne vurdering vil som regel, i modsætning til vurderinger efter national lovgivning, være behæftet med større usikkerhed, hvorfor Odense Kommune også har været i dialog med Kulturministeriet og KL uden dog at kunne finde en endelig afklaring heraf.

Henset til sagens karakter, og særligt at støtteelementet i givet fald alene vil bestå i at undlade at opkræve garantiprovision, er det Borgmesterforvaltningens vurdering, at denne konkrete støtte ikke udgør statsstøtte i EU-retlig forstand.

Odense Kommune yder i regi af den eksisterende driftsaftale med Odense Zoo et årligt driftstilskud til Odense Zoo på ca. 3 mio. kr. Odense Zoo modtager derudover et årligt anlægstilskud på ca. 7 mio. kr. fra Odense Kommune, der skal anvendes til at bygge nye anlæg og foretage større reinvesteringer i eksisterende anlæg. Investeringerne vil være inden for gæsteoplevelse, dyreanlæg og/eller personaleområder og vil være årligt tilbagevendende efter en investeringsplan, der bliver drøftet og godkendt af den siddende bestyrelse for Odense Zoo.

Odense Zoo har indhentet finansieringstilbud fra sin sædvanlige bankforbindelse, der forudsætter kommunal garanti fra Odense Kommune. Såfremt Odense Zoo ikke opnår kommunal garanti, vil Odense Zoo skulle have finansieret ejendommene på anden vis. Vedrørende beboelsesejendommen forventer Odense Zoo at ville kunne opnå realkreditbelåning, mens markedet for finansiering af restauranter generelt vurderes for vanskeligt tilgængeligt, uanset hvor god driften af en restaurant måtte være. Uden kommunal garanti vil Odense Zoo derfor skulle betale en relativt høj rente på lånene, som dermed vil gå fra de midler, som Odense Zoo har til sin kerneydelse. Alternativt skal Odense Zoo udskyde allerede planlagte investeringer i dyreanlæg og nye gæsteoplevelser mv.

Odense Kommune har normalt ikke praksis for at yde kommunal garanti for selvejende institutioner. Odense Kommunes har dog tidligere ydet kommunal garanti for Odense Zoo og har således eksisterende garantiforpligtelser vedrørende Odense Zoo for ca. 45 mio. kr., der primært vedrører opførelsen af Oceanium i 1999. I forbindelse med en tidligere byrådsbeslutning fra 1993 med tilsagn om kommunal garanti for lån blev Odense Kommune via et ejerpantebrev sikret ved 1. prioritets pant i Odense Zoo's ejendom svarende til garantien på 11,6 mio. kr. Odense Kommunes hæftelse vil efter den nye garanti blive forøget til ca. 52,5 mio. kr. Hæftelsen reduceres efterfølgende i takt med, at Odense Zoo afdrager på gælden i de kommende år. Det vil være en forudsætning for den kommunale garanti, at afviklingen af lånet sker i henhold til løbetidsreglerne i Lov om realkreditlån mv., dvs. den maksimale løbetid er 30 år.

Idet Odense Kommune efter reglerne om kommunernes opgavevaretagelse (kommunalfuldmagtsreglerne) kan yde såvel drifts- som anlægsstøtte til Odense Zoo, vil Odense Kommune ligeledes efter kommunalfuldmagten kunne yde støtte i form af en kommunal garanti uden herved at opkræve garantiprovision.

Det er Borgmesterforvaltningens anbefaling, at Odense Kommune ikke bør opkræve garantiprovision for den stillede garanti. I vurderingen heraf indgår blandt andet, at der er tale om et relativt begrænset støttebeløb set i forhold til den årlige ordinære støtte, som Odense Kommune yder til Odense Zoo i form af årlige drifts- og anlægstilskud på ca. 10 mio. kr.

By- og Kulturforvaltningen har oplyst, at de ikke har bemærkninger til nærværende sag.

Økonomi

Afgivelse af kommunal garanti for Odense Zoo vil påvirke kommunens låneramme i 2018 svarende til garantiens størrelse. Odense Kommunes låneramme forventes at kunne udgøre op til ca. 50 mio. kr. i 2018, forudsat at bestemte låneberettigede udgifter afholdes som planlagt i henhold til kommunens budget for 2018. Den ledige låneramme består i overvejende grad af energibesparende foranstaltninger vedrørende projektet Energy Lean samt en konkret lånedispensation vedrørende 2018. Beløbet på 50 mio. kr. vil blive reduceret med det garanterede beløb på 7,5 mio. kr., men der vil ikke skulle ske deponering fra kassen.

Odense Kommunes budget for 2018 indeholder p.t. ikke forudsætning om nye lån. Afgivelsen af garantien vil dog under alle omstændigheder mindske kommunens handlemuligheder i 2018 som følge af reduktionen i kommunens låneramme, der vil kunne anvendes til lånerammebelastende aktiviteter som konkret lånoptagelse, indgåelse af eksterne lejemål og udstedelse af garantier.

Odense Kommune påtager sig en økonomisk risiko ved at afgive garantien, der dog som hidtil imødegås via kommunal indsigt i Odense Zoo's økonomi via driftsaftalen mellem Odense Kommune og Odense Zoo samt det i sagsfremstillingen nævnte ejerpantebrev på 11,6 mio. kr. Renter og afdrag på lånene vil blive dækket af lejeindtægterne fra udlejningsejendommene og/eller via Odense Zoo's ordinære drift.

Da der alene er tale om en garanti, påvirker denne sag ikke kommunens kassebeholdning.

Punkt 4: Gebyr på inddrivelse af fortrinsberettigede krav

25.45.00-G01-1-18

Resume

Odense Kommune overtog inddrivelsen af ejendomsskat fra SKAT i februar 2017. Inddrivelsen er sat i værk, og til trods for manglende systemunderstøttelse er samtlige krav over 1.000 kr. til og med 2017 behandlet.

For at kommunernes inddrivelse kan foretages på samme vilkår som SKAT, er der lovgivningsmæssigt givet mulighed for, at kommunalbestyrelsen fastsætter et gebyr for underretninger om udlægsforretning. Borgmesterforvaltningen anbefaler, at der fastsættes et gebyr på 450 kr. Der forventes en gennemsnitlig årlig indtægt herfra på 0,3 mio. kr., som vil indgå i Økonomiudvalgets samlede ramme. Indtægterne medgår til finansiering af kommunens nye inddrivelsesopgave.

Effekt

Sagen har ingen konsekvenser for et eller flere af byrådets otte effektmål.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen indstiller, at byrådet godkender, at der pålægges et gebyr på 450 kr. ved underretning om udlægsforretning i forbindelse med inddrivelse af kommunal ejendomsskat.

Økonomiudvalget anbefaler Borgmesterforvaltningens indstilling.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Odense Kommune overtog inddrivelsen af ejendomsskat fra SKAT i februar 2017. Inddrivelsen er sat i værk, og til trods for manglende systemunderstøttelse er samtlige krav over 1.000 kr. til og med 2017 behandlet.

Der er iværksat inddrivelse på 627 sager for i alt 5 mio. kr. Heraf er ca. 4 mio. kr. indbetalt. På nuværende tidspunkt er der ca. 150 igangværende sager ved advokaten, der i sidste ende kan resultere i tvangsauktion over ejendommen.

Ny lovgivning

For at sikre, at kommunerne kan løse inddrivelsesopgaven, giver ændringen af 14/12 2017 til gebyrloven kommunerne mulighed for at opkræve et gebyr på maksimalt 450 kr. i forbindelse med underretning om udlægsforretning. Gebyropkrævningen vil ifølge Økonomi- og Indenrigsministeriets bemærkninger til lovforslaget

”...bidrage til en effektiv inddrivelse, ligesom den sikrer, at kommunerne kan løse inddrivelsesopgaven inden for de samme rammer, som restanceinddrivelsesmyndigheden har løst opgaven inden for frem til den 2. februar 2017...”.

Det fremgår endvidere af bemærkningerne til lovforslaget, at byrådet inden for det fastsatte maksimum på 450 kr. frit kan bestemme gebyrets størrelse.

Restanceinddrivelsesmyndigheden anvender en gebyrsats på 450 kr. Da Borgmesterforvaltningen forventer at inddrive ejendomsskatter på samme vilkår som restanceinddrivelsesmyndigheden, indstilles det, at Odense Kommunes gebyrsats på underretninger om udlægsforretning fastsættes til 450 kr.

Gebyret vil blive pålagt underretninger for ejendomsskat 2018 og fremadrettet. Krav fra 2017 og tidligere vil derfor ikke blive pålagt gebyr.

Det skønnes, at gebyrindtægten vil blive 0,3 mio. kr. Det er dog ikke et mål at skabe øgede indtægter, men at fremskynde rettidig betaling. Der er ikke historiske data at vurdere ud fra, og det er sandsynligt, at skyldnerne kan have ændret adfærd i forbindelse med SKAT's begrænsede inddrivelsesaktivitet. Derudover kan Odense Kommunes aktiviteter omkring inddrivelsen i 2017 præge betalingsmønsteret hos ejerne af ejendommene fremadrettet.

Økonomi

Der forventes en årlig indtægt på 0,3 mio. kr. fra 2018, som indgår i Økonomiudvalgets eksisterende ramme. Indtægterne medgår til finansiering af kommunens nye inddrivelsesopgave. Odense Kommune er delvist blevet kompenseret for udgifterne i forbindelse med overtagelse af opgaven fra SKAT på 0,6 mio. kr. Disse midler er ikke tilgået Økonomiudvalget, da Odense Kommunes DUT-princip indebærer, at DUT-midler under 2 mio. kr. i udgangspunktet tilgår kassen.

Overtagelsen af inddrivelsesopgaven medfører en positiv påvirkning af kommunens kassebeholdning, idet handlingerne for inddrivelsen nu er fremrykket i forhold til, da sagerne blev oversendt til SKAT.

Punkt 5: Budget 2018 - omprioritering af anlægsmidler. Fornyet behandling

00.30.00-S00-14-17

Resume

Sagen blev udsat på byrådsmødet den 24/1 2018 med henblik på drøftelse i forligskredsen vedrørende budget 2016 med efterfølgende fornyet behandling i Økonomiudvalget og byrådet.

I budgetforslag 2018 blev By- og Kulturudvalget bedt om at "Kvalitetssikre anlægsmuligheder i Indblik anlæg under Udvalget". Udvalget fremsendte sit budgetforslag med en revideret anlægsliste, som blev opdelt i følgende kategorier: Tilkendegivelser i tidligere budgetforslag, Effektivisering af drift/understøttelse af effekt, Vedligeholdelse samt Øvrige forslag. Alle forslagene fik en prioritet 1-3.

By- og Kulturudvalget fremsendte prioriterede anlægsmuligheder for 354,4 mio. kr.

I den indgåede aftale vedrørende budget 2018 prioriterede byrådet nedenstående anlægsmidler til By- og Kulturudvalget:

- De fysiske rammer for byens børn - 15,2 mio. kr. i 2019.
- Styrkelse af foreningsarbejdet gennem 2-1 ordningen - 1 mio. kr. i 2018.
- Etablering af plads nord ved Odense Banegård Center - 3 mio. kr. i 2018.
- Renovering af Højme Svømmehal - 4,5 mio. kr. i 2018.
- En sikker by, terrørsikring - 1 mio. kr. i 2018 og 2019.

Sagen blev drøftet på By- og Kulturudvalgets møde den 14/11 2017. Resultatet af denne forelægges nu i nærværende sagsfremstilling.

By- og Kulturudvalget har gennemgået de anlægforslag, som ikke blev prioriteret i budgetforliget, og som fortsat ikke kan afvente næste års budgetforslag. Derfor fremlægger udvalget nedenstående forslag til omprioritering af anlægsmidler:

Sikring af lovlige miljøforhold hos gartnerier	1 mio. kr. årligt i 4 år fra 2018	Finansieres ved at omprioritere midler fra støjhandlingsplanen
Sikring af fremkommelighed under byens transformation	8 mio. kr. årligt i 4 år fra 2018	Midler omprioriteres én gang årligt.
2 midlertidige bygninger	0,450 mio. kr. i 2018 og 0,6 mio. kr. i 2019	Finansieres via anlægsbevillingen til fremtidens skoler og daginstitutioner
Klimatilpasningsplan	1 mio. kr. årligt	En række opgaver i klimatilpasningsplanen løses ikke

Forslagene er nærmere beskrevet i sagsfremstillingen.

Effekt

Flere borgere er sunde og trives

De foreslåede omprioriteringer af midler til henholdsvis sikring af lovlige miljøforhold hos gartnerier og klimatilpasningsplan påvirker byrådets effektmål "Flere borgere er sunde og trives" positivt, da disse tiltag vil være en gevinst for miljøet. Samtidig sker finansieringen ved at reducere i midlerne til henholdsvis støj- og klimatilpasningsplan, hvilket indvirker negativt på byrådets effektmål.

INDSTILLING

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. En anlægsbevilling "Sikring af lovlige miljøforhold hos gartnerier" med 1.000.000 kr. årligt i budget i perioden 2018-2021. Anlægsbevillingen finansieres af frigivet anlægsbevilling "Støjhandlingsplan" med budget på 6.000.000 kr. i 2018. Det resterende budget vedrørende Støjhandlingsplan på 2.000.000 kr. bibeholdes i 2018.
2. Der skabes anlægsbudget til at afholde ekstraordinære udgifter til "Sikring af fremkommelighed under byens transformation". Der fremlægges sag en gang årligt - første gang primo 2018 - til By- og Kulturudvalget/byrådet, der beskriver forslag til omprioriteringer, der kan sikre disse ekstraordinære udgifter.
3. Der omprioriteres henholdsvis 450.000 kr. i 2018 og 600.000 kr. i 2019 fra anlægsbevillingen "Fremtidens skoler og daginstitutioner" til styringsområdet Service under ejendomsområdet. Midlerne skal bruges til finansiering af leje af lette bygninger ved Pårup Børnehus.
4. En række af opgaverne i klimatilpasningsplanen løses ikke fremadrettet.

Udvalgsmedlem Lars Havelund tager forbehold.

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Anker Boye deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Borgmesterforvaltningen har ingen bemærkninger.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Rådmand Søren Windell tager forbehold.

Byrådet:

Sagen udsættes med henblik på drøftelse i forligskredsen vedrørende budget 2016, hvorefter sagen behandles af Økonomiudvalget og byrådet.

Forligskredsen:

Forligskredsen drøftede på et møde umiddelbart efter byrådsmødet den 24/1 2018 sagen for så vidt angår midler afsat til støjdæmpende handlinger. Forligspartierne, bortset fra gruppe C, er enige om at anbefale indstillingens punkt 1 fra udvalgsrådet den 5/12 2017 i By- og Kulturudvalget.

Gruppe C stemmer imod indstillingspunkt 1.

Økonomiudvalget anbefaler By- og Kulturudvalgets indstilling.

Rådmand Søren Windell stemmer imod indstillingspunkt 1.

Beslutning

Godkendt.

Gruppe C stemmer imod indstillingspunkt 1.

Sagsfremstilling

Forslag til omprioritering af anlægsmidler

Sikring af lovlige miljøforhold hos gartnerier

Som led i et 2-årigt projekt har alle 150 aktive gartnerier i Odense Kommune fået gennemgået deres spildevandsforhold. Arbejdet har afdækket en række uhensigtsmæssige forhold, der nu skal findes fremtidssikrede løsninger på. På nuværende tidspunkt eksisterer der ikke svar på alle de tekniske udfordringer, hvorfor der venter et større udredningsarbejde. Mulige tekniske løsninger skal findes i tæt samarbejde med branchen selv. Hvis Erhverv- og Bæredygtighed skal indgå i et teknisk udredningsarbejde og efterfølgende implementering i form af revideret spildevandsplan, tilladelser til de enkelte gartnerier og facilitering af processen, er der behov for 2 årsværk i fire år til opgaven.

Det foreslås, at der omprioriteres i alt 4 mio. kr. af den afsatte anlægsramme til Støjhandlingsplan, der udgør 6 mio. kr. i 2018. Rammen blev afsat i forbindelse med budget 2016.

Dette vil medføre, at der ikke vil kunne gives tilskud til eksempelvis vinduesudskiftninger m.m. i støjplagede områder, og at de resterende 2 mio. kr. alene vil kunne anvendes til at udarbejde den lovpligtige støjhandleplan. Forvaltningen vurderer dermed, at sikring af vandmiljøet bør prioriteres højere end indsatser mod støjgener.

Sikring af fremkommelighed under byens transformation

I forbindelse med den markante bytransformation vil der løbende opstå behov for at lave mindre vejreguleringer, ensretninger, nye skiltninger, ændring af trafiksignaler m.m. Det vil typisk dreje sig om afledte anlæg udenfor letbanetracéet. Herudover giver VandCenter Syds store aktiviteter et stort ufinansieret pres på budgettet for vejafvandingsbidrag som beskrevet i tidligere økonomiafreporteringer.

Der er ikke i By- og Kulturudvalgets nuværende anlægsrammer plads til at afholde disse ekstraordinære udgifter. Der er lavet et årligt skøn på ca. 8 mio. kr. Det er By- og Kulturforvaltningens forslag, at der omprioriteres midler fra Handlingsplan for Mobilitet og Byrum og/eller fra Hverdagens Fundament.

Det foreslås, at der én gang årligt - første gang primo 2018 - fremlægges en sag til By- og Kulturudvalget/byrådet - der beskriver forslag til omprioriteringer, der kan sikre ovennævnte nødvendige tiltag. Denne model kan sammenlignes med de årlige udvalgssager omkring omprioritering i forhold til den kollektive trafik i forbindelse med byens transformation. Omprioriteringerne vil tage udgangspunkt i de eksisterende budgetter til drift og vedligehold af veje, fortove, broer, cykelstier m.m. og vil således medføre en yderligere øgning af efterslæbet på de nævnte områder. Desuden vil det blive vurderet, om relevante anlægsbudgetter vil kunne bidrage til finansiering af tiltagene.

Midlertidige lette bygninger

Der er etableret midlertidige lette bygninger ved Pårup Børnehus. Leje af bygningerne ved Pårup Børnehus kan forlænges med henblik på afklaring af behov for anlæg af nye børnehuse.

Bygningerne er byggesagsgodkendte frem til marts 2019, og der er finansiering af leje af bygningerne frem til marts 2018. Der er fortsat behov for børnehuset, jf. anlæggsforslag herom.

For at sikre børnehusets fortsatte drift indtil anlægsbevilling skal der:

- indhentes ny byggesagsgodkendelse
- ske forlængelse af lejeaftalen
- findes finansiering til lejeudgifterne, som udgør ca. 600.000 kr. pr. år

Der forventes ingen problemer ved de to første forhold, idet der ikke er givet dispensationer i forhold til Bygningsreglementet, og udlejer vil formentlig også være interesseret heri. Forslag til finansiering er via anlægsbevillingen til Fremtidens skoler og daginstitutioner med 450.000 kr. i 2018 og 600.000 kr. i 2019. Dette vil endvidere skulle afklares med Børn- og Ungeforvaltningen.

Klimatilpasningsplan

Klimatilpasningsplanen blev vedtaget af byrådet i april 2014 som et tillæg til kommuneplan 2009-2021. Der blev ikke givet finansiering i forbindelse med byrådets vedtagelse. Relevante aktiviteter skal igangsættes, og planen udmøntes. Risikoområder skal gennemgås, og der skal udarbejdes konkrete forslag til forebyggende tiltag, så oversvømmelser undgås i fremtiden. Det foreslås, at en række af opgaverne i klimatilpasningsplanen ikke løses fremadrettet.

Økonomi

Denne sag har konsekvenser for Odense Kommunes serviceramme, som forhøjes med henholdsvis 450.000 kr. i 2018 og 600.000 kr. i 2019. Odense Kommunes anlægsramme reduceres tilsvarende.

Punkt 6: Forslag fra byrådsgruppe B - Sammentænkning af FN's verdensmål i Odense Kommunes Ethiske Investeringsprofil

24.00.00-G01-27-18

Resume

Rådmand Susanne Crawley Larsen fremsender i henhold til forretningsordenens § 3 følgende forslag til optagelse på byrådets dagsorden for mødet den 7/2 2018:

"Radikale Venstre mener, at der er behov for at sikre et samspil mellem Odense Kommunes Ethiske Investeringsprofil og FN's 17 verdensmål.

Den 25. september 2015 vedtog verdens stats- og regeringsledere på FN topmødet i New York en hidtil uset ambitiøs udviklingsdagsorden for verdens lande. Målene trådte i kraft den 1. januar 2016 og skal frem til 2030 sætte kursen mod en bæredygtig udvikling for både mennesker og jorden, som vi lever på.

Radikale Venstre ser det som helt naturligt, at vi sammentænker FN's verdensmål med Odense Kommunes Ethiske Investeringsprofil. Hvis vi formår at indtænke det, som FN's Verdensmål er, i vores forpligtelser, når vi tænker investeringer, så vil det gavne ikke kun os selv, men også de aktører, vi samarbejder med og i sidste ende vores verdenssamfund, miljø og vores kommende generationer.

Odense Kommune kan ikke indfri verdensmålene alene. Vi skal, også på denne dagsorden, skabe partnerskaber mellem os og private aktører. Vi er allerede langt, når vi taler om bæredygtige løsninger og grønne investeringer. De 17 verdensmål kan være medvirkende til, at vi følger den retning, som vi allerede har sat, og at vi tænker endnu mere på, hvordan vi sikrer et bæredygtigt samfund både her i Odense, men også i resten af Danmark og verden.

Det Radikale Venstre ønsker, at FN's verdensmål indskrives i Odense Kommunes Ethiske Investeringsprofil.

Det Radikale Venstre foreslår, at byrådet godkender, at Borgmesterforvaltningen sørger for, at der udarbejdes en sag, der belyser alle aspekter af forslaget, hvorefter sagen forelægges til behandling i Økonomiudvalget, inden sagen igen forelægges byrådet til beslutning."

Effekt

Konsekvenserne for et eller flere af Odensemålene er uoplyst.

INDSTILLING

Borgmesterforvaltningen fremsender sagen til byrådet.

Beslutning

Forslaget skal fagligt belyses og vil indgå i arbejdet med kommissoriet for det § 17, stk. 4-udvalg vedrørende FN's verdensmål, byrådet i forbindelse med budget 2018 har besluttet skal nedsættes.

Sagsfremstilling

Der henvises til sagsresumeeet.

Økonomi

Økonomien er uoplyst.

Punkt 7: Lukket:

13.06.01-G01-484-16