

REFERAT By- og Kulturudvalget 2022-2025 d. 22-01-2025

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2025 kl. 08:30

Mødested Slottet, Salen, Indgang C, 1. sal

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Ansøgninger til lånepuljen 2025 - folkeoplysende foreninger og selvejende haller.....	4
Godkendelse af Psykiatriveplan.....	10
Prioritering af trafikindsatser 2025.....	15
Lukket: Køb og ombygning af ejendom i Ringe.....	22
Lukket: Salg af erhvervsjord (Hvilehøjvej).....	23
B-sag: Gæsteparkering i Licensområde Hunderup Nord.....	24
C-sag: Status på lokalplanlægning for Banebyen.....	29
C-sag: Mulighed for disc golfbane ved Villestoftemarken.....	31
Lukket: C-sag: Drøftelse af prisstigninger på By- og Kulturudvalgets område.....	37
D-sag: Aktuelle sager.....	38
Lukket: D-sag: Orienteringssag vedrørende træpleje.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-P35-1-25

Resume

Godkendelse af dagsordenen til By- og Kulturudvalgets møde den 22. januar 2025.

Beslutning

By- og Kulturudvalget

Udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir, Claus Skjoldborg Larsen og Michael Eskamp Witek ønsker at punkt 4 om prioritering af trafikindsatser 2025 udsættes til nærmere belysning.

Udvalgsmedlemmerne Niclas Turan Kandemir, Claus Skjoldborg Larsen, Michael Eskamp Witek og Mette Skaarup stemmer for at sagen udsættes.

Rådmand Søren Windell og udvalgsmedlemmer Araz Khan og Nicolai Busch Bæhrenz stemmer for at sagen behandles på dagens møde.

Konklusion: Sag nr. 4 udsættes. Med denne ændring godkendes dagsordenen.

Punkt 2: Ansøgninger til lånepuljen 2025 - folkeoplysende foreninger og selvejende haller

18.00.00-Ø50-1-24

Resume

Med denne sag skal By- og Kulturudvalget behandle de indkomne ansøgninger til lånepuljen for folkeoplysende foreninger og selvejende haller.

Rammen til lånepuljen er afsat i forbindelse med budgettet for 2024. Det fremgår af budgettet, at eventuelle øgede driftsudgifter som følge af bevillingen afholdes indenfor foreningerne/institutionernes egen ramme.

På møde den 26. juni 2024 godkendte By- og Kulturudvalget administrationsgrundlaget for lånepuljen. Udvalget har i den forbindelse godkendt, at Folkeoplysningsudvalget skal høres i forbindelse med prioritering af indkomne ansøgninger til lån.

Lånepuljen er i 2025 på 10 mio. kr., og puljen tilføres yderligere 7,5 mio. kr. i 2026.

Lånepuljen skal bruges til at bevilge lån til foreninger og selvejende haller til renovering af eksisterende faciliteter eller til udvikling af nye fritidsfaciliteter. Lån kan ikke ydes til kommunale faciliteter.

Anlægstilskuddene skal tilbagebetales over en årrække, så anlægsbevillingen refinansieres løbende og dermed løbende frigiver midler til nye anlægslån.

Det er indkommet to ansøgninger. Én ansøgning fra Tarup-Paarup Idrætsforening - fodbold om et lån på 2 mio. kr. til udskiftning af kunstgræsbane, og én ansøgning fra Boldklubben 1913 om et lån på 0,3 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbane.

Folkeoplysningsudvalget anbefaler, at de to låneansøgninger imødekommes.

Folkeoplysningsudvalget anbefaler også, at der åbnes op for, at der kan søges lokaletilskud iht. folkeoplysningsloven til projekter/lokaler, der opnår støtte fra lånepuljen, dog med undtagelse af eventuelle nye lokaler/haller over 800m².

Derudover anbefaler Folkeoplysningsudvalget, at der fastsættes en ekstra ansøgningsfrist den 1. april 2025, da lånepuljen for 2025 ikke er brugt op.

By- og Kulturforvaltningen er enige i Folkeoplysningsudvalgets anbefalinger og anbefaler overfor byrådet, at kriteriet ”Eventuelle øgede driftsudgifter som følge af bevillingen afholdes indenfor foreningens/institutionens egen ramme (der kan ikke søges kommunalt tilskud til driften)” bortfalder, så foreningen/institutionen kan søge om lokaletilskud til driftsudgifterne på lige fod med alle andre (med undtagelse af haller på mere end 800 m²).

Effekt

Flere funktionsdygtige ældre og handicappede

Et mangfoldigt og attraktivt fritidsliv kan skabe rammerne for, at flere ældre og handicappede bliver betydningsfulde deltagere i foreningslivet.

Et sundere Odense

Gode fritidsfaciliteter vil tiltrække flere brugere og vil bidrage til, at flere odenseanere kan dyrke fællesskaber og i sidste ende opnå bedre fysisk og mental sundhed.

En storby med blandede og velfungerende bydele

Når byen udvikles, skal der være mulighed for at udvikle fritidsfaciliteter i lokalområderne, og derved skabes der bydele, hvor der kan være et bredt udbud af fritidsaktiviteter.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Ændring af kriterierne, så der kan søges lokaletilskud iht. folkeoplysningsloven til projekter/lokaler støttet af lånepuljen, dog med undtagelse af lokaler/haller over 800 m², som er omfattet af en tidligere byrådsbeslutning.

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender:

2. Ansøgning fra Tarup-Paarup Idrætsforening - fodbold om lån på 2 mio. kr. til udskiftning af kunstgræsbane.
3. Ansøgning fra B1913 om et lån på 0,3 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbane.
4. Fastsættelse af en ekstra ansøgningsfrist den 1. april 2025.

Beslutning

By- og Kulturudvalget udsætter indstillingspunkt 1 med henblik på yderligere belysning.

By- og Kulturudvalget godkender indstillingens punkt 2, 3 og 4.

Punkt 2 og 3 godkendes indenfor de nuværende fastsatte kriterier for driftsudgifter til lokaler.

Sagsfremstilling

Der er ved ansøgningsfristens udløb den 1. november 2024 indkommet 2 ansøgninger til lånepuljen.

1. Ansøgning fra Tarup-Paarup Idrætsforening - fodbold om et lån på 2 mio. kr. til udskiftning af kunstgræsbane. Der vedhæftes projektbeskrivelse og finansieringsplan.

2. Ansøgning fra Boldklubben 1913 om et lån på 0,3 mio. kr. til anlæggelse af kunstgræsbane. Der vedhæftes projektbeskrivelse inkl. finansieringsplan.

Ad. 1. Tarup-Paarup Idrætsforening - fodbold (TPI-fodbold)

I forbindelse med kunstgræsbaneprojektet under Velfærdens Fundament var kunstgræsbanen ved TPI-fodbold oprindeligt nævnt til udskiftning på grund af banens alder. I forbindelse med teknisk gennemgang af alle fodboldklubbers egne kunstgræsbaner, blev det imidlertid synligt, at kunstgræsbanen ved OKS var i en dårligere forfatning end banen ved TPI-fodbold.

TPI-fodbold står derfor nu overfor selv at skulle betale for reovering af kunstgræsbanen, hvilket er en præmis for alle de foreningsanlagte kunstgræsbaner i Odense. By- og Kulturudvalget har på deres møde den 7. februar 2024 godkendt, at fodboldklubber med egne kunstgræsbaner i 2024 og 2025 kan udskifte nedslidte kunstgræsbaner med gummigranulat med tilsvarende kunstgræssystemer, hvis alle gældende miljøtilladelser fortsat er glædende. Dette forventes at gøre sig gældende ved TPI-fodbold.

Det samlede projekt beløber sig til 2.6 mio. kr. TPI-fodbold har afsøgt andre finansieringsmuligheder, hvilket ikke har været muligt. Der er ansøgt om en afdragstid på 10 år.

Ad. 2. Boldklubben 1913 (B1913)

B1913 ønsker at etablere en kunstgræsbane med infill af sand. Banen ønskes placeret på et areal, som ejes af Bygningsstyrelsen ved Syddansk Universitet. Bygningsstyrelsen har godkendt placeringen.

Det samlede projekt beløber sig til 2,4 mio. kr. B1913 har på nuværende tidspunkt skaffet 1,5 mio. kr. i finansiering og afventer svar på 4 andre ansøgninger udover lånepuljen. Andre finansieringskilder er også afsøgt. Der er ansøgt om en afdragstid på 10 år, men By- og Kulturforvaltningen har overfor B1913 anbefalet, at lånet afdrages over 5 år, hvilket B1913 har accepteret.

Kriterier for tilskud efter lånepuljen:

- De samlede omkostninger skal overstige 1 mio. kr. for det samlede projekt.
- Ansøgere skal stille med minimum 20% i egenfinansiering.
- Andre finansieringskilder skal være afsøgt og dokumenteret.
- Afklaring af, om der kan ydes fondsstøtte.
- Der skal være tale om et projekter, der enten:
 - forbedrer den daglige drift,
 - udvikler eksisterende faciliteter til at kunne huse flere forskellige brugergrupper
 - øger muligheden for at øge aktiviteten/forbedre aktiviteten, eller
 - er et nyt anlægsprojekt
- Eventuelle øgede driftsudgifter som følge af bevillingen afholdes indenfor foreningens/institutionens egen ramme (der kan ikke søges kommunalt tilskud til driften)

Begge de fremsendte ansøgninger opfylder de fastsatte kriterier for tilskud fra lånepuljen.

Bemærkninger til antallet af ansøgninger

By- og Kulturforvaltningen har 2 gange efter sommerferien sendt information om lånepuljen direkte til alle folkeoplysende foreninger og selvejende haller, og der har været afholdt informationsmøde på Teams om puljen den 16. oktober 2024. På onlinemødet deltog 5 foreninger.

Bemærkning til de vedtagne kriterier

Det er fra foreninger, selvejende haller og SIKO blevet tilkendegivet, at det kriterie, der handler om, at øgede driftsudgifter skal afholdes af foreningen eller den selvejende institution, er med til at minimere antallet af ansøgninger. Fx har en forening et ønske om at søge lån til etablering af flere omklædningsrum, men hvis de finansierer projektet med lån fra Lånepuljen, så kan de jf. kriterierne ikke søge lokaletilskud iht. folkeoplysningsloven til deres øgede driftsudgifter, og foreningen har ikke økonomisk mulighed for 100% at dække de øgede driftsudgifter ved nybyggeriet, hvorfor de ikke kan gå videre med projektet.

Kriteriet er blandt andet kommet med fordi, der ligger en byrådsbeslutning fra 1991 om, at der ikke kan ydes lokaletilskud efter folkeoplysningsloven til drift/leje af nye haller, nye lejemål i haller over mm. over 800 m².

Lokaletilskud iht. folkeoplysningsloven kan søges til foreningers egne og lejede lokaler til almindelige driftsudgifter så som el, vand, varme, rengøring, tilsyn mm. Der kan ikke søges lokaletilskud til udendørsanlæg, så en ændring af kriteriet vil ikke have betydning for de to ansøgninger, der behandles i denne sag.

By- og Kulturforvaltningen anbefaler, byrådet godkender, at kriteriet ”Eventuelle øgede driftsudgifter som følge af bevillingen afholdes indenfor foreningens/institutionens egen ramme (der kan ikke søges kommunalt tilskud til driften)” bortfalder, så foreningen/institutionen kan søge om lokaltilskud til driftsudgifterne på lige fod med alle andre (med undtagelse af haller på mere end 800 m²).

Byrådets beslutning fra 1991 - tilskud til drift/leje af haller over 800 m²

Byrådets beslutning er truffet med henvisning til Folkeoplysningslovens § 25 stk. 5. 2) og 3) (I 1991 §24 stk. 2), som giver byrådet mulighed for at træffe beslutning om, at der ikke ydes tilskud til driftsudgifter til nye lejemål i haller eller ændring af lejemål eller væsentlige udvidelser af aktivitetsgrundlaget i haller, som indebærer merudgifter for byrådet. Bestemmelsen i Folkeoplysningsloven er et af de få styringsredskaber, der findes til at imødegå ekstraordinær stor belastning på rammen til lokaleudgifter inden for området.

Byrådsbeslutningen fra 1991 blev truffet på baggrund af konkrete ansøgninger fra en række squashklubber i Odense om tilskud til henholdsvis udvidelse af lejemål og nye lejemål. Beslutningen betyder, at der fx ikke kan ydes lokaletilskud, hvis en forening indgår et lejemål i en ny idrætshal, lige som det har været tilfældet, at en rideklub ikke kunne opnå lokaletilskud til en ny ridehal.

By- og Kulturforvaltningen vil i løbet af 2025 undersøge, hvilke økonomiske konsekvenser der kan forventes, hvis byrådsbeslutningen skal ændres. Der vil blive fremlagt en sag for By- og Kulturudvalget, når de forventede økonomiske konsekvenser er beregnet. Hvis By- og Kulturudvalget herefter ønsker at beslutningen skal ændres, vil der blive fremlagt en særskilt sag for byrådet på et senere tidspunkt.

By- og Kulturforvaltningens og Folkeoplysningsudvalgets anbefaling

By- og Kulturforvaltningen og Folkeoplysningsudvalget anbefaler godkendelse af begge ansøgninger i By- og Kulturudvalget. Begge ansøgninger opfylder de fastsatte kriterier, og da der ikke på nuværende tidspunkt er indgivet andre ansøgninger om lån, er der plads i lånepuljen til, at begge ansøgninger imødekommes.

By- og Kulturforvaltningen og Folkeoplysningsudvalget anbefaler ligeledes, at kriterierne ændres, så det bliver muligt at søge lokaletilskud iht. folkeoplysningsloven til projekter/lokaler, der opnår støtte fra lånepuljen. Udgifter til eventuelt lokaletilskud vil blive dækket af den samlede ramme til lovpligtigt lokaletilskud til folkeoplysende foreninger og vil ikke belaste lånepuljen. Det vil fortsat ikke være muligt at søge lokaletilskud til nye lokaler/haller, nye lejemaal i haller mm. over 800 m² jf. byrådets beslutning fra 1991.

En ændring af kriteriet om lokaletilskud til projekter støttet af lånepuljen vil ikke få konsekvenser for tidligere bevillinger, da der ikke er ydet lån til sådanne projekter tidligere.

Der resterer 7 mio. kr. i lånepuljen i 2025 (inkl. afdrag fra Dalum IF), hvis de 2 ansøgninger imødekommes. By- og Kulturforvaltningen og Folkeoplysningsudvalget anbefaler derfor, at der fastsættes en ekstra ansøgningsrunde med ansøgningsfrist 1. april 2025. Næste ordinære ansøgningsfrist til lånepuljen er 1. november 2025.

Ydelse af lån og tilbagebetaling

TPI-fodbold afdrager 2 mio. kr. over 10 år med halvårslige ydelser på 100.000 kr. B1913 afdrager 0,3 mio. kr. over 5 år med halvårslige ydelser på 30.000 kr. Lånene udbetales, når arbejdet er igangsat. Afdrag på lånene påbegyndes i 2. termin efter lånenes udbetaling.

Gælden forrentes ikke, men der opkræves 2.000 kr. i forbindelse med gældsbevillingens oprettelse samt 1.000 kr. om året til administration af lånet.

Økonomi

Der er i 2025 afsat en økonomisk ramme til lånepuljen på 9,13 mio. kr.

På udvalgsmødet den 12. juni 2024 har By- og Kulturudvalget indstillet til byrådet, at der fremrykkes og omprioriteres 872.000 kr. fra anlægsbevillingen til lån til Dalum IF i 2024. Byrådet har på møde den 28. august 2024 godkendt By- og Kulturudvalgets anbefaling, hvorfor der resterer 9,13 mio. kr. i puljen, der er afsat i 2025.

Hvis ansøgninger fra TPI-fodbold og B1913 imødekommes, som ansøgt, ser lånepuljen således ud:

Forening	Lån	Afdrag 2025	
Dalum IF	872.000 kr.	174.400 kr.	Juni og december termin
TPI-fodbold	1.976.775 kr.	(98.838,75 kr.)	Såfremt lånet er udbetalt 1. juni 2025
Boldklubben 1913	300.000 kr.	(30.000 kr.)	Såfremt lånet er udbetalt 1. juni 2025
	3.148.775 kr.		
Lånepuljen 2025	10.000.000 kr.		
Rest til udlån 2025	6.851.225 kr.	174.400 kr.	7.025.625 kr.

Hvis Odense Byråd godkender en ændring af kriterierne, så der kan søges lokaletilskud iht. folkeoplysningsloven til projekter støttet af lånepuljen, dog ikke til haller over 800 m², vil udgifter til eventuelt lokaletilskud blive dækket af kontoen til lovpligtigt lokaletilskud til folkeoplysende foreninger og vil ikke belaste lånepuljen.

Eventuel merudgift ved bortfald af kriteriet forventes at beløbe sig til 0,6 mio. kr. om året. Da lånepuljen genbevilges løbende, ca. hver tiende år, vil merudgifter alt andet lige stige med 0,6 mio. kr. hvert tiende år.

Der er i 2025 afsat et budget på 23 mio. kr. til lovpligtige lokaletilskud til folkeoplysende foreninger, og der vurderes at være plads til finansiering af merudgiften. Da lånepuljen ingen slutdato har, kan det dog blive en finansieringsudfordring i fremtiden, hvor lånepuljen og kriterierne skal tages til revision.

Bilag

Følgeskrivelse til ansøgning fra TPI-fodbold

Finansiering TPI-fodbold

Projektbeskrivelse Boldklubben 1913

Punkt 3: Godkendelse af Psykiatrihandleplan

29.00.00-A00-6-24

Resume

Denne sag handler om godkendelse af en ny psykiatrihandleplan i Odense Kommune.

Odense Byråd bestilte med budget 2023 igangsættelsen af udarbejdelse af en psykiatrihandleplan under Sundhedsudvalget.

Rådmænd for de involverede forvaltninger drøftede på et møde den 22. maj 2024 en række politiske ”hjørneflag” for psykiatrihandleplanen, hvilket blandt andet var en enighed om, at psykiatrihandleplanen er et ufinansieret handlingskatalog. Det vil sige at der i handleplanen ikke er anvist finansiering og dermed vil det være op til de politiske udvalg eller byråd at finde finansiering. Det kan således bl.a. ske via de årlige budgetforhandlinger. Ved budgetforhandlingerne for 2025 blev der afsat 2,0 mio. kr. årligt i 2025-2027 til begyndende realisering.

Handleplanen er struktureret efter fire temakapitler 1) Bedre overgange til psykiatrien, 2) Bedre mestring af hverdagslivet, 3) Sundhedsfremme inden for det psykiatrinære og 4) Øget mental sundhed. Handleplanen indeholder 24 forslag til indsatser.

Psykiatrihandleplanen er løbende blevet behandlet i Sundhedsudvalget, Beskæftigelses- og Socialudvalget, Børn- og Ungeudvalget, By- og Kulturudvalget og i Ældre- og Handicapudvalget. Der har været et tæt samarbejde på tværs af involverede forvaltninger med Chefforum for Sundhedsområdet som styregruppe.

I høringsperioden er der indkommet seks høringssvar.

Sagen behandles i Sundhedsudvalget, Beskæftigelses- og Socialudvalget, Børn- og Ungeudvalget og Ældre- og Handicapudvalget den 21. januar 2025, i By- og Kulturudvalget den 22. januar 2025 og Odense Byråd den 5. februar 2025.

Effekt

Med psykiatrihandleplanen er ambitionen, at Odense Kommune bidrager til målsætningerne:

- Mindre ulighed i sundhed
- Mennesker med psykiske lidelser lever længere
- Flere med psykiske lidelser gennemfører en uddannelse eller tilknyttes arbejdsmarkedet
- Mental sundhed fremmes via brug af kommunale kulturelle tilbud
- Flere pårørende får den rette støtte
- Bedre overgange mellem sektorer og sammenhængende behandling.

Dermed vil psykiatrihandleplanen forventes at have en positiv effekt på Odensemålet ”Et sundere Odense”.

Indstilling

Sundhedsforvaltningen, Børn- og Ungeforvaltningen, Beskæftigelse- og Socialforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen indstiller til respektive udvalg, at byrådet godkender Odense Kommunes psykiatriveplan.

Beslutning

By- og Kulturudvalget anbefaler indstillingen.

Sundhedsudvalgets møde den 21. januar 2025:

Sundhedsudvalget anbefaler indstillingen.

Ældre- og Handicapudvalgets møde den 21. januar 2025:

Ældre- og Handicapudvalget anbefaler indstillingen.

Børn- og Ungeudvalgets møde den 21. januar 2025:

Børn- og Ungeudvalget anbefaler indstillingen.

Udvalgsmedlem Anne-Mette Ebensgaard deltog ikke i mødet.

Beskæftigelses- og Socialforvaltningens møde den 21. januar 2025:

Beskæftigelses- og Socialudvalget anbefaler indstillingen.

Sagsfremstilling

Odense Byråd bestilte med budget 2023 igangsættelsen af udarbejdelse af en psykiatriveplan under Sundhedsudvalget. Med denne sag skal Odense Byråd godkende Odense Kommunes nye psykiatriveplan.

Sundhedsstyrelsen definerer ”en psykisk lidelse” bredt, og grænsen mellem mental trivsel og psykisk lidelse er flydende og rækker på nogle områder ind over hinanden. Psykisk sygdom berører store dele af den danske befolkning - også i

Odense. Det skønnes af 40-50% af befolkningen på et tidspunkt i deres liv vil have haft "en psykisk lidelse" i enten kortere eller længere perioder. Både børn, unge og voksne kan rammes af psykiske lidelser eller være pårørende til borgere med psykiske lidelser.

Odense Byråd godkendte i 2024 2030-handleplanen for arbejdet med børn og unges mentale trivsel. Psykiatriveplanen fokuserer på voksne, og dermed skal de to handleplaner supplere hinanden og i sammenhæng udgøre ét hele.

Rammesætning for psykiatriveplanen

Rådmænd for de involverede udvalg har på et møde de 22. maj 2024 formuleret følgende "hjørneflag" for arbejdet med at formulere et udkast til psykiatriveplanen:

- Handleplanen skal være ambitiøs, gerne med fokus på voksne
- Indsatserne skal ligge inden for kommunalfuldmagten
- Sundhedsudvalget arbejder efter initiativret i forhold til andre udvalg. Det vil sige at Sundhedsudvalget første behandler udkastet til handleplanen
- Der kan udarbejdes et ufinansieret handlingskatalog, som udvalgene må forholde sig til
- Det skal fremgå udkast til kataloget, hvilket udvalg der er ansvarlig for konkrete indsatser
- Handlingen kan indeholde indsatser, der arbejdes med sideløbende i anden sammenhæng

Chefforum for Sundhedsområdet er styregruppe for psykiatriveplanen, og der har været nedsat en tværføreltelig arbejdsgruppe. Handleplanen er udarbejdet i tæt samarbejde mellem Sundhedsforvaltningen, Beskæftigelses- og Socialforvaltningen, By- og Kulturforvaltningen, Børn- og Ungeforvaltningen og Ældre- og Handicapforvaltningen.

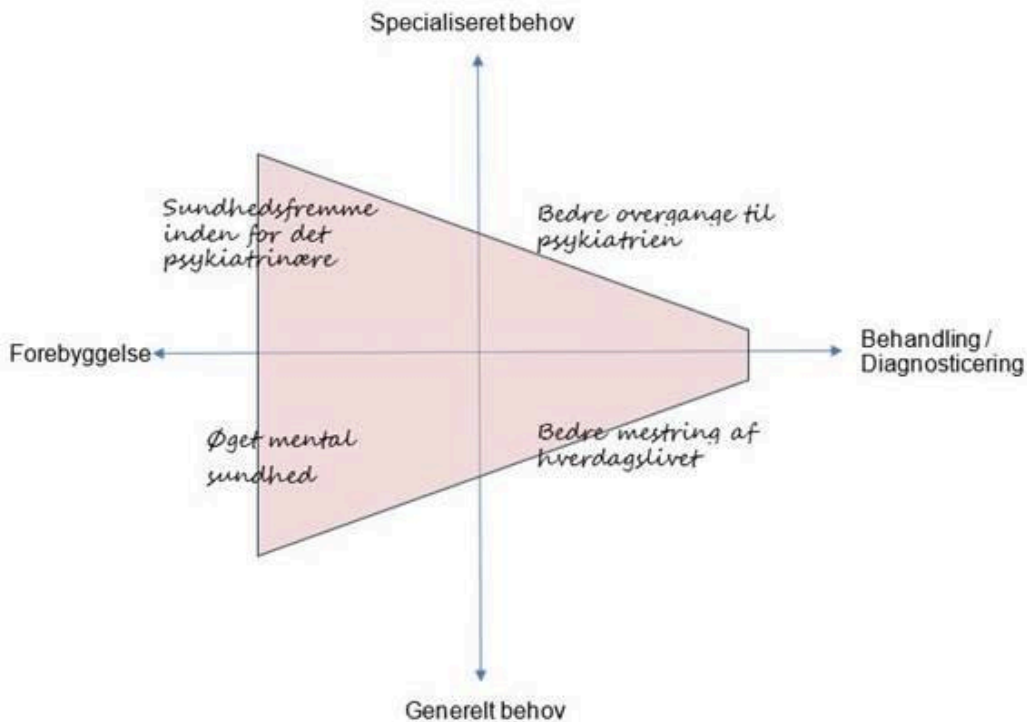
Sideløbende med psykiatriveplanen arbejdes der i forvaltningerne med indsatser fra budgetførelig. Dette gælder bl.a. indsatser vedr. tvang og magtanvendelser.

Regionen og kommunerne har ansvar for forskellige elementer ift. pårørende og borgere med psykiske lidelser. Kommunen har ansvaret for bl.a. bostøtte (støtte i eget hjem), aflastning (til forældre til personer under 18 år med psykisk sygdom), bosteder, akut hjælp gennem tilbud som akuttelefon o.l. og hjælp til pårørende. Dermed har kommunerne ansvaret for at hjælpe borgere med psykiske lidelser med ting, som ikke har med den psykiatriske behandling at gøre. Regionen har derimod ansvaret for den sundhedsfaglige udredning, diagnosticering, behandling m.m. Dette skaber en dimension som strækker sig fra forebyggelse til behandling/diagnosticering. Fra et borgerperspektiv kan man have behov for et generel hjælp til et specialiseret behov. Dette skaber en anden dimension. Ved at krydse de to dimensioner opstår de fire temakapitler som handleplanen struktureres omkring (jf. Figur 1).

De fire temakapitler i udkastet er:

- Bedre overgange til psykiatrien
- Bedre mestring af hverdagslivet
- Sundhedsfremme inden for det psykiatrinære
- Øget mental sundhed

Figur 1: Overblik over temakapitler



Offentlig høring

Psykiatrihandleplanen har været sendt i offentlig høring hvor byens borgere og øvrige interessenter har haft mulighed for at bidrage med input og kommentarer.

I bilag 2 fremgår de indkomne høringssvar i fuld længde.

Der er modtaget høringssvar fra:

- Psykiatrien i Region Syddanmark
- Social Sundhed
- Bedre psykiatri
- Psykiatrirådet
- Udsatterådet
- Lene Leveau

Handicaprådet og Ældrerådet har tidligere fremsendt høringssvar, som indgik i udvalgsbehandlingen af psykiatrihandleplanen d. 29. og 30. oktober 2024. Disse høringssvar medførte en præcisering af at handleplanen også omfatter ældre borgere.

I Odense Kommune er der nedsat et psykiatriråd, der løbende kommer med anbefalinger, og blandt andet er kommet med forslaget "Den Åbne Dør" til psykiatриhandleplanen. Der vil blive arbejdet videre med de behov, der er beskrevet i initiativet, som en del af udmøntning af psykiatриhandleplanen.

Flere steder i Odense Kommune arbejdes der ud fra et princip om en åben indgang. Bl.a. har Børn- og Ungeforvaltningen en "åben dør" der hedder "Åben konsultation" som henvender sig til fagpersoner. Dertil arbejdes på det lettilgængelige behandlingstilbud til børn og unge i alderen 5-17 år. Center for Mental Sundhed i Sundhedsforvaltningen arbejder ligeledes ud fra et princip om en åben dør, for borgere der er fyldt 18 år. I Ældre- og Handicapforvaltningen findes "Indgangen" som er en fysisk og telefonisk indgang til forvaltningen.

De indkomne bemærkninger har ikke givet anledning til justeringer i psykiatриhandleplanen. Dog vil bemærkningerne sideløbende kunne indgå i arbejdet med psykiatриhandleplanen.

Et første skridt til at komme psykiatrirådet indsats i møde kan være at skabe øget synlighed omkring de kommunale tilbud, der allerede har en åben dør.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

Bilag

Bilag 1: Psykiatриhandleplan

Bilag 2: Samlede høringssvar

Punkt 4: Prioritering af trafikindsatser 2025

05.00.00-G01-169-24

Resume

Sagen var forelagt på By- og Kulturudvalgets møde den 11. december 2024 og blev udsat, da udvalget ønskede at sagens sammenhæng til den Grønne Mobilitetsplan skulle skrives tydeligt frem. Sagen forelægges herefter på ny, hvor der udover sagens kobling til den Grønne Mobilitetsplan også er tilføjet et oversigtskema under økonomiafsnittet, der viser de kommende års rådighedsbeløb på rammen "Trafikindsatser" .

Denne sag omhandler prioritering af Odense Kommunes trafikindsatser for 2025. De foreslåede indsatser understøtter målene i den Grønne Mobilitetsplan ved at prioritere fremkommelighed og sikkerhed for fodgængere og cyklister.

By- og Kulturforvaltningen fremlægger og indstiller forslag til trafikindsatser og projekter for i alt 9,9 mio. kr., der anbefales gennemført i 2025.

Indsatser og projekter finansieres via den løbende anlægsramme "Handleplan for Mobilitet og Byrum 2017-2027".

Forvaltningen indstiller samtidig til at ændre navnet på rammen til "Trafikindsatser" som er en mere tidssvarende og intuitiv benævnelse.

Forslagene er forvaltningens prioritering af de aktuelle behov for trafikindsatser, der skal fremme trafiksikkerhed og fremkommelighed i Odense Kommune. Derudover er der forslag om prioritering af enkelte tryghedsskabende projekter, der er affødt af borgerhenvendelser vedrørende konkrete veje.

Med sagen gives også en status på de trafikindsatser, som By- og Kulturudvalget prioriterede inden for anlægsrammen for 2024.

Sagen er vedlagt bilag med mulige tryghedsskabende trafiksaneringstiltag på lokalveje og boligveje, som udvalget også kan prioritere ud fra.

Med denne sag skal udvalget beslutte hvilke trafikindsatser forvaltningen skal gennemføre i 2025.

Effekt

Et sundere Odense og En klima- og miljøvenlig storby

Ved at sikre at trafikanter kan færdes mere trafiksikkert og trygt, kan bæredygtige transportformer, som cykel eller gang, blive mere attraktive og dermed bidrage til borgernes fysiske og mentale sundhed.

En storby i vækst

Ved at tilpasse infrastrukturen til byudviklingen, kan Odense Kommune tiltrække nye borgere og virksomheder og øge livskvaliteten for indbyggere.

Byudvikling med kvalitet

Det er forventningen, at Odense Kommune danner grundlaget for at øge borgernes livskvalitet, samt danner rammerne for en attraktiv byudvikling ved at fokusere på trafiksikkerheden for alle trafikanter.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller til udvalget, at byrådet godkender:

1. Anlægsrammen "Handlingsplan for Mobilitet og Byrum 2017-2027" benævnes fremadrettet "Trafikindsatser", og der fremrykkes og frigives 6,5 mio. kr. fra 2027 på denne løbende anlægsramme til finansiering af trafikindsatsprojekter, fordelt med 6,1 mio. kr. i 2025 og 0,4 mio. kr. i 2026. Der vil således være et samlet rådighedsbeløb på 7,3 mio. kr. i 2025 på anlægsrammen "Trafikindsatser".
2. Frigivelse af resterende rådighedsbeløb i 2026 på 2,1 mio. kr. fra anlægsrammen "Trafikindsatser", til finansiering af trafikprojekter i 2026.
Herefter vil der være et samlet rådighedsbeløb på 2,6 mio. kr. i 2026 på anlægsrammen "Trafikindsatser".

By- og Kulturforvaltningen indstiller under forudsætning af byrådets godkendelse af indstillingspunkt 1 og 2, at udvalget godkender:

3. Forslag til udmøntning af rådighedsbeløb på 9,9 mio. kr. til projekter i 2025 og 2026 under den løbende anlægsramme "Trafikindsatser". Midlerne stilles til rådighed for By- og Kulturforvaltningen i 2025 og 2026. Forslagene er nærmere beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget udsætter sagen.

Sagsfremstilling

Forslag til trafikindsatser i 2025

Forvaltningens anbefalinger til trafikindsatser i 2025 afspejler, at størstedelen af den løbende anlægsramme "Trafikindsatser" for budgetår 2025 allerede er disponeret til nye bygværker i forbindelse med anlæggelse af den nye vestfynske højhastighedsbane.

Forslagene til trafikindsatser i 2025 begrænser sig derfor til projekter, der er affødt af udvalgets tidligere prioriteringer samt en række puljer, der udgør fundamentet for forvaltningens løbende arbejde med trafiksikkerhed og fremkommelighed.

I nedenstående tabel er forvaltningens forslag til puljer og trafikindsatser i 2025 for i alt 9,9 mio. kr., fordelt med 7,3 mio. kr. i 2025 og 2,6 mio. kr. i 2026.

Nr.	Projekt - Budget 2025	Beløb i kr.
1	Signalpulje	0,5 mio. kr.
2	Rådgiverpulje	1 mio. kr.
3	Pulje til løbende trafiksanering, eks. skilte, ramper og hastighedsdæmpende foranstaltninger. Herunder konkret trafiksaneringsprojekt på Eddavej	2 mio. kr.
4	Trafiksikkerhedskampagner	0,5 mio. kr.
5	Signalreguleret fodgængerkrydsning v. Rasmus Rask-skolen (Brændekildevej)	1,3 mio. kr.
6	Etablering af nye svingrestriktioner ved krydsningen Middelfartvej-Stegstedvej	0,35 mio. kr.
7	Ombygning af krydsningshelle på Munkebjergvej v. Munkedammen	0,36 mio. kr.
8	Forlængelse af cykelsti ved Energivej samt etablering af belysning på eksisterende cykelsti på Energivej.	3,85 mio. kr.
	I alt nye midler til trafikindsatser i 2025	9,86 mio. kr.

1. Fast pulje: Signaljusteringer (0,5 mio. kr.).

Der er 226 signalanlæg i Odense Kommune. Da trafikmønsteret på vejnettet er i konstant forandring, er der løbende behov for at regulere på indstillingerne på signalerne og udføre tekniske ændringer og moderniseringer. Puljen bruges til at finansiere disse justeringer af signalanlæggene.

2. Fast pulje: Rådgiverpulje - rådgivning og dataindsamling (1 mio. kr.)

Puljen bruges primært til teknisk rådgivning og dataindsamling i forbindelse med foranalyser til kommende projekter eller større trafikale analyser.

3. Fast pulje til løbende trafiksanering (2 mio. kr.)

Puljen bruges til mindre trafiksaneringer som skiltning, afstribning og mindre trafikreguleringer. Tiltagene gennemføres typisk på baggrund af henvendelse fra andre afdelinger, institutioner og borgere.

Som del af den samlede pulje foreslår forvaltningen, at By- og Kulturudvalget prioriterer et mindre antal trafikreguleringstiltag baseret på de borgerhenvendelser, der er indkommet i 2024. Forvaltningens anbefaling vil være at etablere trafikreguleringstiltag på Eddavej (hastighedszone på 40 km/t med bump). Den samlede liste over veje, der er kommet henvendelser på, fremgår af bilag 1.

4. Fast pulje - Nationale trafikikkerhedskampagner (0,5 mio. kr.)

Trafikanternes adfærd er i op mod 90% af samtlige uheld en væsentlig årsag til uheldet. Derfor er holdningspåvirkning af trafikanterne et vigtigt element for at nedbringe antallet af trafikuheld.

Forvaltningen foreslår, at Odense Kommune deltager i fem af Rådet for Sikker Trafiks landsdækkende færdselskampagner. Derudover foreslår forvaltningen, at en mindre andel af puljen kan bruges til at udvikle og afholde lokale trafikikkerhedskampagner, når der opstår uhensigtsmæssig trafikadfærd på konkrete lokationer.

Et eksempel er fodgængerovergangen ved Odense Banegårdscenter, hvor mange fodgængere går over for rødt.

5. Signalreguleret fodgængerkrydsning v. Rasmus Rask-skolen (1,3 mio. kr.)

Rasmus Rask-skolen har henvendt sig med ønsket om en sikker skolekrydsning på Brændekildevej. Forvaltningen har været på besigtigelse og anbefaler, at der etableres en signalreguleret fodgængerkrydsning, der kan sikre skolevejen og de mange bløde trafikanter, der skal krydse Brændekildevej, der er en meget trafikeret vej.

6. Etablering af nye svingrestriktioner ved krydsningen Middelfartvej-Stegstedvej (0,35 mio. kr.)

Udvalget ønskede, i forbindelse med prioritering af trafikindsatser for 2024, at forvaltningen belyste krydset og kom med forskellige forslag til at sikre krydsningen.

Efter en første drøftelse i udvalget, hvor en signalregulering blev præsenteret, blev forvaltningen bedt om at vende retur med yderligere forslag, der var mindre anlægsøkonomiske tunge. Forvaltningen har set på forskellige løsninger og anbefaler, at der etableres et venstresving forbudt ud fra Stegstedvej på Middelfartvej.

Dermed imødekommes det uheldsbillede, der ses for krydsningen, samtidig med at der reduceres i trafikmængderne på Stegstedvej og Paarupvej.

7. Ombygning af krydsningshelle på Munkebjergvej v. Munkedammen (0,36 mio. kr.)

Udvalget ønskede, i forbindelse med prioritering af trafikindsatser for 2024, at forvaltningen belyste krydsningen og kom med forslag til at forbedre krydsningen for bløde trafikanter.

Forvaltningen foreslår, at den østlige helleplads udvides, hvorved cykelstien og fortovet skal forskydes en smule.

8. Forbedrede forhold for cyklister på Energivej (3,85 mio. kr.)

Forlængelse af den eksisterende enkelttredede cykelsti på den nordlige side af Energivej med knap 200 meter, således at cykelinfrastrukturen binder det samlede industriområde mere smidigt sammen. Anlægsoverslag: 1,5 mio. kr.

Etablering af belysning langs cykelstien. Anlægsoverslag: 2,35 mio. kr.

Status på trafikindsatser i 2024

By- og Kulturudvalget godkendte på udvalgsrådet den 13. marts 2024 fordeling af midler til trafikindsatser for i alt 7,7 mio. kr. i 2024 fra den løbende anlægsramme med daværende navn "Handlingsplan for mobilitet og byrum 2017-2027" og nu "Trafikindsatser" til udmøntning af nedenstående projekter.

Alle projekter er enten afsluttede eller i gang med at blive anlagt.

Projekt - Budget 2024	Beløb udmøntet den 13. marts 2024 på BKU	Status	Det videre forløb i 2025
Restfinansiering af etablering af kantbaner på Højstrupvej	3,05 mio. kr.	Kantbanerne forventes at være etableret primo 2025. Genplantning af 50 vejtræer sker i krydset Kløvermosevej-Middelfartvej ultimo 2025.	Efter anlæggelse af kantbanerne og genplantning af vejtræer afsluttes projektet.
Projektering af udvidelse af erhvervsområde i Højme	1,2 mio. kr.	Udvalget er blevet præsenteret for skitseprojektet i september 2024.	Der er afsat 4 mio. kr. fra Jordforsyningspuljen til næste projektfase for infrastruktur, der skal understøtte udvidelsen af erhvervsområdet.
Projektering af nyt signalanlæg i krydset Stenløsevej/Skt. Klemensvej/Dahlsvej	0,5 mio. kr.	Der er udarbejdet en skitsetegning og anlægsoverslag for signalanlægget	Forvaltningen arbejder videre med skitseprojektet ift. at kunne fremlægge et særskilt anlægsønske til en fremtidig budgetproces.
De faste puljer til hhv. signalregulering, rådgivning og trafiksanering	1,0 mio. kr. + 0,5 mio. kr. + 0,5 mio. kr.	Puljerne er forbrugt på bl.a. - rådgiverydelser til interessevaretagelsesmateriale for en ny togstation ved Tietgenbyen - trafiksaneringstiltag i Åsum samt vejlukning af Fraugde-Kærby-Vej - signaljusteringer ved Rugårdsvej-Rismarksvej	Forvaltningen foreslår, at udvalget fortsætter de faste puljer. Dog hvor signalpuljens beløb nedreguleres til 0,5 mio. kr., rådgiverpuljen opjusteres til 1 mio. kr. mens trafiksaneringspuljen opjusteres til 2 mio. kr. med midlerne i 2025, som behandles i indeværende sag.
Nationale trafikikkerhedskampagner	0,5 mio. kr.	Odense Kommune har deltaget i alle de nationale trafikikkerhedskampagner i 2024 (Rådet for Sikker Trafiks kampagner rettet mod hastighed, uopmærksomhed i trafikken, spritkørsel, krydsopmærksomhed og skolebørn på vej)	Forvaltningen foreslår, at der fortsat afsættes en fast pulje til deltagelse i Rådet for Sikker Trafiks nationale trafikikkerhedskampagner.

Hævede overkørsler i rundkørslen Munkebjergvej/Østerbæksvej	0,2 mio. kr.	Projektet er projekteret og er ved at overgå til anlægsfasen.	Projektet forventes anlagt foråret 2025 og afsluttes derefter.
Hævet overkørsel på Uglehøjen ved Svendborgvej	75.000 kr.	Projektet er projekteret og er ved at overgå til anlægsfasen.	Projektet forventes anlagt foråret 2025 og afsluttes derefter.
Skitseprojektering af ombygning af rundkørsel Læssøgade/Hunderupvej	0,2 mio. kr.	Projektet er blevet projekteret og udført. Da løsningen primært er et afmærkningsprojekt kunne det gennemføres inden for det beløb som udvalget prioriterede for 2024.	Projektet er afsluttet. Dog vil forvaltningen løbende følge uheldsbilledet for rundkørslen for at se om der sker en reduktion i antallet af uheld.
I alt udmøntet BKU den 13. marts 2024	7,7 mio. kr.		

Økonomi

Med sagen udmøntes rådighedsbeløb på 7,3 mio. kr. i 2025 og 2,6 i 2026, af den samlede pulje til trafikindsatser og projekter i 2025 og 2026 under den løbende anlægsramme "Trafikindsatser".

Dette finansieres ved at fremrykke 6,5 mio. kr. fra 2027, fordelt med 6,1 mio. kr. i 2025 og 0,4 mio. kr. i 2026, udover allerede frigivne midler på anlægsbevillingen "Trafikindsatser" med 1,2 mio. kr. til udmøntning i 2025. Derudover frigives og udmøntes restbudget på rammen "Trafikindsatser" i 2026 på 2,1 mio. kr. Herefter er midler på rammen til "Trafikindsatser" fuldt disponeret i 2025 og 2026. Der frigives således et samlet beløb på 8,6 mio. kr. i alt fra rammen til "Trafikindsatser".

I nedenstående tabel fremgår sagens økonomiske konsekvenser, herunder for Odense Kommunes kassebeholdning. Herefter er der et samlet budget på 7,3 mio. kr. til finansiering af trafikprojekter i 2025 og 2,6 mio. kr. i 2026.

Bevilling	Stygingsområde	Udvalg	2025	2026	2027	I alt
Ramme til "Trafikindsatser"	Anlæg	BKU	6.101.917	2.566.667	0	8.668.584
Rådighedsbeløb fra "Trafikindsatser"	Anlæg	BKU	0	-2.141.416	-6.527.168	-8.668.584
Midlertidig kassepåvirkning	Finansposter	Intet udvalg	6.101.917	425.251	-6.527.168	0

Note: += indtægter, -= udgifter

Nedenstående tabel viser frigivne midler i 2025 og 2026 på bevillingen "Trafikindsatser", samt rådighedsbeløb til "Trafikindsatser" i 2027, 2028 og 2029, efter beslutningerne i indeværende sag:

Bevilling	Stygingsområde	Udvalg	2025	2026	2027	2028	2029	I alt
Bevilling "Trafikindsatser"	Anlæg	BKU	7.293.333	2.566.667	0	0	0	9.860.000
Rådighedsbeløb til "Trafikindsatser"	Anlæg	BKU	0	0	4.414.248	10.941.416	10.941.416	26.297.080
I alt			7.293.333	2.566.667	4.414.248	10.941.416	10.941.416	36.157.080

Afledt drift er beregnet til følgende, som finansieres af puljen til trafikprojekter 2025:

- Energivej: afledt drift fra cykelsti og belysning hhv. 59.000 kr. og 47.000 kr. årligt.
- Signalreguleret fodgængerkryds v. Rasmus Raskskolen: 65.000 kr. årligt.
- Munkedammen krydsningshelle: 11.000 kr. årligt.
- Svingrestriktioner Middelfartvej-Stegstedvej: 14.000 kr. årligt.

Bilag

2024 liste_Borgerhenvendelser med konkrete vejønsker

Punkt 5: Lukket: Køb og ombygning af ejendom i Ringe

00.01.00-Ø00-3-24

Punkt 6: Lukket: Salg af erhvervsjord (Hvilehøjvej)

13.06.02-P19-19-24

Punkt 7: B-sag: Gæsteparkering i Licensområde Hunderup Nord

05.09.02-P20-1-23

Resume

Denne sag handler om, hvorvidt forsøgsordningen med udvidet tidsbegrænsning og ændret tidsinterval for parkering i licensområderne Hunderup Nord og Munkebjerg Nord skal gøres permanent eller rulles tilbage.

Forsøgsordningen har kørt i et år, og forvaltningen har efter udvalgets ønske gennemført en evaluering af ordningen. Evalueringen præsenteres i denne sag.

Evalueringen er sket på baggrund af en spørgeskemaundersøgelse blandt alle beboere over 18 år i licensområderne. Forvaltningen har desuden sendt et spørgeskema til beboerne på de tilstødende strækninger for at få et billede af de afledte effekter.

Effekt

Sagen har ingen konsekvenser for Odensemålene.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget godkender, at de justerede parkeringsregler i Hunderup Nord og Munkebjerg Nord gøres permanente.

Beslutning

By- og Kulturudvalget godkender indstillingen.

Udvalgsmedlem Mette Skaarup stemmer imod.

Udvalgsmedlem Araz Khan undlader at stemme.

Sagsfremstilling

Den 23. november 2021 besluttede By- og Kulturudvalget at indføre tre nye licensområder: Skibhus Syd, Hunderup Nord og Munkebjerg Nord. Skibhus Syd blev etableret i oktober 2022 mens Hunderup Nord og Munkebjerg Nord blev etableret i december 2022.

Beboere fra Hunderup Nord og Munkebjerg Nord gav efterfølgende udtryk for utilfredshed ift. parkering for deres gæster, som havde behov for parkering ud over tidsbegrænsningen på 1 time.

For at imødekomme beboernes udfordringer besluttede By- og kulturudvalget, den 21. juni 2023 at indføre en prøvehandling med ændrede parkeringsregler i licensområderne Hunderup Nord og Munkebjerg Nord.

Prøvehandlingen

Formålet med prøvehandlingen har været at afprøve en løsning, som både imødekommer beboernes ønsker til gæsteparkering og på samme tid begrænser pendlerparkering.

Prøvehandlingen har bestået i at udvide tidsbegrænsningen for parkering fra én time til to timer.

Derudover er tidsintervallet for parkering ændret på følgende måde:

Hverdage:

Ændret fra 9.00-20.00 til 9.00-16.00

Lørdage:

Ændret fra 9.00-16.00 til 9.00-12.00

Samtidig med beslutningen om at indføre prøvehandlingen besluttede udvalget, at prøvehandlingen skulle evalueres efter et år. Det er sket nu.

Evaluering

Der er blevet evalueret på følgende parametre:

1. Beboernes oplevelse af, om forholdene for gæsteparkering er blevet forbedret.
2. Beboernes oplevelse af, hvorvidt de trafikale forhold er forbedret.
3. Faglige observationer i forsøgsperioden og løbende borgerhenvendelser under forsøgsperioden.

Spørgeskema

Forvaltningen har sendt et spørgeskema til alle beboere over 18 år i Hunderup Nord og Munkebjerg Nord. Derved har 2053 beboere haft mulighed for at deltage i evalueringen.

Ud af de 2053 beboere har 638 beboere deltaget i evalueringen.

Forvaltningen har desuden sendt et spørgeskema til 192 beboere over 18 år, på de tilstødende strækninger for at få et billede af de afledte effekter af prøvehandlingen på disse strækninger. Ud af de 192 beboere har 52 deltaget i evalueringen.

Resultaterne fra spørgeskemaundersøgelsen er vedlagt som bilag.

Evaluering af prøvehandling i Hunderup Nord

Evalueringen i Hunderup Nord viser følgende:

- 74 % oplever, at der er sket en forbedring i parkeringsforholdene for gæster, efter at tiltagene er trådt i kraft.
- 11 % oplever, at forholdene for gæsteparkering ikke er forbedret.
- 77 % ønsker, at prøvehandlingen bliver permanent.
- 15 % procent ønsker ikke, at prøvehandlingen gøres permanent.
- 45 % oplever, at der er sket en forbedring i de trafikale forhold, efter prøvehandlingen blev indført.
- 22 % oplever, at der ikke er sket en forbedring i de trafikale forhold.

Delkonklusion

På baggrund af de svar, som beboerne i Hunderup Nord har givet, er det forvaltningens vurdering, at et flertal af beboerne i Hunderup Nord oplever, at prøvehandlingen har haft en positiv effekt på de udfordringer, beboerne har haft med gæsteparkering i området.

Evaluering af prøvehandling i Munkebjerg Nord

Evalueringen i Munkebjerg Nord viser følgende:

- 79 % oplever, at der har været en forbedring i parkeringsforholdene for gæster, efter at tiltagene er trådt i kraft.
- 9% oplever, at forholdene for gæsteparkering ikke er forbedret.
- 76 % ønsker, at prøvehandlingen bliver permanent.
- 13 % procent ønsker ikke, at prøvehandlingen gøres permanent.
- 42 % oplever, at der er sket en forbedring i de trafikale forhold, efter prøvehandlingen blev indført.
- 25 % oplever, at der ikke er sket en forbedring i de trafikale forhold.

Delkonklusion

På baggrund af de svar, som beboerne i Munkebjerg Nord har givet, er det forvaltningens vurdering, at et flertal af beboerne i Munkebjerg Nord oplever, at prøvehandlingen har haft en positiv effekt på de udfordringer, beboerne har haft med gæsteparkering i området.

Løbende henvendelser

Forvaltningen har løbende modtaget henvendelser fra beboere i og uden for området, som er berørte af prøvehandlingen.

Henvendelserne har primært haft karakter af praktiske spørgsmål til prøvehandlingen.

Klager

Forvaltningen har ikke modtaget klager i forbindelse med prøvehandlingen. Det er derfor forvaltningens vurdering at prøvehandlingen er blevet modtaget positivt af beboerne.

Forvaltningen har modtaget få klager fra beboere på de tilstødende strækninger vedrørende indførslen af beboerlicens i områderne. Disse klager var forventelige, da indførslen af beboerlicens i områderne flytter pendlerparkeringen til de omkringliggende strækninger. Klagerne har således ikke relation til prøvehandlingen.

Utilfredshed med beboerlicensen – ikke med prøvehandlingen

På baggrund af svarene fra beboerne på de tilstødende strækninger er det forvaltningens vurdering, at det er selve beboerlicensen, beboerne er utilfredse med og ikke selve prøvehandlingen.

Faglige observationer

På baggrund af løbende observationer er det forvaltningens vurdering, at prøvehandlingen har haft god effekt i forhold til den udfordring, beboerne i områderne har haft med parkering til deres gæster.

Forvaltningen har observeret, at pendlerparkering i de to licensområder er kraftigt reduceret, efter beboerlicensen blev indført og tidsintervallet blev ændret. Dermed er der gode parkeringsmuligheder for beboernes gæster.

Parkeringskontrol Nord (P-Nord), som udfører de administrative og praktiske opgaver i forbindelse med parkeringskontrollen, oplyser, at der er flest, som parkerer i områderne omkring og efter kl. 14.00. Der parkeres primært på Langelinie, Kastanievej og Jagtvej. Derudover har P-Nord observeret, at pendlere er rykket ud af området.

Konklusion af evalueringen

På baggrund af evalueringen kan forvaltningen konkludere følgende i Hunderup Nord og Munkebjerg Nord:

- Et flertal oplever, at prøvehandlingen har løst de udfordringer, de har haft med gæsteparkering.
- Et flertal oplever en forbedring i de trafikale forhold, efter prøvehandlingen blev indført.

På baggrund af evalueringen vurderer forvaltningen, at den udvidede tidsbegrænsning og de ændrede tidsintervaller imødekommer de behov, som beboerne i områderne har i forhold til gæsteparkering.

Med denne sag skal udvalget beslutte om de tiltag, der har været indført i forbindelse med prøvehandlingen, skal fastholdes eller afvikles.

Hvis udvalget beslutter ikke at holde fast i tiltagene, vil forvaltningen foreslå en genetablering af de tidligere parkeringsrestriktioner med en tidsbegrænsning på 1 times parkering:

Hverdage:
9.00-20.00

Lørdage:
9.00-16.00

Hvis udvalget ønsker en anden løsning vil det forudsætte en opfølgende sag.

Økonomi

Hvis udvalget beslutter at holde fast i tiltagene, vil der ikke være en omkostning forbundet med beslutningen, da forvaltningen bevarer den eksisterende skiltning.

Hvis udvalget beslutter at tilbagerulle tiltagene, vil der være en omkostning på ca. 100.000 kr. forbundet med beslutningen. Det skyldes, at skiltene i områderne skal skiftes ud.

Omkostningen er for selve opsætningen af skiltene da forvaltningen har gemt og opbevaret de tidligere opsatte skilte.

Bilag

res. spørgeskema MN

Res. spørgeskema HN

Punkt 8: C-sag: Status på lokalplanlægning for Banebyen

01.02.00-P16-7-24

Resume

Med denne sag vil By- og Kulturudvalget blive orienteret om status på den overordnede planlægning for Banebyen beliggende på det tidligere godsbaneareal samt status på den igangværende proces for lokalplan nr. 0-1100 Boliger og parkområde i Banebyen.

Med afsæt i orientering skal udvalget drøfte status og den videre udvikling af Banebyen.

Indstilling

By- og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter status og den videre udvikling af Banebyen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Baggrund

By- og Kulturudvalget besluttede på møde den 10. april 2024 at igangsætte lokalplan nr. 0-1089 Bolig og erhverv, Østre Stationsvej, som omfatter det tidligere godsbaneareal, der omtales Banebyen. Lokalplanen er en rammelokalplan for det samlede areal. En del af planen samtidig er byggeretsgivende med mulighed for opførelse af et hotel- og erhvervsbyggeri.

Sideløbende med lokalplanen udarbejdede bygherre et kvalitetskatalog for hele områdets arkitektur og uderum. Kvalitetskataloget blev den 12. juni 2024 forelagt udvalget sammen med forslag til lokalplan 0-1089 Bolig og erhverv, Østre Stationsvej og Rugårdsvej.

Lokalplan 0-1089 Bolig og erhverv, Østre Stationsvej og Rugårdsvej blev endelig vedtaget i byrådet den 11. december 2024.

Igangværende lokalplanlægning

I maj 2024 påbegyndte forvaltningen dialogen med bygherre om en byggeretsgivende lokalplan nr. 0-1100 Boliger og parkområde i Banebyen. Det forventes, at der skal udarbejdes i alt fire lokalplaner for området, som tilsammen udgør den lovbindende planlægning for Banebyen.

I forbindelse med lokalplanlægningen har bygherre skulle redegøre for, hvordan der sikres kvalitet i Banebyen jævnfør kommuneplanens retningslinjer. Der vil på udvalgsrådet blive orienteret om status på den overordnede planlægning for Banebyen beliggende på det tidligere godsbaneareal, samt status på den igangværende proces for lokalplan nr. 0-1100 Boliger og parkområde i Banebyen.

Økonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune.

Punkt 9: C-sag: Mulighed for disc golfbane ved Villestoftemarken

04.01.00-G01-20-23

Resume

Denne sag handler om muligheden for at anlægge en disc golfbane ved Villestoftemarken i Villestoftede.

By-og Kulturudvalget drøftede sagen på mødet den 9. oktober 2024. Her blev By-og Kulturforvaltningen bedt om at vende tilbage med en sag, der beskriver mulighederne for at etablere en disc golfbane ved Villestoftemarken. Fyns Disc Golf Klub (FDGK) har efterfølgende sendt et forslag til forvaltningen om hvordan et specifikt areal kan anvendes til disc golfaktiviteter og parkeringsplads.

Med denne sag skal By-og Kulturudvalget drøfte og sætte retning for forvaltningens videre arbejde med muligheden for at etablere en disc golfbane ved Villestoftemarken. Hvis udvalget ønsker, at forvaltningen går videre med sagen, er der en række hensyn der skal tages stilling til: tinglyste servitutter, mulighed for parkering på arealet, klubhus, toilet og økonomi samt hensynet til naboerne i området.

I forhold til disc golfbanen i Bolbro, afventer Fyns Disc Golf Klub og Odense Kommune fortsat en endelig afgørelse fra Miljøstyrelsen efter de tre klagesager. Miljøstyrelsen forventer, at der kommer en afgørelse i løbet af 2025, der afgør om banen skal reduceres fra 18 til 9 huller.

Udover discgolf klubben har forvaltningen også modtaget henvendelse fra en anden part, der er interesseret i at købe noget af det samme areal til udvikling af boliger, som oplyst i sagen til udvalget den 11. december 2024 om Prisfastsættelse af bolig- og erhvervsjord 2025. Formålet med drøftelsen er derfor, at udvalget udstikker retning i forhold til den videre anvendelse af arealet.

Indstilling

By-og Kulturforvaltningen indstiller, at udvalget drøfter forvaltningens videre arbejde med muligheden for at etablere en disc golfbane som angivet i sagen.

Beslutning

By- og Kulturudvalget drøftede sagen.

Sagsfremstilling

Baggrund

Der er på nuværende tidspunkt 120 disc golf baner i Danmark, og antallet har været stigt stigende siden 2015. Banerne er fordelt over hele landet, og 56% af de eksisterende baner er bygget inden for de sidste 4 år.

Disc golf-sporten er kendetegnet ved stærke foreningsfællesskaber og er en sport, som kan spilles tværs af alder, køn og fysisk form.

Fyns Disc Golf Klub (FDGK) har henvendt sig til By- og Kulturforvaltningen med ønsket om at etablere en disc golfbane ved Villestoftemarken. De har i den forbindelse sendt et forslag til forvaltningen om, hvordan et specifikt areal kan anvendes til disc golfaktiviteter og parkeringsplads. Forvaltningen er på den baggrund i gang med at afdrøkke mulighederne.

Odense Kommune er som alle andre kommuner underlagt nationale og lokale begrænsninger i brugen af arealer. Her er der mange forhold at tage hensyn til: natur, miljø, trafik og sikkerhed. Det er derfor ikke en nem opgave at finde et egnet areal til en disc golfbane i Odense Kommune.

By- og Kulturforvaltningen har i samarbejde med en repræsentant fra disc golfklubben undersøgt 15 mulige arealer i kommunen. Derudover har forvaltningen foretaget en omfattende screening af klubbens fremsendte forslag.

På mødet den 9. oktober 2024 drøftede By- og Kulturudvalget sagen. Forvaltningen blev bedt om at vende tilbage til udvalget med afdrøkning af muligheden for etablering af en disc golfbane ved Villestoftemarken.

Udover discgolf klubben har forvaltningen også modtaget henvendelse fra en anden part, der er interesseret i at købe noget af det samme areal til udvikling af boliger. Endelig gør forvaltningen opmærksom på, at der har været indsigelser fra beboere i området.

Parkeringsarealer

For at kunne spille disc golf i Villestoftemarken skal der være parkeringsarealer. Dette skal dokumenteres overfor landzonemyndigheden (Odense Kommune), inden banen må tages i brug. Dette har discgolf klubben endnu ikke kunne indfri. Klubben har derfor sendt et nyt forslag til forvaltningen om et areal ved Villestoftemarken (markeret med blåt), som de ønsker at bruge til disc golfaktiviteter og parkeringsplads.



Klubben har tidligere oplyst forvaltningen om, at de kan få plads til 18 kurve samt en parkeringsplads på arealerne markeret med grønt og blåt. I hvilket omfang, der kan etableres parkeringsareal og faciliteter i form af mindre bygninger på det blå markerede areal, beror på en konkret vurdering i henhold til Kommuneplanrammen m.v.

Det orange markerede areal skal anvendes til kommunale aktiviteter af Ældre- og Handicapforvaltningen.

Når klubben har konkret materiale på plads, skal de sende en planmæssig forespørgsel til Odense Kommune.

Tilladelser

Der er foreløbigt blevet givet følgende tilladelser og dispensationer:

- Der er givet dispensation efter Naturbeskyttelsesloven til det grønne areal indenfor pilene (By- og Landzone).
 - Miljøstyrelsen har givet dispensation til at etablere disc golfbane på en del af de fredskovspligtige arealer markeret med sort på kortet. Styrelsen har afslået etablering af tee-pads belagt med fliser eller sandsten.
 - Der er givet en landzonetilladelse til etablering af disc golfbane med tee-pads til det grønne areal indenfor pilene (By- og Landzone) (minimal terrænregulering), kurve med jordspyd samt informationstavler til rekreativt formål. Dette forudsætter dog, at der kan anvises parkeringsmuligheder.
- Disc golfklubben har et ønske om at etablere en sø på arealerne. Biologer fra Natur og Vandmiljø, har besigtiget området i oktober 2023 og oplyst, at dette er muligt.

Forvaltningen har haft en særlig opmærksomhed på ryttere i området, og tidligt i processen har der været dialog med rideklubben i Paarup og Foreningen Naturrytter, som har forholdt sig positive til banen.

Volumen og kapacitet

Klubben har oplyst et behov for ca. 40-50 parkeringspladser. Det er klubbens vurdering, at i de mest besøgte timer (mellem kl. 8.00-22.00 og primært fra før til efter) vil der maksimalt være 100 personer pr. dag.

Klubben forventer tre turneringer årligt med 90 deltagere pr. turnering. Klubben har tidligere oplyst, at der i 2021 og 2022 var 18.664 registrerede runder på Bolbrobane. Hver registrerede runde dækker typisk over 2-4 deltagere, og det estimeres at det ca. er 25% af aktiviteterne, der bliver registreret. Det kan ikke udelukkes, at nogle af de spillere vil trække til Villestoft, hvis Miljø- og Fødevareklagen net reducerer banen i Bolbro fra 18 til 9 huller.

Udestående

Hvis udvalget ønsker, at forvaltningen arbejder videre med at stille arealerne i Villestoftemarken til rådighed for disc golfklubben, er der følgende udestående, der dels afventer dels skal håndteres:

- Forvaltningen afventer afgørelse fra Planklagenævnet i forhold til landzoneafgrænsning for Villestoft.
- Klager fra beboere i området. Sagerne er verserende hos Nævnets Hus, og forvaltningen kender ikke tidshorizonten for sagsbehandlingen ved Planklagenævnet.
- Afklare, om der kan anlægges parkering på arealet, og der skal findes økonomi til anlæggelse af en parkeringsplads. Forvaltningen har ikke afsat midler til dette.
- Forpagteren skal opsiges med ½ års varsel. Der kan være et økonomisk mellemværende for forpagteren, som er størrelse end 3.000 kr. Årligt, da forpagter modtager landbrugsstatte.
- By- og Kulturforvaltningen har i dag ingen drift af det blå markerede areal. Der vil være udgifter på drift af det blå markerede areal på ca. 25.000-30.000 kr. årligt. Dette omfatter en grusplads til parkering og græs, der klippes tre gange årligt, samt afhentning af affald.
- Etablere toiletforhold. Der skal afsættes midler til både etablering og efterfølgende renhold. Forvaltningen har ikke afsat midler til anlæggelse og renhold.
- Afdrække behov for evt. klubfaciliteter med disc golfklubben.

Forvaltningen anbefaler, at der udføres en nabohøring, da flere naboer har gjort indsigelser mod disc golf i området.

Udgifter

Nedenfor er anført overslag på udgifter, herunder forpagtningsudgifter, etablering af p-plads med toilet og klubhus med toilet.

Tabel 1: Etableringsudgifter, manglende forpagtningsindtægter og afledte udgifter

Forpagtningsindtægter som potentielt mistes og betaling for opsigelse i utide.	Antal	Udgifter vedr. ophør af forpagtning
Kontrakt 110/01	ca. 10 ha	Kr. 5.000/ år
Kontrakt 110/02	ca. 20 ha	Kr. 2.000/ år
Kontrakt 110/03	ca. 4 ha	Kr. 5.000/ år
* Muligt krav om refund af fx økologisk tilskud, 1.200 kr./ ha i 2024.	Afhænger af tidspunkt for opsigelse/ udløb af kontrakt	Op til ca Kr. 20.000, engangsbeløb.

Ved opsigelse af kontrakt i utide, vil der kunne komme et krav om tilbagebetaling af udbetalte tilskud, bl.a. økologisk tilskud, som er et mellemværende mellem forpagter og landbrugsstyrelsen. Det må forventes, at forpagter vil fordre de beløb refunderet ved opsigelse af kontrakt i utide. Afhængig af tidspunkt for opsigelse, må det forventes, at det kan koste ca. 1.200 kr./ ha i en periode på 5 år.

Tabel 2: Etablering af p-plads med toilet. Udgifter er alle overslag og hvis projektet besluttes, skal der indhentes tilbud når projektets rammer ligger fast.

P-plads m. toilet	Basisår	2025	2026	2029
Overslag fremskrevet	1,3 mio. kr.	1,3 mio. kr.	1,4 mio. kr.	1,5 mio. kr.
Afledt drift		?	65.000 kr.	65.000 kr.

Tabel 3: Etablering af p-plads med klubhus (toilet er indeholdt i bygningen). Udgifter er alle overslag og hvis projektet besluttes, skal der indhentes tilbud når projektets rammer ligger fast.

P-plads m. klubhus	Basisår	2025	2026	2029
Overslag fremskrevet	5,1 mio. kr.	5,3 mio. kr.	5,5 mio. kr.	5,9 mio. kr.
Afledt drift		?	154.000 kr.	154.000 kr.

Udgangspunkt for klubhus er et standardtypehus: 10.000 - 20.000 kr. per kvadratmeter, hvor designet er baseret på standardiserede skabeloner og materialer, 160 kvm til 15.000 kr./ m².

Forudsætninger for p-plads med toilet og p-plads med klubhus:

- Det forudsættes, at der kan opnås tilslutning til el, vand, spildevand og fjernvarme.
- Det forudsættes, at p-plads kan etableres med 2 rækker til 50 personbiler og 15 meter adgangsvej.
- Det forudsættes, at der ikke skal erhverves areal.
- Det forudsættes, at der kan etableres lǎngde eller tvǎrfald, sǎ der er ikke medtaget afvanding.
- Listen er ikke udtømmende.

Konsekvenser

Hvis Odense Kommune imǎdekommer ǎnsket om at etablere en disc golfbane pǎ arealet markeret med blǎt, vil det give disc golfklubben mulighed for fortsat at have aktivitet og kunne afvikle denne fritidsaktivitet i Odense pǎ en 18 hullers bane.

Alternativ til disc-golf

Forvaltningen har modtaget henvendelse fra interesseret kǎber til nedenstǎende arealer i Villestoft.



Den interesserede kǎber ǎnsker at kǎbe de med rǎdt og blǎt markerede arealer med henblik pǎ opfǎrelse af et samlet boligprojekt.

Arealerne med rǎd er i kommuneplanen udlagt til boligformǎl.

Areal markeret med blǎt er udlagt til rekreative formǎl.

Hvis udvalget ikke vil arbejde videre efter disc golf, kan det derfor vǎre et alternativ at sǎlge arealet til anden side.

Hvis arealet i Villestoft i stedet sǎlges til en potentiel kǎber med henblik pǎ at lave et samlet boligprojekt for det rǎde og blǎt areal, vil der ikke vǎre mulighed for at spille disc golf pǎ selvsamme areal. Konsekvensen vil vǎre ǎbn bane i Odense, nemlig Bolbro banen. Miljǎ- og Fǎdevareklagenǎvnet vurderer i ǎjeblikket, om den fremadrettet mǎ vǎre en 18 eller en 9 hullers bane.

ǎkonomi

Denne sag har ikke økonomiske konsekvenser for Odense Kommune herunder kommunekassen.

Punkt 10: Lukket: C-sag: Drøftelse af prisstigninger på By- og Kulturudvalgets område

00.30.00-A00-1-25

Punkt 11: D-sag: Aktuelle sager

00.22.04-P35-1-25

Resume

Orientering om aktuelle sager.

Beslutning

Orientering givet.

Punkt 12: Lukket: D-sag: Orienteringssag vedrørende træpleje

04.00.00-G01-83-24